



GiustiziaIVG

Tribunali di Arezzo e Siena
Giustiziaivg.it

NOVEMBRE 2020

Bollettino Ufficiale
delle Vendite Immobiliari

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena

Giustiziaivg.it

Indice

7 Commerciali

17 Industriali e Artigianali

27 Pertinenze

33 Residenziali

69 Rurali

73 Terreni

Altri Immobili



Modalità di partecipazione alle Vendite Giudiziarie

VENDITE IMMOBILIARI

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, con esclusione dell'esecutato o del fallito; L'offerta di acquisto può essere formulata personalmente dalla persona fisica o dal legale rappresentante della persona giuridica ovvero da avvocato previamente munito di procura speciale ovvero da avvocato per persona da nominare ex art.579 c.p.c.

Le modalità di partecipazione alla vendita sono dettagliatamente ed espressamente previste nell'avviso di vendita.

Incaricato delle operazioni di vendita è un Professionista Delegato (avvocato, notaio o commercialista) dal quale è possibile ottenere tutte le informazioni necessarie per la partecipazione alla vendita stessa.

Delle visite agli immobili oggetto di vendita si occupa il custode giudiziario nominato dal Tribunale.

Nell'avviso di vendita sono riportati i nominativi dei professionisti incaricati e i rispettivi contatti (telefono e/o email);

QUANTE MODALITA' DI ASTA ESISTONO?

L'asta, o gara che dir si voglia, può avvenire secondo diverse modalità secondo la recente normativa che disciplina le vendite telematiche immobiliari di cui all'art. 2 co.1, lett.f), g), h) D.M. 32/2015):

Sincrona telematica, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati esclusivamente in via telematica nella medesima unità di tempo e con la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura e di tutti gli offerenti;

Sincrona mista, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura;

Asincrona, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati, esclusivamente in via telematica, in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura;

QUALE TIPO DI GARA VIENE UTILIZZATA PER GLI IMMOBILI?

La più frequente è La vendita senza incanto in sincrona mista che viene adottata per i beni immobili con preventivo deposito dell'offerta in busta chiusa sia fisicamente che telematicamente.

IN CASO DI PIÙ OFFERTE PERVENUTE IN BUSTA CHIUSA IN UNA VENDITA IMMOBILIARE SI SVOLGE UNA GARA?

In caso di più offerenti (ovvero vengono depositate più buste), si svolge una gara a partire dall'offerta più alta regolarmente depositata. Con rilanci minimi previsti in avviso di vendita.

COME SI PUÒ PRENOTARE LA VISITA ALL'IMMOBILE?

Si può prenotare la visita all'immobile andando nella scheda del bene. Cliccare sul rettangolo giallo "PRENOTA LA VISITA" compilare il form e inviare. La vostra richiesta perverrà al soggetto incaricato di accompagnarvi alla visita, il quale vi chiamerà nei tempi a norma di legge per permettervi la visione del bene.

DOVE SI SVOLGE LA GARA DEI BENI IMMOBILI?

Per quanto riguarda i beni immobiliari la gara si svolge in tribunale oppure presso studi notarili, legali o commerciali alla presenza di un professionista delegato dal giudice alla vendita.

DOVE SI DEVE CONSEGNARE L'OFFERTA IN BUSTA CHIUSA?

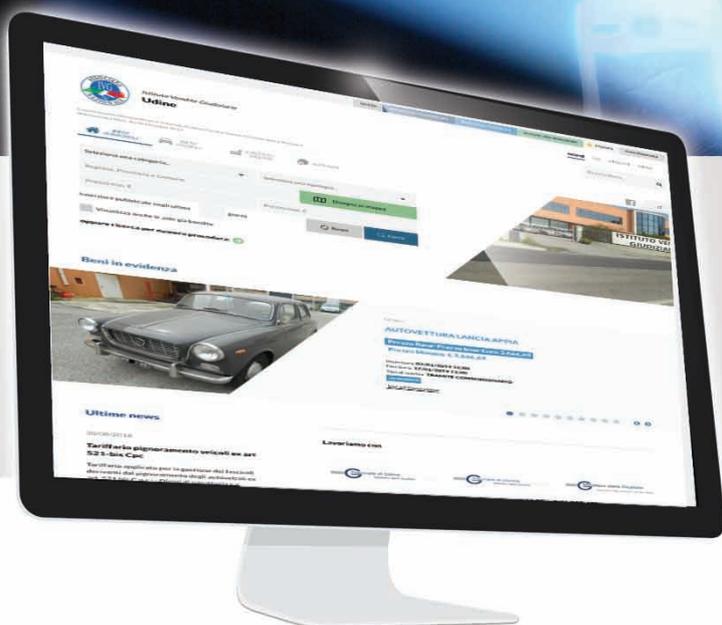
L'offerta si deve consegnare nelle modalità e nei tempi indicati nell'avviso di vendita della gara immobiliare. Le modalità di deposito variano da Tribunale a Tribunale e da procedura a procedura pertanto è consigliato prendere visione dell'avviso di vendita relativo alla procedura di vostro interesse.

SE NON CI SI PRESENTA ALLA GARA DOPO AVER PRESENTATO L'OFFERTA SI PERDE LA CAUZIONE?

L' offerta depositata costituisce proposta irrevocabile di acquisto e dunque se in possesso di tutti i 4 requisiti validi può costituire aggiudicazione definitiva ed irrevocabile della cifra offerta.

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.ivgvicenza.it



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena



COMMERCIALI

Commerciali

■ ES.IMM. 263/16 - IVG 287/20si0

Via di Montarioso n.9/B - MONTERIGGIONI



Ufficio-studio, in piano primo (secondo fuori terra), composto di due vani utili, servizio ed accessori al piano primo (ingresso-disimpegno, sala d'attesa, antibagno, e due posti-auto scoperti (di pertinenza esclusiva) aventi ciascuno superfici catastali di metri quadri 11 (undici).

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 97.000,00

■ ES.IMM. 117/16 - IVG 283/20ar0

Via Calamandrei n.94 - AREZZO



Il bene si compone di sala ristorante, bar, saletta ricreativa bimbi, blocco servizi igienici, disimpegno, spogliatoio per il personale con vano doccia e bagno, cucina, magazzino, vano scala che conduce al piano inferiore dove sono distribuiti ingresso, locali magazzino e locale tecnico oltre a resede pertinenziale.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Nadio Barbagli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 404.480,00

■ CONCORDATO PREVENTIVO 7/17 - IVG 59/20CAr1

via Albert Einstein 70 - AREZZO



Immobile in piena proprietà 1/1 in Arezzo, via Albert Einstein n. 70, contraddistinto al catasto fabbricati di detto Comune alla Sezione "A", Foglio 104, P.Illa 529 Sub. 1, Categ. C/2, Classe 6, consistenza Mq. 433

Giudice: Dott.ssa Michela Grillo

Prezzo base € 330.000,00

■ CONCORDATO PREVENTIVO 7/17 - IVG 59/20CAr2

via Isaac Newton 62 - AREZZO



Immobile in piena proprietà 1/1 in Arezzo, via Isaac Newton n. 62, contraddistinto al catasto fabbricati di detto Comune alla Sezione "A", Foglio 104, P.Illa 529 Sub. 2, Categ. C/2, Classe 7, consistenza Mq. 390.

Giudice: Dott.ssa Michela Grillo

Prezzo base € 285.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arB

Via Industriale n.26 - BIBBIENA



Edificio con destinazione commerciale costituito da piano terra e piano primo, oltre a resede circostante di proprietà esclusiva. L'immobile risulta così costituito: al piano terra locale vendita, n. 2 uffici, magazzino, lavorazione prodotti, antibagno, n. 2 wc; al piano primo locale soppalco. La superficie complessiva interna è pari a mq 250, oltre a circa mq 1130 di resede esclusivo circostante.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

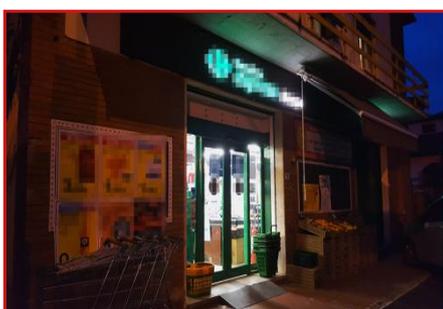
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 248.000,00

■ ES.IMM. 139/18 - IVG 301/20ar0

Via Europa n.11/13 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Il locale commerciale è composto da tre locali ad uso vendita, un locale magazzino con bagno, antibagno e ripostiglio. Sono compresi anche due locali ripostiglio ed un disimpegno ai quali si accede dall'ingresso condominiale sito in Via Venezia n. 1. Le parti condominiali sono il resede che circonda il fabbricato e l'ingresso condominiale su via Venezia. Superficie di mq 185 netta.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Stefano Sacchi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 215.000,00

■ CONTENZIOSO CIVILE 4062/06 - IVG 255/20ar0

Località Boscatello - CASTIGLION FIORENTINO



Impianto sportivo interamente recintato, con ampio parco, piscina, due campi da tennis e annesso costituito da ampio salone con angolo cottura e soppalco, mentre con ingresso dall'esterno e singolarmente per ciascuno vi sono 5 bagni con antibagno e doccia ed infine locale rimessa attrezzi.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 358.400,00

■ RGE IMMOBILIARE 58/17 - IVG 257/20si0

Viale G. Baccelli n.84 - CHIANCIANO TERME



L'immobile, a destinazione ricettiva, fa parte di un più ampio complesso edilizio, edificato su quattro distinti livelli (piani elevato, primo, secondo e terzo), oltre ad alcuni locali interrati e un attico al piano quarto di consistenza ridotta rispetto al perimetro principale, oltre a un piccolo resede esterno esclusivo sul retro, con accesso pedonale diretto dalla viabilità principale (scala fronte lato nord) e carrabile dalla viabilità secondaria sul lato.

Il piano elevato è composto da u...

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Billi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 360.000,00

Commerciali

■ ES.IMM. 49/18 - IVG 298/20si0

Viale della Libertà n.196 - CHIANCIANO TERME



Negoziato costituito da un ampio locale principale su fronte stradale e alcuni accessori interni, di consistenza (superficie lorda commerciale) di circa mq 120.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Umberto J. Gaudini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 123.500,00

■ ES.IMM. 43/12 - IVG 290/20mp0

Via Veneto n.7 - CHIANCIANO TERME



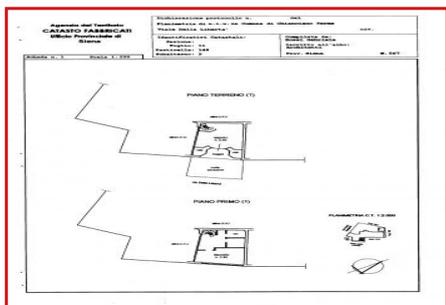
Struttura ricettiva su quattro piani dotato di hall, bar, sala ricreativa, sala ristorante, cucina, servizi, locali tecnici, trenta camere con bagno e parcheggio al piano terra.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Strato Cangiano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 184.000,00

■ CONTENZIOSO CIVILE 3711/16 - IVG 297/20si1

Viale della Libertà n.472 - CHIANCIANO TERME



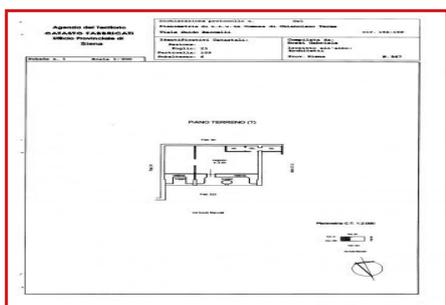
Piena proprietà di una porzione di fabbricato ad uso commerciale, superficie commerciale totale mq. 58,25.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 27.000,00

■ CONTENZIOSO CIVILE 3711/16 - IVG 297/20si2

Viale Guido Baccelli n.156 - CHIANCIANO TERME



Piena proprietà di una porzione di fabbricato ad uso commerciale, superficie commerciale totale mq. 68,55.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 34.000,00

■ ES.IMM. 79/17 - IVG 276/20ar0

Via M. Buonarroti n.11 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Complesso ricreativo sportivo composto da edificio principale al cui interno si svolgono le attività di SPA, palestre, piscina per nuoto controcorrente, solarium, ristorante pizzeria con cucina, spogliatoio e servizi dei campi per calcetto-calcio, due campi di calcetto-calcio, spazi esterni di parcheggio e di relazione.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 1.400.000,00

■ FALLIMENTARE 12/16 - IVG 51/20CAR7

Loc. Malfiano 35 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Il complesso aziendale per attività Turistico-Ricettiva di Campeggio con l'offerta dei servizi di Ristorazione, Bar, Piscina, Bungalow, Piazzole, Posti Tenda ecc. ed è costituito da un compendio di BENI IMMOBILI di cui alcuni con strutture fisse ed altri con strutture temporanee. Alcuni immobili sono ultimati, altri sono da completare. Nel lotto sono compresi BENI MOBILI.

