

LUGLIO 2019

Istituto Vendite Giudiziarie

per la circoscrizione dei tribunali di Arezzo e Siena



**Bollettino Ufficiale
delle Vendite Immobiliari**



COMMERCIALI

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Commerciali

■ R.G.E. N° 66/15 - N. IVG 91/19ArB

Ponte a Buriano n.77 - AREZZO



Ufficio al piano terra, di altezza 2,70 m, vi si accede tramite ingresso/attesa, dal quale si passa a due locali ad uso ufficio e ad un bagno con antibagno, passando al piano superiore, di altezza interna 2,40 m, troviamo un ufficio, una sala riunioni e bagno. Il garage, posto a piano interrato è di mq 69. Il tutto circondato da resede bene comune non censibile della superficie di circa mq 230.

Prezzo base € 126.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 51/16 - N. IVG 66/19Ar0

Borgo Santa Croce n.4 - AREZZO



Il bene ha una superficie lorda di mq. 61,00 ed una superficie utile di mq. 45,00; è disposto su un unico livello al piano terra di un più vasto immobile ed è composto da ufficio, due locali archivio, disimpegno, antibagno e bagno.

Prezzo base € 92.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 10/07/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Francesco Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 22/16 - N. IVG 43/19CAR1

via Martiri di Civitella 7 - AREZZO



Locale ufficio al piano primo di mq. 115 con servizio igienico ed antibagno; posto auto al piano seminterrato; autorimessa al piano seminterrato di mq. 18;

Prezzo base € 75.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott.ssa Maria Cristina Biondini

■ Fallimento N° 22/16 - N. IVG 43/19CAR2

via Martiri di Civitella 7 - AREZZO



Locale ufficio al piano primo di mq. 115 con servizio igienico ed antibagno; posto auto al piano seminterrato; autorimessa al piano seminterrato di mq. 18;

Prezzo base € 85.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott.ssa Maria Cristina Biondini

■ R.G.E. N° 214/11 - N. IVG 123/19AR3

via Piero Gobetti n.6/8 - AREZZO



Complesso commerciale costituito da due corpi di fabbrica di mq 3.000. Il primo è composto al piano terra da ingresso, ambiente di mq 1.075 per esposizione e vendita prodotti; al primo piano di mq 320 da uffici e alloggio per il custode. Il secondo è composto al piano rialzato da ingresso e ambiente di mq 1.848 per esposizione e vendita dei prodotti; al primo piano di mq 1.421 da unico vano con terrazzo; al seminterrato di mq 1.848 da magazzino con rampe carrabili, deposito e bagno.

Prezzo base € 813.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/07/2019 (ore 11:15)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 187/17 - N. IVG 151/19Ar0

Via Giovan Battista Vico n.16 - AREZZO



Diritto di piena proprietà per l'intero su porzione di edificio a destinazione commerciale/industriale di mq complessivi 737,65 circa. Essa è costituita da tre piani di cui uno interrato, così composta: ampio deposito al piano seminterrato; locali da esposizione, deposito, due servizi igienici, al piano terreno; sei uffici, deposito e due servizi igienici al piano primo.

Prezzo base € 354.385,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 23/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Simona Indiveri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 40/15 - N. IVG 134/19Ar0

Via Newton n.52 - AREZZO



Diritto di superficie, per la durata di anni 80 (ottanta) decorrenti dalla data del 28 Novembre 1983, di porzione di fabbricato e precisamente: unità immobiliare al piano primo composta da ampio locale adibito ad esposizione con annesso magazzino e centrale termica, disimpegno, due uffici, sala riunioni, zona cassa e W.C. con antibagno.

Prezzo base € 248.320,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 14:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: avv. Leonardo Giannini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 220/17 - N. IVG 47/19

Via Fiorentina n.28/C - BIBBIENA



Ufficio posto al piano primo al quale si accede mediante vialetto condominiale e piazzale esterno esclusivo al piano terreno composto da ingresso, ufficio, bagno e antibagno, scale al piano primo oltre a soffitta e Wc al piano secondo e corredata da garage a piano interrato.

Prezzo base € 89.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 01/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 02/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Commerciali

■ R.G.E. N° 124/09 - N. IVG 126/19AR0

Soci Via del Lanificio n.13 - BIBBIENA



Locale commerciale di mq 916 composto al piano terra da 4 negozi; al primo piano da 2 negozi, antibagno e bagno; al secondo piano da uffici, disimpegno, antibagno e bagno; al terzo piano da ufficio.

Prezzo base € 563.520,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 289/11 - N. IVG 124/19AR1

Via Dante Alighieri n.48 - BUCINE



Struttura ricettiva di mq 572 con sette camere, magazzini, cantina e terrazze.

Prezzo base € 136.300,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 45/15 - N. IVG 41/19

Via Della Foce n.30 - CASTIGLION FIORENTINO



Complesso immobiliare composto da due negozi, albergo e terreno.

Prezzo base € 182.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 17/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Pierangelo Arcangioli

■ R.G.E. N° 219/16 - N. IVG 141/19Ar0

Via del Lago n.12 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



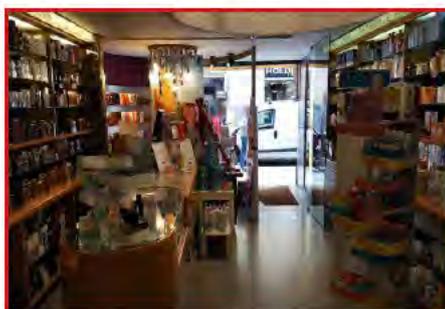
Compendio a destinazione turistico ricettiva costituito da antica casa colonica destinata ad attività turistica ricettiva, reception/uffici e bar, tenso-struttura utilizzata per convegni e ricevimenti e piscina. A corredo alcuni terreni adiacenti, utilizzati come resede, parcheggio ed area a verde attrezzata.

Prezzo base € 920.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 25/07/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Riccardo Scandurra
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 276/17 - N. IVG 108/19ArB

Via Roma n.101 - MONTEVARCHI



Negoziato su due piani. Al piano terra è costituito da due vani. Nel piano ammezzato è stato ricavato un disimpegno e due ripostigli. Il piano ammezzato si completa di un'altra piccola zona, con servizio igienico e ripostiglio.

Prezzo base € 183.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 18/07/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 276/17 - N. IVG 108/19ArC

Via Cennano n.88 - MONTEVARCHI



Piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato adibito a magazzino. Internamente il magazzino ha una superficie pavimentata di circa 30,76 mq e superficie lorda di circa 39,55 mq.

Prezzo base € 32.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 18/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 276/17 - N. IVG 108/19ArD

Via Cennano n.86 - MONTEVARCHI



Piena proprietà di porzione di fabbricato adibito a magazzino, sito Comune di Montevarchi, via Cennano n.86, aggiornato e censito al catasto fabbricati al foglio 11 particella 330, subalterno 7. Il magazzino si trova in adiacenza al LOTTO C. Internamente esso ha una forma rettangolare, con superficie pavimentata pari a circa 41,73 mq e superficie lorda di circa 51,29 mq.

Prezzo base € 43.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 18/07/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 276/17 - N. IVG 108/19ArE

Via Aretina n.125 - MONTEVARCHI



Il fabbricato si sviluppa su due livelli, piano terra e piano primo, con vano scale e scala a comune, oltre ad uno più ridotto al livello interrato. I box auto sono collocati in una struttura esterna nel retro del resede del fabbricato. L'appartamento del piano terra, (subalterno 7). L'appartamento del piano primo, (subalterno 6). L'accesso alla cantina avviene attraverso le scale circolari a comune tra i due appartamenti. Nel retro del fabbricato sono presenti tre box auto.

Prezzo base € 280.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 18/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Commerciali

■ R.G.E. N° 132/02 - N. IVG 130/19Ar0

La Gravenna n.101 - SUBBIANO



Complesso immobiliare composto da area ristorazione di mq 710 con servizi igienici, albergo, magazzini, resede, rimessa auto di mq 150 e deposito di mq 110.

Prezzo base € 139.944,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Disponibile su:



SCARICA IVG APP



Uno strumento potente e indispensabile per chiunque sia interessato a partecipare ad un'Asta Giudiziarie e ad avere aggiornamenti in tempo reale, su tutti i beni in vendita e sulle migliori occasioni disponibili.

l'applicazione è gratuita e di semplice consultazione, consente di scorrere l'offerta suddivisa per beni mobili e per beni immobili.

Relativamente ai beni immobili, è dotata di un sistema di geolocalizzazione per prossimità geografica dell'utente. Ogni scheda è fornita di foto-gallery, descrizione, ubicazione, prezzo di partenza, informazioni sull'asta e sulla procedura di partecipazione.



COMMERCIALI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Commerciali

■ R.G.E. N° 165/16 - N. IVG 131/19Si0

Viale Cavour n.280 - SIENA



Ufficio con ingresso al piano seminterrato composta da: vano principale con due uffici ed sala d'attesa. Secondo vano adibito a cucina e servizio igienico.

Prezzo base € 112.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: d.ssa Patrizia Sideri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 35/13 - N. IVG 288/19Si1

Via Ricasoli n.78 - SIENA



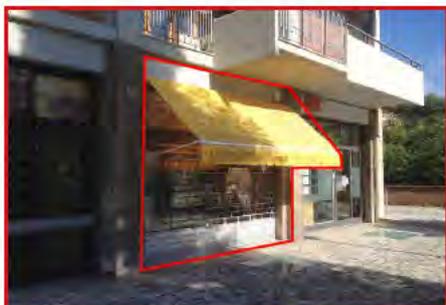
Locale commerciale di mq 45 al piano terra composto da un vano, bagno, antibagno e ripostiglio.

Prezzo base € 73.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 23/07/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 35/13 - N. IVG 288/19Si2

Via Ricasoli n.74 - SIENA



Locale commerciale di mq 27 al piano terra.

Prezzo base € 31.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 23/07/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 35/13 - N. IVG 288/19Si3

Via Ricasoli n.76 - SIENA



Locale commerciale di mq 46 al piano terra composto da un vano, disimpegno, deposito, bagno, antibagno e soppalco.

Prezzo base € 70.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 23/07/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI3

Strada delle Ropole 26 - SIENA



Ufficio di superficie complessiva lorda di mq. 79, suddiviso in sala attesa, n. 2 uffici, disimpegno, archivio e w.c. Si accede all'ufficio dal portico condominiale che si affaccia su trada delle Ropole.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 120.000,00

■ R.G.E. N° 112/16 - N. IVG 212/19Si0

Via Vittorio Veneto n.41 - SIENA



Ufficio al piano primo a destinazione direzionale e commerciale. L'ufficio, individuato all'interno 29, si compone di: ingresso/segreteria, 4 uffici, un bagno con antibagno, un ampio disimpegno ed un archivio. La superficie netta complessiva dell'unità immobiliare è pari a circa mq. 121,50

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 26/07/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Antonio Zorzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 330.000,00

■ R.G.E. N° 273/15 - N. IVG 112/19Si0

Via Provinciale n.159 - CETONA



Bar/Ristorante posto al piano terra e primo di mq 101 composto da locale ad uso sala ristorante, disimpegno, locale ad uso cucina, locale wc, locale spogliatoio e locale dispensa al piano terra, della superficie utile pari a circa mq 77,84, e locale unico al piano primo della superficie utile pari a circa mq 23,44, oltre lastrico solare di mq 71,04;

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 09/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Romina Luongo
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 71.006,00

■ R.G.E. N° 51/13 - N. IVG 31/19MP0

Viale Emilia n.46 - CHIANCIANO TERME



Albergo di mq 2.257 su cinque piani con 68 camere e 4 garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 09/07/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 294.500,00

Commerciali

■ R.G.E. N° 149/16 - N. IVG 197/19SI0

via dei Monti 3 - CHIANCIANO TERME



su 4P, oltre seminterrato e piano interrato, con ampio resede pertinenziale, in parte ad uso parcheggio e in parte a servizi clientela e in gran parte a parco naturale, locale Autorimessa, facente parte di un più ampio edificio condominiale, composta di circa n.24 posti auto ed un locale ascensore ad uso esclusivo e direttamente collegato all'Albergo; nonché "ex Centro Sportivo" costituito da un'intera palazzina edificata su 3 livelli e composta da più locali destinati ai servizi sportivi

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Valter Munaretto

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 2.000.000,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI1

G. Baccelli - CHIANCIANO TERME



Negoziο composta da un vano principale (zona vendita), ripostiglio e w.c., al piano terra, e magazzino, al piano interrato, l'unità immobiliare risulta posizionata in zona centrale e ben servita da viabilità e parcheggi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 80.000,00

■ R.G.E. N° 70/17 - N. IVG 228/19Si0

Località Dolciano - CHIUSI



Compendio immobiliare composto da unità immobiliare ad uso ufficio di mq 308, disposta su tre livelli (piano terreno, primo e secondo) con annesso resede pertinenziale esclusivo e da opificio dotato di ampia tettoia.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Giulia Pescatori

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 323.000,00

■ R.G.E. N° 104/14 - N. IVG 210/19SI0

Via Piemonte n.10 - COLLE DI VAL D'ELSA



Il complesso immobiliare con albergo, ristorante, due case coloniche, sala convegni, locali tecnici, spogliatoio, magazzino, parco, piscina e parcheggio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 2.500.000,00

■ R.G.E. N° 8/14 - N. IVG 222/19Si0

Viale I Maggio n.21 - MONTEPULCIANO



Prezzo base € 84.500,00

Quota di ½. Bar dotato di piano seminterrato adibito a magazzino di mq 59 e piano terreno composto da ingresso-sala bar e bagno, oltre resede pertinenziale esterno. La superficie netta complessiva del piano terreno dell'unità è pari a circa 57,70 mq oltre a mq 288 di resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 18/17 - N. IVG 180/19Si0

Via Campania n.1/D - POGGIBONSI



Prezzo base € 83.000,00

Ufficio posto ai piani primo e terreno, composto da quattro vani ad uso ufficio, ed un servizio igienico, per una superficie utile di mq 84,60 completa la consistenza un vano sottoscala al piano terreno ad uso centrale termica.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 23/07/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Valentina Zaganelli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 31/14 - N. IVG 3/19CGE01

via Trento 39 - SINALUNGA



Prezzo base € 23.200,00

Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso negozio, sita nel Comune di Sinalunga (SI), frazione Pieve di Sinalunga, Via Trento, civico n. 39, posta al piano terra. Il negozio sviluppa una superficie lorda pari a circa mq. 34,00 e confina con Via Trento, locale ad uso negozio distinto con il subalterno 3 ed altra proprietà.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/07/2019 (ore 14:30)
Giudice: Dott. Roberto Bonino
Curatore: Dott. Claudio Gelli

■ Fallimento N° 31/14 - N. IVG 4/19CGE2

via Trento 43 - SINALUNGA



Prezzo base € 24.000,00

Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso negozio, sita nel Comune di Sinalunga (SI), frazione Pieve di Sinalunga, Via Trento, civico n. 43, posta al piano terra. Il negozio sviluppa una superficie lorda pari a circa mq. 37,00 e confina con Via Trento, locale ad uso negozio distinto con il subalterno 4 ed altra proprietà.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/07/2019 (ore 14:30)
Giudice: Dott. Roberto Bonino
Curatore: Dott. Claudio Gelli

Commerciali

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI11

Via Matteotti - SINALUNGA



L'unità immobiliare destinata a scuola di danza è ubicata al piano secondo, accessibile dalla galleria comune coperta. Occupa una superficie complessiva di mq. 300 lordi all'interno della quale trovano ubicazione l'ingresso, gli spogliatoi, i servizi igienici, un ufficio, un ripostiglio e la sala danza.

