

SETTEMBRE 2019

Istituto Vendite Giudiziarie

per la circoscrizione dei tribunali di Arezzo e Siena



**Bollettino Ufficiale
delle Vendite Immobiliari**



COMMERCIALI

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Commerciali

■ Fallimento N° 32/18 - N. IVG 81/19CAR1

Loc. San Zeno - AREZZO



Terreno di forma trapezoidale allungata di superficie complessiva pari a circa 20.070 mq. Sull'area furono avviati lavori per la realizzazione di una area di servizio con distribuzione carburanti e servizi annessi, pertanto sono presenti varie strutture ed impianti.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 648.000,00

■ Fallimento N° 12/16 - N. IVG 53/19

Loc. Malfiano 35 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Il complesso aziendale per attività Turistico-Ricettiva di Campeggio con l'offerta dei servizi di Ristorazione, Bar, Piscina, Bungalow, Piazzole, Posti Tenda ecc. ed è costituito da un compendio di BENI IMMOBILI di cui alcuni con strutture fisse ed altri con strutture temporanee. Alcuni immobili sono ultimati, altri sono da completare. Nel lotto sono compresi BENI MOBILI.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dr.ssa Lucia Stefani

Prezzo base € 666.240,00

■ Fallimento N° 57/17 - N. IVG 61/19CAR0

via Fratelli Cervi 28/D - CORTONA



Unità immobiliare ad uso ufficio corredata di garage, inserito in un edificio plurifamiliare a destinazione residenziale con altri otto alloggi, ubicato nel Comune di Cortona (Ar), frazione di Camucia in Via Fratelli Cervi n.c. 28/D; l'immobile risulta attualmente libero.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Alessandro Lavorca

Prezzo base € 39.768,75

■ R.G.E. N° 303/15 - N. IVG 157/19Ar1

Via Cesare Battisti n.23 - FOIANO DELLA CHIANA



Immobile con destinazione commerciale e direzionale. Con al piano terreno un vano con destinazione commerciale, tre uffici e da uno di questi, buio, si accede al locale igienico comune anche al locale commerciale; scale per salire al piano primo con due uffici ed un piccolo vano con w.c. soprastante quello del piano terra. L'accesso avviene direttamente dalla strada pubblica.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 40.960,00

■ R.G.E. N° 148/16 - N. IVG 167/19Ar0

Via S. Angelo n.7/7A - MONTE SAN SAVINO



Compendio immobiliare composto da due unità immobiliari, negozio-ristorante ed abitazione con annesso resede.

Prezzo base € 468.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 18/09/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 24/15 - N. IVG 69/19CAR2

via XX Settembre 17 - STIA



Piena proprietà per l'intero su locale commerciale al piano terra dell'edificio che ospita la struttura ricettiva.

Prezzo base € 36.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 25/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott.ssa Monica Salvini

■ Fallimento N° 24/15 - N. IVG 69/19CAR1

piazza Tanucci - STIA



Cessione ramo d'azienda comprendente albergo, bar, struttura ricettiva, area urbana e garage, a.

Prezzo base € 1.253.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 25/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott.ssa Monica Salvini

■ Fallimento N° 24/15 - N. IVG 69/19CAR5

piazza Tanucci 8 - STIA



Cessione ramo d'azienda ristorante comprendente beni mobili e immobili.

Prezzo base € 281.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 25/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott.ssa Monica Salvini



COMMERCIALI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Commerciali

■ Fallimento N° 22/15 - N. IVG 57/19CSIO

strada del Petriccio e Belriguardo n. 35 - SIENA



Complesso direzionale composto dai seguenti piani: S2-SI-T-1-2-3 (breviter Immobile), comprensivo di strutture, impianti, arredi (ivi compresi gli arredi di laboratorio) ed attrezzature tecnologiche (breviter Attrezzature).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 06/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Silvana Carlone

Prezzo base € 25.153.665,00

■ Fallimento N° 60/18 - N. IVG 43/19CSIO

Vial Europa 99 - SIENA



Diritto di piena ed intera proprietà di intero complesso aziendale composto da immobili, mobili ed avviamento di società operante nel settore di gestione alberghiera.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: CERBONI ENZO

Prezzo base € 1.942.047,00

■ R.G.E. N° 43/12 - N. IVG 38/19mp0

Via Veneto n.7 - CHIANCIANO TERME



Struttura ricettiva su quattro piani dotato di hall, bar, sala ricreativa, sala ristorante, cucina, servizi, locali tecnici, trenta camere con bagno e parcheggio al piano terra.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 326.000,00

■ R.G.E. N° 310/14 - N. IVG 242/19Si2

Viale G. Baccelli n.118 - CHIANCIANO TERME



Fondo commerciale di mq 163 posto al piano terreno di più ampio fabbricato con accesso diretto da via pubblica.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 55.725,07

■ R.G.E. N° 310/14 - N. IVG 242/19Si5

Via G. di Vittorio n.129 - CHIANCIANO TERME



Negoziò di mq 96 posto ai piano terreno e primo seminterrato di un piú ampio fabbricato condominiale.

Prezzo base € 27.399,81

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 35/16 - N. IVG 37/19

via XXV Aprile - COLLE DI VAL D'ELSA



Proprietà dell'area di parcheggio interrato a due piani, dimensionato per centoquaranta posti auto, sedici box e dodici posti moto.

Prezzo base € 482.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 11/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Enzo Parri

■ R.G.E. N° 10/16 - N. IVG 241/19Si1

Via della Pieve al Piano n.47 - COLLE DI VAL D'ELSA



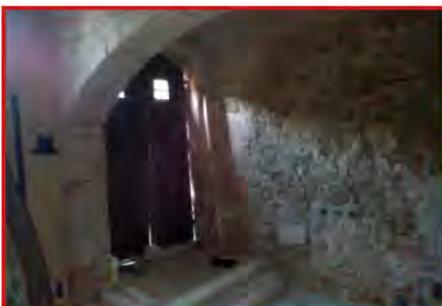
Ufficio composto da locale di 26,70 mq, seconda stanza di 9,70 mq, bagno e garage al piano interrato con una superficie di 10 mq.

Prezzo base € 23.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Sara Bandinelli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 148/09 - N. IVG 246/19Si2

Via della Misericordia n.3 - COLLE DI VAL D'ELSA



Locale commerciale di mq 147 composto da 4 vani e servizio igienico con antibagno; corredato da cantina.

Prezzo base € 40.420,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carla Guerrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Commerciali

■ R.G.E. N° 59/16 - N. IVG 265/19Si0

Via Solferino n.12 - COLLE DI VAL D'ELSA



Locale ufficio di mq 60 al piano terreno con servizi igienici. Corredato da garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Betti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 42.000,00

■ Fallimento N° 39/18 - N. IVG 39/19CSI2

VIA CORTONA 7 - FOIANO DELLA CHIANA



L'unità immobiliare è posta al piano terreno di più ampio condominio ed è composta da un unico vano avente accesso dall'esterno ed è dotato di un servizio igienico con antibagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 12/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Guerrini

Prezzo base € 55.500,00

■ R.G.E. N° 67/07 - N. IVG 44/19mp2

loc. Tre Berte - MONTEPULCIANO



Complesso aziendale vitivinicolo composto da due unità rispettivamente in Località Tre Berte con locali cantina e rimessa macchine, locali adibiti ad agriturismo, oltre a due unità poderali in Fraz. Acquaviva, costituite da abitazione, rimesse, magazzini e fabbricato rurale. Completano il lotto complessivi 51,5943 ettari di terreno destinati in prevalenza a vigneto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 1.695.000,00

■ R.G.E. N° 204/13 - N. IVG 204/19Si1

località Bellavista - POGGIBONSI



Locale commerciale di mq 367 su due livelli composto da ingresso, archivio, laboratorio, sala riunioni, ripostiglio, spogliatoio, bagno, show-room, 4 uffici, disimpegno e 2 wc. Corredato da resede di mq 200.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 86.400,00

■ R.G.E. N° 2/13 - N. IVG 47/19mp2

Via Giacomo Matteotti n.33 - SINALUNGA



Negoziò di mq 137 al piano terra con accessori.

Prezzo base € 75.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Loré
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 179/14 - N. IVG 252/19Si1

Via Cassia n.1 - SINALUNGA



Locale commerciale avente superficie catastale di 21 mq., posto al piano terreno di un fabbricato di vecchia costruzione, composto da un unico vano ed un ripostiglio/sottoscala nella parte retrostante.

Prezzo base € 9.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 179/14 - N. IVG 252/19Si3

Via Cassia n.5 - SINALUNGA

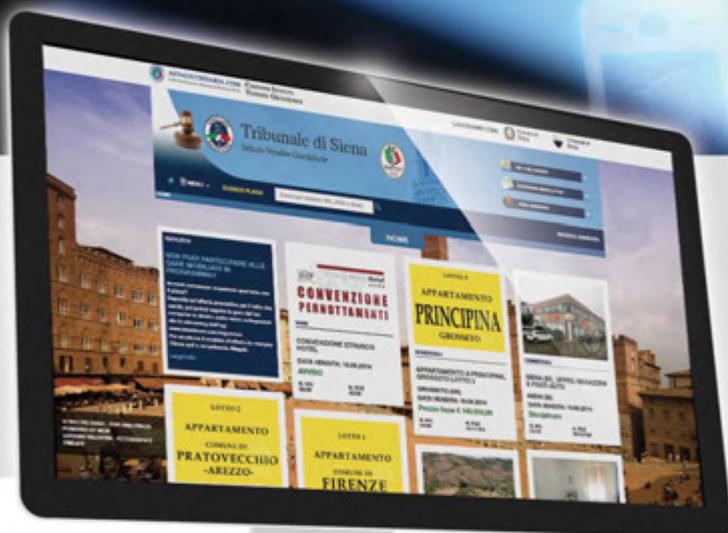


Locale commerciale (macelleria) avente superficie catastale di 44 mq. e composta da vano di ingresso, disimpegno, cella frigo e ripostiglio, comunicante con altro locale commerciale (deposito), avente superficie catastale di 33 mq. e composto da due vani ed un servizio igienico con anti-bagno, posti al piano terreno di un fabbricato di vecchia costruzione.

Prezzo base € 39.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**



**Scarica gratuitamente il bollettino
delle vendite mobiliare o immobiliare
in formato elettronico.**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**



**INDUSTRIALI
& ARTIGIANALI**

TRIBUNALE DI AREZZO
www.ivgarezzo.it

Industriali e Artigianali

■ Fallimento N° 62/15 - N. IVG 66/19CAR1

via Don Luigi Sturzo 117 - AREZZO



Due laboratori ubicati al piano primo di più ampio fabbricato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 20/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Pierangelo Arcangioli

Prezzo base € 113.500,00

■ Fallimento N° 12/17 - N. IVG 79/19CAR0

Via G. la Pira n.18 - BIBBIENA



Il fabbricato è composto da una unica unità immobiliare ad uso artigianale ed è suddiviso in due corpi di fabbrica adiacenti.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 26/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Sebastiano Canicchi

Prezzo base € 390.000,00

■ Fallimento N° 31/15 - N. IVG 6/19CAR1

Frazione Ambra Via Trieste - BUCINE



Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato industriale completamente fuori terra disposto su un unico livello più area esterno uso resede

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 10:30)

Curatore: Dott. Alessando Bartoli

Prezzo base € 282.750,00

■ Fallimento N° 31/15 - N. IVG 6/19CAR2

Frazione Ambra Via Trieste - BUCINE



Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato industriale completamente fuori terra disposto su un unico livello più area esterno uso resede

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 10:30)

Curatore: Dott. Alessando Bartoli

Prezzo base € 169.500,00

■ Fallimento N° 31/15 - N. IVG 6/19CAr3

Frazione Ambra Via Trieste - BUCINE



Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato industriale completamente fuori terra disposta nella maggioranza della sua superficie su un unico livello e in una porzione planimetrica frontale a forma di L, così come per una piccola porzione di forma rettangolare disposta tergalmente su due livelli sovrapposti.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 10:30)

Curatore: Dott. Alessando Bartoli

Prezzo base € 166.500,00

■ Fallimento N° 31/15 - N. IVG 6/19CAr4

Frazione Ambra Via Trieste - BUCINE



Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato industriale completamente fuori terra disposta su un unico livello è inclusa l'area esterna.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 10:30)

Curatore: Dott. Alessando Bartoli

Prezzo base € 56.737,50

■ Fallimento N° 31/15 - N. IVG 6/19CAr5

Frazione Ambra Via Trieste - BUCINE



Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato industriale completamente fuori terra, disposto su un unico livello oltre area esterna.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 10:30)

Curatore: Dott. Alessando Bartoli

Prezzo base € 56.100,00

■ Fallimento N° 31/15 - N. IVG 6/19CAr6

Frazione Ambra Via Trieste - BUCINE



Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato industriale completamente fuori terra, disposto su un unico livello oltre area esterna.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 10:30)

Curatore: Dott. Alessando Bartoli

Prezzo base € 56.737,50

Industriali e Artigianali

■ Fallimento N° 31/15 - N. IVG 6/19CAr6

Frazione Ambra Via Trieste - BUCINE



Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato di forma planimetrica rettangolare staccato dall'edificio principale, completamente fuori terra disposta su un unico livello oltre all'area esterna.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 10:30)

Curatore: Dott. Alessando Bartoli

Prezzo base € 27.000,00

■ Fallimento N° 15/17 - N. IVG 51/19CAR1

via Aldo Moro 35/A - CAPOLONA



Laboratorio artigianale di mq 735 dislocato in parte su due livelli ed in parte su unico livello a doppia altezza corredato di resede esclusivo circostante.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 12/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Jacopo Ginestroni

Prezzo base € 236.800,00

■ Fallimento N° 65/13 - N. IVG 80/19CAR0

Via Fiorentina n.79 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Capannone industriale di mq 492 con terreni di ha 00.82.90, edificabili per mq 1.619.

