



GiustiziaIVG

Tribunali di Arezzo e Siena
Giustiziaivg.it

**BOLLETTINO
IMMOBILIARE
OTTOBRE 2024**
Bollettino Ufficiale
delle Vendite Immobiliari

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena



INDICE

	Immobile residenziale	7
	Immobile commerciale	35
	Immobile industriale	47
	Altra categoria	50



Modalità di partecipazione alle Vendite Giudiziarie

VENDITE IMMOBILIARI

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, con esclusione dell'esecutato o del fallito; L'offerta di acquisto può essere formulata personalmente dalla persona fisica o dal legale rappresentante della persona giuridica ovvero da avvocato previamente munito di procura speciale ovvero da avvocato per persona da nominare ex art.579 c.p.c.

Le modalità di partecipazione alla vendita sono dettagliatamente ed espressamente previste nell'avviso di vendita.

Incaricato delle operazioni di vendita è un Professionista Delegato (avvocato, notaio o commercialista) dal quale è possibile ottenere tutte le informazioni necessarie per la partecipazione alla vendita stessa.

Delle visite agli immobili oggetto di vendita si occupa il custode giudiziario nominato dal Tribunale.

Nell'avviso di vendita sono riportati i nominativi dei professionisti incaricati e i rispettivi contatti (telefono e/o email);

QUANTE MODALITA' DI ASTA ESISTONO?

L'asta, o gara che dir si voglia, può avvenire secondo diverse modalità secondo la recente normativa che disciplina le vendite telematiche immobiliari di cui all'art. 2 co.1, lett.f), g), h) D.M. 32/2015):

Sincrona telematica, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati esclusivamente in via telematica nella medesima unità di tempo e con la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura e di tutti gli offerenti;

Sincrona mista, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura;

Asincrona, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati, esclusivamente in via telematica, in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura;

QUALE TIPO DI GARA VIENE UTILIZZATA PER GLI IMMOBILI?

La più frequente è La vendita senza incanto in sincrona mista che viene adottata per i beni immobili con preventivo deposito dell'offerta in busta chiusa sia fisicamente che telematicamente.

IN CASO DI PIÙ OFFERTE PERVENUTE IN BUSTA CHIUSA IN UNA VENDITA IMMOBILIARE SI SVOLGE UNA GARA?

In caso di più offerenti (ovvero vengono depositate più buste), si svolge una gara a partire dall'offerta più alta regolarmente depositata. Con rilanci minimi previsti in avviso di vendita.

COME SI PUÒ PRENOTARE LA VISITA ALL'IMMOBILE?

Si può prenotare la visita all'immobile andando nella scheda del bene. Cliccare sul rettangolo giallo "PRENOTA LA VISITA" compilare il form e inviare. La vostra richiesta perverrà al soggetto incaricato di accompagnarvi alla visita, il quale vi chiamerà nei tempi a norma di legge per permettervi la visione del bene.

DOVE SI SVOLGE LA GARA DEI BENI IMMOBILI?

Per quanto riguarda i beni immobiliari la gara si svolge in tribunale oppure presso studi notarili, legali o commerciali alla presenza di un professionista delegato dal giudice alla vendita.

DOVE SI DEVE CONSEGNARE L'OFFERTA IN BUSTA CHIUSA?

L'offerta si deve consegnare nelle modalità e nei tempi indicati nell'avviso di vendita della gara immobiliare. Le modalità di deposito variano da Tribunale a Tribunale e da procedura a procedura pertanto è consigliato prendere visione dell'avviso di vendita relativo alla procedura di vostro interesse.

SE NON CI SI PRESENTA ALLA GARA DOPO AVER PRESENTATO L'OFFERTA SI PERDE LA CAUZIONE?

L'offerta depositata costituisce proposta irrevocabile di acquisto e dunque se in possesso di tutti i requisiti validi può costituire aggiudicazione definitiva ed irrevocabile della cifra offerta.

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG
TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA



RESIDENZIALI

Immobile residenziale

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 144/2020 - IVG
160/24si1

Via Marconi n. 47 **Poggibonsi**



Appartamento costituito da soggiorno/pranzo con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere, una terrazza e una soffitta non abitabile. Fanno parte della proprietà un'autorimessa al piano seminterrato con accesso da parti comuni e un posto auto al piano terreno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 10:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Marco Avvocato Bianchini

Prezzo base € 170.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 14/2022 - IVG
158/24si0

Via G. Matteotti n.27 **Sinalunga**



Abitazione bilocale (di mq 38) al piano terreno composta da cucina, camera, disimpegno, ripostiglio, bagno e lavanderia accessoria, con annesso garage al piano seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 09:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Pietro Laviano

Prezzo base € 38.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 3/2021 - IVG
166/24si0

Via Dante Alighieri **Chianciano Terme**



a) villetta in corso di ristrutturazione di 158 mq, con giardino, posta su due livelli e costituita al piano terra da tre locali, corridoio, ripostiglio, veranda e terrazzo e al piano seminterrato da sette locali, disimpegno, ripostiglio, veranda e portico, ocale accessorio e un manufatto con due ripostigli; b) magazzino seminterrato di 35 mq .

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 11:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Massimo Grotti

Prezzo base € 77.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 154/2020 - IVG
167/24si0

Via Guglielmo Marconi n. 2 **Chiusi**



Diritto di piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso albergo che si sviluppa su tre livelli in porzione di fabbricato di maggiore consistenza, avente superficie complessiva di 615 mq. circa.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 10:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Massimo Grotti

Prezzo base € 167.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 153/2022 - IVG
177/24ar0

Villaggio Gattolino n.23/int.81 **Arezzo**



Appartamento (mq 72) a piano terra rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, servizio igienico e terrazzo oltre giardino. A piano seminterrato vi sono due locali cantina.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 11:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Gianni Peruzzi

Prezzo base € 89.500,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 206/2022 +
36/2024 - IVG 189/24ar0

Piazza Generale Sacconi n.27 **Bibbiena**



Appartamento (di mq 47) al terzo piano composto da soggiorno, camera da letto, servizio igienico e balcone.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 13:00

Data vendita : 01/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Carlo Cardini

Prezzo base € 48.960,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 181/2017 - IVG
171/24si0

Strada Statale 223 Grossetana n. 113 **Siena**



Appartamento principale (233 mq), primo piano soggiorno, salone, pranzo; primo piano ammezzato cucina, camera, bagno. Piano secondo ammezzato/sottotetto 5 vani, ripostiglio, bagno.
Appartamento 2, (76 mq) primo piano zona giorno, angolo cottura, soggiorno, bagno, camera al piano secondo sottotetto.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 14:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Marco Bianchini

Prezzo base € 315.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 138/2022 - IVG
173/24si0

Via Filippo Neri n. 50 **Abbadia San Salvatore**



Abitazione della superficie netta di mq 154. L'unità immobiliare è un terra- tetto situato nel centro storico, si sviluppa complessivamente su quattro piani ed è composto da una cantina al piano terra, al piano primo è posto un vano con bagno, al piano secondo è situato il soggiorno, la cucina, il disimpegno e un bagno e al piano terzo una camera con terrazzo, un disimpegno, un bagno e un sottotetto.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 15:30

Delegato : Maria Concetta Roseti

Giudice : Flavio Mennella

Prezzo base € 68.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 61/2022 - IVG
174/24si0

Via Garibaldi n. 114 **Colle di Val d'Elsa**



Porzione immobiliare di una superficie commerciale di mq 1.155, in origine residenziale, ma ora allo stato grezzo, che si sviluppa su quattro piani terra (seminterrato, terra, primo e secondo), con accessi diretti anche dalle due viabilità pubbliche (Via Garibaldi e Via delle Carbonaie).

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 10:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Massimo Pagano

Prezzo base € 950.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 98/2020 - IVG
180/24si0

Via Pascucci n. 1 **Torrita di Siena**



A piano terreno negozio composto da un volume principale ed un bagno. A piano primo, con accesso da scala esterna e loggia, si trova la porzione abitativa composta da soggiorno con cottura, camera e bagno oltre a terrazzo.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 12:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Loredana Cicioni

Prezzo base € 65.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 89/2012+16/2023 -
IVG 178/24si1

loc. Capogrottoli **Asciano**



Appartamento al piano terreno, con accesso dalla via tramite resede proprio, composto da due vani utili, cucina, ingresso, due WC, ripostiglio e resede esclusivo, della superficie utile di mq 68.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 17:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Marta Avvocato Boco

Prezzo base € 44.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 89/2012+16/2023 -
IVG 178/24si2

loc. Capogrottoli **Asciano**



Appartamento al piano primo su fabbricato urbano, costituente l'intero ed ultimo piano, con accesso indipendente da scala propria, della superficie netta di circa 60 mq, composto da tre vani, locale per WC, loggia e resede esclusivo, il tutto allo stato grezzo interno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 17:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Marta Avvocato Boco

Prezzo base € 29.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 37/2022 - IVG
181/24si1

Via A. Diaz n. 32 **Torrita di Siena**



Abitazione costituita al piano seminterrato da disimpegno, deposito, cantina e magazzino; al piano terreno corte esclusiva, soggiorno con zona pranzo, cucinotto, bagno, ripostiglio sottoscala, balcone con ripostiglio esterno e giardino; al piano primo tre camere con accesso al balcone e un bagno; al piano secondo sottotetto, vano mansardato con bagno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 17:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Ugo Avvocato Gengaroli

Prezzo base € 153.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 37/2022 - IVG
181/24si2

Via A. Diaz n. 32 **Torrita di Siena**



Abitazione costituita al piano seminterrato da cantina e ripostiglio; al piano terreno, corte esclusiva, ingresso/soggiorno con zona pranzo, cucina, disimpegno, bagno, balcone sul retro con giardino; al piano primo, corridoio, tre camere, due balconi ed un bagno; al piano secondo sottotetto, camera mansardata con ripostiglio, bagno e terrazza.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 17:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Ugo Avvocato Gengaroli

Prezzo base € 130.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 161/2018 - IVG
182/24si0

Via Dei Colli n. 129/A **Chianciano Terme**



Appartamento (di mq 154) al piano terra composto da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, due ripostigli, tre camere, due bagni, disimpegno con annessa piccola corte esclusiva e pertinenziale.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 12:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Maria Concetta Roseti

Prezzo base € 82.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 86/2023 - IVG
183/24si0

frazione Belforte, via dei Forni n. 1 **Radicondoli**



Appartamento (mq 51), composto al piano terreno da tinello, disimpegno, bagno e camera da letto mentre al piano seminterrato è composto da un unico vano. 2 appezzamenti di terreno agricolo: uliveto superficie 00.65.20, uliveto superficie 00.51.00.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 16:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Elisabetta Borgogni

Prezzo base € 31.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 245/2017 - IVG
185/24si0

Località Mensanello, Podere Bagno n.36/B **Colle di Val
d'Elsa**



Podere di mq 219 composto al piano terreno da soggiorno pranzo, cucina abitabile, una camera, bagno e sottoscala. Il piano primo è dotato di tre camere e tre bagni. A corredo resede e piscina dotata di un piccolo annesso dove è stato realizzato un piccolo rustico.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 10:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Francesca Avvocato Rossi

