



GiustiziaIVG

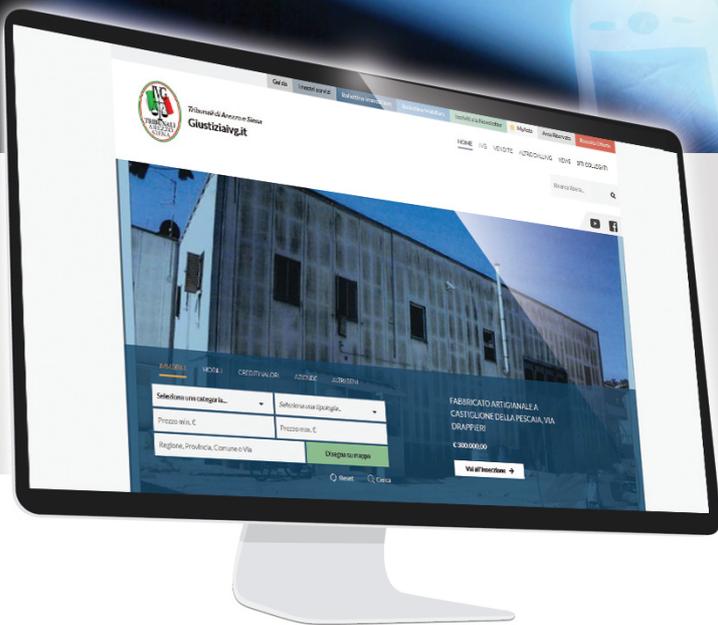
Tribunali di Arezzo e Siena
Giustiziaivg.it

GENNAIO 2021

Bollettino Ufficiale
delle Vendite Immobiliari

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena



INDICE

7 Residenziali

33 Industriali

37 Commerciali

47 Altre Categorie



Modalità di partecipazione alle Vendite Giudiziarie

VENDITE IMMOBILIARI

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, con esclusione dell'esecutato o del fallito; L'offerta di acquisto può essere formulata personalmente dalla persona fisica o dal legale rappresentante della persona giuridica ovvero da avvocato previamente munito di procura speciale ovvero da avvocato per persona da nominare ex art.579 c.p.c.

Le modalità di partecipazione alla vendita sono dettagliatamente ed espressamente previste nell'avviso di vendita.

Incaricato delle operazioni di vendita è un Professionista Delegato (avvocato, notaio o commercialista) dal quale è possibile ottenere tutte le informazioni necessarie per la partecipazione alla vendita stessa.

Delle visite agli immobili oggetto di vendita si occupa il custode giudiziario nominato dal Tribunale.

Nell'avviso di vendita sono riportati i nominativi dei professionisti incaricati e i rispettivi contatti (telefono e/o email);

QUANTE MODALITA' DI ASTA ESISTONO?

L'asta, o gara che dir si voglia, può avvenire secondo diverse modalità secondo la recente normativa che disciplina le vendite telematiche immobiliari di cui all'art. 2 co.1, lett.f), g), h) D.M. 32/2015):

Sincrona telematica, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati esclusivamente in via telematica nella medesima unità di tempo e con la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura e di tutti gli offerenti;

Sincrona mista, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura;

Asincrona, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati, esclusivamente in via telematica, in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura;

QUALE TIPO DI GARA VIENE UTILIZZATA PER GLI IMMOBILI?

La più frequente è La vendita senza incanto in sincrona mista che viene adottata per i beni immobili con preventivo deposito dell'offerta in busta chiusa sia fisicamente che telematicamente.

IN CASO DI PIÙ OFFERTE PERVENUTE IN BUSTA CHIUSA IN UNA VENDITA IMMOBILIARE SI SVOLGE UNA GARA?

In caso di più offerenti (ovvero vengono depositate più buste), si svolge una gara a partire dall'offerta più alta regolarmente depositata. Con rilanci minimi previsti in avviso di vendita.

COME SI PUÒ PRENOTARE LA VISITA ALL'IMMOBILE?

Si può prenotare la visita all'immobile andando nella scheda del bene. Cliccare sul rettangolo giallo "PRENOTA LA VISITA" compilare il form e inviare. La vostra richiesta perverrà al soggetto incaricato di accompagnarvi alla visita, il quale vi chiamerà nei tempi a norma di legge per permettervi la visione del bene.

DOVE SI SVOLGE LA GARA DEI BENI IMMOBILI?

Per quanto riguarda i beni immobiliari la gara si svolge in tribunale oppure presso studi notarili, legali o commerciali alla presenza di un professionista delegato dal giudice alla vendita.

DOVE SI DEVE CONSEGNARE L'OFFERTA IN BUSTA CHIUSA?

