GENNAIO 2020

Istituto Vendite Giudiziarie

per la circoscrizione dei tribunali di Arezzo e Siena

Bollettino Ufficiale

delle Vendite Immobiliari

COMMERCIALI

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Commerciali

■ R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar1

Via Margaritone n.29 - AREZZO

Il locale è composta da zona bar , servizio igienico con antibagno, cucina, zona deposito, bagno e antibagno del gestore. Il locale è indipendente dalle parti condominiali a comune, salvo che per l?ingresso al vano scala dove sono ubicati tutti i contatori.

Prezzo base € 208.889,20

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. 126/17 - N. IVG 436/19Ar1

Via Beatrice n.1 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Diritto di piena proprietà per l?intero su di una porzione immobiliare, destinata ad attività di tipo commerciale ?ristorante-pizzeria?, posta al piano terra del fabbricato e costituita da un ampio vano oltre ai servizi igienici destinati al pubblico.

Prezzo base € 122.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. 316/12 - N. IVG 421/19ar1

Via Girolamo dal Borro n.2 - LORO CIUFFENNA

Ristorante/pub composto al piano terra da ingresso, sala centrale con bancone del bar, cucina e tre vani; al primo piano da sala, ripostiglio e servizi igienici.

Prezzo base € 79.641,60

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Saverio Agostini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. 316/12 - N. IVG 421/19ar2

Via Girolamo dal Borro n.2 - LORO CIUFFENNA

Albergo composto al piano terra da ingresso, locale bar, ascensore e ripostiglio; al primo, secondo e terzo piano da magazzino e 5 camere munite di bagno.

Prezzo base € 210.528,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Saverio Agostini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 276/17 - N. IVG 394/19ArB

Via Roma n.101 - MONTEVARCHI

Negozio su due piani. A piano terra è costituito da due vani. Nel piano ammezzato è stato ricavato un disimpegno e due ripostigli. Il piano ammezzato si completa di un?altra piccola zona, con servizio igienico e ripostiglio.

Prezzo base € 146.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 276/17 - N. IVG 394/19ArC

Via Cennano n.88 - MONTEVARCHI

Piena proprietà per l?intero di porzione di fabbricato adibito a magazzino. Internamente il magazzino ha una superficie pavimentata di circa 30,76 mq e superficie lorda di circa 39,55 mq.

Prezzo base € 25.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 276/17 - N. IVG 394/19ArD

Via Cennano n.86 - MONTEVARCHI

Piena proprietà di porzione di fabbricato adibito a magazzino, sito Comune di Montevarchi, via Cennano nc.86, aggiornato e censito al catasto fabbricati al foglio 11 particella 330, subalterno 7.Il magazzino si trova in adiacenza al LOTTO C. Internamente esso ha una forma rettangolare, con superficie pavimentata pari a circa 41,73 mq e superficie lorda di circa 51,29 mq.

Prezzo base € 34.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 276/17 - N. IVG 394/19ArE

Via Aretina n.125 - MONTEVARCHI

Il fabbricato si sviluppa su due livelli, piano terra e piano primo, con vano scale e scala a comune, oltre ad uno più ridotto al livello interrato. I box auto sono collocati in una struttura esterna nel retro del resede del fabbricato. L?appartamento del piano terra, (subalterno 7). L?appartamento del piano primo, (subalterno 6). L?accesso alla cantina avviene attraverso le scale circolari a comune tra i due appartamenti. Nel retro del fabbricato sono presenti tre box auto.

Prezzo base € 224.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Commerciali

R.G.E. 7/14 - N. IVG 398/19ar3

Via Angelo Poliziano n.22 - SANSEPOLCRO

Locale commerciale al piano terra composto da unico locale con servizi.

Prezzo base € 23.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

INDUSTRIALI & ARTIGIANALI

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Industriali e Artigianali

R.G.E. 111/18 - N. IVG 504/19si0

Via Esasseta - ABBADIA SAN SALVATORE

Opificio industriale, costituito da locale caldaia al piano seminterrato (inaccessibile), due locali carico scarico merci, tre locali laboratorio, mensa, ingresso, attesa, ripostiglio, tre wc, due docce ed accessori al piano terreno, due locali ad uso ufficio, deposito e wc al piano sottotetto, con pertinenze esclusive costituite da due corti di cui una antistante e l?altra tergale.

Prezzo base € 101.108,40

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 62/15 - N. IVG 110/19CAR1

via Don Luigi Sturzo 117 - AREZZO

Due laboratori ubicati al piano primo di più ampio fabbricato.

Prezzo base € 102.150,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Pierangelo Arcangioli

CONCORDATO PREVENTIVO 12/10 - N. IVG 105/19CAR01

Via Fiorentina n.550 - AREZZO

Bene bene immobile ubicato in Arezzo, Via Fiorentina n. 550, composto da due unità censite al NCU del Comune di Arezzo al foglio n. 86 rispettivamente alle particelle n. 79 e 657 per una superficie complessiva pari a circa 75.000 m2, con esclusione della porzione di circa 800 m2 non ancora catastalmente frazionata identificata dal documento sub lettera A allegato all?invito al pubblico redatto e pubblicato dai liquidatori giudiziali il 21 ottobre 2019

Prezzo base € 2.924.333,65

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/12/2019 (ore 18:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Avv. Alessandro Benocci

R.G.E. 16/15 - N. IVG 374/19ar0

Molino Bianco n.14/D - AREZZO

Locale artigianale al piano terra composto nello stato di fatto da tre unità immobiliari.

Prezzo base € 132.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 46/17 - N. IVG 414/19ar1

loc. Ponte alla Chiassa - AREZZO

Prezzo base € 65.000,00

Piena proprietà per l?intero di due capannoni ad uso artigianale/commerciale con annesso resede circostante. L?area si estende su terreno in prevalenza pianeggiante per mq. 2.725 (incluso le superficie delle sagome dei fabbricati) ed è confinante con il torrente Chiassa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Rachele Bruschi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 136/17 - N. IVG 387/19Ar0

Via Gramsci - CORTONA

Prezzo base € 81.920,00

Diritto di piena proprietà per l?intero su porzione di fabbricato a destinazione produttiva corredato da resede esterno a comune. L?unità immobiliare ha una superficie esterna lorda (commerciale) di 219,30 m2, distribuita al piano primo; l?impronta al piano terra del vano scala esclusivo, la cui superficie viene considerata una sola volta in proiezione orizzontale, è di 20,00 m2 lordi; il resede ha un?estensione catastale di m2 1.125,00.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 09/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Dott.ssa Berti Sophie
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 259/15 - N. IVG 424/19ar2

Via del Duca n.83 - FOIANO DELLA CHIANA

Prezzo base € 41.984,00

Laboratori di mq 317 con ufficio, ripostiglio, loggia, bagno, aspirazione trucioli, magazzino seminterrato di mq 117, resede comune di mq 1.610 e resede esclusivo di mq 100.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 31/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Francesco Cherubini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 277/17 - N. IVG 379/19ar0

Via E. Gadda n.11/B - SAN GIOVANNI VALDARNO

Prezzo base € 226.000,00

Diritto di proprietà SUPERFICIARIA su: fabbricato ad uso artigianale e commerciale, edificato su un lotto di terreno inserito nel P.I.P.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

PERTINENZE

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Pertinenze

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar3

Via Monsignore Angiolino Tafi - AREZZO

Il garage è dotato di chiusure metalliche traforate semitrasparenti. La superficie catastale risulta di mq. 16.

Prezzo base € 13.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar4

Via Monsignore Angiolino Tafi - AREZZO

Il garage è dotato di chiusure metalliche traforate semitrasparenti. La superficie catastale risulta di mq. 16.

Prezzo base € 14.450,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar10

Via Monsignore Angiolino Tafi - AREZZO

Trattasi di stallo di sosta ad uso esclusivo, individuato da segnaletica a terra. Al posto auto si accede tramite la particelle 68 e 12 aree condominiali a comune. La superficie catastale risulta di mq. 12.

Prezzo base € 7.140,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar11

Via Monsignore Angiolino Tafi - AREZZO

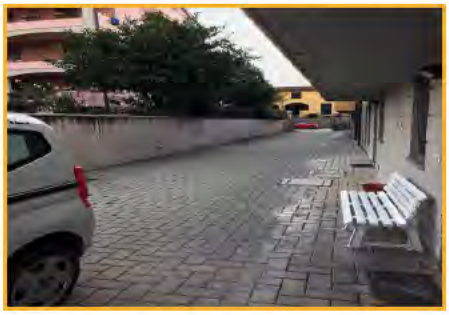
Trattasi di stallo di sosta ad uso esclusivo, individuato da segnaletica a terra. Al posto auto si accede tramite la particelle 68 e 12 aree condominiali a comune. La superficie catastale risulta di mq. 12.

Prezzo base € 7.140,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar12

Via Monsignore Angiolino Tafi - AREZZO



Trattasi di stallo di sosta ad uso esclusivo, individuato da segnaletica a terra. Al posto auto si accede tramite la particelle 68 e 12 aree condominiali a comune. La superficie catastale risulta di mq. 13.

Prezzo base € 7.140,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar13

Via Monsignore Angiolino Tafi - AREZZO

Trattasi di stallo di sosta ad uso esclusivo, individuato da segnaletica a terra. Al posto auto si accede tramite la particelle 68 e 12 aree condominiali a comune. La superficie catastale risulta di mq. 12.

Prezzo base € 7.140,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 47/17 - N. IVG 98/19CAR5

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Diritto di piena ed intera proprietà su posto auto scoperto

Prezzo base € 3.686,40

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

FALLIMENTARE 47/17 - N. IVG 98/19CAR6

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Diritto di piena ed intera proprietà su posto auto scoperto

Prezzo base € 3.993,40

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

Pertinenze

R.G.E. 126/17 - N. IVG 436/19Ar2

Via Beatrice n.1 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Prezzo base € 16.000,00

Diritto di piena proprietà per l?intero su di un fondo ad uso garage collocato al piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

RESIDENZIALI

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Residenziali

R.G.E. 267/14 - N. IVG 361/19Ar0

LocalitÃ Rigutino Nord n.44 - AREZZO

Appartamento di mq 91 composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, camera, bagno, disimpegno e tre camere.

Prezzo base € 20.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 08/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar2

Via Monsignore Angiolino Tafi n.11/B - AREZZO

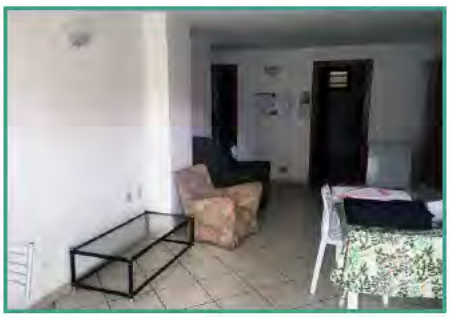
L?appartamento si articola prevalentemente a piano terra dove sono disposte una camera , una piccola cucina e servizio igienico ; tramite scala interna si scende al piano seminterrato dove sono ubicati due locali due locali ad uso cantina e wc. A corredo dell?unità immobiliare a piano terra è presente una terrazza.

Prezzo base € 118.692,64

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar5

Via Monsignore Angiolino Tafi n.7 - AREZZO



L?appartamento si articola prevalentemente piano terra, dove sono disposte una camera da letto, una piccola cucina servizio igienico. Tramite una scala interna si scende al piano seminterrato dove sono ubicati due locali ad uso cantina e wc. A corredo dell?unità immobiliare a piano terra è presente una terrazza. La superficie catastale dell?appartamento risulta pari a mq. 59.

