

GIUGNO 2019

Istituto Vendite Giudiziarie

per la circoscrizione dei tribunali di Arezzo e Siena



**Bollettino Ufficiale
delle Vendite Immobiliari**



COMMERCIALI

Commerciali

■ Fallimento N° 32/18 - N. IVG 47/19CAR1

Loc. San Zeno - AREZZO



Terreno di forma trapezoidale allungata di superficie complessiva pari a circa 20.070 mq. Sull'area furono avviati lavori per la realizzazione di una area di servizio con distribuzione carburanti e servizi annessi, pertanto sono presenti varie strutture ed impianti.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 720.000,00

■ R.G.E. N° 362/12 - N. IVG 31/19Ar1

Alpe Faggeta - CAPRESE MICHELANGELO



Complesso immobiliare composto da Lotto 1: Struttura ricettiva (a1) di mq 960, bungalow (a2) di mq 45 e capannone (a3); Lotto 2: bungalow (b1) di mq 110.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 210.400,00

■ R.G.E. N° 117/17 - N. IVG 57/19Ar2

Via Sette Ponti n.13 - CASTIGLION FIBOCCHI



Fondo commerciale adibito attualmente a farmacia composto da zona esposizione e vendita sviluppantesi su due vani uniti tra loro, laboratorio, un vano suddiviso in disimpegno e ufficio mediante scaffalature di arredo, ripostiglio di passaggio con funzione anche di spogliatoio e locale bagno-wc. Superficie reale commerciale: mq. 89,53= circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

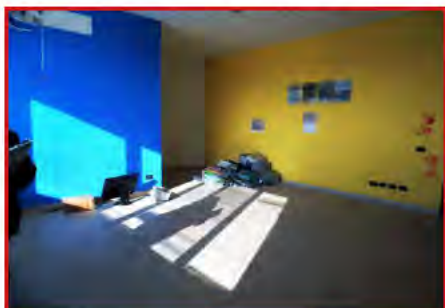
Delegato alla vendita: Dr.ssa Lucia Stefani

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 87.000,00

■ R.G.E. N° 238/15 - N. IVG 37/19AR1

Via Tevere n.1/R - CASTIGLION FIORENTINO



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare destinata ad ufficio al piano primo di un più ampio edificio condominiale, avente una superficie lorda pari a circa mq. 48 (quarantotto), composta da un unico vano e bagno con antibagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 24.800,00

■ R.G.E. N° 377/13 - N. IVG 30/19Ar0

Via dell'Esse - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Complesso immobiliare destinato ad uso agriturismo costituito da edificio isolato con resede adiacente ad uso esclusivo, terreno e tre distinte porzione di edifici rurale; complesso recentemente ristrutturato.

Prezzo base € 340.480,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 20/06/2019 (ore 12:00)

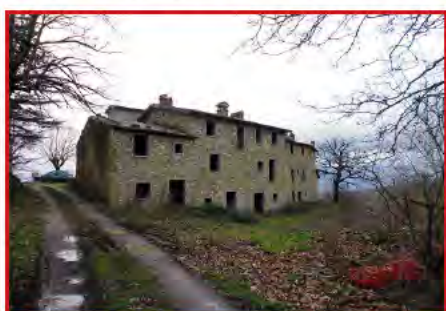
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 479/12 - N. IVG 29/19

loc. Bucena - POPPI



Complesso immobiliare composto da sei edifici turistico ricettivi, due rurali e terreni agricoli.

Prezzo base € 196.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



COMMERCIALI

Commerciali

■ R.G.E. N° 173/16 - N. IVG 120/19Si5

Via Celso Cittadini n.42/44 - SIENA



Prezzo base € 304.000,00

Compendio immobiliare destinato a centro benessere, oggetto di redente restauro da parte degli affittuari, si compone di sala d'attesa/reception, un ufficio, zona solarium tramezzate per ricavarne tre locali separati, un vano dove sono state realizzate sei sale trattamenti con tramezzature, palestra, due spogliatoi con docce, zona spa, tre bagni per il pubblico, ed uno per il personale con spogliatoio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 204/14 - N. IVG 95/19

Strada di Malizia - SIENA



Prezzo base € 9.354.000,00

Complesso alberghiero denominato Malizia, in Siena, Strada di Malizia, con annesso parco, in parte realizzato ed in parte in corso di realizzazione, costituito da n°128 suite e superfice utile complessiva di circa 7377,58 mq., con Parcheggio coperto per 130 posti auto e 20 posti moto e Parcheggio scoperto di circa 1500 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 118/13 - N. IVG 139/19Si1

Via Don Luigi Rosadini n.8 - BUONCONVENTO



Prezzo base € 12.000,00

Ufficio di mq 42 composto da ingresso con lucernario, due locali, antibagno e servizio igienico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 14/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Patrizia Mucciarelli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 118/13 - N. IVG 139/19Si2

Via Don Luigi Rosadini n.8 - BUONCONVENTO



Prezzo base € 11.000,00

Ufficio di mq 54 composto da ingresso con lucernario, due uffici, ripostiglio, archivio, due antibagni e tre servizi igienici.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 14/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Patrizia Mucciarelli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 118/13 - N. IVG 139/19Si3

Via Don Luigi Rosadini n.8 - BUONCONVENTO



Ufficio di mq 54 composto da ingresso, due uffici, archivio e servizio igienico.

Prezzo base € 9.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/06/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Patrizia Mucciarelli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 118/13 - N. IVG 139/19Si4

Via Don Luigi Rosadini n.8 - BUONCONVENTO



Ufficio di mq 87 composto da ingresso, ufficio con archivio, sala riunioni, due archivi e servizio igienico con antibagno.

Prezzo base € 13.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/06/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Patrizia Mucciarelli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 118/13 - N. IVG 139/19Si5

Via Don Luigi Rosadini n.8 - BUONCONVENTO



Ufficio di mq 159 composto da ingresso, quattro uffici, archivio, locale tecnico, antibagno e due servizi igienici.

Prezzo base € 33.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/06/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Patrizia Mucciarelli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 166/12 - N. IVG 96/19

Colonna del Grillo - CASTELNUOVO BERARDENGA



Struttura ricettiva di mq 817 composto da ristorante con cucina, disimpegni, spogliatoio, 4 sale da pranzo, servizi igienici, taverna al piano seminterrato e cantina; reception, sala colazioni, magazzini, ripostigli e ufficio; al primo piano da 18 camere con bagno e 4 terrazze; al secondo piano da disimpegno e 3 camere con bagno; al terzo piano da ripostigli al grezzo. Due resedi di terreno a corredo.

Prezzo base € 543.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 25/06/2019 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Linda Priori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Commerciali

■ R.G.E. N° 66/15 - N. IVG 65/19

strada della Grossola - CASTIGLIONE D'ORCIA



Prezzo base € 81.000,00

Ristorante di 176 mq. al piano terreno di un fabbricato elevato di due piani oltre mansarda, da resede di 29 mq. e da una tettoia chiusa su tre lati destinata ad autorimessa della superficie di 61 mq., con diritto alla corte comune contraddistinta dal sub. 3 della particella 4; il fabbricato ove si trova il ristorante è stato recentemente oggetto di lavori di ristrutturazione e si trova in buono stato di manutenzione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 07/06/2019 (ore 09:00)

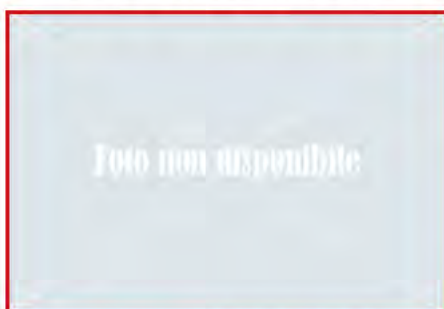
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 308/14 - N. IVG 116/19SiO

Viale della Libertà n.372 - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 329.250,00

Struttura alberghiera di mq 1.050 su quattro livelli fuori terra, oltre a piano seminterrato composta da ristorante e 43 camere per complessivi 94 posti letto; resede di mq 110, autorimessa di mq 300, locali tecnici e accessori.

Diritto reale posto in vendita: 1/2 proprietà.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Nardi Giovanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 72/15 - N. IVG 98/19

Viale G. Baccelli n.216 - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 241.200,00

Albergo di mq 838 composto da: al piano terra reception-soggiorno, bar, sala da pranzo, cucina, tre bagni, due ripostigli, locale tecnico e centrale termica; al primo piano 6 camere matrimoniali ed una camera singola, tutte fornite di bagno e terrazzo; al secondo piano 6 camere matrimoniali ed una camera singola, tutte fornite di bagno; al terzo piano 6 camere matrimoniali ed una camera singola, tutte fornite di bagno; al quarto piano locali soffitta. Corredato da resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Laura Cappelli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 119/16 - N. IVG 104/19

Via Baccelli n.22 - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 456.000,00

Struttura ricettiva su cinque piani fuori terra più sottotetto di mq 2.140 composto da bar, sala pranzo, cucine, magazzini, servizi, locali ascensore oltre a 48 camere e relativi servizi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 17:00)

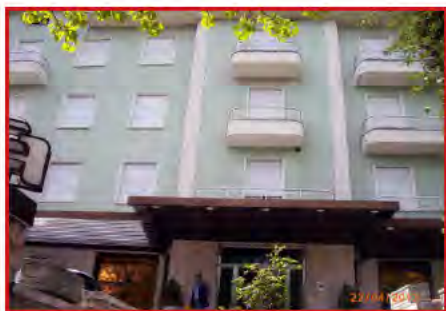
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Cinzia Calonaci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 114/12 - N. IVG 18/19

Viale della Libertà n.288 - CHIANCIANO TERME



Albergo di mq 3.420 con hall, bar, cucina, ristorante, sala congressi, camere e resede; al terzo piano appartamento composto da cucina, sala, tre camere e due bagni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 1.600.000,00

■ R.G.E. N° 159/14 - N. IVG 141/19SiO

Via Sabatini n.25 - CHIANCIANO TERME



Struttura ricettiva (Hotel) su sei piani mq 951 composto da zona giorno, servizi, cucine, uffici e dispense per mq 379; zona notte di 32 camere di mq 572. Corredato da terrazze.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Patrizia Mucciarelli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 124.000,00

■ Fallimento N° 2/11 - N. IVG 18/19

Via Leonardo da Vinci n.51 - CHIUSI



Locale commerciale di mq 73 con accessori.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Cristian Soscia

Curatore: Dott. Stefano Ilari

Prezzo base € 60.000,00

■ R.G.E. N° 129/15 - N. IVG 81/19

loc. Querce al Pino, sp 146 - CHIUSI



L'immobile è composto da unico vano a destinazione commerciale con adiacenti due vani a destinazione deposito e magazzino, disimpegno, spogliatoio e servizio igienico, della superficie lorda complessiva di circa mq 58,40.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti

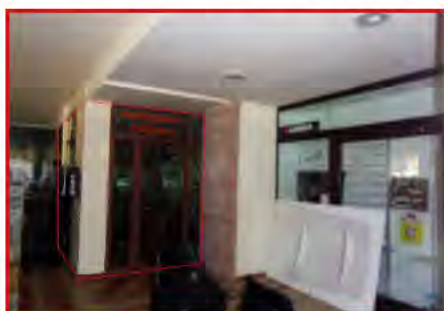
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 56.000,00

Commerciali

■ R.G.E. N° 129/15 - N. IVG 81/19

loc. Querce al Pino, sp 146 - CHIUSI



L'immobile è composto da ampio vano ad uso ristorante con servizi igienici (per il pubblico), cucina, dispensa, spogliatoio e servizi igienici (per il personale), della superficie lorda complessiva di circa mq 410,50. Oltre a diritto di piena proprietà di appezzamenti di terreno.

Prezzo base € 395.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 21/06/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 129/15 - N. IVG 81/19

loc. Querce al Pino, sp 146 - CHIUSI



L'immobile è composto da ingresso, disimpegno, due ampie sale adibite a "sala giochi", spogliatoio e servizi igienici, della superficie lorda di circa mq 230,00. Oltre a diritto di piena proprietà di appezzamenti di terreno.

Prezzo base € 224.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 21/06/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 129/15 - N. IVG 81/19

loc. Querce al Pino, sp 146 - CHIUSI



L'immobile è composto da ampio locale commerciale destinato a "discoteca" con relativi servizi igienici, spogliatoi, guardaroba, guardaroba, uffici, cucina e dispensa, della superficie lorda di circa mq 660,00.

Prezzo base € 634.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 21/06/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 114/12 - N. IVG 18/19

Via Leonardo da Vinci n.63/65 - CHIUSI



Negoziato di mq 80 composto al piano terra da sale accoglienza e locali esposizione; mentre al primo piano da magazzino, laboratorio e servizio igienico.