Rifinita con materiali di buona qualità e corredata di tutti gli impianti, l'unità immobiliare si trova in buono stato di conservazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 450.000,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI12

Via Matteotti - SINALUNGA



L'unità immobiliare destinata a pastificio è ubicata al piano terra, accessibile da Via Matteotti. Occupa una superficie complessiva di mq. 85 lordi all'interno della quale trovano ubicazione la zona vendita, la zona preparazione e locali accessori (servizi igienici e dispensa).

Rifinita con materiali di buona qualità e corredata di tutti gli impianti, l'unità immobiliare si trova in buono stato di conservazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

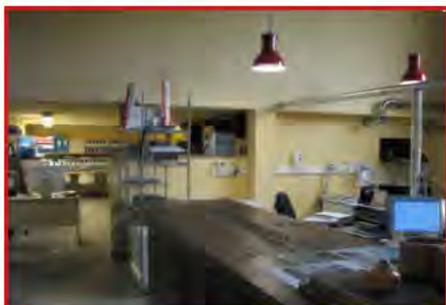
Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 85.000,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI15

Via Matteotti - SINALUNGA



L'unità immobiliare destinata a studio tecnico è ubicata al piano seminterrato, accessibile da Via Matteotti. Occupa una superficie complessiva di mq. 170 lordi all'interno della quale trovano ubicazione gli uffici e locali accessori (archivi, ripostigli, servizi igienici e spazi comuni).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 289.000,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI14

Via Matteotti - SINALUNGA



L'unità immobiliare destinata a banca è ubicata al piano terra, accessibile da Via Matteotti, nella parte di fabbricato ad un solo piano. Occupa una superficie complessiva di mq. 208 lordi all'interno della quale trovano ubicazione gli uffici e locali accessori (archivi, ripostigli, servizi igienici e spazi comuni).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 353.600,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI13

Via Matteotti - SINALUNGA



L'unità immobiliare destinata a agenzia pubblicitaria è ubicata al piano secondo, accessibile dalla galleria comune coperta. Occupa una superficie complessiva di mq. 56 lordi all'interno della quale trovano ubicazione un ufficio e un servizio igienico. Rifinita con materiali di buona qualità e corredata di tutti gli impianti, l'unità immobiliare si trova in buono stato di conservazione. L'unità immobiliare risulta attualmente locata.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 84.000,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI8

Via Matteotti - SINALUNGA



L'unità immobiliare destinata a centro estetico è ubicata al piano secondo, accessibile dalla galleria comune. Occupa una superficie complessiva di mq. 200 lordi all'interno della quale trovano ubicazione una zona ingresso e attesa, le varie cabine estetiche e locali accessori (magazzini e servizi igienici). Rifinita con materiali di buona qualità e corredata di tutti gli impianti, l'unità immobiliare si trova in buono stato di conservazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 300.000,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI9

Via Matteotti - SINALUNGA



L'unità immobiliare destinata a ludoteca è ubicata al piano secondo, accessibile dalla galleria comune coperta e dalla parte esterna dell'edificio.

Occupi una superficie complessiva di mq. 555 suddivisi in due grandi sale e locali di servizio (servizi igienici, uffici, archivio).

Rifinita con materiali di buona qualità e corredata di tutti gli impianti, l'unità immobiliare si trova in buono stato di conservazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 835.000,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI10

Via Matteotti - SINALUNGA



L'unità immobiliare destinata a pizzeria è ubicata al piano secondo, accessibile dalla galleria comune coperta e dalla parte esterna dell'edificio.

Occupi una superficie complessiva di mq. 250 all'interno della quale trovano ubicazione l'ingresso, la sala pranzo, cucina e locali accessori (servizi pubblico, servizi personale, spogliatoi e dispensa).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 375.000,00



**INDUSTRIALI
& ARTIGIANALI**

TRIBUNALE DI AREZZO
www.ivgarezzo.it

Industriali e Artigianali

■ Fallimento N° 3/16 - N. IVG 54/19CARO

via della Fiorandola n. 70/5 - AREZZO



Complesso a destinazione commerciale/artigianale/industriale posto al piano terreno e costituito da zona uffici con servizio igienico, area magazzino e locale per celle frigorifere, per mq. 360; corredato da resede di mq. 220.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Paolo Masetti

Curatore: Dott. Fabio Rossi

Prezzo base € 199.680,00

■ R.G.E. N° 86/17 - N. IVG 107/19ArO

Via Bologna n.16 - AREZZO



Fondo artigianale con annesso garage e cantina. La superficie commerciale è di mq 95 mq e la superficie catastale di mq. 76 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/07/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 86.300,00

■ R.G.E. N° 16/15 - N. IVG 90/19ArO

Molino Bianco n.14/D - AREZZO



Locale artigianale al piano terra composto nello stato di fatto da tre unità immobiliari.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 24/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 165.600,00

■ Fallimento N° 75/15 - N. IVG 68/19CARO

Via del Tramarino n. 11 - AREZZO



Laboratorio artigianale/commerciale di mq 1238 composto da: locali deposito, uffici, area carico/scarico ed accessori. Corredato da resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Paolo Masetti

Curatore: Dott.ssa Silvia Razzolini

Prezzo base € 263.717,52

■ Fallimento N° 5/15 - N. IVG 56/19

Viale Antonio Gramsci n.123 - CORTONA



Complesso immobiliare produttivo/residenziale.

Costituito da:

1.1)Bloc. 1 mq. 3.690 locale artigiano, deposito e show-room.

1.2)Bloc. 2 mq. 377 magazzino e ripostiglio.

1.3)Bloc. 3 mq. 167 zona motori e verniciatura.

2)App. mq 143 costituito da disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno e loggiato.

3)App. mq 93 composto da disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno, loggiato e lastrico solare.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/07/2019 (ore 16:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Luigi D'Elisiis

Prezzo base € 590.270,00

■ R.G.E. N° 198/03 - N. IVG 133/19ArA2

Loc. Vallone di Camucia n.47 - CORTONA



Complesso artigianale e commerciale di mq 3.200 su due piani composto al piano terra da uffici, deposito, laboratorio e servizi; al piano primo da sala mostra. Resede a corredo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/07/2019 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Vanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 213.840,00

■ R.G.E. N° 214/11 - N. IVG 123/19AR7

Zona industriale Dagnano n.25 - PIEVE SANTO STEFANO



Capannone industriale di mq 5.050 composto al piano terra da magazzino, ufficio, ripostiglio, magazzino secondario con deposito, refettorio, disimpegno e servizi igienici. Corredato da resede di mq 2.763.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/07/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 317.200,00

■ R.G.E. N° 280/17 - N. IVG 53/19Ar0

Via Dante Alighieri n.47/B - PRATOVECCHIO STIA



L'edificio prefabbricato si sviluppa integralmente al piano terra tranne che per la zona uffici situata all'interno che si articola su due livelli.

Il capannone presenta una superficie utile complessiva della zona destinata a laboratorio industriale e zona uffici pari a circa 5.004 mq; con resede ad uso esclusivo destinato a viabilità e spazi di manovra totalmente asfaltato pari a 4.940 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 04/07/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 1.584.000,00

Industriali e Artigianali

■ R.G.E. N° 53/17 - N. IVG 106/19Ar0

loc. Rapale Alto - SAN GIOVANNI VALDARNO



Diritto di piena proprietà per l'intero su compendio immobiliare composto da fabbricato principale padronale ad uso abitativo oltre accessori pertinenziali (piscina e resede) annessi agricoli ed appezzamenti di terreno agricolo per l'azienda agricola esistente atta alla coltivazione di uva e produzione di vino certificato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/07/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 1.211.000,00

■ Fallimento N° 78/16 - N. IVG 63/19CAR0

Zona industriale Fiumicello - SANSEPOLCRO



Complesso produttivo costituito da due fabbricati con appartamenti, magazzini, laboratori e resedi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 31/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Gianni Tiezzi

Prezzo base € 1.465.000,00



INDUSTRIALI & ARTIGIANALI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Industriali e Artigianali

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI18

via Traversa Valdichiana est 46 - TORRITA DI SIENA



Palazzini su due piani fuori terra composta da: sala mostra di mq 665, uffici di mq 560, magazzini e tettoie di mq 1.180, abitazione custode di mq 88.50, magazzino e mensa di mq 1704.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 3.100.000,00

■ R.G.E. N° 178/16 - N. IVG 188/19Si0

Via Laurentana Sud n.99 - TORRITA DI SIENA



Complesso immobiliare ad uso opificio con ampio piazzale esterno, costituito da n. cinque fabbricati: 2 capannoni industriali comunicanti fra loro; un fabbricato adibito a rimessa, refettorio, spogliatoi, servizi igienici e uffici; una rimessa; una porzione di fabbricato adibito a uffici.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 26/07/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 836.000,00

■ R.G.E. N° 187/11 - N. IVG 300/19Si3

Via Cassia Sud - BUONCONVENTO



Laboratorio artigianale di mq 204 al primo piano. Per quota di proprietà indivisa di 1/2.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Marco Tanini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 45.000,00

■ R.G.E. N° 91/10 - N. IVG 41/19mp0

Le Biffe - CHIUSI



Stabilimento industriale di mq 6.220 per insilamento e selezione di cereali, composto da 2 capannoni, deposito concimi, officina, deposito fitofarmaci, reparto essiccazione, deposito attrezzi, 16 silos, abitazione del custode, uffici e resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 517.000,00

■ R.G.E. N° 61/12 - N. IVG 163/19Si0

Strada Provinciale Colligiana n.42/F - MONTERIGGIONI



Opificio distribuito su 3 piani, composto da magazzini, officina, infermeria, spogliatoi, bagni, archivio, corridoio, soppalco, uffici, sala riunioni, cabina elettrica, centrale elettrica, autoclave, alloggio del custode e resede, bar e ristorante. Comprensivo di resede.

Prezzo base € 470.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 23/07/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 90/16 - N. IVG 177/19si0

Lucignano - MONTERONI D'ARBIA



Capannone agricolo attualmente adibito a rimessa mezzi agricoli e composto da un unico grande vano.

Prezzo base € 45.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Marco Salomone
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 258/16 - N. IVG 153/19Si0

Via Arno - PIANCASTAGNAIO



Laboratorio di superficie utile di mq 178,00 circa, con annesso resede di proprietà esclusiva di mq 619 circa, situata al piano terreno, dotata di accesso dal resede esterno di pertinenza in via Arno e composta da ingresso, ufficio, disimpegno, anti bagno, due wc e laboratorio, oltre a locale distaccato destinato a centrale termica.

Prezzo base € 130.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 113/17 - N. IVG 232/19Si0

loc. Casa alla Terra - SAN GIMIGNANO



Compendio costituito da un capannone distribuito su un unico piano, adibito ad oleificio con annesso terreno di pertinenza esclusiva costituito da una parte asfaltata e una parte a verde.

Prezzo base € 450.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Enzo Parri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Industriali e Artigianali

■ R.G.E. N° 93/13 - N. IVG 203/19Si0

Via del Borgo - SOVICILLE



Complesso immobiliare composto da quattro magazzini e laboratorio.

Prezzo base € 51.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



PERTINENZE

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Pertinenze

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI16

via S. Isidoro - SIENA



Posto auto di mq 12.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 2.500,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 4/19EXM1

Via Michelangelo da Panzano - GREVE IN CHIANTI



Due posti auto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 26/07/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 12.750,00



RESIDENZIALI

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Residenziali

■ R.G.E. N° 159/15 - N. IVG 40/19

Via Trasimeno n.45 - AREZZO



Diritto di piena proprietà per l'intero su appartamento posto al piano rialzato, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno due camere oltre cantina al piano seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 01/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 02/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 84.000,00

■ R.G.E. N° 235/15 - N. IVG 148/19Ar1

fraz. Ceciliano n.90 - AREZZO



A piano terra l'unità si compone di tre vani, disimpegni e bagno. A piano primo si compone di cucina, tre camere, due disimpegni, ripostiglio e servizio igienico, con scala interna di collegamento in legno da cui si accede ad un locale accessorio posto al piano secondo o soffitte.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 01/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 02/07/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 47.200,00

■ R.G.E. N° 162/17 - N. IVG 94/19Ar0

loc. Pratantico n.41 - AREZZO



Appartamento su tre livelli fuori terra, composto, al piano terreno, per una superficie di circa mq. 42,15, da autorimessa e cantina; al piano primo, per una superficie di circa mq. 45,30, da disimpegno, cucina, soggiorno e bagno, oltre a scala esterna di ingresso; al piano secondo, per una superficie di circa mq. 19,85, da camera e ballatoio, oltre a terrazza, della superficie di circa mq. 6,65.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 03/07/2019 (ore 11:20)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

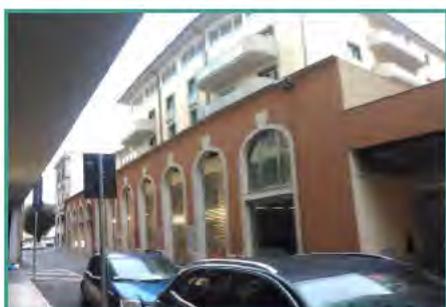
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 90.000,00

■ Fallimento N° 9/15 - N. IVG 39/19CAR1

Via Madonna del Prato - AREZZO



Appartamento, posto al terzo livello fuori terra, è costituito da un monolocale, dove si distingue una zona di ingresso, un angolo cottura, una zona pranzo- soggiorno ed una parte notte e da un bagno dotato di antibagno; dalle due porte finestre si accede ad un terrazzo che si affaccia sulla corte interna. Il garage, posto al secondo livello interrato, ha una superficie di 12,75 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 04/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 171.300,00

■ R.G.E. N° 245/15 - N. IVG 93/19Ar0

Via Amerigo Vespucci n.58 - AREZZO



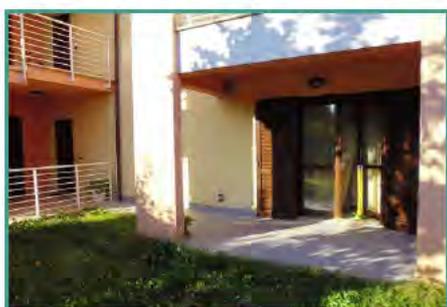
Appartamento così distribuito: disimpegno, cucina, balcone e camera grande; due camere, un piccolo ripostiglio e un bagno. L'unità abitativa ha una superficie totale di mq. 87,00, circa. Costituisce pertinenza dell'unità immobiliare la soffitta posta al quinto piano, di una superficie di mq. 19,00, e altezza media m. 1,30 - in quanto ha il tetto inclinato che ne impedisce un utilizzo totale.