Prezzo base € 124.692,96

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar6

Via Monsignore Angiolino Tafi n.11 - AREZZO

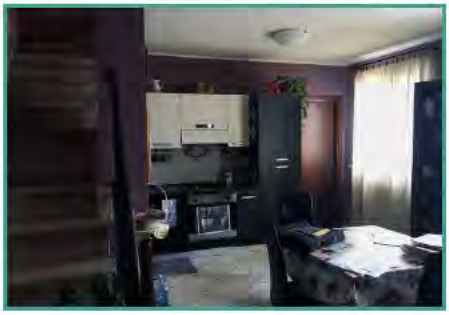
L?appartamento si articola: piano primo da ingresso soggiorno con terrazzino pertinenziale , angolo cottura, ripostiglio, bagno e antibagno. Tramite scala interna si sale al secondo piano dove sono presenti una camera da letto con ripostiglio/ guardaroba, un ripostiglio e un servizio igienico. La superficie catastale dell?appartamento risulta pari a mq. 88

Prezzo base € 106.060,96

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar7

Via Monsignore Angiolino Tafi n.11 - AREZZO



L?appartamento si articola: piano prima da ingresso soggiorno con terrazzino pertinenziale , angolo cottura, ripostiglio, bagno e antibagno. Tramite scala interna si sale secondo piano composto da una camera da letto con ripostiglio/ guardaroba, un ripostiglio e un servizio igienico. La superficie catastale dell?appartamento risulta pari a mq. 88

Prezzo base € 98.642,16

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar8

Via Monsignore Angiolino Tafi n.9 - AREZZO

L?appartamento si articola: piano primo da ingresso/soggiorno con terrazzino pertinenziale , angolo cottura, bagno e antibagno. Tramite scala interna si sale al secondo piano dove sono presenti una camera da letto con ripostiglio/ guardaroba, un ripostiglio e un servizio igienico. La superficie catastale dell?appartamento risulta pari a mq. 89.

Prezzo base € 106.060,96

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar9

Via Monsignore Angiolino Tafi n.9 - AREZZO

L?appartamento si articola: piano primo da ingresso soggiorno con terrazzino pertinenziale , angolo cottura, ripostiglio, bagno e antibagno. Tramite scala interna si sale al secondo piano composto, da una camera da letto con ripostiglio/ guardaroba, e un servizio igienico. La superficie catastale dell?appartamento risulta pari a mq. 81.

Prezzo base € 98.642,16

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar14

Via Monsignore Angiolino Tafi n.11 - AREZZO

A piano terra sono disposte un monolocale pranzo ? cucina ? soggiorno, una camera e un servizio igienico ; al piano seminterrato è ubicato cantina e wc. A corredo spazio pertinenziale. Superficie catastale pari a mq. 57. La superficie catastale del garage risulta pari a mq. 16.

Prezzo base € 135.321,36

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

R.G.E. 214/17 - N. IVG 363/19Ar15

Via Monsignore Angiolino Tafi n.7/A - AREZZO

A piano terra sono disposte un monolocale pranzo ? cucina ? soggiorno, una camera e un servizio igienico ; al piano seminterrato cantina e wc. A corredo uno spazio pertinenziale. Superficie pari a mq. 59. La superficie catastale del garage risulta pari a mq. 16.

Prezzo base € 141.225,12

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 185/15 - N. IVG 415/19ar0

loc. Madonna di Mezzastrada - AREZZO

Il lotto unico come risultante da perizia integrativa è comprensivo di un locale deposito/cantina, un locale commerciale, tre appartamenti di civile abitazione ed ½ del diritto di usufrutto su un terreno pertinenziale dibito al resede degli altri immobili.

Prezzo base € 120.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Rachele Bruschi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 46/17 - N. IVG 414/19ar3

loc. Ponte alla Chiassa n.430 - AREZZO

Terra tetto composto da deposito a piano terra con accesso autonomo, al primo piano ingresso/soggiorno con piccolo caminetto, cucina, bagno, camera matrimoniale e ripostiglio. Resede costituito dal piazzale adiacente per la quota di 1/2, mq. 110, pavimentato in marmo/travertino e recintato.

Prezzo base € 72.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Rachele Bruschi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

ALTRO 3448/15 - N. IVG 371/19ar0

Frazione Palazzo del Pero - AREZZO

Di mq 200 su due piani fuori terra, composto da ingresso-corridoio, soggiorno, deposito oltre a due garage al piano terra.

Prezzo base € 90.112,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Chiara Fabbroni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 61/17 - N. IVG 383/19ar0

fraz. Giovi n.22/E - AREZZO

L?appartamento, al piano rialzato, è composto da ingresso, soggiorno, cucina e veranda, disimpegno con due camere e un bagno. Il bene è in buone condizioni ivi compresi i relativi impianti elettrico, idrico-sanitario e riscaldamento. Al piano interrato vi sono due locali adibiti a cantina. Un resede esclusivo con due cantine e ripostiglio ed un garage con resede esclusivo e ingresso indipendente.

Prezzo base € 104.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 20/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Rossella Sposato
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 50/18 - N. IVG 397/19Ar0

Strada Regionale 69 n.15 - AREZZO

Appartamento di mq. 125,20 composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, bagno, wc e tre camere; corredato da due balconi di mq. 18,16, piccola soffitta di mq. 20,78, terrazza al piano primo (copertura del locale garage) di mq. 50,88. Il tutto è integrato da orto e giardino di circa mq. 220.

Prezzo base € 125.571,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Dott. Luca Gori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 144/17 - N. IVG 427/19ar2

loc. Case Nuove di Ceciliano n.113/E - AREZZO

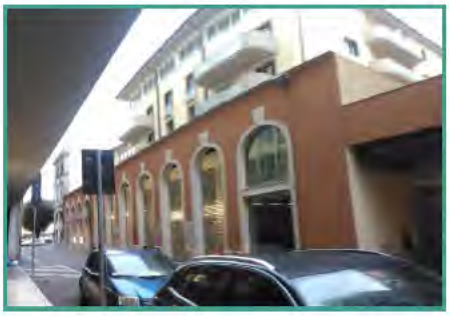
Appartamento al piano primo di mq. 89,28 composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, loggia e terrazzino; corredato, al piano terreno, da posto auto scoperto di mq. 20,08.

Prezzo base € 67.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

CONCORDATO PREVENTIVO 9/15 - N. IVG 119/19CAR1

Via Madonna del Prato - AREZZO



Appartamento, posto al terzo livello fuori terra, è costituito da un monolocale, dove si distingue una zona di ingresso, un angolo cottura, una zona pranzo- soggiorno ed una parte notte e da un bagno dotato di antibagno; dalle due porte finestre si accede ad un terrazzo che si affaccia sulla corte interna. Il garage, posto al secondo livello interrato, ha una superficie di12.75 mq.

Prezzo base € 111.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Michela Grillo

Residenziali

ALTRO 3569/18 - N. IVG 419/19ar0

Via Tortaia n.180 - AREZZO

Appartamento ubicato al piano secondo ? scala I - con ingresso a sinistra salendo la scala, mentre il garage si trova a piano terra, con ingresso a destra della scala. Il bene è composto da cucina, soggiorno, tre camere, due bagni e ripostiglio, da due terrazzini sul davanti ed una piccola loggia chiusa sul retro. L?appartamento ha una superficie commerciale di mq. 105.24 oltre a mq. 7,75 di terrazze.

Prezzo base € 115.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi

R.G.E. 86/18 - N. IVG 389/19ArA

Via del Pallaio n.23 - CAPOLONA

Diritto di piena proprietà su fabbricato unifamiliare, articolato su due livelli, della superficie commerciale complessiva (autorimessa compresa) pari a circa mq. 109, composto, al piano seminterrato, da cantina, disimpegno, ripostiglio, legnaia e piccolo sottoscala; al piano terreno-rialzato, da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere e bagno; corredato da autorimessa al piano terreno.

Prezzo base € 113.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 08/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 86/18 - N. IVG 389/19ArB

Via Tortelli n.13 - CAPOLONA

Diritto di piena proprietà su porzione di fabbricato, consistente in un appartamento per civile abitazione, della superficie commerciale complessiva (autorimessa compresa) pari a circa mq. 90, composto, al piano primo, da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno due camere da letto, bagno e due terrazzi; corredato da autorimessa al piano terreno.

Prezzo base € 89.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 08/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 54/18 - N. IVG 405/19Ar0

Via Firenze n.2/B - CASTEL FOCOGNANO

Civile abitazione avente accesso attraverso le scale condominiali, posta al piano primo rialzato, composta da ingresso/disimpegno, pranzo con cucinotto, soggiorno, n. 2 camere matrimoniali ed una singola, n. 2 servizi igienici e n. 3 balconi, integrata da un resede esclusivo di carattere pertinenziale di forma rettangolare posto al piano terra. Locale ad uso garage posto al piano interrato.

Prezzo base € 77.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 27/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 268/17 - N. IVG 365/19Ar0

Via Roma n.11/a - CASTEL FOCOGNANO - RASSINA

L?unità immobiliare al secondo piano è composta da corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazza, tre locali soffitta con disimpegno centrale. Il tutto integrato, al piano seminterrato, da un locale cantina con piccolo ripostiglio, e da due piccole porzioni di area urbana, destinate ad accesso e resede, di natura pertinenziale della superficie catastale complessiva di circa mq. 64.

Prezzo base € 38.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 86/15 - N. IVG 390/19Ar2

Frazione CÃ di Lucaccia - CASTEL SAN NICCOLO'

Appartamento di mq 70 composto al piano primo da disimpegno, cucina, due camere, soggiorno, w.c. e balcone; al piano secondo da due camere contigue e w.c.; corredata da resede a comune col lotto 1 nonché da terreno agricolo limitrofo della superficie catastale di mq 2.590

Prezzo base € 31.280,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 74/18 - N. IVG 362/19Ar4

Via Guglielmo Marconi n.12 - CASTIGLION FIORENTINO

Facente parte di edificio di antica costruzione nel centro storico di Castiglion Fiorentino (AR) ubicato al primo piano, in destra salendo le scale, e composto da due vani ed un servizio igienico. Entrando si accede alla zona pranzo con cucina e da questa direttamente ad una piccola camera con bagno. La superficie commerciale dell?appartamento è di mq 43.

Prezzo base € 21.930,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 08/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 74/18 - N. IVG 362/19Ar5

Via Guglielmo Marconi n.12 - CASTIGLION FIORENTINO

Al secondo piano, composto da due vani ed un soppalco dal quale si accede ad un bagno ed un vano soffitta. Entrando si accede alla zona giorno con piccolo angolo cottura e da qui alla camera da letto-studio. All?ingresso è presente una scala prefabbricata per accedere al sottotetto . L?unità è corredata da ripostiglio sulle scale. La superficie commerciale dell?appartamento è di mq. 61,20.

Prezzo base € 46.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 08/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

FALLIMENTARE 45/15 - N. IVG 112/19CAR02

Santa Margherita - CASTIGLION FIORENTINO

Appartamento con garage.

Prezzo base € 105.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:30)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Pierangelo Arcangioli

FALLIMENTARE 62/17 - N. IVG 111/19CAR02

via Palazzaccio - CAVRIGLIA

Appartamento al secondo piano composto da soggiorno con caminetto e terrazza, tinello con terrazza, cucinotto, ripostiglio, due camere matrimoniali e bagno. La superficie di calpestio netta interna dell?appartamento è di circa mq 86,15 con tre terrazze con una superficie totale di circa mq 7,60, il box auto di circa mq 11 ed il posto auto esterno coperto di mq 11.

Prezzo base € 81.936,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dr. Emilio Mantovani

R.G.E. 167/16 - N. IVG 377/19Ar0

Via Girolami n.15 - CAVRIGLIA

Appartamento al piano primo composto da cucina-pranzo, sala, due camere ed un bagno.Il Garage subastato è situato a poca distanza dall?appartamento ed è parte di una costruzione esclusivamente adibita a box auto.

Prezzo base € 39.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 62/16 - N. IVG 396/19Ar0

Via Verna n.60 - CHITIGNANO

Appartamento composto da: ampio ingresso, piccolo ripostiglio, una cucina, un bagno, un soggiorno, due camere ed un balcone, il tutto esteso per una superficie utile abitabile pari a circa 83.00 mq. ed altezza interna pari a 2.90 mt.. L'unità immobiliare si completa con un balcone di superficie pari a circa 13.70 mq. ed un solaio sottotetto, non praticabile, di superficie ricalcante la parte sottostante di circa 83.00 mq.