Giudice: Dott. Federico Pani

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Prezzo base € 426.394,00

■ ES.IMM. 149/17 - IVG 269/20si0

Via Giuseppe Garibaldi n.127 - COLLE DI VAL D'ELSA



Negoziato disposto su due livelli (piano terreno e piano seminterrato), composto da due ampi locali posti al piano terreno, uno dei quali dotato di ripostiglio e dal quale si accede, tramite scala interna, ad un ampio locale al piano seminterrato, dove si trova anche un locale magazzino ed un bagno dotato di antibagno.

Delegato alla vendita: Avv. Giulia Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 138.000,00

■ ES.IMM. 104/14 - IVG 295/20si0

Via Piemonte n.10 - COLLE DI VAL D'ELSA



Il complesso immobiliare con albergo, ristorante, due case coloniche, sala convegni, locali tecnici, spogliatoio, magazzino, parco, piscina e parcheggio.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 1.875.000,00

Commerciali

■ ES.IMM. 17/15 - IVG 300/20ar2

Via Salita della Chiesa n.2 - LORO CIUFFENNA



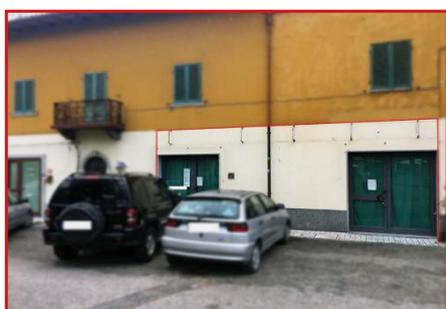
Locali commerciali composto al piano seminterrato da due sale, cucina e disimpegno. Al piano terra sala, ripostiglio, disimpegno, quattro magazzini e bagno.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Fikai
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 59.392,00

■ ES.IMM. 34/19 - IVG 278/20ar0

Via Campo alla Badia n.19 - PIEVE SANTO STEFANO



L'unità immobiliare è costituita da un negozio su un unico livello e comprende un piccolo servizio igienico dotato di antibagno. La superficie lorda è pari a mq. 132, quella netta è invece di mq.114.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Pisano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 77.000,00

■ CONCORDATO PREVENTIVO 22/14 - IVG 33/20CSi42

via Romana - POGGIBONSI



Diritti di piena proprietà su 2 magazzini della superficie commerciale, rispettivamente, di mq 360 e di mq 60.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 48.000,00

■ FALLIMENTARE 65/18 - IVG 34/20CSI0

via Senese 293 - POGGIBONSI



Albergo/ristorante, categoria 3 stelle, composto da nr. 56 camere così suddivise: n. 28 doppie e n. 28 singole per un totale di n. 103 posti letto più n. 19 posti letto aggiuntivi, per una capacità complessiva ed autorizzata di n. 122 posti letto. Oltre a sala riunioni, hall, reception, uffici, cucina, sala da pranzo, dispense e servizi igienici, magazzini e locali tecnici. Comprensivo di parcheggio e beni mobili.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 861.750,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/17 - IVG 38/20CSI2 via Santi Martiri della Selva Candida - ROMA



Ufficio al piano primo formato da due vani oltre servizio suddiviso in antibagno e bagno oltre a cantina, quale pertinenza dell'ufficio, costituita da piccolo vano posto al piano interrato. Corredato da posto auto.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 190.598,24

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 2/10 - IVG 41/20CAR1 via Brunelleschi - SANSEPOLCRO



Unità immobiliare su tre livelli: piano seminterrato (240 mq circa), piano rialzato (200 mq circa) e piano primo (240 mq circa). Superficie commerciale (seminterrato al 25%): 500 mq circa.

Giudice: Dott.ssa Michela Grillo

Prezzo base € 70.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 2/10 - IVG 41/20CAR2 via dei Tarlati - SANSEPOLCRO



Palazzina uffici posta su due piani, seminterrato e terra la consistenza è pari a circa 160 mq di uffici, circa 107 mq di locale rimessa sottostante, oltre a garage di 53 mq.

Giudice: Dott.ssa Michela Grillo

Prezzo base € 150.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 2/10 - IVG 41/20CAR3 Frazione Santa Flora - SANSEPOLCRO



Capannone di mq di mq 446 oltre a terreni agricoli di consistenza pari a 27.755 mq e di questo compendio immobiliare fanno infine parte le aree urbane.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 0,00

Commerciali

■ RGE IMMOBILIARE 173/16 - IVG 245/20si5

Via Celso Cittadini n.42/44 - SIENA



Compendio immobiliare destinato a centro benessere, oggetto di redente restauro da parte degli affittuari, si compone di sala d'attesa/reception, un ufficio, zona solarium tramezzate per ricavarne tre locali separati, un vano dove sono state realizzate sei sale trattamenti con tramezzature, palestra, due spogliatoi con docce, zona spa, tre bagni per il pubblico, ed uno per il personale con spogliatoio.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 171.000,00

■ ES.IMM. 35/13 - IVG 299/20si1

Via Ricasoli n.78 - SIENA



Locale commerciale di mq 45 al piano terra composto da un vano, bagno, antibagno e ripostiglio.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 28.000,00

■ ES.IMM. 35/13 - IVG 299/20si3

Via Ricasoli n.76 - SIENA



Locale commerciale di mq 46 al piano terra composto da un vano, disimpegno, deposito, bagno, antibagno e soppalco.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 26.500,00

■ ES.IMM. 189/14 - IVG 277/20ar0

loc. Calbenzano n.109 - SUBBIANO



Ristorante al piano terra e appartamento al primo piano.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 80.000,00

■ FALLIMENTARE 60/17 - IVG 40/20CARO

Piazza San Francesco 7/c - TERRANUOVA BRACCIOLINI

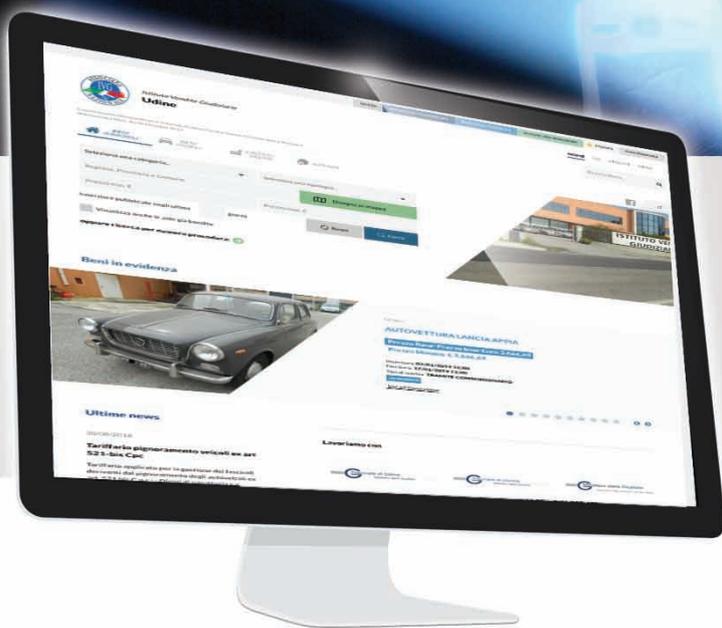


Magazzino e locale di deposito composto di due vani, Non sono stati realizzati i servizi igienici, gli Impianti idrico e di riscaldamento. L'altezza interna varia da un minimo di circa 4,04 m a un massimo di circa 4.21 m.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 11.776,00

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena

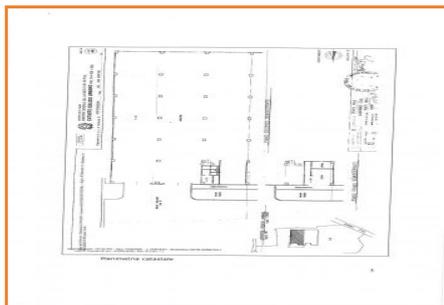


**INDUSTRIALI
& ARTIGIANALI**

Industriali e Artigianali

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - IVG 35/20CSI1

San Martino - MONTERIGGIONI



Magazzino/deposito ubicato al piano seminterrato di più ampio fabbricato industriale di mq 1281 completo di spogliatoi, servizi igienici, uffici e sala riunione. Il tutto corredato da resede.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 1.089.280,00

■ ES.IMM. 218/17 - IVG 258/20si0

Via Pietro Nenni n.114 - MONTERIGGIONI



Capannone in zona artigianale su due piani fuori terra ed è composto da: un laboratorio artigianale al piano terra consistente in un locale, bagno ed accessori, superficie catastale mq 68; un'abitazione per il custode al piano primo composta da tre vani ed un bagno, con accesso indipendente al piano terra e tramite scala interna, superficie catastale mq 81; un resede a piano terra.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Michela Caneschi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 108.600,00

■ ESECUZIONI MOBILIARI 61/12 - IVG 272/20si0

Strada Provinciale Colligiana n.42/F - MONTERIGGIONI



Opificio distribuito su 3 piani, composto da magazzini, officina, infermeria, spogliatoi, bagni, archivio, corridoio, soppalco, uffici, sala riunioni, cabina elettrica, centrale elettrica, autoclave, alloggio del custode e resede, bar e ristorante. Comprensivo di resede.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Boschi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 235.000,00

■ ES.IMM. 111/18 - IVG 247/20si0

Via Esassetta - ABBADIA SAN SALVATORE



Opificio industriale, costituito da locale caldaia al piano seminterrato (inaccessibile), due locali carico scarico merci, tre locali laboratorio, mensa, ingresso, attesa, ripostiglio, tre wc, due docce ed accessori al piano terreno, due locali ad uso ufficio, deposito e wc al piano sottotetto, con pertinenze esclusive costituite da due corti di cui una antistante e l'altra tergale.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 76.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 2/10 - IVG 41/20CAR8



Fabbricato industriale composto da:
1. porzione coperta a solaio avente consistenza circa 130 mq;
2. porzione coperta con travi prefabbricate in cemento armato precompresso
3. porzione con la copertura ormai demolita di capannone prefabbricato

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 0,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 2/10 - IVG 41/20CAR7



Diritto di proprietà per una quota pari al 50% di area urbana (in perizia Ing. Carlo Schiatti "Terreni e fabbricati in Anghiari sede del vecchio impianto di frantumazione").

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 0,00

■ FALLIMENTARE 6/14 - IVG 42/20/20CARC

Loc.Rigutino Est - AREZZO



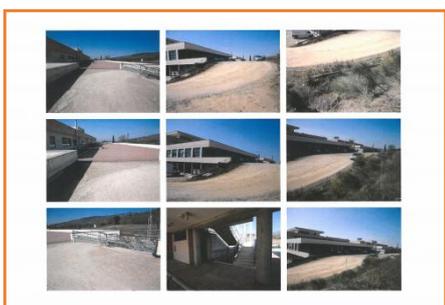
Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare ad uso artigianale posto in Comune di Arezzo, Località Rigutino Est snc piano T, oltre n. 2 posti auto scoperti posti in Comune di Arezzo, Località Rigutino Nord 161 piano 2

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 41.600,00

■ FALLIMENTARE 6/14 - IVG 42/20CARD

Loc.Rigutino Est - AREZZO



Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare ad uso artigianale posto in Comune di Arezzo, Località Rigutino Est snc piano T, oltre n. 2 posti auto scoperti posti in Comune di Arezzo, Località Rigutino Nord

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 17.600,00

Industriali e Artigianali

■ FALLIMENTARE 6/14 - IVG 42/20CARE

Loc.Rigutino Est - AREZZO



Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare ad uso magazzino costituito da unico ampio locale indiviso. è presente un servizio igienico senza sanitari e senza porte interne.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 20.800,00

■ FALLIMENTARE 6/14 - IVG 42/20CARF

Loc.Rigutino NORD - AREZZO



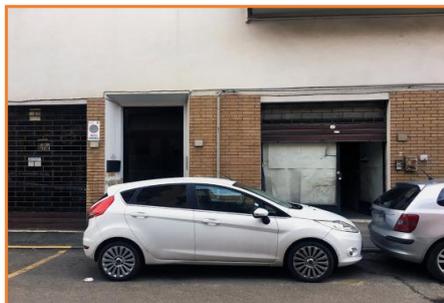
Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare ad uso magazzino costituito da un unico ampio locale indiviso con alte finestrate che si affacciano sul Locale impianti sotto centrale.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 9.600,00