Curatore: Dott. Luigi D'Elisiis

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Luigi D'Elisiis

Prezzo base € 43.500,00

■ R.G.E. N° 136/17 - N. IVG 165/19Ar0

Via Gramsci - CORTONA



Diritto di piena proprietà per l'intero su porzione di fabbricato a destinazione produttiva corredato da resede esterno a comune. L'unità immobiliare ha una superficie esterna lorda (commerciale) di 219,30 m², distribuita al piano primo; l'impronta al piano terra del vano scala esclusivo, la cui superficie viene considerata una sola volta in proiezione orizzontale, è di 20,00 m² lordi; il resede ha un'estensione catastale di m² 1.125,00.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 05/09/2019 (ore 14:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Dott.ssa Berti Sophie

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 102.000,00

■ Fallimento N° 98/11 - N. IVG 70/19Ar1

Via Toscoromagnola Nord n.39 - MONTELUPO FIORENTINO



di mq 1280 al piano terra circondato da resede di mq 1700, una porzione è destinata ad uffici e mostra prodotti artigianali, servizi igienici, spogliatoio e mensa.

Liquidatore: Avv. Francesca Guidelli

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 15:00)

Prezzo base € 571.968,00

■ R.G.E. N° 1/16 - N. IVG 205/19Ar0

Via Luciano Lama n.7 - PERGINE VALDARNO



Locale artigianale di mq 152 composto da un laboratorio in cui è locato il forno, un secondo laboratorio in cui si trova la zona preparazione, il magazzino, l'antibagno da cui si dipartono due locali w.c., spogliatoio e ufficio collegato direttamente ad un piccolo ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 35.800,00



**INDUSTRIALI
& ARTIGIANALI**

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Industriali e Artigianali

■ Fallimento N° 38/14 - N. IVG 35/19CSI0

Via Pasquale Franci n.10 - SIENA



Laboratorio di mq 186 al piano terra composto unico grande vano con servizi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Prezzo base € 86.000,00

■ R.G.E. N° 209/15 - N. IVG 273/19Si3

Via B. Zalaffi n.6 - SIENA



Diritto di piena proprietà su porzione di fabbricato artigianale costituita da un unico locale ad uso magazzino ubicato al piano terra con servizio igienico e piccolo soppalco uso archivio raggiungibile da scaletta in metallo, il tutto sviluppato su un unico livello, ed al quale si accede da parti comuni e quindi da resede di pertinenza della unità immobiliare.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 190.000,00

■ R.G.E. N° 137/17 - N. IVG 293/13Si1

Via Bianchi n.11 - TORRITA DI SIENA



Laboratorio per arti e mestieri-fabbricato ad uso artigianale, di mq 379 (superficie catastale) composto di due vani comunicanti, oltre ad un servizio igienico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 17/09/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 91.000,00

■ R.G.E. N° 56/13 - N. IVG 249/19Si2

Via Enrico Mattei n. 61 - ASCIANO



Complesso immobiliare di mq 4.400 composto da 5 fabbricati industriali. Il primo suddiviso in due locali ufficio con bagno. Il secondo una tettoia per deposito e rimessa attrezzi. Il terzo rimessa macchine e officina. Il quarto deposito. Il quinto al grezzo composto da rimessa macchine e attrezzi, su due livelli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 150.000,00

■ R.G.E. N° 136/12 - N. IVG 260/19Si0

Podere San Michele - CASOLE D'ELSA



Appartamento al primo piano di mq 120 con magazzino al piano terra e primo di mq 290 e magazzino di mq 12. Corredato da resede e terreno di ha 01.98.60.

Prezzo base € 71.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/09/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Antonluigi Alessandro Magi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 24/12 - N. IVG 63/19mp0

Borgheretto - CASTIGLIONE D'ORCIA



Opificio di mq 1.543 con ufficio di mq 202, tettoie di mq 265, locali tecnici di mq 15, locali esterni di mq 10 e aree esterne di mq 2.385.

Prezzo base € 497.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Roberto Dragoni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 190/17 - N. IVG 334/19Si0

Viale della Libertà - CHIANCIANO TERME



Diritto di piena proprietà del fabbricato in corso di costruzione sito in viale della Libertà: Foglio 11, particella 96 del comune di Chianciano Terme.

Prezzo base € 240.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/09/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisa Ferri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 233/17 - N. IVG 200/19Si0

Via Gramsci n.97 - COLLE DI VAL D'ELSA



Al fabbricato si accede tramite strada di proprietà con diritto di passo dei frontalieri. Il resede di proprietà, su cui insiste l'edificio, misura circa 2.035 mq. Il capannone ha una superficie lorda in pianta di circa 442 mq di cui 50 mq destinati ad ufficio, bagno ed esposizione e 22 mq a deposito/magazzino.

Prezzo base € 100.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 03/09/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Valentina Abbati
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Industriali e Artigianali

■ Fallimento N° 39/18 - N. IVG 39/19CSI1

Loc. Belvedere - COLLE DI VAL D'ELSA



Complesso immobiliare di superficie coperta pari a 1.320 mq circa e dotato di resede pertinenziale esclusivo di mq. 2.170.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 12/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Guerrini

Prezzo base € 973.000,00

■ Fallimento N° 98/11 - N. IVG 70/19Ar1

via Tosco Romagnola nord 39 - MONTELUPO FIORENTINO



di mq 1280 al piano terra circondato da resede di mq 1700, una porzione è destinata ad uffici e mostra prodotti artigianali, servizi igienici, spogliatoio e mensa.

Liquidatore: Avv. Francesca Guidelli

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 15:00)

Prezzo base € 571.968,00

■ R.G.E. N° 179/16 - N. IVG 255/19Si0

Via Toscana - POGGIBONSI



Capannone industriale con tettoia di circa mq. 70, tettoia di mq.110, uffici di mq.20. La zona di lavoro ha una superficie di circa mq.480. Nella parete tergale del fabbricato rispetto all'ingresso principale ci sono tre locali destinati a servizi igienici, spogliatoio e refettorio della superficie complessiva di circa mq.38. Completa l'immobile un ampio piazzale condominiale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Betti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 56.000,00

■ Fallimento N° 10/14 - N. IVG 39/19CSI01

Loc. Pian dei Peschi - POGGIBONSI



Opificio composto da: laboratorio e magazzino di circa mq. 1600; uffici, servizi, spogliatoi, mensa, ripostigli, centrale termica con accessori disimpegni di mq. 450 oltre a piccola terrazza accessoria di circa mq. 6;

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 1.809.700,00

■ Fallimento N° 10/14 - N. IVG 39/19CSI02

Loc. Pian dei Peschi - POGGIBONSI



Opificio composto da: locale ad uso magazzino di circa mq. 585; resede esclusivo ad uso piazzale di manovra e parcheggio con finitura in bitume (porzione tergale) ed in piccola parte ad uso giardino (porzione frontale) per una superficie di circa mq. 840

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 404.800,00

■ Fallimento N° 10/14 - N. IVG 39/19CSI03

Loc. Pian dei Peschi - POGGIBONSI



Opificio composto da: locale da uso laboratorio posto al piano terreno per una superficie coperta complessiva di circa mq. 550; corpo uffici e servizi della superficie circa di mq.35

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 489.050,00

■ Fallimento N° 3/11 - N. IVG 5/19CMP01

LOC. POGGI GIALLI FRAZ. GIAZZINO - Sinalunga



Piena Proprietà della Irl. S.r.l. della quota totalitaria di partecipazione al capitale sociale della società POGGIGIALLI S.R.L. proprietaria della quota di 1000/1000 dell'immobile ;l'intero compendio immobiliare delle fornaci con annesso fabbricato adibito ad uffici, è stato edificato prima dell'entrata in vigore della L. 765/67 del 06.08.1967, che sanciva la necessità di un permesso urbanistico per l'edificazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/09/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Paolo Flori

Prezzo base € 720.000,00

■ Fallimento N° 3/11 - N. IVG 5/19CMP09

via Busso - SINALUNGA



Compendio immobiliare è composto dai capannoni per la lavorazione dell'argilla, la produzione di mattoni, tegole e pignatte con grandi piazzali per lo stoccaggio dei laterizi prodotti. Vi è inoltre, al centro del grande piazzale, un fabbricato adibito ad uso uffici amministrativi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 1.556.000,00



PERTINENZE

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Pertinenze

■ R.G.E. N° 25/16 - N. IVG 187/19Ar1

Via Alfieri - AREZZO



Piena proprietà di un deposito commerciale - di superficie lorda pari a mq 94,60, superficie utile di mq 85,44 e altezza interna di 2,40 m. posto al piano interrato

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Eleonora Barbini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 25.600,00

■ Fallimento N° 26/18 - N. IVG 40/19CARO

via Alpe della Luna - AREZZO



Porzione di garage al piano seminterrato in fabbricato condominiale residenziale su più piani fuori terra

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dr.ssa Orietta Baroni

Prezzo base € 13.000,00

■ R.G.E. N° 67/18 - N. IVG 186/19Ar1

Via Armando Diaz n.1 - MONTEVARCHI



Garage al piano interrato della superficie catastale di mq 19.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 25/09/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 12.000,00

■ R.G.E. N° 1/17 - N. IVG 202/19Ar0

Via di Persignano n.123 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Tre locali adibiti a deposito/magazzino al piano terreno, di cui un locale parzialmente interrato; un locale sempre ad uso di deposito al piano primo, a cui si accede da scala esterna, in pietrame, di uso esclusivo. Costituisce inoltre pertinenza esclusiva di detto immobile un piccolo resede di terreno circostante per due lati, il suddetto fabbricato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Eleonora Barbini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 19.800,00



PERTINENZE

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Pertinenze

■ Fallimento N° 35/16 - N. IVG 37/19

via delle Casette - COLLE DI VAL D'ELSA



Proprietà dell'area di autorimessa posta all'interno di più ampio edificio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Prezzo base € 4.080,00

■ Fallimento N° 35/16 - N. IVG 37/19

via delle Casette - COLLE DI VAL D'ELSA



Proprietà dell'area di magazzino posto all'interno di più ampio edificio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Prezzo base € 2.320,00

■ Fallimento N° 35/16 - N. IVG 37/19

via delle Casette - COLLE DI VAL D'ELSA



Proprietà dell'area di autorimessa posta all'interno di più ampio edificio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Prezzo base € 4.640,00

■ R.G.E. N° 68/12 - N. IVG 227/19Si9

San Lorenzo a Montalbano - RADICONDOLI



Autorimessa di mq 63 al seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 7.000,00

Disponibile su:



SCARICA IVG APP



Uno strumento potente e indispensabile per chiunque sia interessato a partecipare ad un'Asta Giudiziaria e ad avere aggiornamenti in tempo reale, su tutti i beni in vendita e sulle migliori occasioni disponibili.

l'applicazione è gratuita e di semplice consultazione, consente di scorrere l'offerta suddivisa per beni mobili e per beni immobili.

Relativamente ai beni immobili, è dotata di un sistema di geolocalizzazione per prossimità geografica dell'utente. Ogni scheda è fornita di foto-gallery, descrizione, ubicazione, prezzo di partenza, informazioni sull'asta e sulla procedura di partecipazione.



RESIDENZIALI

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Residenziali

■ R.G.E. N° 2/17 - N. IVG 153/19Ar0

loc. Staggiano, Via Giovanni Severi n.139 - AREZZO



Compendio pignorato composto da 2 appartamenti, garage interrato e terreno di mq 30.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 196.800,00

■ Fallimento N° 9/15 - N. IVG 74/19CAR1

Via Madonna del Prato - AREZZO



Appartamento, posto al terzo livello fuori terra, è costituito da un monocale, dove si distingue una zona di ingresso, un angolo cottura, una zona pranzo- soggiorno ed una parte notte e da un bagno dotato di antibagno; dalle due porte finestre si accede ad un terrazzo che si affaccia sulla corte interna. Il garage, posto al secondo livello interrato, ha una superficie di 12.75 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 12/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 154.170,00

■ R.G.E. N° 1307/16 - N. IVG 158/19Ar0

fraz. Puglia n.15/b - AREZZO



terra tetto, con accesso indipendente, facente parte di fabbricato di maggiori dimensioni posto a piano terra e primo. A piano terra è situata un' autorimessa; tramite scala interna si raggiunge il primo piano composto da corridoio - disimpegno, cucina, due camere da letto salotto servizio igienico. L'unità immobiliare è corredata da resede di pertinenza esclusiva e soffitta.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/09/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 286.000,00

■ R.G.E. N° 50/18 - N. IVG 168/19Ar0

Strada Regionale 69 n.15 - AREZZO



Appartamento di mq. 125,20 composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, bagno, wc e tre camere; corredato da due balconi di mq. 18,16, piccola soffitta di mq. 20,78, terrazza al piano primo (copertura del locale garage) di mq. 50,88. Il tutto è integrato da orto e giardino di circa mq. 220.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dott. Luca Gori

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 156.964,00

■ R.G.E. N° 125/16 - N. IVG 220/19Ar0

Via Francesco Mochi n.34 - AREZZO



Diritto di piena proprietà per l'intero su appartamento ad uso civile abitazione posto al piano rialzato di maggior fabbricato, composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio, corredato da locale ad uso cantina al piano seminterrato.

Prezzo base € 82.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 20/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Majoli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 57/18 - N. IVG 265/19Ar0

Via Francesco Crispi n.80 - AREZZO



Appartamento al piano secondo così composto: ingresso, disimpegno, ampio soggiorno, vano pranzo corredato di cucinotto dotati di loggia verandata con affaccio su corte interna, locale bagno comprensivo di vasca. Completa la proprietà una cantina dislocata al piano interrato dell'edificio. La superficie commerciale dell'appartamento è pari a 117,92 m.q.

Prezzo base € 144.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 20/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 170/14 - N. IVG 198/19Ar2

Case Nuove di Ceciliano n.257 - AREZZO



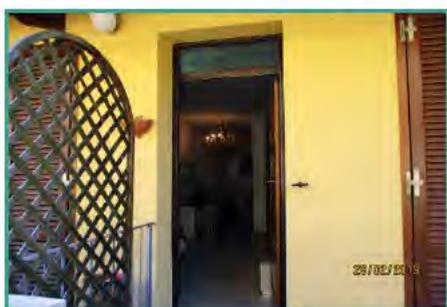
Terratetto composto al seminterrato da taverna con camino e angolo cottura, disimpegno, bagno, quattro vani e locale tecnico; al piano rialzato da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, soggiorno con caminetto, cucina, disimpegno, due bagni e terrazzo; al primo piano da quattro camere, due studi, due bagni e terrazzo. A corredo resede con tettoia, pergolato, piscina, locale tecnico interrato e pozzo.