Prezzo base € 73.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 14:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 66/15 - N. IVG 91/19ArA

Ponte a Buriano n.77 - AREZZO



Appartamento di mq 173 con soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, 2 camere matrimoniali, camera singola, bagno e logge; con garage di mq 85.

Prezzo base € 111.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 182/16 - N. IVG 61/19Ar0

loc. Poggiola n.62/D - AREZZO



Terratetto su tre livelli e corredato da resede, costituito da garage e locali accessori al piano seminterrato, alloggio di 5 vani ed accessori al piano primo, una soffitta e due terrazzi al piano secondo sottotetto; a corredo resede recintato sul fronte a livello del piano terra/seminterrato e altra porzione laterale, oggi conformata a lastrico solare nelle adiacenze dell'ingresso all'alloggio.

Prezzo base € 168.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 09/07/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 229/17 - N. IVG 97/19Ar0

Via Marcello Malpighi n.48 - AREZZO



Diritti di piena proprietà, in ragione di 1/2 per ciascuno dei due esecutati:
a) unità immobiliare ad uso abitativo, con annessa cantina, superficie catastale totale 137 mq, totale escluse aree scoperte 132 mq, rendita catastale Euro 619,75; b) unità immobiliare ad uso autorimessa.

Prezzo base € 137.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 10/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 261/17 - N. IVG 82/19Ar0

Via Francesco Meattini n.4 - AREZZO



Appartamento al 4° piano composto da pranzo/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, W.C.. Completa l'unità immobiliare un piccolo ripostiglio posto al piano terra, garage composto da unico ambiente.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 12/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: avv. Leonardo Giannini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 65.000,00

■ Fallimento N° 29/18 - N. IVG 55/19CAR1

via di Castelsecco 17/B - AREZZO



Villa di mq. 454,50 composta al piano terra da porticato su due lati, ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, bagno con antibagno, ripostiglio, lavanderia, centrale termica ed ulteriore vano utile; al piano primo, da due camere con bagno, camera con bagno e guardaroba, ripostiglio, disimpegno, due terrazze; al piano secondo da due vani utili, bagno, disimpegno, soffitta e terrazza. Con dependance e zona barbecue.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dr.ssa Lucia Stefani

Prezzo base € 800.000,00

■ R.G.E. N° 285/17 - N. IVG 142/19Ar0

Via Libia - AREZZO



Dritto di proprietà su porzione immobiliare adibita a civile abitazione composto da ingresso-disimpegno, locale pranzo, cucinotto, due camere, bagno e terrazza; integrato da locale cantina al piano seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Riccardo Scandurra

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 52.000,00

■ R.G.E. N° 196/12 - N. IVG 80/19Ar1

Piazza della Fiera - BIBBIENA



Appartamento di mq 45 composto da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, due camere, ripostiglio, magazzino e quota di 1/6 su resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 20.000,00

■ R.G.E. N° 263/15 - N. IVG 70/19Ar0

Via Umbro Casentinese n.86 - BIBBIENA



Appartamento ubicato al piano primo composto da ingresso/disimpegno, cucina, due camere, e bagno oltre a locale soffitta a piano sottotetto e ripostiglio/sottoscala a piano terreno.

Prezzo base € 29.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 342/13 - N. IVG 230/19AR0

Banzena n.19 - BIBBIENA



Appartamento di mq 112 composto al piano terra da due locali, cucina e soggiorno; al primo piano da tre camere e bagno; resede a corredo.

Prezzo base € 20.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 19/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Mauro Padova
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 261/16 - N. IVG 65/19Ar0

Via Santa Maria n.29/31 - BUCINE



Civile abitazione sviluppato su du piani, composto da: n.2 locali, oltre scala interna di collegamento con piano primo; a detti locali è possibile accedervi dall'esterno, oltre che dalla scala interna; due locali, oltre altri due piccoli ambienti ed un disimpegno dal quale è possibile accedere allo spazio sottotetto.

Prezzo base € 46.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 10/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Francesco Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 210/17 - N. IVG 116/19Ar0

Via Gaetano Doninzetti n.1 - BUCINE



Edificio unifamiliare con unito resede, composto da due cespiti, ovvero dall'unità di abitazione a piano primo e laboratorio a piano terra.

Prezzo base € 240.990,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 324/17 - N. IVG 33/19

loc. Il Pino n.23 - CAPOLONA



Villetta a schiera composto al piano terra da soggiorno, cucina e 2 terrazze; al primo piano da disimpegno, bagno, camera, 3 vani soffitta e terrazzo; al piano interrato da cantina, lavanderia e garage. Con resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 04/07/2019 (ore 15:00)

Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 124.000,00

■ R.G.E. N° 122/17 - N. IVG 137/19Ar0

Via Dante Alighieri n.69 - CAPOLONA



Abitazione di tipo economico al secondo piano dotata di garage al piano terra. L'appartamento è costituito da disimpegno, cucina, sala, tre camere, piccolo ripostiglio, ulteriore disimpegno e servizio igienico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/07/2019 (ore 13:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Vanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 73.252,00

■ Fallimento N° 27/14 - N. IVG 59/19

Via XX Settembre n.203 - CARPENEDOLO



Monocale di mq 31 al secondo piano con balcone.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Andrea Fratini

Prezzo base € 13.000,00

■ R.G.E. N° 268/17 - N. IVG 146/19Ar0

Via Roma n.11/a - CASTEL FOCOGNANO - RASSINA



L'unità immobiliare al secondo piano è composta da corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazza, tre locali soffitta con disimpegno centrale. Il tutto integrato, al piano seminterrato, da un locale cantina con piccolo ripostiglio, e da due piccole porzioni di area urbana, destinate ad accesso e resede, di natura pertinenziale della superficie catastale complessiva di circa mq. 64.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 48.000,00

■ Fallimento N° 57/13 - N. IVG 42/19CAR5

Via Pegomas n.25 - CASTEL SAN NICCOLO' - STRADA



Appartamento di mq 62 al piano terzo composto da cucina-pranzo-soggiorno, bagno, camera e terrazza. Cantina al piano interrato e posto auto esterno.

Prezzo base € 42.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott.ssa Maria Cristina Biondini

■ Fallimento N° 57/13 - N. IVG 42/19CAR6

Via Pegomas n.25 - CASTEL SAN NICCOLO' - STRADA



Appartamento di mq 66 al piano terzo composto da cucina-pranzo-soggiorno, bagno, disimpegno, camera e terrazza. Cantina al piano interrato e posto auto esterno.

Prezzo base € 39.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott.ssa Maria Cristina Biondini

■ Fallimento N° 57/13 - N. IVG 42/19CAR7

Via P. Togliatti n.22 - CASTEL SAN NICCOLO' - STRADA



Appartamento suddiviso in: Piano seminterrato di mq. 400 composto da: magazzino, 4 vani, cantina, ingresso, centralina termica, bagno e antibagno, garage. Piano rialzato di mq 260 composto da loggia, ingresso, studio, spogliatoio, 3 bagni, ingresso, cucina, tinello, stenditoio, disimpegno, veranda, 3 camere e soggiorno. Piano primo di mq 220 composto da disimpegno, cucina, pranzo, stenditoio, soggiorno, 2 bagni, 4 camere e soffitta. Il tutto corredato da resede di mq 990.

Prezzo base € 180.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott.ssa Maria Cristina Biondini

■ R.G.E. N° 99/15 - N. IVG 119/19Ar1

Loc. Montecchio n.201 - CASTIGLION FIORENTINO



Appartamento di mq 85 al piano terra composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, loggia esterna, il tutto corredato da resede esclusivo.

Prezzo base € 40.192,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 09/07/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Tatiana Cosimi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 4799/14 - N. IVG 110/19Ar0

Montecchio n.182/D - CASTIGLION FIORENTINO



Appartamento di mq 78 composto da disimpegno, cucina, due camere e bagno; con terreno di mq 120.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Giulia Ciolfi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 25.000,00

■ R.G.E. N° 364/14 - N. IVG 77/19ArA

S. Antonino - CASTIGLION FIORENTINO



Villetta a schiera composta al piano seminterrato da garage, cantina e locale ad uso deposito; al piano terra/rialzato da piccolo resede, portico di ingresso, soggiorno, zona pranzo – cucina, disimpegno, bagno; al piano primo da disimpegno, tre camere, due bagni oltre a terrazzo e loggia; al piano sottotetto composto da disimpegno e locale mansarda.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 24/07/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 64.000,00

■ R.G.E. N° 364/14 - N. IVG 77/19ArB

S. Antonino - CASTIGLION FIORENTINO



Villetta a schiera composta al piano seminterrato da garage, cantina e locale ad uso deposito; al piano terra/rialzato da piccolo resede, portico di ingresso, soggiorno, zona pranzo – cucina, disimpegno, bagno; al piano primo da disimpegno, tre camere, due bagni oltre a terrazzo e loggia; al piano sottotetto composto da disimpegno e quattro locali ad uso di soffitta di cui uno con terrazzo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 24/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 64.000,00

■ R.G.E. N° 364/14 - N. IVG 77/19ArC

S. Antonino - CASTIGLION FIORENTINO



Villetta a schiera composta al piano seminterrato da garage, cantina e locale ad uso deposito; al piano terra/rialzato da piccolo resede, portico di ingresso, soggiorno, zona pranzo – cucina, disimpegno, bagno; al piano primo da disimpegno, tre camere, due bagni oltre a terrazzo e loggia; al piano sottotetto composto da disimpegno e quattro locali ad uso di soffitta di cui uno con terrazzo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 24/07/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 64.000,00

■ R.G.E. N° 217/11 - N. IVG 155/19Ar0

Santa Lucia n.91 - CASTIGLION FIORENTINO



Casale con appartamento di mq 208 composto al piano terra da tre logge e cinque locali accessori; al primo piano da cinque vani, bagno e due logge; al secondo piano da vano unico; corredato da resedi e terreni di mq 3.260 e di mq 1.500 con annessi agricoli.

Prezzo base € 952.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 31/07/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 1/18 - N. IVG 159/19Ar0

loc. Manciano n.121/A - CASTIGLION FIORENTINO



Un'unità immobiliare posta al piano terreno, in discrete condizioni manutentive, della superficie lorda e commerciale pari a circa mq.95,75, composta da soggiorno, pranzo, cucina, due camere, un bagno ed un disimpegno, ripostiglio nel sottoscala, cantina di circa mq.9,71, con antistante piccolo resede esclusivo, della superficie di circa mq.7,30.

Prezzo base € 110.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 31/07/2019 (ore 09:15)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 104/16 - N. IVG 89/19Ar0

Località Vacchereccia - CAVRIGLIA



Articolato su tre livelli (piani interrato mq 124, terreno mq 99 e primo mq 35) collegati da scala interna; con resede pertinenziale di mq 330.

Prezzo base € 233.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 03/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 105/16 - N. IVG 88/19Ar0

Località Vacchereccia - CAVRIGLIA



Terra tetto articolato su tre livelli (piani interrato mq 124, terreno mq 100 e primo mq 35) collegati da scala interna; con resede pertinenziale di mq 435

Prezzo base € 243.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 03/07/2019 (ore 10:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

R.G.E. N° 106/16 - N. IVG 87/19Ar0

Località Vacchereccia - CAVRIGLIA



Terra tetto su tre livelli (piani interrato mq 125, terreno mq 100 e primo mq 36) collegati da scala interna; con resede pertinenziale di mq 493

Prezzo base € 248.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 03/07/2019 (ore 10:40)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 167/16 - N. IVG 78/19Ar0

Via Girolami n.15 - CAVRIGLIA



Appartamento al piano primo composto da cucina-pranzo, sala, due camere ed un bagno.
Il Garage subastato è situato a poca distanza dall'appartamento ed è parte di una costruzione esclusivamente adibita a box auto.

Prezzo base € 49.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 264/17 - N. IVG 140/19Ar0

Via della Costituzione n.35 - CAVRIGLIA



L'unità abitativa su due piani. Il piano primo è composto: ingresso-soggiorno-cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno wc, due camere, oltre a due terrazzi. Piano secondo composto: disimpegno, due camere, soffitta oltre ad una terrazza a tasca posta nel prospetto tergale a cui si accede dal disimpegno.

Prezzo base € 220.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 126/16 - N. IVG 67/19Ar0

Via della Castellaccia n.32 - CAVRIGLIA



Appartamento al piano primo composto da un soggiorno, una sala da pranzo, un cucinotto, due camere, un disimpegno, un bagno e due terrazze, corredato da un ripostiglio e due locali sottotetto posti al piano secondo, oltre ad un garage posto al piano interrato, i piani primo e secondo sono collegati da una scala interna esclusiva; fa parte dell'appartamento, al piano terreno, un piccolo resede esclusivo, garage al piano interrato.

Prezzo base € 104.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 31/07/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Silvia Falsini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 187/10 - N. IVG 101/19Ar0

Via delle Cannete n.15 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Colonica composta da A-B-C: Edificio ex rurale suddiviso in tre unità immobiliari di civile abitazione, D: tettoia esterna; E: terreno circostante al fabbricato per mq. 15.091.

Prezzo base € 280.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 96/17 - N. IVG 138/19Ar1

Via del Vetraio n.34 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



L'appartamento accessibile da vano scala a comune con altri alloggi, si compone di soggiorno-ingresso, ambiente cucina-pranzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Il tutto per una superficie utile calpestabile di mq. 81,30, ed altezza interna netta pari a ml. 2,73.

Prezzo base € 58.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/07/2019 (ore 13:15)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 96/17 - N. IVG 138/19Ar2

Via del Vetraio n.34 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



L'appartamento accessibile da vano scala a comune con altri alloggi, si compone di soggiorno-ingresso, ambiente cucina, tre camere da letto, bagno e disimpegno. Il tutto per una superficie utile calpestabile di mq. 86,00 circa. Fanno parte della consistenza immobiliare due terrazze contraddistinte da una superficie utile calpestabile complessiva pari a mq. 8,00 circa.

Prezzo base € 55.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/07/2019 (ore 13:30)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 103/17 - N. IVG 149/19Ar1

Via del Campino n.7 - CORTONA



Appartamento al piano primo composto da soggiorno-pranzo, bagno, ripostiglio, camera doppia, studio/camera singola e terrazza, corredato da garage al piano seminterrato. Il garage al piano seminterrato, posto in un corpo di fabbrica esterno al corpo di fabbrica condominiale principale, è connesso a via del Campino tramite una rampa condominiale.