■ ES.IMM. 87/18 - IVG 303/20ar0

Via Marco Polo n.25 - AREZZO



Il laboratorio artigianale è posto al piano terra ed è composto da ingresso/vano laboratorio, servizio igienico con antibagno e ampio vano laboratorio sul retro. Il servizio igienico è privo di finestra e di apparecchi di produzione dell'acqua calda.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Silvia Falsini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 59.000,00

■ ES.IMM. 56/13 - IVG 291/20si2

Via Enrico Mattei n. 61 - ASCIANO



Complesso immobiliare di mq 4.400 composto da 5 fabbricati industriali. Il primo suddiviso in due locali ufficio con bagno. Il secondo una tettoia per deposito e rimessa attrezzi. Il terzo rimessa macchine e officina. Il quarto deposito. Il quinto al grezzo composto da rimessa macchine e attrezzi, su due livelli.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 57.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arD

Via Emma Perodi - BIBBIENA



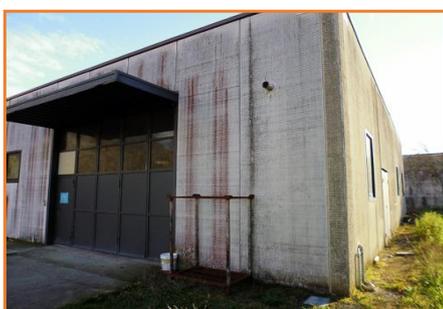
Diritto di piena proprietà su fabbricato artigianale monopiano avente accesso da cancello carrabile e resede a comune. L'unità immobiliare è composta da locale unico al piano terreno, locale ufficio, antibagno e bagno. Ha un'altezza utile interna di ml 4.00 e la superficie utile interna è pari a circa mq 230.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 108.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arE

Via Emma Perodi - BIBBIENA



Diritto di piena proprietà su fabbricato artigianale, monopiano ed avente accesso tramite cancello carrabile e resede a comune. L'unità immobiliare è composta da locale unico al piano terreno, locale ufficio, antibagno e bagno. Ha un'altezza utile interna di ml 4.05 e la superficie utile interna è pari a circa mq 196.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 92.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arH

Via San Francesco - BIBBIENA



Fabbricato industriale composta da locale principale con accesso da più lati tramite portoni carrabili scorrevoli, oltre a tettoia e servizi igienici sul lato sud e resede esclusivo circostante. Sul lato nord in prossimità del portone di ingresso esiste una struttura in muratura costruita in aderenza al capannone principale adibita a uffici, mensa, docce e servizi igienici.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 720.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arl

Via San Francesco - BIBBIENA



Laboratorio artigianale, occupante parte del piano sottostrada, con accesso dalla viabilità privata ad uso comune. L'unità immobiliare è composta da un locale principale al piano sottostrada. L'accesso avviene dall'esterno tramite portone metallico carrabile e pedonale. L'altezza interna è pari a ml 3.75. la superficie interna utile è di mq 116,60.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 36.000,00

Industriali e Artigianali

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arL

Via San Francesco - BIBBIENA



Laboratorio artigianale al piano sottostrada composto da un locale principale al piano primo sottostrada, oltre servizi igienici e doccia. L'accesso avviene tramite portone metallico carrabile e pedonale. L'altezza interna utile è di ml 4.00 e di ml 3.00 quella dei servizi igienici. La superficie interna utile è di mq 266.10 e di circa mq 9.83 quella dei servizi igienici.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 72.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arM

Via San Francesco - BIBBIENA



Laboratorio artigianale, occupante parte del piano sottostrada, con accesso dalla viabilità privata ad uso comune. L'unità immobiliare è composta da un unico locale al piano primo sottostrada con accesso dall'esterno tramite portone metallico carrabile e pedonale e da porta pedonale. Ha un'altezza utile interna di ml 3.20, mentre la superficie utile è di mq 140.20.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 40.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arN

Via San Francesco - BIBBIENA



Laboratorio artigianale, composta da un locale principale al piano primo sottostrada, oltre servizio igienico e adiacente locale ad uso deposito a cui si accede da scala interna. Ha un'altezza utile interna da ml 2.60 a ml 2.20, mentre la superficie utile è di mq 97.20 per il locale, di mq 2.40 per i servizi igienici e di mq 27.00 circa per il locale adiacente a uso deposito.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 24.000,00

■ ES.IMM. 194/13 - IVG 278/20si0

loc. Campiglia d' Orcia - CASTIGLIONE D'ORCIA



Laboratorio composto da piano terra e tettoia di mq 6.120 con resede.

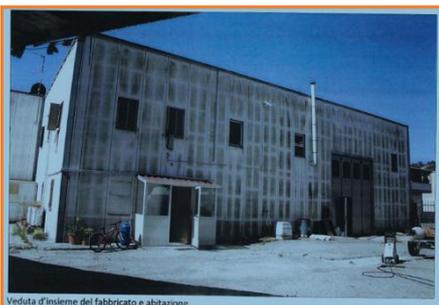
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Finetti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 231.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 7/12 - IVG 5/20CGR via dei Drappieri - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



Veduta d'insieme del fabbricato e abitazione

Fabbricato artigianale di consistenza 280 mq, si compone di piano terreno con rimessaggio e officina, oltre che a 100 mq di soppalco; Appartamento composta da piano terreno e piano primo collegati ad una scala interna. A corredo corte di mq 400 dove con tettoia di mq 150; piena proprietà di quota indivisa di 1/2 di terreno.

Giudice: Dott.ssa Frosini Claudia

Prezzo base € 300.000,00

■ ES.IMM. 100/15 - IVG 244/20si0

Strada di Selvamaggio - COLLE DI VAL D'ELSA



Fabbricato artigianale al piano terra composto da magazzino, laboratorio e ufficio di mq 950 con accessori. Corredato da resede di mq 450.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Vincenzo Giannuzzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 130.900,00

■ ES.IMM. 286/16 - IVG 253/20ar0

fraz. Chianacce - CORTONA



L'unità immobiliare oggetto di vendita è formata da due fabbricati siti in Cortona (AR) Fraz. Chianacce Loc. Paternò s.n.c. destinati a laboratorio (falegnameria) e magazzino con ufficio con relativo resede oltre a due terreni su cui in parte insistono fabbricati (tettoie).

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 219.000,00

■ FALLIMENTARE 6/16 - IVG 36/20Csi0

via Sardegna 145 - MONTERONI D'ARBIA



Capannone ad uso artigianale, adibito a magazzino, laboratorio per assemblaggio di specchiere e arredamento bagno, con uffici, mostra e servizi.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 304.000,00

Industriali e Artigianali

■ ES.IMM. 257/14 - IVG 320/20si2

Via Liguria - MONTERONI D'ARBIA



Laboratorio al piano primo composto da un locale laboratorio, un piccolo magazzino, ed un servizio igienico di mq 86.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marta Maria Antonella Bradascio

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 18.000,00

■ ES.IMM. 305/17 - IVG 332/20ar0

Via della Sugherella n.71 - MONTEVARCHI



Il complesso immobiliare si articola in due corpi principali, uno utilizzato per la commercializzazione dei prodotti trasformati ed uno utilizzato per la lavorazione del marmo ed un piccolo magazzino/deposito per la lavorazione del marmo ed un piccolo magazzino/deposito, con area esclusiva circostante ad uso parcheggi, spazi di manovra ed aree verdi.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Benelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 650.000,00

■ ES.IMM. 135/18 - IVG 219/20ar1

Località Lierna - POPPI



L'unità in oggetto fa parte di un fabbricato di maggiore consistenza, di vecchia costruzione popolare nel borgo del piccolo centro abitato di Lierna, frazione del comune di Poppi, con struttura in muratura portante e solai in legno; composto da unico locale al piano terra con accesso da portone in legno e vetro dal borgo comunale antistante.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Dott.ssa Silvia Razzolini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 7.300,00

■ ES.IMM. 36/16 - IVG 250/20si0

Val di Paglia - RADICOFANI



Complesso produttivo su lotto di mq. 14.095, composto da uno stabilimento principale, un fabbricato secondario e più accessori esterni, tutti distaccati e dislocati sul resede pertinenziale.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Finetti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 420.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/17 - IVG 38/20CSI1

via Piave 80 - SINALUNGA



Complesso produttivo composta da due fabbricati principali a destinazione produttiva per costruzioni elettromeccaniche oltre a due tettoie secondarie utilizzate come deposito materiale. Gli immobili sono circondati da un ampio piazzale per lo stoccaggio delle produzioni nonché piazzali di manovra per il carico-scarico.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 2.347.025,52

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/15 - IVG 37/20CSI2 Via G. Michelucci 50 - TAVARNELLE VAL DI PESA



Fabbricato industriale di mq 840 a forma rettangolare con soppalco in ferro di mq 86, composto da ufficio, bagno wc, locale docce e spogliatoio; oltre a resede.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 504.000,00

■ ES.IMM. 137/17 - IVG 262/20si1

Via Bianchi n.11 - TORRITA DI SIENA



Laboratorio per arti e mestieri-fabbricato ad uso artigianale, di mq 379 (superficie catastale) composto di due vani comunicanti, oltre ad un servizio igienico.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 52.000,00

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.ivgvicenza.it



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena



PERTINENZE

Pertinenze

■ CONCORDATO PREVENTIVO 7/17 - IVG 59/20Car3

piazza del Popolo - AREZZO



Immobile in piena proprietà 1/1 in Arezzo, Piazza del Popolo, contraddistinto al catasto fabbricati di detto Comune alla Sezione "A", Foglio 174, P.Ila 539 Sub. 21, Categ. C/6, Classe 6, consistenza Mq. 18

Giudice: Dott.ssa Michela Grillo

Prezzo base € 25.000,00

■ ES.IMM. 113/12 - IVG 294/20si2

strada Cassia - BUONCONVENTO



Magazzino di mq 130 al primo piano composto da unico vano con terrazza.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Loré
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 21.000,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar9

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Magazzino di mq 24.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 14.100,00

■ FALLIMENTARE 47/17 - IVG 43/20Car5

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Diritto di piena ed intera proprietà su posto auto scoperto

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 2.949,10

■ FALLIMENTARE 47/17 - IVG 43/20Car6

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Diritto di piena ed intera proprietà su posto auto scoperto

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 3.194,90

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si17

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



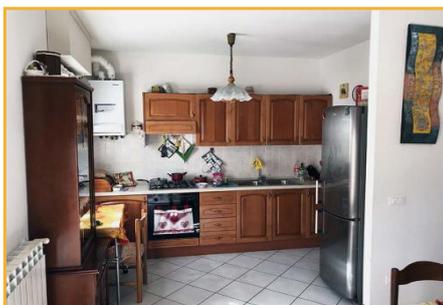
Magazzino, posto al piano seminterrato, della consistenza di 24 metri quadrati.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 11.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si18

Via delle Terme n.22 - COLLE DI VAL D'ELSA



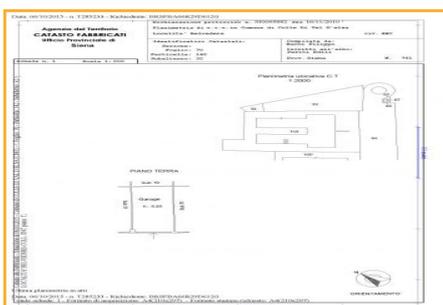
Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terreno, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno, disimpegno, con annessi due resedi esclusivi; è di compendio un garage della consistenza di 16 metri quadrati, posto al piano seminterrato e contraddistinto con l'interno 17.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 110.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/15 - IVG 37/20CSI3

Località Belvedere - COLLE DI VAL D'ELSA



Diritto di piena ed intera proprietà di n. 1 box auto posto in Comune di Colle di Val d'Elsa, Località Belvedere.