Prezzo base € 232.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 25/09/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Giuseppa Casciano
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 333/15 - N. IVG 181/19Ar0

loc. Ruscello n.35/A - AREZZO



Porzione di villetta a schiera posta al piano rialzato e primo composto da ingresso/soggiorno, terrazzo sul fronte mediante scale esterne a comune con altre due abitazioni, cucina con terrazzo, al piano rialzato; ampio disimpegno adibito a salotto, tre camere, un bagno, cabina armadio, altro piccolo disimpegno e ampio terrazzo, al piano primo sottotetto; garage al piano seminterrato.

Prezzo base € 130.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 26/09/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 281/16 - N. IVG 173/19Ar0

loc. Palazzo del Pero n.28 - AREZZO



Diritto di piena proprietà su porzione di fabbricato ad uso abitativo disposta su due piani posta in Comune di Arezzo. Loc. Palazzo del Pero n. 28, composta al piano terra-rialzato da ingresso-pranzo-soggiorno-zona cottura, ripostiglio, disimpegno, due camere, vano soggiorno di collegamento e al piano seminterrato da due vani cantina indipendenti e sottoscala.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dr.ssa Lucia Stefani

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 76.000,00

■ R.G.E. N° 173/16 - N. IVG 203/19Ar1

Viale Matteotti n.12 - AREZZO



Appartamento al piano terra di edificio condominiale dotato di ascensore in Comune di Arezzo, Viale Matteotti n. 12, con accesso anche da Via Bartolomeo di Ser Gorello, snc, composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, camera, ripostiglio e bagno-wc. Superficie commerciale unità immobiliare: mq. 69,68= circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 84.000,00

■ R.G.E. N° 173/16 - N. IVG 203/19Ar2

Viale Matteotti n.12 - AREZZO



Appartamento al piano terra di un edificio condominiale dotato di ascensore in Comune di Arezzo, Viale Matteotti n. 12, con accesso anche da Via Bartolomeo di Ser Gorello, snc, composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, camera, ripostiglio e bagno-wc. Superficie commerciale unità immobiliare: mq. 64,68= circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 78.000,00

■ R.G.E. N° 203/16 - N. IVG 160/19Ar0

Via Pratomagno n.27 - AREZZO



Intero edificio composto da più unità immobiliari con destinazione abitativa ai piani primo e secondo e ad uso di magazzini e laboratorio ai piani interrato, terra ed ammezzato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dott. Luca Gori

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 677.000,00

■ R.G.E. N° 1056/18 - N. IVG 171/19Ar0

Località Cicognaia - BADIA TEDALDA



Casa colonica su due piani fuori terra con adiacente annesso agricolo realizzato con muratura di pietra su due livelli, parzialmente crollato, oltre a terreni agricoli circostanti di varia natura per una superficie complessiva di ha. 0.96.81.

Prezzo base € 36.480,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 26/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Silvia Bondi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 131/16 - N. IVG 218/19Ar0

Via Marconi n.8 - BUCINE



Diritto di piena proprietà per l'intero su unità immobiliare a destinazione residenziale, sviluppantesi su tre piani fuori terra, facente parte di edificio di maggior consistenza, corredato da resede esclusivo pertinenziale scoperto e da locale ad uso garage ubicato al piano terreno con accesso esterno sul retro dell'edificio da resede a comune con altre immobiliari.

Prezzo base € 123.300,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 11/09/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. David Scarabocchi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 86/18 - N. IVG 193/19ArA

Via del Pallagio n.23 - CAPOLONA



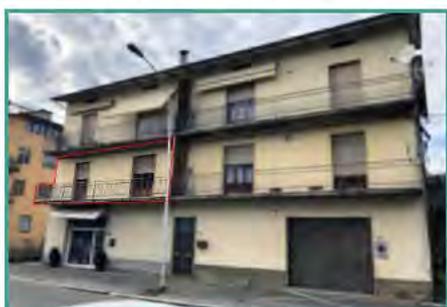
Diritto di piena proprietà su fabbricato unifamiliare, articolato su due livelli, della superficie commerciale complessiva (autorimessa compresa) pari a circa mq. 109, composto, al piano seminterrato, da cantina, disimpegno, ripostiglio, legnaia e piccolo sottoscala; al piano terreno-rialzato, da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere e bagno; corredato da autorimessa al piano terreno.

Prezzo base € 141.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 11/09/2019 (ore 09:45)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 86/18 - N. IVG 193/19ArB

Via Tortelli n.13 - CAPOLONA



Diritto di piena proprietà su porzione di fabbricato, consistente in un appartamento per civile abitazione, della superficie commerciale complessiva (autorimessa compresa) pari a circa mq. 90, composto, al piano primo, da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno due camere da letto, bagno e due terrazzi; corredato da autorimessa al piano terreno.

Prezzo base € 112.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 11/09/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 230/17 - N. IVG 223/19Ar0

Via Giuseppe di Vittorio n.9 - CAPOLONA



L'appartamento, posto al primo piano, raggiungibile tramite il vano scale condominiale, è composto da soggiorno, cucina, due rispostigli, un disimpegno e doppi servizi. Con garage, posto a piano seminterrato.

Prezzo base € 83.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 14:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: avv. Leonardo Giannini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 54/18 - N. IVG 201/19Ar0

Via Firenze n.2/B - CASTEL FOCOGNANO



Civile abitazione avente accesso attraverso le scale condominiali, posta al piano primo rialzato, composta da ingresso/disimpegno, pranzo con cucinotto, soggiorno, n. 2 camere matrimoniali ed una singola, n. 2 servizi igienici e n. 3 balconi, integrata da un resede esclusivo di carattere pertinenziale di forma rettangolare posto al piano terra. Locale ad uso garage posto al piano interrato.

Prezzo base € 97.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 25/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 12/16 - N. IVG 72/19CAR1

LA FRATTA - CASTEL FOCOGNANO - RASSINA



Porzione di bifamiliare su due livelli. Composta da un piano terra e un piano primo.
Il piano terra è composto da soggiorno-pranzo e angolo cottura, studio, disimpegno, bagno e garage.
Il piano primo è formato da due camere, un disimpegno e un bagno. Inoltre è presente una terrazza accessibile solo da una camera.

Prezzo base € 77.520,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 19/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dr.ssa Lucia Stefani

■ Fallimento N° 12/16 - N. IVG 72/19CAR2

LA FRATTA - CASTEL FOCOGNANO - RASSINA



Porzione di bifamiliare su due livelli. Composta da un piano terra e un piano primo.
Il piano terra è composto da soggiorno-pranzo e angolo cottura, studio, disimpegno, bagno e garage.
Il piano primo è formato da due camere, un disimpegno e un bagno. Inoltre è presente una terrazza accessibile solo da una camera.

Prezzo base € 70.295,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 19/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dr.ssa Lucia Stefani

■ R.G.E. N° 86/15 - N. IVG 182/19Ar1

Frazione Cà di Lucaccia - CASTEL SAN NICCOLO'



Appartamento al piano terreno di mq. 54 composto da cucina - soggiorno con camino, camera e bagno, oltre a cantina e legnaia. Corredata da resede a comune col lotto 2.

Prezzo base € 16.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 12/09/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 86/15 - N. IVG 182/19Ar2

Frazione Cà di Lucaccia - CASTEL SAN NICCOLO'



Appartamento di mq 70 composto al piano primo da disimpegno, cucina, due camere, soggiorno, w.c. e balcone; al piano secondo da due camere contigue e w.c.; corredata da resede a comune col lotto 1 nonché da terreno agricolo limitrofo della superficie catastale di mq 2.590

Prezzo base € 39.100,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 12/09/2019 (ore 10:15)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 127/17 - N. IVG 178/19Ar0

Via Veurey Voroize n.13 - CASTIGLION FIBOCCHI



Appartamento composto a piano interrato da taverna, cantina e garage con accesso dalla via pubblica e dal resede di pertinenza esclusiva, a piano terra da ingresso-soggiorno, cucina e servizio igienico con antibagno, a piano primo da tre camere ed un servizio igienico, a piano sottotetto da disimpegno e camera; oltre resede esclusivo a giardino di superficie scoperta circa mq. 430.

Prezzo base € 135.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 234/16 - N. IVG 164/19Ar0

strada Umbro Casentinese n.172 - CASTIGLION FIORENTINO



L'unità immobiliare oggetto di vendita è posta al piano terra di un fabbricato costituito da due piani fuori terra. Il bene si compone di ingresso/soggiorno, ingresso sul retro, cucina, antibagno, camera, servizio igienico e disimpegno per una superficie lorda totale di c.a. 83,50 mq oltre alla legnaia separata con superficie di 9,50 mq.

Prezzo base € 44.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 11/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Giulia Cioffi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 197/16 - N. IVG 179/19Ar3

Via delle Vecchie Ciminiere n.80 - CASTIGLION FIORENTINO



L'appartamento al piano primo composto: varcando il portoncino di ingresso si entra nel soggiorno, collegato direttamente con la cucina e con un piccolo di disimpegno, che consente di accedere al bagno e a un primo vano pluriuso, dal quale a sua volta si accede in camera.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 60.000,00

■ R.G.E. N° 197/16 - N. IVG 179/19Ar4

Via delle Vecchie Ciminiere n.46 - CASTIGLION FIORENTINO



Diritto di piena proprietà su porzione immobiliare formata da fondo commerciale al piano terra, composto da locale principale, servizio igienico con antibagno, oltre diritti sulle porzioni comuni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 80.800,00

■ R.G.E. N° 27/17 - N. IVG 163/19Ar0

Viale Barberino n.17 - CAVRIGLIA



All'appartamento si accede dal vano scale, ed è posto a sinistra salendo il vano scale, ed è composto da: ingresso con soggiorno/ pranzo ed antistante angolo cottura da cui si accede a balconcino incassato, disimpegno a servizio della zona notte, 2 camere e bagno; oltre a cantina posta al piano seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 04/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Silvia Falsini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 50.500,00

■ R.G.E. N° 62/16 - N. IVG 154/19Ar0

Via Verna n.60 - CHITIGNANO



Appartamento composto da: ampio ingresso, piccolo ripostiglio, una cucina, un bagno, un soggiorno, due camere ed un balcone, il tutto esteso per una superficie utile abitabile pari a circa 83.00 mq. ed altezza interna pari a 2.90 mt.. L'unità immobiliare si completa con un balcone di superficie pari a circa 13.70 mq. ed un solaio sottotetto, non praticabile, di superficie ricalcante la parte sottostante di circa 83.00 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/09/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Dott. Luca Gori

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 30.720,00

■ Fallimento N° 78/12 - N. IVG 49/19CAR01 Località Tegoletto, Via del Vetraio - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Diritti di piena proprietà su abitazione di tipo economico della superficie commerciale di mq 109 circa al piano terreno di più ampio fabbricato, oltre a diritti di proprietà pro quota su resede, l'appartamento a piano terreno si compone di cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno oltre terrazza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 05/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Avv. Francesco Cherubini

Prezzo base € 36.000,00

■ R.G.E. N° 19/17 - N. IVG 172/19Ar0 Via della Chimera n.15 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Terra-tetto di mq. 155 su due piani fuori terra, con resede pertinenziale esclusivo. L'interno del piano terra è ben distribuito e funzionale ed è costituito da un disimpegno, un salone doppio con caminetto ed un locale cucina, troviamo inoltre un bagno e un locale lavanderia, completa il piano un locale destinato a ripostiglio; al primo piano troviamo il disimpegno, bagno, studio, due camere da letto, terrazza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Dott. Giovanni Grazzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 140.800,00

■ R.G.E. N° 38/17 - N. IVG 234/19Ar1 Località La Fratta - CORTONA



Appartamento di civile abitazione in corso di costruzione, da ultimare per quanto riguarda gli impianti e finiture interne, della superficie commerciale di mq. 90 circa, posto al piano secondo, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, tre terrazze, con annesso garage al piano interrato, e con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell'edificio. Al piano terra si accede da un vano ingresso e scale interna a comune.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 12/09/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 70.400,00

■ R.G.E. N° 39/17 - N. IVG 235/19Ar1 Località La Fratta - CORTONA



Appartamento di civile abitazione in corso di costruzione, da ultimare per quanto riguarda gli impianti e finiture interne, della superficie commerciale di mq. 99 circa, posto al piano terra, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno con annesso garage al piano interrato, resede di mq. 101 e con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell'edificio. Al piano terra si accede da un vano ingresso e scala interna a comune.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 12/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 78.400,00

Residenziali

■ R.G.E. N° 187/15 - N. IVG 185/19Ar0

Via di Pierle n.9 - CORTONA



Casolare in pietra faccia-vista, databile con certezza a partire dal Secolo XVII e precedenti (è ancora ben leggibile la data del 1640 sull'architrave dell'apertura al primo piano), su quattro livelli fuori terra di mq. 527

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 18/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 110.600,00

■ R.G.E. N° 60/15 - N. IVG 162/19Ar0

località Le Capezzine - CORTONA



La porzione immobiliare, ad uso residenziale abitativo, facente parte di un più ampio fabbricato costituito da ulteriori n. due unità abitative, . . . collocata interamente a piano terra con accesso diretto e indipendente dal resede comune ed . . . costituita da un locale soggiorno - pranzo -cucina, n. 2 camere e n. 2 bagni, per un totale di n. 4,5 vani ed una superficie di circa 110 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 19/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Miria Del Pace

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 158.080,00

■ R.G.E. N° 303/15 - N. IVG 157/19Ar2

Via Cisternella n.16/A - FOIANO DELLA CHIANA



Immobile con destinazione abitativa. Composto da veranda con: soggiorno, minuscolo disimpegno, locale igienico, ampia cucina - pranzo, corridoio, tre camere, un locale igienico ed un piccolo ripostiglio - lavanderia. Completa il lotto il capanno metallico, destinato a sgombero, con accluso resede. L'accesso avviene da un vialetto che parte dalla strada asfaltata e, dopo il cancello, raggiunge tutto il resede antistante i fabbricati particelle 319 e 498.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 89.600,00

■ R.G.E. N° 303/15 - N. IVG 157/19Ar3

Via Cisternella n.16/B - FOIANO DELLA CHIANA



Abitazione composta da soggiorno-pranzo, con caminetto, su cui si apre la cucina, corridoio su cui si affacciano tre camere ed un locale igienico; dal soggiorno, tramite una scala in legno, si sale al piano primo con un unica soffitta con un locale igienico che funge anche da lavanderia; Corredato da resede, rimessa e cantina.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 131.840,00

■ R.G.E. N° 59/17 - N. IVG 169/19Ar0

Via del Duca n.45/c - FOIANO DELLA CHIANA



L'appartamento al piano terra composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, bagno e giardino esclusivo. La superficie lorda abitabile, misura mq. 88,33. La superficie calpestabile dei balconi e terrazzi misura mq 6,55. La superficie lorda calpestabile del garage è di mq. 45,91. Il resede posteriore è di mq.40,00 circa.