Prezzo base € 74.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/07/2019 (ore 17:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Dott. Giovanni Grazzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 103/17 - N. IVG 149/19Ar2

Via del Campino n.7 - CORTONA



Abitazione, parte di un condominio, costituita da monolocale (zona cottura-pranzo-camera), ripostiglio, disimpegno, bagno. Tale abitazione, posta al piano terra di un edificio abitativo di due piani, ha l'ingresso da via del Campino n. 7, tramite il vano scala condominiale; inoltre il monolocale ha due finestroni che si aprono sullo stesso lato di via del Campino.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/07/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dott. Giovanni Grazzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 29.600,00

■ R.G.E. N° 96/16 - N. IVG 228/19AR0

Centro Abitato Montalla 10 - CORTONA



Complesso costituito da due fabbricati così descritto:
A) Tre vani ad uso lavorazione pollame, garage, cantina e ambienti di servizio al piano terra; appartamento al piano primo e secondo con terrazza;
B) laboratorio artigianale per macellazione piccoli animali da cortile con annessi servizi;

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Mauro Padova

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 168.800,00

■ R.G.E. N° 147/17 - N. IVG 145/19Ar0

Mezzavia n.10/A2 - CORTONA



L'appartamento al piano primo è costituito da ingresso soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera matrimoniale con terrazzo a comune con il soggiorno, camera singola con piccolo terrazzo, bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 86.500,00

■ R.G.E. N° 329/15 - N. IVG 103/19Ar0

Via del Duca n.124 - FOIANO DELLA CHIANA



Appartamento di mq 146 composto al piano terra da una cucina, ingresso-soggiorno e cantina; al piano primo con accesso tramite scala interna da due camere, disimpegno e bagno. Dal disimpegno, mediante una scala, si accede al sottotetto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 09/07/2019 (ore 13:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Giulia Ciolfi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 68.864,00

■ R.G.E. N° 202/04 - N. IVG 111/19Ar0

Via Larga - Foiano della Chiana



Prezzo base € 82.500,00

Porzione di fabbricato da cielo a terra. In corpo separato, autorimessa con unito un ripostiglio, bagno ed antibagno, abitazione e si compone di tre vani principali, servizio igienico e due locali accessori, il tutto in corso di ristrutturazione.

Al primo piano l'edificio si compone di un vano accessorio e di un lastrico solare, entrambi attualmente senza accesso. La superficie commerciale dell'immobile sopra descritto è di mq.319,31.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/07/2019 (ore 09:00)

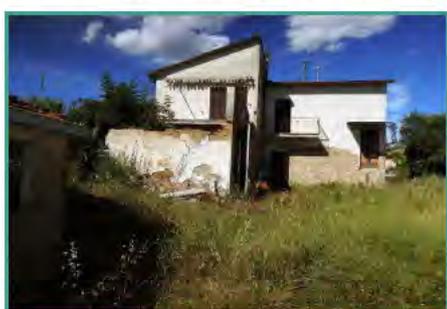
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 34/14 - N. IVG 132/19Ar0

Via Renaia n.5/A - FOIANO DELLA CHIANA



Prezzo base € 164.000,00

Abitazione su 2 livelli con cantina a piano terra e cucina, disimpegno, bagni, soggiorno e 2 camere a piano primo. Corredato da 2 locali accessori, resede, sgombero, ex porcilaia, 4 aree urbane e appezzamenti di terreno agricolo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 256/16 - N. IVG 92/19Ar0

Via Matteotti - LORO CIUFFENNA



Prezzo base € 32.900,00

Appartamento al piano terra, confinante con un altro immobile (composto da ingresso distributivo, a destra due camere con interposto il servizio igienico, e frontalmente il vano cucina), e con copertura piana a terrazzo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 05/07/2019 (ore 13:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 73/16 - N. IVG 121/19Ar0

Via Setteponti Levante n.15 - LORO CIUFFENNA



Prezzo base € 576.000,00

Villa sviluppata su tre livelli con ampio resede esclusivo. Al piano seminterrato sono presenti locali adibiti a cantina e magazzino oltre ad un ambiente cucina. Al piano rialzato vi sono le camere, ulteriore cucina e servizi igienici; al piano primo sono dislocate altre camere (una delle quali con scala per accedere alla loggetta). In aderenza al fabbricato sono collocati ulteriori locali adibiti a magazzino oltre ad un locale tecnico, con sovrastante terrazza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/07/2019 (ore 14:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Dott. Piero Molinari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 66/13 - N. IVG 79/19Ar0

Via Duca degli Abruzzi n.23 - LORO CIUFFENNA



Appartamento di mq 157 al primo piano composto da quattro camere, tre bagni e tre disimpegni; corredato da terrazza e terrazzino.

Prezzo base € 54.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 196/16 - N. IVG 147/19Ar0

Via degli Olmi - MARCIANO DELLA CHIANA



Terra-tetto di mq. 135 su tre livelli, composto da resede esclusivo, portico di ingresso, zona giorno composta di soggiorno - pranzo e cucina al piano terra; al piano primo sono collocate due camere, un bagno, un ripostiglio, una loggia e una terrazza; al piano interrato si trovano una cantina ed il garage, il garage ha accesso carraio attraverso la rampa a comune; nel sottoscala è stato ricavato un bagno.

Prezzo base € 71.680,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/07/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Dott. Giovanni Grazzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 202/17 - N. IVG 131/19ArA

Piazza Vittorio Veneto n.7 - MONTE SAN SAVINO



Diritto di piena proprietà su una porzione di fabbricato consistente in un appartamento per civile abitazione, posto al piano secondo, avente una superficie di circa mq. 60,75, composto da disimpegno d'ingresso, tre camere, soggiorno, bagno e cucina/pranzo, integrato da un piccolo locale sottotetto non abitabile, di altezza limitata, con accesso dalla scala condominiale.

Prezzo base € 72.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/07/2019 (ore 11:40)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 202/17 - N. IVG 131/19ArB

Piazza Vittorio Veneto n.7 - MONTE SAN SAVINO



Appartamento per civile abitazione, posto anch'esso al piano secondo, avente una superficie di circa mq. 63,34, in mediocre stato di conservazione e manutenzione, composto da disimpegno d'ingresso, camera, soggiorno, bagno con ripostiglio e cucina/pranzo.

Prezzo base € 72.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/07/2019 (ore 11:40)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 96/17 - N. IVG 138/19Ar3

Viale Santa Maria delle Vertighe - MONTE SAN SAVINO



Intero edificio artigianale in corso di costruzione disposto su più livelli fuori terra, corredato da resede circostante pertinenziale.

Prezzo base € 241.900,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/07/2019 (ore 13:45)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 54/16 - N. IVG 58/19CAR1

Località La Prioria - MONTE SAN SAVINO



Complesso immobiliare composto da n° 6 unità abitative costituite da edificio contiguo dislocato su una variabile da uno o due piani fuori terra, con accesso da viabilità di lottizzazione.

Prezzo base € 311.296,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 26/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Delegato alla vendita: Guerrini Rag. Simone con studio in Pergine V.no Via del Pagliericcio n. 15
Curatore: Dott. Franco Gliatta

■ Fallimento N° 54/16 - N. IVG 58/19CAR2

Località La Prioria - MONTE SAN SAVINO



Complesso immobiliare composto da n° 5 unità abitative costituite da edificio contiguo dislocato su una variabile da uno o due piani fuori terra, con accesso da viabilità di lottizzazione.

Prezzo base € 120.832,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 26/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Delegato alla vendita: Guerrini Rag. Simone con studio in Pergine V.no Via del Pagliericcio n. 15
Curatore: Dott. Franco Gliatta

■ R.G.E. N° 8/13 - N. IVG 152/19Ar12

Vertighe - MONTE SAN SAVINO



Complesso immobiliare in costruzione con albergo, ristorante e terreni.

Prezzo base € 900.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 31/07/2019 (ore 14:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 254/16 - N. IVG 55/19Ar0

Loc. Pianezze n.4 - MONTERCHI



Prezzo base € 44.000,00

Abitazione indipendente composta da due corpi di fabbrica con ingressi indipendenti.

Il primo è composto, a piano terra, da ingresso soggiorno ed angolo cottura, disimpegno; al piano primo, composto da disimpegno per tre camere e bagno. L'altra porzione, adiacente, comprende una cantina e una legnaia a piano terra, resede, oltre locale deposito a piano primo e piccolo porticato. Il terreno di pertinenza della abitazione è circa mq. 700.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 15/07/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dott. Riccardo Rossi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 97/16 - N. IVG 58/19Ar0

Via Piave n.63 - MONTEVARCHI



Prezzo base € 48.800,00

L'appartamento, con ingresso dalla scala condominiale, è composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, un piccolo disimpegno e un piccolo ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 04/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dott. Gabriele Tortorelli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 58/16 - N. IVG 109/19Ar1

Via dei Bersaglieri n.3 - MONTEVARCHI



Prezzo base € 111.200,00

L'appartamento è composto da un ampio locale soggiorno cucina, due camere, un bagno, un piccolo ripostiglio, oltre al disimpegno per la distribuzione dei locali nel reparto notte e due terrazze esterne.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 05/07/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 58/16 - N. IVG 109/19Ar2

Via dei Bersaglieri n.3 - MONTEVARCHI



Prezzo base € 120.000,00

l'appartamento è composto da un un ampio locale soggiorno cucina, tre camere di cui una con cabina armadio, due bagni, un piccolo ripostiglio, oltre al disimpegno per la distribuzione dei locali nel reparto notte e una terrazza esterne posta sul fronte del fabbricato, per una superficie lorda di circa 93,40 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 05/07/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 58/16 - N. IVG 109/19Ar3

Via dei Bersaglieri n.5 - MONTEVARCHI



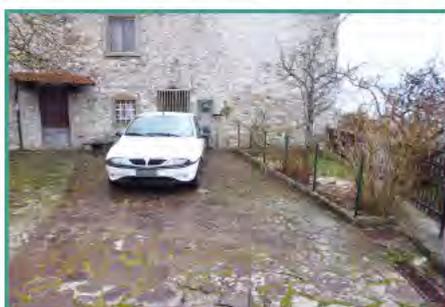
Prezzo base € 129.600,00

l'appartamento è composto da un ampio locale soggiorno cucina, due camere (di cui una con cabina armadio), un bagno, un ripostiglio, oltre al disimpegno per la distribuzione dei locali nel reparto notte e una terrazza esterna posta sul fronte del fabbricato accessibile dal soggiorno per una Superficie lorda appartamento 93,40 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 330/15 - N. IVG 214/19Ar6

Via della Scuola n.2 - PIEVE SANTO STEFANO



Prezzo base € 20.400,00

Appartamento composto da ingresso/pranzo con zona cottura, due camere, disimpegno e bagno oltre a resede pertinenziale e locali accessori a piano seminterrato. Corredato da appezzamento di terreno di mq 2.720.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 10/07/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Dott. Carlo Cardini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 52/10 - N. IVG 170/19Ar2

Pontone di Cercetole n.211 - PIEVE SANTO STEFANO



Prezzo base € 36.600,00

Sala spettacoli con bagni, ripostiglio, centrale termica, ingresso e magazzino.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 31/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 52/10 - N. IVG 170/19Ar1

Pontone di Cercetole n.10 - PIEVE SANTO STEFANO



Prezzo base € 15.000,00

Appartamento di a mq. 161,18 composto da cucina, tinello, ingresso, ripostiglio, bagno e magazzino al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno, terrazzo al piano primo, oltre un annesso esterno inagibile. 2 appezzanti di terreno qualità seminativo sup. ha 00.39.30, qualità bosco ceduo classe 1 sup. ha 00.13.30.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 31/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 67/16 - N. IVG 71/19Ar0

Villaggio Ilva n.1 - SAN GIOVANNI VALDARNO



Appartamento composto da un locale adibito a cucina/pranzo, e n.2 locali adibiti a camera, ingresso, servizio igienico.

Prezzo base € 45.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 32/17 - N. IVG 60/19CARO

Via Rossellini n.47 - SAN GIOVANNI VALDARNO



Comparto G (San Giovanni Valdarno – Via Rossellini, 47) comprende l'Unità A/B (costituita da 7 appartamenti e 7 garages interrati), l'Unità C/D (costituita da terreno edificabile), l'Unità G (edilizia in affitto agevolato costituita da 9 appartamenti senza finitura con 9 relativi box auto), i terreni e le aree pubbliche senza valore economico.

Prezzo base € 765.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 31/07/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dr.ssa Silvia Bindi

■ R.G.E. N° 265/16 - N. IVG 74/19Ar2

località Cignano n.62 - SANSEPOLCRO



Immobile adibito a civile abitazione con resede di pertinenza; autorimessa; magazzino e deposito; proporzionali diritti di comproprietà su tutte le parti comuni e separatamente inalienabili dell'area adibita a resede di pertinenza alle tre unità immobiliari. Immobile adibito a funzioni produttive connesse alle attività agricole (stalle) e terreno di pertinenza; sette appezzamenti di terreno.

Prezzo base € 674.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 08/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 3769/13 - N. IVG 105/19Ar0

La Gravenna n.101 - SUBBIANO



Appartamento di mq 240 composto al piano terra da soggiorno con camino, cucina e servizi; al primo piano da quattro camere e bagno.

Prezzo base € 76.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 2596/17 - N. IVG 102/19Ar1

La Palazzina - SUBBIANO



Piena proprietà su porzione di complesso immobiliare composto da edificio di civile abitazione disposto su tre livelli, di cui quello inferiore destinato ad abitazione ed accessori e quelli superiori ad abitazione, da porzione di edificio di abitazione in corso di costruzione e da resede comune a tutto il complesso immobiliare e da pertinenza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 147.200,00

■ R.G.E. N° 469/13 - N. IVG 98/19Ar1A

La Palazzina - SUBBIANO



Piena proprietà su porzione di complesso immobiliare composto da edificio di civile abitazione disposto su tre livelli di cui uno seminterrato destinato a cantina e due fuori terra destinati ad abitazione, con annessi resede comune a tutto il complesso edilizio e pertinenze costituite da ufficio, cantina, magazzino e porzione di edificio di abitazione in corso di costruzione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 25.600,00

■ R.G.E. N° 87/16 - N. IVG 96/19Ar0

Via S. Mama n.57 - SUBBIANO



Diritto di piena proprietà per l'intero su piccolo fabbricato vetusto da cielo a terra, in muratura portante su quattro livelli. L'unità immobiliare consiste in piccolo alloggio costituito da: vano giorno al piano primo con ingresso dalla scala esterna, camera e bagno soprastanti ed ulteriore locale sottotetto. Al piano terreno è presente altresì un locale cantina.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 19/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 20.160,00

■ R.G.E. N° 31/15 - N. IVG 63/19Ar0

Via I Pozzi n.206/B - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Il villino è circondato da resede con piscina. Fabbricato composto da Piano Interrato: Cucina, Camera, Pranzo, W.C., Disimpegno; Piano Terreno: Soggiorno, Pranzo, Camera, Bagno, Disimpegno, Loggiato, Veranda; Piano Primo: Camera, Bagno, Disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 01/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 02/07/2019 (ore 17:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Silvia Falsini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 394.000,00

Residenziali

■ R.G.E. N° 97/17 - N. IVG 99/19Ar1

Località Farnibuona n.109 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



abbricato monofamiliare da cielo a terra costituito da due piani fuori terra con annesso ad uso magazzino e resede circostante.