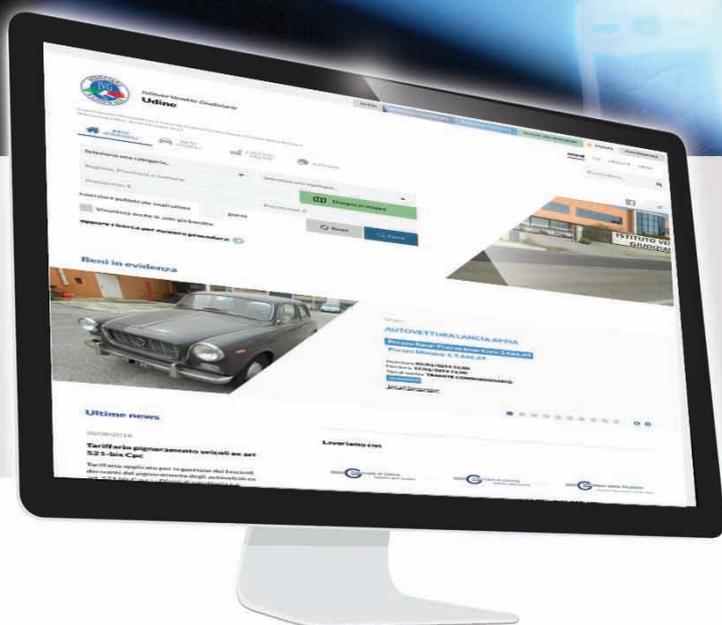
L'offerta si deve consegnare nelle modalità e nei tempi indicati nell'avviso di vendita della gara immobiliare. Le modalità di deposito variano da Tribunale a Tribunale e da procedura a procedura pertanto è consigliato prendere visione dell'avviso di vendita relativo alla procedura di vostro interesse.

SE NON CI SI PRESENTA ALLA GARA DOPO AVER PRESENTATO L'OFFERTA SI PERDE LA CAUZIONE?

L' offerta depositata costituisce proposta irrevocabile di acquisto e dunque se in possesso di tutti i 4 requisiti validi può costituire aggiudicazione definitiva ed irrevocabile della cifra offerta.

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG

Tribunali di Arezzo e Siena



RESIDENZIALI

Residenziali

■ ES.IMM. 339/14 - IVG 344/20ar2

loc. Chiassa Superiore n. 49 - AREZZO



Prezzo base € 433.935,00

Deposito ubicata al piano primo composto da bagno con antibagno, ripostiglio e terrazza, integrata da resede scoperto pertinenziale esclusivo, di forma quadrangolare della superficie di circa mq. 45, al pian terreno, ubicato nel lato destro del fabbricato ed utilizzato quale parcheggio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Enrico Marraghini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 339/14 - IVG 344/20ar1

loc. Chiassa Superiore n. 44 - AREZZO



Prezzo base € 81.425,00

Appartamento al piano primo con servizio igienico, antibagno, pranzo, cucina e camera, ripostiglio, soffitta, soggiorno, 2 camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Enrico Marraghini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 139/17 - IVG 407/20ar0

loc. Monte sopra rondine 43 - AREZZO



Prezzo base € 56.000,00

Terra-tetto su 3 livelli. Il piano terra è costituito da tre locali adibiti a cantina con vano sottoscala. Il piano primo si compone di ingresso, bagno, cucina, ampio soggiorno con caminetto e due camere, il piano secondo è composto da una camera con bagno, ulteriore cameretta e servizio igienico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 16:00)

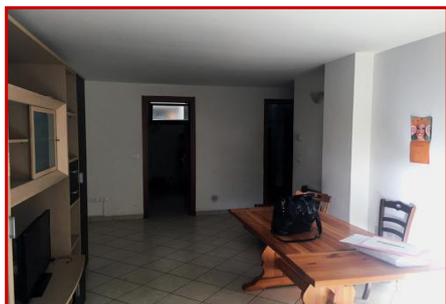
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Ficai

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 214/17 - IVG 349/20ar2

Via Monsignore Angiolino Tafi n.11/B - AREZZO



Prezzo base € 76.000,00

L'appartamento si articola prevalentemente a piano terra dove sono disposte una camera, una piccola cucina e servizio igienico; tramite scala interna si scende al piano seminterrato dove sono ubicati due locali due locali ad uso cantina e wc. A corredo dell'unità immobiliare a piano terra è presente una terrazza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 10:30)

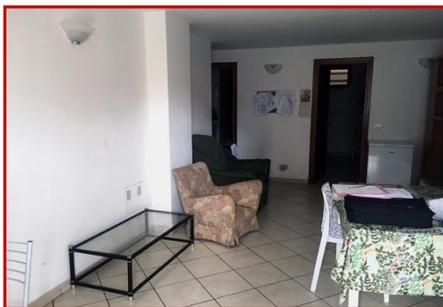
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 214/17 - IVG 349/20ar5

Via Monsignore Angiolino Tafi n.7 - AREZZO



L'appartamento si articola prevalentemente piano terra, dove sono disposte una camera da letto, una piccola cucina servizio igienico. Tramite una scala interna si scende al piano seminterrato dove sono ubicati due locali ad uso cantina e wc. A corredo dell'unità immobiliare a piano terra è presente una terrazza. La superficie catastale dell'appartamento risulta pari a mq. 59.