Prezzo base € 24.576,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Dott. Luca Gori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 47/17 - N. IVG 98/19CAR3

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Appartamento al piano primo composto da: cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno ed è corredata a piano terra da resede esclusivo, a piano interrato da garage e cantina

Prezzo base € 34.432,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

FALLIMENTARE 47/17 - N. IVG 98/19CAR4

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Appartamento al piano primo composto da: cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, terrazzo e corredata a piano terra da posto auto scoperto, resede esclusivo, ed al piano interrato da garage e cantina.

Prezzo base € 38.860,80

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

FALLIMENTARE 47/17 - N. IVG 98/19CAR1

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Appartamento composto al piano terra da cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, terrazzo; al piano interrato da garage collegato da scala interna oltre che da rampa condominiale identificata con il sub. 4, il tutto corredato a piano terra da resede esclusivo disposto su due lati.

Prezzo base € 75.161,60

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

FALLIMENTARE 47/17 - N. IVG 98/19CAR2

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Appartamento al piano terreno composto da: cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, al piano interrato da garage e cantina. Corredato da resede esclusivo.

Prezzo base € 36.915,20

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

Residenziali

R.G.E. 19/17 - N. IVG 410/19Ar0

Via della Chimera n.15 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Terra-tetto di mq. 155 su due piani fuori terra, con resede pertinenziale esclusivo. L'interno del piano terra è ben distribuito e funzionale ed è costituito da un disimpegno, un salone doppio con caminetto ed un locale cucina, troviamo inoltre un bagno e un locale lavanderia, completa il piano un locale destinato a ripostiglio; al primo piano troviamo il disimpegno, bagno, studio, due camere da letto, terrazza.

Prezzo base € 118.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Dott. Giovanni Grazzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 60/16 - N. IVG 118/19car5

VIA BERLINGUER 46 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Quota indivisa di 1/2 (un mezzo) in piena proprietà su porzione di fabbricato consistente in un appartamento per civile abitazione al piano terreno, composto da pranzo-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegni, terrazza e piccola corte esclusiva, corredato al piano seminterrato da cantina e locale autorimessa.

Prezzo base € 36.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 30/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi

R.G.E. 126/17 - N. IVG 436/19Ar3

Via Beatrice n.1 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Diritto di piena proprietà per l?intero su di un appartamento di civile abitazione ubicato al piano secondo di un edificio compreso fra Via Beatrice e Via dei Boschi. L?appartamento, è costituito da un soggiorno con cucina, un disimpegno, tre vani ad uso sgombero, tre balconi, due bagni ed una camera da letto. La superficie commerciale è di mq 132,27.

Prezzo base € 86.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 126/17 - N. IVG 436/19Ar4

loc. Gebbia - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Diritto di piena proprietà per l?intero su vari appezzamenti di terreno della superficie complessiva di mq 138.025.

Prezzo base € 43.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 413/13 - N. IVG 360/19Ar1

Loc. Case Sparse - CORTONA

Appartamento situato in Loc. Pergo, Case Sparse Snc, Cortona (AR), posto al piano primo e sottotetto di fabbricato condominiale e composto da ingresso-soggiorno con zona cottura, camera e bagno corredato da terrazza al primo piano mentre al piano sottotetto a cui si accede tramite scala interna in legno a vista, si trovano due locali con altezza mt.2,40 al colmo del tetto.

Prezzo base € 59.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 08/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 413/13 - N. IVG 360/19Ar5

Via Caduti del Lavoro n.100 - CORTONA

Fabbricato unifamiliare che si sviluppa al piano rialzato ove si trovano soggiorno, cucina, tre camere da letto e bagno mentre, il piano sottotetto a cui si accede da scala interna, avendo un'altezza al colmo del tetto di mt.2.10, non è abitabile è adibito ad accessori e locali tecnici. Al piano interrato è stato realizzato il garage, locali "taverna" ed il bagno.

Prezzo base € 184.320,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 08/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 187/15 - N. IVG 392/19Ar0

Via di Pierle n.9 - CORTONA

Casolare in pietra faccia-vista, databile con certezza a partire dal Secolo XVII e precedenti (è ancora ben leggibile la data del 1640 sull?architrave dell?apertura al primo piano), su quattro livelli fuori terra di mq. 527

Prezzo base € 88.480,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 287/15 - N. IVG 416/19ar1

Loc. le Chianacce n. 54 - CORTONA

Abitazione dotato di loggia, forno a legna e pozzo. Il piano terra di 245 mq è costituito da magazzino, sgombero, cantine e stalle. Il piano primo di 230 mq con camere, sale, disimpegni, cucina e servizi. Resede circostante di 3.100 mq.

Prezzo base € 98.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Rachele Bruschi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

R.G.E. 287/15 - N. IVG 416/19ar2

Loc. le Chianacce - CORTONA

Prezzo base € 628.000,00

Abitazione composta al seminterrato da garage, cantine, bagno, locale tecnico. Piano terra composto da cucina, pranzo, soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno e portico. Al piano primo tre camere, guardaroba, due bagni, disimpegno, terrazza e loggia. I livelli sono collegati da una scala interna e scala esterna. Il tutto corredato da resede esterno. Totale superficie mq. 398.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Rachele Bruschi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 247/17 - N. IVG 369/19Ar0

Via Fosse Ardeatine n.34/D - CORTONA

Prezzo base € 49.280,00

Appartamento di mq 62 oltre terrazzi al piano primo composto da soggiorno con adiacente pranzo e angolo cottura, grande terrazzo di oltre mq 40, ripostiglio, bagno e camera doppia con relativo terrazzino.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Andrea De Rogatis
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 169/15 - N. IVG 368/19Ar1

loc. Ossaia - CORTONA

Prezzo base € 189.235,00

Fabbricato residenziale costituito da quattro abitazioni, resede a comune di mq 2750 con piscina, terreni agricoli di mq 29.500.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Andrea De Rogatis
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 144/17 - N. IVG 427/19ar1

loc. Montecchio n.67/D - CORTONA

Prezzo base € 120.000,00

Appartamento di mq. 144,95 composto al piano interrato, da locale sottoscala; al piano terreno, da soggiorno, cucina e bagno con antibagno; al piano primo, da due camere con rispettivi balconi, bagno, disimpegno e ripostiglio; al piano sottotetto, da locale soffitta; corredato al piano interrato da autorimessa di mq. 21,57; al piano terreno, da posto auto scoperto di mq. 12,44, resede di mq. 60,78.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 196/15 - N. IVG 431/19Ar1

Case Sparse San Pietro Vaglie n.4 - CORTONA

Appartamento per civile abitazione al piano terreno, della superficie lorda di circa mq 125, con accesso dal sotto-loggia, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, w.c. con antibagno, disimpegno, tre camere e bagno.

Prezzo base € 57.345,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 23/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 196/15 - N. IVG 431/19Ar2

Case Sparse San Pietro Vaglie n.4 - CORTONA

Appartamento per civile abitazione al piano primo, della superficie lorda di circa mq 125, con accesso tramite scala esterna e loggia, composta da ingresso, soggiorno-pranzo, due bagni di cui uno con antibagno, cucina con focolare e tre camere.

Prezzo base € 57.345,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 23/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 38/17 - N. IVG 385/19Ar1

LocalitÃ La Fratta - CORTONA

Appartamento di civile abitazione in corso di costruzione, da ultimare per quanto riguarda gli impianti e finiture interne, della superficie commerciale di mq. 90 circa, posto al piano secondo, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, tre terrazze, con annesso garage al piano interrato, e con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell?edificio. Al piano terra si accede da un vano ingresso e scale interna a comune.

Prezzo base € 56.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 23/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 39/17 - N. IVG 384/19Ar1

LocalitÃ La Fratta - CORTONA

Appartamento in corso di costruzione, da ultimare per quanto riguarda gli impianti e finiture interne, di mq. 99 circa, posto al piano terra, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno con annesso garage al piano interrato, resede di mq. 101 e con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell?edificio.

Prezzo base € 62.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 23/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

R.G.E. 59/17 - N. IVG 393/19Ar0

Via del Duca n.45/c - FOIANO DELLA CHIANA

L?appartamento al piano terra composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, bagno e giardino esclusivo. La superficie lorda abitabile, misura mq. 88.33. La superficie calpestabile dei balconi e terrazzi misura mq 6,55. La superficie lorda calpestabile del garage è di mq. 45,91. Il resede posteriore è di mq.40,00 circa.

Prezzo base € 73.440,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 157/17 - N. IVG 391/19Ar0

Viale Umberto I n.65 - FOIANO DELLA CHIANA

Trattasi di un fabbricato isolato plurifamiliare che si sviluppa su due piani fuori terra oltre un piano seminterrato costituito da 10 unità abitative di cui cinque al piano terreno e cinque al piano primo con i rispettivi garage al piano seminterrato e posti auto esterni assegnati nel resede pertinenziale sul retro.

Prezzo base € 687.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 156/17 - N. IVG 395/19Ar0

Via del Duca n.45/B - FOIANO DELLA CHIANA

Appartamento al piano terra composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera matrimoniale, studio, wc, 2 terrazze e giardino esclusivo. Il garage è ubicato al piano seminterrato. La superficie lorda abitabile dell?appartamento è di mq. 69,60, oltre a balconi e terrazzi per mq. 8,85. La superficie lorda del garage e di mq. 43,70.

Prezzo base € 66.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Tatiana Cosimi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 190/11 - N. IVG 412/19ar0

Via del Duca n.149 - FOIANO DELLA CHIANA

Appartamento di mq 144 al secondo piano composto da cucina, cucinotto, 3 camere, disimpegno, bagno e ripostiglio.

Prezzo base € 20.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 259/15 - N. IVG 424/19ar1

Via del Duca n.83 - FOIANO DELLA CHIANA

Appartamento composto al primo piano da ingresso, soggiorno, cucina, 4 camere, bagno, disimpegno, 2 terrazze e balconi; al secondo piano da soffitta di mq 148. Resede comune di mq 1.610.

Prezzo base € 116.224,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 31/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Francesco Cherubini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 41/17 - N. IVG 408/19Ar0

Via del Duca n.47 - FOIANO DELLA CHIANA

Abitazione sviluppata su tre piani, seminterrato, terra e primo, collegati da scala interna e composta al piano seminterrato da sgombero, cantina e garage; al piano terra da soggiorno, bagno, cucina-pranzo, terrazzo e piccolo giardino ed al piano primo da tre camere, bagno, disimpegno e terrazzo.

Prezzo base € 94.080,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 31/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Ilaria Casalini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 43/16 - N. IVG 116/19CAR2

via L. Pirandello - LATERINA

Complesso residenziale composto da tre edifici di cui due in corso di costruzione e uno in corso di ultimazione. Il fabbricato in corso di ultimazione è composto da 6 appartamenti e 6 garage.

Prezzo base € 513.750,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni
Curatore: Dott.ssa Elena Gualdani

R.G.E. 73/16 - N. IVG 372/19Ar0

Via Setteponti Levante n.15 - LORO CIUFFENNA

Villa sviluppata su tre livelli con ampio resede esclusivo. Al piano seminterrato sono presenti locali adibiti a cantina e magazzino oltre ad un ambiente cucina. Al piano rialzato vi sono le camere, ulteriore cucina e servizi igienici; al piano primo sono dislocate altre camere (una delle quali con scala per accedere alla loggetta). In aderenza al fabbricato sono collocati ulteriori locali adibiti a magazzino oltre ad un locale tecnico, con sovrastante terrazza.

Prezzo base € 576.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 13/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Not. Dott. Piero Molinari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

R.G.E. 115/17 - N. IVG 404/19ar0

loc. San Luciano - MONTE SAN SAVINO

Complesso immobiliare composto da edifici rurali ed appezzamenti di terreno posti nel comune di Monte San Savino, Località San Luciano.

Prezzo base € 467.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Dott. Luca Gori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 271/15 - N. IVG 407/19ar0

Vicolo delle Caldaie n.7 - MONTE SAN SAVINO

Appartamento di mq 153 al piano secondo e rialzato composto da sala da pranzo, angolo cottura, disimpegno, soggiorno e sottotetto; la zona notte è formata da un disimpegno, due camere e bagno, oltre ad un altro disimpegno che distribuisce un'altra camera (con accesso alla terrazza) e un bagno.