Prezzo base € 244.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Giuseppa Casciano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 160/16 - N. IVG 150/19Ar0

Via Pineta n.3/D - TERRANUOVA BRACCIOLINI



L'unità immobiliare è dislocata su due livelli tra loro collegati mediante rampa di scale interna esclusiva, così composti: al piano terreno da un locale soggiorno oltre cucina/pranzo e sottoscala; al piano primo da due camere oltre bagno e disimpegno. La superficie commerciale è di mq.90.

Prezzo base € 115.900,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Tatiana Cosimi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**



**Scarica gratuitamente il bollettino
delle vendite mobiliare o immobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



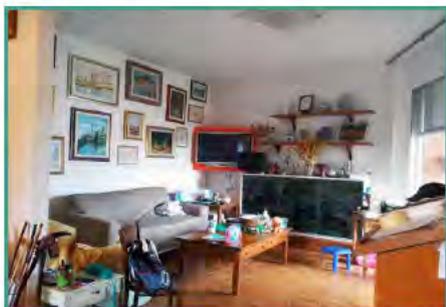
RESIDENZIALI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Residenziali

R.G.E. N° 1163/17 - N. IVG 168/19Si0

Via Pirro Maria Gabrielli n.1 - SIENA



Prezzo base € 150.000,00

Diritto di piena ed intera proprietà superficaria di appartamento al piano quarto, oltre cantina al piano seminterrato, costituito da ingresso/pranzo/soggiorno, angolo cottura, tra camera da letto, due bagni, disimpegno e due terrazzi. La superficie netta complessiva dell'appartamento è di circa mq. 91,30 oltre mq. 7,80 dei terrazzi mentre quella della cantina è di mq. 9,50.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 05/07/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Clara Ciofetti

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 7/18 - N. IVG 150/19Si0

Via Lucari n.26 - SIENA



Prezzo base € 130.000,00

Appartamento composto da ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile con terrazzo, due camere da letto, bagno e disimpegno; l'unità immobiliare risulta della superficie netta calpestabile di mq.68 e le due terrazze risultano di complessivi mq.11. Il garage/autorimessa posto al piano terreno di mq.12,50 per una altezza interna di mt.2,20.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not.Antonella Cocchia

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 42/17 - N. IVG 128/19Si0

Via Forlì n.27 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 72.000,00

Abitazione al piano terra, costituita da portico d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n.1 bagno, camera singola con terrazza e camera matrimoniale. Il tutto a confine con Via Forlì, parti condominiali da più lati, salvo se altri. Superficie utile netta dell'abitazione mq. 49 oltre a mq.14 di portico e mq.4 di terrazza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 05/07/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 962/18 - N. IVG 169/19Si0

Via Forlì n.17 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 80.000,00

Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camera, un bagno, un terrazzo, oltre a due piccolo corti recintate e lastricate di superficie utile complessiva di mq. 34,60; nonchè di autorimessa della superficie utile di mq. 20,40 circa alla quale si accede sia dalla corsia condominiale sia dalla rampa di scale che la collega alla corte privata.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 05/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 99/09 - N. IVG 28/19mp1

Cetine Nuove - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 125.250,00

Appartamento di mq 189 su due piani corredato da magazzini, pollaio, resede, rimessa per mezzi agricoli e terreni di ha 07.72.93.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 09/07/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 31/07 - N. IVG 27/19mp1

Via Maldossi - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 740.003,50

Complesso edilizio rurale denominato Podere S. Gregorio per una superficie catastale complessiva di mq 2.770 tra superficie coperta e resede, ed ha 18.61.55 di terreno con qualità di seminativo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 12/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Michele Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 31/07 - N. IVG 27/19mp2



Prezzo base € 813.588,00

Complesso edilizio rurale denominato Podere La Casina di mq 2.300 tra superficie coperta e resedi, ed ha 22.77.05 di terreno con qualità di seminativo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 12/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Michele Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 187/17 - N. IVG 196/19SI1

Via Traversa Valdichiana Ovest n.51 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 78.000,00

Cespite due: diritto di piena proprietà su appartamento indipendente con piccolo locale caldaia; precisamente, Unità immobiliare piano S1-T-adibita ad uso abitativo con resede comune ad altro subalterno al piano terreno. Piano seminterrato 16,25 mq; piano terra 81,46 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Masini Roberta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 187/17 - N. IVG 196/19SI2

Via Traversa Valdichiana Ovest n.51 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 186.000,00

Cespite uno: diritto di piena proprietà su abitazione indipendente con locali seminterrati a servizio, insieme al cespite tre, ad uso garage. Superficie netta interna: piano seminterrato 46,81 mq; piano primo 87,83 mq; piano sottotetto 84,29 mq. Cespite tre: diritto di piena proprietà su unità immobiliare piano S1 adibita ad uso garage con resede comune ad altro subalterno al piano terreno. Piano seminterrato 19,33 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Masini Roberta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 226/16 - N. IVG 237/19SI0

Via I Maggio n.7 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 43.000,00

Diritto di superficie su appartamento composto da ingresso, cucina con zona pranzo, disimpegno, tre camere, due bagni e un ripostiglio oltre a due terrazzi. Inoltre la proprietà è corredata da cantina al piano terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisa Ferri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI4

Bellaria - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 715.000,00

Edificio plurifamiliare il progetto prevede la costruzione di n. 8 appartamenti, corredata di ingresso indipendente, garage, balconi e giardino (appartamenti piano terra). L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra (abitazioni) oltre un piano seminterrato (garages).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ R.G.E. N° 39/15 - N. IVG 202/19SI0

Via Lago Trasimeno n.174 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 125.000,00

Compendio immobiliare con resede di mq. 90 e terreno di pertinenza di mq. 320; l'unità immobiliare, di complessivi 185 mq., si sviluppa ai piani terreno, primo e secondo sottotetto, terrazze, e risulta suddivisa in un appartamento ai piani primo e secondo e un appartamento al piano terreno composto da tinello/angolo cottura, due camere e bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 26/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Andrea Mugnai

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 409/12 - N. IVG 29/19mp1

Via Seggiano n.2 - ABBADIA SAN SALVATORE



Appartamento di mq 122 al secondo piano con autorimessa e corte.

Prezzo base € 103.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 30/17 - N. IVG 198/19Si0

Via Fratelli Cervi n.10 - ABBADIA SAN SALVATORE



Appartamento al terzo piano costituito da una serie di ambienti che si aprono sul disimpegno da cui si accede direttamente dalla porta di ingresso: il soggiorno con portafinestra che comunica col terrazzino esterno, la cucina anch'essa con portafinestra comunicante con l'altro terrazzo, la camera ed il bagno.

Prezzo base € 44.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 11/17 - N. IVG 176/19Si0

Via Martiri della Libertà n.41 - ASCIANO



L'appartamento, di mq 45 composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno, ripostiglio sottoscala e ripostiglio esterno sul retro del fabbricato. Con resede esclusivo di mq 34, resede sul retro di mq 185, cantina di mq 7,80.

Prezzo base € 83.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 107/13 - N. IVG 229/19Si0

strada di S. Leonardo n.2 - ASCIANO



Appartamento su 3 piani di mq 67 composto al pian terreno da tre camere, servizio igienico, ripostiglio, disimpegno e resede; al primo piano da soggiorno, pranzo, disimpegno, ripostiglio e servizio igienico; al secondo piano locale accessorio e locale impianti.

Prezzo base € 47.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Giulia Pescatori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 1/18 - N. IVG 218/19Si1

loc. Il Fossaccio - ASCIANO



Prezzo base € 71.000,00

L'appartamento si sviluppa su 2 piani: al piano terra sono presenti il soggiorno-cucina, con caminetto ed un servizio igienico dotato di antibagno e bagno, che si estende nella zona sottoscala, mentre al piano primo, cui si accede attraverso una scala, sono presenti una camera, una cameretta ed un bagno, separati da disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Claudio Vanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 1/18 - N. IVG 218/19Si2

loc. Il Fossaccio - ASCIANO



Prezzo base € 62.000,00

L'appartamento si sviluppa su 2 piani: al piano terra sono presenti il soggiorno-cucina, con caminetto ed un servizio igienico dotato di antibagno e bagno, che si estende nella zona sottoscala, mentre al piano primo, cui si accede attraverso una scala, sono presenti una camera ed un bagno, separati da disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Claudio Vanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 1/18 - N. IVG 218/19Si5

loc. Il Fossaccio - ASCIANO



Prezzo base € 73.000,00

L'appartamento si sviluppa su 2 piani più un piano ammezzato: al piano terra sono presenti il soggiorno-cucina, antibagno e bagno, ripostiglio sottoscala, al piano ammezzato-ballatoio, cui si accede attraverso una scala, è presente una vasta area di disimpegno da cui si accede ad una camera, mentre al piano primo si trovano una camera, ed un bagno, separati da un disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Claudio Vanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 1/18 - N. IVG 218/19Si3

loc. Il Fossaccio - ASCIANO



Prezzo base € 70.000,00

L'appartamento si sviluppa su 2 piani: al piano terra sono presenti il soggiorno-cucina, con caminetto ed un servizio igienico dotato di antibagno e bagno (non è stato installato il termosifone ma l'attacco è predisposto), che si estende nella zona sottoscala, mentre al piano primo, cui si accede attraverso una scala, sono presenti una camera, una cameretta ed un bagno, separati da disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Claudio Vanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 1/18 - N. IVG 218/19Si4

loc. Il Fossaccio - ASCIANO



Prezzo base € 73.000,00

L'appartamento si sviluppa su 2 piani più un piano ammezzato: al piano terra sono presenti il soggiorno-cucina, antibagno e bagno, al piano ammezzato ballatoio, cui si accede attraverso una scala, è presente una vasta area di disimpegno, mentre al piano primo si trovano un'ampia stanza, la cui altezza non consente di ritenere abitabile l'ambiente, ed un bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Claudio Vanni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 1/18 - N. IVG 218/19Si6

loc. Il Fossaccio - ASCIANO



Prezzo base € 68.000,00

L'appartamento si sviluppa su 2 piani più un piano ammezzato: al piano terra sono presenti il soggiorno-cucina, antibagno e bagno, ripostiglio, al piano ammezzato-ballatoio, cui si accede attraverso una scala, è presente una vasta area di disimpegno collegato tramite portafinestra alla scala esterna, mentre al piano primo si trovano una camera ed un bagno, separate dal disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Claudio Vanni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 187/11 - N. IVG 300/19Si4

Via Emilia Romagna n.12/A - BUONCONVENTO



Prezzo base € 96.000,00

Appartamento al secondo piano composto da ingresso, tinello, ripostiglio, soggiorno, tre camere, bagno e terrazzo. A corredo soffitta al quarto piano e garage al piano terra di mq 24.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Marco Tanini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 22/14 - N. IVG 44/19CSI02

Podere Le Poggiola - CASOLE D'ELSA



Prezzo base € 121.500,00

Complesso immobiliare di mq 145 circa, oltre accessori e 3 terreni della superficie complessiva di ha 02.56.93.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 25/07/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Pasquale Di Gioia

Residenziali

R.G.E. N° 111/17 - N. IVG 160/19Si0

Via del Poggio n.38 - CASOLE D'ELSA



L'appartamento con resede, soggiorno, camera, pranzo, ripostiglio, disimpegno, bagno, soffitta, balcone.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 26/07/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Marco Salomone

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 70.000,00

R.G.E. N° 23/14 - N. IVG 162/19Si1

Località Cafaggio di Pesa - CASTELLINA IN CHIANTI



Villa padronale con resede di 4575 mq, piscina di 72 mq, campo da bocce, fonte, oratorio. La villa si compone al seminterrato di 205 mq destinato a cantina, centrale termica e autoclave; piano terra di 188,50 mq composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, salone, studio, camera con bagno, ripostiglio; piano primo di 188,50 mq composto da 5 camere e 2 bagni in comune, camera padronale con camino e bagno, ripostiglio; piano sottotetto con soffitta.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 738.000,00

R.G.E. N° 23/14 - N. IVG 162/19Si4

Località Cafaggio di Pesa - CASTELLINA IN CHIANTI



Fabbricato rurale su due piani oltre seminterrato, di 445 mq, corredato da resede di 2050 mq con annesso; il fabbricato si compone al seminterrato, da rimessa macchine di 78 mq, magazzino di 94 mq e serra di 57 mq; ai piani terra e primo, da abitazione con ingresso, ripostiglio, cucina, camera, bagno e due ripostigli esterni a piano terra e camera con bagno e guardaroba al piano primo, il tutto per una superficie di 215 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 295.000,00

R.G.E. N° 23/14 - N. IVG 162/19Si2

Località Cafaggio di Pesa - CASTELLINA IN CHIANTI



Fabbricato rurale su due piani della superficie complessiva di 148 mq. circa corredato di tettoia posta sul retro di 98 mq. circa, oltre ad ampio resede esterno di 2460 mq. circa in comune con gli immobili costituenti il lotto 3; il fabbricato è composto da magazzino, lavanderia e sottoscala al piano terreno e da un appartamento cui si accede da scala esterna con soggiorno - angolo cottura, una camera ed un bagno al piano primo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 98.000,00

■ R.G.E. N° 23/14 - N. IVG 162/19Si3

Località Cafaggio di Pesa - CASTELLINA IN CHIANTI



Prezzo base € 309.000,00

Fabbricato rurale su due piani, oltre sottotetto, di 580 mq, con tettoia di 36 mq, nonché ampio resede esterno di 2460 mq in comune con gli immobili costituenti il lotto 2; nel fabbricato sono state ricavate: al piano terreno tre unità abitative con ingresso indipendente, denominate "Capanna", "Roseto" ed "Arco", oltre ad un'autorimessa ed una tettoia attualmente collabente; al piano primo due unità abitative con ingresso indipendente, denominate "Corte" e "Fattore".