Prezzo base € 590.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 160/2022 - IVG
186/24si0

fraz. Querce al Pino, via Casalpino e via Casaccia **Chiusi**



Abitazione piano terra soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, camera, guardaroba, magazzino. Abitazione primo piano ingresso, disimpegno, tinello, cucina, soggiorno, bagno, 3 camere, balcone. Secondo piano bagno, soffitta. Garage.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 16:00

Delegato : Elisa Avvocato Cinali

Prezzo base € 162.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 26/2020 - IVG
188/24si0

loc. Bettolle **Sinalunga**



Abitazione con resede di terreno perimetrale di circa 55 mq., composta da: cantina, ripostiglio ed autorimessa con centrale termica al piano seminterrato; ingresso, sala da pranzo con angolo cottura, ripostiglio, soggiorno, disimpegno e bagno al piano terra; tre camere, ripostiglio, disimpegno e bagno al piano primo.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 11:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Andrea Mugnai

Prezzo base € 72.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 154/2019 - IVG
189/24si1

Via della Galluzza n.7 **Siena**



Appartamento mq 218 terzo piano disimpegno, cucina, ripostiglio, soggiorno, lavanderia, 2 camere, 2 bagni, 2 locali sottotetto# piano interrato cantina.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 15:30

Giudice : FLAVIO MENNELLA

Delegato : Carlo Peruzzi

Prezzo base € 623.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 237/2019 +
86+119/2020 - IVG 176/24si4

loc. Arbia **Asciano**



2 appartamenti al primo piano, di mq 63 e mq 82.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 11:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Eugenio Giomarelli

Prezzo base € 144.600,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 237/2019 +
86+119/2020 - IVG 176/24si3

loc. Arbia, via Aretina n. 24 **Asciano**



Appartamento (mq 397) al primo piano composto da ingresso, cucina, terrazzo, locale pluriuso, studio, soggiorno con camino (con altro terrazzo), disimpegno, stileria, tre camere, due bagni, salone, sala da pranzo con camino ed a un'altra cucina con ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 11:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Eugenio Giomarelli

Prezzo base € 398.700,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 237/2019 +
86+119/2020 - IVG 176/24si2

loc. Arbia **Asciano**



Due appartamenti ubicati al secondo piano, di mq 56 e mq 83.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 11:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Eugenio Giomarelli

Prezzo base € 174.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 297/2019 - IVG
196/24ar0

loc. Treggiaia n. 31/f **Terranuova Bracciolini**



Appartamento di mq 97, posto al piano primo, composto da angolo cottura, soggiorno-pranzo, due camere, bagno, disimpegno, loggia e due ripostigli al piano primo, cantina ed autorimessa al piano interrato, oltre vialetto e scale di accesso all'appartamento in proprietà esclusiva.

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 13:00

Data vendita : 17/10/2024 09:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Barbara Rossi

Prezzo base € 100.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 58/2021 - IVG
192/24si0

loc. Il Santo **Monticiano**



"Podere Il Colle" totale mq 1.292 con resedi mq 3.900, "Podere Palazzetto" con 5 appartamenti, uffici, magazzini, resede di mq 4.168, terreni per ha 4.69.35.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 15:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Antonella Cocchia

Prezzo base € 399.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 240/2017 - IVG
194/24si24

Via Po n.2 **Siena**



Fabbricato in costruzione composto da un unico locale della superficie netta complessiva di mq 102.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 16:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Elisa Abbati

Prezzo base € 28.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 37/2021 - IVG
195/24si0

Loc. Le Conie **Radicofani**



Diritto di piena proprietà su lottizzazione immobiliare in corso di costruzione per l'edificazione a schiera su area urbana di mq 6.840 di nove unità residenziali con accessori.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 16:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Valentina Abbati

Prezzo base € 178.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 189/2021 - IVG
202/24ar0

Via Aldo Capitini n. 19, località Campagna Case al Piano,
Fraz. Levane **Montevarchi**



Abitazione (mq 140) al piano terreno composta da cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, due bagni, un ripostiglio ed un guardaroba. A corredo una cantina e autorimessa poste al piano interrato, resede di pertinenza (249.52 mq).

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 13:00

Data vendita : 08/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Michela Ceccherini

Prezzo base € 170.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 23/2022 - IVG
254/24si0

S.P. 12 Traversa Romana Lauretana n. 6, Loc. Podere
Rofeno Il **Asciano**



Diritto di piena ed intera proprietà di compendio rurale (mq 14.309) composto da 3 corpi di fabbrica indipendenti oltre a due tettoie e ad un fabbricato in muratura destinato alla lavorazione del latte.

Termine per il deposito delle offerte : entro 18/11/2024 12:00

Data vendita : 19/11/2024 17:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Laura Ortensi

Prezzo base € 194.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 69/2019 - IVG
197/24si0

Frazione Palazzone, Via XXV aprile n. 19 **San Casciano
dei Bagni**



Appartamento di 79 mq al piano primo costituito da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere e due balconi.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 17:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Laura Ortensi

Prezzo base € 60.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 174/2022 - IVG
7/24b

frazione Creti n. 6 **Cortona**



Due appartamenti posti a piano terra e primo, dei relativi accessori e del resede a comune. A piano terra si sviluppano soggiorno, due vani utili e due servizi igienici (di cui uno allo stato grezzo). A piano primo si trovano disimpegno, soggiorno, cucina, camera da letto, balcone e servizio igienico.

Termine per il deposito delle offerte : entro 09/10/2024 13:00

Data vendita : 10/10/2024 09:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Stefano Sacchi

Prezzo base € 103.625,30

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 19/2017 - IVG
202/24si0

Via del Poliziano n.13 **Montepulciano**



Appartamento di mq 276 al secondo e terzo piano composto da disimpegno, una camera con studio, bagno, soppalco ed altra camera con bagno; altro disimpegno su cui affacciano un bagno, una camera ed un ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00

Data vendita : 29/10/2024 10:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Michele Pellegrini

Prezzo base € 603.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 167/2021 - IVG
204/24si0

Via della Pieve in Piano **Colle di Val d'Elsa**



Appartamento A (mq 175): piano terra soggiorno, ripostiglio, bagno, cucina; secondo piano disimpegno, 2 camere, 2 bagni, dispensa, ripostiglio; terzo piano camera, bagno, disimpegno, soffitta. Appartamento B (mq 82): secondo piano cucina, disimpegno, 2 camere, 2 bagni, 2 ripostigli.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 10:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Roberta Masini Roberta Masini

Prezzo base € 131.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 242/2015 - IVG
205/24ar0

Via Verniana n.11/E **Monte San Savino**



Terratetto composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, antibagno e studio; al primo piano da 3 camere, 3 bagni, guardaroba e disimpegno; al piano sottotetto da soffitta e 2 terrazze; al piano interrato da 2 cantine, lavanderia e garage.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 13:00

Data vendita : 01/10/2024 11:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Mara Paperini

Prezzo base € 302.080,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 151/2020 - IVG
204/24ar2

Via Concino Concini **Terranuova Bracciolini**



Appartamento ad uso di civile abitazione situato al piano primo costituita da vano soggiorno, sala da pranzo, vano cucina, locale studio, tre camere, un locale bagno corredato di antibagno, un locale wc ed una terrazza prospiciente sul cortile interno e su Via Concino Concini. Il tutto per una superficie lorda complessiva di circa 230 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 14:30

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Monica Bracci

Prezzo base € 295.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 151/2020 - IVG
204/24ar3

Via Concino Concini **Terranuova Bracciolini**



Appartamento costituita da vano soggiorno/pranzo, cucina, due camere, un locale bagno. Il tutto per una superficie lorda complessiva di circa 140 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 15:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Monica Bracci

Prezzo base € 180.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 151/2020 - IVG
204/24ar4

Via Concino Concini **Terranuova Bracciolini**



Appartamento al piano secondo costituita da vano soggiorno/pranzo, cucina, due camere, un locale bagno. Il tutto per una superficie lorda complessiva di 90 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 15:30

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Monica Bracci

Prezzo base € 120.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 103/2022 - IVG
208/24si0

località Guardavalle n.91/A **Torrita di Siena**



Abitazione di mq 104 composta al piano terreno da soggiorno con angolo cottura e ripostiglio; al primo piano da due camere da letto e bagno. Autorimessa al piano terreno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 09:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Stefano Ilari

Prezzo base € 58.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar1

Via Aldo Macconi **Poppi**



L'appartamento, ubicato a piano terreno è internamente parzialmente allo 'stato grezzo' e costituito da soggiorno-cucina con loggia-terrazzo da cui si accede al resede/giardino antistante il fabbricato, disimpegno, servizio igienico, camera da letto e camera da letto con loggia-terrazzo da cui si accede alla porzione di resede/giardino retrostante il fabbricato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 10:30

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 62.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar5

Via Aldo Macconi **Poppi**



L'appartamento, ubicato a piano secondo con ingresso in sinistra per chi giunge al pianerottolo del vano scala, è internamente completo in ogni sua parte e costituito da soggiorno con loggia-terrazzo, cucina, servizio igienico, camera da letto con ripostiglio e terrazzo, camera da letto con bagno e loggia-terrazzo. Autorimessa ubicata a piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 11:30

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 118.500,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar3

Via Aldo Macconi **Poppi**



L'appartamento, ubicato a piano primo con ingresso a destra dell'ascensore per chi giunge al pianerottolo del vano scala, è internamente parzialmente allo 'stato grezzo' e costituito da soggiorno-cucina, servizio igienico, camera da letto ed è corredato di terrazzo.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 11:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 32.500,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar4

Via Aldo Macconi **Poppi**



L'appartamento, ubicato a piano secondo parzialmente allo 'stato grezzo' e costituito da soggiorno con loggia-terrazzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, due servizi igienici, camera da letto con loggia-terrazzo e camera da letto con terrazzo. Autorimessa, ubicata a piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 11:15

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 75.500,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar6

Via Aldo Macconi **Poppi**



L'appartamento, ubicato a piano terreno parzialmente allo 'stato grezzo' e costituito da soggiorno-cucina con loggia-terrazzo, disimpegno, ripostiglio, due servizi igienici, camera da letto con terrazzo, camera da letto con loggia-terrazzo ed è corredato di resede/giardino a cui si accede da entrambe le loggia-terrazzo. Autorimessa ubicata a piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 11:45

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 84.500,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar7

Via Aldo Macconi **Poppi**



L'appartamento, ubicato a piano primo costituito da soggiorno-cucina con loggia-terrazzo, disimpegno, servizio igienico e due camere da letto una delle quali con loggia-terrazzo. Autorimessa ubicata a piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 12:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 82.700,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar8

Via Aldo Macconi **Poppi**



L'appartamento ubicato a piano primo parzialmente allo 'stato grezzo' e costituito da soggiorno-cucina con loggia-terrazzo, disimpegno, servizio igienico e due camere da letto una delle quali con loggia-terrazzo. Autorimessa ubicata a piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 12:15

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 53.900,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar9