Prezzo base € 91.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 18/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 157/17 - N. IVG 207/19Ar0

Viale Umberto I n.65 - FOIANO DELLA CHIANA



Trattasi di un fabbricato isolato plurifamiliare che si sviluppa su due piani fuori terra oltre un piano seminterrato costituito da 10 unità abitative di cui cinque al piano terreno e cinque al piano primo con i rispettivi garage al piano seminterrato e posti auto esterni assegnati nel resede pertinenziale sul retro.

Prezzo base € 859.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 18/09/2019 (ore 10:15)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 156/17 - N. IVG 189/19Ar0

Via del Duca n.45/B - FOIANO DELLA CHIANA



Appartamento al piano terra composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera matrimoniale, studio, wc, 2 terrazze e giardino esclusivo. Il garage è ubicato al piano seminterrato. La superficie lorda abitabile dell'appartamento è di mq. 69,60, oltre a balconi e terrazzi per mq. 8,85. La superficie lorda del garage è di mq. 43,70.

Prezzo base € 83.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 19/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Tatiana Cosimi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 41/17 - N. IVG 166/19Ar0

Via del Duca n.47 - FOIANO DELLA CHIANA



Abitazione sviluppata su tre piani, seminterrato, terra e primo, collegati da scala interna e composta al piano seminterrato da sgombero, cantina e garage; al piano terra da soggiorno, bagno, cucina-pranzo, terrazzo e piccolo giardino ed al piano primo da tre camere, bagno, disimpegno e terrazzo.

Prezzo base € 117.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 20/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Ilaria Casalini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 32/18 - N. IVG 204/19Ar0

strada provinciale n.327 - FOIANO DELLA CHIANA



Abitazione composta da: ingresso, soggiorno, cucina e piccolo servizio igienico ubicato nel sottoscala al piano terreno; disimpegno, camera matrimoniale con accesso al sottotetto, cameretta, e bagno al piano primo, i piani tra loro sono collegati da una scala interna. Completano la proprietà cantina al piano terreno, giardino, tettoia, cantina.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Enrico Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 120.000,00

■ R.G.E. N° 105/15 - N. IVG 209/19Ar0

Via del Duca n.31/b - FOIANO DELLA CHIANA



Piena proprietà di un appartamento con annesso un garage e una cantina ubicati, poste a piano terzo (mansarda) l'abitazione, mentre al piano seminterrato il garage e cantina, come di seguito descritto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 49.300,00

■ R.G.E. N° 121/16 - N. IVG 208/16Ar0

Via Cassia n.148 - MARCIANO DELLA CHIANA



L'appartamento al piano primo composto da cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno e terrazzo da cui si accede alla cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno, terrazze, superficie lorda di circa Mq. 92,50, balcone esclusivo della superficie di circa Mq. 4. Il magazzino al piano secondo composto da unico locale completamente grezzo, superficie lorda di circa Mq. 92,50.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 51.200,00

■ R.G.E. N° 242/15 - N. IVG 328/19Ar0

Via Verniana n.11/E - MONTE SAN SAVINO



Terratetto di mq 443 è sviluppato su due piani fuori terra, oltre una parte di sottotetto ed il garage interrato. con soggiorno, cucina, bagno con antibagno e studio. Al piano primo si trovano tre camere, tre bagni, un guardaroba e disimpegno. Al piano sottotetto una soffitta da cui si accede a due terrazze di diverse dimensioni disposte sui lati opposti. Nel piano interrato sono localizzate due cantine, la lavanderia e il garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 27/06/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Nicoletta Bruno

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 472.000,00

■ R.G.E. N° 65/18 - N. IVG 221/19Ar0

Via Secchieta n.26 - MONTEMIGNAIO



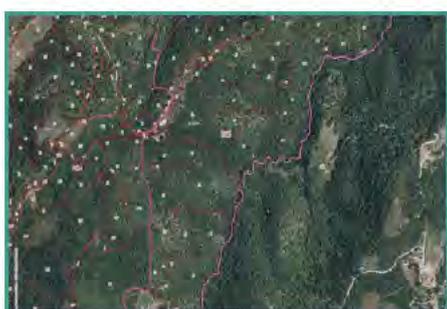
Diritto di piena proprietà su una unità immobiliare a destinazione turistico-ricettiva, posta al piano primo di compendio immobiliare con accesso a mezzo di androne di ingresso e vano scala condominiali; composta da soggiorno/angolo cottura, camera, disimpegno e bagno; il tutto esteso per una superficie utile pari a circa mq. 32,5 con altezza interna pari a ml. 2.80.

Prezzo base € 16.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 27/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Dott. Carlo Cardini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 259/14 - N. IVG 117/19Ar2

loc. Col di Forche - MONTERCHI



Piena proprietà per la quota di 1/1 di tre appezzamenti di terreno agricolo destinati a castagneto da frutto della superficie complessiva di Ha 03.69.60.

Prezzo base € 10.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Miria Del Pace
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 263/16 - N. IVG 174/19Ar1

Via di Starnano n.37 - MONTEVARCHI



Fabbricato rurale indipendente su due piani composto da tre quartieri di cui uno ad uso abitazione e due allo stato grezzo destinati ad agriturismo, oltre ad un magazzino rurale su due livelli in corpo di fabbrica separato di mq. 42, resede pertinenziale e terreno a destinazione agricola limitrofo in parte ad oliveto, in parte a bosco misto e in parte a castagneto da frutto con superficie complessiva di 32.093 mq.

Prezzo base € 216.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 101/17 - N. IVG 175/19Ar0

Via Martiri della Libertà n.5 - MONTEVARCHI



Appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, due balconi e un ulteriore terrazzino con accesso dal locale cucina. Superficie commerciale: appartamento mq. 124,52 circa; fondo-cantina mq. 19,09 circa.

Prezzo base € 122.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Rosalba Marraghini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 279/15 - N. IVG 184/19Ar0

Vicolo Forzoni n.20 - MONTEVARCHI



Appartamento articolato su tre piani, collegati tra loro da scala interna con ingresso indipendente da Vicolo Forzoni n.20. Composto da soggiorno-pranzo, cucinotto, disimpegno, due camere, un bagno ed un wc a piano primo, disimpegno, soggiorno-camera dal quale si accede ad un ampio terrazzo, ripostiglio e wc a piano secondo oltre ad un ripostiglio a piano terreno.

Prezzo base € 102.892,80

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Silvia Falsini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 3796/18 - N. IVG 183/19Ar0

Via Torino n.11 - MONTEVARCHI



Appartamento al piano quarto, di mq. 86,46, oltre a circa mq. 12 di terrazze, composto da ingresso, disimpegno, cucina-pranzo, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno e due terrazze, corredato al piano terreno da locale cantina e da locale autorimessa, facente parte di corpo di fabbrica separato, della superficie lorda pari a circa mq. 14, e netta di circa mq. 12.

Prezzo base € 84.580,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 12/09/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 255/17 - N. IVG 191/19Ar0

Via Fratelli Bandiera n.29/1 - PERGINE VALDARNO



L'unità abitativa al piano primo composta da ingresso - disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio e due camere da letto, oltre due terrazze poste sul fronte principale. Corredato da ripostiglio, wc e cantina posti al piano terreno in adiacenza del garage.

Prezzo base € 96.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 11/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Simona Indiveri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 67/14 - N. IVG 200/19Ar0

Via del Baldaccio n.4 - PIEVE SANTO STEFANO



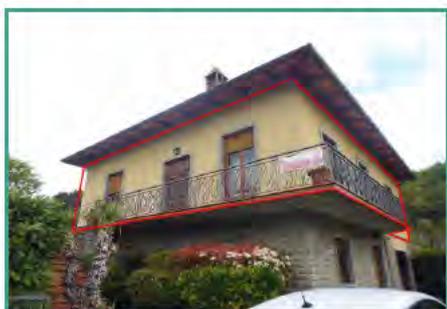
Terratetto composto da soggiorno, camera, guardaroba, bagno e disimpegno, con terrazza, cantina e legnaia.

Prezzo base € 15.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 12/09/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Angiolini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 297/11 - N. IVG 216/19Ar2

Via Roma n.18 - PRATOVECCHIO STIA



Appartamento di mq 167 posto al piano primo composto da ingresso soggiorno, tinello, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno;

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 12/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 80.000,00

■ R.G.E. N° 191/16 - N. IVG 136/19Ar4

Località Valighezzesi - PRATOVECCHIO STIA



Fabbricato ex. rurale e due annessi agricoli posizionati nel resede, nonché di alcuni terreni agricoli di natura perlopiù boschiva e seminativa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 20/09/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Dott. Andrea Galastri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 71.680,00

■ R.G.E. N° 188/16 - N. IVG 135/19Ar1

Via della Resistenza n.27/A - SAN GIOVANNI VALDARNO



Appartamento composto al piano terra da ingresso, scala di accesso al piano primo, bagno/lavanderia non finestrati, al piano primo pranzo, cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e scala di collegamento con il piano sottotetto, al piano secondo camera, terrazza, vano tecnico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 100.000,00

■ R.G.E. N° 188/16 - N. IVG 135/19Ar2

Via della Resistenza n.27 - SAN GIOVANNI VALDARNO



Abitazione distribuita sul solo piano terra con accesso da ingresso indipendente. La superficie interna netta e di mq. 41,48 quella commerciale di mq. 50,24.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 52.000,00

Residenziali

R.G.E. N° 188/16 - N. IVG 135/19Ar3

Via della Resistenza n.23/b - SAN GIOVANNI VALDARNO



Abitazione con resede esclusivo, piscina, campo da tennis, spogliatoio e garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 232.000,00

Fallimento N° 24/15 - N. IVG 69/19CAR3

Località Casetta - STIA



fabbricato rurale e terreni. I fabbricati, identificabili con la casa principale, di impostazione funzionale prettamente agricola, con i magazzini al piano terra e il piano primo con destinazione abitativa, e altri due annessi (un essiccatoio ed un magazzino), si trovano al centro del resede di pertinenza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 25/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott.ssa Monica Salvini

Prezzo base € 95.000,00

R.G.E. N° 272/16 - N. IVG 156/19Ar1

Viale Matteotti n.9 - SUBBIANO



L'appartamento al piano secondo è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, locale accessorio, servizio igienico e 2 balconi, un garage e cantina a piano terra, 2 locali soffitta a piano terzo/sottotetto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 17/09/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 73.777,60

R.G.E. N° 3030/18 - N. IVG 195/19Ar0

Frazione Campogialli n.16 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Terra-tetto su due piani fuori terra con piccolo resede sul retro del fabbricato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 25/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Giuseppa Casciano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 51.500,00

■ R.G.E. N° 82/16 - N. IVG 192/19Ar1

Via dei Medici n.1 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Unità immobiliare al piano secondo costituita da ingresso, soggiorno, cucina/sala pranzo, camera matrimoniale oltre bagno e disimpegno. Completano la proprietà i locali sottotetto che costituiscono interamente il piano soffitta del fabbricato oltre all'ingresso e al vano scale condominiale. La superficie utile complessiva della unità immobiliare e accessori è pari circa a 114 mq.

Prezzo base € 88.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 82/16 - N. IVG 192/19Ar2

Via dei Medici n.1 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



L'unità immobiliare di civile abitazione posta al secondo piano e con affacci posti esclusivamente sulla parte tergale dell'edificio (via Concini) costituisce un monolocale con unico vano oltre servizio igienico; completano il lotto le parti a comune con le altre unità immobiliari (ingresso e vano scala). La superficie utile complessiva dell'unità immobiliare è pari circa a 20 m².

Prezzo base € 23.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 362/14 - N. IVG 194/19Ar1

Via Arno n.8 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Appartamento al piano terreno corredato da garage. L'unità abitativa è composta da cinque vani compreso cucina e cucinotto, due bagni e ingresso.

Prezzo base € 160.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 362/14 - N. IVG 194/19Ar2

Via Arno n.8 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



L'unità abitativa è composta da cinque vani compreso cucinotto, due bagni, ingresso, disimpegno e due balconi, uno posto sul lato tergale /destro del quartiere con accesso da due camere da letto, l'altro posto in angolo nella parte anteriore/ sinistra del quartiere con accesso dal soggiorno e dalla sala da pranzo.