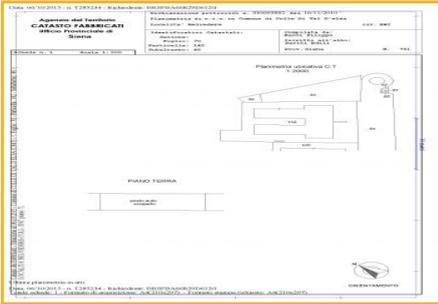
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 23.000,00

Pertinenze

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/15 - IVG 37/20CSI4

Località Belvedere - COLLE DI VAL D'ELSA



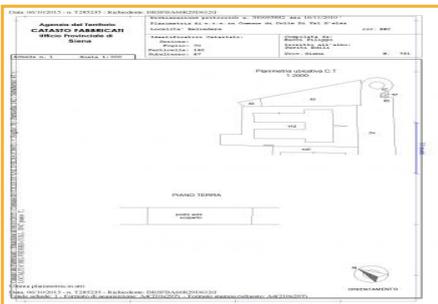
Diritto di piena ed intera proprietà di n. 1 posto auto scoperto posto in Comune di Colle di Val d'Elsa, Località Belvedere.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 12.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/15 - IVG 37/20CSI5

Località Belvedere - COLLE DI VAL D'ELSA



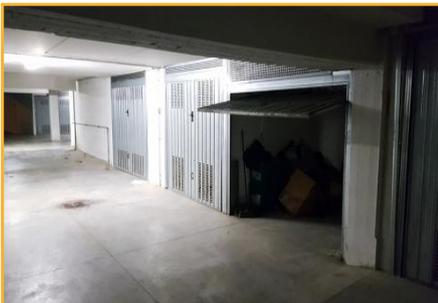
Diritto di piena ed intera proprietà di n. 1 posto auto scoperto posto in Comune di Colle di Val d'Elsa, Località Belvedere.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 12.000,00

■ ES.IMM. 67/18 - IVG 303/20ar1

Via Armando Diaz n.1 - MONTEVARCHI



Garage al piano interrato della superficie catastale di mq 19.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 9.600,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 41/20CSI186

via Caduti di Vicobello - Siena



offerta irrevocabile di € 11.250,00 per l'acquisto della seguente unità immobiliare posta in Via Caduti Vicobello snc, censita al comune di Siena foglio 13 particella 1193 sub 47 - garage pertinenziale.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 11.250,00

■ ES.IMM. 149/15 - IVG 286/20si1

Via Umberto I n.6 - SINALUNGA



Magazzino di mq 18 al piano terra composto da unico vano.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 3.500,00

■ ES.IMM. 93/13 - IVG 283/20si0

Via del Borgo - SOVICILLE



Complesso immobiliare composto da quattro magazzini e laboratorio.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 20.000,00



GiustiziaIVG
Tribunali di Arezzo e Siena

Vendite Giudiziarie

www.giustiziaivg.it

**Commerciali
Industriali e Artigianali
Pertinenze
Residenziali
Rurali
Terreni
Altri immobili**



RESIDENZIALI

Residenziali

■ CONTENZIOSO CIVILE 409/12 - IVG 270/20mp1

Via Seggiano n.2 - ABBADIA SAN SALVATORE



Diritto di piena proprietà su abitazione di tipo popolare della superficie lorda di mq 122 circa, al piano secondo di stabile condominiale, con cantina al piano terra, piccolo giardino di pertinenza e porzione di locale adibito ad autorimessa. L'abitazione è composta da cucina abitabile, soggiorno con piccolo terrazzo coperto, disimpegno, tre camere ed un servizio igienico.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 59.000,00

■ ES.IMM. 6/17 - IVG 285/20ar0

Via della Minerva n.47/A - AREZZO



A piano terra si trovano, la corte, locale tecnico seminterrato, 4 vani cantina con bagno, giardino esclusivo. Al piano primo soggiorno, cucina con dispensa-lavanderia, terrazza, 2 locali tecnici, disimpegno centrale, 2 camere, 2 bagni, guardaroba e disimpegno. A piano secondo salotto con 2 terrazze, camera, bagno, 2 guardaroba e un volume tecnico.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Elena Bigazzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 662.400,00

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar1

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento composto da soggiorno/pranzo, bagno e ripostiglio e camera. Corredato da resede esclusivo, posto auto scoperto. La superficie utile complessiva è pari a mq 44.84.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 33.280,00

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar2

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento di mq 84 con posto auto scoperto.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 54.280,00

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar3

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento di mq 64 con posto auto scoperto.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 46.080,00

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar4

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento di mq 59 con posto auto scoperto.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 38.400,00

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar5

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento di mq 56 con posto auto scoperto.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 24.070,00

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar6

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento di mq 60 con posto auto scoperto.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 23.560,00

Residenziali

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar7

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento di mq 62 con posto auto scoperto.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 60.930,00

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar8

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento di mq 32 con posto auto scoperto.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 12.800,00

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar9

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento di mq 88 con posto auto scoperto.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 53.760,00

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar10

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento di mq 60 con posto auto scoperto.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 27.650,00

■ ES.IMM. 343/13 - IVG 126/20Ar11

loc. Chiassa Superiore, il Mulino - AREZZO



Appartamento di mq 59 con posto auto scoperto.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 28.160,00

■ ES.IMM. 241/10 - IVG 302/20ar0

Via di Pellicciaia n.96 - AREZZO



Villa di mq 677 composto al piano terra da loggia, ingresso, cucina, disimpegno, bagno, cantina, cucina, soggiorno e forno; al primo piano da soggiorno, 4 camere, 3 bagni, ripostiglio, guardaroba; corredato da parco di mq 1.880.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 316.800,00

■ ES.IMM. 56/13 - IVG 291/20si1

Via dei Vasari n.8 - ASCIANO



Appartamento di mq 75 al primo piano composto da ingresso, pranzo con angolo cottura, due camere e servizio igienico. Corredato da magazzino al piano terreno.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 17.000,00

■ ES.IMM. 1/18 - IVG 280/20si4

loc. Il Fossaccio - ASCIANO



L'appartamento si sviluppa su 2 piani più un piano ammezzato: al piano terra sono presenti il soggiorno-cucina, antibagno e bagno, al piano ammezzato ballatoio, cui si accede attraverso una scala, è presente una vasta area di disimpegno, mentre al piano primo si trovano un'ampia stanza, la cui altezza non consente di ritenere abitabile l'ambiente, ed un bagno.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Claudio Vanni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 42.000,00

Residenziali

■ ES.IMM. 1/18 - IVG 280/20si5

loc. Il Fossaccio - ASCIANO



L'appartamento si sviluppa su 2 piani più un piano ammezzato: al piano terra sono presenti il soggiorno-cucina, antibagno e bagno, ripostiglio sottoscala, al piano ammezzato-ballatoio, cui si accede attraverso una scala, è presente una vasta area di disimpegno da cui si accede ad una camera, mentre al piano primo si trovano una camera, ed un bagno, separati da un disimpegno.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Claudio Vanni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 51.000,00

■ ES.IMM. 1/18 - IVG 280/20si6

loc. Il Fossaccio - ASCIANO



L'appartamento si sviluppa su 2 piani più un piano ammezzato: al piano terra sono presenti il soggiorno-cucina, antibagno e bagno, ripostiglio, al piano ammezzato-ballatoio, cui si accede attraverso una scala, è presente una vasta area di disimpegno collegato tramite portafinestra alla scala esterna, mentre al piano primo si trovano una camera ed un bagno, separate dal disimpegno.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Claudio Vanni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 39.000,00

■ CONTENZIOSO CIVILE 1056/18 - IVG 294/20ar0

Località Cicognaia - BADIA TEDALDA



Casa colonica su due piani fuori terra con adiacente annesso agricolo realizzato con muratura di pietra su due livelli, parzialmente crollato, oltre a terreni agricoli circostanti di varia natura per una superficie complessiva di ha. 0.96.81.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Silvia Bondi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 29.184,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arA

Via Industriale n.14 - BIBBIENA



L'appartamento fa parte del "Condominio Giardino" ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno e disimpegno, oltre posto auto coperto esclusivo al piano seminterrato dell'edificio, con accesso esterno da rampa e resede a comune. La superficie interna dell'appartamento è di mq 55, oltre a mq 15 per il posto auto coperto al piano seminterrato.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 64.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arC

Via Tosco Romagnola n.9 - BIBBIENA



Nuda proprietà su appartamento di mq. 76.33 posto in parte al piano primo sottostrada e secondo, corredato da resede esclusivo e parti comuni. L'unità immobiliare è composta al piano primo sottostrada da due locali ad uso cantina-ripostiglio; al secondo da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, antibagno, bagno, ripostiglio, veranda coperta, con resede al piano terra.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 36.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arF

Via San Francesco - BIBBIENA



Unità immobiliare composta al piano primo sottostrada da locale ad uso garage e al piano primo da appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, n. 3 camere, antibagno, due bagni, studio. La superficie interna utile dell'appartamento è pari a circa mq 114,80, mentre quella del garage e ripostiglio è pari a circa mq 45.26 e quella del resede esclusivo è pari a circa mq 20.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 76.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arG

Via San Francesco - BIBBIENA



Appartamento al secondo piano costituito da ingresso soggiorno, cucina, corridoio, n. 3 camere, bagno e wc, oltre a locale ripostiglio sottoscala al piano terra. La superficie interna è pari a circa mq 115.35 e per il locale ripostiglio sottoscala al piano terra è pari a circa mq 2.60.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 52.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arO

Via San Francesco - BIBBIENA



Appartamento posto al piano terra di più ampio edificio, con accesso da resede di proprietà comune e resede esclusivo adibito a giardino. L'appartamento è composto da ingresso cucina, camera, antibagno, bagno, ripostiglio, due locali multiuso, oltre a resede esclusivo adibito a giardino. La superficie interna è pari a circa mq 56. e per il resede esclusivo è pari a circa mq 85.00.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 28.000,00

Residenziali

■ ES.IMM. 117/15 - IVG 250/20ar0

Piazza Generale Sacconi n.21 - BIBBIENA



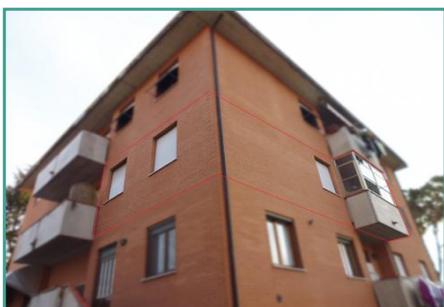
Appartamento al piano secondo di mq 68 composto da cucina-pranzo-soggiorno con terrazza, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio. Quote proporzionali dei diritti condominiali sulle parti comuni: parcheggio, due passi carrabili, passaggio pedonale, vano scale e ascensore di accesso.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 54.400,00

■ ES.IMM. 60/16 - IVG 298/20ar1

Viale 2 giugno n.104/A - CAPOLONA



Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno ed una veranda, integrato da locale garage al piano terreno con accesso indipendente.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Dott.ssa Gabriella Passerotti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 48.000,00

■ ES.IMM. 485/13 - IVG 284/20arH

Via Capoluogo n.5 - CAPRESE MICHELANGELO



Piena proprietà su porzione di fabbricato consistente in un appartamento per civile abitazione al piano terreno, della superficie lorda e commerciale pari a circa mq 51, composto da cucina, camera, bagno, disimpegno e ripostiglio.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 36.720,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar1

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina di mq 18, cantina al piano interrato di mq 21 e ripostiglio, disimpegno, bagno, camera singola, camera doppia.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 75.500,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar2

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera singola, camera doppia e resede, con cantina e ripostiglio al piano interrato.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 77.000,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar3

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da disimpegni, soggiorno-cucina, 2 camere doppie e bagno.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 91.000,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar4

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, lastrico solare, disimpegno, 2 camere doppie, bagno e terrazza.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 96.000,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar5

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, angolo cottura, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, 2 camere doppie e bagno.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 126.200,00

Residenziali

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar6



Prezzo base € 111.000,00

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'

Appartamento composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera doppia, camera singola, bagno, cantine e resede di mq 238.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar7



Prezzo base € 107.500,00

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'

Appartamento composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, camera singola, camera doppia, bagno e resede di mq 19.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar8



Prezzo base € 61.200,00

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'

Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagni, 2 camere singole, camera doppia e resede.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar10



Prezzo base € 50.200,00

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'

Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno con antibagno, camera matrimoniale, terrazze, camera singola e cantina.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar11

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno, disimpegno, cucina, ripostiglio, bagni, camera singola, camera doppia, lastrico solare e terrazze.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 52.700,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 268/20ar13

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento al secondo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere e due bagni.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 56.700,00

■ ES.IMM. 234/16 - IVG 296/20ar0

strada Umbro Casentinese n.172 - CASTIGLION FIORENTINO



L'unità immobiliare oggetto di vendita è posta al piano terra di un fabbricato costituito da due piani fuori terra. Il bene si compone di ingresso/soggiorno, ingresso sul retro, cucina, antibagno, camera, servizio igienico e disimpegno per una superficie lorda totale di c.a. 83,50 mq oltre alla legnaia separata con superficie di 9,50 mq.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Giulia Ciolfi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 35.840,00

■ ES.IMM. 315/12 - IVG 305/20ar5

loc. Le Macie n.219 - CAVRIGLIA



Deposito al piano terreno di mq. 155 composto da otto locali, di cui due adibiti a stalla.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 37.500,00