Via Aldo Macconi **Poppi**



L'appartamento, ubicato a piano primo parzialmente allo 'stato grezzo' e costituito da soggiorno-cucina, servizio igienico e camera da letto ed è corredato di terrazzo.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 12:30

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 32.500,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 87/2021 - IVG
209/24si0

Via del Cimitero n.32 **Sarteano**



Abitazione, posta al secondo e ultimo piano, composta da una piccola zona giorno, una cucina, un disimpegno, due camere e un servizio igienico. Cantina al piano terreno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00

Data vendita : 29/10/2024 11:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Francesca Paladini

Prezzo base € 24.000,00

■ Fallimento (nuovo rito) 50/2019 - IVG 62/24Csi4

Loc. Montecchino n. 137 **Colle di Val d'Elsa**



Il compendio immobiliare comprende due appartamenti situati al p.T. dell'edificio aventi accesso esclusivo da appezzamento di terreno agricolo limitrofo al prospetto nord del fabbricato e da una corte rurale a confine con il prospetto sud del fabbricato e da una corte rurale a confine con il prospetto sud del fabbricato. La corte rurale consente l'accesso ad un locale tecnico di uso comune ai due appartamenti.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 12:00

Data vendita : 09/10/2024 10:00

Curatore : Stefano Scarpellini

Giudice : Valentina Lisi

Prezzo base € 76.440,00

■ Fallimento (nuovo rito) 50/2019 - IVG 62/24Csi3

Loc. Montecchino n. 137 **Colle di Val d'Elsa**



Appartamento situato al piano secondo composto da ampio soggiorno dotato di caminetto, cucina pranzo, disimpegno, due bagni e tre camere da letto. Completano la consistenza immobiliare la quota di spettanza della soffitta a comune e la quota di proprietà di 2/24 dell'area rurale.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 12:00

Data vendita : 09/10/2024 10:00

Curatore : Stefano Scarpellini

Giudice : Valentina Lisi

Prezzo base € 80.360,00

■ Fallimento (nuovo rito) 50/2019 - IVG 62/24Csi2

Loc. Montecchino n. 137 **Colle di Val d'Elsa**



Appartamento situato al piano primo composto da una cucina, ampio soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due bagni e tre camere da letto. Completano la consistenza immobiliare la quota di spettanza della soffitta a comune e la quota di proprietà di 2/24 dell'area rurale.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 12:00

Data vendita : 09/10/2024 10:00

Curatore : Stefano Scarpellini

Giudice : Valentina Lisi

Prezzo base € 113.400,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 138/2020 + 185/2023 - IVG 206/24ar2

Località Gebbia, Via di Gebbia **Civitella in Val di Chiana**



Appartamento su due livelli, composto da cucina, bagno e cantina al piano terra; da soggiorno, due camere e ripostiglio al piano primo. La superficie lorda dell'unità immobiliare è così distinta: parte residenziale mq 128, cantina mq 17.

Termine per il deposito delle offerte : entro 02/10/2024 13:00

Data vendita : 03/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Curatore : Silvia Ghiori

Prezzo base € 53.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 138/2020 + 185/2023 - IVG 206/24ar1

Località Gebbia, Via di Gebbia **Civitella in Val di Chiana**



Appartamento mq 226, piano seminterrato pranzo-soggiorno-cucina, disimpegno, 2 bagni, taverna, cantina; piano terra disimpegno, 3 camere, 3 bagni, ripostiglio, portico; primo piano disimpegno, 2 camere, 2 bagni, terrazzo.

Termine per il deposito delle offerte : entro 02/10/2024 13:00

Data vendita : 03/10/2024 09:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Curatore : Silvia Ghiori

Prezzo base € 363.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 237/2019 +
86+119/2020 - IVG 213/24si0

fraz. Monteaperti, Via dei Ghibellini n.18 **Castelnuovo Berardenga**



22 appartamenti della superficie commerciale totale di mq. 1.448, area esterna di pertinenza di Ha 1.16.36 ove insistono una vasca ornamentale di mq. 147, una vasca di raccolta acque meteoriche, un ninfeo, due manufatti accessori che ospitano gli impianti tecnologici e terreno agricolo di mq. 1.879.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 11:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Eugenio Giomarelli

Prezzo base €

1.830.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 21/2020 +
160/2023 - IVG 217/24si0

loc. San Rocco n.84 **Sinalunga**



Abitazione della superficie netta di mq 175 composta al piano terreno da lavanderia, ripostiglio e magazzino; al primo piano da angolo cottura, soggiorno con caminetto, disimpegno, due camere da letto, due bagni e balcone. A corredo autorimessa mq 24, cappella mq 21, terreno di pertinenza di circa 10.200 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 09:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Alessandro Grifoni

Prezzo base € 354.000,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 65/24Csi33

Frazione Sant'Albino Via Dei Castagni **Montepulciano**



Appartamento di mq. 68,28 al piano primo composto da ampio soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere e un bagno oltre a n. 3 balconi di mq 9,57 e oltre a garage di mq. 22,92 sito a piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:30

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 63.090,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi9

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Ufficio di mq a 60 al piano terra composto da sala di attesa, n. 2 stanze, disimpegno, ingresso, bagno e lastrico solare di proprietà esclusive . L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 60,30 oltre mq. 111,40 di lastrico.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 39.163,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi8

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Appartamento al piano terra ed è composto da ingresso, pranzo - cucina, camera, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazza di proprietà esclusiva. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 60,30 e mq. 9,90 di terrazza.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 29.046,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi7

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Appartamento al piano terra ed è composto da pranzo-cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio e wc, integrato da resede e lastrico di proprietà esclusiva. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 83,40, mq. 65,17 di lastrico e mq. 56 di resede.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 47.290,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi6

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Appartamento al piano terra ed è composto da ingresso, pranzo, cucina, una camera, disimpegno, ripostiglio e bagno oltre a lastrico solare e resede. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 60,30, mq. 50,00 di lastrico e mq. 198 di resede.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 41.045,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi4

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Appartamento al piano secondo ed è composto da ingresso, due camere, cucina-pranzo, disimpegno, ripostiglio e bagno oltre a terrazza trapezoidale e cantina. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 72,67, mq 25,50 di terrazza e mq. 12,75 di cantina.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 39.776,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi3

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Appartamento al piano primo ed è composta da ingresso, cucina-pranzo, piccolo disimpegno di accesso al wc, camera e ripostiglio oltre ad una terrazza e ad una cantina al piano interrato. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 60,30, mq. 9,90 di terrazza e mq. 19,90 di cantina.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 32.371,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi2

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Appartamento al piano primo ed è composta da ingresso, cucina-pranzo, disimpegno di accesso alle due camere e bagno oltre a due terrazze e ad una cantina al piano interrato. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 67,50, mq. 15,50 di terrazze e mq. 19,65 di cantina

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 35.202,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi1

Via Dante Lombroni Fraz. Moiano **Città della Pieve**



Appartamento al piano terra ed è composta da ingresso, cucina-pranzo, disimpegno, due camere, bagno e lastrico solare di proprietà esclusiva con accesso dalle camere e dalla cucina ed ha una superficie lorda di circa mq. 61,60 e mq. 10,82 di lastrico solare.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 29.323,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 5/2023 - IVG 224/24ar0

località Pergognano n. 42/A **Castiglion Fiorentino**



Appartamento composto da: Piano terra – portico di ingresso, soggiorno con angolo cottura e piccolo ripostiglio sottoscala oltre ad un locale con accesso dall'esterno del fabbricato ad uso rimessa, posto in aderenza al prospetto sud del fabbricato; Piano primo – tre camere (di cui una con guardaroba interno), un bagno, tre disimpegni ed un locale pluriuso.

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 13:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Francesca Brandini Dini

Prezzo base € 106.240,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 80/2021 - IVG
224/24si1

Via Duprè **Siena**



Unità immobiliare (mq 404) composta da: ingresso e ripostiglio al piano quarto sotto strada; cantina al piano terzo sotto strada; ingresso, camera, bagno e giardino pensile al piano secondo sotto strada; cucina, soggiorno, cinque camere, sei bagni, tre vani privi di aperture, vari corridoi e disimpegni, ripostiglio, balcone e terrazzo al piano primo sotto strada.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 15:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Francesca Maria Paternò

Prezzo base € 555.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 23/2020+94/2021 -
IVG 225/24ar0

C.S. Centoia Gabbiano, 107 **Cortona**



appartamento a piano terreno: cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, vano sottoscala, cantina. Appartamento primo piano: ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere, bagno, 2 terrazze.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 13:00

Data vendita : 01/10/2024 12:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Enrico Marraghini

Prezzo base € 63.243,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 9/2022 - IVG
219/24si0

Via Fosso Canali n. 31 **Abbadia San Salvatore**



Appartamento mq. 116,80, così suddiviso: piano terreno rialzato, all'interno di fabbricato condominiale di 3 piani fuori terra, costituito da ingresso, soggiorno, tre camere, un bagno, lavanderia ed un disimpegno oltre che a un terrazzo, quest'ultimo di mq 5; al piano seminterrato è situata una piccola cantina. Resede esclusivo di mq 126.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 16:30

Giudice : FLAVIO MENNELLA

Delegato : Silvia Giola

Prezzo base € 109.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 98/2021 - IVG
220/24ar2

Via Cortona n.49 **Foiano della Chiana**



Appartamento di mq 90 composto al piano terra da resede pertinenziale esclusivo della superficie di circa mq 120, un porticato, disimpegno, cucina, cucinotto, wc, due cantine e sottoscala; al primo piano soggiorno, sala, camera, wc e due terrazzi; al piano sottotetto una soffitta.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Francesco Bonafede

Prezzo base € 90.500,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 98/2021 - IVG
220/24ar3

loc. Ripa dell'Olmo **Arezzo**



Appartamento di mq 70 composto da soggiorno, cucinotto, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, cameretta e terrazzo a livello.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Francesco Bonafede

Prezzo base € 84.500,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi21

Fraz. Bagnoli Località Canali **Arcidosso**



Villa di pregio in corso di ristrutturazione costituita da n. 2 livelli: piano terra e primo oltre a torretta completa di terreno pertinenziale e parco. La struttura, costituita da muratura portante in misto pietra, risulta in buone condizioni;

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 227.828,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 26/2022 - IVG
226/24ar0

loc. Campaccio n. 60/A **Castel Focognano**



Appartamento di mq 84 composto da ingresso, soggiorno/cucina, una camera matrimoniale, una camera singola, un disimpegno, un bagno e una piccola cantina accessibile dall'esterno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 02/10/2024 13:00

Data vendita : 03/10/2024 09:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Marika Micheli

Prezzo base € 42.739,20

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi31

Via di Fonte Murata **Castel del Piano**



Appartamento posto sul terzo corpo di fabbrica si sviluppa al piano primo ed è costituito da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, disimpegni e bagno oltre due balconi e un locale cantina posto al piano interrato. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 68, mq. 14,70 di balcone e mq. 4,50 di cantina e garage.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 53.559,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi30

Via di Fonte Murata **Castel del Piano**



Appartamento posto sull'ultimo corpo di fabbrica si sviluppa a piano terra ed è costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni, ripostiglio e bagno oltre due balconi e locale cantina al piano interrato. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 75,75, mq. 11,50 di balcone e mq. 8,30 di cantina e garage.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 54.807,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi29