Prezzo base € 96.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/06/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 89/14 - N. IVG 173/19Si0

podere Novo n.14 - MONTEPULCIANO



Compendio immobiliare comprendente un discoteca, abitazione, porzione di edificio in corso di costruzione, nonché appezzamenti di terreno circostante, parte dedicati ad aree parcheggio (asfaltato ed a sterro) e parte ad oliveto.

Prezzo base € 843.750,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 25/06/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 12/15 - N. IVG 113/19Si1

Ponte a Macereto - MONTICIANO



Compendio immobiliare costituito da un insediamento produttivo di tipo ricettivo, ristorativo, commerciale, locale notturno, spazi per la sosta, area verde e terreni.

Prezzo base € 1.314.900,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 18/06/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Nardi Giovanni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 314/14 - N. IVG 115/19Si1

Loc. Ponte a Macereto - MONTICIANO



Il complesso comprende tre edifici principali a due e tre piani fuori terra e si sviluppa su un lato sul fronte strada ed è circondato per i rimanenti tre lati da ampi giardini (con piscina, bocciodromo e campo tennis), parcheggi e spaziosi resedi.

Prezzo base € 2.954.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 18/06/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Nardi Giovanni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 200/17 - N. IVG 89/19

Via Vasco Perugini - SOVICILLE



1) fabbricato a destinazione ricettiva composto da un piano seminterrato ad uso posti auto e da quattro piani fuori terra ad uso hall, reception, camere con bagno, monolocali, bilocali e trilocali oltre a ripostigli ed accessori vari. 2) parcheggio coperto in costruzione a raso, composto da 2 livelli. 3) Terreno posto a valle dei fabbricati suddetti.

Prezzo base € 2.824.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 18/06/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisabetta Borgogni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



**INDUSTRIALI
& ARTIGIANALI**

Industriali e Artigianali

■ R.G.E. N° 37/15 - N. IVG 19/19

Via Ernesto Rossi n.21 - AREZZO



Fabbricato con destinazione commerciale, destinata a concessionaria di auto e moto, articolata su tre livelli, collegati mediante scala interna, ascensore e rampa carrabile scoperta, della superficie lorda complessiva pari a circa mq. 4.655

Prezzo base € 1.587.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 13/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 37/14 - N. IVG 22/19

Via Fratelli Cervi n.19 - BUCINE



Fabbricato artigianale di mq 824 con resede composto al seminterrato da deposito; al piano terra da laboratorio, mensa, due bagni e due locali; al primo piano da locale, uffici, disimpegno e bagno.

Prezzo base € 72.448,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 12/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 1/18 - N. IVG 44/19

via Aretina Nord 163 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Complesso industriale composto da vari corpi di fabbrica, realizzati in epoche diverse e tutti funzionali all'attività produttiva.

Prezzo base € 20.130.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

■ R.G.E. N° 80/15 - N. IVG 49/19Ar1

Via Aretina n.26 - POPPI



A) Magazzino n. 1: costituito da ingresso, grande vano, piccolo "magazzino" e due ampi vani. Con vani accessori. B) Magazzino n. 2: costituita da unico livello terreno. C) Parti comuni: resede di circa mq 1.840. D) Terreno di mq 15.285. Lo stesso si presenta come un misto di area deposito per l'attività di rivendita di materiali edili ed area destinata a seminativo arborato.

Prezzo base € 136.960,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 80/15 - N. IVG 49/19Ar2

Via Trento n.3 - POPPI



Prezzo base € 288.000,00

Negozio posto in parte a piano terra ed in parte a piano rialzato, con sottostante magazzino posto a livello seminterrato, nonché piccola area di pertinenza esterna.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



**INDUSTRIALI
& ARTIGIANALI**

Industriali e Artigianali

■ R.G.E. N° 33/13 - N. IVG 127/19Si0

Via della Pace n.19 - SIENA



Magazzino della superficie netta di mq.478 circa al piano terreno di più ampio fabbricato, oltre a Negozio della superficie netta di mq.57 circa e resede.

Prezzo base € 180.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 14/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Boschi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 44/18 - N. IVG 26/18CSI0

VIA BOCCACCIO 20 - BARBERINO VAL D'ELSA



Complesso industriale composto da un corpo principale di mq. 1000 e corpi accessori per mq. 250 coperti. Piazzale circostante di 1.975 mq. Oltre a due manufatti minori di 20 mq dediti a locali

Prezzo base € 230.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao

Curatore: Rag. Giovanni Angelini

■ R.G.E. N° 119/12 - N. IVG 48/19

Via delle Fonti n.36 - CASTELNUOVO BERARDENGA



Laboratorio di mq 413 al piano sottostrada con ufficio, bagno, 3 ripostigli, locale verniciatura e resede.

Prezzo base € 66.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 07/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Chiara Vanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 71/09 - N. IVG 54/19

Via della Lisciata n.26 - COLLE DI VAL D'ELSA



Opificio industriale o laboratorio della superficie complessiva mq 1.915 circa, con annesso e pertinente resede di terreno urbano. Corredato da appezzamento di terreno della superficie complessiva di mq 1.750 circa.

Prezzo base € 255.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 07/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Filippo Golini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 196/15 - N. IVG 67/19

Strada Provinciale Colligiana n.42 - MONTERIGGIONI



Prezzo base € 54.000,00

Laboratorio industriale composto da zona ingresso di mq 53, laboratorio di mq 253 ed soppalco di mq 62. Corredato da resede di mq 93.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 196/15 - N. IVG 67/19

Strada Provinciale Colligiana n.42 - MONTERIGGIONI



Prezzo base € 116.000,00

Complesso industriale composto al piano terreno da laboratorio di mq 2.590, ripostiglio, vano esterno, due locali deposito di mq. 185 e 68; al piano seminterrato da refettorio, uffici, servizi, disimpegni, sala riunioni, archivio, disimpegni e magazzino di mq 162; corredato da resede di terreno carrabile di mq 4.100 con cabina elettrica.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 4/10 - N. IVG 32/19

via della Resistenza 105 - MONTERIGGIONI



Prezzo base € 330.000,00

Fabbricato industriale di circa mq. 4.200, sviluppato interamente al piano terreno, oltre ad ampio resede per una superficie complessiva di circa mq. 8.800, ivi comprese le aree esterne.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao

Curatore: Dott. Accordi Maurizio

■ R.G.E. N° 257/14 - N. IVG 136/19Si2

Via Liguria - MONTERONI D'ARBIA



Prezzo base € 24.000,00

Laboratorio al piano primo di mq 86.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 07/06/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marta Maria Antonella Bradascio

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Industriali e Artigianali

■ R.G.E. N° 3/11 - N. IVG 126/19Si0

Via Galileo Galilei - MONTERONI D'ARBIA



Capannone di mq 750 corredato da terreni.

Prezzo base € 45.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 31/07 - N. IVG 189/19Si0

Lecchi di Staggia n.20 - POGGIBONSI



Diritto di proprietà piena ed esclusiva di laboratorio per arti e mestieri della superficie di mq 94 circa al piano terreno di più ampio fabbricato.

Prezzo base € 47.643,75

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 14/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Luciana Vitiello

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 36/16 - N. IVG 77/19

Val di Paglia - RADICOFANI



Complesso produttivo su lotto di mq. 14.095, composto da uno stabilimento principale, un fabbricato secondario e più accessori esterni, tutti distaccati e dislocati sul resede pertinenziale.

Prezzo base € 745.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Finetti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 3/11 - N. IVG 1/19

LOC. POGGI GIALLI FRAZ. GIAZZINO - Sinalunga



Prezzo base € 900.000,00

Piena Proprietà della Irl. S.r.l. della quota totalitaria di partecipazione al capitale sociale della società POGGIGIALLI S.R.L. proprietaria della quota di 1000/1000 dell'immobile; l'intero compendio immobiliare delle fornaci con annesso fabbricato adibito ad uffici, è stato edificato prima dell'entrata in vigore della L. 765/67 del 06.08.1967, che sanciva la necessità di un permesso urbanistico per l'edificazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Cristian Soscia

Curatore: Dott. Paolo Flori

■ Fallimento N° 3/11 - N. IVG 1/19

via Busso - SINALUNGA



Compendio immobiliare è composto dai capannoni per la lavorazione dell'argilla, la produzione di mattoni, tegole e pignatte con grandi piazzali per lo stoccaggio dei laterizi prodotti. Vi è inoltre, al centro del grande piazzale, un fabbricato adibito ad uso uffici amministrativi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Cristian Soscia

Prezzo base € 1.944.000,00

■ R.G.E. N° 4/14 - N. IVG 119/19Si1

Via Guido Rossa n.119/A - SINALUNGA



Piena proprietà di un intero complesso produttivo costituito da due fabbricati con annesso resede pertinenziale.

Tale complesso produttivo risulta avere superficie netta utile calpestabile di mq 2.480. Mentre il terreno pertinenziale ha una superficie netta di mq 7.950.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 14/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 488.000,00

■ R.G.E. N° 11/12 - N. IVG 28/19

Strada Provinciale 37 - SOVICILLE



Nell'edificio principale si trovano la parte direzionale e tecnica, i servizi ed il laboratorio propriamente detto; nell'edificio accessorio sono ubicati i banchi di prova, la verniciatura, la rifinitura dei prodotti e lo stoccaggio/deposito pre-spedizione; in ultimo, all'esterno vi sono un magazzino, la cabina Enel, la tettoia auto, i piazzali/resede ed il terreno edificabile.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 24/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao

Prezzo base € 1.563.811,00

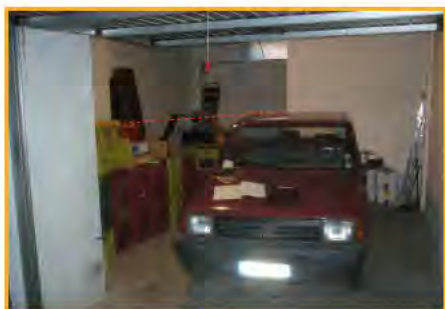


PERTINENZE

Pertinenze

■ Fallimento N° 26/18 - N. IVG 40/19

via Alpe della Luna - AREZZO



Porzione di garage al piano seminterrato in fabbricato condominiale residenziale su più piani fuori terra

Prezzo base € 0,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 28/06/2019 (ore 00:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 00:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dr.ssa Orietta Baroni

■ R.G.E. N° 362/12 - N. IVG 31/19Ar5

Caroni - CAPRESE MICHELANGELO



Magazzino di mq 81.

Prezzo base € 9.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 47/17 - N. IVG 37/19

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Diritto di piena ed intera proprietà su posto auto scoperto

Prezzo base € 4.608,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

■ Fallimento N° 47/17 - N. IVG 37/19

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Diritto di piena ed intera proprietà su posto auto scoperto

Prezzo base € 4.992,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

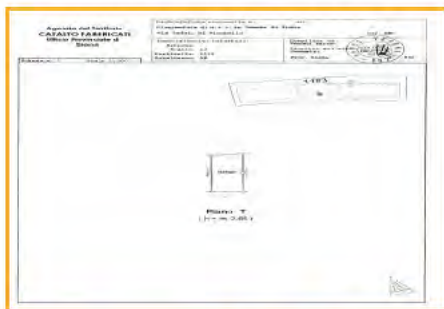


PERTINENZE

Pertinenze

■ Fallimento N° 14/12 - N. IVG 29/19CSI193

via Caduti di Vicobello - SIENA



Garage Pertinenziale di circa mq. convenzionali 21,62, censito al NCEU di Siena al Fg. 13, part. 1193, sub 58 categoria C/6, classe 5 situato nel lotto 6, in Siena, in Via Caduti di Vicobello.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 12/06/2019 (ore 10:00)

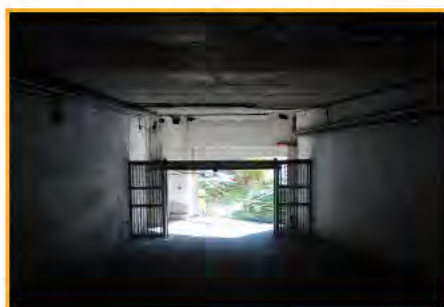
Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao

Curatore: Dott. Fabrizio Corsi

Prezzo base € 17.000,00

■ R.G.E. N° 101/12 - N. IVG 97/19

Viale Pietro Toselli n.43 - SIENA



Garage di mq 14.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 10.050,00

■ R.G.E. N° 40/16 - N. IVG 69/19

Località Paltrinieri - CASTIGLIONE D'ORCIA



Porzione posta al piano seminterrato composta da cinque autorimesse (nn. 1, 2, 3, 4 e 5 del progetto) tuttora in corso di costruzione e non ancora tra loro suddivise, aventi rispettivamente la superficie di 47,60 mq., 17,10 mq., 21,10 mq., 16,20 mq. e 16,20 mq., oltre a vano scale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 40.000,00

■ R.G.E. N° 40/16 - N. IVG 69/19

Località Paltrinieri - CASTIGLIONE D'ORCIA



Autorimessa posta al piano seminterrato costituita da autorimessa tuttora in corso di costruzione, avente la superficie di 16,20.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 5.000,00

■ R.G.E. N° 40/16 - N. IVG 69/19

Località Paltrinieri - CASTIGLIONE D'ORCIA



Autorimessa posta al piano seminterrato costituita da autorimessa tuttora in corso di costruzione, avente la superficie di 16,20.