Residenziali

■ ES.IMM. 148/14 - IVG 238/20ar0

loc. Poggio di Colle - CAVRIGLIA



Diritto di piena proprietà per la quota dell'intero su unità abitativa censita al Catasto Fabbricati foglio 27, particella 78, sub. 1, cat. A/3, consistenza 13 vani, rendita € 1040,66.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 181.870,08

■ ES.IMM. 66/17 - IVG 246/20si0

Via del Tamburino n.47/14 - CETONA



Appartamento al piano primo , con locali accessori al piano terreno e piano primo sottostrada oltre spazi a comune/condominiali (forno e locale ripostiglio/sottoscala. L'appartamento all'interno è composto dal vano soggiorno sul quale insistono gli ingressi alla cucina-pranzo e zona notte, quest'ultima costituita da una camera con ingresso al bagno e un'altra camera.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 70.000,00

■ ES.IMM. 187/16 - IVG 301/20si0

Viale della Libertà n.422 - CHIANCIANO TERME



Appartamento al quarto piano di mq 75, composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e una camera doppia più ampio lastrico solare. Posto auto scoperto al piano terreno.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Stefano Andreadis
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 34.000,00

■ ES.IMM. 269/14 - IVG 296/20si0

Via Aldo Moro n.8 - CHIANCIANO TERME



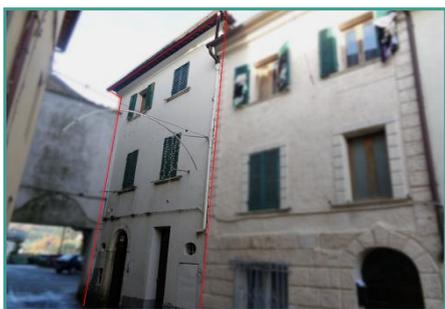
Villetta di mq 306 su tre piani composta al piano interrato da taverna, cantina, bagno, sgombero, centrale termica e accessori; al piano terra da soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio e accessori; al primo piano da tre camere, due bagni e disimpegno; con garage, lastricato solare e resede.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 237.000,00

■ ES.IMM. 53/18 - IVG 305/20si0

Via Manenti n.12 - CHIANCIANO TERME



Appartamento di 91 mq costituito da Soggiorno al piano primo, Disimpegno, Camera, Bagno, Bagno, Sgombero, Sottotetto al piano secondo. Wc di servizio al piano primo; cantina al piano terreno di 11,40 mq, Una cantina al piano interrato di 23,67 mq.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Silvia Cannoni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 100.125,00

■ ES.IMM. 14/09 - IVG 293/20mp0

strada Montevernere n.104 - CHIUSI



Appartamento composto al seminterrato da 2 locali, cantina, ripostiglio, centrale termica e wc; al piano terra da soggiorno, cucina con caminetto e disimpegno; al primo piano da bagno, 2 camere e terrazza. Corredato da orto di mq 77.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Linda Priori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 21.000,00

■ ES.IMM. 198/13 - IVG 312/20si0

Via Fiorenzuola n.12 - CHIUSI



Appartamento con ingresso indipendente, posto al piano terra, primo e secondo oltre locale sottotetto di edificio a schiera composto: al piano terra ingresso indipendente e grande locale a magazzino/rimessa; al piano primo soggiorno/pranzo con ampia zona cottura, disimpegno e bagno; al piano secondo camera, disimpegno, guardaroba e bagno; al piano sottotetto comodo locale da sgombero.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Francesco Paolo Ravenni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 31.000,00

■ FALLIMENTARE 47/17 - IVG 43/20Car1

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Appartamento composto al piano terra da cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, terrazzo; al piano interrato da garage collegato da scala interna oltre che da rampa condominiale identificata con il sub. 4, il tutto corredato a piano terra da resede esclusivo disposto su due lati.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 60.129,30

Residenziali

■ FALLIMENTARE 47/17 - IVG 43/20Car2

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Appartamento al piano terreno composto da: cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, al piano interrato da garage e cantina. Corredato da resede esclusivo.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 29.532,20

■ FALLIMENTARE 47/17 - IVG 43/20Car3

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Appartamento al piano primo composto da: cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno ed è corredata a piano terra da resede esclusivo, a piano interrato da garage e cantina

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 27.545,60

■ FALLIMENTARE 47/17 - IVG 43/20Car4

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



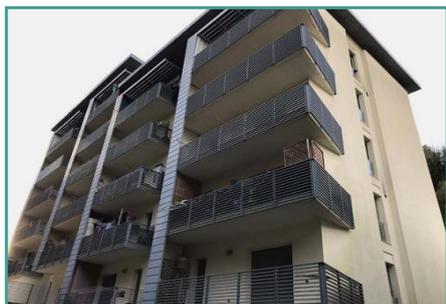
Appartamento al piano primo composto da: cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, terrazzo e corredata a piano terra da posto auto scoperto, resede esclusivo, ed al piano interrato da garage e cantina.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 31.088,60

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si1

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terreno, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina in alcova, due camere matrimoniali, bagno con antibagno, disimpegno ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 6 metri quadrati ed un box auto della consistenza di 12 metri quadrati, entrambi posti al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

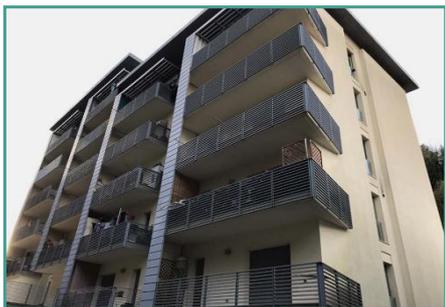
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 80.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si2

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina in alcova, due camere matrimoniali, bagno con antibagno, disimpegno ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 5 metri quadrati ed un box auto della consistenza di 16 metri quadrati, entrambi posti al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 85.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si3

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano secondo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina in alcova, due camere matrimoniali, bagno con antibagno, disimpegno ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 6 metri quadrati ed un box auto della consistenza di 15 metri quadrati, entrambi posti al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

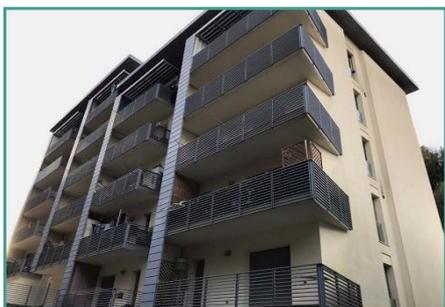
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 90.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si4

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terzo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina in alcova, due camere matrimoniali, bagno con antibagno, disimpegno ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 6 metri quadrati ed un box auto della consistenza di 12 metri quadrati, entrambi posti al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

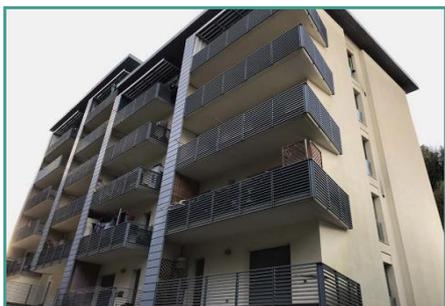
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 86.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si5

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terreno, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 6 metri quadrati ed un box auto della consistenza di 12 metri quadrati, entrambi posti al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 70.000,00

Residenziali

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si6

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 6 metri quadrati ed un box auto della consistenza di 12 metri quadrati, entrambi posti al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 72.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si7

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano secondo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 6 metri quadrati ed un box auto della consistenza di 12 metri quadrati, entrambi posti al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

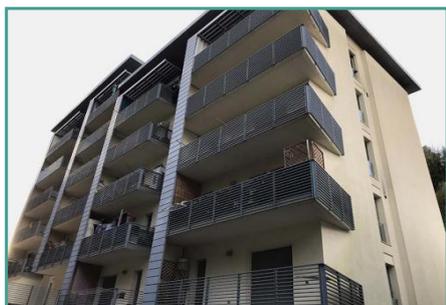
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 74.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si8

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terzo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 6 metri quadrati ed un box auto della consistenza di 12 metri quadrati, entrambi posti al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

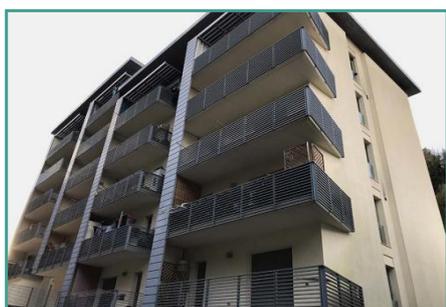
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 76.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si9

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 10 metri quadrati ed un box auto della consistenza di 13 metri quadrati, entrambi posti al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

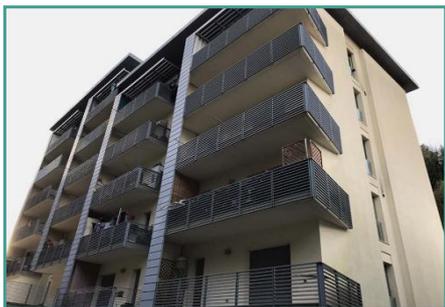
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 76.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si10

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano secondo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 16 metri quadrati, posta al piano terreno, ed un box auto della consistenza di 14 metri quadrati, posto al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

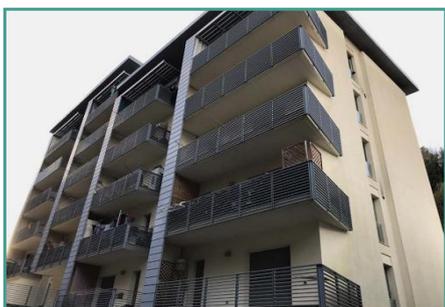
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 79.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si11

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terzo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 10 metri quadrati, posta al piano terreno, ed un box auto della consistenza di 11 metri quadrati, posto al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 80.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si12

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano quarto, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 9 metri quadrati, posta al piano terreno, ed un box auto della consistenza di 12 metri quadrati, posto al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

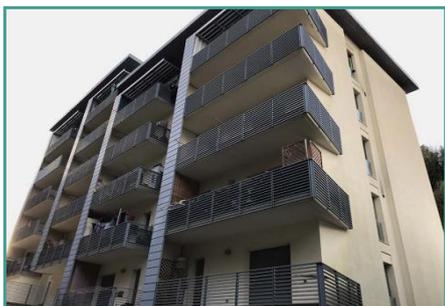
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 82.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si13

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina in alcova, due camere matrimoniali, bagno con antibagno, disimpegno ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 12 metri quadrati, posta al piano terreno, ed un box auto della consistenza di 14 metri quadrati, posto al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

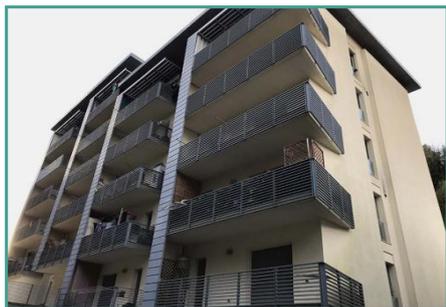
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 82.000,00

Residenziali

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si14

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano secondo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina in alcova, due camere matrimoniali, bagno con antibagno, disimpegno ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 13 metri quadrati, posta al piano terreno, ed un box auto della consistenza di 17 metri quadrati, posto al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

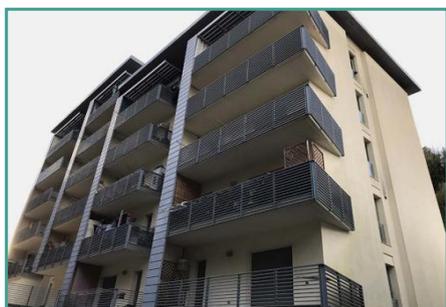
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 82.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si15

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terzo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 9 metri quadrati, posta al piano terreno, ed un box auto della consistenza di 15 metri quadrati, posto al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

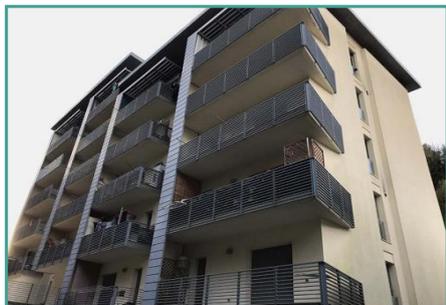
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 87.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si16

Via Palestro n.70 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano quarto, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno con antibagno, disimpegno, ripostiglio ed annesso terrazzo; sono di compendio una cantina della consistenza di 12 metri quadrati, posta al piano terreno, ed un box auto della consistenza di 15 metri quadrati, posto al piano seminterrato.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 88.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si19

Via delle Terme n.22 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terreno, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno, disimpegno, con annessi due resedi esclusivi; è di compendio un garage della consistenza di 16 metri quadrati, posto al piano seminterrato e contraddistinto con l'interno 18.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