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 18/11 - N. IVG 207/19Si5

località Godenano II - CASTELLINA IN CHIANTI



Prezzo base € 180.000,00

Podere con due appartamenti, corte, accessori di mq 472, porzione di abitazione in ristrutturazione di mq 225 e terreni di ha 02.29.75.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 26/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 16/14 - N. IVG 40/19CSI3

loc. San Piero in Barca - CASTELNUOVO BERARDENGA



Prezzo base € 160.000,00

Appartamento al primo piano composto da soggiorno/cucina, 2 bagni, 2 camere, per una superficie utile di mq 74, oltre a resede esclusivo su due lati al piano terra e terrazzo al primo; la consistenza è completata da autorimessa con locale accessorio al piano interrato, per una superficie utile di mq 48.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ R.G.E. N° 52/17 - N. IVG 124/19Si1

Via della Bonaria n.21 - CASTIGLIONE D'ORCIA



Prezzo base € 80.000,00

Appartamento al secondo piano, composto da soggiorno/pranzo/angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera singola, camera doppia con servizio igienico, due piccoli terrazzi e terrazza/resede. Box auto al piano terreno di mq 19.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 05/07/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Francesco Previti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 52/17 - N. IVG 124/19Si2

Via della Bonaria n.21 - CASTIGLIONE D'ORCIA



Appartamento al secondo piano, composto da soggiorno/zona pranzo con angolo cottura, camera matrimoniale con servizio igienico, resede. Box auto al piano terreno di mq 21.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Francesco Previti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 59.000,00

■ R.G.E. N° 52/17 - N. IVG 124/19Si3

Via della Bonaria n.21 - CASTIGLIONE D'ORCIA



Appartamento al terzo piano, composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, piccolo studio, camera singola, camera matrimoniale ed un bagno. Entrambe le camere sono dotate di balcone, resede. Box auto al piano terreno di mq 19.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Francesco Previti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 94.000,00

■ R.G.E. N° 100/10 - N. IVG 24/19mp1

loc. Vellora - CASTIGLIONE D'ORCIA



Complesso immobiliare composto da Ha 125 ca di terreni di cui Ha 99 di seminativo, Ha 3 di vigneto, Ha 23 di superficie non produttiva e fabbricati di cui n° 4 appartamenti per una superficie commerciale complessiva di mq. 545 ca. oltre ad annessi rurali quali un capannone composto da due rimesse macchine e attrezzi, una tettoia e n° 2 silos per cereali, nonché piccolo annesso in pietra.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 09/07/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Andrea Mori Pometti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 900.000,00

■ R.G.E. N° 100/10 - N. IVG 24/19mp2

loc. Valdilunga - CASTIGLIONE D'ORCIA



Lotto composto da due fabbricati destinati uno ad abitazione con accessori e l'altro a fienile oltre a terreni ad uso agricolo della superficie di 54.62.34 Ha.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 09/07/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Andrea Mori Pometti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 1.178.000,00

■ R.G.E. N° 66/17 - N. IVG 234/19Si0

Via del Tamburino n.47/14 - CETONA



Prezzo base € 123.100,00

Appartamento al piano primo, con locali accessori al piano terreno e piano primo sottostrada oltre spazi a comune/condominiali (forno e locale ripostiglio/sottoscala. L'appartamento all'interno è composto dal vano soggiorno sul quale insistono gli ingressi alla cucina-pranzo e zona notte, quest'ultima costituita da una camera con ingresso al bagno e un'altra camera.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 242/16 - N. IVG 181/19Si0

Via dei Colli n.101 - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 111.000,00

L'appartamento si sviluppa su una superficie lorda di circa 131,30 mq, oltre n. 4 terrazze della superficie lorda di circa mq. 24,50, locale soffitta della superficie lorda di circa 19,06 mq con affaccio su terrazzino esterno, locale ripostiglio al piano seminterrato della superficie lorda di circa 13,67 mq, garage della superficie catastale di 25,00 mq oltre resede e spazi a comune condominiali.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Lavinia Linguanti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 180/16 - N. IVG 152/19Si0

Via Piave n.13 - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 62.300,00

Appartamento di mq 56 al piano terra, suddiviso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Raffaele Stanzione
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 244/16 - N. IVG 167/19Si0

Via Demetrio Mencattelli n.58 - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 83.000,00

Abitazione in condominio posta al piano primo, con ascensore, costituita da ingresso, soggiorno con terrazza, angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni, camera singola e camera matrimoniale con terrazza. Superficie utile netta dell'abitazione mq. 61 e mq.12 di terrazze. Autorimessa al piano interrato, di 14 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 23/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Franco Fancellu
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 23/13 - N. IVG 34/19mp0

strada di Camponibbio n.6 - CHIANCIANO TERME



Villino di 298 mq composto al piano terra da soggiorno, studio, cucina, 3 camere, due bagni, centrale termica, disimpegno e due portici; al primo piano da sala, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, terrazza e balcone; al seminterrato da autorimessa. A corredo resede e terreni di ha 00.51.60.

Prezzo base € 264.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 68/17 - N. IVG 151/19Si0

Via del Castagnolo n.42 - CHIANCIANO TERME



Appartamento adibito a civile abitazione, piano terra facente parte di una palazzina di cinque piani. L'appartamento è composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno/pranzo, quattro camere, due bagni, due terrazze ed un resede esclusivo. Completano il compendio una soffitta ed un box auto al piano s1. Parti condominiali pro-quota.

Prezzo base € 100.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Patrizia Mucciarelli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 33/17 - N. IVG 213/19Si0

loc. La Fornace - CHIUSDINO



1) Terreni pari ad ettari 71.74.90. 2) Alcuni edifici collabenti. 3) Annesso agricolo su tre piani di 726 m². 4) Annesso agricolo usato come ricovero bestiame di circa 226 m². 5) Edificio in origine destinato allo stoccaggio e trattamento del tabacco, su due piani per una superficie commerciali pari a 1.400 m².

Prezzo base € 1.640.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 26/07/2019 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Antonio Zorzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 187/13 - N. IVG 206/19Si1

Via Case Nuove - CHIUSI



Complesso immobiliare di 3 corpi di fabbrica costituito da: abitazione, magazzini e rimesse.

Prezzo base € 90.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 166/15 - N. IVG 140/19Si3

Via San Sebastiano n.3 - COLLE DI VAL D'ELSA



Terra-tetto di tre piani fuori terra di mq 90 composto da: ingresso indipendente piano strada; soggiorno/angolo cottura, camera, guardaroba e bagno al primo piano; camera, guardaroba e bagno al piano secondo; soffitta in parte praticabile al piano terzo sottotetto.

Prezzo base € 66.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 09/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Boschi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 113/16 - N. IVG 205/19Si0

Via Pieve in Piano n.22 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento al piano terzo di mq 67 composto da: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, servizio igienico, camera matrimoniale e camera singola. Al piano quarto soffitta.

Prezzo base € 28.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 26/07/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Angela Picardi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 19/16 - N. IVG 209/19Si0

località San Martino in Lano - COLLE DI VAL D'ELSA



Compendio immobiliare costituito da appartamento, autorimessa, due locali deposito ed appezzamenti di terreno pertinenziali.

Prezzo base € 533.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 35/13 - N. IVG 36/19CSI1

Località San Donato in Perano. - GAIOLE IN CHIANTI



Villa di mq 174 su tre livelli: al piano terra la zona giorno, composta da salone con focolare e la cucina sul lato Ovest e una camera con bagno interno sul lato Est, e al piano primo la camera padronale con bagno interno; al piano inferiore, completamente interrato, sono ubicati locali accessori tra cui un terzo bagno indipendente, tutti areati attraverso bocche di lupo che si aprono sullo scannafosso. Corredato da resede recintato di mq 1.557

Prezzo base € 420.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Delegato alla vendita: Dott. Raffaele Stanzione

Residenziali

■ R.G.E. N° 82/12 - N. IVG 175/19Si0

Via della Fonte n.9 - GAIOLE IN CHIANTI



2 appartamenti al piano terra e primo di mq 91 e 130; oltre a corte con forno, giardino con piscina e terreni di ha 00.31.90. Appartamento di mq 65 al pian terreno di 4 vani con locale accessorio. Appartamento di mq 310 al piano terra, primo e secondo, con magazzino al piano terra.

Prezzo base € 344.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Marco Salomone
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 172/15 - N. IVG 190/19Si2

Via G. Marconi n.1 - GAIOLE IN CHIANTI



Appartamento per civile abitazione di superficie lorda mq 168 al piano secondo ed ultimo composto da soggiorno, cucina, ampio disimpegno delle stesse dimensioni del soggiorno, tre camere ed un bagno. Nel sottoscala è realizzato un piccolo ripostiglio.

Prezzo base € 201.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 26/07/2019 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Antonella Fontani
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 91/17 - N. IVG 211/19Si1

Via Padre Cristoforo Chiantini - GAIOLE IN CHIANTI



Abitazione posto al piano terra di 69,47 mq.

Prezzo base € 145.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Antonella Fontani
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 91/17 - N. IVG 211/19Si2

Via Padre Cristoforo Chiantini - GAIOLE IN CHIANTI



Abitazione posto al piano primo e secondo di 159,67 mq.

Prezzo base € 335.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/07/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Antonella Fontani
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ N° 4107/16 - N. IVG 5/19

Località Sterpeti - MAGLIANO IN TOSCANA



Villino di mq 178 di superficie commerciale, soppalcato) per mq 72 e provvisto di n.2 porticati sui lati, corti esterne per complessivi 60 mq.; Annessi: cantina mq 85 di superficie commerciale; annessi in altri corpi di fabbrica n.2 per complessivi mq 168 di superficie commerciale - tettoia aperta non costituente volumetria per circa 60 mq di superficie. Dimensioni del fondo: ettari 11.82.28 + corte ha 0.46.52 per complessivi ettari 12.28.80.

Prezzo base €

■ R.G.E. N° 117/12 - N. IVG 143/19Si0

Via Traversa del Castellare n.21 - MONTALCINO



Appartamento di mq 68 al pian terreno composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno; con autorimessa al seminterrato.

Prezzo base € 75.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 09/07/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 52/16 - N. IVG 299/19Si0

Via Togliatti n.4 - MONTALCINO



Appartamento ai piani terreno, primo e sottostrada composto da ingresso autonomo ed internamente risulta composto, al piano terreno, da soggiorno/pranzo, cucinotto, una camera, un bagno ed un terrazzo; al piano primo, da disimpegno a servizio di due camere, un bagno ed un ripostiglio; al piano sottostrada sono collocate una cantina ed un'autorimessa. La consistenza è corredata da resede esclusiva all'ingresso.

Prezzo base € 78.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Flavia H.M. Di Pilla

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 171/17 - N. IVG 289/19Si1

largo di Fontebranda n.8 - MONTERIGGIONI



L'unità immobiliare, composta da un ampio soggiorno, cucina e camera matrimoniale con bagno, è posta al piano primo e si sviluppa su un unico livello. L'accesso, autonomo, avviene tramite scala esterna in pietra.

Prezzo base € 270.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 171/17 - N. IVG 289/19Si2

largo di Fontebranda n.7 - MONTERIGGIONI



L'unità si compone al piano terra di un ingresso/soggiorno, cucina, sala pranzo, camera matrimoniale con bagno e una zona lavanderia con accesso esterno sempre da pubblica via. Al piano primo vi si trovano una sala soggiorno e una camera con bagno. Al secondo piano (sottotetto) trova spazio un bagno e due locali accessori non aventi altezze abitabili.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 390.000,00

■ R.G.E. N° 220/17 - N. IVG 165/19Si1

s.p. delle Pinete n.8 - MONTICIANO



Diritto di piena proprietà su complesso immobiliare costituito da intero fabbricato residenziale corredato di giardino esclusivo e annessa capanna rustica. L'appartamento è composto da ingresso su soggiorno e zona cottura a vista, disimpegno, bagno, camera matrimoniale con terrazza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Paolo Fabbrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 260.000,00

■ R.G.E. N° 76/08 - N. IVG 25/19mp1

loc. Abetina - PIANCASTAGNAIO



Il fabbricato principale comprende un appartamento sviluppato su due livelli, composto, al piano terreno, da ingresso, cucina, sala, una camera ed un bagno, al piano primo, da disimpegno, tre camere, ripostiglio e due bagni. In adiacenza all'abitazione è presente un locale magazzino. La consistenza è completata da manufatti, annessi diruti, nonché da resede e terreni circostanti.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 05/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Ilaria Marchi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 133.235,40

■ R.G.E. N° 76/08 - N. IVG 25/19mp2

loc. Pietralunga - PIANCASTAGNAIO



Due autorimesse con accesso indipendente, ma comunicanti fra loro.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 05/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Ilaria Marchi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 30.900,00

■ R.G.E. N° 75/15 - N. IVG 201/19Si0

Via XX Settembre n.60 - PIANCASTAGNAIO



Appartamento ai piani terreno, ammezzato e primo composto da ingresso, bagno, cucina al piano terreno, ripostiglio al piano ammezzato, camera e scala di accesso al piano primo, oltre ad un locale tecnico posto al piano terreno. Oltre a piccolo laboratorio.

Prezzo base € 30.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 23/07/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Rita De Luca
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 28/13 - N. IVG 26/19mp5

Case Frati n.25 - PIENZA



Appartamento di mq 169 posto al piano terreno, suddivisa in ingresso, tinello con angolo cottura, sala, corridoio, tre camere, due bagni e ripostiglio. La consistenza è completata da soffitta al piano secondo sottotetto e da tinaia/cantina al piano seminterrato dotata di ripostiglio e piccolo servizio

Prezzo base € 110.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 234/14 - N. IVG 40/19Si0

loc. Villino Borghetto n.50 - PIENZA



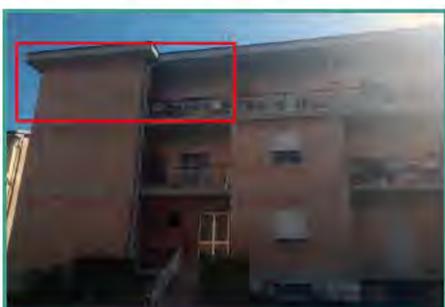
Villino sviluppato su tre piani di mq. 133 oltre a resede di terreno di proprietà esclusiva di mq. 1.940. L'abitazione si sviluppa ai piani interrato, terreno e primo ed è composta da: cantina al piano interrato; ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno, cucina, terrazza a livello, centrale termica e vano scala al piano terreno; due camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio e terrazze al piano primo.

Prezzo base € 146.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 26/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisa Ferri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 142/16 - N. IVG 221/19Si0

Via Cimabue n.7 - POGGIBONSI



Appartamento di mq 116 al terzo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, tre camere da letto, servizio igienico, ripostiglio e due balconi. Fa parte della consistenza un'autorimessa di mq 17 al piano terreno.

Prezzo base € 143.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 267/16 - N. IVG 271/19Si0

Via C. Iozzi n.22 - POGGIBONSI



Appartamento della superficie di circa mq 98 al secondo piano di stabile condominiale oltre resede.

Prezzo base € 93.750,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:30)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Giovanni Marabissi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 176/17 - N. IVG 192/19Si0

Via Pisana n.133 - POGGIBONSI



di mq 104 al piano 2,: ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere, ripostiglio, bagno e due terrazzi; al piano 3 (sottotetto) locali soffitta.