Prezzo base € 5.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 11/06/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 40/16 - N. IVG 69/19

Località Paltrinieri - CASTIGLIONE D'ORCIA



Autorimessa posta al piano seminterrato costituita da autorimessa tuttora in corso di costruzione, avente la superficie di 21,10.

Prezzo base € 6.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 11/06/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 40/16 - N. IVG 69/19

Località Paltrinieri - CASTIGLIONE D'ORCIA



Autorimessa posta al piano seminterrato costituita da autorimessa tuttora in corso di costruzione, avente la superficie di 17,20.

Prezzo base € 6.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 11/06/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 40/16 - N. IVG 69/19

Località Paltrinieri - CASTIGLIONE D'ORCIA



Autorimessa posta al piano seminterrato costituita da autorimessa tuttora in corso di costruzione, avente la superficie di 47,60.

Prezzo base € 15.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 11/06/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Pertinenze

■ R.G.E. N° 145/13 - N. IVG 61/19

Via Veneto n.15 - CHIANCIANO TERME



Lotto unico composto da autorimessa di 24 e 2 locali deposito rispettivamente di mq 29 e 33.

Prezzo base € 9.349,80

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 07/06/2019 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



RESIDENZIALI

Residenziali

■ R.G.E. N° 304/15 - N. IVG 120/19Ar0

Via della Rugginaia n.21 - AREZZO



Prezzo base € 115.000,00

Appartamento ubicato a piano primo di edificio di maggiori dimensioni composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, sala da pranzo, cucina con ripostiglio, due camere e bagno. Il compendio è completato da locale cantina a piano seminterrato e da un piccolo resede esclusivo, nonché da locali soffitta a piano sottotetto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Valeria Fossati

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 35/16 - N. IVG 113/19Ar0

Via Concino Concini n.29 - AREZZO



Prezzo base € 86.500,00

Appartamento articolato su due livelli ed inserito all'interno di edificio di maggiori dimensioni. All'interno l'unità abitativa si compone di ingresso/soggiorno, bagno con antibagno e locale cucina a piano quarto; due camere, guardaroba e bagno a piano quinto. L'appartamento è corredato di due terrazze e locale autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Valeria Fossati

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 170/16 - N. IVG 43/19Ar0

Via Marco Perennio n.21 - AREZZO



Prezzo base € 80.000,00

L'unità immobiliare oggetto di vendita è posta al piano primo con ingresso da vano scala a comune ed è composto da un corridoio di disimpegno per soggiorno, due camere, cucina, bagno e ripostiglio, oltre a cantina al piano interrato e ad un garage con accesso esterno da una strada privata a comune raggiungibile da via Marco Perennio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Giulia Cioffi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 241/10 - N. IVG 36/19Ar0

Via di Pellicciaia n.96 - AREZZO



Prezzo base € 494.880,00

Villa di mq 677 composto al piano terra da loggia, ingresso, cucina, disimpegno, bagno, cantina, cucina, soggiorno e forno; al primo piano da soggiorno, 4 camere, 3 bagni, ripostiglio, guardaroba; corredato da parco di mq 1.880.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 10:45)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 124/15 - N. IVG 56/19Ar0

loc. Rigutino Ovest n.134/c - AREZZO



Prezzo base € 125.000,00

Appartamento ad uso residenziale, posto a piano primo, con annesso garage a piano interrato, facente parte di un complesso condominiale e corrispondenti diritti sulle parti condominiali. L'accesso all'appartamento avviene tramite scala esterna, mentre l'accesso al garage avviene tramite rampa, nonché tramite scala di proprietà esclusiva. Il compendio è composto da soggiorno, cucina, due servizi, tre camere e due terrazzi ed accessori.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Riccardo Gilardoni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 317/18 - N. IVG 69/19Ar1

Indicatore n.11/B - AREZZO



Prezzo base € 88.800,00

appartamento composto da soggiorno, cucina, 2 bagni e tre camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 317/18 - N. IVG 69/19Ar2

Indicatore n.11/B - AREZZO



Prezzo base € 140.800,00

Diritto di piena proprietà per la quota di 1/3 su appartamento composto da soggiorno, cucina, 2 bagni e tre camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 317/18 - N. IVG 69/19Ar3

Indicatore n.11/B - AREZZO



Prezzo base € 56.000,00

Diritto di piena proprietà per la quota di 1/3 su appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, salotto, 2 disimpegni, bagno e camera.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 317/18 - N. IVG 69/19Ar4

Indicatore - AREZZO



Diritto di piena proprietà per la quota di 1/3 su terreni agricoli di complessivi mq 3.816 di tipologia seminativo erborato.

Prezzo base € 27.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 265/17 - N. IVG 83/19Ar

Via Mochi n.40 - AREZZO



Unità abitativa ubicata al piano rialzato costituita da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; il tutto corredato da cantina al piano seminterrato.

Prezzo base € 111.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 26/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Giuseppa Casciano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 313/14 - N. IVG 72/19Ar2

località Chiassa Superiore - AREZZO



Compendio immobiliare comprendente serre per coltivazioni ortoflorovivaisti e tettoie aperte ai lati, oltre ad area di pertinenza e terreno coltivato ad uliveto.

Prezzo base € 359.040,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 10:20)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 313/14 - N. IVG 72/19Ar1

località Chiassa Superiore n.135/136 - AREZZO



Compendio immobiliare comprendente due fabbricati per civile abitazione, tettoia autorimessa, piscina, locale deposito, magazzino, forno, serra, resede pertinenziale e terreno edificabile.

Prezzo base € 313.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 9/14 - N. IVG 36/19CAR1

Indicatore 78/D - AREZZO



Prezzo base € 63.161,45

Bene immobile ubicato in Arezzo (AR), località Indicatore n. 78/D, composto da fabbricati a destinazione abitativa, superficie circa 385 mq, censiti al NCU Comune Arezzo al foglio n. 26, part. n. 37, sub nn. 2 e 3

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/06/2019 (ore 18:00)

Apertura buste: 15/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Avv. Alessandro Benocci

■ Fallimento N° 9/14 - N. IVG 36/19CAR2

Indicatore 21 - AREZZO



Prezzo base € 26.515,83

Bene immobile ubicato in Arezzo (AR), località Indicatore n. 21, composto da terreni a destinazione seminativa arborata, superficie circa 3.300 mq

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/06/2019 (ore 18:00)

Apertura buste: 15/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Avv. Alessandro Benocci

■ R.G.E. N° 1850/17 - N. IVG 52/19ArO

Via Brunelleschi n. XXX - ANGIARI



Prezzo base € 59.750,40

L'appartamento si compone internamente di tre camere da letto, cucina, soggiorno, bagno e disimpegno di collegamento; il tutto per una superficie utile calpestabile pari a mq. 97,00 con altezza interna pari a ml. 3,00 circa. Fa parte della consistenza una piccola terrazza a livello, contraddistinta da una superficie calpestabile pari a mq. 9,00 circa. Resede con pozzo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Dott. Massimo Calvaruso

■ R.G.E. N° 202/16 - N. IVG 115/19ArO

Via Dante Alighieri n.45/47 - BIBBIENA



Prezzo base € 72.500,00

Porzione di appartamento composto al piano primo da loggia di ingresso, disimpegno, studio, bagno, due camere, terrazza, con annesso resede esclusivo esteso circa mq. 160; al piano seminterrato composto da cantina. Garage (per la Quota di ½ di proprietà) a piano seminterrato esteso per una superficie utile di circa mq. 39.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Valeria Fossati

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 303/11 - N. IVG 118/19Ar1

Casino Fortini n.23/D - BUCINE



Prezzo base € 63.000,00

Appartamento composto al seminterrato da pranzo, zona cottura e garage; al piano terra da soggiorno, studio, camera e servizio igienico; al primo piano da 3 camere e servizio igienico. A corredo resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Tatiana Cosimi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 303/11 - N. IVG 118/19Ar2

Via Roma n.11 - BUCINE



Prezzo base € 10.480,00

Ufficio composto da unico locale con servizio igienico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Tatiana Cosimi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 109/14 - N. IVG 41/19Ar1

Località Castelluccio - CAPOLONA



Prezzo base € 390.400,00

Casolare a pianta quadrata, articolato in due piani fuori terra terreno e primo, integrato da piccolo fabbricato accessorio in separato corpo, ad uso di ripostiglio e rimessa, nonché da adiacente appezzamento di terreno agricolo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 13/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Enrico Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 17/17 - N. IVG 114/19Ar0

loc. Vado Le Querce n.1/c - CAPOLONA



Prezzo base € 104.761,31

Appartamento ad uso di civile abitazione, sviluppata ai piani secondo e sottotetto, corredata da locale garage al piano seminterrato. L'immobile si compone di: ingresso soggiorno, cucina, servizio igienico e, con scala interna, zona notte dove sono collocate due camere ed un ulteriore servizio igienico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 13/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Dott. Piero Molinari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 311/11 - N. IVG 73/19Ar0

Via G. di Vittorio - CAPOLONA



Palazzina in corso di costruzione su tre piani fuori terra, per una superficie commerciale di mq 627.

Prezzo base € 334.080,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 27/06/2019 (ore 10:40)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 485/13 - N. IVG 20/19g

Via Capoluogo n.57-58 - CAPRESE MICHELANGELO



Appartamento di mq 122 su due piani composto al seminterrato da cucina; piano terra da ingresso, guardaroba, camera, ripostiglio e bagno.

Prezzo base € 19.445,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/06/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 13/06/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 485/13 - N. IVG 20/19m

Via Capoluogo n.57-58 - CAPRESE MICHELANGELO



Appartamento di mq 238 composto al piano terra da locale centrale termica; al mezzanino da due ripostigli; al primo piano da ingresso, tre camere, cucina, soggiorno con terrazza e balcone, disimpegno e ripostiglio; al secondo piano da soffitta.

Prezzo base € 48.235,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/06/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 13/06/2019 (ore 11:15)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 362/12 - N. IVG 31/19Ar3

Caroni - CAPRESE MICHELANGELO



Appartamento di mq 120 composto al piano terra da magazzino; al primo piano da cucina, bagno, disimpegno e camera; al secondo piano da tre camere; al terzo piano da soffitta.

