

marca
da bollo
€ 16,00

TRIBUNALE DI SIENA
SEZIONE CIVILE
CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE A VENDITA SENZA INCANTO

Visto l'avviso di vendita del professionista delegato ed esaminata la perizia dell'esperto stimatore,
il/la sottoscritto/a _____,

nato/a a _____, il _____,

residente in _____,

codice fiscale _____,

numero di telefono _____, e-mail _____,

di stato libero

coniugato/a in regime di separazione dei beni

comunione dei beni

con _____

nato/a a _____ il _____

residente in _____

codice fiscale _____

che in questa sede agisce/agiscono

in proprio

quale legale rappresentante di persona giuridica (*indicare denominazione e ragione sociale*)

con sede in _____

codice fiscale _____, partita iva _____,

p.e.c. _____,

(*come da allegato certificato della C.C.I.A.A. dal quale risulta la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente*)

in qualità di genitore/i di _____

nato/a a _____, il _____,

residente in _____,

codice fiscale _____,

a ciò debitamente autorizzato/i dal giudice tutelare, come da provvedimento allegato

per persona da nominare (per questa opzione l'offerente deve rivestire la qualità di avvocato)

FORMULA/FORMLANO

la seguente **OFFERTA DI ACQUISTO** irrevocabile, fino a quando non siano trascorsi centoventi giorni dalla sua presentazione in cancelleria delle esecuzioni, per la procedura esecutiva

N. _____ **R.G.E., LOTTO N.** _____

costituito da _____

DICHIARA/DICHIARANO

- di offrire il prezzo di euro _____, oltre oneri di legge;
- di voler effettuare il saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese in giorni _____ decorrenti dalla data di provvisoria aggiudicazione;
- di aver preso visione della perizia di stima depositata in atti;
- di dispensare la procedura esecutiva dal produrre la certificazione relativa alla conformità dei beni alle norme di sicurezza vigenti, nonché l'attestazione di prestazione energetica e di assumersi in proprio l'adempimento di tali incombenze;

nonché di (*barrare solo le opzioni interessate*):

- voler fare ricorso, per il saldo del prezzo e delle spese, a contratto di finanziamento con iscrizione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato;
- richiedere l'applicazione della tassazione calcolata sulla base del prezzo valore;
- richiedere l'applicazione della tassazione agevolata per l'acquisto della prima casa;
- richiedere le agevolazioni previste (*indicare altro tipo di agevolazione eventualmente applicabile; es.: coltivatori diretti, od altro*) _____

ALLEGA/ALLEGANO

- 1) Assegno circolare non trasferibile intestato a "*Tribunale di Siena, es. imm. n. _____ RGE*", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione;
- 2) Fotocopia di documento di identità in corso di validità dell'offerente, completo di codice fiscale;
- 3) Altri eventuali documenti _____

Siena, li _____

Firma/e