Prezzo base € 140.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



RESIDENZIALI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Residenziali

■ R.G.E. N° 3408/17 - N. IVG 217/19Si0

Via Martiri di Scalvaia n.21 - SIENA



Appartamento di civile abitazione composto da ingresso, corridoio, sala, disimpegno, cucina abitabile, due bagni e quattro camere; cantina collegata all'appartamento e garage fuori terra all'interno del resede condominiale. La superficie netta complessiva dell'appartamento è di circa mq. 135,30 oltre mq. 4,80 del terrazzo e mq. 7,80 della cantina, mentre quella del garage è di mq. 12,50.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Clara Ciofetti

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 374.000,00

■ R.G.E. N° 185/14 - N. IVG 213/19Si2

Strada di Certosa n.113 - SIENA



Appartamento con ingresso autonomo è situato al piano terreno e primo di un più ampio fabbricato. Vi si accede direttamente dalla Strada di Certosa mediante portoncino in legno e l'accesso carrabile alla proprietà risulta protetto da cancello metallico ad apertura elettrica. La superficie commerciale è di circa 311 mq. L'immobile è dotato di piscina privata.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Marco Tanini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 700.000,00

■ R.G.E. N° 195/16 - N. IVG 258/19Si0

Strada dei Fuochi - SIENA



Villa di 10 vani al piano terra/primo composta da soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera singola, studio, lavanderia, due servizi igienici ed un ripostiglio; oltre piccoli appezzamenti di terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Billi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 232.000,00

■ R.G.E. N° 680/18 - N. IVG 282/19Si0

Via Cassia Nord n.75 - SIENA



a) Appartamento di mq 70; b) Stalla di mq 124,50; c) Magazzino di mq 57; d) Magazzino di mq 128,50; e) Appartamento di mq 244; f) Area Urbana di mq 57; g) Area Urbana di mq 25; h) Area Urbana di mq 55; i) Area Urbana di mq 26.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Antonella Cocchia

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 499.000,00

■ R.G.E. N° 68/13 - N. IVG 32/19mp0

Via Cesare Battisti n.4 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 208.000,00

Terra/tetto costituita da quattro piani fuori terra e superficie commerciale complessiva pari a circa Mq. 187. Il piano terra è costituito da locali con destinazione urbanistica legnaia, cantina e ripostiglio; il piano primo è costituito da cucina, soggiorno e servizio igienico; il piano secondo è costituito da tre camere, servizio igienico e disimpegno; il piano terzo è costituito da locali accessori e servizio igienico da demolire.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 165/14 - N. IVG 220/19Si0

Via Vittorio Tassi n.13 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 61.000,00

Appartamento composto da sala, cucina, disimpegno, due camere e ripostiglio; al piano superiore è ubicata un'ulteriore camera con bagno, dalla quale si accede ad un lastrico solare. La consistenza è completata da autorimessa posta al piano terreno e da porzione di resede di pertinenza esclusiva. (Diritto di proprietà per i due terzi (due/terzi).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Paola Saladini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 137/17 - N. IVG 293/13Si2

Via Abruzzo n.7 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 55.000,00

Appartamento di civile abitazione in fabbricato a schiera di più ampie dimensioni, in muratura tradizionale su due piani con annessa autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 263/17 - N. IVG 349/19Si0

Via Antonio Gramsci n.7 - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 98.000,00

Diritto di piena proprietà di un appartamento e una autorimessa, quest'ultima dotata di resede pertinenziale esclusivo. L'unità abitativa è posta al piano terra ed è composta da un ingresso, un disimpegno, tre camere da letto, un servizio igienico, un ampio locale pranzo-soggiorno con angolo cottura, un piccolo sottoscala adibito a lavanderia dove è stato realizzato un altro bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 216/17 - N. IVG 264/19Si1

Via Salvator Allende - TORRITA DI SIENA



L'appartamento è fornito di ingresso indipendente al quale si accede dal resede condominiale, si trova al primo piano e presenta una superficie utile netta pari a circa mq 75,00. La divisione interna è la seguente: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e 3 ripostigli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 76.000,00

■ R.G.E. N° 222/15 - N. IVG 283/19Si0

Via Traversa Valdichiana est n.16 - TORRITA DI SIENA



Abitazione indipendente con corte, autorimessa e locali accessori (cantina, 4 ripostigli, locale caldaia, legnaia e 3 tettoie) di mq 81,60 composta da: ingresso, soggiorno, cucina, camera con sgombero, camera e bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: d.ssa Patrizia Sideri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 85.000,00

■ R.G.E. N° 32/18 - N. IVG 231/19Si0

loc. Pianella - ASCIANO



A) Magazzino al piano terreno e appartamento composto da ingresso e ripostiglio sotto scala al piano terreno e di pranzo cucina, soggiorno, quattro camere, bagno, locale sgombero, due disimpegni e loggia al piano primo, annesso resede. B) Magazzino e rimessa attrezzi agricoli, con annesso resede di terreno di pertinenza esclusiva, su cui insiste una concimaia.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 250.000,00

■ R.G.E. N° 96/12 - N. IVG 236/19Si1

Podere Fosaccio - ASCIANO



Appartamento su 2 piani di mq 98 composto al piano terreno da soggiorno, cucina, ripostiglio, antibagno e bagno; al primo piano da 2 camere e bagno. A corredo resede di mq 106.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Enzo Parri

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 53.000,00

■ R.G.E. N° 96/12 - N. IVG 236/19Si3

Podere Fosaccio - ASCIANO



Prezzo base € 57.000,00

Appartamento di mq 115 su 3 piani composto al piano terra da soggiorno, cucina e bagno; al piano terra rialzato da vano, camera e bagno; al primo piano da camera con bagno e due ripostigli. A corredo resede di mq 40.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Enzo Parri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 56/13 - N. IVG 249/19Si1

Via dei Vasari n.8 - ASCIANO



Prezzo base € 43.000,00

Appartamento di mq 75 al primo piano composto da ingresso, pranzo con angolo cottura, due camere e servizio igienico. Corredato da magazzino al piano terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 117/16 - N. IVG 373/19Si0

Corso Giacomo Matteotti n.106 - ASCIANO



Prezzo base € 34.000,00

L'appartamento è composto da ingresso nel soggiorno con balcone affacciato su cortile interno e ampiamente collegato a cucina abitabile, camera matrimoniale, servizio igienico cieco con antibagno. Correda la proprietà una cantina esclusiva al piano terra con accesso da corte comune.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Lepri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 237/15 - N. IVG 339/19Si0

Località Palazzaccio - ASCIANO



Prezzo base € 4.825.000,00

Relais in antico palazzo di rilevanza storica, signorile del XVII secolo. Terreni per mq 191.055. L'intero complesso edificato, oltre accessori, ha una superficie di circa mq 1.969,43 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/09/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Maria Paternò
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ Fallimento N° 2/07 - N. IVG 41/19CSI01

Via del Ramerino n.11 - BUCINE



Unità ad uso abitazione distribuita su tre livelli fuori terra, distinta nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Bucine al foglio 92, con la particella 160 sub 2) graffata alla particella 161 sub 4), categoria A/6, classe 3, consistenza 3,5 vani, Rendita Euro 122,92;

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/09/2019 (ore 12:00)

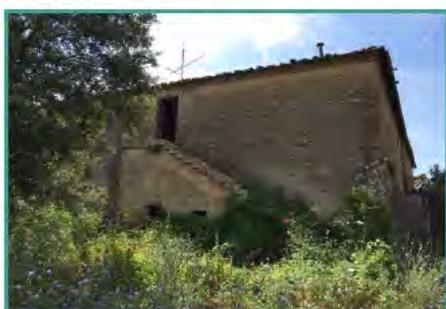
Apertura buste: 16/09/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 22.000,00

■ R.G.E. N° 119/15 - N. IVG 285/19Si0

sp 45 km 0+600 - BUONCONVENTO



Complesso immobiliare è composto da n. 4 unità immobiliari destinate ad abitazione, n. 5 unità immobiliari destinate a magazzino, un garage e una tettoia.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

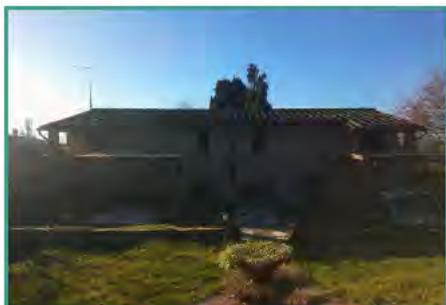
Delegato alla vendita: Avv. Angela Picardi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 391.000,00

■ R.G.E. N° 200/16 - N. IVG 253/19Si0

loc. Grancinella n.28 - CASOLE D'ELSA



Il compendio è costituito da circa 20 ha di terreno, tre edifici principali, prevalentemente adibiti a civile abitazione, in parte per l'attività agrituristica.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 791.000,00

■ R.G.E. N° 118/17 - N. IVG 326/19Si1

Via Isola d'Elba n.38 - CASOLE D'ELSA



Villetta a schiera bifamiliare distribuita su due piani fuori terra e composta da n. 1 appartamento al piano terra e n. 1 appartamento ai piani T/1 e sottotetto, un garage e resede di pertinenza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 17/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 253.000,00

■ R.G.E. N° 118/17 - N. IVG 326/19Si2

Via Isola d'Elba n.38 - CASOLE D'ELSA



Diritto di piena proprietà su appartamento di tipo economico, posto al piano terra, superficie commerciale circa mq 71.

Prezzo base € 60.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 118/17 - N. IVG 326/19Si3

Viale Primo Mugnaini n.7 - CASOLE D'ELSA



Appartamento di tipo economico, posto al piano terra del fabbricato, superficie commerciale circa mq 78.

Prezzo base € 65.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 118/17 - N. IVG 326/19Si4

Via Isola d'Elba n.12 - CASOLE D'ELSA



Appartamento di tipo economico, posto al piano uno, superficie commerciale circa mq 137.

Prezzo base € 101.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 210/15 - N. IVG 284/19Si1

Località Sestano - CASTELNUOVO BERARDENGA



Appartamento contraddistinto dal n.1 posto su due livelli di mq.132 con resede esclusivo, composto da cucina, soggiorno, con grande camino, bagno e ripostiglio; al piano primo due camere e bagno grande.

Prezzo base € 150.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 210/15 - N. IVG 284/19Si3

Località Sestano - CASTELNUOVO BERARDENGA



Appartamento contraddistinto in loco dal n.2 sviluppato al solo piano terra di 5 vani e superficie di mq.91 composta da soggiorno cucina bagno ripostiglio e due camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 164.005,00

■ R.G.E. N° 210/15 - N. IVG 284/19Si4

Località Sestano - CASTELNUOVO BERARDENGA



Appartamento contraddistinto in loco dal n.2 sviluppato al solo piano terra di 5 vani e superficie di mq.91 composta da soggiorno cucina bagno ripostiglio e due camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 139.000,00

■ R.G.E. N° 217/13 - N. IVG 266/19Si1

Via del Colombaio n.16 - CASTIGLIONE D'ORCIA



Fabbricato indipendente di civile abitazione distribuito su tre piani fuori terra con autorimessa e resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 222.744,63

■ R.G.E. N° 217/13 - N. IVG 266/19Si2

loc. Podere Moro Fiocchi - CASTIGLIONE D'ORCIA



Capannone agricolo con tettoia e locali annessi sito in località Podere Moro Fiocchi, frazione Gallina ed appezzamento di terreno agricolo avente una superficie catastale complessiva di ettari 34 are 78 e centiare 17 situato in Castiglion d'Orcia frazione Gallina.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 308.210,00

■ R.G.E. N° 16/17 - N. IVG 330/19si1

località Lancimbardo - CASTIGLIONE D'ORCIA



Podere Lamcimbardo, diritto di piena proprietà su fabbricato residenziale distinto in 6 unità abitative con annessi area pertinenziale e terreno circostante.

Prezzo base € 780.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Paolo FLori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 60/12 - N. IVG 49/19mp4

Via Unione Europea n.21 - CETONA



Appartamento di mq 116 composto da soggiorno, cucina, ingresso, tre camere e due bagni, studio oltre accessori e posto auto di mq 13.

Prezzo base € 42.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/09/2019 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 40/15 - N. IVG 295/19Si0

Via Giacomo Leopardi n.26 - CHIANCIANO TERME



Appartamento al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone, nonché posto auto al piano terreno.

Prezzo base € 52.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Paola Saladini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 310/14 - N. IVG 242/19Si4

Viale Lombardia n.11 - CHIANCIANO TERME



Abitazione di mq 102 composta da 5,5 vani ad uso ufficio posta al piano rialzato di un fabbricato pluripiano e plurifamiliare e di un locale deposito posto al piano seminterrato.

Prezzo base € 41.704,20

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 310/14 - N. IVG 242/19Si3

Via G. Pascoli - CHIANCIANO TERME



Abitazione di mq 142 composta da 6 vani ad uso ufficio posto al piano terreno di edificio di maggiore consistenza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 53.196,75

■ R.G.E. N° 36/14 - N. IVG 250/19Si0

Frassini n.46 - CHIUSDINO



Appartamento di mq 106 ai piani terreno e primo con locale accessorio e garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

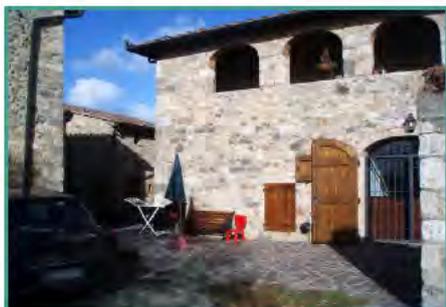
Delegato alla vendita: Not. Alfredo Mandarin

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 36.000,00

■ R.G.E. N° 71/08 - N. IVG 208/19Si3

località Dometeia - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento di mq 55 al piano terra composto da cucina, disimpegno, camera e bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 62.000,00

■ R.G.E. N° 71/08 - N. IVG 208/19Si4

località Dometeia - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento di mq 75 al piano terra composto da cucina, ripostiglio, camera e bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

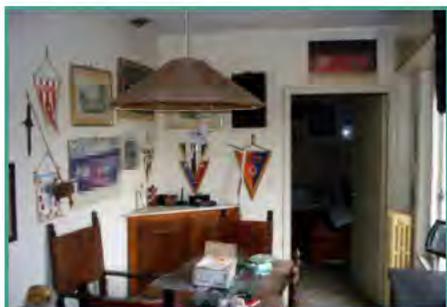
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 83.000,00

■ R.G.E. N° 71/08 - N. IVG 208/19Si10

Via Andrea Mantagna n.14 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento di mq 81 al secondo piano.

Prezzo base € 54.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 71/08 - N. IVG 208/19Si7

Via S. Mainardi n.9 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento di mq 87 al primo piano composto da cucina, pranzo, 2 camere, bagno e ripostiglio; con cantina di mq 19.