Prezzo base € 23.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 19/06/2019 (ore 11:10)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 362/12 - N. IVG 31/19Ar4

Caroni n.661 - CAPRESE MICHELANGELO



Prezzo base € 32.000,00

Appartamento composto al piano terra da tre cantine; al primo piano da ingresso, soggiorno, cucina, terrazza di mq 88, serra, cantina e lastrico solare di mq 22; al secondo piano da soggiorno, camere, cucina e due bagni con antibagno; al terzo piano da soffitta.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 11:20)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 199/16 - N. IVG 84/19Ar1

Via Cavour n.9 - CASTEL FOCOGNANO - RASSINA



Prezzo base € 85.000,00

Fabbricato da cielo a terra per civile abitazione, indipendente ma contiguo a quello individuato come "lotto due", articolato su quattro piani, collegati da scala interna, avente una superficie complessiva lorda pari a circa mq. 245,66 e commerciale pari a circa mq. 224,67, composto al piano interrato da cantina, al piano terreno da ingresso, soggiorno e cucina, al piano primo da disimpegno e tre camere ed al piano secondo sottotetto da bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 11:40)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 199/16 - N. IVG 84/19Ar2

Via Cavour n.9/A - CASTEL FOCOGNANO - RASSINA



Prezzo base € 72.000,00

Fabbricato da cielo a terra per civile abitazione articolato su tre piani, così composto: al piano terreno, da locale autorimessa con magazzino, servizio igienico; ai piani primo e secondo, da due appartamenti, balconi, e quello al piano secondo balconi e terrazza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 65/17 - N. IVG 14/19

Via delle Chiuse n.84 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Prezzo base € 115.000,00

Appartamento composto: da ingresso, cucina, un locale sala, disimpegno, tre camere e un bagno. L'edificio è costituito da muratura portante in pietra e laterizio intonacato e tinteggiato. La superficie commerciale risulta pari a mq. 116,80.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 20/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 15/16 - N. IVG 62/19Ar1

Via Montecarelli n.25/a - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Prezzo base € 236.800,00

Terratetto due livelli di mq 152 composto al piano terra da: zona giorno con la cucina, il soggiorno, l'ampio ingresso che forma una estensione di quest'ultimo, il servizio igienico e il sottoscala con accesso dall'esterno; al piano primo la zona notte con due camere, corridoio, due bagni e loggia, alla quale attesta la scala esterna. Corredato da tettoia/portico e resede di mq 600.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 26/06/2019 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Dott.ssa Berti Sophie

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 340/11 - N. IVG 13/19

Via dei Fusati n.16 - CASTIGLION FIBOCCHI



Prezzo base € 90.112,00

Appartamento su tre piani (seminterrato, terra e primo) composto da ingresso, cucina, 2 camere, servizi e accessori. A corredo 3 cantine.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 13/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 117/17 - N. IVG 57/19Ar1

Via San Quirico n.4 - CASTIGLION FIBOCCHI



Prezzo base € 847.000,00

Villa indipendente con resede con garage e terreno edificabile di 3.650 mq. Il fabbricato principale è composto al piano terra da loggiato, ingresso, doppio soggiorno con camino, studio, disimpegno centrale, bagno, cucina, cantina e vano sottoscala; al piano primo da tre camere doppie con guardaroba, camera singola, due bagni, una loggia e una terrazza; al piano secondo da soffitta e due sottotetti. Superficie complessiva di mq. 619.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dr.ssa Lucia Stefani

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 3/17 - N. IVG 46/19Ar1

Borgo Occhini n.X - CASTIGLION FIBOCCHI



Prezzo base € 428.660,00

1.1) Villa distribuita tra piano primo e secondo di mq. 981. 1.2) Appartamento posto a piano primo di mq. 207. 1.3) Appartamenti e fondi distribuiti tra piano seminterrato, piano ammezzato e piano primo di mq. 452. 1.4) Frantoio distribuito tra piano terra e piano primo. 1.5) Cappella di mq. 59. 1.6) Annesso esterno a piano terra di mq. 57. 1.7) Parco. 2.1) Uliveto di mq. 890. 2.2) Uliveto di mq. 2.130.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 26/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Isaura Belardini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 3/17 - N. IVG 46/19Ar2

Via della Fonte Vecchia - CASTIGLION FIBOCCHI



Prezzo base € 115.340,00

1.1) Cantina distribuita tra piano terreno (costituente la cantina vera e propria) ed il piano primo (deposito) di mq. 451.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 26/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Isaura Belardini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 238/15 - N. IVG 37/19AR2

Via della Foce n.26 - CASTIGLION FIORENTINO



Prezzo base € 981.700,00

Villetta di pregio, di recente costruzione e ubicata in posizione collinare e panoramica, resede esclusivo recintato di mq. 546, composta al piano terreno da soggiorno-pranzo-cucina con termocamino a pellet, studio, bagno con antibagno; al piano primo da ampio disimpegno, tre camere da letto, ciascuna con bagno esclusivo, due terrazzi; al piano interrato da disimpegno/sgombero, cantina, locale tecnico, lavanderia ed ampia autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 10:15)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 62/17 - N. IVG 32/19

via Palazzaccio - CAVRIGLIA



Prezzo base € 91.040,00

Appartamento al secondo piano composto da soggiorno con caminetto e terrazza, tinello con terrazza, cucinotto, ripostiglio, due camere matrimoniali e bagno. La superficie di calpestio netta interna dell'appartamento è di circa mq 86,15 con tre terrazze con una superficie totale di circa mq 7,60, il box auto di circa mq 11 ed il posto auto esterno coperto di mq 11.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dr. Emilio Mantovani

■ R.G.E. N° 96/14 - N. IVG 42/19Ar1

località Masseto n.20 - CAVRIGLIA



Prezzo base € 43.200,00

Appartamento composto da soggiorno, cucina, tinello, camera, bagno e terrazza; con due cantine nel seminterrato e ripostiglio distaccato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 96/14 - N. IVG 42/19Ar2

Località Masseto n.20 - CAVRIGLIA



Prezzo base € 67.840,00

Appartamento composto da soggiorno, cucina, tinello, camera, bagno e terrazza; con due cantine nel seminterrato e ripostiglio distaccato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 47/17 - N. IVG 37/19

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Prezzo base € 43.040,00

Appartamento al piano primo composto da: cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno ed è corredata a piano terra da resede esclusivo, a piano interrato da garage e cantina

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

■ Fallimento N° 47/17 - N. IVG 37/19

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Prezzo base € 48.576,00

Appartamento al piano primo composto da: cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, terrazzo e corredata a piano terra da posto auto scoperto, resede esclusivo, ed al piano interrato da garage e cantina.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

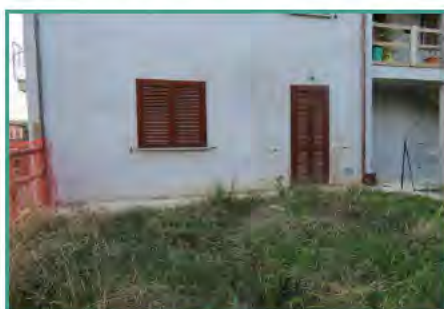
Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

■ Fallimento N° 47/17 - N. IVG 37/19

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Prezzo base € 93.952,00

Appartamento composto al piano terra da cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, terrazzo; al piano interrato da garage collegato da scala interna oltre che da rampa condominiale identificata con il sub. 4, il tutto corredata a piano terra da resede esclusivo disposto su due lati.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

Residenziali

■ Fallimento N° 47/17 - N. IVG 37/19

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Appartamento al piano terreno composto da: cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, al piano interrato da garage e cantina. Corredato da resede esclusivo.

Prezzo base € 46.144,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

■ R.G.E. N° 297/15 - N. IVG 34/19

Via Garibaldi n.53 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Appartamento su tre piani fuori terra collegati fra loro esclusivamente da scala esterna e scoperta, composto da disimpegno e cantina a piano terra; cucina, bagno, due vani al piano primo; due vani a piano secondo che si presentano in fase di ristrutturazione al grezzo. Corredato da resede.

Prezzo base € 30.300,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dott. Andrea Rogialli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 9/14 - N. IVG 36/19CAR3

via della Libertà 9 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Bene immobile ubicato in Civitella Val di Chiana (AR), frazione Badia al Pino, via della Libertà n. 9, composto da due fabbricati a destinazione abitativa e vendibili anche separatamente, superficie circa 190 mq, censiti al NCU Comune Civitella Val di Chiana al foglio n. 48, part. n. 175, subalterno n. 12 ("Immobile n. 1") e al foglio n. 48, part. n. 175, subalterno n. 13 ("Immobile n. 2").

Prezzo base € 40.465,93

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/06/2019 (ore 18:00)

Apertura buste: 15/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Avv. Alessandro Benocci

■ R.G.E. N° 41/16 - N. IVG 18/19

loc. Monsigliolo n.53 - CORTONA



Appartamento posto al piano primo suddiviso in 2 sub-alloggi costituito il primo da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, camera e 2 balconi e il secondo da ingresso, 2 camere, cucina/soggiorno, bagno e balcone e cantine al piano terra suddivise in 5 locali, nonché annesso limitrofo staccato dal precedente destinato a magazzino e forno; Capannone destinato a rimessaggio; annessi destinati a magazzini-tettoie e stalla, corte a comune e terreno di mq. 2.580.

Prezzo base € 146.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 05/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 06/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 196/15 - N. IVG 21/19a

Case Sparse San Pietro Vaglie n.4 - CORTONA



Prezzo base € 89.600,00

Appartamento per civile abitazione al piano terreno, della superficie lorda di circa mq 125, con accesso dal sotto-loggia, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, w.c. con antibagno, disimpegno, tre camere e bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 13/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 196/15 - N. IVG 21/19b

Case Sparse San Pietro Vaglie n.4 - CORTONA



Prezzo base € 89.600,00

Appartamento per civile abitazione al piano primo, della superficie lorda di circa mq 125, con accesso tramite scala esterna e loggia, composta da ingresso, soggiorno-pranzo, due bagni di cui uno con antibagno, cucina con focolare e tre camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 13/06/2019 (ore 10:45)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 314/15 - N. IVG 15/19a

Loc. Bagnaie Mercatale - CORTONA



Prezzo base € 409.600,00

Antico casolare in buona parte ristrutturato, annesso agricolo nonché terreni limitrofi in corpo unico, in parte seminativi, in parte oliveto, in parte boschivi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 20/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 3/15 - N. IVG 35/19

La Fratta - CORTONA



Prezzo base € 37.714,94

Appartamento su tre piani composto da loggia, pranzo-soggiorno, cucinotto, due camere, due bagni, ampio locale destinato a soffitta.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Paolo Masetti

Curatore: Dott. Massimo Malatesti

Residenziali

■ R.G.E. N° 190/11 - N. IVG 38/19Ar0

Via del Duca n.149 - FOIANO DELLA CHIANA



Appartamento di mq 144 al secondo piano composto da cucina, cucinotto, 3 camere, disimpegno, bagno e ripostiglio.

Prezzo base € 22.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 126/10 - N. IVG 54/19Ar0

Vicolo Benincasa di Laterina n.2 - LATERINA



Appartamento di mq 56 composto al piano terra da cantina di mq 28, al primo piano da cucina e al secondo piano da camera e wc.

Prezzo base € 20.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 73/16 - N. IVG 121/19Ar0

Via Setteponti Levante n.15 - LORO CIUFFENNA



Villa sviluppata su tre livelli con ampio resede esclusivo. Al piano seminterrato sono presenti locali adibiti a cantina e magazzino oltre ad un ambiente cucina. Al piano rialzato vi sono le camere, ulteriore cucina e servizi igienici; al piano primo sono dislocate altre camere (una delle quali con scala per accedere alla loggetta). In aderenza al fabbricato sono collocati ulteriori locali adibiti a magazzino oltre ad un locale tecnico, con sovrastante terrazza.

Prezzo base € 576.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 14:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Dott. Piero Molinari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 246/16 - N. IVG 75/19Ar0

loc. Caggio n.42 - LUCIGNANO



Casale tipico toscano a uso civile abitazione, con resede circostante e annessi, terreni agricoli adiacenti di mq. 22.318.

Prezzo base € 576.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 26/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Giuseppa Casciano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 179/12 - N. IVG 39/19

Alberoro - MONTE SAN SAVINO



Prezzo base € 536.500,00

Complesso immobiliare costituito da 2a) villa di mq 266 composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, lavanderia e locale tecnico; al primo piano da tre camere con bagno e guardaroba, anticamera e torretta; 2b) ex tabaccaia; 2c) ex stallette di mq 34; 2d) terreni agricoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 169/16 - N. IVG 28/19

Via delle Nebbiaie - MONTE SAN SAVINO



Prezzo base € 551.200,00

Complesso immobiliare composto da due fabbricati plurifamiliari non ultimati, di cui uno suddiviso in due unità abitative e l'altro suddiviso in tre unità abitative, tutte terra-tetto indipendenti, corredate da locali sottotetto, autorimessa, centrale termica/idrica, terrazzo (salvo che per una unità), portico e resede esclusivo, incluso resede condominiale adibito a parcheggio e percorsi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Riccardo Gilardoni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 233/17 - N. IVG 112/19Ar0

Via Mincio n.25 - MONTEVARCHI



Prezzo base € 69.500,00

Abitazione a piano primo di edificio di maggiori dimensioni, con accesso da scala condominiale. Internamente è composta da ingresso, cucina con terrazzo, soggiorno/pranzo con altro terrazzo, bagno, due camere e ripostiglio. Completa la consistenza una cantina a livello del piano stradale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 12:00)

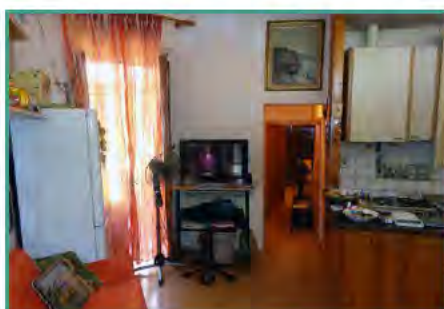
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Valeria Fossati