Via di Fonte Murata **Castel del Piano**



Appartamento posto sul primo corpo di fabbrica si sviluppa al piano secondo ed è costituito da ingresso da scala condominiale, ampio salone, soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio e balconi. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 78,08 e mq. 14,35 di balcone e garage.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 60.052,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi28

Via di Fonte Murata **Castel del Piano**



Appartamento posto sul primo corpo di fabbrica si sviluppa al piano primo ed è costituito da ingresso da scala condominiale, ampio salone, soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, balconi e locale cantina al piano interrato. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq. 78,08, mq. 19,00 di balcone e mq. 7,17 lordi di cantina. E garage.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 61.925,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi27

Via di Fonte Murata **Castel del Piano**



Appartamento mq 78 posto sul primo corpo di fabbrica si sviluppa al piano primo ed è costituito da ingresso da scala condominiale, ampio salone, soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, balconi e locale cantina al piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 61.133,00

■ Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi24

Frazione Montelarerone Vicolo della Spiaggia **Arcidosso**



Appartamento due piani fuori terra oltre piano seminterrato ed è così composta: al piano seminterrato ingresso e scala di accesso, due locali cantina e un locale caldaia; al piano terra da cucina, soggiorno ed una camera, al piano primo da bagno pensile.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 22.181,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 188/2014 - IVG
190/24si0

Via Martiri di Scalvaia n. 21 **Siena**



Appartamento di civile abitazione composto da ingresso, corridoio, sala, disimpegno, cucina abitabile, due bagni e quattro camere; cantina collegata all'appartamento e garage fuori terra all'interno del resede condominiale. La superficie è di mq 135.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 14:30

Giudice : FLAVIO MENNELLA

Delegato : Carlo Avvocato Peruzzi

Prezzo base € 374.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 63/2022 - IVG
228/24ar1

Loc. Ruscello, Via di Gratena n. 1/E **Arezzo**



Abitazione di mq 67 composta da cantina al piano interrato, ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura e terrazza al piano primo a cui si accede da scala esterna ed ingresso a comune, disimpegno, camera, bagno e terrazza a piano secondo, raggiungibile da scala interna esclusiva; corredato da quota condominiale e diritti di parcheggio su resede.

Termine per il deposito delle offerte : entro 29/10/2024 13:00

Data vendita : 30/10/2024 10:30

Delegato : Gianni Peruzzi

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Prezzo base € 80.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 141/2021+96/2023
- IVG 231/24ar0

località San Cassiano n.78/G **Arezzo**



Porzione di bifamiliare su due livelli. A piano rialzato si sviluppano soggiorno, cucinotto, disimpegno, due camere da letto oltre servizio igienico con vasca. A piano terra vi sono tre locali accessori oltre wc e locale tecnico. Il compendio è corredato da resede, garage, tettoia e terreni.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 13:00

Data vendita : 08/10/2024 11:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Michela Innocenti

Prezzo base € 147.500,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80
122/2018+170/2019 - IVG 233/24ar0

loc. Santa Maria Nuova **Cortona**



Villa (di mq 257) composta di cantina, centrale termica e rimessa a piano secondo seminterrato; due vani allestiti quali deposito/cantina a piano primo seminterrato; cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e salone a piano terreno; due disimpegni, tre camere e due bagni a piano primo. Con terreni prevalentemente coltivati ad uliveto e sui quali insistono due piccoli manufatti.

Termine per il deposito delle offerte : entro 09/10/2024 13:00

Data vendita : 10/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Ilaria Sereni

Prezzo base € 353.280,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi1

Via Baldassarre Peruzzi (P304-305-697-700) **Siena**



Diritto di piena ed intera proprietà di monolocale di mq 72 con posto auto esterno di mq 12

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 90.480,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi2

Via Baldassarre Peruzzi (P304-305-697-700) **Siena**



Diritto di piena ed intera proprietà di appartamento di mq 75 composto da soggiorno/cucina, camera e bagno con posto auto esterno di mq 15

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 94.450,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi5

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Appartamento di mq 73 composto da soggiorno/cucina, camera e bagno con cantina oltre garage di mq 20 posto al piano 2s.

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 130.600,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi7

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Appartamento di mq 73 al piano 1s e composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere e bagno. Con cantina oltre garage di mq 16.

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 139.300,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 70/2021 - IVG
234/24ar0

Caprese Michelangelo, loc. Fornace n.104 **Caprese Michelangelo**



Appartamento a piano terra composto da soggiorno con angolo cottura collegato ad una stanza ad uso deposito con una botola per accedere ad una intercapedine interrata; tramite una rampa di scale si accede al primo piano alla camera e al bagno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 13:00

Data vendita : 01/10/2024 09:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Prezzo base € 32.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 106/2022 - IVG
237/24si0

Via Ferrara n.9 **Torrita di Siena**



Abitazione (di mq 136) composta al piano terreno da scoperto esclusivo recintato dal quale si sale, tramite scalini esterni, a ballatoio che conduce all'ingresso della parte strettamente abitativa, composta da soggiorno con camino e angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, due bagni, studio, ripostiglio e balcone. L'autorimessa è composta da vano principale e retrostante accessorio.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 14:30

Delegato : Gianluca De Marinis

Giudice : Flavio Mennella

Prezzo base € 112.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 190/2022 - IVG
232/24ar0

Via Sant'Antonino n. 104 **Castiglion Fiorentino**



Appartamento composto da soggiorno con camino, due disimpegni, due servizi igienici, cucinotto, tre ripostigli, due camere da letto, due balconi e due porzioni di resede esclusivo di cui uno corredato da loggia. Il bene ha una superficie commerciale di circa mq 169.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 13:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Roberta Serboli

Prezzo base € 140.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 42/2020 - IVG
241/24si0

loc. Ficaiole **Rapalano Terme**



Appartamento di mq 116, piano terra magazzino, primo piano ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00

Data vendita : 29/10/2024 17:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Marta Maria Antonella Bradascio

Prezzo base € 38.000,00

■ Fallimento 13/2014 - IVG 73/24Csi

Frazione Pozzuolo, Via delle Fonti Vecchie n. 9
Castiglione del Lago



Terra-tetto con piccola area pertinenziale su due piani composto da: al piano terra locale di soggiorno con angolo cottura; un piccolo disimpegno, bagno e ripostiglio-lavanderia; al piano superiore due camere ed un bagno; oltre a un piano soppalcato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 29/10/2024 12:00

Data vendita : 30/10/2024 12:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Daniela Mayer

Prezzo base € 58.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 17/2019 - IVG
244/24ar0

località Gaville n. 10 **Arezzo**



Villa di mq 466 con resede di mq 934 e cantine.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 13:00

Data vendita : 08/10/2024 09:15

Giudice : LUCIA BRUNI

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Andrea Gambacorta

Prezzo base € 449.820,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 170/2021 - IVG
248/24ar0

Via del Duca n.151 **Foiano della Chiana**



Abitazione, sviluppata al piano primo e costituita internamente da soggiorno, cucina, due camere oltre disimpegno e servizio igienico. La consistenza è completata da magazzino al piano terra del medesimo stabile oltre rimessa, due ex fienili e serre, nonché da appezzamenti di terreno agricolo in prossimità dei citati fabbricati.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 13:00

Data vendita : 16/10/2024 15:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Anna Magrini

Prezzo base € 120.700,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 203/2020 - IVG
249/24ar2

Località Il Pino n. 29 **Capolona**



Appartamento di mq. 145 al piano interrato e primo, composto da al piano interrato: 4 cantine, 2 bagni e disimpegno; al piano primo: ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, 2 disimpegni, 2 bagni e 2 terrazzi;

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 12:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Stefano Mendicino

Prezzo base € 75.776,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 45/2020 - IVG
250/24ar0

Via Industriale **Bibbiena**



Appartamento di civile abitazione posto al piano primo di un edificio di maggior consistenza, composto da corridoio/disimpegno, soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, due bagni, guardaroba, terrazza, con annesso garage al piano seminterrato e resede condominiale, con i diritti sulle parti condominiali dell'edificio.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 10:00

Giudice : LUCIA BRUNI

Delegato : Francesca Calchetti

Prezzo base € 68.400,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 188/2021 +
209/2023 - IVG 252/24ar2

loc. Certignano **Castelfranco Piandiscò**



Prima villetta: cucina, soggiorno, camere, bagno, resede. Seconda villetta: loggia, cucina, soggiorno, camere, bagno, resede.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 13:00

Data vendita : 16/10/2024 16:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Giovanni Grazzini

Prezzo base € 196.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 154/2021 - IVG
246/24ar0

Via Francesco Mochi n.38 **Arezzo**



Appartamento di mq 104 ubicato al secondo piano, composto da ingresso-soggiorno, cucinotto, due camere, bagno, ripostiglio ed accessori, integrato da una cantina al piano seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 13:00

Data vendita : 29/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Chiara Fabbroni

Prezzo base € 73.600,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 110/2020 - IVG
258/24ar0

Località San Marco, N.A. Casorbica n. 2 **Cortona**



Appartamento con ingresso piano terra; primo piano disimpegno, soggiorno, balcone, cucina, 3 camere, bagno; secondo piano soffitta. Resede 80 mq, sgombero, cantina, tettoia, pollaio. 2 terreni agricoli 15.085 mq, 10.220 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 22/10/2024 13:00

Data vendita : 23/10/2024 11:00

Delegato : Carla Viti

Prezzo base € 184.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 13/2023 - IVG
259/24ar2

loc. Gello n. 121 **Arezzo**



Appartamento al primo piano composto da ingresso, due camere, un bagno, un disimpegno, il vano cucina/soggiorno con terrazzo, oltre a soffitta non abitabile, per una superficie commerciale di circa 77,14 mq. Corredato da quote su terreni di resede non esclusivo.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 12:00

Giudice : Lucia Bruni

Prezzo base € 99.600,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 70/2022 - IVG
264/24si0

Piazza Biancalana n.7 **Sinalunga**



Appartamento di mq 57 composto da cucina e bagno al piano terreno, due camere, corridoio, bagno al piano primo.

Termine per il deposito delle offerte : entro 02/12/2024 12:00

Data vendita : 03/12/2024 10:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Elpidio Avvocato Ombres

Prezzo base € 64.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80
131/2019+114/2021 - IVG 262/24ar0

loc. Badia Agnano **Bucine**



Appartamento (mq 59) secondo piano 3 stanze, ripostiglio, balcone. Appartamento (mq 58) secondo piano 3 stanze, ripostiglio, balcone. Area urbana di 46 mq, terreno superficie 3.210 m², terreno superficie 100 m², terreno superficie 994 m².