Prezzo base € 63.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 71/08 - N. IVG 208/19Si6

Via Mantegna n.14 - COLLE DI VAL D'ELSA



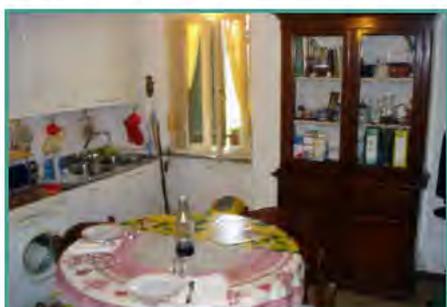
Appartamento di mq 88 al secondo piano composto da cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e antibagno; con cantina.

Prezzo base € 60.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 71/08 - N. IVG 208/19Si8

Via Andrea Mantagna n.14 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento di mq 75 al secondo piano composto da cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e disimpegno; con cantina di mq 24.

Prezzo base € 54.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 71/08 - N. IVG 208/19Si9

Via Andrea Mantagna n.12 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento di mq 136 al primo piano composto da pranzo, cucina, 4 camere, 2 studi, 2 bagni e disimpegno. Corredato da corte di mq 82 e magazzino su due piani di mq 129.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 300.000,00

■ R.G.E. N° 71/08 - N. IVG 208/19Si5

località Dometeia - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento di mq 130 al primo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 144.000,00

■ R.G.E. N° 116/16 - N. IVG 223/19Si0

fraz. Castel San Gimignano - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento di civile abitazione di circa mq 147 posto al secondo ed ultimo piano di una palazzina popolare con autorimessa al piano terreno, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere e un bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 03/09/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Duccio Bari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 42.000,00

■ Fallimento N° 35/16 - N. IVG 37/19

via Campana 41 - COLLE DI VAL D'ELSA



Abitazione posta al piano terreno di più ampio edificio storico composta da ingresso, sei vani, servizio igienico, due disimpegni, ripostiglio e soppalco, il tutto per una superficie commerciale pari a mq. 218; la consistenza è completata da un balcone esterno e locali cantina posti al piano seminterrato per una superficie commerciale di mq. 38.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Prezzo base € 131.200,00

■ R.G.E. N° 162/16 - N. IVG 230/19Si1

Località Paurano - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 77.000,00

Appartamento su tre piani fuori terra con accesso da una scala esterna con loggia privata. L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina pranzo, una camera un servizio igienico, una soffitta e un locale ripostiglio esterno ubicato nel sottoscala, nel quale sono ricoverati il serbatoio e l'autoclave. Fa parte della consistenza una autorimessa in corpo separato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 76/12 - N. IVG 281/19Si1

Via della Ferriera n.43 - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 89.000,00

Appartamento ubicato al piano terra e primo, composto al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio e al piano primo da tre camere da letto, disimpegno e bagno. Completa l'unità immobiliare un resede di giardino ubicato sul fronte del fabbricato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 76/12 - N. IVG 281/19Si3

Via della Ferriera n.43 - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 69.000,00

Appartamento ubicato al piano terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e ripostiglio, oltre ad una terrazza con annessa centrale termica e un resede di terreno posto all'ingresso dell'appartamento.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 76/12 - N. IVG 281/19Si4

Via della Ferriera n.43 - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 45.000,00

Appartamento ubicato al piano terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, una camera da letto e un bagno, oltre a due terrazze di cui una con annessa centrale termica.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 76/12 - N. IVG 281/19Si5

Via della Ferriera n.41 - COLLE DI VAL D'ELSA



Complesso immobiliare costituito da tre corpi di fabbrica e composto da 35 appartamenti sviluppati su più piani, tutti da completare, anche se a vari stadi di avanzamento e finitura, oltre a box auto posti al piano seminterrato. 37 autorimesse e 17 posti auto coperti. Completano la costruzione 9 soffitte esclusive di alcuni appartamenti sottostanti, oltre accessori e parti comuni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 2.124.000,00

■ R.G.E. N° 255/15 - N. IVG 257/19Si0

Loc. Cavarchione - GAIOLE IN CHIANTI



Casolare su 3 piani fuori terra composto da più appartamenti e terreni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 1.022.000,00

■ R.G.E. N° 43/16 - N. IVG 343/19Si0

Via Santa Lucia n.1 - MONTALCINO



Complesso immobiliare posto nel versante est del centro storico di Montalcino, destinato ad attività turistico ricettiva extra alberghiera formato da 4 fabbricati in cui sono ricavati 5 alloggi di cui 3 per affitta-camere e 2 per casa-vacanza, oltre ad una resede di pertinenza sistemata a giardino con piscine e solarium e si sviluppa su un'area di circa 1600 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Maria Paternò

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 980.000,00

■ R.G.E. N° 266/16 - N. IVG 383/19Si0

Via del Castellare n.14 - MONTALCINO



Appartamento posto al piano terra con ingresso indipendente su corte comune internamente risulta costituita da soggiorno/pranzo, cucina, due camere e due bagni, oltre ad una terrazza per complessivi 70,50 mq utili oltre 5 mq di terrazza. La consistenza è corredata da un'autorimessa posta al piano sottostrada con ingresso indipendente di 17,50 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 17/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Linda Priori

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 92.000,00

■ Fallimento N° 44/14 - N. IVG 33/19

via delle Rose 16 - MONTEPULCIANO



Appartamento di mq 110 al secondo e terzo piano composto da cucina, soggiorno, 2 bagni, disimpegno, 3 camere e soffitta di mq 40. Con garage a corredo.

Prezzo base € 55.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 04/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Marianna Serrao
Curatore: Rag. Luciano Barbucci

■ R.G.E. N° 67/07 - N. IVG 44/19mp1

loc. Tre Berte n.85 - MONTEPULCIANO



Villa Padronale di fine ottocento con giardino e annesso, denominata Villa Stuart, elevata su tre piani. Al piano terra sono presenti grande soggiorno e studio, cucina, dispensa, ripostiglio, il tutto per complessivi 156 mq calpestabili. Al piano superiore sono presenti sei camere e tre bagni di cui uno con ripostiglio per 155 mq totali e 38 mq di terrazze.

Prezzo base € 352.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 339/14 - N. IVG 290/19Si1

Via del Carriolo n.5 - MONTEPULCIANO



Abitazione di mq 96 costituita da porticato di ingresso, disimpegno, ripostiglio sottoscala e cucina al piano terreno; da corridoio, bagno, 3 camere e ampio terrazzo coperto al piano primo e soffitta. Corredata da garage, cantina e ripostiglio oltre a locale accessorio.

Prezzo base € 56.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott.ssa Alessandra Verzillo
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

■ R.G.E. N° 339/14 - N. IVG 290/19Si2

Via del Carriolo n.5 - MONTEPULCIANO



Accessori agricoli consistenti in due magazzini, varie rimesse per animali da cortile e resede, aventi superficie di circa mq. 80 (i magazzini) e mq 302 (il resede).

Prezzo base € 8.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott.ssa Alessandra Verzillo
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Residenziali

■ R.G.E. N° 246/15 - N. IVG 277/19Si0

Via delle Mimose n.29 - MONTEPULCIANO



Appartamento di mq 90 al piano primo composto da tre camere con due servizi, ingresso, cucinotto, tinello con terrazza, soggiorno e resede al piano terra di mq.35.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Andrea Laghi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 37.000,00

■ R.G.E. N° 17/14 - N. IVG 365/19Si0

Via delle Rose n.22 - MONTEPULCIANO



Appartamento di mq 93 composto da ingresso-disimpegno, salotto, cucina con ripostiglio, due camere e servizio igienico. Corredato da resede e autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 11:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 41.000,00

■ R.G.E. N° 90/14 - N. IVG 262/19Si0

Via Cuneo n.11 - MONTEPULCIANO



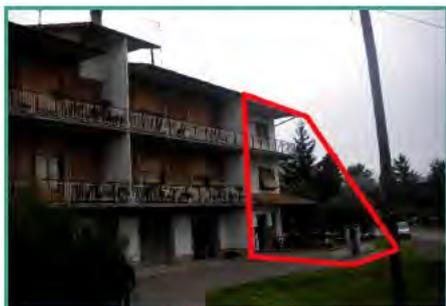
Terratetto di mq 920 compresi accessori, autorimessa e terrazze, oltre all'area a giardino. Composta da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, sala da pranzo soggiorno e salone studio ubicati al piano terra, tre camere da letto, due bagni, cucina, sala da pranzo, soggiorno e terrazzi ubicati al piano primo oltre accessori siti al piano seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Valentina Abbati
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 216.000,00

■ R.G.E. N° 118/15 - N. IVG 320/19Si2

Via dei Lillà n.19 - MONTEPULCIANO



dotata di accesso indipendente e resede esclusivo; internamente risulta composto, al piano terreno, da sala, cucina e bagno; al piano primo, da disimpegno, tre camere e due bagni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Lavinia Linguanti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 113.000,00

■ R.G.E. N° 118/15 - N. IVG 320/19Si1

Via delle Mimose n.11 - MONTEPULCIANO



Prezzo base € 63.000,00

Il fabbricato risulta isolato e costruito su due piani fuori terra. Le superfici sono così distribuite: al piano terreno cantina ed autorimessa, mentre al piano primo si sviluppano il pranzo-soggiorno, cucina, due camere, ingresso e salottino.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Lavinia Linguanti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 14/12 - N. IVG 45/19CSI150

Ponte a Tressa - MONTERONI D'ARBIA



Prezzo base € 134.000,00

Appartamento identificato al NCEU di Siena al Fg. 15, part. 724, sub 99 categoria A/3, Classe U, consistenza vani 5,5, e garage al Fg. 15, part 724, sub 87. Trattasi di alloggio a piano con ingresso da scala esterna che dà accesso anche all'alloggio adiacente; al piano primo è composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, bagno, 1 camere, al piano superiore locale accessorio con bagno e terrazzo e annesso garage, per complessivi mq convenzionali 93,80.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 19/09/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Fabrizio Corsi

■ R.G.E. N° 91/09 - N. IVG 261/19Si0

strada statale Cassia Sud n.203 - MONTERONI D'ARBIA



Prezzo base € 47.000,00

Appartamento di mq 103 al piano terra con resede di mq 211.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Valentina Abbati
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 13/17 - N. IVG 312/19Si0

Via Guido Bruni - MONTERONI D'ARBIA



Prezzo base € 149.000,00

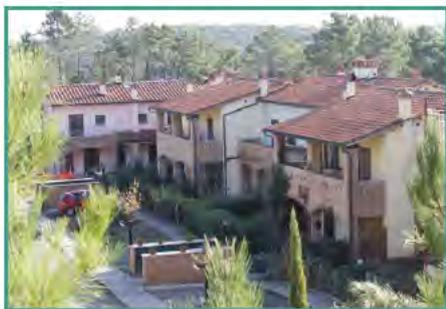
L'abitazione composta di un ampio vano oltre cucina, servizio ed accessori al piano primo e di tre vani, oltre servizio ed accessori al piano secondo, con annessi resede esclusivo, nonché garage con ripostiglio e antistante resede. La superficie complessiva del piano primo e secondo è di circa mq 98. Il garage di mq.16, ed i resedi mq. 13 e mq. 53.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/09/2019 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Maria Paternò
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ Fallimento N° 14/12 - N. IVG 42/19CSIO

Loc. Iesa - MONTICIANO



RICERCA DI OFFERTE MIGLIORATIVE

Alloggio al piano primo con ingresso indipendente e annesso garage di superficie convenzionale di circa mq 78.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 19/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 71.000,00

■ R.G.E. N° 33/14 - N. IVG 386/19Si1

Montepescini - MURLO



3 appartamenti così composti: Appartamento principale al piano terreno si compone di ingresso-soggiorno, sala da pranzo, cucina, vano con camino, due camere e due bagno. A corredo resede esclusivo. Gli altri due appartamenti posti al piano terreno e primo dello stesso immobile si compongono entrambi di cucina, soggiorno due camere e bagno. A corredo garage, con locale accessorio posteriore con uscita su portico che si affaccia su area verde.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Strato Cangiano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 275.000,00

■ R.G.E. N° 2/17 - N. IVG 337/19Si1

Via Roma n.7 - PIANCASTAGNAIO



Appartamento di mq 66 al primo piano composto da soggiorno, cucina, bagno e camera.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 17/09/2019 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Floriana Benevento

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 46.000,00

■ R.G.E. N° 238/17 - N. IVG 235/19Si0

Via Rosario Livatino n.37 - PIANCASTAGNAIO



Diritto di piena proprietà su un appartamento per civile abitazione (composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, camera, bagno, disimpegno e balcone) posto al primo piano.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 17/09/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 64.000,00

■ R.G.E. N° 74/12 - N. IVG 57/19Si2

Via Aia del Popolo - PIENZA



Appartamento di mq 39 al piano terra con accessori e autorimessa.

Prezzo base € 85.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 17:45)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 74/12 - N. IVG 57/19mp4

Via Aia del Popolo - PIENZA



Appartamento di mq 147 ai piani terra e primo con accessori e due autorimesse.

Prezzo base € 246.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 17:45)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 74/12 - N. IVG 57/19mp5

Via Aia del Popolo - PIENZA



Appartamento di mq 61 al piano terra con accessori e due autorimesse.

Prezzo base € 126.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 17:45)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 184/17 - N. IVG 244/19Si0

Via Beato Angelico n.27 - POGGIBONSI



Appartamento composto da ingresso, open space, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio, ampio terrazzo e balcone oltre alla quota della proprietà condominiale della soffitta ispezionabile al sottotetto. Oltre a box auto con accesso da resede di altra proprietà.

Prezzo base € 176.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Pietro Laviano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 68/12 - N. IVG 227/19Si4

San Lorenzo a Montalbano - RADICONDOLI



Appartamento di mq 54 al pian terreno, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e w.c.

Prezzo base € 17.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 68/12 - N. IVG 227/19Si7

San Lorenzo a Montalbano - RADICONDOLI



Appartamento di mq 49 al secondo piano composto da ingresso, pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera e w.c.

Prezzo base € 12.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 68/12 - N. IVG 227/19Si2

San Lorenzo a Montalbano - RADICONDOLI



Appartamento di mq 54 su 2 piani, composto al pian terreno da ingresso, soggiorno con angolo cottura; al primo piano da camera matrimoniale e w.c.