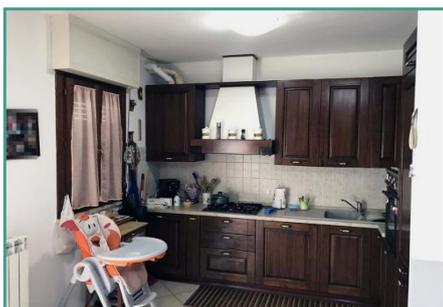
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 109.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si20

Via delle Terme n.22 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terreno, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno, disimpegno, con annessi due resedi esclusivi; è di compendio un garage della consistenza di 17 metri quadrati, posto al piano seminterrato e contraddistinto con l'interno 19.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

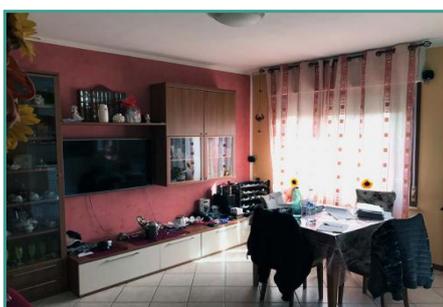
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 113.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si21

Via delle Terme n.22 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno e disimpegno; è di compendio un garage della consistenza di 15 metri quadrati, posto al piano seminterrato e contraddistinto con l'interno 21.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 110.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si22

Via delle Terme n.22 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno e disimpegno; è di compendio un garage della consistenza di 15 metri quadrati, posto al piano seminterrato e contraddistinto con l'interno 21.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

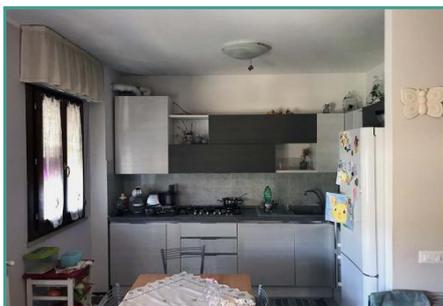
Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 109.000,00

■ ES.IMM. 116/17 - IVG 264/20si23

Via delle Terme n.22 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno e disimpegno; è di compendio un garage della consistenza di 15 metri quadrati, posto al piano seminterrato e contraddistinto con l'interno 23.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 109.000,00

Residenziali

■ ES.IMM. 91/17 - IVG 248/20si2

Via Padre Cristoforo Chiantini - GAIOLE IN CHIANTI



Abitazione posto al piano primo e secondo di 159,67 mq.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Antonella Fontani
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 189.000,00

■ ES.IMM. 91/17 - IVG 248/20si1

Via Padre Cristoforo Chiantini - GAIOLE IN CHIANTI



Abitazione posta al piano terra di 69,47 mq.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Antonella Fontani
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 82.000,00

■ ES.IMM. 255/15 - IVG 285/20si0

Loc. Cavarchione - GAIOLE IN CHIANTI



Casolare su 3 piani fuori terra composto da più appartamenti e terreni.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 767.000,00

■ LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA GIUDIZIARIA VIA DELL'OCRA 141 Loc. Panzano - GREVE IN CHIANTI



L'appartamento con accesso dal civico 141, sito al primo piano a sinistra di chi guarda il fabbricato dalla pubblica via, è composto da tre vani compreso la cucina oltre al servizio igienico, disimpegno ripostiglio e terrazza per un totale di circa mq 62,00 di superficie interna. Prospiciente al soggiorno si esce su terrazza di circa 9,00 mq. Completa la proprietà un garage di circa 19,00 mq con altezza utile di 2,20 mt. L'immobile risulta posto in zona residenziale, panoramica prossima al paes...

Prezzo base € 206.100,00

■ ES.IMM. 39/18 - IVG 239/20ar0

Vicolo del Fondaccio n.2 - LORO CIUFFENNA



Unità immobiliare ad uso civile abitazione, posta al piano terra e primo si sviluppa su due livelli ed è composta al piano terreno da un piccolo vano frontale all'ingresso, oltre bagno ricavato nel sottoscala, mentre al piano primo da una cucina ed un vano camera. Locale ad uso magazzino o deposito, posto al piano terra composto da un unico ampio vano inframezzato da una parete provvista di arco.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Dott. Andrea Rogialli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 44.000,00

■ ES.IMM. 17/15 - IVG 300/20ar1

Via Salita della Chiesa n.2 - LORO CIUFFENNA



Appartamento composto da salone con stufa a legna in ghisa, disimpegno, tre locali camere e due servizi igienici. Il piano secondo è composto da camera, sala da pranzo, cucina con camino e sgombero. Al piano mansarda in assenza di titolo edilizio, cucina con caminetto, ripostiglio e soppalco. Il bagno ivi esistente è stato concessionato, ma realizzato in maniera comunque difforme.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Ficai

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 147.456,00

■ ES.IMM. 281/15 - IVG 291/20ar1

Via Procacci n.67/A - MONTE SAN SAVINO



Appartamento composto: vano pranzo/soggiorno, cucina, terrazza, disimpegno, due camere, locale bagno, scala di collegamento al garage ubicato al piano seminterrato. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, dell'autorimessa e del resede è di 91,75 mq.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 108.000,00

■ ES.IMM. 281/15 - IVG 291/20ar3

Via Procacci - MONTE SAN SAVINO



Appartamento in costruzione, al piano primo così composto: vano pranzo/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due locali bagno, cinque terrazze e resede esclusivo su di un lato. L'autorimessa, ubicata al piano seminterrato. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, dell'autorimessa e del resede è di 145,97 mq.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 21.528,32

Residenziali

■ ES.IMM. 281/15 - IVG 291/20ar4

Via Procacci - MONTE SAN SAVINO



Appartamento in costruzione, così composto: vano pranzo/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due locali bagno, tre terrazze e resede esclusivo su due lati. L'autorimessa e la cantina, ubicate al piano seminterrato, sono anch'esse allo stato grezzo e prive di infissi. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, dell'autorimessa, della cantina e del resede è di 128 mq.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 18.874,24

■ ES.IMM. 281/15 - IVG 291/20ar5

Via Procacci - MONTE SAN SAVINO



Appartamento in costruzione, così composto: vano pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al piano rialzato; due camere, disimpegno, bagno al piano primo; tre terrazze e resede. L'autorimessa, ubicata al piano seminterrato è anch'essa allo stato grezzo e priva di infissi. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, dell'autorimessa e del resede è di 123,25 mq.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 18.284,16

■ ES.IMM. 281/15 - IVG 291/20ar6

Via Procacci - MONTE SAN SAVINO



Appartamento in costruzione così composto: vano pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno e locale bagno al piano rialzato; due camere, disimpegno, bagno al piano primo; tre terrazze e resede. L'autorimessa, è anch'essa allo stato grezzo e priva di infissi. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, dell'autorimessa e del resede è di 123,16 mq.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 18.284,16

■ ES.IMM. 81/18 - IVG 306/20ar0

Via della Stazione n.38 - MONTE SAN SAVINO



disposto su due piani di mq. 187, composto al piano terreno da portico, locale tecnico esterno, lavanderia e vano scala di accesso al piano superiore; al piano primo da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, tre camere, due bagni, un disimpegno e due terrazze.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 131.500,00

■ ES.IMM. 240/18 - IVG 267/20si0

Via di Fonte al Giunco - MONTEPULCIANO



L'abitazione è composta da soggiorno con angolo cottura, ove è posto l'ingresso, due camere e un bagno. Completano l'unità immobiliare due terrazze alle quali si accede dalle camere, poste sul retro del fabbricato, un porticato ed un resede adibito a giardino e camminamento che si sviluppa anch'esso sul fronte dell'abitazione. Al piano sottostrada è collocato il garage.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Rita De Luca
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 60.000,00

■ ES.IMM. 17/14 - IVG 300/20si0

Via delle Rose n.22 - MONTEPULCIANO



Appartamento di mq 93 composto da ingresso-disimpegno, salotto, cucina con ripostiglio, due camere e servizio igienico. Corredato da resede e autorimessa.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 23.250,00

■ ES.IMM. 224/18 - IVG 281/20si0

Via I Maggio n.125 - MONTERONI D'ARBIA



Diritto di piena proprietà su porzione di un fabbricato situato in Monteroni d'Arbia, Via I° Maggio n. 125, costituita da un'abitazione al piano terreno, composta di tre vani, cucina e accessori, con annesse due autorimesse allo stesso piano aventi accesso da via Di Vittorio n. 236 e piccola porzione di resede.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 96.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/15 - IVG 37/20CSI1

Via del Polvereto 64 - MONTESPERTOLI



Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricati ad uso civile abitazione con resede esclusivo e terreni agricoli circostanti coltivati a uliveto e seminativo arboreo.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 465.000,00

Residenziali

■ ESECUZIONI MOBILIARI 291/17 - IVG 274/20ar0

Via di Monna Bice n.80 - MONTEVARCHI



corredato da terreno esclusivo con piscina. Si sviluppa su tre livelli con accesso al piano terra. Internamente, il fabbricato si compone di doppio vano, di cui uno adibito a taverna, oltre a locale sottoscala e ripostiglio al piano terra. Il piano primo si compone di tre camere, ciascuna con relativo bagno interno, oltre a soggiorno-cucina. Al piano soffitta sono state ricavate due ulteriori camere con rispettivi servizi igienici e soppalco.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Marcello Zazzaro
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 270.000,00

■ ES.IMM. 13/18 - IVG 288/20si0

Via del Paradiso n.14 - MURLO



L'appartamento di circa 72,20 mq di superficie netta complessiva, accessibile dal piano terra da resede esterno, è composto da ampio soggiorno con cucina e bagno che affacciano su un piccolo resede; la zona giorno è collegata a mezzo di scala interna al garage sottostante, corredato di cantina; al piano primo zona notte costituita da n. 2 camere da letto, disimpegno, n. 1 bagno e n. 2 terrazzi.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Antonella Marzucchi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 189.700,00

■ ES.IMM. 235/17 - IVG 256/20ar0

Vicolo La Buca n.5 - PERGINE VALDARNO



Compendio immobiliare su due livelli composto: ingresso/sala, cucina, bagno, camera. Corredato da terrazza ad uso esclusivo oltre a cantina, bagno, cantina e legnaia. La superficie commerciale del compendio è di mq 73,37.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 24.400,00

■ ES.IMM. 142/17 - IVG 282/20si1

loc. Podere San Domenico - PIANCASTAGNAIO



Fabbricato principale in parte di vecchia edificazione ed in parte ampliato successivamente, alla fine degli anni '80, composto da due appartamenti, un magazzino ed una rimessa.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Lavinia Linguanti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 506.740,00

■ ES.IMM. 141/14 - IVG 303/20si0

loc. Campriano - PIENZA



Podere di non ultimata ristrutturazione, comprendente alcuni locali magazzino al piano terreno e un'abitazione al piano primo. L'abitazione risulta composta da ingresso, terrazza panoramica, bagno, sala/cucina con camino, disimpegno e due camere, di cui una soppalcata. La consistenza è completata da un annesso distaccato, adibito a deposito attrezzi, nonché da circostanti particelle di terreno.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Giovanni Coniglio

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 378.000,00

■ FALLIMENTARE 26/14 - IVG 39/20csi4

Loc. Montichiello - PIENZA



Trattasi di lotto immobiliare composto da n. 4 abitazioni e n. 4 autorimesse. Le abitazioni sono ubicate n. 2 a Piano Terra e n. 2 a Piano Primo, tutte quante con accesso indipendente. Le relative autorimesse sono ubicate tutte a Piano Seminterrato.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 368.800,00

■ FALLIMENTARE 26/14 - IVG 39/20csi8

Loc. Montichiello - PIENZA



Appartamento di mq 60 composto da: soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale accessoriata quest'ultima di servizio igienico esclusivo. Corredato da portico, resede e autorimessa.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 100.000,00

■ FALLIMENTARE 26/14 - IVG 39/20csi11

Loc. Montichiello - PIENZA



Appartamento di mq 53 composto da: soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale accessoriata quest'ultima di servizio igienico esclusivo. Corredato da portico, resede e autorimessa.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 97.600,00

Residenziali

■ ES.IMM. 135/18 - IVG 219/20ar2

Località Lierna - POPPI



Al piano terra entrando sulla sinistra c'è un ripostiglio, al primo piano soggiorno, pranzo, cucina e legnaia; al piano secondo 3 camere, locale multiuso, bagno e disimpegno.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Dott.ssa Silvia Razzolini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 60.000,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arQ

Piazza Amerighi n.5 - POPPI



Abitazione di mq 132.56 composto al piano seminterrato da vano di passaggio a comune, cantina; al piano terra da atrio a comune con altre unità immobiliari, ingresso e vano scale; al piano primo da corridoio, latrina, n. 3 vani, n. 2 piccole stanze di passaggio, cucina; al piano secondo da soffitta con lucernaio.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 116.000,00