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 13:00

Data vendita : 22/10/2024 10:00

Giudice : LUCIA BRUNI

Delegato : Stella Scarnicci

Prezzo base € 88.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 124/2021 - IVG
267/24ar0

Via dell'Acropoli n. 37 **Arezzo**



Diritto di NUDA PROPRIETA' per l'intero, gravato da diritto di abitazione sull'intero, su di un immobile di civile abitazione. Resede esclusivo sul retro del fabbricato. Piano seminterrato con unico locale attualmente adibito a cucina. Piano terra con unico locale e servizio igienico. Piano primo con unico locale e servizio igienico. Piano sottotetto con unico locale.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 13:00

Data vendita : 29/10/2024 11:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Valeria Nassini

Prezzo base € 19.520,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 59/2020 - IVG
268/24ar0

Via Bani n.30 **San Giovanni Valdarno**



Appartamento (mq 67) composto da una sala soggiorno, cucina, una camera matrimoniale, un locale di circa 11mq. adibito a cameretta e un bagno; pertinenze costituite da ripostiglio posto nel pianerottolo ammezzato del vano scale a comune ed una cantina al piano terra con accesso al resede condominiale esterno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 23/10/2024 13:00

Data vendita : 24/10/2024 12:00

Giudice : LUCIA BRUNI

Delegato : Andrea Rogialli

Prezzo base € 68.000,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 19/2018 - IVG
272/24ar0

località Val di Vico n. 106 **Cortona**



Appartamento di mq 423 primo piano disimpegno, bagno, 3 camere, soggiorno; piano terra 4 camere, 2 soggiorni, 2 bagni, cucina, ripostiglio, resede. Piano seminterrato cantina/stalla. A corredo fabbricato autonomo, terreni.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 13:00

Data vendita : 15/10/2024 10:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Fiammetta Brilli

Prezzo base € 470.400,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 302/2015 +
282/2019 + 9/2024 - IVG 276/24ar0

Loc. Faellina **Castelfranco Piandiscò**



Struttura ricettiva con 14 appartamenti, reception, resede, piscina.

Termine per il deposito delle offerte : entro 22/10/2024 13:00

Data vendita : 23/10/2024 16:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Tatiana Cosimi

Prezzo base € 511.200,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 175/2019 - IVG
277/24si0

località Torre a Castello n. 23 **Asciano**



Abitazione (mq 94) composta da soggiorno con angolo cottura, bagno e due camere da letto, oltre ad una cantina sottostante con accesso retrostante al fabbricato e un resede esclusivo antistante.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 11:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Gianni Carmignani

Prezzo base € 52.000,00

■ Contenzioso civile 573/2018 - IVG 278/24ar1

Località Poggio Bonetti **Castelfranco Piandiscò**



Fabbricato rurale da cielo a terra, sviluppatosi su tre piani, terreno, primo e secondo della consistenza di metri quadrati 265 circa, oltre a corte/resede circostante e appezzamento di terreno agricolo destinato ad oliveto, per una superficie complessiva pari a metri quadrati 11.878

Termine per il deposito delle offerte : entro 29/10/2024 13:00

Data vendita : 30/10/2024 14:00

Delegato : David Scarabicchi

Giudice : Lucia Faltoni

Prezzo base € 216.000,00



COMMERCIALI

Immobile commerciale

Esecuzione immobiliare post legge 80 111/2021 - IVG
212/24si0

Podere Caldaria **Asciano**



52 ettari di terreno, abitazione, cantine, stalle, depositi, rimesse agricole.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00
Data vendita : 29/10/2024 16:30
Giudice : Flavio Mennella
Delegato : Michela Galanti

Prezzo base € 442.500,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 123/2019 - IVG
210/24si1

Via Belvedere n. 83 **Colle di Val d'Elsa**



Diritto di piena proprietà su locale uso ufficio superficie catastale mq 49 superficie totale commerciale mq 51,68.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00
Data vendita : 29/10/2024 12:00
Giudice : Flavio Mennella
Delegato : Erika Avvocato Aquilini

Prezzo base € 37.500,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 173/2021 - IVG
168/24si0

Località Pian dell'Olmino, via Maremmana Vecchia **Colle di Val d'Elsa**



Fabbricato con destinazione industriale e artigianale costituito al piano terra da ampio locale ad uso laboratorio e servizi, mentre al piano primo è presente un locale ad uso ufficio. Completa l'unità immobiliare il resede esclusivo di circa 425 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00
Data vendita : 01/10/2024 14:30
Giudice : Flavio Mennella
Delegato : Lorella Andreini

Prezzo base € 118.500,00

Liquidazione del Patrimonio 2/2019 - IVG 52/24Csi

Fraz. Guazzino - Via Trasimeno nn. 10-12 **Sinalunga**



Locali ad uso negozio di mq 94, due piccoli magazzini Via G. Verga di mq 51, terreno coltivato in parte da ulivi di mq 648 oltre a diritto di proprietà per 1/2 di appezzamento di terreno agricolo di mq 6.100.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00
Data vendita : 15/10/2024 17:15
Giudice : Marta Dell'Unto
Curatore : Eugenio Giomarelli

Prezzo base € 31.958,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 12/2022 - IVG
172/24si4

Via Duccio Boninsegna **Siena**



Negoziò (mq 14) posto al piano terra composto da un locale principale con un piccolo ripostiglio, confinante con resede comune.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 09:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Elisa Avvocato Ferri

Prezzo base € 16.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 12/2022 - IVG
172/24si5

Via Duccio Boninsegna **Siena**



Negoziò di mq 80, 2 locali, spogliatoio, bagni.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 09:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Elisa Avvocato Ferri

Prezzo base € 81.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 229/2019 - IVG
258/24si1

località Stile **Buonconvento**



Struttura destinata ad attività ricettiva. Il progetto ha previsto la realizzazione di 4 unità abitative oltre a parti comuni ad uso degli utenti della struttura ricettiva, piscina (ancora allo stato grezzo) e campo da basket, in maniera da evidenziare e mantenere inalterate le caratteristiche principali del podere e dare risalto all'architettura originaria del vecchio Molino, per una superficie commerciale totale di 958,70 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 25/11/2024 12:00

Data vendita : 26/11/2024 11:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Andrea Greco

Prezzo base € 320.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 118/2016 - IVG
184/24si6

Via Giuseppe Garibaldi **San Quirico d'Orcia**



Magazzino (mq 15) posto al piano S2.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 16:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Marta Avvocato Biotti

Prezzo base € 11.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 237/2019 +
86+119/2020 - IVG 176/24si1

Via Martiri di Montaperti e in Piazza Violante di Baviera, in
località Montaperti **Castelnuovo Berardenga**



Complesso immobiliare comprende un palazzo di campagna con annessa fattoria, 3 abitazioni, fabbricato denominato "Il Granaio" avente funzione agricola, fabbricato collabente denominato "palazzo di Campagna", magazzini e rimesse denominati complessivamente "La Rimessa", due immobili aventi funzione agricola denominati "La Cantina".

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 11:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Eugenio Giomarelli

Prezzo base €

2.137.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 191/2019 - IVG
198/24ar0

loc. Molin Bianco **Arezzo**



Porzione immobiliare ad uso produttivo/artigianale (mq 142) situata al primo piano ed accessibile tramite scala condominiale esterna, è composta da ingresso, disimpegno, quattro vani destinati ad uso ufficio, laboratori e deposito e due servizi igienici provvisti di antibagno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 23/10/2024 13:00

Data vendita : 24/10/2024 09:00

Giudice : Lucia Bruni

Prezzo base € 68.500,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 240/2017 - IVG
194/24si23

Via Po n.2 **Siena**



Ufficio di mq 92,85, ufficio di mq 12,20, antibagno di mq 2,20, bagno di mq 1,95 e ripostiglio di mq 2,05, il tutto per una superficie netta complessiva di mq 111,25.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 16:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Elisa Abbati

Prezzo base € 43.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 54/2022 - IVG
196/24si1

Via dell'Artigianato n.26 **Montepulciano**



Magazzino (mq 336) al piano terreno di più ampio stabile, oltre a scoperto esclusivo. Il fabbricato è composto a piano terreno da vano principale, tre vani accessori e bagno e al livello soprastante da tre vani ulteriori e bagno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 17:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Eugenio Giomarelli

Prezzo base € 91.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 129/2021 - IVG
200/24ar0

frazione Duddova, località "I Tribbi" **Bucine**



Azienda agrituristica composta di numerosi fabbricati ad uso abitativo ed agricolo, con giardino, due piscine ed un campo da tennis, nonché appezzamento di terreno agricolo e bosco. Appezzamento di terreno agricolo di ha 37.69.35.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 13:00

Data vendita : 01/10/2024 16:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Mauro Padova

Prezzo base €

4.014.150,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 14/2016+165/2017
- IVG 191/24si0

loc. Il Santo **Monticiano**



Complesso immobiliare composto da un centro aziendale ad uso ricettivo e residenziale e da vari appezzamenti di terreno in continuità.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 16:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Francesca Maria Avvocato Paternò

Prezzo base €

4.000.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 141/2020 - IVG
208/24ar0

Via del Maspino n. 13 **Arezzo**



Diritto di superficie di anni 80 (a decorrere dal 31/10/86) su uffici. Primo piano 62 mq, ingresso, segreteria, antibagno, bagno, posto auto.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 09:00

Delegato : Francesca Calchetti

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Prezzo base € 44.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 211/2017 - IVG
207/24si0

località Madonnino (S.P dei Renelli) **Trequanda**



Complesso immobiliare composto da due fabbricati esistenti a destinazione laboratori per la produzione e vendita di terrecotte, di superficie catastale totale mq.696, bosco ceduo ettari 2, are 56, centiare 50, bosco ceduo are 7, centiare 40, bosco ceduo are 10, bosco ceduo are 17, bosco ceduo, are 13

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 11:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Stefano Guerrini

Prezzo base € 35.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 151/2020 - IVG
204/24ar1

Via Concino Concini **Terranuova Bracciolini**



Unità immobiliare a destinazione commerciale della superficie lorda di circa 160 mq costituita da due ampi locali tra di loro comunicanti in uno dei quali è presente una cella frigorifera. Corredano la proprietà un cortile interno della superficie di circa 180 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 14:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Monica Bracci

Prezzo base € 250.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 36/2021 - IVG
205/24si0

Strada di Sarteano n.30 **Chianciano Terme**



Agriturismo di superficie commerciale complessiva (piano terra e piano primo) pari a circa 410 mq con piscina e circostante superficie agricola di ha7.71.53

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00

Data vendita : 29/10/2024 10:30

Giudice : FLAVIO MENNELLA

Delegato : Simone Capitini

Prezzo base € 440.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar2

Via Aldo Macconi **Poppi**



Cantina al grezzo di mq 9 al piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 10:45

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 2.000,00

Fallimento (nuovo rito) 4/2022 - IVG 60/24Csi1

Loc. Agrestone, Via Torino 8 **Colle di Val d'Elsa**



Diritto di Superficie su ufficio di mq 57 composto da ampio locale e servizio igienico, dotato di antibagno oltre a 2 locali ad uso sottotetto non agibili.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 12:00

Data vendita : 09/10/2024 15:30

Curatore : Marco Tanini

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 30.300,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 20/2023 - IVG
217/24ar1

Via G. Borghi n.27 **Bibbiena**



Locale commerciale (mq 111) costituito da due ampi vani, uno posto al livello strada, piano terra e uno al piano seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte : entro 22/10/2024 13:00