Prezzo base € 98.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Stefano Ilari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 8/18 - N. IVG 159/19Si0

Via Borgaccio n.19 - POGGIBONSI



Immobile su due piani che si compone di monolocale con servizi e cantina al piano interrato. Autorimessa annessa alla palazzina che attualmente viene sfruttata come camera da letto dei locali adiacenti essendo collegata internamente.

Prezzo base € 412.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Chiara Vanni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 104/17 - N. IVG 184/19Si0

Via della Libertà n.27 - POGGIBONSI



L'appartamento è composto al suo interno da ampio soggiorno con angolo cucina, ripostiglio, due grandi terrazze (lastrici solari), disimpegno, due servizi igienici e tre camere da letto, estendendosi per una superficie commerciale complessiva di mq 127.

Prezzo base € 132.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 23/07/2019 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carla Guerrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 250/17 - N. IVG 186/19Si0

Via della Repubblica n.115 - POGGIBONSI



L'immobile in vendita ha una superficie lorda al pari a mq. 86. L'appartamento con un portoncino da cui si raggiunge la cucina con il soggiorno posto a sinistra; dalla cucina si accede ad un disimpegno che dà accesso ad una camera a sinistra mentre sulla parte destra dà accesso ad una cameretta ed un bagno.

Prezzo base € 86.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 26/07/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. FRANCESCO IERARDI
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 321/14 - N. IVG 174/19si2

via Dello Spedale 16/b - POGGIBONSI



Lastrico solare, anche se accatastato come abitazione, ha superficie pari a circa mq. 21,62.

Prezzo base € 6.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 321/14 - N. IVG 174/19si1

via Dello Spedale 16/d - POGGIBONSI



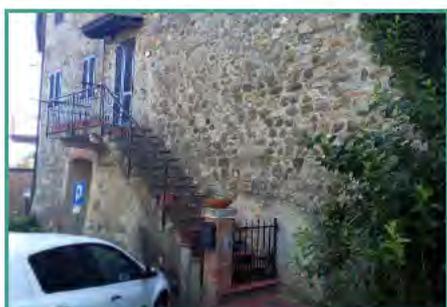
Appartamento di mq 182 su due piani composto al piano terra da soggiorno, cucina-pranzo, camera, sala audio, palestra, n. 2 bagni, disimpegno e ripostiglio; al primo piano da una camera, un disimpegno ed un bagno. Corredato da autorimessa di mq 26, resede di mq 125 e terreno di mq 1020.

Prezzo base € 339.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 18/11 - N. IVG 30/19MPO

Via della Porticciola n.5 - RADICOFANI



Quota di 1/2 su Appartamento di mq 54 al primo piano.

Prezzo base € 23.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Stefano Ilari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 50/16 - N. IVG 172/19Si0

Località Podere Casarotta - RAPOLANO TERME



Compendio composto da unità abitativa su due piani di circa 124 mq oltre magazzino e porzione di fabbricato su due piani in costruzione, magazzino ex porcilaia con resede utile per posteggio auto, terreni e bosco per una superficie di oltre 7,6 ettari.

Prezzo base € 316.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 09/07/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 70/16 - N. IVG 239/19Si0

Via P. Mancioti n.1 - SAN CASCIANO DEI BAGNI



Appartamento di mq 85 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno ed un terrazzo. La consistenza è completata da un'autorimessa ed una cantina poste al piano terreno dell'edificio.

Prezzo base € 31.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 26/07/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Maria Antonella Bradascio
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 47/13 - N. IVG 36/19mp1

Via Ricasoli n.20 - SARTEANO



Appartamento di mq 68 su due piani composto seminterrato da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno; al piano terra da disimpegno e due camere.

Prezzo base € 48.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 54/14 - N. IVG 123/19

Montemartino n.67 - SINALUNGA



Appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, camera, sgombero e ripostiglio al piano terra; soggiorno, cucina, tre camere, due disimpegni, bagno e terrazzo al piano primo. Corredato da garage e terreno.

Prezzo base € 31.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Francesco Previti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 75/14 - N. IVG 130/19Si0

Via della Resistenza n.37 - SINALUNGA



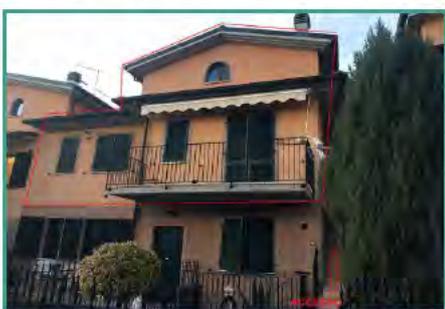
Prezzo base € 49.000,00

Appartamento di mq 84 al piano terreno composto da soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, disimpegno "a giorno", due camere da letto, un bagno ed un w.c. di servizio. Corredato da piccolo resede esclusivo e posto auto coperto esclusivo al piano interrato di mq. 11.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisa Cinali
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 56/17 - N. IVG 179/19si0

fraz. Guazzino, Via G. Verga n.12/D - SINALUNGA



Prezzo base € 53.000,00

Appartamento con soffitta, resede ed autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Luca Palazzuoli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 210/17 - N. IVG 149/19Si0

Via del Poggio n.313 - SINALUNGA



Prezzo base € 46.000,00

L'unità immobiliare, posta al piano primo, è costituita da un soggiorno con angolo cottura, una camera doppia ed una singola, un bagno con doccia e un disimpegno; completa la proprietà un piccolo ripostiglio nel sottoscala, esterno all'appartamento, per una superficie commerciale complessiva di mq 78,50.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/07/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Loré
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 31/14 - N. IVG 3/19CGE03

Viale Trieste 95 - SINALUNGA



Prezzo base € 70.400,00

Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione posta al piano secondo costituita da un locale ingresso con soprastante piano soppalcato ad uso ripostiglio, un locale cucina, un ingresso/soggiorno due locali bagno, due locali camere e due poggioni. L'immobile sviluppa una superficie lorda pari a circa mq. 104,00 e confina con affaccio su Via Trento e su Viale Trieste, vano scala ed altra proprietà.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/07/2019 (ore 14:30)
Giudice: Dott. Roberto Bonino
Curatore: Dott. Claudio Gelli

Residenziali

■ R.G.E. N° 132/17 - N. IVG 185/19Si0

Vicolo delle Mura n.2 - SINALUNGA



Appartamento di mq 68 su 3 livelli: il piano terra con il piccolo ingresso, il piano primo, costituito da disimpegno, cucina con camino, 2 camere ed un bagno ed il piano secondo con il bagno; nel pianerottolo tra il piano terra e il piano primo si trova l'accesso ad una piccola "soffitta" non praticabile.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Lucia Vezzosi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 68.000,00

■ R.G.E. N° 202/16 - N. IVG 215/19Si1

Via Nello Boscagli n.31 - SINALUNGA



Appartamento, ad uso abitazione, disposto su tre piani (terreno, primo e secondo), composto da: ingresso e cucina al piano terreno; bagno, cucina, soggiorno e due terrazze al piano primo; disimpegno, bagno, stanza di sgombero e due camere al piano secondo; sono annessi, un locale e resede di terreno, entrambi al piano terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 30/07/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Fabrizio Lensi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 168.000,00

■ R.G.E. N° 25/14 - N. IVG 170/19Si

Vicolo San Bartolomeo n.15 - SOVICILLE



Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio sottoscala e terrazza per una superficie commerciale complessiva di mq. 75,65 circa compreso terrazza. Corredato da garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 12/07/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 109.000,00

■ R.G.E. N° 236/17 - N. IVG 178/19Si0

Via Massetana n.56 - SOVICILLE



Appartamento di quattro vani oltre locali accessori, di circa 70 mq di superficie netta. L'appartamento è collocato al secondo ed ultimo piano di un fabbricato che comprende tre unità immobiliari. Composto da ingresso soggiorno con angolo cottura, tre camere e un bagno. L'appartamento è corredato, al piano terra, di un ripostiglio con accesso dall'esterno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 23/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Nardi Giovanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 103.000,00



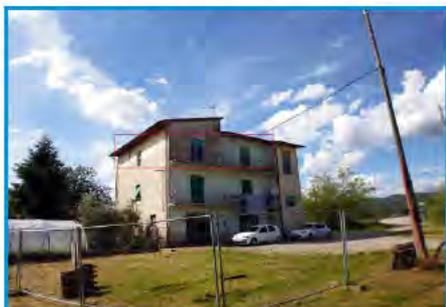
RURALI

TRIBUNALE DI AREZZO
www.ivgarezzo.it

Rurali

■ R.G.E. N° 380/11 - N. IVG 85/19ArO

Località Rondine n.45 - AREZZO

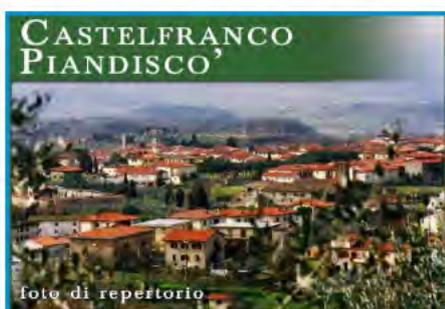


Piccola azienda agricola destinata prevalentemente alla produzione di vino, con i relativi annessi e pertinenze, nonché terreni, destinati allo svolgimento dell'attività agricola in genere.

Prezzo base € 316.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 05/07/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Miria Del Pace
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 268/14 - N. IVG 129/19Ar7



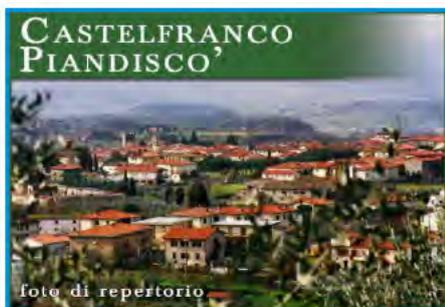
Edificio allo stato di rudere della superficie complessiva di mq 150 – ricostruibile previa dimostrazione della consistenza originale - nonché del terreno circostante o limitrofo per mq 45120.

Prezzo base € 16.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 01/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 02/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 268/14 - N. IVG 129/19ArA

Galligiano - CASTELFRANCO PIANDISCO'

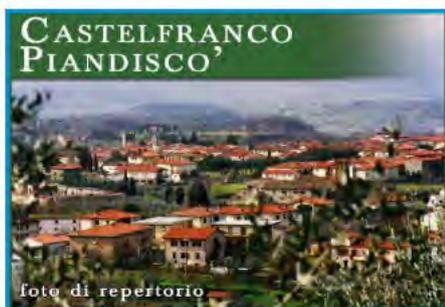


Edificio in pietra di remota costruzione di circa mq.310. Terreni per la superficie complessiva di mq 4.400, di qualità uliveto attualmente incolto. Terreni della superficie complessiva di mq 7761, di qualità bosco, vigneto, uliveto e seminativo incolto ed abbandonato.

Prezzo base € 41.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 01/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 02/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 268/14 - N. IVG 129/19ArB



Edificio allo stato di rudere della superficie complessiva di mq 80 - previa dimostrazione della consistenza originale - nonché di terreno nei pressi dello stesso della consistenza di mq 45 da considerarsi piccolo resede. Tale immobile ricade in zona 'A' aree di interesse storico, infrastrutture della mobilità - viabilità esistente.

Prezzo base € 22.100,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 01/07/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 02/07/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 12/16 - N. IVG 38/19CAR8

Località Cegliolo - CORTONA



Compendio immobiliare ubicato in Cortona (AR), Loc. Cegliolo, composto dai ruderi del Castello di Peciano, un Fabbricato ubicato in "Nucleo Abitato Cegliolo n. 98", un Annesso e Terreni siti in Località Peciano, Frazione di S. Pietro a Cegliolo, Comune di Cortona (AR).

Prezzo base € 66.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dr.ssa Lucia Stefani

■ R.G.E. N° 215/16 - N. IVG 127/19AR0

Via dell'Esse n.6 - MARCIANO DELLA CHIANA



Complesso immobiliare comprendente un fabbricato principale isolato, articolantesi su due livelli (piano terreno, ad uso commerciale – già adibito a ristorante - e piano primo, ad uso civile abitazione) collegati da una scala interna nonché da due manufatti (uno ad uso magazzino e l'altro - semidiruto - ad uso rimessa), un resede pertinenziale e da due appezzamenti di terreno contigui.

Prezzo base € 336.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/07/2019 (ore 10:40)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 265/16 - N. IVG 74/19Ar1

località Cignano n.62 - SANSEPOLCRO



Opificio adibito ad attività agricola composto da 5 corpi di fabbrica, 3 silos e resede di pertinenza; 65 appezzamenti di terreno, 19 posti nel comune di Sansepolcro e 46 nel comune di Pieve Santo Stefano.

Prezzo base € 769.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 08/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



RURALI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Rurali

■ R.G.E. N° 239/17 - N. IVG 183/19Si2

località Casciano alle Masse - SIENA



Complesso immobiliare situato in Comune di Siena, in località Casciano alle Masse - I Renai, attualmente adibito a maneggio/centro ippico, oltre ad ulteriori spazi non terminati nelle finiture interne ed impianti adibiti a ristorante, appartamenti / casa vacanze e uffici.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:30)

Apertura buste: 26/07/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Pietro Laviano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 2.567.000,00

■ R.G.E. N° 208/15 - N. IVG 238/19Si



La piena proprietà di un appezzamento di terreno con sovrastante complesso aziendale agricolo posto in parte in Comune di Colle di Val D'Elsa ed in parte in Comune di Volterra, in località Brentine.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 1.258.000,00

■ R.G.E. N° 115/17 - N. IVG 148/19Si0

fraz. San Giovanni d'Asso - MONTALCINO



Azienda agricola composta da 45 ettari di terreno agricolo, fabbricato su due piani, magazzino, granai, cantina, abitazione di mq 182, rimessa, porcilaia, fienile e stalla.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 05/07/2019 (ore 13:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Isabella Becchi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 812.000,00

■ R.G.E. N° 47/16 - N. IVG 145/19Si0

Podere s. Agostino n.4 - MONTALCINO



Podere composto da fabbricati non in corpo unico e terreni per un'estensione complessiva di circa 11 ettari (con oliveto di circa un ettaro e mezzo e un vigneto iscritto alla denominazione Orcia Doc di circa un ettaro).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 09/07/2019 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisabetta Borgogni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 459.000,00

■ R.G.E. N° 83/09 - N. IVG 33/19mp1

Palazzone - SAN CASCIANO DEI BAGNI



Podere su due piani fuori terra di mq 200 con corte e appezzamento di terreno adiacente.