Prezzo base € 79.840,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 214/17 - IVG 349/20ar14

Via Monsignore Angiolino Tafi n.11 - AREZZO



A piano terra sono disposte un monolocale pranzo – cucina – soggiorno, una camera e un servizio igienico ; al piano seminterrato è ubicato cantina e wc. A corredo spazio pertinenziale. Superficie catastale pari a mq. 57. La superficie catastale del garage risulta pari a mq. 16.

Prezzo base € 86.640,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 12:30)

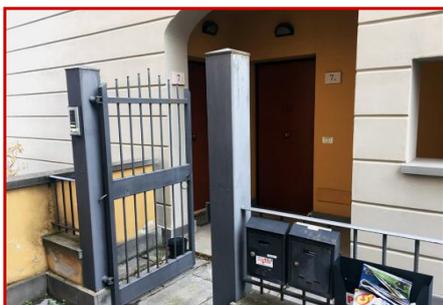
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 214/17 - IVG 349/20ar15

Via Monsignore Angiolino Tafi n.7/A - AREZZO



A piano terra sono disposte un monolocale pranzo – cucina – soggiorno, una camera e un servizio igienico ; al piano seminterrato cantina e wc. A corredo uno spazio pertinenziale. Superficie pari a mq. 59. La superficie catastale del garage risulta pari a mq. 16.

Prezzo base € 90.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 325/17 - IVG 353/20ar0

loc. Marcena n.33 - AREZZO



Compendio immobiliare costituito dall'antica e nobile "Villa di Marcena" con le sue pertinenze ed il parco.

Prezzo base € 2.800.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 131/18 - IVG 341/20si2

Via Lauretana Antica n.12 - ASCIANO



Prezzo base € 170.000,00

L'APPARTAMENTO al secondo piano di mq 109. Divisione interna: ingresso-soggiorno, cucina, sala da pranzo, tre camere, due bagni e un balcone. Corredato di TRE LOCALI SOFFITTA di mq 18. Al piano terra CANTINA E SGOMBERO di mq 23. Nella corte esclusiva sul retro del fabbricato si trova il RIPOSTIGLIO. La porzione di CORTE ESCLUSIVA di mq 65. DUE AUTORIMESSE di mq 19 e mq 16.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Nicola Brizzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 27/16 - IVG 398/20si0

loc. Abbadia a Rofeno - ASCIANO



Prezzo base € 2.222.000,00

1) Chiesa romanica con cripta 2) Ex Monastero Benedettino con chiostro 3) Volume tecnico in lamiera da demolire, salva sanatoria 4) Volume tecnico interrato di due locali di mq 56 lorda mq 64 5) Manufatto collegato ad una platea da demolire, salva sanatoria 6) Laghetto di mq 1.500 con locale pompe. 7) Terreni agricoli di mq 21.060.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 15:40)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Antonio Zorzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 342/13 - IVG 360/20ar0

loc. Banzena n.19 - BIBBIENA



Prezzo base € 18.000,00

Appartamento di mq 112 composto al piano terra da due locali, cucina e soggiorno; al primo piano da tre camere e bagno; resede a corredo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Mauro Padova

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 101/18 - IVG 338/20ar0

via XX Settembre 4 - BIBBIENA



Prezzo base € 34.560,00

Terra tetto su tre livelli composto al piano terra cantina con servizio igienico ed un sottoscala, al piano primo cucina e sala, al piano secondo due camere di cui dotata di servizio igienico; il tutto esteso per una superficie utile abitabile pari a circa 71,00 mq. ed altezza media pari a 2,40 mt.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Tatiana Cosimi

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ ES.IMM. 171/18 - IVG 314/20ar0

Piazza Ciro Menotti n.5 - BUCINE



Il Complesso immobiliare che si affaccia sulla piazza è organizzato a forma di U con una parte più alta che ospita al primo piano un appartamento e una parte più bassa che costituisce la parte di magazzini dell'ex consorzio agrario.

Prezzo base € 213.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 13/01/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 119/15 - IVG 345/20si0

sp 45 km 0+600 - BUONCONVENTO



Complesso immobiliare composto da n. 4 unità immobiliari destinate ad abitazione, 5 unità immobiliari destinate a magazzino, un garage e una tettoia.