Prezzo base € 72.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 19/16 - N. IVG 400/19ar1

Via delle Case Romole - MONTEVARCHI

Appartamento posto a piano primo corredato da resede di pertinenza. L?appartamento è posto al piano terreno e primo con accesso indipendente. I locali di abitazione sono posti al piano primo e consistono in un soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, tre camere . Al piano terreno si trovano quattro cantine, disimpegno, bagno e locale centrale termica.

Prezzo base € 110.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 19/16 - N. IVG 400/19ar2

Via delle Case Romole - MONTEVARCHI

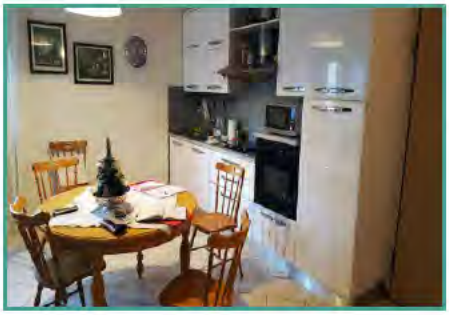
L?appartamento è composto da disimpegno, soggiorno, cucinotto due ripostigli, bagno, tre camere, terrazza e corredato da loggia al piano piano terreno dove sono ubicati cucina, ripostiglio- sottoscala, quattro camere, lavanderia , bagno e due disimpegni. Corredato da resede di mq. 1100, capannone per la rimessa di mezzi agricoli ed appezzamenti di terreno ad uso orto ? resede e agricolo.

Prezzo base € 217.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 58/16 - N. IVG 423/19Ar1

Via dei Bersaglieri n.3 - MONTEVARCHI



L'appartamento è composto da un ampio locale soggiorno cucina, due camere, un bagno, un piccolo ripostiglio, oltre al disimpegno per la distribuzione dei locali nel reparto notte e due terrazze esterne.

Prezzo base € 88.900,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 28/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 29/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 58/16 - N. IVG 423/19Ar2

Via dei Bersaglieri n.3 - MONTEVARCHI

l'appartamento è composto da un un ampio locale soggiorno cucina, tre camere di cui una con cabina armadio, due bagni, un piccolo ripostiglio, oltre al disimpegno per la distribuzione dei locali nel reparto notte e una terrazza esterne posta sul fronte del fabbricato, per una superficie lorda di circa 93,40 mq.

Prezzo base € 96.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 28/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 29/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 58/16 - N. IVG 423/19Ar3

Via dei Bersaglieri n.5 - MONTEVARCHI

l'appartamento è composto da un ampio locale soggiorno cucina, due camere (di cui una con cabina armadio), un bagno, un ripostiglio, oltre al disimpegno per la distribuzione dei locali nel reparto notte e una terrazza esterna posta sul fronte del fabbricato accessibile dal soggiorno per una Superficie lorda appartamento 93,40 mq.

Prezzo base € 103.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 28/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 29/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 255/17 - N. IVG 382/19Ar0

Via Fratelli Bandiera n.29/1 - PERGINE VALDARNO

L?unità abitativa al piano primo composta da ingresso ? disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio e due camere da letto, oltre due terrazze poste sul fronte principale. Corredato da ripostiglio, wc e cantina posti al piano terreno in adiacenza del garage.

Prezzo base € 76.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 10/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Simona Indiveri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

R.G.E. 52/10 - N. IVG 413/19Ar0

Pontone di Cercetole n.10 - PIEVE SANTO STEFANO

Appartamento di mq 161, 2 appezzanti di terreno ha 00.39.30 e ha 00.13.30, sala spettacoli/ballo con relativi servizi igienici, ripostiglio, centrale termica ed ingresso, magazzino di mq 45.

Prezzo base € 40.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 217/14 - N. IVG 492/19ar0

Via Roma n.61 - POPPI

Appartamento al terzo piano composto da ingresso, pranzo, cucinotto, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza.

Prezzo base € 26.616,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 23/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Ficai
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 62/17 - N. IVG 111/19CAR01

via Montecarlo 1 - SAN GIOVANNI VALDARNO

Complesso residenziale composto da 5 unità immobiliari ad uso abitativo e terreni agricoli per circa 29.000 mq.

Prezzo base € 470.988,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 16/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dr. Emilio Mantovani

FALLIMENTARE 32/17 - N. IVG 114/19CAR0

Via Rossellini n.47 - SAN GIOVANNI VALDARNO

Comparto G (San Giovanni Valdarno ? Via Rossellini, 47) comprende l?Unità A/B (costituita da 7 appartamenti e 7 garages interrati), l?Unità C/D (costituita da terreno edificabile), l?Unità G (edilizia in affitto agevolato costituita da 9 appartamenti senza finitura con 9 relativi box auto), i terreni e le aree pubbliche senza valore economico.

Prezzo base € 600.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 31/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dr.ssa Silvia Bindi

R.G.E. 98/18 - N. IVG 399/19ar0

loc. San Gianni n.51 - SESTINO

Diritto di nuda proprietà su compendio immobiliare comprendente un fabbricato per civile abitazione corredata da resede pertinenziale nonché da terreni agricoli della superficie catastale complessiva pari a mq. 18.120, sui quali insistono un edificio prefabbricato adibito ad allevamento cani di razza e un laghetto collinare ad uso irriguo.

Prezzo base € 71.100,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

ALTRO 3473/18 - N. IVG 428/19Ar0

Via Isonzo n.5 - TERRANUOVA BRACCIOLINI

Diritto di nuda proprietà su porzione di fabbricato consistente in un appartamento per civile abitazione al piano secondo fuori terra, composto da quattro vani, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio e due terrazze, corredato al piano terreno o seminterrato da locali cantina, di mq. 118,31, e corredato da autorimessa al piano terreno o seminterrato, di mq. 16,10.

Prezzo base € 67.440,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 23/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 47/17 - N. IVG 434/19ar0

loc. Sergine - TERRANUOVA BRACCIOLINI

Diritto di piena proprietà per l?intero su di un fabbricato adibito a civile abitazione, con relativi annessi, oltre ad un appezzamento di terreno di circa mq. 64.658.

Prezzo base € 568.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 30/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

RURALI

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Rurali

R.G.E. 89/17 - N. IVG 388/19Ar0

loc. Poggio Ciliegio - AREZZO

Prezzo base € 1.792.000,00

Compendio immobiliare, comprendente unità in corso di costruzione e appezzamenti di terreno, il tutto inserito all?interno un più ampio progetto di recupero di edifici a destinazione turistico ricettiva.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 08/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

TERRENI

TRIBUNALE DI AREZZO

www.ivgarezzo.it

Terreni

R.G.E. 137/16 - N. IVG 496/19ar1

loc. Sitorni - AREZZO

Appezzamento di terreno di forma irregolare, qualità seminativo, superficie mq. 6.974, qualità seminativo superficie mq. 7.006, qualità seminativo superficie mq. 6.925, qualità seminativo superficie mq. 6.640, qualità seminativo superficie mq. 6.127, qualità seminativo superficie mq. 5.830, qualità seminativo arborato superficie mq. 3.644.

Prezzo base € 72.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Ficai
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

CONCORDATO PREVENTIVO 12/10 - N. IVG 105/19CAR02

Via Fiorentina n.550 - AREZZO

Porzione di circa 800 m2 non ancora catastalmente frazionata del bene immobile ubicato in Arezzo, Via Fiorentina n. 550, composto da due unità censite al NCU del Comune di Arezzo al foglio n. 86 rispettivamente alle particelle n. 79 e 657 per una superficie complessiva pari a circa 75.000 m2, identificata dal documento sub lettera A allegato all?invito al pubblico redatto e pubblicato dai liquidatori giudiziali il 21 ottobre 2019.

Prezzo base € 68.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/12/2019 (ore 18:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Avv. Alessandro Benocci

FALLIMENTARE 47/17 - N. IVG 98/19CAR7

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Terreni ad uso agricolo ubicati nel Comune di Civitella in Val di Chiana della superficie catastale complessiva di mq 103 e dislocati in zone non contigue, limitrofe al comparto di lottizzazione.

Prezzo base € 256,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

FALLIMENTARE 47/17 - N. IVG 98/19CAR8

Loc. Tuori, Via di Santo Spirito - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Terreno edificabile ubicato nel Comune di Civitella in Val di Chiana della superficie catastale complessiva di mq 323, a cui si accede da via di Santo Spirito. Il lotto si presenta di forma trapezoidale.

Prezzo base € 26.931,20

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Dott. Giuliano Bianchi

FALLIMENTARE 43/16 - N. IVG 116/19CAR1

via Marconi - GAIOLE IN CHIANTI

Appezzamenti di terreno di natura edificabile, ubicati in Comune di Gaiole in Chianti, via Marconi, della superficie catastale complessiva di metri quadrati 10.659 (diecimilaseicentocinquantanove);

Prezzo base € 525.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni
Curatore: Dott.ssa Elena Gualdani

R.G.E. 91/16 - N. IVG 373/19Ar1

loc. Le Coste - LORO CIUFFENNA

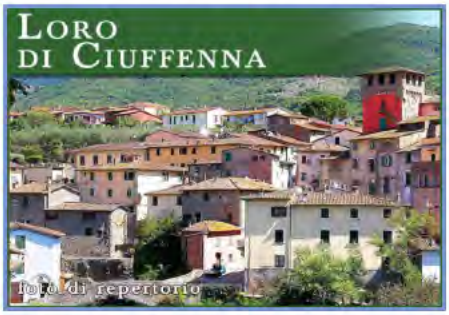
Terreno agricolo posto su un pendio collinare formato da terrazzamenti su cui sono impiantati alberi di ulivo.

Prezzo base € 10.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 13/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 43/16 - N. IVG 119/19CAR3

localitÃ Rocca Ricciarda - LORO CIUFFENNA



Appezzamenti di terreno di natura agricola, ubicati in Comune di Loro Ciuffenna, località Rocca Ricciarda, Gorgiti, Modine, della superficie catastale complessiva di metri quadrati 32.155

Prezzo base € 11.250,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni
Curatore: Dott.ssa Elena Gualdani

FALLIMENTARE 32/18 - N. IVG 113/19CAR5

sp 25 - MARCIANO DELLA CHIANA

Lotto di terreni agricoli di superficie catastale peri a 1.248 mq. L?appezzamento di terreno risulta libero e incolto.

Prezzo base € 4.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 09/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi

Terreni

R.G.E. 91/16 - N. IVG 373/19Ar2

loc. Pestello - MONTEVARCHI

Appezzamento di terreno agricolo ubicato in Comune di Montevarchi Località Pestello e più precisamente situato nella zona adiacente al contesto urbano del Paese. Il terreno risulta pressochè pianeggiante ed è in larga parte coltivato a seminativo.

Prezzo base € 24.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 13/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 91/16 - N. IVG 373/19Ar5

Via della Farnia - MONTEVARCHI

Terreno urbano adibito a parcheggio pubblico situato nella zona aderente il complesso cinematografico della multisala, di fronte al centro commerciale Unicoop Firenze Società Cooperativa a R.L..

Prezzo base € 45.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 13/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 19/16 - N. IVG 400/19ar3

Via delle Case Romole - MONTEVARCHI

Diritto di piena proprietà su appezzamenti di terreno agricolo, con colture a seminativo e orto irriguo ubicati in Montevarchi Via delle Case Romole. All?interno dei terreni è presente un manufatto adibito ad impianto di irrigazione. La superficie complessiva risulta pari a mq. 75.488.

Prezzo base € 32.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 19/16 - N. IVG 400/19ar4

Via delle Case Romole - MONTEVARCHI

Diritto di piena proprietà su porzione di terreno ubicato in Montevarchi Via delle Case Romole. All?interno delle porzioni di terreno - catastalmente censiti come area urbana ? sono presenti resti di serre. Le serre risultano per la maggior parte dismesse , in condizioni precarie La superficie catastale complessiva risulta pari a mq. 1.432.