■ ES.IMM. 83/17 - IVG 282/20ar1

Via Dante Alighieri n.12/O - PRATOVECCHIO STIA



Appartamento al piano primo allo stato semigrezzo, costituito da vano cucina-soggiorno, due camere, due bagni e due terrazzini; corredato da: sottotetto non abitabile di dimensioni pari a quelle dell'appartamento; due vani contigui ad uso cantina al piano interrato e ripostiglio-sottoscala, comunicanti detti piani mediante scale interne all'appartamento; autorimessa e resede esclusivi al piano terra.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Nadio Barbagli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 88.800,00

■ ES.IMM. 83/17 - IVG 282/20ar2

Via Dante Alighieri n.12/P - PRATOVECCHIO STIA



Appartamento al piano primo allo stato semigrezzo, costituito da vano cucina-soggiorno, due camere, due bagni e due terrazzini; corredato da: sottotetto non abitabile di dimensioni pari a quelle dell'appartamento; due vani contigui ad uso cantina al piano interrato e ripostiglio-sottoscala, comunicanti detti piani mediante scale interne all'appartamento; autorimessa e resede esclusivi al piano terra.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Nadio Barbagli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 92.800,00

■ ES.IMM. 83/17 - IVG 282/20ar3

Via Dante Alighieri n.12/Q - PRATOVECCHIO STIA



Appartamento al piano terra rialzato allo stato semigrezzo costituito da un vano cucina-soggiorno, due camere, due bagni ed un ripostiglio; corredato da: un piano interrato costituito da un grande vano ad uso cantina di dimensioni pari a quelle dell'appartamento, collegato da scala interna in muratura; autorimessa e resede esclusivi al piano terra.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Not. Nadio Barbagli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 83.200,00

■ ES.IMM. 119/17 - IVG 295/20ar1

Piazza Paolo Uccello n.4/B - PRATOVECCHIO STIA



Unità abitativa composta: al piano secondo da ingresso e bagno, cucina, soggiorno, camera e terrazza; al piano terzo deposito e soffitta. Laboratorio al secondo piano, costituito da un vano a cui si accede dalla porta dell'ingresso della suddetta abitazione, con ingresso-corradoio e bagno a comune con l'abitazione stessa.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Dott.ssa Gabriella Passerotti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 45.600,00

■ ES.IMM. 119/17 - IVG 295/20ar2

loc. Borgo n.5 - PRATOVECCHIO STIA



L'unità immobiliare risulta composta da più vani disposti su tre piani ed in particolare: ingresso dal vano seminterrato dove si accede alla cucina; al piano terra si trova una camera da letto ed al piano primo si trova altra camera da letto con il bagno. All'abitazione si accede da piccolo resede esclusivo ad uso giardino che circonda l'edificio su due lati. (Immobile INTERCLUSO)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Dott.ssa Gabriella Passerotti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 30.400,00

■ CONTENZIOSO CIVILE 4624/15 - IVG 307/20ar3

loc. Valluciole n.1 - PRATOVECCHIO STIA



Complesso immobiliare in corso di ristrutturazione a due piani fuori terra con resede e appezzamento boschivo accluso, composta da ingresso e tre locali a piano terra, e sei vani oltre disimpegno e latrina a piano primo per una superficie totale mq.197,08.

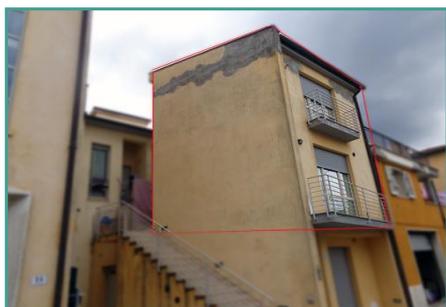
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 26.900,00

Residenziali

■ RGE IMMOBILIARE 173/16 - IVG 245/20si2

Via Europa n.12/B - RAPOLANO TERME



Piena proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione, ubicato ai piani T-1-2. Il piano primo è composto da un soggiorno con angolo cottura oltre al servizio igienico con antibagno; tramite una scala a vista si accede alla camera al piano secondo dotata di servizio igienico completo di lavabo, doccia, water e bidet.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 33.000,00

■ RGE IMMOBILIARE 173/16 - IVG 245/20si3

Via Europa n.12/D - RAPOLANO TERME



Piena proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione, ubicato ai piani T-1-2; il piano primo è composto da ingresso esterno, corridoio, camera, soggiorno con angolo cottura oltre al servizio igienico lavabo, doccia, water e bidet. con antibagno; tramite una scala a chiocciola si accede alla mansarda al piano secondo dotata di servizio igienico completo di lavabo, doccia e water.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 43.000,00

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 271/20si1

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza al piano terra con annesse due corti esclusive adiacenti, una soffitta al piano terzo (sottotetto) e due posti auto di pertinenza.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 114.000,00

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 271/20si2

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, ai piani primo e secondo, con soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 169.000,00

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 271/20si3

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, ai piani primo e secondo, con soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 159.000,00

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 271/20si4

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



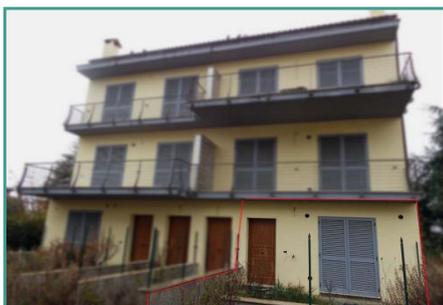
Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, al piano terra, con annesse due corti esclusive, una soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 114.000,00

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 271/20si5

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, al piano terra, con annesse due corti esclusive, una soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 114.000,00

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 271/20si6

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, ai piani primo e secondo, con annessa una corte esclusiva, una soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 169.000,00

Residenziali

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 271/20si7

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, ai piani primo e secondo, con annessa una corte esclusiva, una soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 159.000,00

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 271/20si8

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, al piano terra, con annesse due corti esclusive, una soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 114.000,00

■ ES.IMM. 197/17 - IVG 254/20si1

loc. Le Pile di Ciuciano n.15 - SAN GIMIGNANO



L'appartamento è posto al piano primo e secondo ed è composto: al piano primo da soggiorno con cucinotto, 2 camere, 2 servizi igienici, al piano secondo, da soffitta con sottotetti ripostiglio e locale caldaia, per una superficie utile di mq 67 l'abitazione e mq 33 la soffitta. Completa la consistenza un resede esclusivo al piano terreno.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 184.535,00

■ ES.IMM. 197/17 - IVG 254/20si2

loc. Le Pile di Ciuciano n.15 - SAN GIMIGNANO



L'appartamento è posto al piano S1 ed è composto: da soggiorno con cucinotto, 2 camere 2 servizi igienici, per una superficie utile di mq 66,70. Completa la consistenza un resede esclusivo al medesimo piano con loggia.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 147.407,00

■ ES.IMM. 197/17 - IVG 254/20si3

loc. Le Pile di Ciuciano n.15 - SAN GIMIGNANO



L'appartamento è posto al piano terra e S1 ed è composto, al piano terra da soggiorno con cucinotto, 1 camera, 2 servizi igienici, al piano S1, collegato da scala interna da 1 camera, per una superficie utile di mq 60. Completa la consistenza un resede esclusivo al piano terreno.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 132.600,00

■ LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA 65/2012 - IVG 524/F, via del Guaime - SAN MARCELLO PISTOIESE



L'unità immobiliare fa parte di un grande complesso denominato "Podere Guaime" oggetto di un importante ristrutturazione. La civile abitazione si sviluppa ai piani primo e secondo, con accesso dal civico n. 524/F. Risulta composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio, camera e porticato al piano primo e da due camere disimpegno e servizio igienico al piano secondo, oltre a corte esclusiva al piano terreno. Completa la proprietà un posto auto scoperto accessibile dalla pubblica...

Prezzo base € 193.300,00

■ FALLIMENTARE 65/17 - IVG 48/20CAR01

via Bocca D'Elsa - SAN MINIATO



Appartamento composto da un locale soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera, un bagno, un disimpegno, un vano e magazzino.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 71.000,00

■ FALLIMENTARE 65/17 - IVG 48/20CAR02

via Bocca D'Elsa - SAN MINIATO



Appartamento composto da un locale soggiorno-pranzo-cucina, due camere, un bagno, un disimpegno, oltre che da due balconi e resede esterno con una loggia in parte sotto-scala. corredato da magazzino.

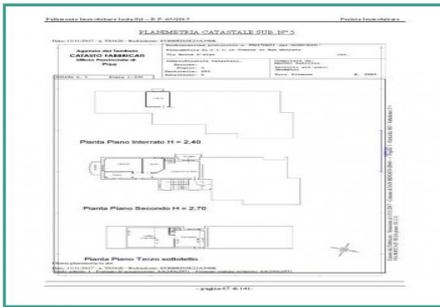
Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 39.000,00

Residenziali

■ FALLIMENTARE 65/17 - IVG 48/20CAR05

via Bocca D'Elsa - SAN MINIATO



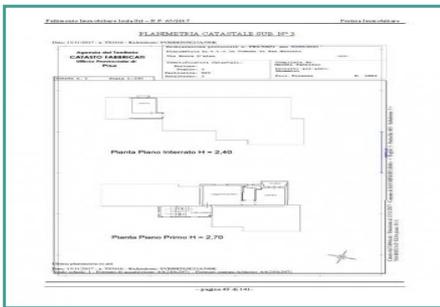
Appartamento composto: a piano secondo, da un locale soggiorno-pranzo-cucina, una camera, uno studio, un bagno, un disimpegno, oltre che da due balconi; a piano terzo sottotetto, agevolmente raggiungibile mediante una scala a chiocciola interna, da un vano mansarda e da una soffitta. L'unità immobiliare è completata da una cantina a piano interrato. Corredato box auto.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 51.000,00

■ FALLIMENTARE 65/17 - IVG 49/20CAR03

via Bocca D'Elsa - SAN MINIATO



Appartamento composto da un locale soggiorno-pranzo-cucina, una camera, un bagno, un disimpegno, oltre che da un balcone. L'unità immobiliare è completata da una cantina a piano interrato, di altezza netta pari a ml. 2,40. Corredato da box auto pertinenziale con accesso indipendente dal resede esterno condominiale, al piano terra.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 44.965,21

■ FALLIMENTARE 65/17 - IVG 49/20CAR04

via Bocca D'Elsa - SAN MINIATO



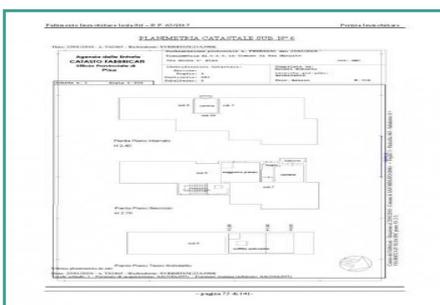
Appartamento composto da un locale soggiorno-pranzo-cucina, due camere, un bagno, un disimpegno, oltre che da un balcone all'arrivo della scala esterna e da un piccolo resede al piano terra, alla partenza della scala. L'unità immobiliare è completata da una cantina a piano interrato, di altezza netta pari a ml. 2,40. A corredo box auto

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 50.317,06

■ FALLIMENTARE 65/17 - IVG 49/20CAR06

via Bocca D'Elsa - SAN MINIATO



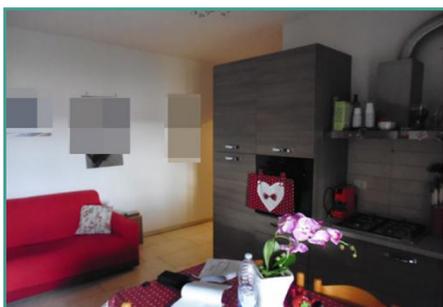
Appartamento composto: a piano secondo da un locale soggiorno-pranzo-cucina, una camera, un bagno, un disimpegno, oltre che da un balcone; a piano terzo sottotetto. Corredato da cantina al piano interrato e box auto.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 53.538,68

■ FALLIMENTARE 65/17 - IVG 49/20CAR07

via Bocca D'Elsa - SAN MINIATO



Appartamento composto da un locale soggiorno-pranzocucina, due camere, un bagno, un disimpegno, oltre che da un balcone. A corredo cantina al piano interrato e box auto pertinenziale.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 52.671,83