Prezzo base € 176.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Angela Picardi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 207/15 - IVG 371/20si0

Viale Augusto Bastianini - CASOLE D'ELSA



Fabbricato in costruzione di tre villette a schiera unifamiliari con autorimessa e due balconi.

Prezzo base € 73.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 12/01/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Roberta Masini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 67/16 - IVG 349/20si0

Podere il Poggiarello - CASOLE D'ELSA



Fabbricato ex rurale su 2 piani fuori terra composto al piano terra da ristorante, 4 locali di mq 121, cucina. Appartamento al piano primo e secondo di mq 245 con 9 camere, magazzino, annessi rurali, tettoia, terrazza lastricata coperta. Resede di mq. 7.100 netti, lastrico. Bosco ceduo di ha 4.01.85, terreno.

Prezzo base € 425.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marco Bianchini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 193/17 - IVG 336/20ar0

Via Piave n.6 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Abitazione al piano terra composta da cucina/soggiorno/ pranzo sottoscala, corridoio, due camere e bagno. Il tutto è corredato da corte interna esclusiva.

Prezzo base € 47.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 06/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 07/01/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Rossella Sposato

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 102/17 - IVG 347/20si0

loc. Pontignano - CASTELNUOVO BERARDENGA



Diritto di piena ed intera proprietà di compendio immobiliare in corso di realizzazione costituito da un fabbricato principale a blocco suddiviso in quattro appartamenti, un rudere e resede di terreno esclusivo circostante, il tutto posto in zona agricola del Comune di Castelnuovo Berardenga (SI) in località Pontignano con accesso dalla strada vicinale di Misciano e denominato Podere Molino dell'Olio.

Prezzo base € 452.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Romina Luongo

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 83/17 - IVG 360/20si0

Via di Petroio n.13 - CASTELNUOVO BERARDENGA



Appartamento al piano terra di fabbricato residenziale a schiera elevato di due livelli fuori terra con accesso comune ed esclusivo. L'appartamento è composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camera singola, servizio igienico cieco, giardino esclusivo al piano terra, cantinetta e posto auto scoperto al piano S1.

Prezzo base € 159.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: avv. Michele Meschino

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 68/18 - IVG 339/20ar0

vocabolo Gaggioleto n.34 - CASTIGLION FIORENTINO



Terratetto composto da al piano terra soggiorno/cucina, dispensa; al piano primo scala esterna, sottoscala, loggia. Al piano primo l'unità si compone di loggia, bagno, disimpegno, due camere e ripostiglio.

Prezzo base € 33.040,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: avv. Leonardo Giannini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 105/16 - IVG 347/20ar0

Località Vacchereccia - CAVRIGLIA



Terra tetto articolato su tre livelli (piani interrato mq 124, terreno mq 100 e primo mq 35) collegati da scala interna; con resede pertinenziale di mq 435.

Prezzo base € 301.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 27/01/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 31/14 - IVG 331/20si2

Strada della Chiana - CHIANCIANO TERME



Terratetto con al piano seminterrato due magazzini agricoli e ufficio agricolo, al piano primo si sviluppano due unità d'abitazione; La prima costituita da soggiorno-pranzo, doccia e camera; la seconda unità è composta da soggiorno-pranzo, due camere, una doccia ed un ingresso. Corredato da resede esclusivo.

Prezzo base € 113.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 21/01/2021 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Laura Cappelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 310/14 - IVG 356/20si4

Viale Lombardia n.11 - CHIANCIANO TERME



Abitazione di mq 102 composta da 5,5 vani ad uso ufficio posta al piano rialzato di un fabbricato pluripiano e plurifamiliare e di un locale deposito posto al piano seminterrato.

Prezzo base € 15.639,07

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 16:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 72/17 - IVG 357/20si01

Strada delle Case - CHIANCIANO TERME



Appartamento al piano terra costituito da resede esclusivo, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio disimpegno, bagno, n. 2 camere. La superficie utile netta dell'abitazione è mq 52 e la corte esclusiva è mq 60. Corredato da autorimessa.