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 70/17 - N. IVG 44/19Ar0

Via Roma n.12 - MONTEVARCHI



Prezzo base € 62.000,00

L'appartamento fa parte di un fabbricato di maggior consistenza era costituito da due unità immobiliari ed è composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno wc, camera oltre terrazzo a cui si accede dal soggiorno e si affaccia su corte interna di uso comune, oltre corte interna di uso esclusivo a cui si accede dal disimpegno da cui diparte rampa di scale di uso esclusivo che collega il piano primo al piano terra.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 50/15 - N. IVG 143/19Ar0

Via Marconi n.60 - MONTEVARCHI



Prezzo base € 125.500,00

Terra-tetto su due piani composti al piano terreno da soggiorno, cucina, bagno con antibagno. Al piano primo da due camere, bagno, disimpegno e due ripostiglio/guardaroba. Il tutto è corredato da un manufatto indipendente ad un piano fuori terra, munito di tre piccoli vani adibiti a cantina/deposito, resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 26/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 329/17 - N. IVG 59/19

Via Paolo Borsellino - PERGINE VALDARNO



Prezzo base € 135.000,00

L'appartamento a piano primo costituito da loggia antistante l'ingresso, ingresso-soggiorno, cucina con balcone, disimpegno, due camere, bagno e soffitta con terrazza a tasca, corredato da resede esclusivo e ripostiglio sottoscala a piano terra, cantina e garage a piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Francesco Chiericoni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 213/14 - N. IVG 50/19Ar0

Via Sulpizia n.4 - PIEVE SANTO STEFANO



Prezzo base € 117.248,00

Appartamento su quattro livelli composto al piano terreno da garage, deposito/cantina e ripostiglio; al primo piano da cucina, soggiorno e terrazza; al secondo piano da due camere, bagno, disimpegno e terrazza; al terzo piano da due locali mansardati, bagno, ripostiglio e disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 365/14 - N. IVG 48/19Ar1

loc. Bucena - POPPI



Prezzo base € 864.000,00

In Comune di Poppi (Ar), località Bucena, diritto di piena proprietà su un edificio popolare e n. 8 edifici rurali, oltre terreni agricoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 365/14 - N. IVG 48/19Ar2

loc. Pratale - POPPI



Prezzo base € 96.000,00

H) Edificio rurale in località Pratale composto da fabbricato rurale ad uso abitativo con annesso fabbricato rurale per complessivi mc. 2.500 circa. Il terreno è di circa mq 6.360.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 18/06/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 4624/15 - N. IVG 68/19Ar3

Vallucciole n.1 - PRATOVECCHIO STIA



Prezzo base € 42.000,00

Complesso immobiliare in corso di ristrutturazione a due piani fuori terra con resede e appezzamento boschivo accluso, composta da ingresso e tre locali a piano terra, e sei vani oltre disimpegno e latrina a piano primo per una superficie totale mq.197,08.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 11/06/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 62/17 - N. IVG 32/19

via Montecarlo 1 - SAN GIOVANNI VALDARNO



Prezzo base € 523.320,00

Complesso residenziale composto da 5 unità immobiliari ad uso abitativo e terreni agricoli per circa 29.000 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dr. Emilio Mantovani

■ R.G.E. N° 296/15 - N. IVG 27/19

Via Ponte alle Forche Fondali n.18 - SAN GIOVANNI VALDARNO



Prezzo base € 27.136,00

Appartamento di mq 39 composto da: ingresso/soggiorno, cucina, camera e bagno. Corredato da cantina e resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/06/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 19/06/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Riccardo Gilardoni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 15/16 - N. IVG 62/19Ar2

Lungarno Don Minzoni - SAN GIOVANNI VALDARNO



Prezzo base € 43.200,00

Trattasi di n. 2 porzioni di immobile costituite da unità direzionale al piano primo e locali sottotetto al piano secondo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 26/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Dott.ssa Berti Sophie

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 7/16 - N. IVG 45/19Ar0

Via Angelo Poliziano n.24 - SANSEPOLCRO



Prezzo base € 37.380,00

Appartamento composto da ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura, disimpegno, camera, ripostiglio bagno e due terrazze, corredato da posto auto scoperto al piano terreno, ed è corredato dai proporzionali diritti di comproprietà su tutte le parti comuni e separatamente inalienabili del fabbricato per uso, legge, destinazione, ivi inclusi vano scala, ascensore e sala macchine, lastrico solare, resede, androne, locale pompe e autoclave.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 12/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Enrico Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 54/17 - N. IVG 64/19Ar1

fraz. Aboca n.16/F - SANSEPOLCRO



Prezzo base € 41.600,00

Porzione abitativa di mq 34. I due locali accessori, costituiti da cantina e tettoia, misurano rispettivamente mq 22 e mq 20. Corredata da corti a comune, diritti di comproprietà di 5/24 su resede, diritti di comproprietà di 2/18 su accesso, piena proprietà per l'intero su terreno pertinenziale pari a mq 770, nonché diritti di comproprietà di 1/2 su terreno pertinenziale pari a mq 384.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Enrico Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 54/17 - N. IVG 64/19Ar2

fraz. Aboca n.16/D - SANSEPOLCRO



Prezzo base € 46.000,00

Appartamento di mq 64 è composto da cucina, disimpegno, due camere e bagno. Corredato da tettoia al piano, corti a comune, diritti di comproprietà di 5/24 su resede, diritti di comproprietà di 2/18 su accesso, piena proprietà su terreno pertinenziale di mq 750, nonché diritti di comproprietà di 1/2 su terreno di mq 384.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Enrico Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 248/16 - N. IVG 35/19AR0

Via Lungarno n.330/F - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Abitazione al piano secondo composta da 4 vani, cucinotto, ingresso, disimpegno notte, bagno, per una superficie di mq 102 e 3 terrazze, per complessivi mq 19. Il tutto è corredato al piano terreno da una cantina, resede e garage.

Prezzo base € 41.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Miria Del Pace

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



RESIDENZIALI

Residenziali

■ R.G.E. N° 207/17 - N. IVG 78/19

Via delle Volte Alte n.26 - SIENA



Prezzo base € 400.000,00

Appartamento su due piani composto al piano terra da ingresso, cucina con ripostiglio; tinello, terrazza, stanza pluriuso, bagno, soggiorno, ampio; al piano superiore da disimpegno, 3 camere, e bagno; al piano primo da sottotetto, disimpegno, bagno e ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Finetti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 121/17 - N. IVG 95/19Si

Via della Pergola n.2 - SIENA



Prezzo base € 710.000,00

Villa di circa mq. 226 lordi su tre livelli comprensivo di resede in parte a verde ed in parte piastrellato di circa 830 mq.

Il fabbricato risulta composto: al piano terra, con accesso diretto al resede, soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio e bagno; al piano primo due camere da letto e bagno, al piano secondo salone doppio. Completano la proprietà alcuni appezzamenti di terreno ad uliveto e seminativo confinanti con il resede del fabbricato per ulteriori 5.342 mq. catastali circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 55/17 - N. IVG 99/19

Via Camollia n.168 - SIENA



Prezzo base € 363.000,00

Appartamento composto da cantina al seminterrato; archivio, due ripostigli, corte interna, bagno, disimpegno e locale caldaia al piano terra; al piano secondo ingresso, quattro vani, due bagni, disimpegno, balcone; un vano, w.c., disimpegno mediante il quale si accede alla veranda, cucina, due terrazzi, ripostiglio e quattro vani a uso soffitta al piano terzo. Con garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Alfredo Mandarinì

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 1/16 - N. IVG 191/19

via Mario Bandini 15 - SIENA



Prezzo base € 240.000,00

L'appartamento si sviluppa su due piani, con annessa una resede ed è composto dai seguenti ambienti: piano terreno rialzato ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e una terrazza coperta con veranda. Piano seminterrato locali accessori, cantina, un servizio igienico, sottoscala e garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 11:30)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 11:30)

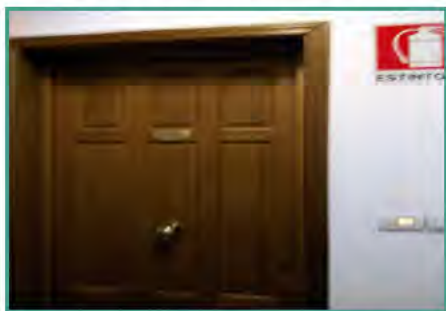
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Antonella Tomei

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 122/17 - N. IVG 66/19

Via Camollia n.72 - SIENA



Prezzo base € 289.000,00

L'immobile, di 100 mq, risulta composto da quattro vani abitabili più ingresso, disimpegno, ripostigli e bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 17:30)

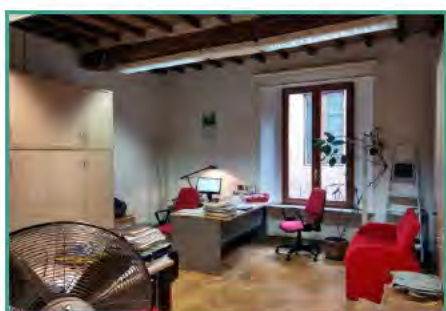
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 122/17 - N. IVG 66/19

Via Camollia n.72 - SIENA



Prezzo base € 241.000,00

L'appartamento, di circa 85 mq. di superficie netta, è composto da tre vani abitabili più cucina, disimpegno e bagni. I vani hanno un'altezza variabile da 2,70 a 3,10 m. E' presente l'impianto di riscaldamento e produzione di acqua sanitaria autonomo con caldaia a gas metano collocata nella cucina, radiatori in alluminio e l'impianto elettrico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 70/13 - N. IVG 16/19

Via G.M. Garosi n.37 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 81.000,00

Appartamento di mq 125 composto al piano sottostrada da 3 locali accessori e garage; al primo piano da soggiorno/pranzo, bagno e cucina; al secondo piano da disimpegno, due camere e due bagni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 12:30)

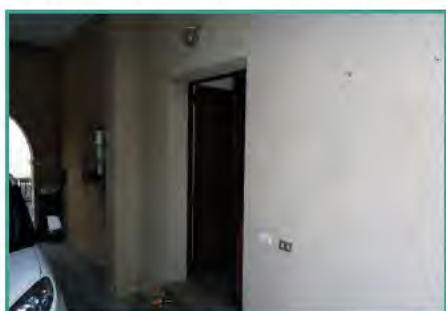
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Duccio Bari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 80/17 - N. IVG 102/19

Via G. Bianchi n.11 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 192.000,00

L'abitazione con accesso indipendente posta al piano primo, composta da soggiorno con camino, cucina, due bagni, quattro camere oltre ad un terrazzo a cui si accede dalla cucina e quattro balconi più piccoli. Il garage ha accesso indipendente ed è composto da un unico vano.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Roberto Martini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 80/17 - N. IVG 102/19

Via G. Bianchi n.13 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 64.000,00

L'abitazione a piano rialzato è composta da ingresso, due camere, cucina ed un bagno oltre piccola terrazza, nonché ulteriore piccola terrazza sul retro. Completa la consistenza un locale tecnico posto a livello seminterrato, a cui si accede da una piccola apertura posta sulla sx dell'appartamento, con accesso dall'esterno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Roberto Martini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 237/15 - N. IVG 155/19

Località Palazzaccio - ASCIANO



Prezzo base € 4.825.000,00

Relais in antico palazzo di rilevanza storica, signorile del XVII secolo. Terreni per mq 191.055. L'intero complesso edificato, oltre accessori, ha una superficie di circa mq 1.969,43 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 07/06/2019 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Maria Paternò

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 14/12 - N. IVG 29/19CSI15

Località Comeana - CARMIGNANO



Prezzo base € 190.000,00

Terra-Tetto sito al piano S1, T, P1 e P2 di una villetta bifamiliare nel comune di Carmignano (PO), località comeana, di circa mq 136 convenzionali censito al Catasto Fabbricati di Prato, comune di Carmignano al Foglio 38, Part. 951 Sub 1, e garage di circa 28 mq convenzionali sito al piano S1 e censito al Catasto Fabbricati di Prato, Comune di Carmignano, al Foglio 38, Part.951, Sub. 2.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 12/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao

Curatore: Dott. Fabrizio Corsi

■ R.G.E. N° 204/11 - N. IVG 64/19

Via Giuseppe Garibaldi n.32 - CASOLE D'ELSA



Prezzo base € 91.125,00

Appartamento composto al piano seminterrato da ingresso, pranzo con angolo cottura e servizio igienico; al primo piano da soggiorno con caminetto e terrazza, bagno, camera matrimoniale con terrazza e ripostiglio sottoscala; giardino a corredo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 07/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Antonella Fontani

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 253/17 - N. IVG 58/19

Piazza della Libertà n.17 - CASOLE D'ELSA



Appartamento di mq 66.