Data vendita : 23/10/2024 14:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Sonia Ascani

Prezzo base € 83.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 225/2021 - IVG
207/24ar0

loc La Selva Montebenichi **Bucine**



Immobile commerciale utilizzato come ristorante con annessi terreni agricoli.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Andrea Rogialli

Prezzo base €

1.540.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 218/2019 +
58/2022 - IVG 221/24ar2

Via Coppi n.16 **Cortona**



Appartamento (a) disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere, 2 bagni, terrazza.
Appartamento (b) disimpegno, soggiorno, pranzo-cucina, terrazza, 2 camere, 2 bagni, soggiorno,
terrazza. 2 garage, bagno, ripostiglio, cantine.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 12:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Andrea Calussi

Prezzo base € 576.000,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 66/24Csi39

Via del Campo Sportivo **Fabro**



Locale ufficio di mq. 90, bagno, centrale termica, loggia e resede di mq 34. Oltre magazzino di mq 59.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 12:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 63.381,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 66/24Csi38

Via del Campo Sportivo **Fabro**



Locale negozio di mq 61 con bagno, centrale termica e al piano interrato magazzino di mq 36. Con loggia di mq 6 e resede di mq 25.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 12:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 46.568,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 65/24Csi32

Località Chiusi Stazione Via Montegrappa 14 **Chiusi**



Locali adibiti ad ufficio al piano terra composto da ingresso, disimpegno, n, 5 locali ufficio, un archivio, una reception, un corridoio, un ripostiglio e tre wc ed ha una consistenza di mq. 298,00.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:30

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 124.016,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi17

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Posto auto al piano terra con accesso da area condominiale di mq 15.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 1.734,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi15

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Garage al piano interrato con accesso da rampa condominiale e presenta struttura portante in cemento armato, pavimentazione in cemento industriale ed altezza netta pari a mq. 2,50.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 5.086,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi13

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Garage al piano interrato con accesso da rampa condominiale e presenta struttura portante in cemento armato, pavimentazione in cemento industriale ed altezza netta pari a mq. 2,50.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 4.577,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi12

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Garage di mq 17 al piano interrato con accesso da rampa condominiale e presenta struttura portante in cemento armato, pavimentazione in cemento industriale ed altezza netta pari a mq. 2,50. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Città della Pieve al Foglio 6 particella 1218 subalterno 36 (Categoria C/6, classe 3, mq. 17, rendita € 36,00).

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 4.323,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi10

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Garage di mq 18 al piano interrato con accesso da rampa condominiale e presenta struttura portante in cemento armato, pavimentazione in cemento industriale ed altezza netta pari a mq. 2,50.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 4.577,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 98/2021 - IVG
220/24ar4

Via Genova n.6 **Arezzo**



Ufficio mq 155 primo piano ingresso, bagno, antibagno, sala attesa, magazzino, 2 disimpegni, 2 ripostigli. Laboratorio mq 18.

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 13:00

Data vendita : 02/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Francesco Bonafede

Prezzo base € 168.500,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi23

Località Case Rosse **Arcidosso**



Locale commerciale al piano terra e risulta composta da locale negozio, antibagno e bagno con vetrata espositiva sia sul fronte del fabbricato che sulla parte posteriore per una superficie lorda di circa mq. 93,15, oltre a due corti esclusive

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 47.067,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi22

Località Case Rosse **Arcidosso**



Locale commerciale al piano terra e risulta composta da locale negozio, antibagno e bagno con vetrata espositiva sia sul fronte del fabbricato che sulla parte posteriore per una superficie lorda di circa mq. 97,20, oltre a corte esclusiva pavimentata sul fronte posteriore del fabbricato di circa mq. 43,80. I locali risultano completamente rifiniti e dotati della relativa impiantistica.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 44.113,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi25

Frazione Montelarerone Via dei Ciliegi **Arcidosso**



Locale commerciale di mq 50 due piani fuori terra ed è composta a piano terra, con accesso diretto dalla strada pubblica, da un locale magazzino ed a piano primo, con accesso da scaletta in pietra esterna, da un ulteriore locale magazzino.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 6.936,00

Fallimento (nuovo rito) 16/2016 - IVG 68/24Csi2

Via di Spugna n. 112 **Colle di Val d'Elsa**



Ufficio posto a piano terra di mq 47 composto da due vani oltre che servizio igienico. Oltre n. 2 magazzini rispettivamente di 251 e 122 mq posti al piano terra.

Termine per il deposito delle offerte : entro 23/10/2024 12:00

Data vendita : 24/10/2024 10:00

Giudice : Valentina Lisi

Curatore : Lara Morgantini

Prezzo base € 75.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 48/2022 - IVG
231/24si1

Via Ugolino di Vieri n. 1 **Siena**



Magazzino (mq 198) composto da unico vano, all'interno del quale sono stati ricavati un bagno ed un soppalco sul quale risultano due vani e disimpegno; a corredo porzione scoperta esclusiva ed antistante l'ingresso.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00

Data vendita : 29/10/2024 15:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Erick Volpi

Prezzo base € 113.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 63/2022 - IVG
228/24ar2

Via Chiarini n. 71/F **Arezzo**



Locale artigianale di mq 64 al piano primo e composto da ingresso, antibagno, bagno, ripostiglio, 2 vani adibiti a laboratorio.

Termine per il deposito delle offerte : entro 29/10/2024 13:00

Data vendita : 30/10/2024 10:15

Delegato : Gianni Peruzzi

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Prezzo base € 72.000,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi3

Via Baldassarre Peruzzi (P304-305-697-700) **Siena**



Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare ad uso ufficio di mq 74 di 3 vani, bagno, ripostiglio e posto auto esterno di mq 13.

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 94.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 217/2020+56/2021
- IVG 238/24ar0

Via Molin Bianco n.14/5 **Arezzo**



Unità immobiliare a destinazione produttiva, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza accessibile da vano scale esterno e viabilità a comune, composto da ingresso, archivio, ripostiglio, laboratorio, magazzino, servizio igienico con relativo antiservizio corredato da resede urbano pertinenziale a comune adibito a parcheggio. Superficie catastale lorda: mq. 114.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 13:00

Data vendita : 16/10/2024 14:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Sauro Paoletti

Prezzo base € 37.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 236/2018 - IVG
237/24ar0

Via Trieste n. 5/B **Castiglion Fiorentino**



Garage posto al piano primo interrato oltre diritto di piena proprietà per la quota di ¼ su rampa di accesso a comune.

Termine per il deposito delle offerte : entro 23/10/2024 13:00

Data vendita : 24/10/2024 11:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 64.512,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 43/2021 - IVG
245/24ar0

località La Penna, Via Learco Guerra n.11 **Terranuova
Bracciolini**



Fabbricato ad uso produttivo/industriale (mq 1.743) dislocato su due livelli oltre ad un piano interrato, corredato da resede esterno carrabile.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 09:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Monica Bracci

Prezzo base € 622.080,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 17/2015 - IVG
256/24ar2

Via Salita della Chiesa **Loro Ciuffenna**



Locali commerciali composto al piano seminterrato da due sale, cucina e disimpegno. Al piano terra sala, ripostiglio, disimpegno, quattro magazzini e bagno.

Termine per il deposito delle offerte : entro 22/10/2024 13:00

Data vendita : 23/10/2024 09:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Simonetta Fikai

Prezzo base € 19.463,00

Fallimento (nuovo rito) 1/2022 - IVG 58/24Car1

Loc. San Giustino Valdarno, Via Setteponti n. 71/73 **Loro
Ciuffenna**



Fabbricato composto al piano terra da magazzino con vano montacarichi, vano pluriuso (ufficio-sgombero), due ulteriori uffici, saletta mensa e servizio igienico. Al piano primo 2 ampie sale, uffici, servizio igienico e piccolo ripostiglio. Ulteriore ripostiglio, adibito a sala manutenzione. A corredo resede esclusivo.

Termine per il deposito delle offerte : entro 02/10/2024 12:00

Data vendita : 03/10/2024 12:00

Giudice : Federico Pani

Curatore : Andrea Fratini

Curatore : Barbara Giannotti

Prezzo base € 210.400,00



INDUSTRIALI

Immobile industriale

■ Fallimento (nuovo rito) 15/2020 - IVG 58/24Csi2

Fraz. Arbia tra la Via Aretina e la Via Laurentana. **Asciano**



Complesso industriale da riqualificare costituito da appezzamento di terreno di circa 46'644 mq, sul quale sorgono vari edifici industriali attualmente in disuso. L'area è classificata dal vigente Regolamento Urbanistico comunale in "arb pa 2"

Termine per il deposito delle offerte : entro 01/10/2024 12:00

Data vendita : 02/10/2024 11:00

Giudice : Valentina Lisi

Curatore : Roberto De Marco

Prezzo base €

3.836.000,00

■ Fallimento (nuovo rito) 72/2019 - IVG 51/24Car

via Cà d'Orazio Loc. Lama **Caprese Michelangelo**



Capannone industriale sviluppato per lo più su unico piano fuori terra articolato in vari settori, con porzione laterale collegata al corpo principale sviluppata su due livelli e un locale tecnico distaccato sempre all'interno del resede privato, quest'ultimo parzialmente recintato, provvisto di cancello carrabile motorizzato e pedonale, ricoperto di ghiaia e ben mantenuto.

Termine per il deposito delle offerte : entro 02/10/2024 12:00

Data vendita : 03/10/2024 11:00

Giudice : Andrea Turturro

Curatore : Pierangelo Arcangioli

Prezzo base € 239.975,00

■ Fallimento (nuovo rito) 7/2019 - IVG 61/24Csi1

Loc. Fontibuona **Colle di Val d'Elsa**



Il capannone industriale interessato da piano di recupero (ex vetreria/cristalleria), di vecchia costruzione (1964 circa) ed in forte degrado a causa del lungo inutilizzo, si sviluppa su una superficie coperta complessiva di 7.000 mq2 circa di cui 6.000 mq ad uso laboratorio ed i restanti ad ufficio e servizi; i terreni circostanti hanno una superficie di oltre 27.000 mq catastali.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 12:00

Data vendita : 09/10/2024 15:00

Curatore : Marco Tanini

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 80.000,00

■ Concordato preventivo 8/2015 - IVG 79/24Csi2

strada del Casone n. 61 **Monteriggioni**



Opificio di mq. 4.500 in gran parte al piano terreno, comprensivo di officina per la lavorazione di trafilati e profilati in acciaio, deposito materiali ferrosi, zona verniciatura, servizi per il personale, uffici tecnici e reception; al piano primo sono allocati gli uffici amministrativi e tecnici, la sala riunioni ed ulteriori servizi;

Termine per il deposito delle offerte : entro 09/10/2024 12:00

Data vendita : 10/10/2024 11:30

Giudice : Marta Dell'Unto

Liquidatore : Raffaele Susini

Prezzo base € 899.482,00

■ Fallimento (nuovo rito) 34/2021 - IVG 84/24Csi

Loc. San Marziale 7 **Colle di Val d'Elsa**



Complesso aziendale composto da un opificio di mq 1.770 oltre resede di mq 4.167 comprensivo di beni mobili (macchinari, macchine, attrezzature, arredi e macchine da ufficio) e marchio.