Prezzo base € 54.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 72/17 - IVG 357/20si02

Strada delle Case - CHIANCIANO TERME



Appartamento piano seminterrato, costituita da resede esclusivo, monolocale con angolo cottura, n. 2 ripostigli, disimpegno, bagno e posto auto scoperto. La superficie utile netta dell'abitazione è mq 45 e la corte esclusiva è mq 20. A corredo il posto auto di superficie catastale 25 mq;

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 32.000,00

■ ES.IMM. 313/17 - IVG 334/20ar0

Via Europa n.59 - CHITIGNANO



Abitazione con accesso indipendente, composta a piano terra da ingresso-soggiorno, cucina e ripostiglio sottoscala; a piano primo, al quale si accede con scala interna, da disimpegno, bagno e due camere; completa l'immobile una piccola cantina a piano seminterrato con accesso indipendente direttamente dall'esterno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 14:00)

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 15.360,00

■ ES.IMM. 187/10 - IVG 395/20ar1

Via delle Cannete n.15 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Colonica composta da A-B-C: Edificio ex rurale suddiviso in tre unità immobiliari di civile abitazione, D: tettoia esterna; E: terreno circostante al fabbricato per mq. 15.091.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 25/01/2021 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 179.200,00

■ ES.IMM. 76/12 - IVG 364/20si4

Via della Ferriera n.43 - COLLE DI VAL D'ELSA



Appartamento ubicato al piano terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, una camera da letto e un bagno, oltre a due terrazze di cui una con annessa centrale termica.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 34.000,00

■ ES.IMM. 76/12 - IVG 364/20si5

Via della Ferriera n.41 - COLLE DI VAL D'ELSA



Complesso immobiliare costituito da tre corpi di fabbrica e composto da 35 appartamenti sviluppati su più piani, tutti da completare, anche se a vari stadi di avanzamento e finitura, oltre a box auto posti al piano seminterrato. 37 autorimesse e 17 posti auto coperti. Completano la costruzione 9 soffitte esclusive di alcuni appartamenti sottostanti, oltre accessori e parti comuni.

Prezzo base € 1.593.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 136/11 - IVG 402/20ar2

Via Renaia - FOIANO DELLA CHIANA



Edificio diruto con terreno agricolo circostante per circa mq 2530.

Prezzo base € 48.952,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 156/17 - IVG 337/20ar0

Via del Duca n.45/B - FOIANO DELLA CHIANA



Appartamento al piano terra composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera matrimoniale, studio, wc, 2 terrazze e giardino esclusivo. Il garage è ubicato al piano seminterrato. La superficie lorda abitabile dell'appartamento è di mq. 69,60, oltre a balconi e terrazzi per mq. 8,85. La superficie lorda del garage è di mq. 43,70.

Prezzo base € 42.496,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 17:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Tatiana Cosimi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 41/17 - IVG 322/20ar0

Via del Duca n.47 - FOIANO DELLA CHIANA



Abitazione sviluppata su tre piani, seminterrato, terra e primo, collegati da scala interna e composta al piano seminterrato da sgombero, cantina e garage; al piano terra da soggiorno, bagno, cucina-pranzo, terrazzo e piccolo giardino ed al piano primo da tre camere, bagno, disimpegno e terrazzo.

Prezzo base € 75.264,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 21/01/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Ilaria Casalini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 75/17 - IVG 339/20si1

loc. Molino di Montelucio - GAIOLE IN CHIANTI



L'unità immobiliare su due livelli per una superficie totale commerciale ragguagliata di 98,9 mq e così costituita: al piano terreno, cucina, disimpegno e pranzo, oltre wc e ripostiglio sottoscala; al piano primo, disimpegno, camera e bagno; - completa la consistenza un resede.

Prezzo base € 95.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 19/01/2021 (ore 11:45)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 75/17 - IVG 339/20si2

loc. Molino di Montelucio - GAIOLE IN CHIANTI



L'unità immobiliare sviluppata su un unico livello per una superficie totale commerciale ragguagliata di 74,8 mq, così costituita: locale ingresso/soggiorno dotato di punto cottura, disimpegno, due camere ed un bagno, completa la consistenza un resede.

Prezzo base € 77.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 19/01/2021 (ore 11:45)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 75/17 - IVG 339/20si3

loc. Molino di Montelucio - GAIOLE IN CHIANTI



L'unità immobiliare sviluppata su due livelli per una superficie totale commerciale ragguagliata di 90,6 mq e così costituita: al piano terreno, locale ingresso/soggiorno; al piano primo, piccolo disimpegno in corrispondenza della scala di collegamento, due camere e bagno; completano la consistenza due resedi.

Prezzo base € 81.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 19/01/2021 (ore 11:45)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 75/17 - IVG 339/20si4

loc. Molino di Montelucio - GAIOLE IN CHIANTI



L'unità immobiliare sviluppata su un unico livello per una superficie totale commerciale ragguagliata di 50,9 mq e così costituita: locale ingresso/soggiorno dotato di punto cottura, disimpegno, una camera ed un bagno. Completa la consistenza un resede.

Prezzo base € 50.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 19/01/2021 (ore 11:45)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 43/17 - IVG 366/20si02

Loc. Monti - GAIOLE IN CHIANTI



Abitazione padronale di mq 230 composta da: disimpegno e scale, 2 cucine, camera e wc al piano terra; disimpegno 5 camere, ripostiglio, wc e soffitta praticabile ma non abitabile al piano primo; Corredata da cantina oltre ad annessi esterni quali garage, sgombero, forno e 2 ripostigli per complessivi mq 51. Resede privato di mq 900.