Prezzo base € 17.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 68/12 - N. IVG 227/19Si6

San Lorenzo a Montalbano - RADICONDOLI



Appartamento di mq 38 al primo piano composto da cucina con angolo cottura, disimpegno, camera e servizio igienico.

Prezzo base € 15.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 68/12 - N. IVG 227/19Si1

San Lorenzo a Montalbano - RADICONDOLI



Appartamento di mq 270 su 2 piani composto al pian terreno da soggiorno, zona pranzo con caminetto, antibagno e wc; al primo piano da 2 camere e 2 servizi igienici.

Prezzo base € 92.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 68/12 - N. IVG 227/19Si3

San Lorenzo a Montalbano - RADICONDOLI



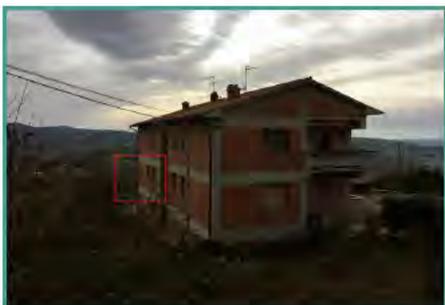
Appartamento di mq 41 al pian terreno, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e w.c.

Prezzo base € 13.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 207/16 - N. IVG 243/19Si1

Via Pasqualino Mancioti n.1 - SAN CASCIANO DEI BAGNI



L'appartamento posto al primo piano è costituito da cucina con terrazza, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera singola e camera matrimoniale oltre a cantina al piano terra, superficie netta dell'abitazione mq.70 con mq.6 di terrazza e mq.9 di cantina. L'autorimessa di pertinenza è ubicata al piano terra ed è costituita da un unico locale con pavimento in battuto di cemento con pareti e soffitto intonacato.

Prezzo base € 56.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Tania Stazzoni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 46/15 - N. IVG 256/19Si0

Via di Chiusi n.2 - SARTEANO



Terratetto composto al piano seminterrato da soggiorno, sottoscala, magazzino e cantina; al piano rialzato da ingresso, cucina, tinello, ripostiglio, disimpegno, servizio igienico, soggiorno; al piano primo da 6 camere, 2 servizi, 2 disimpegni. Il tutto corredato da resede, annesso agricolo diruto e terreno.

Prezzo base € 81.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 03/09/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Betti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 162/17 - N. IVG 384/18Si1

Piazza della Libertà n.5 - SARTEANO



Abitazione al secondo piano di fabbricato di maggiori dimensioni, corredato di cantina a piano 1S. Internamente è composta da disimpegno, cucina, bagno, due camere, uno sgombero.

Prezzo base € 39.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Linda Priori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ - N. IVG 254/19Si3

Via Campo dei Fiori - SARTEANO



Appartamento di mq 111 composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, 2 camere e terrazzo di mq 32.

Prezzo base €

Giudice: Dott.ssa Clara Ciofetti
Delegato alla vendita: Not. Francesco Previti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ - N. IVG 254/19Si4

Via Adige - SARTEANO



Terreno di ha 00.36.90.

Prezzo base €

Giudice: Dott.ssa Clara Ciofetti
Delegato alla vendita: Not. Francesco Previti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 14/12 - N. IVG 42/19CSI88

Largo Capitini - SESTO FIORENTINO



Appartamento identificato al Catasto Fabbricati di Firenze, Comune di Sesto Fiorentino, al Fg.54, part.1557, sub 39 e garage identificato al Catasto Fabbricati di Firenze, al Fg.54, part.1557, sub 53.

Trattasi di alloggio e annesso garage di superficie convenzionale di mq 106,42, posto al piano secondo della scala C, in edilizia convenzionata.

Prezzo base € 142.650,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 19/09/2019 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Fabrizio Corsi

■ R.G.E. N° 73/15 - N. IVG 216/19Si1

Via Siena n.76 - SINALUNGA



Prezzo base € 250.000,00

Diritto di piena ed intera proprietà di n. 3 unità immobiliari abitative poste in Comune di Sinalunga (SI), Fraz. Bettolle, Via Siena n. 76.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 133/12 - N. IVG 39/19mp0

Via del Progresso n.15 - SINALUNGA



Prezzo base € 27.000,00

Appartamento di mq 58 composto al piano terra da sala, bagno e cucina; al primo piano da due camere, bagno e terrazza chiusa; corredato da cantina, resede e terreno di ha 00.23.50.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 2/13 - N. IVG 47/19mp1

Via Camillo Benso Conte di Cavour n.35 - SINALUNGA



Prezzo base € 46.000,00

Appartamento di mq 57 al primo piano con resede e accessori; appartamento di mq 57 al secondo piano con accessori.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Loré
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 57/11 - N. IVG 37/19mp1

Loc. Santareello n.142 - SINALUNGA



Prezzo base € 40.000,00

Appartamento su due livelli di mq 194 composto da: disimpegno soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e ballatoio al piano primo; cucina-rustico, sgombero e due ripostigli al piano terra. Corredato da corte e depositi.
IL TUTTO GRAVATO DA DIRITTO DI ABITAZIONE OPPONIBILE ALLA PROCEDURA.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 69/14 - N. IVG 226/19

Via A. Paganini n.3 - SINALUNGA



Appartamento al piano 4 si compone di: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, una camera da letto, servizio igienico ed una terrazza; al piano terra si trova la cantina; la superficie commerciale complessiva dell'appartamento è pari a circa mq. 69,55, oltre a 1,81 mq. di terrazzo e a 1,02 mq. di cantina

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Giorgio Boncompagni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 30.150,00

■ R.G.E. N° 191/15 - N. IVG 377/19Si0

Via San Niccolò n.50 - SINALUNGA



Appartamento di mq.125 al piano terreno composto da: ingresso, camera doppia, ripostiglio-lavanderia, corridoio, due camere, bagno, cucina e soggiorno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Valter Munaretto

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 26.000,00

■ R.G.E. N° 14/14 - N. IVG 251/19Si0

loc. l'Amorosa - SINALUNGA



Il compendio è composto da circa 22 ha di terreno (in parte a vigneto), vari edifici in parte adibiti ad attività ricettiva; poco distante da questo nucleo, percorrendo una strada bianca ben battuta, vi sono altri edifici in parte residenziali.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Giulia Pescatori

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 5.982.000,00

■ R.G.E. N° 194/17 - N. IVG 233/19Si1

loc. Monte Martino n.60 - SINALUNGA



Terra-tetto corredato da resede sul retro. A piano terreno è composta da garage sulla dx e, sulla sx, da vani pensati per la realizzazione di un separato appartamento (non compiuto) e per la precisione da cucina e magazzino con bagno. Al piano primo, si trova cucina, soggiorno, disimpegni, due camere ed un bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Nadia Vigni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 112.800,00

■ R.G.E. N° 78/13 - N. IVG 50/19mp0

Via Siena n.70 - SINALUNGA



Prezzo base € 57.000,00

Appartamento di mq 168 al piano terra e primo con resede e garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisa Cinali

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 100/11 - N. IVG 43/19mp0

Località Bandita n.77 - Sinalunga



Prezzo base € 125.000,00

Abitazione in villino sviluppata su due piani per una superficie di mq. 161 circa, oltre a magazzino, resede e terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 49/12 - N. IVG 54/19mp0

Vallina n.126/A - SINALUNGA



Prezzo base € 135.000,00

Villino di mq 237 su tre livelli composto da: cantina, centrale termica, ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; due disimpegni soggiorno cucina-pranzo, due camere e bagno al primo piano; a corredo cantina al piano interrato e resede di mq 730.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. David Burroni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 179/14 - N. IVG 252/19Si2

Via Aurelio Saffi n.23 - SINALUNGA



Prezzo base € 25.000,00

Abitazione di tipo popolare avente superficie catastale di 52 mq., posta al piano primo di un fabbricato di vecchia costruzione, composta da ingresso/vano scale, cucina, disimpegno, servizio igienico e 2 camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ R.G.E. N° 42/12 - N. IVG 45/19mp0

Via di Rigaiolo n.13 - SINALUNGA



Appartamento di mq 63 ai piani terra e secondo con accessori e magazzino.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Francesco Previti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 25.000,00

■ R.G.E. N° 151/17 - N. IVG 245/19Si1

Via Fiume n.53 - SINALUNGA



Appartamento di 62,40 mq composto da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere; garage della superficie lorda di circa 24,80 mq. (catastale di 36 mq) e locali accessori/cantine al piano primo seminterrato della superficie lorda di circa 63,20 mq, oltre spazi sotto il solaio garage (con altezza inferiore ad 1,50 m) oltre resede esterna esclusiva di mq. 250 .

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 62.000,00

■ R.G.E. N° 257/17 - N. IVG 267/19Si0

Via Dante Alighieri n.11 - SINALUNGA



L'appartamento, al quale si accede dal vano scale condominiale, si trova al primo piano dell'edificio e presenta una superficie utile netta pari a circa mq 73,90. La divisione interna è la seguente: ingresso, cucina, sala da pranzo, due camere, bagno e balcone.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 27/09/2019 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 89.000,00

■ R.G.E. N° 221/17 - N. IVG 270/19Si0

Via della Prata n.163 - SINALUNGA



Abitazione composta da ingresso, soggiorno, due bagni, cucina, studio, disimpegno, ripostiglio, due locali pluriuso con tre ripostigli e portico esterno al piano terreno; tre camere, due camere ed ampia terrazza al piano primo con una tettoia con berceau (piani tra loro collegati con scale interna) oltre a resede nel quale è realizzato un manufatto in legno; magazzino in parte soppalcato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Cesare Pepi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 479.000,00

■ R.G.E. N° 232/17 - N. IVG 199/19Si

loc. Guazzino - SINALUNGA



Prezzo base € 49.000,00

L'unità immobiliare è costituita da un appartamento con locali accessori e di servizio in corso di costruzione facente parte di un complesso bifamiliare con fabbricati singoli su due piani (più sottotetto non abitabile), affiancati a due a due, ma non uniti con pareti comuni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 03/09/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisa Abbati
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 162/14 - N. IVG 146/19Si0

Via Madonnino dei Monti n.5 - TREQUANDA



Prezzo base € 43.062,00

Appartamento di mq 67 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. A corredo garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 03/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Roberto Martini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 24/07 - N. IVG 224/19Si2

frazione Castelmuzio, Via del Lecceto n.2 - TREQUANDA



Prezzo base € 75.000,00

Appartamento di mq 105 al terzo piano composto da ingresso, disimpegno, cucina con angolo cottura, soggiorno, 2 camere, 2 ripostigli, terrazza e bagno con antibagno, corredato al piano terra da garage di mq 115.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 211/17 - N. IVG 269/19Si0

loc. Villa Abbadia Sicille n.92 - TREQUANDA



Prezzo base € 490.000,00

Terratetto con tre terreni seminativi, tre fabbricati rurali, pollai, un garage, due lastrici solari e una piscina. Completa il bene una resede circostante di cui in parte destinata ad orto ed uliveto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Stefano Guerrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



RURALI

TRIBUNALE DI AREZZO
www.ivgarezzo.it

Rurali

■ R.G.E. N° 89/17 - N. IVG 180/19Ar0

località Poggio Ciliegio - AREZZO



Prezzo base € 2.240.000,00

Compendio immobiliare, comprendente unità in corso di costruzione e appezzamenti di terreno, il tutto inserito all'interno un più ampio progetto di recupero di edifici a destinazione turistico ricettiva.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 09:30)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



RURALI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Rurali

■ R.G.E. N° 31/16 - N. IVG 225/19Si0

Le Reggie 50 - TORRITA DI SIENA



Complesso immobiliare destinato ad allevamento equino, composto da una villa in pietra disposta su due livelli, un fienile, una stalla ed un annesso in muratura oltre terreni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Strato Cangiano

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 1.920.000,00

■ Fallimento N° 112/13 - N. IVG 4/19CFI0

Podere Macchione - ASCIANO



Complesso rurale di oltre mq 3.000 con 2 abitazioni, magazzini, cantina, annesso con magazzino e forno, capanna su 2 piani, aree pertinenziali e terreni seminativi.

Curatore: Dott.ssa Paola Susini

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 12:00)

Giudice: G.D. Dott.ssa Isabella Mariani

Curatore: Dott.ssa Paola Susini

Prezzo base € 39.800,00

■ R.G.E. N° 175/16 - N. IVG 259/19Si0

SP 50 - CHIUSI CITTA'



Podere disposto su tre piani fuori terra che comprende tre unità immobiliari oltre a beni comuni non censibili ed un garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Valentina Zaganelli

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 59.000,00

■ R.G.E. N° 224/15 - N. IVG 360/19Si0

località Montosoli - MONTALCINO



Azienda vitivinicola costituita da fabbricati e terreni siti in località Tavernelle e terreni siti in due distinte località Lavacchio e Montosoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 01/10/2019 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Nardi Giovanni

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 2.098.000,00

■ R.G.E. N° 270/14 - N. IVG 240/19Si0

Podere Saragiolo - RADICOFANI



Trattasi di azienda agricola con estensione complessiva di ha. 114,87.54 corredata di Abitazione al piano primo di mq 145, Locali al piano terra di mq 180, Ovile di mq 434, Fienile di mq 250.

Prezzo base € 324.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/09/2019 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Luca Palazzuoli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 106/13 - N. IVG 247/19Si0

Località Solaio - RADICONDOLI



Compendio immobiliare rurale costituito da due appartamenti, cantine, magazzini, in parte diruti, due annessi indipendenti e resede di terreno.

Prezzo base € 117.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 261/16 - N. IVG 352/19Si0

Libbiano Pian di Sala - SAN GIMIGNANO



Complesso immobiliare costituito da tre corpi di fabbricati con terreno di pertinenza.