Prezzo base € 43.750,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 26/07/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Franco Guerri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 44/12 - N. IVG 171/19Si0

località Libbiano - SAN GIMIGNANO



Fabbricato principale destinato in parte a struttura turistico ricettiva di mq 622 e in parte a civile abitazione di mq 172. Con 3 vani al piano primo seminterrato, terrazza a tetto al piano secondo, loggiati di mq 25 e resede di mq 600. Fabbricato secondario destinato ad attività turistico ricettiva su due piani di mq 190 e resede di mq 650, appezzamenti di terreno di natura agricola di varie destinazione e/o coltura della superficie complessiva di ha 34.98.68.

Prezzo base € 167.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 09/07/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



TERRENI

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Terreni

R.G.E. N° 46/16 - N. IVG 215/19ArC

loc. Capannelle - AREZZO



Trattasi di appezzamenti di terreno non coltivati, destinati a vigneto, dell'estensione complessiva di mq. 66.050 su cui insistono due piccole capanne rurali in muratura parzialmente dirute.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 10/07/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dott. Carlo Cardini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 121.600,00

Fallimento N° 29/18 - N. IVG 55/19CAR3

Loc. Rigutino Est - AREZZO



Diritto di piena proprietà su area urbana e terreni destinati in parte ad insediamenti industriali, artigianali e commerciali della superficie catastale complessiva di mq. 21.340, posti in Comune di Arezzo, Loc. Rigutino Est, lungo la Strada Statale Umbro Romagnola, con accesso dalla Strada Vicinale Cupa di Sopra.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dr.ssa Lucia Stefani

Prezzo base € 200.000,00

Fallimento N° 57/13 - N. IVG 42/19CAR8

Via Pegomas - CASTEL SAN NICCOLO' - STRADA



Terreno di qualità seminativo di mq 2983

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 12:00)

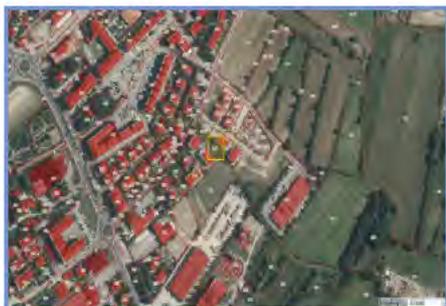
Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott.ssa Maria Cristina Biondini

Prezzo base € 20.000,00

Fallimento N° 12/15 - N. IVG 48/19CAR1

Fraz. Camucia - CORTONA



Terreno pianeggiante di mq 275 ricadente in zona verde pubblico attrezzato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/07/2019 (ore 17:30)

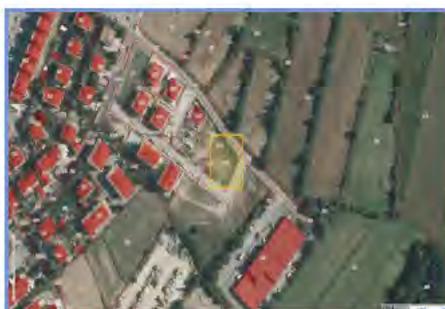
Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dr. Giovanni Lisi

Prezzo base € 5.175,00

■ Fallimento N° 12/15 - N. IVG 48/19CAR4

Fraz. Camucia - CORTONA



- Lotto 4 EX 5e. Terreni edificabili con superficie territoriale di mq. 658 (mq. catastali 660), Volumetria massima realizzabile di mc. 5.480,74, superficie coperta massima di mq. 296.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 18/07/2019 (ore 17:30)

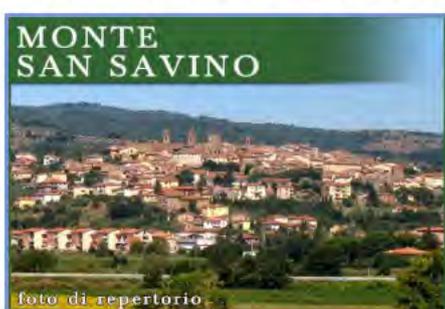
Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dr. Giovanni Lisi

Prezzo base € 92.250,00

■ Fallimento N° 54/16 - N. IVG 58/19CAR3

Località La Prioria - MONTE SAN SAVINO



Diritto di piena proprietà su area edificabile sulla quale è prevista la realizzazione di unità immobiliari residenziali e commerciali.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 26/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

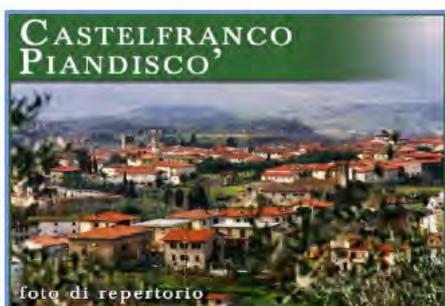
Delegato alla vendita: Guerrini Rag. Simone con studio in Pergine V.no Via del Pagliericcio n. 15

Curatore: Dott. Franco Gliatta

Prezzo base € 528.384,00

■ R.G.E. N° 268/14 - N. IVG 129/19Ar8

Mercatale Valdarno - MONTEVARCHI



Terreno boschivo della consistenza di mq 135570 costituito da fitto bosco di scope, corbezzoli, pini e quercioli (bosco ceduo misto).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 01/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 02/07/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 27.700,00

■ R.G.E. N° 46/16 - N. IVG 215/19ArB

loc. Caposelvi - MONTEVARCHI



Trattasi di appezzamenti di terreno limitrofi, non coltivati, ubicati in posizione collinare e panoramica nelle vicinanze dell'abitato di Caposelvi ed in prossimità dei beni costituenti il Lotto A. Presentano forma irregolare con andamento declinante, risultano facilmente accessibili dalla strada bianca Via Rossinello Campolucci ed hanno un'estensione complessiva di mq. 3620.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 10/07/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dott. Carlo Cardini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 2.000,00

Terreni

■ Fallimento N° 57/13 - N. IVG 42/19CAR10



Prezzo base € 27.200,00

Terreno di qualità seminativo e vigneto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott.ssa Maria Cristina Biondini

■ R.G.E. N° 22/16 - N. IVG 125/19

Borro di San Cipriano - SAN GIOVANNI VALDARNO



Prezzo base € 13.600,00

Appezzamento di terreno di mq 970.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/07/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 265/07 - N. IVG 86/19Ar5

Strada statale Tiberina Tre Bis - SANSEPOLCRO



Prezzo base € 54.800,00

Terreni agricoli di are 38 e centiare 80 pianeggianti, sistemati a prato costipato, costituenti la parte finale della pista di decollo e atterraggio dell'Avio-superficie Palazzolo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 03/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 2596/17 - N. IVG 102/19Ar2

Chiaveretto - SUBBIANO



Prezzo base € 13.500,00

Piena proprietà su terreni della superficie complessiva di 7.135 mq., sistemati a gradoni nei quali sono stati realizzati alcuni percorsi pavimentati in cemento ed alcuni piazzali con sottofondo in ghiaia, nonché alcune tettoie per il rimessaggio dei materiali.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 12/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 2596/17 - N. IVG 102/19Ar4

Chiaveretto - SUBBIANO



Prezzo base € 7.100,00

Piena proprietà su terreni agricoli ricoperti da bosco della superficie complessiva di 25.202 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 12/07/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 91/17 - N. IVG 100/19Ar1

località Ville - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Prezzo base € 144.000,00

Porzioni di terreno della superficie catastale di mq 240.060 oltre a fabbricati o porzioni classificate unità collabenti della superficie catastale di mq 780. Trattasi di appezzamento di terreno agricolo, in corpo unico, posto in località Ville del Comune di Terranuova Bracciolini; il toponimo catastale indica Località "Scuragnolo - Purgatorio". La superficie boscata è di mq 50.000; la superficie a pascolo è di mq 86.000; la superficie a seminativo e pari a mq 102.000.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/07/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 91/17 - N. IVG 100/19Ar2

località Ville - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Prezzo base € 64.000,00

Terreno agricolo in corpo unico della superficie catastale di mq 36.640. Trattasi di appezzamento di terreno agricolo; il toponimo catastale indica località "Inferno - Fratta", con destinazione principale a vigneto, unitamente a porzioni boscate, seminativo e prato. La superficie catastale dell'area risulta pari a metri quadrati 36.640.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/07/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 91/17 - N. IVG 100/19Ar3

località Pernina - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Prezzo base € 280.000,00

Terreno agricolo in corpo unico della superficie catastale di mq 87.287. Trattasi di appezzamento di terreno agricolo, in corpo unico, posto alla località PERNINA del Comune di Terranuova Bracciolini; il toponimo catastale indica località "Fratta". Trattasi di particella interamente occupata da vigneto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/07/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Terreni

■ R.G.E. N° 97/17 - N. IVG 99/19Ar3



Prezzo base € 17.600,00

terreno agricolo posti a Sud della strada interpodereale per la superficie complessiva pari a 12240 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Giuseppa Casciano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 97/17 - N. IVG 99/19Ar2



Prezzo base € 36.000,00

terreni ad uso agricolo posti a Nord della strada interpodereale per la superficie catastale complessiva pari a 43710 mq, di cui almeno mq. 15920 a bosco.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/07/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Giuseppa Casciano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



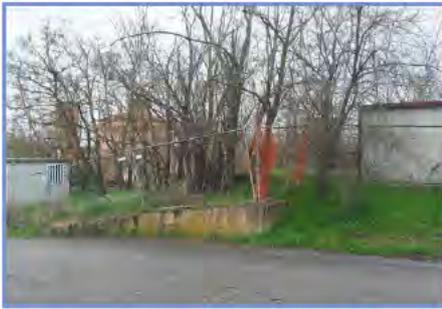
TERRENI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Terreni

R.G.E. N° 91/16 - N. IVG 144/19Si0

Taverne d'Arbia - SIENA



Terreno edificabile

Prezzo base € 186.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 09/07/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Boschi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. N° 31/07 - N. IVG 27/19mp3

strada Maldossi - TORRITA DI SIENA



Terreno costituito ha 18.44.20 di terreno con qualità di seminativo e di incolto produttivo in corrispondenza del fosso Cornio. La particella n°85, accatastata come fabbricato rurale con una superficie di mq 58 tra superficie coperta e resede, attualmente risulta essere un terreno a seminativo senza sovrastanti fabbricati rurali.

Prezzo base € 492.718,32

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 12/07/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Michele Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI5

Bellaria - TORRITA DI SIENA



Terreno edificabile dati urbanistici da piano di lottizzazione:
Superficie coperta realizzabile: mq 288
Volumi realizzabili: mc 2160
Altezza massima in gronda: ml 7,50
Superficie realizzabile da progetto: mq 720 circa

Prezzo base € 230.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI6

Bellaria - TORRITA DI SIENA



Terreno edificabile dati urbanistici da piano di lottizzazione:
Superficie coperta realizzabile: mq 215
Volumi realizzabili: mc 2472
Altezza massima in gronda: ml 11,50
Superficie realizzabile da progetto: mq 820 circa

Prezzo base € 262.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI7

Bellaria - TORRITA DI SIENA



Terreno edificabile dati urbanistici da piano di lottizzazione:
Superficie coperta realizzabile: mq 276
Volumi realizzabili: mc 3174
Altezza massima in gronda: ml 11,50
Superficie realizzabile da progetto: mq 1.050 circa

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 336.000,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI17

Località Madonna - TORRITA DI SIENA



Terreno agricolo con due manufatti ad uso magazzino e rimessa attrezzi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 42.680,00

■ R.G.E. N° 55/09 - N. IVG 42/19mp0

Strada regionale Cassia - ABBADIA SAN SALVATORE



Terreni prevalentemente adibiti a pascolo, ubicati nella zona artigianale a valle del territorio comunale di Abbadia San Salvatore, nei pressi della strada regionale Cassia e del torrente Formone

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 26/07/2019 (ore 14:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 33.000,00

■ R.G.E. N° 23/14 - N. IVG 162/19Si5

Località Cafaggio di Pesa - CASTELLINA IN CHIANTI



Appezamenti di terreno aventi superficie totale di ha 50.97.80, di cui ha 5.62.00 di vigneto specializzato (dei quali ha 3.60.80 iscritti all'Albo Chianti Classico DOP), ha 2.06.55 di seminativo, ha 1.83.30 di seminativo arborato e ha 41.45.95 di bosco misto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/07/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 23/07/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 280.000,00

Terreni

■ Fallimento N° 1058/16 - N. IVG 2/19CMi1

Strada vicinale di Sionne - CHIUSI



Terreno edificabile di circa mq. 7.440

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 12/07/2019 (ore 12:00)

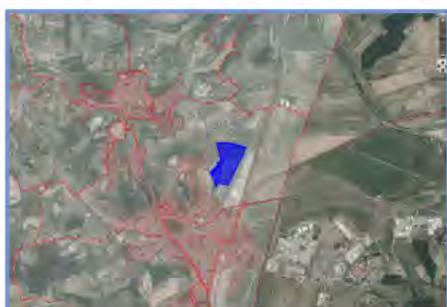
Giudice: Dott. Filippo D'Acquino

Curatore: Dott. Stefano Sacchi

Prezzo base € 47.000,00

■ Fallimento N° 1058/16 - N. IVG 2/19CMi2

Via Etruria - CHIUSI



Terreno agricolo di circa mq. 76.600

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/07/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 12/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Filippo D'Acquino

Curatore: Dott. Stefano Sacchi

Prezzo base € 64.000,00

■ R.G.E. N° 321/14 - N. IVG 174/19si3

via Dello Spedale - POGGIBONSI



Trattasi di due particelle la prima è a bosco, la seconda è coltivata in parte a vigneto ed in parte ad orto urbano. E' su terreno leggermente inclinato ma ben fruibile. Ha un'ottima esposizione solare.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 16/07/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 12.000,00

■ Fallimento N° 11/13 - N. IVG 3/19CSI2

Località Contignano - RADICOFANI



Lotto edificabile di mq. 4.580

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/07/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 82.000,00

■ R.G.E. N° 83/09 - N. IVG 33/19mp2



Prezzo base € 40.750,00

Terreni agricoli di ha 10.86.24 di cui ha 02.46.19 bosco, ha 02.44.43 seminativo ed ha 05.95.62 impianto di noci e ciliegi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/07/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 26/07/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Franco Guerri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**



**Scarica gratuitamente il bollettino
delle vendite mobiliare o immobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta

Disponibile su:



SCARICA IVG APP



Uno strumento potente e indispensabile per chiunque sia interessato a partecipare ad un'Asta Giudiziarie e ad avere aggiornamenti in tempo reale, su tutti i beni in vendita e sulle migliori occasioni disponibili.

l'applicazione è gratuita e di semplice consultazione, consente di scorrere l'offerta suddivisa per beni mobili e per beni immobili.

Relativamente ai beni immobili, è dotata di un sistema di geolocalizzazione per prossimità geografica dell'utente. Ogni scheda è fornita di foto-gallery, descrizione, ubicazione, prezzo di partenza, informazioni sull'asta e sulla procedura di partecipazione.



Istituto Vendite Giudiziarie

per la circoscrizione dei tribunali di Arezzo e Siena