Prezzo base € 10.300,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 19/16 - N. IVG 400/19ar5

Via delle Case Romole - MONTEVARCHI

Diritto di piena proprietà di porzioni di terreno ubicati nel Comune di Montevarchi Via delle Case Romole costituiti da porzioni di terreno agricolo in parte occupato da serre , quasi tutte dismesse ed in condizioni precarie e semi ? distrutte. I terreni, censiti catastalmente come beni aziendali o aree urbane hanno una superficie complessiva di mq. 10.940.

Prezzo base € 690.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 43/16 - N. IVG 116/19CAR4

via del Camminlungo - MONTEVARCHI

Appezzamento di terreno di natura edificabile, ubicato in Comune di Montevarchi, località Levanella, via del Camminlungo, della superficie catastale di metri quadrati 1.083

Prezzo base € 206.250,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni
Curatore: Dott.ssa Elena Gualdani

CONCORDATO PREVENTIVO 17/12 - N. IVG 120/19CAR04

Via Romena - POPPI

Tre particelle di terreno con destinazione agricola ed in parte in zona Ip (insediamenti produttivi) di mq 9.640.

Prezzo base € 28.512,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Curatore: Rag. Rita Tatti con Studio in Arezzo Via Monte Falco n. 50 Tel. 0575/28207

R.G.E. 22/16 - N. IVG 438/19arB

Borro di San Cipriano - SAN GIOVANNI VALDARNO

Appezzamento di terreno di mq 970.

Prezzo base € 12.240,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Fabrizio Pieschi
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Terreni

R.G.E. 91/16 - N. IVG 373/19Ar3

loc. Salicino - TERRANUOVA BRACCIOLINI

Terreno edificabile, a destinazione produttiva, in adiacenza al raccordo autostradale del casello Valdarno. Il terreno risulta pressochè pianeggiante ed è al momento non utilizzato, con nascita di vegetazione spontanea al suo interno. Ad esso si accede dalla Strada Comunale denominata Settima Strada Poggilupi, che collega la città di San Giovanni Valdarno con quella di Terranuova Bracciolini.

Prezzo base € 145.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 13/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 91/16 - N. IVG 373/19Ar4

Strada di Poggilupi - TERRANUOVA BRACCIOLINI

Terreno agricolo, adibito ad orto irriguo, corredato da un manufatto pertinenziale in muratura composto da una centrale termica oltre due vani adibiti a spogliatoio con un totale di tre bagni, un locale mensa e due altri locali tecnologici. All?interno dell?appezzamento, sono istallate delle serre fisse in metallo e pvc, che ricoprono larga porzione dell?area.

Prezzo base € 286.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 13/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 137/16 - N. IVG 496/19ar2

loc. La Fornace - TERRANUOVA BRACCIOLINI

Appezzamento di terreno di forma irregolare qualità seminativo superficie mq. 1.820, qualità seminativo arborato superficie mq. 8.254.

Prezzo base € 160.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Ficai
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 432/13 - N. IVG 429/19ArB

Terreno di mq 6.543 in parte edificabile con due pozzi e annessi.

Prezzo base € 55.360,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 23/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

COMMERCIALI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Commerciali

FALLIMENTARE 62/16 - N. IVG 76/19CSI0

via Del Paradiso 1 - CASTELNUOVO BERARDENGA

Negozi adibiti a ristorante pizzeria comprensivi beni mobili.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 23/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott.ssa Valentina Rovini

Prezzo base € 225.215,00

R.G.E. 43/12 - N. IVG 91/19mp0

Via Veneto n.7 - CHIANCIANO TERME

Struttura ricettiva su quattro piani dotato di hall, bar, sala ricreativa, sala ristorante, cucina, servizi, locali tecnici, trenta camere con bagno e parcheggio al piano terra.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 245.000,00

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp1

Via G. Baccelli - CHIANCIANO TERME

L?unità immobiliare destinata a negozio è ubicata al piano terreno ed è composta da vano principale (zona vendita), ripostigli e wc oltre a magazzino al piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 80.000,00

R.G.E. 308/14 - N. IVG 557/19Si0

Viale della LibertÃ n.372 - CHIANCIANO TERME

Struttura alberghiera di mq 1.050 su quattro livelli fuori terra, oltre a piano seminterrato composta da ristorante e 43 camere per complessivi 94 posti letto; resede di mq 110, autorimessa di mq 300, locali tecnici e accessori.Diritto reale posto in vendita: 1/2 proprietà.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Nardi Giovanni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 247.000,00

R.G.E. 104/14 - N. IVG 453/19Si0

Via Piemonte n.10 - COLLE DI VAL D'ELSA

Il complesso immobiliare con albergo, ristorante, due case coloniche, sala convegni, locali tecnici, spogliatoio, magazzino, parco, piscina e parcheggio.

Prezzo base € 1.875.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 314/14 - N. IVG 556/19Si1

Loc. Ponte a Macereto - MONTICIANO

Il complesso comprende tre edifici principali a due e tre piani fuori terra e si sviluppa su un lato sul fronte strada ed è circondato per i rimanenti tre lati da ampi giardini (con piscina, bocciodromo e campo tennis), parcheggi e spaziosi resedi.

Prezzo base € 2.216.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Nardi Giovanni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 12/15 - N. IVG 562/19Si1

loc. Ponte a Macereto - MONTICIANO

Compendio immobiliare costituito da un insediamento produttivo di tipo ricettivo, ristorativo, commerciale, locale notturno, spazi per la sosta, area verde e terreni.

Prezzo base € 987.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Nardi Giovanni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 204/13 - N. IVG 480/19Si1

localitÃ Bellavista - POGGIBONSI

Locale commerciale di mq 367 su due livelli composto da ingresso, archivio, laboratorio, sala riunioni, ripostiglio, spogliatoio, bagno, show-room, 4 uffici, disimpegno e 2 wc. Corredato da resede di mq 200.

Prezzo base € 65.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Commerciali

FALLIMENTARE 65/18 - N. IVG 71/19CSIO

via Senese 293 - POGGIBONSI

Albergo/ristorante, categoria 3 stelle, composto da nr. 56 camere così suddivise: n. 28 doppie e n. 28 singole per un totale di n. 103 posti letto più n. 19 posti letto aggiuntivi, per una capacità complessiva ed autorizzata di n. 122 posti letto. Oltre a sala riunioni, hall, reception, uffici, cucina, sala da pranzo, dispense e servizi igienici, magazzini e locali tecnici. Comprensivo di parcheggio e beni mobili.

Prezzo base € 1.150.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: CONIGLIO Dr. Giovanni

R.G.E. 85/16 - N. IVG 483/19SiO

Via Montegrappa n.137 - POGGIBONSI

Immobile di mq 378 su due piani fuori terra ed uno seminterrato, a destinazione uffici/dirigenziale. Il fabbricato, con ingresso indipendente dalla pubblica via, si compone di un ampio vano ad ogni livello, oltre ad un piccolo bagno ai piani terra e primo ed un piccolo ripostiglio al piano secondo.

Prezzo base € 261.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Valter Munaretto
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp3

Strada delle Ropole n.26 - SIENA

L?unità immobiliare destinata ad ufficio è ubicata al piano terra ed occupa una superficie complessiva lorda di mq. 79 suddiviso in sala attesa, n. 2 uffici, disimpegno, archivio e wc. I pavimenti sono in piastrelle di ceramica, infissi in alluminio.

Prezzo base € 120.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

FALLIMENTARE 60/18 - N. IVG 70/19CSIO

Viale Europa 99 - SIENA

Diritto di piena ed intera proprietà di intero complesso aziendale composto da immobili, mobili ed avviamento di società operante nel settore di gestione alberghiera.

Prezzo base € 1.560.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: CERBONI ENZO

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI24

Viale Sardegna 2 - SIENA

Prezzo base € 32.800,00

Il locale ad uso bottega o negozio, attualmente adibito a locale lavanderia a gettone a servizio del complesso immobiliare; è costituito da una stanza principale dove sono dislocate tre macchine lava biancheria ed un retrobottega. Al locale si accede dalla corte comune posta al piano 2S.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI53

Viale Sardegna 2 - SIENA

Prezzo base € 150.000,00

Il locale è attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta è pari a mq 135 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI54

Viale Sardegna 2 - SIENA

Prezzo base € 71.100,00

Il locale è attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta è pari a mq 57 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI55

Viale Sardegna 2 - SIENA

Prezzo base € 97.300,00

Il locale è attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta è pari a mq 84 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Commerciali

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI56

Viale Sardegna 2 - SIENA

Il locale è attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta è pari a mq 24 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 32.900,00

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI57

Viale Sardegna 2 - SIENA

Il locale è attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta è pari a mq 87 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 96.600,00

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI58

Viale Sardegna 2 - SIENA

Il locale è attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta è pari a mq 62 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 68.600,00

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI59

Viale Sardegna 2 - SIENA

Il locale Ã¨ attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta Ã¨ pari a mq 130 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 136.500,00

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI60

Viale Sardegna 2 - SIENA

Il locale è attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta è pari a mq 46 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 58.700,00

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI61

Viale Sardegna 2 - SIENA

Il locale è attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta è pari a mq 57 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 72.100,00

CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - N. IVG 74/19CSI3

via Del Giglio 13 - SIENA

Negozio, all?interno del centro storico, comprensivo di un unico locale fornito di servizio igienico, per una superficie lorda di mq. 24.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 28/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 29/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 45.312,00

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp5

Via Matteotti - SINALUNGA

L?unità immobiliare destinata a centro estetico è ubicata al piano secondo, accessibile dalla galleria comune, ed occupa una superficie complessiva di mq 200 lordi all?interno della quale si trovano una zona ingresso e attesa, le varie cabine estetiche e locali accessori (magazzini e servizi igienici).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 300.000,00

Commerciali

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp6

Via Matteotti - SINALUNGA

L?unità immobiliare destinata a ludoteca è ubicata al piano secondo, accessibile dalla galleria comune coperta e dalla parte esterna dell?edificio ed occupa una superficie complessiva di mq. 555 lordi suddivisi in due grandi sale e locali di servizio (servizi igienici, uffici, archivio).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 835.000,00

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp7

Via Matteotti - SINALUNGA

L?unità immobiliare destinata a pizzeria è ubicata al piano secondo, accessibile dalla galleria comune coperta e dalla parte esterna dell?edificio ed occupa una superficie di mq. 250 all?interno della quale trovano ubicazione l?ingresso, la sala pranzo, cucina e locali accessori (servizi pubblico, servizi personale, spogliatoi e dispensa).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 375.000,00

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp8

Via Matteotti - SINALUNGA

L?unità immobiliare destinata a scuola di danza è ubicata al piano secondo accessibile dalla galleria comune coperta ed occupa una superficie di mq. 300 all?interno della quale trovano ubicazione l?ingresso, gli spogliatoi, i servizi igienici, un ufficio, un ripostiglio e la sala danza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 450.000,00

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp9

Via Matteotti - SINALUNGA

L?unità immobiliare destinata a pastificio è ubicata al piano terra, accessibile da Via Matteotti ed occupa una superficie di mq 85 all?interno della quale si trovano la zona vendita, la zona preparazione e locali accessori (servizi igienici e dispensa).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 85.000,00

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp11

Via Matteotti - SINALUNGA

L?unità immobiliare destinata a banca è ubicata al piano terra accessibile da Via Matteotti, nella parte di fabbricato ad un solo piano ed occupa una superficie complessiva di mq. 208 lordi all?interno della quale si trovano gli uffici e locali accessori (archivi, ripostigli, servizi igienici e spazi comuni).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 11:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 353.600,00

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19mp10

Via Matteotti - SINALUNGA

L?unità immobiliare destinata ad agenzia pubblicitaria è ubicata al piano secondo accessibile dalla galleria comune coperta ed occupa una superficie complessiva di mq. 56 lordi all?interno della quale si trovano un ufficio ed un servizio igienico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 84.000,00

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp12

Via Matteotti - SINALUNGA

L?unità immobiliare destinata a studio tecnico è ubicata al piano seminterrato, accessibile da Via Matteotti ed occupa una superficie complessiva di mq. 170 all?interno della quale trovano ubicazione gli uffici e i locali accessori (archivi, ripostigli, servizi igienici e spazi comuni).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 289.000,00

R.G.E. 2/13 - N. IVG 95/19mp2

Via Giacomo Matteotti n.33 - SINALUNGA

Negozio di mq 137 al piano terra con accessori.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo LorÃ©
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 38.000,00

Commerciali

R.G.E. 179/14 - N. IVG 531/19Si1

Via Cassia n.1 - SINALUNGA

Locale commerciale avente superficie catastale di 21 mq., posto al piano terreno di un fabbricato di vecchia costruzione, composto da un unico vano ed un ripostiglio/sottoscala nella parte retrostante.