Termine per il deposito delle offerte : entro 22/10/2024 12:00

Data vendita : 23/10/2024 12:00

Giudice : Valentina Lisi

Curatore : Emanuela Giorgini

Prezzo base € 750.000,00

■ Liquidazione giudiziale 12/2024 - IVG 63/24Car

Via Cinchio Berti n.3 **Laterina Pergine Valdarno**



Complesso aziendale raffineria composta da beni mobili anche registrati, da licenze e autorizzazioni valorizzate nell'ambito dell'avviamento, dal marchio

Termine per il deposito delle offerte : entro 09/10/2024 13:00

Data vendita : 10/10/2024 09:00

Curatore : Luca Caloni

Giudice : Andrea Turturro

Delegato : Francesca Tiradritti

Curatore : Lucia Stefani

Prezzo base €

1.300.000,00



Altra categoria

Contenzioso civile 1050/2018 - IVG 161/24si0

Via Asmara **Abbadia San Salvatore**



Albergo (mq 772) composto al piano interrato da vano accessorio, al piano terreno da ingresso, scala e vano tecnico; al piano primo da porzione adibita a abitazione, mentre a livello sottostante si rinviene l'albergo vero e proprio; al piano secondo da quattro camere con bagno; al piano terzo da sette camere con bagno; al piano quarto da sette camere con bagno, oltre a bagno per il personale di servizio.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 15:00

Delegato : Antonella Cocchia

Prezzo base € 187.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 99/2020 - IVG 165/24si0

Via Emilia n.29 **Chianciano Terme**



Albergo, posto al piano seminterrato primo composto da ingresso, direzione, soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina, dispensa, 4 servizi igienici con anti-bagno, corridoi, camera, spogliatoio e bagno per il personale, corridoio, bagno e 10 camere con bagni interni per una superficie utile complessiva di mq. 328, terrazza a livello di mq. 44 oltre a cantina al piano seminterrato secondo.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 15:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Alessandro Rolandi

Prezzo base € 71.000,00

Contenzioso civile 1075/2023 - IVG 169/24si3

fraz. Belverde, Via Emilia **Monteriggioni**



Area asfaltata della superficie di mq 184.

Termine per il deposito delle offerte : entro 30/09/2024 12:00

Data vendita : 01/10/2024 12:00

Delegato : Duccio Cottini

Prezzo base € 31.500,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 58/2023 - IVG 177/24si0

frazione Abbadia, via Luteriaia **Montepulciano**



Appartamento, della superficie complessiva di 61 mq, posto al piano primo allo stato grezzo e composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno ed un balcone che si affaccia su via Luteriaia di circa 6 mq, mentre il garage, posto al piano seminterrato, anch'esso allo stato grezzo, ha una superficie utile di circa 31 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 10:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Andrea Avvocato Mugnai

Prezzo base € 48.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 229/2019 - IVG
258/24si2

località Stile **Buonconvento**



Appezamenti di terreno distinti oltre a una particella di bosco, per una superficie complessiva investita a seminativo di ha 3.81.00 e bosco ha 1.08.15.

Termine per il deposito delle offerte : entro 25/11/2024 12:00

Data vendita : 26/11/2024 11:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Andrea Greco

Prezzo base € 33.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 136/2019 - IVG
187/24si0

Via Le Piane n.76 **Chianciano Terme**



Albergo di mq 1.002 su 5 piani composto al seminterrato da locali tecnici e magazzino con cantina; al piano terra da hall, ufficio, reception, bagni, ascensore, sala da pranzo, bar, cucina, dispensa, stileria e lavanderia; al primo, secondo e terzo piano da 7 camere con bagno; al quarto piano da appartamento e 2 soffitte. Con resede.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 11:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Laura Borghetti

Prezzo base € 323.350,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 237/2019 +
86+119/2020 - IVG 176/24si6

loc. Arbia **Asciano**



Terreni pari a 18.330 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 07/10/2024 12:00

Data vendita : 08/10/2024 11:00

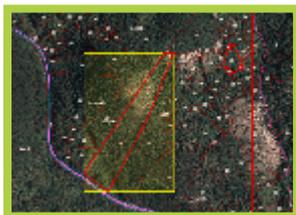
Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Eugenio Giomarelli

Prezzo base € 21.400,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 25/2021 - IVG
193/24si0

località Lama, Campi Renna, Campo al Pozzo, Poggi di
Solaia **Monticiano**



Diritto di piena proprietà su 15 appezzamenti di terreno ubicato a Monticiano Frazione Lama, Loc Campi Renna, Campo al Pozzo, e Poggi di Solaia per totali mq 85.850.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 10:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Avvocato Liviana Grazzi

Prezzo base € 20.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 111/2015 - IVG
201/24si1

Lecchi **Gaiole in Chianti**



Il compendio è costituito da complesso alberghiero sviluppato in due edifici indipendenti e comprensivo di ristorante, centro benessere, ampio giardino resede esterno, piscina e parcheggi scoperti.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00

Data vendita : 29/10/2024 09:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Beatrice Borghi

Prezzo base €

1.320.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 142/2020 - IVG
199/24si0

loc. Casetta **Asciano**



Terreni incolti di 6.000 mq, potenzialità edificatoria pari a 1.192 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 10:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Anna Molinaro

Prezzo base € 34.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 94/2021 - IVG
198/24si0

Via Adige **Chianciano Terme**



Diritto di piena proprietà su fabbricato alberghiero, elevato su cinque piani e dotato di resede esterno pertinenziale esclusivo. L'edificio sviluppa una superficie lorda complessiva pari a circa mq 1.095 (camere e servizi), circa mq 165 di lastrici scoperti e circa mq 50 di balconi, oltre mq 480 circa di resede, quest'ultimo sistemato a giardino, parcheggi e spazi di manovra.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 12:00

Giudice : FLAVIO MENNELLA

Delegato : Lucia Cangeloni

Prezzo base € 127.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 161/2023 - IVG
200/24si0

Via di Calzoleria n.44 **Siena**



Istituto di credito di circa mq 540. La porzione principale si sviluppa ai piani terreno e primo e così costituita: al piano terreno, un unico locale dotato di un servizio igienico; al piano primo un altro locale. A corredo cantina/locale di deposito posto al piano sotto-strada.

Termine per il deposito delle offerte : entro 14/10/2024 12:00

Data vendita : 15/10/2024 15:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Carlo Avvocato Peruzzi

Prezzo base €

1.100.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 60/2019 - IVG
206/24si0

Via Giuseppe Verdi **Chianciano Terme**



Diritto di piena proprietà su fabbricato a destinazione turistico-ricettiva composto da cinque piani fuori terra compreso il piano interrato della superficie lorda pari a circa mq 1.550 oltre a terrazze pari a mq. 20 circa e resede scoperto pari a mq 390 circa.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00

Data vendita : 29/10/2024 14:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Claudio Antonelli

Prezzo base € 41.250,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar10

Via Aldo Macconi **Poppi**



Area urbana di 36 mq.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 14:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 6.120,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar11

Via Aldo Macconi **Poppi**



Posto auto di mq 12.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 11:15

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 3.060,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar12

Via Aldo Macconi **Poppi**



Posto auto di mq 28.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 14:30

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 7.140,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar14

Via Aldo Macconi **Poppi**



Posto auto di mq 11.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 15:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 2.805,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar15

Via Aldo Macconi **Poppi**



Posto auto di mq 11.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 15:15

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 2.805,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 74/2022 - IVG
214/24ar0

fraz. Soci, Piazza Garibaldi n.9 **Bibbiena**



Cinematografo con superficie commerciale di mq 565 composto a piano terra da disimpegno, sala spettatori con palcoscenico, bar, cabina proiezione, ripostigli e servizi igienici. A piano primo si sviluppano galleria, magazzino, ripostiglio e toilette.

Termine per il deposito delle offerte : entro 23/10/2024 13:00

Data vendita : 24/10/2024 10:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Fabio Battaglia

Prezzo base € 208.500,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 66/2021 - IVG
192/24ar13

Via Aldo Macconi **Poppi**



Posto auto di mq 11.

Termine per il deposito delle offerte : entro 08/10/2024 13:00

Data vendita : 09/10/2024 14:45

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Paola Marraghini

Prezzo base € 2.805,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 20/2023 - IVG
217/24ar2

Via Timossi n.1 **Bibbiena**



Garage provvisto di 3 ampi accessi carrabili con saracinesca. Ha una superficie netta interna di mq 54.

Termine per il deposito delle offerte : entro 22/10/2024 13:00

Data vendita : 23/10/2024 15:00

Giudice : Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato : Sonia Ascani

Prezzo base € 37.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 3/2020 - IVG
216/24ar0

loc. Le Farniole **Foiano della Chiana**



Terreno di fatto ad uso agricolo ma urbanisticamente di natura edificabile di 1 ettaro e 72 are.

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 13:00

Data vendita : 17/10/2024 09:00

Giudice : LUCIA BRUNI

Delegato : Rossella Sposato

Prezzo base € 439.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 132/2020 - IVG
215/24si3

Fraz. Castellina Scalo, Via Cassia Nord n. 76/a-80-82-84
Monteriggioni



Fabbricato da cielo a terra (mq 462) composto da caserma, tre appartamenti, cinque magazzini e autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00

Data vendita : 29/10/2024 16:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Elisa Abbati

Prezzo base € 212.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 132/2020 - IVG
215/24si2

Fraz. San Giovanni d'Asso, Via Don Giovanni Minzoni n. 4
Montalcino



Fabbricato da cielo a terra (mq 416) composto da caserma, due appartamenti, quattro magazzini, due autorimesse.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00

Data vendita : 29/10/2024 16:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Elisa Abbati

Prezzo base € 95.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 105/2009 - IVG
220/24si0

loc. Le Corta **Gaiole in Chianti**



Villaggio turistico di mq 1.677 con albergo, ristorante, centro benessere, piscina, dependance, alloggi, parcheggio, giardino, terreni 17 ettari.