Prezzo base € 108.900,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 07/06/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Gianluca De Marinis
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 67/16 - N. IVG 110/19SiO

Podere il Poggiarello - CASOLE D'ELSA



Fabbricato ex rurale su 2 piani fuori terra composto al piano terra da ristorante, 4 locali di mq 121, cucina. Appartamento al piano primo e secondo di mq 245 con 9 camere, magazzino, annessi rurali, tettoia, terrazza lastricata coperta. Resede di mq. 7.100 netti, lastrico. Bosco ceduo di ha 4.01.85, terreno.

Prezzo base € 707.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/06/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Boschi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 6/18 - N. IVG 27/19CSiO

via Salvini 16 - CASOLE D'ELSA



Appartamento in bifamiliare di tipo terra-tetto è disposto su tre livelli con ingresso indipendente composto da: cucina, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno, terrazza al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e terrazza al piano primo; ripostiglio, cantina, lavanderia e locale ad uso garage al piano seminterrato. Corredato da resede di mq 330.

Prezzo base € 240.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 18/06/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao
Curatore: Dott. Giovanni Nardi

■ R.G.E. N° 229/15 - N. IVG 187/19SiO

Via Del Chianti Classico n.68 - CASTELNUOVO BERARDENGA



Appartamento posto al piano primo di fabbricato bifamiliare composto da: soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, corridoio-disimpegno, bagno e due camere; sul soggiorno si affaccia un soppalco con piccolo servizio igienico; dal soggiorno si accede ad un piccolo balcone. Corredato di resede al piano terreno.

Prezzo base € 121.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/06/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Vincenzo Giannuzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 43/15 - N. IVG 118/19Si0

Via Martin Luther King n.35 - CASTELNUOVO BERARDENGA



Quota di 1/2 su appartamento al piano terra mq 108 composto da: ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno con vasca ed un w.c., ripostiglio, due balconi. Corredato da cantina e autorimessa.

Prezzo base € 26.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 66/15 - N. IVG 65/19

strada della Grossola - CASTIGLIONE D'ORCIA



Compendio immobiliare costituito da n. 3 appartamenti posti al piano primo e mansarda corredata di bagno al piano sottotetto. Nonché terreni limitrofi della superficie complessiva di ha 00.75.50.

Prezzo base € 57.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 07/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 66/15 - N. IVG 65/19

strada della Grossola - CASTIGLIONE D'ORCIA



Terra tetto composto da 2 cantine di complessivi 85 mq., forno di 7,60 mq. e loggia scoperta al piano terreno, appartamento di 156 mq. al piano primo e soffitta e locali sottotetto di 167 mq. al piano secondo, autorimessa di 58 mq. al piano terreno e resede di 71 mq., con diritto alla corte comune contraddistinta dal sub. 3 della particella 4; il fabbricato si trova in stato di totale abbandono ed in precario stato di manutenzione.

Prezzo base € 63.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 07/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 118/14 - N. IVG 74/19

Via Unione Europea n.29 - CETONA



Appartamento di mq 135 su tre livelli fuori terra composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni e studio. Corredato da cantina e posto auto.

Prezzo base € 104.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Antonella Tomei

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 225/15 - N. IVG 71/19

Via Veneto n.3 - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 82.000,00

L'abitazione è composta da soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni, camera matrimoniale, una zona pranzo di fatto adibita a studio, altra camera ricavata nello spazio in cui doveva essere presente un garage ed un ripostiglio dove è collocata la caldaia a metano.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Liviana Grazi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 31/14 - N. IVG 79/19

Strada della chiana - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 150.000,00

Terratetto con al piano seminterrato due magazzini agricoli e ufficio agricolo, al piano primo si sviluppano due unità d'abitazione; La prima costituita da soggiorno-pranzo, doccia e camera; la seconda unità è composta da soggiorno-pranzo, due camere, una doccia ed un ingresso. Corredato da resede esclusivo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Laura Cappelli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 58/16 - N. IVG 111/19Si0

Strada dei Monti n.20 - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 27.000,00

Appartamento di mq 48 posto al piano secondo composto da piccolo ingresso, corridoio, bagno, camera e soggiorno con cucina.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 46/13 - N. IVG 22/19mp0

Via delle Volpaie n.62 - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 169.000,00

Villetta bifamiliare su due livelli composta da due appartamenti, due autorimesse, locali accessori e resede suddivisa in:
Appartamento A di mq 105 al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, camera e bagno.
Appartamento B di mq 155 composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, taverna e bagno; al primo piano da bagno, due camere e disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

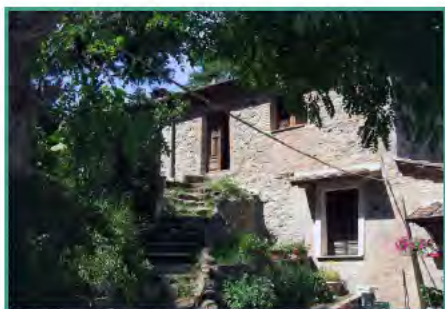
Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 29/06 - N. IVG 23/19MP1

Loc. Pignattaia Bassa n.7 - CHIUSI



Prezzo base € 10.000,00

Appartamento di mq 79 al piano terra e seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 29/06 - N. IVG 23/19MP2

Loc. Pignattaia Bassa n.18 - CHIUSI



Prezzo base € 23.000,00

Appartamento di mq 138 al piano primo e seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 218/14 - N. IVG 182/19si0

Via Fondovalle n.11 - CHIUSI



Prezzo base € 93.000,00

1) Appartamento al piano primo, costituito da soggiorno, cucina con terrazza, ripostiglio al piano intermedio, bagno zona giorno, disimpegno notte, bagno e due camere di cui una con terrazza.
2) Laboratorio artigiano di mq 327 ad uso magazzino costituito da tre vani principali ed alcuni ripostigli, servizi igienici dall'esterno. Corredato da resede di mq 1.170.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 21/12 - N. IVG 21/19

Via Cassia Aurelia I n.20 - CHIUSI CITTA'



Prezzo base € 36.000,00

Appartamento di mq 70 al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere; corredato da cantina nel seminterrato e resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Cinzia Calonaci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 182/16 - N. IVG 134/19Si2

loc. Buliciano - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 198.000,00

L' appartamento si sviluppa su due piani. Al piano terreno si compone di soggiorno, disimpegno, bagno, cucina; al piano primo di due camere da letto, bagno e disimpegno. La superficie netta calpestabile è pari a mq 84, la superficie lorda commerciale è pari a circa mq 115. Il piccolo fabbricato (sub. 10) risulta suddiviso in 5 magazzini e con lavanderia e wc, a servizio della piscina.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 15:00)

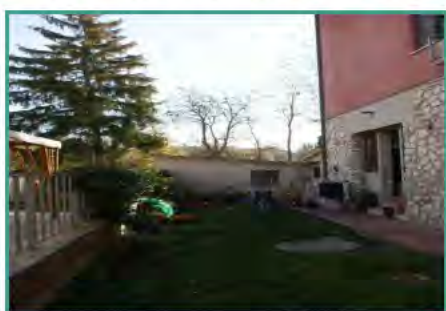
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Simona Fulceri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 64/17 - N. IVG 135/19Si0

Via A. Gramsci n.93 - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 59.000,00

Appartamento di mq. 60 al piano terra, formato da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera, antibagno, bagno, disimpegno e ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Simona Fulceri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 182/16 - N. IVG 134/19Si1

loc. Buliciano - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 381.000,00

L' appartamento è ubicato nella parte destra del fabbricato principale e si sviluppa su due piani. Al piano terreno è composto da soggiorno, antibagno e bagno, piccolo ripostiglio con accesso esterno, locale accessorio seminterrato, bagno, cucina con angolo cottura, disimpegno e ampio locale ingresso. Al piano primo si trovano quattro camere da letto, due bagni e disimpegno. La superficie netta calpestabile è pari a mq 172, la superficie lorda commerciale è pari a circa mq 230.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Simona Fulceri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 182/16 - N. IVG 134/19Si3

loc. Buliciano - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 165.000,00

L'appartamento di civile abitazione (sub 13) è ubicato nell'angolo sinistro del fabbricato principale e si sviluppa al piano terreno. E' composto da ampio locale cucina, soggiorno, bagno ed antibagno, due camere da letto. La superficie netta calpestabile è pari a mq 70, mentre la superficie lorda commerciale è pari a circa mq 95.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Simona Fulceri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 182/16 - N. IVG 134/19Si4

loc. Buliciano - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 182.000,00

L'appartamento si sviluppa solo sul piano primo al quale sia accede tramite una scala esterna sul fronte laterale nord dello stesso fabbricato. E' composto da ampio locale rettangolare con a sinistra zona cucina e a destra zona soggiorno con caminetto, camera matrimoniale con bagno, piccolo disimpegno, bagno, altra camera da letto. La superficie netta calpestabile è pari a mq 82, mentre la superficie lorda commerciale è pari a circa mq 105.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 15:00)

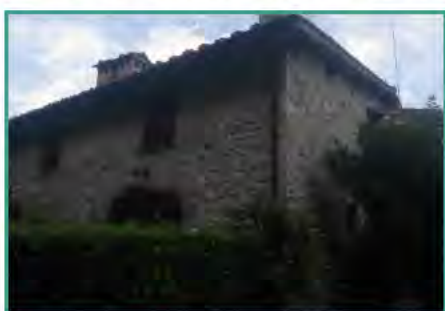
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Simona Fulceri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 182/16 - N. IVG 134/19Si5

loc. Buliciano - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 130.000,00

L'appartamento (sub 15) si sviluppa solo sul piano primo al quale si accede tramite una scala esterna sul fronte laterale sud dello stesso fabbricato. L'immobile è composto da disimpegno, soggiorno – pranzo con angolo cottura, camera da letto e bagno. La superficie netta calpestabile (compresa la loggia ed esclusa la scala) è pari a mq 50, mentre la superficie lorda commerciale (compresa la loggia e la scala in quota parte) è pari a circa mq 60.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Simona Fulceri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 97/12 - N. IVG 129/19

Via di Spugna - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 107.000,00

Appartamento di mq 140 composto da: una cucina abitabile, un ripostiglio, un soggiorno, un corridoio/disimpegno, due bagni, uno studio, due camere ed un locale di sgombero.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 11:00)

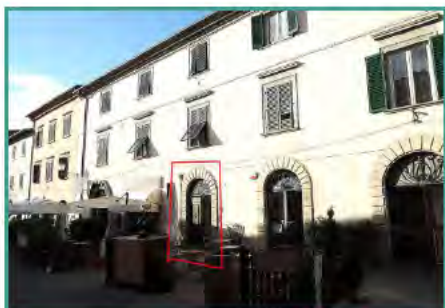
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Luca Fatichenti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 71/15 - N. IVG 106/19

Via Ricasoli n.43 - GAIOLLE IN CHIANTI



Prezzo base € 51.000,00

Intera proprietà di un'unità immobiliare, utilizzata attualmente ad ufficio. L'unità immobiliare, che si sviluppa su due piani, oltre ad un soppalco, è ubicata all'interno di un palazzo storico a prevalente destinazione residenziale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Raffaele Stanzione

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 78/08 - N. IVG 137/19MP0

Via Monte Cervino Lotto 40 e 41 - Loc. Colle S.Alberto (Sarteano)



Appartamento di mq 36 al primo piano formato da pranzo-soggiorno con angolo cottura e piccolo caminetto, camera e bagno, disimpegno, terrazza. Spazio esterno in cui si trova area di parcheggio esclusiva.

Prezzo base € 25.312,50

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 208/14 - N. IVG 121/19Si0

Via Evangelista Torricelli n.24 - MONTEPULCIANO



Villetta indipendente di circa 350 mq. lordi, libera su quattro lati, con balconi e lastrico solare in copertura, autorimessa di circa 54,00 mq. lordi e resede esclusivo a verde e mattonellato di circa 525 mq.

Prezzo base € 210.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Arcangelo Chirico

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 171/16 - N. IVG 192/19

via delle Chiane sud 15 - MONTEPULCIANO



porzione di fabbricato rurale destinata a civile abitazione, internamente risulta costituita da vano scala, cucina/pranzo e cantina al piano terreno, disimpegno, due camere e bagno al piano primo, con soprastante locale soffitta al grezzo. All'interno del resede pertinenziale sorgono alcuni fabbricati già destinati ad attività agricola e commerciale, quali tettoia, rimessa, celle frigo, stallini, magazzini, forno ed altri annessi.