Prezzo base € 7.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 179/14 - N. IVG 531/19Si3

Via Cassia n.5 - SINALUNGA

Locale commerciale (macelleria) avente superficie catastale di 44 mq. e composta da vano di ingresso, disimpegno, cella frigo e ripostiglio, comunicante con altro locale commerciale (deposito), avente superficie catastale di 33 mq. e composto da due vani ed un servizio igienico con anti-bagno, posti al piano terreno di un fabbricato di vecchia costruzione.

Prezzo base € 30.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp13

Via S.Isidoro - TAVERNE D'ARBIA

Diritto di piena ed intera proprietà.

Prezzo base € 2.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp14

loc. Madonna - TORRITA DI SIENA

Il terreno agricolo contenenti due manufatti ad uso magazzino e rimessa attrezzi è completamente recintato con rete metallica e provvisto di accesso carrabile, attualmente destinato a magazzino di materiali edili.

Prezzo base € 42.680,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp15 Via Traversa Valdichiana Est n.46 - TORRITA DI SIENA

Prezzo base € 3.100.000,00

Nella palazzina principale che si sviluppa su due piani fuori terra sono situati gli uffici della Proprietà e l?abitazione del custode al primo piano e la sala mostra al piano terra. Nella parte retrostante della proprietà è posta tutta la parte produttiva dell?attività con il grande magazzino e una serie di magazzini in muratura e tettoie.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

INDUSTRIALI & ARTIGIANALI

Tribunale di Siena

www.ivgsiena.it

Industriali e Artigianali

CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - N. IVG 74/19CSI1

San Martino - MONTERIGGIONI

Magazzino/deposito ubicato al piano seminterrato di più ampio fabbricato industriale di mq 1281 completo di spogliatoi, servigi igienici, uffici e sala riunione. Il tutto corredato da resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 28/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 29/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 1.089.280,00

CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - N. IVG 74/19CSI2

del Casone 61 - MONTERIGGIONI

Opificio avente sviluppo in gran parte al piano terreno, comprensivo di officina per la lavorazione di trafilati e profilati in acciaio, deposito materiali ferrosi, zona verniciatura, servizi per il personale, uffici tecnici e reception; al piano primo sono allocati gli uffici amministrativi e tecnici, la sala riunioni ed ulteriori servizi; il tutto per una superficie lorda di mq. 4.500.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 28/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 29/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 1.756.800,00

CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - N. IVG 74/19CSI4

Gabbricce 19 - MONTERIGGIONI

Porzioni di capannone per attività produttive corrispondenti a:*d)* Opificio della superficie lorda di mq. 2.910 corredato da doppio resede esterno.*e)* Opificio della superficie lorda di mq. 1.280 corredato da resede esterno.*f)* Opificio della superficie lorda di mq. 1.280 corredato da resede esterno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 28/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 29/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 2.494.976,00

R.G.E. 56/13 - N. IVG 519/19Si2

Via Enrico Mattei n. 61 - ASCIANO

Complesso immobiliare di mq 4.400 composto da 5 fabbricati industriali. Il primo suddiviso in due locali ufficio con bagno. Il secondo una tettoia per deposito e rimessa attrezzi. Il terzo rimessa macchine e officina. Il quarto deposito. Il quinto al grezzo composto da rimessa macchine e attrezzi, su due livelli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 113.000,00

FALLIMENTARE 44/18 - N. IVG 60/19CSI0

VIA BOCCACCIO 20 - BARBERINO VAL D'ELSA

Complesso industriale composto da un corpo principale di mq. 1000 e corpi accessori per mq. 250 coperti. Piazzale circostante di 1.975 mq. Oltre a due manufatti minori di 20 mq dibiti a locali

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Rag. Giovanni Angelini

Prezzo base € 184.000,00

R.G.E. 179/16 - N. IVG 514/19Si0

Via Toscana - POGGIBONSI

Capannone industriale con tettoia di circa mq. 70, tettoia di mq.110, uffici di mq.20. La zona di lavoro ha una superficie di circa mq.480. Nella parete tergale del fabbricato rispetto all?ingresso principale ci sono tre locali destinati a servizi igienici, spogliatoio e refettorio della superficie complessiva di circa mq.38. Completa l?immobile un ampio piazzale condominiale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Betti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 42.000,00

FALLIMENTARE 36/16 - N. IVG 68/19CSI0

via Abruzzo 26 - POGGIBONSI

Opificio composto da: al piano terreno magazzino avente superficie calpestabile pari a circa 268 mq, locale di circa 8 mq destinato ad accettazione/ufficio/archivio e piazzale di pertinenza; al piano primo da ufficio di 62 mq calpestabili, servizio igienico con antibagno e ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2020 (ore 12:30)
Apertura buste: 15/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: D.ssa Lucia Vezzosi

Prezzo base € 170.000,00

R.G.E. 34/13 - N. IVG 87/19mp0

Via Galileo Galilei n.9 - SAN CASCIANO DEI BAGNI

Magazzino di mq 255 al piano terra.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Luca Fatichenti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 109.000,00

Industriali e Artigianali

R.G.E. 93/13 - N. IVG 431/19Si0

Via del Borgo - SOVICILLE

Complesso immobiliare composto da quattro magazzini e laboratorio.

Prezzo base € 26.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 137/17 - N. IVG 574/13Si1

Via Bianchi n.11 - TORRITA DI SIENA

Laboratorio per arti e mestieri-fabbricato ad uso artigianale, di mq 379 (superficie catastale) composto di due vani comunicanti, oltre ad un servizio igienico.

Prezzo base € 69.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

PERTINENZE

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Pertinenze

R.G.E. 96/17 - N. IVG 593/19si3

Via degli Esploratori - COLLE DI VAL D'ELSA

L?immobile è ubicato al piano S-1, è sviluppato su di un unico piano ed è composto da un unico locale avente ingresso da un vialetto condominiale: la superficie coperta calpestabile è pari a circa mq. 37 al netto dei muri perimetrali.

Prezzo base € 27.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI76

piazza Gramsci - MONTERONI D'ARBIA

Proprietà superficiaria di un piccolo vano a destinazione magazzino situato al piano terra dI superficie interna (catastale) di mq 11 ed altezza libera media interna (catastale) di m 2,00.

Prezzo base € 1.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSIA

Via Simone Martini - SIENA

Posti auto, tutti gli stalli hanno dimensioni medie (indicativa) di circa 12 mq. e sono delimitati con strisce bianche a terra.

Prezzo base € 17.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

RESIDENZIALI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Residenziali

R.G.E. 32/18 - N. IVG 482/19Si0

loc. Pianella - ASCIANO

A) Magazzino al piano terreno e appartamento composto da ingresso e ripostiglio sotto scala al piano terreno e di pranzo cucina, soggiorno, quattro camere, bagno, locale sgombero, due disimpegni e loggia al piano primo, annesso resede. B) Magazzino e rimessa attrezzi agricoli, con annesso resede di terreno di pertinenza esclusiva, su cui insiste una concimaia.

Prezzo base € 188.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 56/13 - N. IVG 519/19Si1

Via dei Vasari n.8 - ASCIANO

Appartamento di mq 75 al primo piano composto da ingresso, pranzo con angolo cottura, due camere e servizio igienico. Corredato da magazzino al piano terreno.

Prezzo base € 33.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 200/16 - N. IVG 633/19si0

loc. Grancinella n.28 - CASOLE D'ELSA

Il compendio è costituito da circa 20 ha di terreno, tre edifici principali, prevalentemente adibiti a civile abitazione, in parte per l'attività agrituristica.

Prezzo base € 594.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 62/16 - N. IVG 76/19CSI7

via Mino Dei - CASTELNUOVO BERARDENGA

Villino su quattro livelli composto: al piano seminterrato locale sgombero; al piano terreno locali accessori, cantina, sgombero e rustico con angolo cottura con camino in muratura, portico e terrazzo; al piano primo due disimpegni, cucina/pranzo, soggiorno, bagno e terrazzo; al piano secondo locali accessori, due camere, due bagni, oltre a terrazzo/lastrico solare a livello. Corredata da autorimessa e resede. Per complessivi mq.630.

Prezzo base € 246.755,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 23/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott.ssa Valentina Rovini

R.G.E. 100/18 - N. IVG 485/19si0

Via Mazzini n.44 - CHIANCIANO TERME

Unità Immobiliare sita nel Comune di Chianciano Terme (SI), via Mazzini n. 44 consistente in un appartamento di civile abitazione sviluppato su tre piani, seminterrato, terreno e primo, e composto da ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura e ripostiglio al piano terreno, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano primo, oltre cantina e accessori al piano seminterrato.

Prezzo base € 75.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 40/15 - N. IVG 551/19Si0

Via Giacomo Leopardi n.26 - CHIANCIANO TERME

Appartamento al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone, nonché posto auto al piano terreno.

Prezzo base € 39.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Paola Saladini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 19/16 - N. IVG 456/19Si0

localitÃ San Martino in Lano - COLLE DI VAL D'ELSA

Compendio immobiliare costituito da appartamento, autorimessa, due locali deposito ed appezzamenti di terreno pertinenziali.

Prezzo base € 400.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 71/08 - N. IVG 563/19Si3

localitÃ Dometaia - COLLE DI VAL D'ELSA

Appartamento di mq 55 al piano terra composto da cucina, disimpegno, camera e bagno.

Prezzo base € 47.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

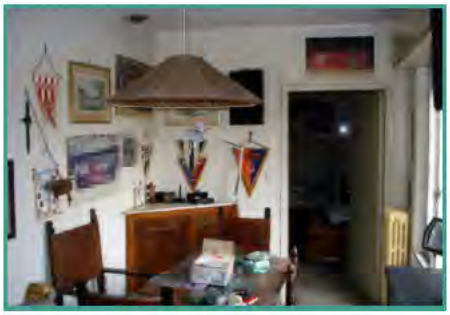
■ R.G.E. 71/08 - N. IVG 563/19Si4 localitÃ Dometaia - COLLE DI VAL D'ELSA

Appartamento di mq 75 al piano terra composto da cucina, ripostiglio, camera e bagno.

Prezzo base € 63.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. 71/08 - N. IVG 563/19Si10 Via Andrea Mantagna n.14 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento di mq 81 al secondo piano.

Prezzo base € 41.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. 71/08 - N. IVG 563/19Si7 Via S. Mainardi n.9 - COLLE DI VAL D'ELSA

Appartamento di mq 87 al primo piano composto da cucina, pranzo, 2 camere, bagno e ripostiglio; con cantina di mq 19.

Prezzo base € 48.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. 71/08 - N. IVG 563/19Si6 Via Mantegna n.14 - COLLE DI VAL D'ELSA

Appartamento di mq 88 al secondo piano composto da cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e antibagno; con cantina.

Prezzo base € 45.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 71/08 - N. IVG 563/19Si9

Via Andrea Mantagna n.12 - COLLE DI VAL D'ELSA

Appartamento di mq 136 al primo piano composto da pranzo, cucina, 4 camere, 2 studi, 2 bagni e disimpegno. Corredato da corte di mq 82 e magazzino su due piani di mq 129.

Prezzo base € 225.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 71/08 - N. IVG 563/19Si5

localitÃ Dometaia - COLLE DI VAL D'ELSA

Appartamento di mq 130 al primo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni.