Termine per il deposito delle offerte : entro 28/10/2024 12:00

Data vendita : 29/10/2024 15:30

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Andrea Laghi

Prezzo base €

1.280.000,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 65/24Csi35

Località S. Andrea **Abbadia San Salvatore**



Diritto di piena ed intera proprietà di terreno edificabile di mq 13.513 sito in Comune di Abbadia San Salvatore, Località S. Andrea. L'area è classificata dal recente regolamento urbanistico, adottato con delibera Consiliare n. 58 del 28/11/2011 per una estensione di mq. 13513, come zona Cl. 6, zona di nuova edificazione sottoposta al piano attuativo PEEP con destinazione d'uso residenziale. la capacità edificatoria di detto comparto presenta una potenzialità di SUL massima di mq. 5660 e una volumetria di 1700 mc. Il terreno è individuato al Catasto Terreni del Comune di Abbadia San Salvatore al Foglio 44 particella 1214 (seminativo, classe 2, mq. 1000, reddito dominicale € 1,29, reddito agrario € 1,03), 1220 (seminativo, classe 2, mq. 828, reddito dominicale € 1,07, reddito agrario € 0,86), 1222 (seminativo, classe 2, mq.3189, reddito dominicale € 4,12, reddito agrario € 3,29), 1228 (seminativo, classe 2, mq. 154, reddito dominicale € 0,20, reddito agrario € 0,16), 1230 (seminativo, classe 2, mq. 1142, reddito dominicale € 1,47, reddito agrario € 1,18), 169 (seminativo, classe 2, mq. 1060, reddito dominicale € 1,37, reddito agrario € 1,09), 170 (seminativo, classe 2, mq. 580, reddito dominicale € 0,75, reddito agrario € 0,60), 171 (cast. frutto, classe 3, mq. 1185, reddito dominicale € 0,73, reddito agrario € 0,55), 172 (cast. frutto, classe 3, mq. 2000, reddito dominicale € 1,24, reddito agrario € 0,93), 328 (seminativo, classe 2, mq. 895, reddito dominicale € 1,16, reddito agrario € 0,92), 329 (seminativo, classe 2, mq. 1110, reddito dominicale € 1,43, reddito agrario € 1,15), 330 (seminativo, classe 2, mq. 370, reddito dominicale € 0,48, reddito agrario € 0,38).

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:30

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 281.199,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 65/24Csi34

Periferia Nord **Montepulciano**



Diritto di piena ed intera proprietà di terreno edificabile di mq 1442 sito in Comune di Montepulciano.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:30

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 317.700,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi20

Frazione Il Porto **Castiglione del Lago**



Prezzo base € 149.693,00

I terreni di complessivi mq 4.000 sono individuati nel piano regolatore come zona C2, terreno edificabile a scopo residenziale soggetto a piano di lottizzazione. L'area risulta già urbanizzata comprensiva di strade, verde e sotto-servizi da cedere all'Amministrazione Comunale. Lottizzazione approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 26/05/2004 e convenzionata con atto a rogito del segretario generale Rep. n. 1825 del 03/04/2008 e successiva variante adottata con delibera del consiglio comunale n. 339 del 16/12/2008. I terreni comprendono la totalità di due lotti della lottizzazione sopra citata (n. 3 e n. 4) nonché le aree adibite a strada pubblica, verde pubblico e parcheggio pubblico e sono individuate al Catasto Terreni del Comune di Castiglion del Lago al Foglio 77 particella 657 (terreno edificabile mq. 735), 670 (terreno edificabile mq. 2), 673 (terreno edificabile mq. 30), 675 (terreno edificabile mq. 21), 676 (terreno edificabile mq. 430), 678 (terreno edificabile mq. 605), 686 (terreno edificabile mq. 356), 685 (area adibita a viale privato mq. 110), 653 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 35), 667 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 15), 668 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 42), 669 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 185), 671 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 30), 672 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 65), 674 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 124), 681 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 8), 682 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 469), 683 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 188), 684 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 256), 687 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 41), 688 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 213), 96 (area adibita ad urbanizzazione primaria mq. 40).

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 63/24Csi18

Frazione Moiano Via Dante Lombroni **Città della Pieve**



Posto auto al piano terra con accesso da area condominiale di mq 14.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 10:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 1.618,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 24/2023 - IVG
228/24si3

- **Rapolano Terme**



Terreni di ettari 15,7739.

Termine per il deposito delle offerte : entro 21/10/2024 12:00

Data vendita : 22/10/2024 11:00

Giudice : Flavio Mennella

Delegato : Raffaele Stanzione

Prezzo base € 86.000,00

Concordato preventivo 9/2017 - IVG 64/24Csi26

Fraz. Bagnoli Località Canali **Arcidosso**



Terreno edificabile di mq 2557 oltre a due appezzamenti di terreno a destinazione agricola di mq 90 e 29.

Termine per il deposito delle offerte : entro 15/10/2024 12:00

Data vendita : 16/10/2024 11:00

Liquidatore : Fabrizio Lensi

Giudice : Marta Dell'Unto

Prezzo base € 128.135,00

Concordato preventivo 3/2011 - IVG 67/24Csi28

Località Poggi Gialli Nord **Sinalunga**



Complesso estrattivo, e terreni agricoli per complessivi 341.265 mq

Termine per il deposito delle offerte : entro 09/10/2024 12:00

Data vendita : 10/10/2024 10:30

Giudice : Valentina Lisi

Liquidatore : Paolo Flori

Prezzo base €

1.135.500,00

Concordato preventivo 3/2011 - IVG 67/24Csi29

Località Poggi Gialli Sud **Sinalunga**



Complesso estrattivo, e terreni agricoli circostanti di complessivi 373.964 mq

Termine per il deposito delle offerte : entro 09/10/2024 12:00

Data vendita : 10/10/2024 10:30

Giudice : Valentina Lisi

Liquidatore : Paolo Flori

Prezzo base €

1.342.080,00

Fallimento (nuovo rito) 16/2016 - IVG 68/24Csi3

Frazione Savorgnano, Loc. La Lodola **Subbiano**



Fabbricati rurali per complessivi mq 661 mq allo stato di ruderi pressoché totali ad esclusione di un piccolo fabbricato adibito a seccatoio castagne.

Termine per il deposito delle offerte : entro 23/10/2024 12:00

Data vendita : 24/10/2024 10:00

Giudice : Valentina Lisi

Curatore : Lara Morgantini

Prezzo base € 26.000,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi9

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 12 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.200,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi10

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi11

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi12

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 12 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.200,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi13

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 12 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.200,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi14

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi15

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi16

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24csi22

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24csi23

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24csi24

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24csi25

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24csi26

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24csi27

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24csi59

Via Baldassarre Peruzzi (P304-305-697-700) **Siena**



Posto auto di mq 13

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 5.200,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi17

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi18

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24Csi19

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24csi20

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

■ Fallimento (nuovo rito) 19/2022 - IVG 69/24csi21

Via Baldassarre Peruzzi (P1445) **Siena**



Posto auto di mq 13 al piano 1s

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 12:00

Data vendita : 17/10/2024 10:00

Giudice : Marta Dell'Unto

Curatore : Silvana Carlone

Prezzo base € 7.800,00

■ Esecuzione immobiliare post legge 80 65/2022 - IVG 247/24ar0

loc. Tonacato **Monte San Savino**



Fabbricati di mq 427, resede di mq 3.930, terreni di mq 5.772.

Termine per il deposito delle offerte : entro 16/10/2024 13:00

Data vendita : 17/10/2024 12:00

Giudice : Lucia Bruni

Delegato : Enrico Marraghini

Prezzo base € 86.002,00

■ Liquidazione giudiziale 40/2023 - IVG 60/24Car

località Rigutino Est n. 161 **Arezzo**



Ramo di azienda composto da beni mobili, arredamenti e attrezzature per l'esercizio dell'attività alberghiera e immobile albergo ristorante di mq 5.800.

Termine per il deposito delle offerte : entro 29/10/2024 13:00

Data vendita : 30/10/2024 09:00

Giudice : Andrea Turturro

Curatore : Francesca Tiradritti

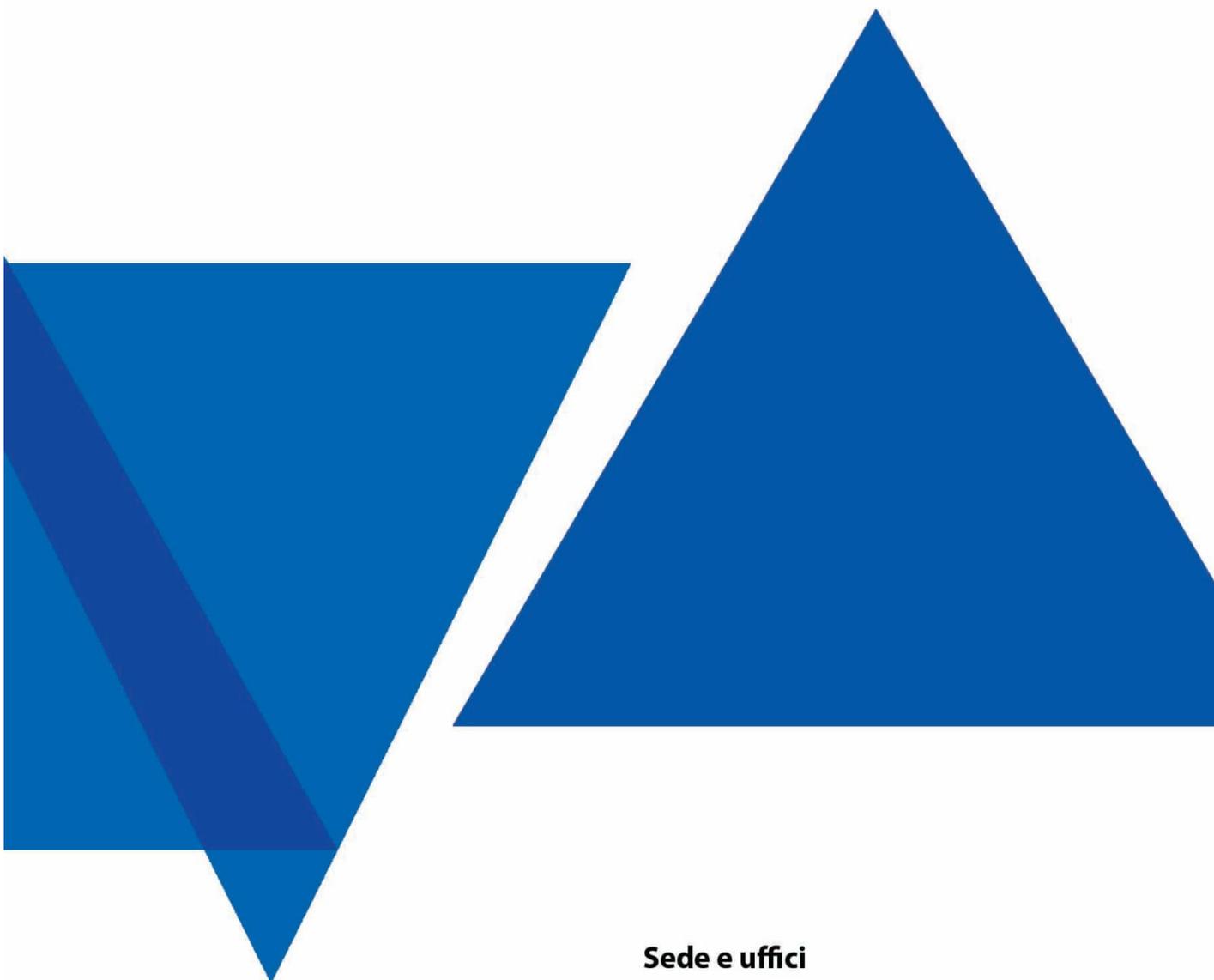
Curatore : Francesco Brogi

Prezzo base €

1.619.200,00



GIUSTIZIAIVG
TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA
Giustiziaivg.it



Sede e uffici

Via del Pozzo, 1

Loc. San Martino

53035 MONTERIGGIONI (SI)

T 0575 382000 - F 0575 380968

E-MAIL: mazzi.direzioneivg@gmail.com

P.IVA 00851290528