Prezzo base € 90.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 15:00)

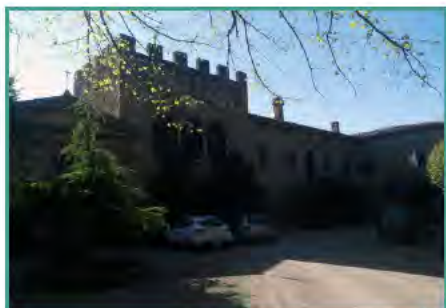
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Viciani Leonardo

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 185/16 - N. IVG 125/19Si1

Via del Pozzo - MONTERIGGIONI



La villa è costituita da vani principali e accessori diretti al piano 1 per una superficie lorda di mq 602, da una loggia al piano 1 di mq 7, terrazze al piano 1 di mq 65, cantina al piano T di mq 128 e cantina al piano S1 di mq 127, rustico ed accessori al piano T di mq 280, soffitta al piano 2 di mq 390, resede di mq 194, garage di mq 48, magazzino al piano T di mq 33, cappella privata di mq 49, magazzini al piano T di mq 75 e parco di mq 6.962.

Prezzo base € 1.820.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

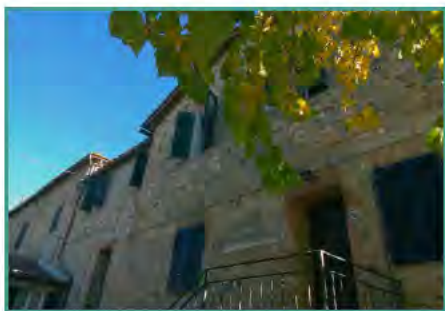
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 185/16 - N. IVG 125/19Si2

Via del Pozzo - MONTERIGGIONI



Prezzo base € 173.000,00

L'appartamento è costituito da vani principali e accessori diretti posti al piano 1 per una superficie al lordo delle murature di mq. 105,6, magazzini/locali di deposito al piano T di mq. 92,1, tettoie di mq. 29,9 e resede di mq. 111,7.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 185/16 - N. IVG 125/19Si3

Via del Pozzo - MONTERIGGIONI



Prezzo base € 158.000,00

L'appartamento è costituito da vani principali e accessori diretti per una superficie al lordo delle murature mq. 76,6, locale di sgombero di mq. 32,3 e resede mq. 322,8.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 185/16 - N. IVG 125/19Si4

Via del Pozzo - MONTERIGGIONI



Prezzo base € 90.000,00

L'appartamento è costituito da vani principali e accessori diretti per una superficie al lordo delle murature di mq. 76,6, mq. 65,9 e resede di mq. 4,8.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 185/16 - N. IVG 125/19Si5

Via del Pozzo - MONTERIGGIONI



Prezzo base € 64.000,00

L'appartamento è costituito da vani principali e accessori diretti per una superficie al lordo delle murature di mq. 46,9.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 260/16 - N. IVG 70/19

Via centro di Radi n.3855/I - MONTERONI D'ARBIA



Prezzo base € 34.000,00

L'unità di mq 51, con accesso indipendente da scala esterna, si compone al suo interno di un locale cucina/soggiorno, un camera (unico vano dotato di finestra), un ripostiglio ed un bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 07/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Lavinia Linguanti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 18/14 - N. IVG 91/19

Via della Chiocciola n.65 - MONTERONI D'ARBIA



Prezzo base € 192.000,00

Complesso immobiliare in costruzione con sei abitazioni composte al piano terra da soggiorno, cucina, ripostiglio e giardino; al primo piano da 2 camere, terrazza e bagno. A corredo garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 209/14 - N. IVG 83/19

Via Primo Simi n.57 - MONTERONI D'ARBIA



Prezzo base € 117.000,00

Appartamento di mq 171 posto al piano terreno è composto da ampio locale soggiorno/cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere e due bagni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 209/14 - N. IVG 83/19

Via Primo Simi n.57 - MONTERONI D'ARBIA



Prezzo base € 85.500,00

Appartamento di mq 134 posto al piano terreno composto da soggiorno con punto cottura, due camere, due bagni e due ripostigli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 53/16 - N. IVG 90/19

Via del Crocifisso n.334 - PIANCASTAGNAIO



Edificio in corso di costruzione di notevoli dimensioni denominato "Villa Pinzuto", corredato da annessi (unità collabenti) e terreni circostanti. Il fabbricato A" disposto su tre livelli fuori terra, più un piano interrato, per un totale di circa 50 vani catastali; il progetto di ristrutturazione prevedeva la realizzazione di dieci unità immobiliari ad uso abitativo oltre accessori.

Prezzo base € 711.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Rita De Luca

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 313/14 - N. IVG 101/19

Via del Crocifisso n.11 - PIANCASTAGNAIO



Appartamento al piano terra composto da soggiorno, due camere, servizio igienico. Corredato da cantina e terreni di are 31 centiare 96 .

Prezzo base € 33.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Francesco Previti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 231/15 - N. IVG 166/19Si1

Località Strozzevolpi - PIENZA



Il fabbricato principale suddiviso in una unità ad uso abitativo e una unità destinata ad agriturismo.

Prezzo base € 491.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Simona Fulceri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 274/15 - N. IVG 100/19

Podere Annabella n.69 - PIENZA



Abitazione indipendente, corredata da magazzino e resede. Internamente, a piano primo troviamo cucina con camino, 5 camere, bagno e disimpegno. Tramite scala interna a chiocciola si scende a piano terra dove troviamo due grandi vani comunicanti ed un bagno. Il magazzino è composto da due vani separati, con distinti accessi. E presente un pozzo. Il riscaldamento avviene tramite cisterna interrata a gpl.

Prezzo base € 730.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Fabrizio Bartalucci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 221/16 - N. IVG 82/19

Località Lucarelli - RADDA IN CHIANTI



Prezzo base € 261.000,00

al piano terra ingresso e vano uso cucina, due ripostigli; al primo piano ampia cucina, soggiorno e piccolo salottino, camera e servizio igienico; al secondo piano ampio disimpegno, due camere da letto ed un servizio igienico. Magazzino di mq 322.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 173/16 - N. IVG 120/19Si2

Via Europa n.12/B - RAPOLANO TERME



Prezzo base € 57.000,00

Piena proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione, ubicato ai piani T-1-2. All'appartamento si accede dal ballatoio posto alla fine della prima rampa della scala scoperta; il piano primo è composto da un soggiorno con angolo cottura oltre al servizio igienico (water e bidet) con antibagno (lavabo); tramite una scala a vista si accede alla camera al piano secondo dotata di servizio igienico completo di lavabo, doccia, water e bidet.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 173/16 - N. IVG 120/19Si3

Via Europa n.12/D - RAPOLANO TERME



Prezzo base € 75.000,00

Piena proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione, ubicato ai piani T-1- 2; il piano primo (sfalsato rispetto a quello del civico 12/b) è composto da ingresso esterno, corridoio, camera, soggiorno con angolo cottura oltre al servizio igienico lavabo, doccia, water e bidet. con antibagno; tramite una scala a chiocciola si accede alla mansarda al piano secondo dotata di servizio igienico completo di lavabo, doccia e water.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 173/16 - N. IVG 120/19Si4

Via Europa n.12/C - RAPOLANO TERME



Prezzo base € 63.000,00

Piena proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione, ubicato ai piani T-1-2. All'appartamento si accede dallo stesso ballatoio del civico 12/d; il piano primo sfalsato rispetto a quello del civico 12/b) è composto da un ingresso esterno, corridoio, camera, soggiorno con angolo cottura, terrazzo coperto e servizio igienico lavabo, doccia, water e bidet; tramite una scala a chiocciola si accede alla mansarda al piano secondo dotata di servizio igienico con lavabo, doccia e water.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 36/17 - N. IVG 133/19SiA

podere Torre Terza n.18 - SAN GIMIGNANO



Appartamento al primo piano composto da ingresso su soggiorno e zona cottura a vista, disimpegno, bagno e camera matrimoniale con terrazza.

Prezzo base € 84.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/06/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carla Guerrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 131/16 - N. IVG 138/19Si2

vicolo Giovanni del Fu Ciatone n.1 - SAN GUSME'



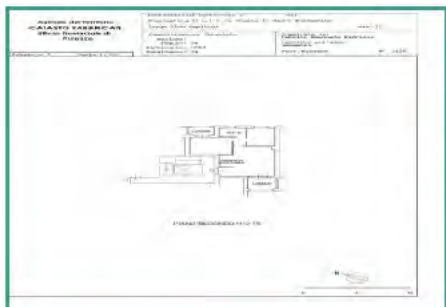
Appartamento al primo piano di mq 66, composto da ingresso-cucina/soggiorno, tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio, un disimpegno.

Prezzo base € 57.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/06/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Simona Guarini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 14/12 - N. IVG 29/19CSI87

via Lazzerini - SESTO FIORENTINO



Appartamento identificato al Catasto Fabbricati di Firenze, Comune di Sesto Fiorentino, al Fg.54, part.1557, sub 24 e garage identificato al Catasto Fabbricati di Firenze, al Fg.54, part.1557, sub 67.

Trattasi di alloggio e annesso garage di superficie convenzionale di mq 82,76 posto al piano secondo della scala B, in edilizia convenzionata.

Prezzo base € 120.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/06/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao
Curatore: Dott. Fabrizio Corsi

■ Fallimento N° 14/12 - N. IVG 29/19CSI220

via Lazzerini - SESTO FIORENTINO



Appartamento identificato al Catasto Fabbricati di Firenze, Comune di Sesto Fiorentino, al Fg. 54, part. 1557, sub 27 e garage identificato al Catasto Fabbricati di Firenze, al Fg. 54, part. 1557, sub 58. Trattasi di alloggio e annesso garage di superficie convenzionale di mq 82,76 posto al piano secondo della scala B, in edilizia convenzionata.

Prezzo base € 128.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/06/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao
Curatore: Dott. Fabrizio Corsi

■ R.G.E. N° 286/14 - N. IVG 59/19

Via Papa Giovanni XXIII n.16 - SINALUNGA



Prezzo base € 203.200,00

Terratetto di mq 165 composto al piano terra da soggiorno con angolo cottura e ripostiglio; al primo piano da due camere, due terrazze e servizio igienico; al secondo piano sottotetto da due locali con terrazza e servizio igienico. A corredo autorimessa e resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Michele Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 37/15 - N. IVG 122/19Si0

Via Walter Tobagi n.8/B - SINALUNGA



Prezzo base € 33.000,00

Appartamento di mq 115 composto al piano terra da portico, soggiorno con angolo cottura e bagno; al primo piano da camera, bagno e terrazzo; al secondo piano da camera, bagno, soffitta e terrazzo. Corredato da garage e resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Arcangelo Chirico

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 45/11 - N. IVG 17/19

Via Benedetto Croce n.1 - SINALUNGA



Prezzo base € 20.000,00

Diritto di nuda proprietà su appartamento al piano terra di mq 99 composto da soggiorno con caminetto e angolo cottura; al primo piano da bagno e 2 camere, di cui una con balcone e guardaroba.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Rita De Luca

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 105/17 - N. IVG 156/19

via Casacce 20 - SINALUNGA



Prezzo base € 295.500,00

Villetta indipendente su tre livelli fuori terra, con area di resede quale pertinenza esclusiva.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 74/13 - N. IVG 35/19mp0

Via Niccolò Paganini n.3 - SINALUNGA



Appartamento di mq 90 al quinto piano composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, due camere e due terrazze. A corredo garage e cantina nel seminterrato.

Prezzo base € 25.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Masini Roberta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 123/15 - N. IVG 161/19Si0

Loc. Pietreto 18 - SINALUNGA



Appartamento posto al piano primo di villetta e composto da corridoio, cucina, tinello, sala da pranzo, disimpegno, tre camere, un bagno e due terrazze nonché corte e deposito come distinto corpo di fabbrica.

Prezzo base € 57.750,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 2/16 - N. IVG 147/19Si0

Rigomagno - SINALUNGA



Complesso immobiliare denominato costituito da due fabbricati a destinazione residenziale con ampia area esterna e piscina di pertinenza. Il complesso è costituito da sette appartamenti con finiture di pregio tipiche dell'edilizia toscana di cui cinque abitazioni nel fabbricato principale e le restanti due nell'edificio secondario e da n 9 (nove) posti auto scoperti.

Prezzo base € 844.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Strato Cangiano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 41/12 - N. IVG 20/19

Via Piave n.108 - SINALUNGA



Complesso immobiliare di mq 426 composto da sei appartamenti con resede.

Prezzo base € 131.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Francesco Previti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 36/13 - N. IVG 92/19

Piazza della Libertà n.2/4 - TREQUANDA



Appartamento di mq 77 su due piani composto al piano rialzato da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e servizio; al primo piano da disimpegno, due camere con loggetta e bagno. A corredo autorimessa.