Prezzo base € 218.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 19/01/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: avv. Francesco Marzotti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 241/18 - IVG 323/20ar0

Via Bianco da Lanciolina n.6 - LORO CIUFFENNA



L'appartamento si trova al primo piano di un più vasto edificio ed è composto da ingresso, cucina, sala pranzo, camera, bagno, ripostiglio e due terrazze; l'unità immobiliare comprende anche una cantina a piano terra-seminterrato.

Prezzo base € 77.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Ilaria Casalini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 266/16 - IVG 318/20si1

Via del Castellare n.14 - MONTALCINO



Appartamento posto al piano terra con ingresso indipendente su corte comune internamente risulta costituita da soggiorno/pranzo, cucina, due camere e due bagni, oltre ad una terrazza per complessivi 70,50 mq utili oltre 5 mq di terrazza. La consistenza è corredata da un'autorimessa posta al piano sottostrada con ingresso indipendente di 17,50 mq.

Prezzo base € 52.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 12/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Linda Priori
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 244/16 - IVG 403/20ar0

Via Fiorentina n.34 - MONTE SAN SAVINO



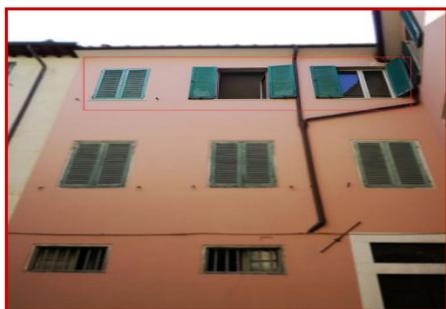
Prezzo base € 39.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 08/01/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Nicoletta Bruno
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 271/15 - IVG 173/20ar0

Vicolo delle Caldaie n.7 - MONTE SAN SAVINO



Appartamento di mq 153 al piano secondo e rialzato composto da sala da pranzo, angolo cottura, disimpegno, soggiorno e sottotetto; la zona notte è formata da un disimpegno, due camere e bagno, oltre ad un altro disimpegno che distribuisce un'altra camera (con accesso alla terrazza) e un bagno.

Prezzo base € 46.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 28/01/2021 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 74/17 - IVG 335/20ar0

Via Monte Pasubio n.3 - MONTEVARCHI



Piena proprietà di appartamento per civile abitazione in Montevarchi (AR), Via Monte Pasubio n. 3, al piano secondo, composto da cinque vani utili, compresa la cucina, oltre servizi ed accessori al piano, tra cui due terrazze, e con annessi in proprietà esclusiva: - vani soffitta al piano sottotetto; - un locale ad uso autorimessa, al piano seminterrato.

Prezzo base € 385.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 05/01/2021 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Innocenti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar1

via Guglielmo Marconi 50 - MONTEVARCHI



al piano terreno del fabbricato "A", composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, due bagni e terrazzo su due lati (superficie interna mq. 56,82, superficie del terrazzo mq. 20,77, superficie commerciale complessiva mq. 64,85), corredato da posto auto scoperto al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 11.

Prezzo base € 39.760,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar2

via Guglielmo Marconi 50 - MONTEVARCHI



composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, due bagni, terrazzo su due lati e ripostiglio/sottoscala (superficie interna mq. 51,04, superficie del terrazzo mq. 22,40, superficie sottoscala mq. 4,92, superficie commerciale complessiva mq. 60,42), corredato al piano seminterrato da cantina, della superficie commerciale di mq. 8,49, e da posto auto scoperto della superficie commerciale di mq. 11.

Prezzo base € 38.080,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:02)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar3

via Guglielmo Marconi 50 - MONTEVARCHI



composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, due bagni, terrazzo e resede esclusivo (superficie interna mq. 52,36, superficie del terrazzo mq. 4,60, superficie del resede mq. 16,11, superficie commerciale complessiva mq. 58,55), corredato al piano seminterrato da cantina, della superficie commerciale di mq. 4,16, e da posto auto scoperto, della superficie commerciale di mq. 11.

Prezzo base € 36.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:04)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar4

via Guglielmo Marconi 52 - MONTEVARCHI



composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, due bagni, terrazzo e resede esclusivo (superficie interna mq. 57,32, superficie del terrazzo mq. 12,66, superficie del resede mq. 11,15, superficie commerciale complessiva mq. 65,36), corredato da posto auto scoperto al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 11.