Prezzo base € 835.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Francesco Paolo Ravenni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101



TERRENI

TRIBUNALE DI AREZZO
www.ivgarezzo.it

Terreni

■ Fallimento N° 32/18 - N. IVG 81/19CAR2

Loc. San Zeno - AREZZO



Lotto di terreno edificabile di superficie catastale complessiva di mq. 15.398. Il terreno risulta parzialmente edificato in quanto furono avviati lavori per la realizzazione di un capannone con destinazione artigianale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 13:00)

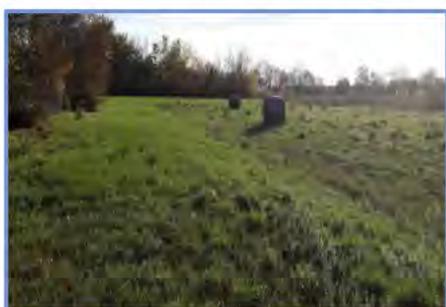
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 243.200,00

■ Fallimento N° 32/18 - N. IVG 81/19CAR3

Loc. San Zeno - AREZZO



Lotto di terreni agricoli in parte contigui (situati a fianco della linea ferroviaria, per una superficie catastale di 21.751 mq) e in parte separati dal principale da appezzamenti di altra proprietà (per ulteriori 12.870 mq), risultano attualmente incolti e privi di costruzioni e non edificabili.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 112.000,00

■ Fallimento N° 32/18 - N. IVG 81/19CAR4

via Nicchiarelli - AREZZO



Lotto di terreni agricoli di superficie catastale pari a 1.248 mq. L'appezzamento di terreno risulta libero e incolto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 9.600,00

■ Fallimento N° 2/19 - N. IVG 67/19CAR0

Loc. San Lorenzo - ANGIARI



L'intero appezzamento di terreno corrisponde ad un'area con superficie complessiva catastale pari a circa 3.19 Ha, su parte dei quali, si ripete, era avviata una attività di coltivazione di cava (estrazione di materiale ghiaioso principalmente).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Michela Grillo

Curatore: Dr.ssa Orietta Baroni

Prezzo base € 135.000,00

■ Fallimento N° 2/10 - N. IVG 71/19CPAR0



Terreni - piena proprietà dei beni catastalmente censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Anghiari Foglio 31, particelle 119-120-121-122-123-124; - proprietà per una quota pari al 50% di area urbana, catastalmente identificata al Catasto fabbricati del Comune di Anghiari al Foglio 31, Particella 125;

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 3.000,00

■ R.G.E. N° 36/16 - N. IVG 206/19Ar0

loc. Molin d'Agnolo - ANGIARI



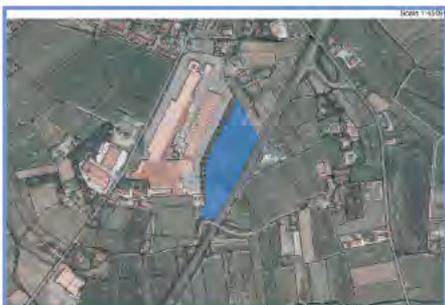
Il compendio è costituito per la superficie di Ha 03.01.20 (pari a catastali mq. 30.120,00) da bosco misto e per la restante porzione da terreni a seminativo (a varia qualità-classe) per la superficie catastale di Ha 07.39.80 (pari a catastali mq. 73.980,00). Per una complessiva estensione catastale di Ha 10.41.00 pari a catastali Mq. 104.100.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 26/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 420.000,00

■ Fallimento N° 1/18 - N. IVG 62/19CAR01

strada Grosseto Fano - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Terreno pianeggiante di superficie utile lorda mq.27.943.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 12/09/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 150.000,00

■ Fallimento N° 1/18 - N. IVG 62/19CAR02

strada Grosseto Fano - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Terreno pianeggiante superficie catastale complessiva di mq. 16.320

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 12/09/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 975.000,00

Terreni

■ Fallimento N° 32/18 - N. IVG 81/19CAR5

sp 25 - MARCIANO DELLA CHIANA



Lotto di terreni agricoli di superficie catastale peri a 1.248 mq. L'appezzamento di terreno risulta libero e incolto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 24/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Prezzo base € 6.400,00

■ R.G.E. N° 222/17 - N. IVG 161/19Ar1

loc. Tonacato - MONTE SAN SAVINO



Appezzamento di terreno agricolo, incolto, della superficie catastale di mq. 800.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 05/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Enrico Marraghini

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 9.800,00

■ R.G.E. N° 340/17 - N. IVG 144/19Ar0



Area urbana di mq. 831,00 assoggettata a P. di R. dove è possibile edificare un volume accessorio come risulta dagli atti dell'Ufficio Urbanistico del Comune di Monte San Savino, avente una S.I.p. di mq. 64,89 e altezza min. interna di mt. 3,12.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

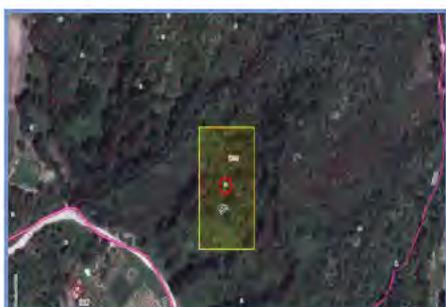
Delegato alla vendita: Avv. Michela Caneschi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 21.400,00

■ R.G.E. N° 263/16 - N. IVG 174/19Ar3

loc. Valli Pieri - MONTEVARCHI



Diritto di piena proprietà su appezzamento di terreno a destinazione agricola parzialmente in stato di abbandono a bosco misto della superficie complessiva di 4.310 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 10/09/2019 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

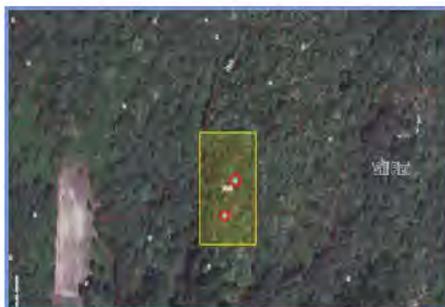
Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 1.200,00

■ R.G.E. N° 263/16 - N. IVG 174/19Ar2

loc. Valli Pieri - MONTEVARCHI



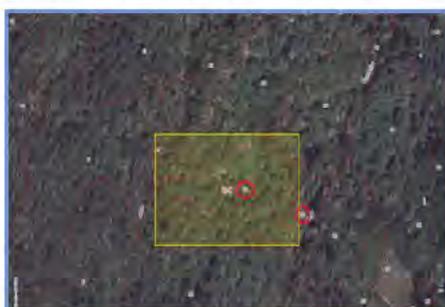
Appezamento di terreno a destinazione agricola parzialmente in stato di abbandono in parte a bosco misto e in parte a castagneto da frutto della superficie complessiva di 8.600 mq.

Prezzo base € 2.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 263/16 - N. IVG 174/19Ar5

loc. Fornacina - MONTEVARCHI



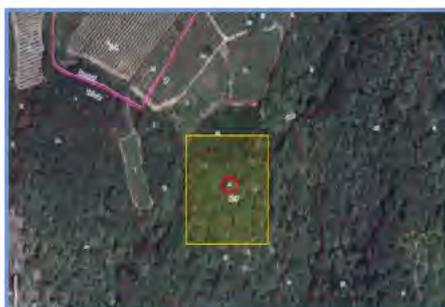
Diritto di piena proprietà su appezzamento di terreno a destinazione agricola in parte a castagneto da frutto e in parte a bosco ceduo della superficie complessiva di 9.130 mq.

Prezzo base € 2.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 263/16 - N. IVG 174/19Ar4

loc. Il Doccio - MONTEVARCHI



Diritto di piena proprietà su appezzamento di terreno a destinazione agricola a castagneto da frutto della superficie complessiva di 5.260 mq.

Prezzo base € 1.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 11:30)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 93/17 - N. IVG 177/19Ar2



Diritto di piena proprietà in comunione legale dei beni su un appezzamento di terreno agricolo della superficie catastale di mq. 5.290.

Prezzo base € 6.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/09/2019 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/09/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Francesco Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Terreni

■ Fallimento N° 24/15 - N. IVG 69/19CAR4

Frazione Papiano - STIA



Prezzo base € 33.750,00

Proprietà pari al 50% su un terreno edificabile. Il terreno, che è costeggiato su due lati dalla strada pubblica, è incolto. Ma il suo valore non deve essere stimato con i parametri dei terreni agricoli; infatti il medesimo ha una buona capacità edificatoria. A fronte di una estensione di 3425 mq può accogliere una realizzazione di volume massima pari a 1500 mc. Il terreno ricade infatti in una zona B&b.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 13:00)

Apertura buste: 25/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott.ssa Monica Salvini



TERRENI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Terreni

■ R.G.E. N° 181/14 - N. IVG 319/19mp0

Frazione Gallina - CASTIGLIONE D'ORCIA



Terreno in zona P.I.P. di mq 4486 con annesso in legno.

Prezzo base € 30.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Liviana Grazzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 127/12 - N. IVG 48/19mp0

Pian delle Lamacce - CETONA



Terreni edificabili di mq 2.065.

Prezzo base € 25.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Maria Billi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 310/14 - N. IVG 242/19Si6

Località Monti in Strada delle Case - CHIANCIANO TERME



Appezzamento di terreno edificabile con superficie complessiva di mq 1940 posto all'interno di una lottizzazione inserita nel Piano Operativo del Comune di Chianciano Terme con la superficie di mq 1940.

Prezzo base € 28.305,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 71/08 - N. IVG 208/19Si1

località Campiglia - COLLE DI VAL D'ELSA



Terreni di ha 15.36.28.

Prezzo base € 80.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 03/09/2019 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 35/16 - N. IVG 37/19

località il Poggino - COLLE DI VAL D'ELSA

Terreni edificabili aventi una superficie complessiva di 6.052 mq.

Documentazione Fotografica



Prezzo base € 188.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

■ Fallimento N° 35/16 - N. IVG 37/19

via Ferdinando Livini - COLLE DI VAL D'ELSA

Terreni edificabili aventi una superficie complessiva di 3.745 mq.



Prezzo base € 116.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 11/09/2019 (ore 16:00)

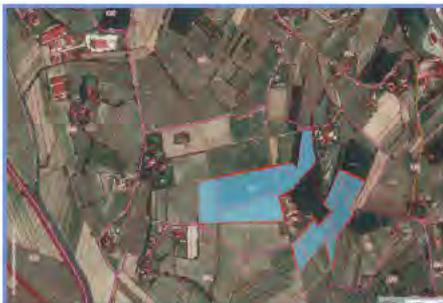
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

■ Fallimento N° 3/11 - N. IVG 5/19CMP26

capecchio - LUCIGNANO

Terreni di varia tipologia con superficie complessiva 22.28.60 ha.



Prezzo base € 123.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ R.G.E. N° 339/14 - N. IVG 290/19Si4

Via del Carriolo - MONTEPULCIANO

Terreni Agricoli costituiti da piccolo appezzamento agricolo coltivato a seminativo per 4200 mq ed a vigneto per 3530 mq.



Prezzo base € 10.100,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 13/09/2019 (ore 10:30)

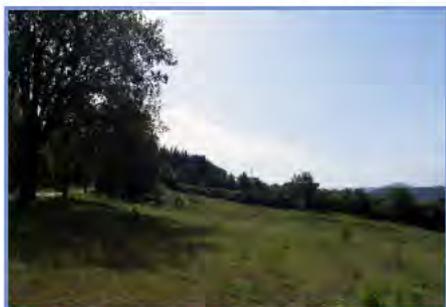
Giudice: Dott.ssa Alessandra Verzillo

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Terreni

■ R.G.E. N° 33/14 - N. IVG 386/19Si2

Montepescini - MURLO



Terreno a seminativo e fabbricato rurale.

Prezzo base € 23.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 01/10/2019 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Strato Cangiano
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 46/12 - N. IVG 263/19Si0

loc. Fosci - POGGIBONSI



Terreno di ha 00.14.65 edificabile per oltre il 90%.

Prezzo base € 60.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/09/2019 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 50/17 - N. IVG 327/19Si0

Località i Frati - RADDA IN CHIANTI



I terreni sono ubicati in località denominata "I Frati", in prossimità degli impianti sportivi e si estendono per una superficie di circa 9.264 mq e su di essi era prevista l'edificazione di quattro blocchi a destinazione residenziale con accesso dalla circonvallazione denominata "Santa Maria". I suddetti terreni hanno possibilità edificatoria. Grava sul compendio una servitù di elettrodotto.

Prezzo base € 506.250,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 13/09/2019 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Vincenzo Giannuzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. N° 57/11 - N. IVG 37/19mp3

Loc. Santarello - SINALUNGA



Terreno di ha 01.28.00 di tipo seminativo.

Prezzo base € 4.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/09/2019 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/09/2019 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ Fallimento N° 3/11 - N. IVG 5/19CMP17

Busso - SINALUNGA



Terreni di varia tipologia con superficie complessiva 00.79.20 ha.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 12:00)

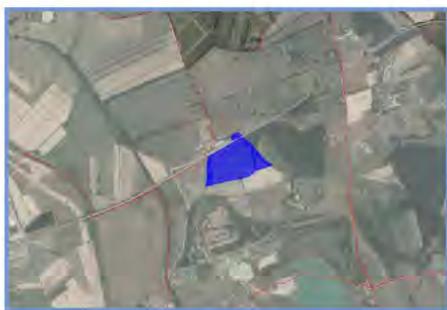
Apertura buste: 25/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 6.000,00

■ Fallimento N° 3/11 - N. IVG 5/19CMP23

Case Poggi Gialli - SINALUNGA



Terreni di varia tipologia con superficie complessiva 04.57.28 ha.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/09/2019 (ore 12:00)

Apertura buste: 25/09/2019 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 87.000,00

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**



**Scarica gratuitamente il bollettino
delle vendite mobiliare o immobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta

Disponibile su:



SCARICA IVG APP



Uno strumento potente e indispensabile per chiunque sia interessato a partecipare ad un'Asta Giudiziaria e ad avere aggiornamenti in tempo reale, su tutti i beni in vendita e sulle migliori occasioni disponibili.

l'applicazione è gratuita e di semplice consultazione, consente di scorrere l'offerta suddivisa per beni mobili e per beni immobili.

Relativamente ai beni immobili, è dotata di un sistema di geolocalizzazione per prossimità geografica dell'utente. Ogni scheda è fornita di foto-gallery, descrizione, ubicazione, prezzo di partenza, informazioni sull'asta e sulla procedura di partecipazione.



Istituto Vendite Giudiziarie

per la circoscrizione dei tribunali di Arezzo e Siena