Prezzo base € 108.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 124/18 - N. IVG 521/19si0

Via Fratelli Cervi n.3 - COLLE DI VAL D'ELSA

L?appartamento fa parte di un condominio ed è composto da ingresso/disimpegno, cucina con balcone, soggiorno con balcone, due camere da letto, bagno e piccolo ripostiglio, con annesso, quale pertinenza esclusiva, locale cantina al piano seminterrato. L?appartamento, ubicato al primo piano rialzato, si accede tramite scala condominiale.

Prezzo base € 140.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 96/17 - N. IVG 593/19si1

Viale dei Mille n.28/A - COLLE DI VAL D'ELSA

L?immobile oggetto di vendita è sviluppato su due livelli, al piano primo ed è composto da un disimpegno, soggiorno con annesso angolo cottura, una camera e un bagno, al piano rialzato, messo in comunicazione dal soggiorno tramite scala interna.

Prezzo base € 115.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

R.G.E. 96/17 - N. IVG 593/19si2

Piazza Martiri di Montemaggio n.9 - COLLE DI VAL D'ELSA

L?immobile oggetto di vendita è ubicato al piano terzo, è sviluppato su di un unico piano ed è composto da ingresso, cucina con annesso ripostiglio, soggiorno, due camere da letto e un bagno: la superficie coperta calpestabile è pari a circa mq. 85 e a mq. 7 di terrazzo, al al netto dei muri perimetrali.

Prezzo base € 110.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 255/15 - N. IVG 620/19si0

Loc. Cavarchione - GAIOLE IN CHIANTI

Casolare su 3 piani fuori terra composto da più appartamenti e terreni.

Prezzo base € 767.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 43/16 - N. IVG 487/19si0

Via Santa Lucia n.1 - MONTALCINO

Complesso immobiliare posto nel versante est del centro storico di Montalcino, destinato ad attività turistico ricettiva extra alberghiera formato da 4 fabbricati in cui sono ricavati 5 alloggi di cui 3 per affitta-camere e 2 per casa-vacanza, oltre ad una resede di pertinenza sistemata a giardino con piscine e solarium e si sviluppa su un?area di circa 1600 mq.

Prezzo base € 735.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Maria PaternÃ²
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 266/16 - N. IVG 530/19Si0

Via del Castellare n.14 - MONTALCINO

Appartamento posto al piano terra con ingresso indipendente su corte comune internamente risulta costituita da soggiorno/pranzo, cucina, due camere e due bagni, oltre ad una terrazza per complessivi 70,50 mq utili oltre 5 mq di terrazza. La consistenza è corredata da un?autorimessa posta al piano sottostrada con ingresso indipendente di 17,50 mq.

Prezzo base € 69.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Linda Priori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 109/18 - N. IVG 561/19si0

Via del Renaio n.11 - MONTALCINO

Abitazione composta al piano primo da soggiorno, cucina con terrazzo, due camere, bagno e ripostiglio ed al piano sottotetto da ripostiglio, salotto, camera con bagno, ripostiglio/armadio. A seminterrato troviamo la cantina ed il garage. Completa la consistenza un resede esclusivo sul fronte.

Prezzo base € 229.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisabetta Borgogni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 67/07 - N. IVG 88/19mp1

loc. Tre Berte n.85 - MONTEPULCIANO

Villa Padronale di fine ottocento con giardino e annesso, denominata Villa Stuart, elevata su tre piani. Al piano terra sono presenti grande soggiorno e studio, cucina, dispensa, ripostiglio, il tutto per complessivi 156 mq calpestabili. Al piano superiore sono presenti sei camere e tre bagni di cui uno con ripostiglio per 155 mq totali e 38 mq di terrazze.

Prezzo base € 264.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 78/11 - N. IVG 85/19mp0

Largo Poggio Giallo n.10 - MONTEPULCIANO

Appartamento su due livelli di mq 93 composto da ingresso/disimpegno, salottino, cucina, bagno e locale caldaia e cantina; al piano primo due camere da letto.Appartamento di mq 54 al secondo piano composto da due locali, bagno e antibagno attualmente allo stato grezzo.

Prezzo base € 22.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Valentina Zaganelli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

ALTRO 339/14 - N. IVG 501/19Si1

Via del Carriolo n.5 - MONTEPULCIANO

Abitazione di mq 96 costituita da porticato di ingresso, disimpegno, ripostiglio sottoscala e cucina al piano terreno; da corridoio, bagno, 3 camere e ampio terrazzo coperto al piano primo e soffitta. Corredata da garage, cantina e ripostiglio oltre a locale accessorio.

Prezzo base € 42.300,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Alessandra Verzillo
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Residenziali

ALTRO 339/14 - N. IVG 501/19Si2

Via del Carriolo n.5 - MONTEPULCIANO

Accessori agricoli consistenti in due magazzini, varie rimesse per animali da cortile e resede, aventi superficie di circa mq. 80 (i magazzini) e mq 302 (il resede).

Prezzo base € 6.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Alessandra Verzillo
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

R.G.E. 246/15 - N. IVG 554/19Si0

Via delle Mimose n.29 - MONTEPULCIANO

Appartamento di mq 90 al piano primo composto da tre camere con due servizi, ingresso, cucinotto, tinello con terrazza, soggiorno e resede al piano terra di mq.35.

Prezzo base € 37.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Andrea Laghi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 17/14 - N. IVG 597/19Si0

Via delle Rose n.22 - MONTEPULCIANO

Appartamento di mq 93 composto da ingresso-disimpegno, salotto, cucina con ripostiglio, due camere e servizio igienico. Corredato da resede e autorimessa.

Prezzo base € 31.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 90/14 - N. IVG 545/19Si0

Via Cuneo n.11 - MONTEPULCIANO

Terratetto di mq 920 compresi accessori, autorimessa e terrazze, oltre all'area a giardino. Composta da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, sala da pranzo soggiorno e salone studio ubicati al piano terra, tre camere da letto, due bagni, cucina, sala da pranzo, soggiorno e terrazzi ubicati al piano primo oltre accessori siti al piano seminterrato.

Prezzo base € 108.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Valentina Abbati
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 220/17 - N. IVG 508/19Si1

s.p. delle Pinete n.8 - MONTICIANO

Diritto di piena proprietà su complesso immobiliare costituito da intero fabbricato residenziale corredato di giardino esclusivo e annessa capanna rustica. L?appartamento è composto da ingresso su soggiorno e zona cottura a vista, disimpegno, bagno, camera matrimoniale con terrazza.

Prezzo base € 195.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Paolo Fabbrini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 75/15 - N. IVG 494/19si0

Via XX Settembre n.60 - PIANCASTAGNAIO

Appartamento ai piani terreno, ammezzato e primo composto da ingresso, bagno, cucina al piano terreno, ripostiglio al piano ammezzato, camera e scala di accesso al piano primo, oltre ad un locale tecnico posto al piano terreno. Oltre a piccolo laboratorio.

Prezzo base € 23.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Rita De Luca
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 238/17 - N. IVG 513/19Si0

Via Rosario Livatino n.37 - PIANCASTAGNAIO

Diritto di piena proprietà su un appartamento per civile abitazione (composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, camera, bagno, disimpegno e balcone) posto al primo piano.

Prezzo base € 48.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 2/17 - N. IVG 566/19Si1

Via Roma n.7 - PIANCASTAGNAIO

Appartamento di mq 66 al primo piano composto da soggiorno, cucina, bagno e camera.

Prezzo base € 35.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Floriana Benevento
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

FALLIMENTARE 26/14 - N. IVG 77/19CSI8

Loc. Montichiello - PIENZA

Appartamento di mq 60 composto da: soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale accessoriata quest?ultima di servizio igienico esclusivo. Corredato da portico, resede e autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Massimiliano Fabbrini

Prezzo base € 100.000,00

FALLIMENTARE 26/14 - N. IVG 77/19CSI9

Loc. Montichiello - PIENZA

Appartamento di mq 53 composto da: soggiorno-pranzo accessoriato di zona cottura, camera da letto matrimoniale accessoriata quest?ultima di servizio igienico esclusivo. Corredato da portico, resede e autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Massimiliano Fabbrini

Prezzo base € 102.000,00

FALLIMENTARE 26/14 - N. IVG 77/19CSI10

Loc. Montichiello - PIENZA

Appartamento di mq 65 composto da: soggiorno, cucina, camera da letto matrimonialeaccessoriata quest?ultima di servizio igienico esclusivo. Corredato da portico, resede e autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Massimiliano Fabbrini

Prezzo base € 104.800,00

FALLIMENTARE 26/14 - N. IVG 77/19CSI11

Loc. Montichiello - PIENZA

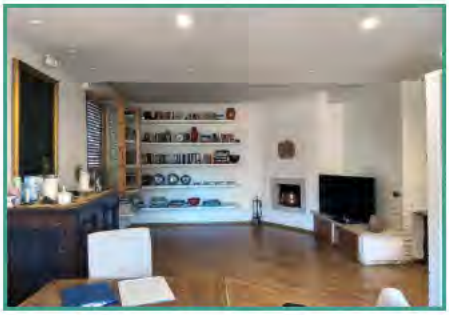
Appartamento di mq 53 composto da: soggiorno, cucina, camera da letto matrimonialeaccessoriata questâ??ultima di servizio igienico esclusivo. Corredato da portico, resede e autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 27/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Massimiliano Fabbrini

Prezzo base € 97.600,00

R.G.E. 184/17 - N. IVG 244/19Si0

Via Beato Angelico n.27 - POGGIBONSI



Appartamento composto da ingresso, open space, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio, ampio terrazzo e balcone oltre alla quota della proprietà condominiale della soffitta ispezionabile al sottotetto. Oltre a box auto con accesso da resede di altra proprietà.

Prezzo base € 132.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Pietro Laviano
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 207/16 - N. IVG 619/19si1

Via Pasqualino Manciotti n.1 - SAN CASCIANO DEI BAGNI

L?appartamento posto al primo piano è costituito da cucina con terrazza, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera singola e camera matrimoniale oltre a cantina al piano terra, superficie netta dell?abitazione mq.70 con mq.6 di terrazza e mq.9 di cantina. L?autorimessa di pertinenza è ubicata al piano terra ed è costituita da un unico locale con pavimento in battuto di cemento con pareti e soffitto intonacato.

Prezzo base € 42.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Tania Stazzoni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 46/15 - N. IVG 510/19Si0

Via di Chiusi n.2 - SARTEANO

Terratetto composto al piano seminterrato da soggiorno, sottoscala, magazzino e cantina; al piano rialzato da ingresso, cucina, tinello, ripostiglio, disimpegno, servizio igienico, soggiorno; al piano primo da 6 camere, 2 servizi, 2 disimpegni. Il tutto corredato da resede, annesso agricolo diruto e terreno.

Prezzo base € 41.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Betti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 91/18 - N. IVG 533/19si0

Via dei Lecci n.25 - SARTEANO

Ampia consistenza immobiliare costituita da una grande abitazione su più livelli e una autorimessa. Il tutto facente parte di edificio storico risalente al XIV Secolo, interposto tra Via del Castello e Via dei Lecci, costituito da un totale di nove unità abitative e quattro distinte consistenze accessorie (magazzini/ autorimesse).

Prezzo base € 1.250.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Raffaele Stanzione
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

R.G.E. 162/17 - N. IVG 532/18Si1

Piazza della LibertÃ n.5 - SARTEANO

Abitazione al secondo piano di fabbricato di maggiori dimensioni, corredato di cantina a piano 1S. Internamente è composta da disimpegno, cucina, bagno, due camere, uno sgombero.

Prezzo base € 30.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Linda Priori
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 25/18 - N. IVG 517/19si0

Via Lago di Albano n.22 - SARTEANO

Abitazione con resede esclusivo di circa mq 165 su due livelli e una autorimessa. L?abitazione è composta da un locale pranzo-soggiorno e una cucina al piano terra, due camere da letto e un servizio igienico al piano primo, due camere da letto e un servizio igienico al piano secondo, locali accessori al piano seminterrato, il tutto collegato da scala interna.