Prezzo base € 39.360,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:06)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar5

via Guglielmo Marconi 52 - MONTEVARCHI



composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, due bagni, terrazzo e da ripostiglio/sottoscala (superficie interna mq. 49,32, superficie del terrazzo mq. 12,66, superficie commerciale complessiva mq. 57,52), corredato al piano seminterrato da cantina, della superficie commerciale di mq. 5,88, e da posto auto scoperto, della superficie commerciale di mq. 11.

Prezzo base € 35.040,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:08)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar8

via Guglielmo Marconi 50 - MONTEVARCHI



composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, bagno, balcone e loggiato (superficie interna mq. 49,63, superficie del terrazzo e del loggiato mq. 15,61, superficie commerciale complessiva mq. 56,01), corredato, al piano seminterrato, da cantina, della superficie commerciale di mq. 5,95, e da posto auto scoperto, della superficie commerciale di mq. 11.

Prezzo base € 35.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:10)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Residenziali

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar9

via Guglielmo Marconi 52 - MONTEVARCHI



composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, due bagni, balcone e loggiato (superficie interna mq. 56,20, superficie del terrazzo e del loggiato mq. 14,85, superficie commerciale complessiva mq. 62,72), corredato al piano seminterrato da cantina, della superficie commerciale di mq. 5,88, e da posto auto scoperto, della superficie commerciale di mq. 11.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:12)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 38.880,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar10

via Guglielmo Marconi 48 - MONTEVARCHI



composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, due bagni e due terrazzi (superficie interna mq. 49,05, superficie dei terrazzi mq. 5,71, superficie commerciale complessiva mq. 52,93), corredato al piano seminterrato da cantina, della superficie commerciale di mq. 5,89, e da posto auto scoperto, della superficie commerciale di mq. 11.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:14)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 32.480,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar11

via Guglielmo Marconi 48 - MONTEVARCHI



composto al piano secondo da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo, ed al piano terzo/attico da due locali sottotetto, disimpegno, bagno ed ampio loggiato (superficie interna piano secondo mq. 58,57, superficie interna piano terzo mq. 58,24, superficie del terrazzo mq. 4,27, superficie del loggiato mq. 159,08, superficie commerciale complessiva mq. 116,70), corredato da due posti auto scoperti al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 11 ciascuna.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:16)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 72.680,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar12

via Guglielmo Marconi 50 - MONTEVARCHI



composto al piano secondo da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi, ed al piano terzo/attico da due locali sottotetto, disimpegno, bagno ed ampio loggiato (superficie interna piano secondo mq. 53,99, superficie interna piano terzo mq. 28,36, superficie complessiva dei terrazzi mq. 12,04, superficie del loggiato mq. 55,88, superficie commerciale complessiva mq. 84,54), corredato al piano seminterrato da cantina, della superficie commerciale di mq. 8,49, e d.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:18)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 52.800,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar13

via Guglielmo Marconi 50 - MONTEVARCHI



composto al piano secondo da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo e loggiato, ed al piano terzo/attico da locale sottotetto, bagno ed ampio loggiato (superficie interna piano secondo mq. 58,43, superficie interna piano terzo mq. 19,25, superficie complessiva del terrazzo e del loggiato al piano secondo mq. 17,34, superficie del loggiato piano terzo mq. 86,33, superficie commerciale complessiva mq. 94,64), corredato al piano seminterrato da cantina, della super...

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:20)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 59.040,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar14

via Guglielmo Marconi 50 - MONTEVARCHI



composto al piano secondo da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, bagno, terrazzo e loggiato, ed al piano terzo/attico da due locali sottotetto, bagno e ampio loggiato (superficie interna piano secondo mq. 55,51, superficie interna piano terzo mq. 26,11, superficie complessiva del terrazzo e del loggiato al piano secondo mq. 16,32, superficie del loggiato piano terzo mq. 62,87, superficie commerciale complessiva mq. 88,09), corredato da due posti auto scoperti al pian...

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:22)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 56.280,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar15

via Guglielmo Marconi 52 - MONTEVARCHI



composto al piano secondo da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, due bagni, terrazzo e loggiato, ed al piano terzo/attico da due locali sottotetto, disimpegno, bagno ed ampio loggiato (superficie interna piano secondo mq. 55,87, superficie interna piano terzo mq. 35,14, superficie complessiva del terrazzo e del loggiato al piano secondo mq. 15,79, superficie del loggiato piano terzo mq. 101,39, superficie commerciale complessiva mq. 101,41), corredato al piano semint...

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:24)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 62.560,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar16

via Guglielmo Marconi 52 - MONTEVARCHI



composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, bagno, terrazzo e loggiato, ed al piano terzo/attico da due locali sottotetto, bagno e ampio loggiato (superficie interna piano secondo mq. 58,90, superficie interna piano terzo mq. 19,87, superficie complessiva del terrazzo e del loggiato al piano secondo mq. 11,83, superficie del loggiato piano terzo mq. 86,74, superficie commerciale complessiva mq. 94,11), corredato al piano seminterrato da cantina, della superficie ...