Prezzo base € 121.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 07/06/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 36/13 - N. IVG 92/19

Piazza della Libertà n.12/10 - TREQUANDA



Appartamento di mq 75 su due piani composto al piano rialzato da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e servizio; al primo piano da disimpegno, due camere con loggetta e bagno. A corredo autorimessa.

Prezzo base € 121.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 07/06/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 36/13 - N. IVG 92/19

Piazza della Libertà n.8/6 - TREQUANDA



Appartamento di mq 77 su due piani composto al piano rialzato da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e servizio; al primo piano da disimpegno, due camere con loggetta e bagno. A corredo autorimessa.

Prezzo base € 120.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 07/06/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



RURALI

Rurali

■ Fallimento N° 3/15 - N. IVG 35/19

manciano - CORTONA



Prezzo base € 11.314,47

Fabbricato rurale con terreni di mq 3.181.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Paolo Masetti

Curatore: Dott. Massimo Malatesti

■ R.G.E. N° 170/12 - N. IVG 24/19Ar1

Marmoreto - PRATOVECCHIO STIA



Prezzo base € 35.760,00

Fabbricato rurale di mq 580 composto al piano terra da stalla, due ripostigli, ingresso e cantina; al primo piano da ex fienile, cucina, due vani, sottoscala, disimpegno, camera e bagno; al secondo piano da tre camere, disimpegno e terrazza. A corredo da resede di mq 2.225 con due annessi rurali e terreno di mq 1.475.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 12/06/2019 (ore 10:40)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



RURALI

Rurali

■ R.G.E. N° 283/14 - N. IVG 93/19

strada di San Giusto in Salcio n.85 - GAIOLE IN CHIANTI



Complesso aziendale vitivinicolo costituita da edifici e terreni, di cui circa ha. 20 coltivati con vigneti atti alla produzione di vino Chianti Classico DCG e circa ha. 3 alla produzione di vino Toscana IGT, oltre ad uliveti, seminativi e bosco.

Prezzo base € 3.375.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/06/2019 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 130/17 - N. IVG 154/19

fraz. Montisi - MONTALCINO



Complesso immobiliare con appartamento di mq 96, annesso agricolo di mq 107, resede di mq 1.530 e terreni.

Prezzo base € 210.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 14/06/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Antonella Fontani

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 224/15 - N. IVG 114/19Si0

località Montosoli - MONTALCINO



Azienda vitivinicola costituita da fabbricati e terreni siti in località Tavernelle e terreni siti in due distinte località Lavacchio e Montosoli.

Prezzo base € 2.622.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Nardi Giovanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 231/15 - N. IVG 166/19Si2

Località Strozzevoli - PIENZA



Fabbricati agricoli composti da: rimessa, porcilaia, 2 fienili di mq 758,79. Oltre a terreni di complessivi HA 22.11.48.

Prezzo base € 201.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Simona Fulceri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 92/11 - N. IVG 142/19Si2

Via Beato Angelico n.30 - POGGIBONSI



Fabbricato comprensivo di appartamento di mq 66, ufficio di mq 177, garage, tettoia e terreni di ha 00.16.17.

Prezzo base € 247.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/06/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 07/06/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Maria Antonella Bradascio
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 64/15 - N. IVG 88/19

Località Galico - RADICOFANI



Fabbricato agricolo composto da due piani fuori terra per complessivi mq 352, oltre resede di mq 1.800

Prezzo base € 42.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. FRANCESCO IERARDI
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 64/15 - N. IVG 88/19

Località Reggiano - RADICOFANI



Fabbricato agricolo composto da due piani fuori terra; al primo piano due appartamenti finalizzati all'attività agrituristica, al piano terra due locali magazzino; oltre a resede di pertinenza di mq 1.050

Prezzo base € 188.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. FRANCESCO IERARDI
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



TERRENI

Terreni

R.G.E. N° 264/10 - N. IVG 60/19



Prezzo base € 35.481,60

Appezamenti di terreno con destinazione prevalentemente agricola, posti in parte nel Comune di Civitella in Val di Chiana e in parte nel Comune di Arezzo, della superficie catastale complessiva di mq 293.506.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 13/06/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Fallimento N° 32/18 - N. IVG 47/19CAR2

Loc. San Zeno - AREZZO



Prezzo base € 304.000,00

Lotto di terreno edificabile di superficie catastale complessiva di mq. 15.398. Il terreno risulta parzialmente edificato in quanto furono avviati lavori per la realizzazione di un capannone con destinazione artigianale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Fallimento N° 32/18 - N. IVG 47/19CAR3

Loc. San Zeno - AREZZO



Prezzo base € 140.000,00

Lotto di terreni agricoli in parte contigui (situati a fianco della linea ferroviaria, per una superficie catastale di 21.751 mq) e in parte separati dal principale da appezzamenti di altra proprietà (per ulteriori 12.870 mq), risultano attualmente incolti e privi di costruzioni e non edificabili.

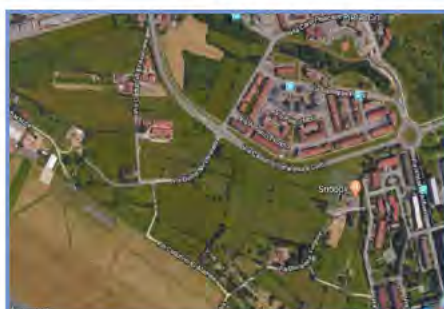
Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Fallimento N° 32/18 - N. IVG 47/19CAR4

via Nicchiarelli - AREZZO



Prezzo base € 12.000,00

Lotto di terreni agricoli di superficie catastale pari a 1.248 mq. L'appezzamento di terreno risulta libero e incolto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

■ Fallimento N° 47/17 - N. IVG 37/19

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Terreni ad uso agricolo ubicati nel Comune di Civitella in Val di Chiana della superficie catastale complessiva di mq 103 e dislocati in zone non contigue, limitrofe al comparto di lottizzazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

Prezzo base € 320,00

■ Fallimento N° 47/17 - N. IVG 37/19

Loc. Tuori, Via di Santo Spirito - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Terreno edificabile ubicato nel Comune di Civitella in Val di Chiana della superficie catastale complessiva di mq 323, a cui si accede da via di Santo Spirito. Il lotto si presenta di forma trapezoidale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

Prezzo base € 33.664,00

■ R.G.E. N° 314/15 - N. IVG 15/19b

Loc. Bagnaie Mercatale - CORTONA



Il lotto si compone di terreni agricoli in corpo unico che sviluppano una superficie complessiva di mq. 45.560 ed hanno diverse utilizzazioni in parte bosco e pascolo, in parte seminativo e nel complesso si presentano discretamente mantenuti. I terreni si trovano in Comune di Cortona a circa meta strada tra il centro abitato di Pierle e quello di Mercatale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 20/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 23.680,00

■ R.G.E. N° 165/14 - N. IVG 76/19Ar6

Mercatale - CORTONA



piena proprietà su terreni con destinazione agricola della superficie catastale complessiva di ettari 30 (trenta), are 80 (ottanta) e centiare 80 (ottanta).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 46.600,00

Terreni

■ R.G.E. N° 165/14 - N. IVG 76/19Ar7

Mercatale - CORTONA



Prezzo base € 44.032,00

Piena proprietà su terreni con destinazione agricola della superficie catastale complessiva di ettari 25 (venticinque), are 55 (cinquantacinque) e centiare 72 (settantadue).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 11:20)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 32/18 - N. IVG 47/19CAR5

sp 25 - MARCIANO DELLA CHIANA



Prezzo base € 8.000,00

Lotto di terreni agricoli di superficie catastale pari a 1.248 mq. L'appezzamento di terreno risulta libero e incolto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

■ R.G.E. N° 432/13 - N. IVG 23/19b



Prezzo base € 86.510,00

Terreno di mq 6.543 in parte edificabile con due pozzi e annessi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/06/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 13/06/2019 (ore 11:45)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



TERRENI

Terreni

R.G.E. N° 31/14 - N. IVG 79/19

Loc. Cerretelli - CHIANCIANO TERME



Terreno seminativo arborato non coltivato, censito al Catasto Terreni ai seguenti identificativi Foglio 4 - Particella 13 - Seminativo - Superficie 2,25.40 - Reddito Domenicale Euro 104,77 Agrario Euro 75,67.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 18/06/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Laura Cappelli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 26.250,00

Fallimento N° 48/15 - N. IVG 19/19



Terreni edificabili con un sovrastante edificio residenziale in corso di costruzione ubicati in Comune di Colle Val d'Elsa lungo la S.R. 68 Val di Cecina.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Cristian Soscia

Curatore: Dott. Stefano Ilari

Prezzo base € 1.902.000,00

Fallimento N° 3/11 - N. IVG 1/19

capecchio - LUCIGNANO



Terreni di varia tipologia con superficie complessiva 22.28.60 ha.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Cristian Soscia

Prezzo base € 152.900,00

Fallimento N° 3/11 - N. IVG 1/19

Capecchio - LUCIGNANO



Terreni di varia tipologia con superficie complessiva 05.59.90 ha;

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Cristian Soscia

Prezzo base € 47.600,00

■ Fallimento N° 10/12 - N. IVG 25/19

Loc. Fosci - POGGIBONSI



Terreni edificabili situati in Poggibonsi, località Fosci, facenti parte della lottizzazione a destinazione commerciale/artigianale denominata ‘Orneto 1' - lotto A.I.

Prezzo base € 37.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2019 (ore 12:00)

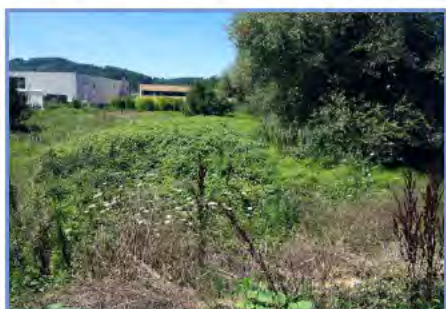
Apertura buste: 18/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao

Curatore: CLEMENTUCCI Rag. MARCO

■ R.G.E. N° 83/13 - N. IVG 195/19SI0

Fosci - POGGIBONSI



Terreni di ha 00.72.13 edificabili per mq 1.716 artigianali e mq 617 commerciali.

Prezzo base € 251.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 28/06/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Viciani Leonardo

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 64/15 - N. IVG 88/19



destinati alle colture cerealicole e di pascolo, per totali ha 69 - are 78 - ca 35

Prezzo base € 171.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 11/06/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. FRANCESCO IERARDI

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 36/17 - N. IVG 133/19SiB

Località Cortennano - SAN GIMIGNANO



Terreni coltivati a vigneto, incolto bosco per totali 64.886.

Prezzo base € 163.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 21/06/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carla Guerrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Terreni

■ Fallimento N° 3/11 - N. IVG 1/19

Busso - SINALUNGA



Terreni di varia tipologia con superficie complessiva 00.79.20 ha.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/06/2019 (ore 12:00)

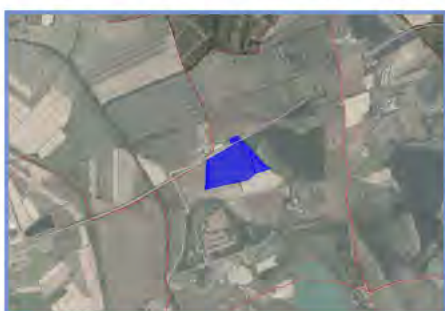
Apertura buste: 10/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Cristian Soscia

Prezzo base € 7.500,00

■ Fallimento N° 3/11 - N. IVG 1/19

Case Poggi Gialli - SINALUNGA



Terreni di varia tipologia con superficie complessiva 04.57.28 ha.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/06/2019 (ore 12:00)

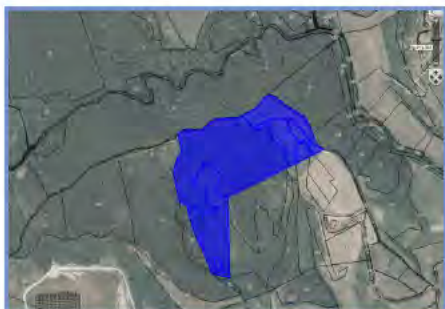
Apertura buste: 10/06/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Cristian Soscia

Prezzo base € 108.000,00

■ Fallimento N° 19/18 - N. IVG 30/19CSI1

Località Castiglioni - SINALUNGA



Diritto di piena proprietà su terreni agricoli. I terreni si sviluppano integralmente in una zona prevalentemente agricola di collina e crinale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/06/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 26/06/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao

Curatore: Dott.ssa Giulietta Capacchione

Prezzo base € 70.000,00