Prezzo base € 168.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Angela Picardi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

ALTRO 3408/17 - N. IVG 565/19Si0

Via Martiri di Scalvaia n.21 - SIENA

Appartamento di civile abitazione composto da ingresso, corridoio, sala, dispimpegno, cucina abitabile, due bagni e quattro camere; cantina collegata all?appartamento e garage fuori terra all?interno del resede condominiale. La superficie netta complessiva dell?appartamento è di circa mq. 135,30 oltre mq. 4,80 del terrazzo e mq. 7,80 della cantina, mentre quella del garage è di mq. 12,50.

Prezzo base € 374.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Clara Ciofetti
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 185/14 - N. IVG 543/19Si2

Strada di Certosa n.113 - SIENA

Appartamento con ingresso autonomo è situato al piano terreno e primo di un più ampio fabbricato. Vi si accede direttamente dalla Strada di Certosa mediante portoncino in legno e l?accesso carrabile alla proprietà risulta protetto da cancello metallico ad apertura elettrica. La superficie commerciale è di circa 311 mq. L?immobile è dotato di piscina privata.

Prezzo base € 525.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Marco Tanini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI5

Viale Sardegna 2 - SIENA

Appartamento al piano 2S ed è composto da un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno da cui si accede al bagno ed alla camera da letto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 94.800,00

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI6

Viale Sardegna 2 - SIENA

Appartamento al piano terreno ed composto da unico monolocale con angolo cottura e bagno (con antibagno).L?unità immobiliare risulta corredata da un posto auto e un posto moto

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 98.100,00

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI13

Viale Sardegna 2 - SIENA

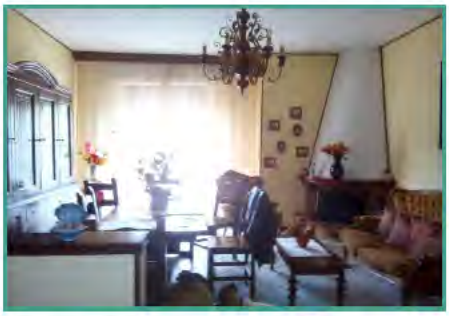
Appartamento al piano primo ed è così composto: ingresso-disimpegno, monolocale di ampie dimensioni con angolo cottura bagno con antibagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 72.100,00

R.G.E. 154/14 - N. IVG 478/19Si0

Via Nencetti n.4 - SINALUNGA



Appartamento di mq 130 al primo piano composto da soggiorno tinello, cucinino, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi oltre a garage al piano terra di mq 14.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Roberto Martini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 68.400,00

Residenziali

R.G.E. 69/14 - N. IVG 493/19si0

Via A. Paganini n.3 - SINALUNGA

Appartamento al piano 4 si compone di: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, una camera da letto, servizio igienico ed una terrazza; al piano terra si trova la cantina; la superficie commerciale complessiva dell?appartamento è pari a circa mq. 69,55, oltre a 1,81 mq. di terrazzo e a 1,02 mq. di cantina

Prezzo base € 22.612,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Giorgio Boncompagni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 2/13 - N. IVG 95/19mp1

Via Camillo Benso Conte di Cavour n.35 - SINALUNGA

Appartamento di mq 57 al primo piano con resede e accessori; appartamento di mq 57 al secondo piano con accessori.

Prezzo base € 23.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo LorÃ©
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 57/11 - N. IVG 98/19mp1

Loc. Santarello n.142 - SINALUNGA

Appartamento su due livelli di mq 194 composto da: disimpegno soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e ballatoio al piano primo; cucina-rustico, sgombero e due ripostigli al piano terra. Corredato da corte e depositi.IL TUTTO GRAVATO DA DIRITTO DI ABITAZIONE OPPONIBILE ALLA PROCEDURA.

Prezzo base € 30.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 179/14 - N. IVG 531/19Si2

Via Aurelio Saffi n.23 - SINALUNGA

Abitazione di tipo popolare avente superficie catastale di 52 mq., posta al piano primo di un fabbricato di vecchia costruzione, composta da ingresso/vano scale, cucina, disimpegno, servizio igienico e 2 camere.

Prezzo base € 19.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 100/11 - N. IVG 89/19mp0

LocalitÃ Bandita n.77 - Sinalunga

Abitazione in villino sviluppata su due piani per una superficie di mq. 161 circa, oltre a magazzino, resede e terreno.

Prezzo base € 94.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Andrea Burgassi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 49/12 - N. IVG 86/19mp0

Vallina n.126/A - SINALUNGA

Villino di mq 237 su tre livelli composto da: cantina, centrale termica, ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; due disimpegni soggiorno cucina-pranzo, due camere e bagno al primo piano; a corredo cantina al piano interrato e resede di mq 730.

Prezzo base € 135.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. David Burroni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 68/13 - N. IVG 84/19mp0

Via Cesare Battisti n.4 - TORRITA DI SIENA

Terra/tetto costituita da quattro piani fuori terra e superficie commerciale complessiva pari a circa Mq. 187. Il piano terra è costituito da locali con destinazione urbanistica legnaia, cantina e ripostiglio; il piano primo è costituito da cucina, soggiorno e servizio igienico; il piano secondo è costituito da tre camere, servizio igienico e disimpegno; il piano terzo è costituito da locali accessori e servizio igienico da demolire.

Prezzo base € 156.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

R.G.E. 165/14 - N. IVG 539/19Si0

Via Venezia Giulia n.1 - TORRITA DI SIENA

Appartamento composto da sala, cucina, disimpegno, due camere e ripostiglio; al piano superiore è ubicata un?ulteriore camera con bagno, dalla quale si accede ad un lastrico solare. La consistenza è completata da autorimessa posta al piano terreno e da porzione di resede di pertinenza esclusiva. (Diritto di proprietà per i due terzi (due/terzi).

Prezzo base € 45.750,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Paola Saladini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp4

loc. Bellaria - TORRITA DI SIENA

Diritto di piena ed intera proprietà di terreni edificabili e fabbricati in corso di realizzazione ubicati nel Comune di Torrita di Siena (SI), in località Bellaria.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 1.543.800,00

R.G.E. 263/17 - N. IVG 528/19si0

Via Antonio Gramsci n.7 - TORRITA DI SIENA

Diritto di piena proprietà di un appartamento e una autorimessa, quest?ultima dotata di resede pertinenziale esclusivo. L?unità abitativa è posta al piano terra ed è composta da un ingresso, un disimpegno, tre camere da letto, un servizio igienico, un ampio locale pranzo-soggiorno con angolo cottura, un piccolo sottoscala adibito a lavanderia dove è stato realizzato un altro bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 74.000,00

R.G.E. 162/14 - N. IVG 506/19Si0

Via Madonnino dei Monti n.5 - TREQUANDA

Appartamento di mq 67 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. A corredo garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Roberto Martini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 32.297,00

R.G.E. 24/07 - N. IVG 502/19Si2

frazione Castelmuzio, Via del Lecceto n.2 - TREQUANDA

Appartamento di mq 105 al terzo piano composto da ingresso, disimpegno, cucina con angolo cottura, soggiorno, 2 camere, 2 ripostigli, terrazza e bagno con antibagno, corredato al piano terra da garage di mq 115.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 50.000,00

RURALI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Rurali

■ R.G.E. 106/13 - N. IVG 518/19Si0

LocalitÃ Solaio - RADICONDOLI

Compendio immobiliare rurale costituito da due appartamenti, cantine, magazzini, in parte diruti, due annessi indipendenti e resede di terreno.

Prezzo base € 59.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. 117/09 - N. IVG 430/19Si0

La Selva - RAPOLANO TERME

Fabbricato rurale di mq 685, con resede e terreno a vigneto di ha 00.21.65

Prezzo base € 27.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 10/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Andrea Mugnai
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. 261/16 - N. IVG 636/19si0

Libbiano Pian di Sala - SAN GIMIGNANO

Complesso immobiliare costituito da tre corpi di fabbricati con terreno di pertinenza.

Prezzo base € 627.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Francesco Paolo Ravenni
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ R.G.E. 31/16 - N. IVG 538/19Si0

Le Reggie n.50 - TORRITA DI SIENA

Complesso immobiliare destinato ad allevamento equino, composto da una villa in pietra disposta su due livelli, un fienile, una stalla ed un annesso in muratura oltre terreni.

Prezzo base € 1.440.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Strato Cangiano
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

TERRENI

Tribunale di Siena
www.ivgsiena.it

Terreni

FALLIMENTARE 1058/16 - N. IVG 9/19CMi1

Strada vicinale di Sionne - CHIUSI

Terreno edificabile di circa mq. 7.440

Prezzo base € 47.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Francesco Pipicelli
Curatore: Dott. Stefano Sacchi

FALLIMENTARE 1058/16 - N. IVG 9/19CMi2

Via Etruria - CHIUSI

Terreno agricolo di circa mq. 76.600

Prezzo base € 64.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2020 (ore 13:00)
Apertura buste: 14/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Filippo D'Acquino
Curatore: Dott. Stefano Sacchi

ALTRO 339/14 - N. IVG 501/19Si4

Via del Carriolo - MONTEPULCIANO

Terreni Agricoli costituiti da piccolo appezzamento agricolo coltivato a seminativo per 4200 mq ed a vigneto per 3530 mq.

Prezzo base € 7.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 24/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Alessandra Verzillo
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

R.G.E. 50/17 - N. IVG 505/19Si0

LocalitÃ i Frati - RADDA IN CHIANTI

I terreni sono ubicati in località denominata ?I Frati?, in prossimità degli impianti sportivi e si estendono per una superficie di circa 9.264 mq e su di essi era prevista l'edificazione di quattro blocchi a destinazione residenziale con accesso dalla circonvallazione denominata ?Santa Maria?. I suddetti terreni hanno possibilità edificatoria. Grava sul compendio una servitù di elettrodotto.

Prezzo base € 379.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 21/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Vincenzo Giannuzzi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - N. IVG 8/19cmp2

LocalitÃ Contignano - RADICOFANI

I terreni, costituenti un unico lotto di più particelle, occupano una superficie di mq. 4580 e sono in parte destinati a vigneto e in parte incolti.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 17/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 82.000,00

FALLIMENTARE 77/15 - N. IVG 75/19CSI34

viale Toselli - SIENA

AVVISO DI VENDITA di AZIENDAoperante nel settore edile, in Siena, composta da beni mobili (materiali ed immateriali), attualmente in affitto di Ramo d?azienda, altri beni mobili di proprietà aziendale, non compresi nell?affitto, compendio immobiliare costituito da beni posti in Comune di Siena, in Comune di San Gimignano,in Comune di Monteroni d?Arbia

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 22/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 2.500,00

R.G.E. 7/17 - N. IVG 525/19si0

Via Baldassarre Peruzzi - SIENA

I terreni risultano ubicati a poche centinaia di metri dal centro storico di Siena, nel tratto Via B. Peruzzi/Fonti di Follonica e si estendono per una superficie catastale complessiva di circa 22.757 mq. I terreni sono inseriti all?interno del Parco del Buongoverno, con previsione a verde di uso pubblico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2020 (ore 12:00)
Apertura buste: 28/01/2020 (ore 20:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Simona Fulceri
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 32.000,00

[redacted]

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!

Collegati al sito e trova le migliori occasioni disponibili...

Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili ti guideranno nella scelta, e se il bene ti interessa, prenota on line la visita!

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta

Scarica gratuitamente il bollettino delle vendite mobiliare o immobiliare in formato elettronico.

Scrivi o telefona: troverai risposta ad ogni domanda!

Disponibile su:

Google play | App Store

SCARICA IVG APP

Uno strumento potente e indispensabile per chiunque sia interessato a partecipare ad un'Asta Giudiziaria e ad avere aggiornamenti in tempo reale, su tutti i beni in vendita e sulle migliori occasioni disponibili.

l'applicazione è gratuita e di semplice consultazione, consente di scorrere l'offerta suddivisa per beni mobili e per beni immobili.

Relativamente ai beni immobili, è dotata di un sistema di geolocalizzazione per prossimità geografica dell'utente. Ogni scheda è fornita di foto-gallery, descrizione, ubicazione, prezzo di partenza, informazioni sull'asta e sulla procedura di partecipazione.

IVG
TRIBUNALI
AREZZO
SIENA

Istituto Vendite Giudiziarie

per la circoscrizione dei tribunali di Arezzo e Siena