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 41/20CSi226 Via Largo IX Novembre 7 - SESTO FIORENTINO



alloggio di superficie catastale di mq 88 posto al piano S1 e T della scala B, posto auto, di superficie catastale di mq 14 posto al piano S2, locale deposito di superficie catastale di mq 10.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 106.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 41/20CSi137 Via Largo IX Novembre 4 - SESTO FIORENTINO



alloggio in edilizia convenzionata, di superficie catastale di mq 83 posto al piano 4 della scala E, box auto, di superficie catastale di mq 29 posto al piano S2

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 142.500,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 41/20CSi143 Via Largo IX Novembre 3 - SESTO FIORENTINO



alloggio in edilizia convenzionata, di superficie catastale di mq 92 posto al piano 4 della scala F, box auto, di superficie catastale di mq 27 posto al piano S2

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 147.000,00

Residenziali

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 41/20CSi93 Via Galleria Nazioni Unite 8 - SESTO FIORENTINO



alloggio di superficie catastale di mq 88 posto al piano S1 e T della scala B, posto auto, di superficie catastale di mq 14 posto al piano S2, locale deposito di superficie catastale di mq 10.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 141.750,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 41/20CSi226 Via Largo IX Novembre 3 - SESTO FIORENTINO



alloggio di superficie catastale di mq 92 posto al piano 1 della scala F, box auto, di superficie catastale di mq 22 posto al piano S2

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 143.250,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 41/20CSi226 Via Largo IX Novembre 7 - SESTO FIORENTINO



alloggio di superficie catastale di mq 140 posto al piano S1-T della scala B, posto auto, di superficie catastale di mq 13

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 176.250,00

■ ES.IMM. 207/17 - IVG 251/20si0

Via delle Volte Alte n.26 - SIENA



Appartamento su due piani composto al piano terra da ingresso, cucina con ripostiglio; tinello, terrazza, stanza pluriuso, bagno, soggiorno, ampio; al piano superiore da disimpegno, 3 camere, e bagno; al piano primo da sottotetto, disimpegno, bagno e ripostiglio.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Finetti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 225.000,00

■ ES.IMM. 149/15 - IVG 286/20si2

Piazzetta dell'Olmo n.1 - SINALUNGA



Appartamento di mq 48 composto da ingresso, zona cottura, soggiorno-pranzo, camera, bagno, disimpegno e un locale di sgombero. Corredato da cantina e resede.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 36.000,00

■ ES.IMM. 69/14 - IVG 292/20si0

Via A. Paganini n.3 - SINALUNGA



Appartamento al piano 4 si compone di: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, una camera da letto, servizio igienico ed una terrazza; al piano terra si trova la cantina; la superficie commerciale complessiva dell'appartamento è pari a circa mq. 69,55, oltre a 1,81 mq. di terrazzo e a 1,02 mq. di cantina

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Giorgio Boncompagni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 22.612,00

■ ES.IMM. 167/18 - IVG 284/20si0

Località San Rocco a Pilli, Via del Castruccio n. 62/b - SOVICILLE



Appartamento di civile abitazione composto da soggiorno – cucina e bagno al piano primo, n. 3 locali accessori con bagno e ripostiglio al piano secondo, per una superficie utile di Mq. 78 e garage al piano seminterrato con ingresso da Via degli Olivi n. 12.

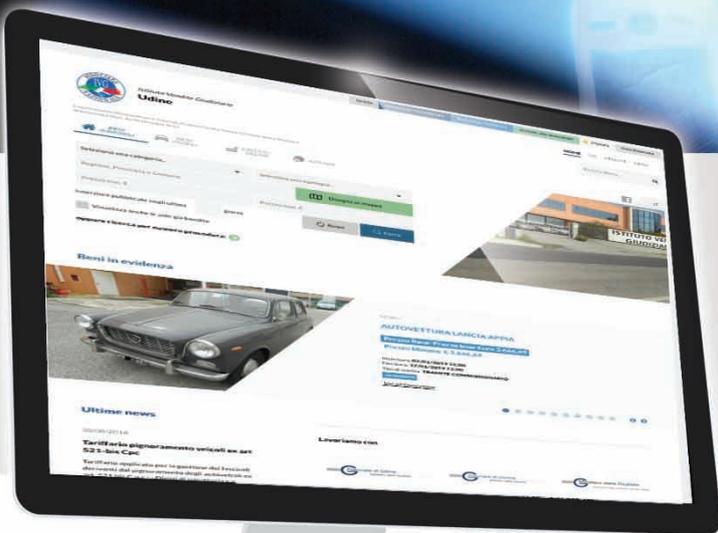
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Franco Guerri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 146.421,00

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena



RURALI

Rurali

■ ES.IMM. 49/18 - IVG 308/20ar0

loc. Motina - ANGIARI



Complesso immobiliare composto da terreni agricoli, lago artificiale, nuclei abitativi denominati rispettivamente Borgo di Albiano e Borgo Mulinaccio.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 1.128.800,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 41/20CS7

20087

Fabbriche in Fregio a Via dell'Ancano - LUCIGNANO



Piano di recupero di area aziendale agricola

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 600.000,00

■ ES.IMM. 130/17 - IVG 249/20si1

fraz. Montisi - MONTALCINO



Complesso immobiliare con appartamento di mq 96, annesso agricolo di mq 107, resede di mq 1.530 e terreni.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Antonella Fontani
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 158.000,00

■ CONCORDATO PREVENTIVO 22/14 - IVG 33/20CSi44

Podere Falisei - RADICONDOLI



Diritti di piena proprietà su unità collabente della superficie commerciale di mq 988, oltre a 7 terreni della superficie complessiva di ha 00.97.81.

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 18.500,00

■ ES.IMM. 83/09 - IVG 260/20mp1

Palazzone - SAN CASCIANO DEI BAGNI



Podere su due piani fuori terra di mq 200 con corte e appezzamento di terreno adiacente.

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Franco Guerri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 35.000,00

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.ivgvicenza.it



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena



TERRENI

Terreni

■ ES.IMM. 235/17 - IVG 302/20si0

loc. Badesse - MONTERIGGIONI



Complesso di terreni edificabili parte di un più ampio comparto edificatorio. Relativamente a detto comparto il Comune di Monteriggioni, all'interno del proprio Regolamento Urbanistico vigente, ha previsto tutta una serie di prescrizioni per poter attuare un intervento edilizio volto alla realizzazione al suo interno di nuovi fabbricati ad uso residenziale.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carla Guerrini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 345.000,00

■ ES.IMM. 142/17 - IVG 269/20ar0

loc. Bagnoro - AREZZO



Terreni agricoli e boschivi.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Pierangelo Peloni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 55.800,00

■ ES.IMM. 344/13 - IVG 217/20arS

Via Industriale - BIBBIENA



Diritto di piena proprietà su su appezzamento di terreno di mq 302 ricompreso per l'intero nell'attuale viabilità pubblica comunale.

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 7.200,00

■ ES.IMM. 267/13 - IVG 275/20ar0

Viale Europa - CASTIGLION FIBOCCHI



Terreni di 20.420 mq edificabili per 13.400 mq.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Isaura Belardini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 157.280,78

■ ES.IMM. 181/14 - IVG 279/20si0

Frazione Gallina - CASTIGLIONE D'ORCIA



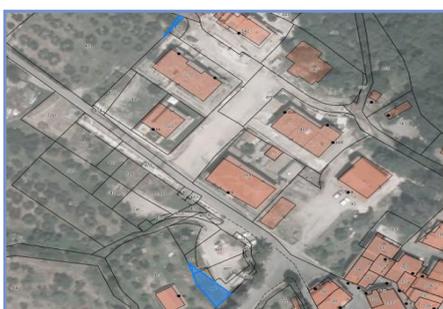
Terreno in zona P.I.P. di mq 4486 con annesso in legno.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Liviana Grazi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 23.000,00

■ FALLIMENTARE 47/17 - IVG 43/20Car7

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



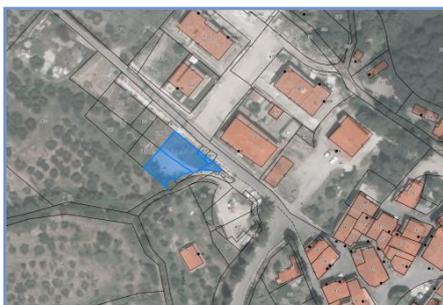
Terreni ad uso agricolo ubicati nel Comune di Civitella in Val di Chiana della superficie catastale complessiva di mq 103 e dislocati in zone non contigue, limitrofe al comparto di lottizzazione.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 204,80

■ FALLIMENTARE 47/17 - IVG 43/20Car8

Loc. Tuori - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Terreno edificabile ubicato nel Comune di Civitella in Val di Chiana della superficie catastale complessiva di mq 323, a cui si accede da via di Santo Spirito. Il lotto si presenta di forma trapezoidale.

Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 21.545,00

■ ES.IMM. 142/17 - IVG 282/20si2

loc. Le Ripe - PIANCASTAGNAIO



Terreno di qualità castagneto da frutto si trova lungo la strada statale 323; all'interno dell'appezzamento c'è un piccolo capanno che nei tempi passati veniva destinato a seccatoio. Si estende su di una superficie complessiva di ha 14.32.20 con Reddito Agrario di Euro 66,57 e Reddito Dominicale di Euro 88,76.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Lavinia Linguanti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 30.430,00

Terreni

■ ES.IMM. 46/12 - IVG 304/20si0

loc. Fosci - POGGIBONSI



Terreno di ha 00.14.65 edificabile per oltre il 90%.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Giovanni Coniglio
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 45.000,00

■ ES.IMM. 135/18 - IVG 219/20ar3

Località Lierna - POPPI



Posto nelle vicinanze del centro abitato, vi si accede dalla strada comunale; terreno che si presenta leggermente in pendenza, fiancheggiato per la sua lunghezza dalla strada comunale; è presente all'interno un pozzo artesiano, esiste una recinzione con all'interno delle strutture precarie in legno, ad uso pollaio e rimessa attrezzi.

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Dott.ssa Silvia Razzolini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 13.000,00

■ ES.IMM. 50/17 - IVG 243/20si0

Località i Frati - RADDA IN CHIANTI



I terreni sono ubicati in località denominata "I Frati", in prossimità degli impianti sportivi e si estendono per una superficie di circa 9.264 mq e su di essi era prevista l'edificazione di quattro blocchi a destinazione residenziale con accesso dalla circonvallazione denominata "Santa Maria". I suddetti terreni hanno possibilità edificatoria. Grava sul compendio una servitù di elettrodotto.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Vincenzo Giannuzzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 379.700,00

■ ES.IMM. 83/09 - IVG 260/20mp2



Terreni agricoli di ha 10.86.24 di cui ha 02.46.19 bosco, ha 02.44.43 seminativo ed ha 05.95.62 impianto di noci e ciliegi.

Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Franco Guerri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 32.600,00



GiustiziaIVG
Tribunali di Arezzo e Siena

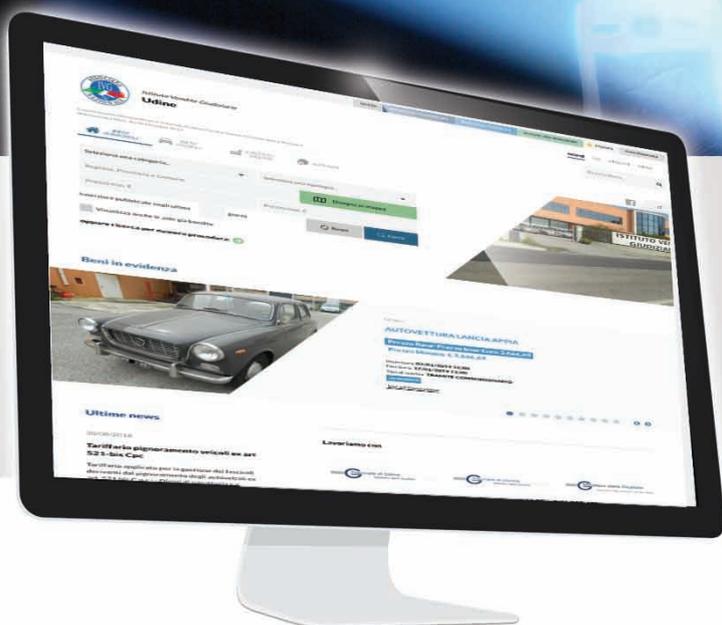
Vendite Giudiziarie

www.giustiziaivg.it

**Commerciali
Industriali e Artigianali
Pertinenze
Residenziali
Rurali
Terreni
Altri immobili**

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.ivgvicenza.it



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena



GIUSTIZIAIG
TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA
Giustiziaivg.it

Sede e uffici

Via del Pozzo, 1

Loc. San Martino

53035 MONTERIGGIONI (SI)

T 0575 382000 - F 0575 380968

E-MAIL: mazzi.direzioneivg@gmail.com

P.IVA 00851290528