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:26)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 63.360,00

Residenziali

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar17

via Guglielmo Marconi 52 - MONTEVARCHI



composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, guardaroba, bagno e terrazzo (superficie interna mq. 52,62, superficie del terrazzo mq. 7,72, superficie commerciale complessiva mq. 56,93), corredato al piano seminterrato da cantina, della superficie commerciale di mq. 5,88, e due posti auto scoperti, della superficie commerciale di mq. 11 ciascuno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:28)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 36.680,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar18

via Guglielmo Marconi 46/3 - MONTEVARCHI



composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e da due porzioni di resede esclusivo (superficie interna mq. 48,52, superficie resedi complessivamente mq. 34,60, superficie commerciale complessiva mq. 52,68), corredato da posto auto scoperto al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 11.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 32.240,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar19

via Guglielmo Marconi 18 - MONTEVARCHI



della superficie interna di mq. 333,30 e commerciale di mq. 343,43, composta da ampio locale laboratorio, deposito, disimpegno, bagno e tre ripostigli, corredata da due posti auto scoperti al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 11 ciascuno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:32)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 31.800,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar20

via Guglielmo Marconi 18 - MONTEVARCHI



della superficie interna di mq. 333,30 e commerciale di mq. 343,43, composta da ampio locale laboratorio, deposito, disimpegno, bagno e tre ripostigli, corredata da due posti auto scoperti al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 11 ciascuno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:34)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 93.080,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar21

via Guglielmo Marconi 18 - MONTEVARCHI



della superficie interna di mq. 341,17 e commerciale di mq. 349,94, composta da locale laboratorio, disimpegno e bagno, corredata da due posti auto scoperti al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 11 ciascuno.

Prezzo base € 90.040,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:36)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 341/20ar21

via Guglielmo Marconi 18 - MONTEVARCHI



della superficie interna di mq. 127,12 e commerciale di mq. 133,48, composta da locale laboratorio, disimpegno e bagno, corredata da due posti auto scoperti al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 11 ciascuno.

Prezzo base € 41.240,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:38)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ ES.IMM. 64/17 - IVG 411/20ar0

Lungo la Sugherella - MONTEVARCHI



Appezamento di terreno posto in Comune di Montevarchi (AR) Lungo la Sugherella, adiacente il cimitero comunale della superficie lorda di mq.5.126 c.a.

Prezzo base € 34.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 27/01/2021 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Benelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 259/14 - IVG 317/20si0

Via Grossetana n.344/b - PIANCASTAGNAIO



Appartamento composto da ingresso, sala, cucina, disimpegno, due camere, un bagno, un ripostiglio e tre terrazzi.

Prezzo base € 61.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 12/01/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Linda Priori
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 76/08 - IVG 338/20mp1

loc. Abetina - PIANCASTAGNAIO



Il fabbricato principale comprende un appartamento sviluppato su due livelli, composto, al piano terreno, da ingresso, cucina, sala, una camera ed un bagno, al piano primo, da disimpegno, tre camere, ripostiglio e due bagni. In adiacenza all'abitazione è presente un locale magazzino. La consistenza è completata da manufatti, annessi diruti, nonché da resede e terreni circostanti.

Prezzo base € 100.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Ilaria Marchi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 2/18 - IVG 53/2CSI01

via della Salle - PIENZA



Unità immobiliare sita in Pienza costituita da abitazione della superficie di mq. 58, terrazze e portici mq. 19, resede esclusiva di mq.54, autorimessa di mq. 27 e posto auto scoperto di mq. 13.

Prezzo base € 192.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2021 (ore 12:30)

Data vendita: 13/01/2021 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 2/18 - IVG 53/2CSI02

via della Salle - PIENZA



Unità immobiliare sita in Pienza costituita da abitazione della superficie di mq. 54, terrazze e portici mq. 23, soffitta e sottotetto mq.31, resede esclusiva di mq.20, autorimessa di mq. 28 e posto auto scoperto di mq. 13

Prezzo base € 214.280,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2021 (ore 12:30)

Data vendita: 13/01/2021 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ ES.IMM. 272/15 - IVG 405/20ar3

Via Cardinale Dovizi n.55 - PIEVE SANTO STEFANO



Terra tetto composto da: locale di sgombero, cantina e wc al piano seminterrato; 3 vani e servizio al piano terra; 5 vani, disimpegno, ripostiglio e servizio al piano primo.

Prezzo base € 26.630,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 27/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Ficai

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ CONTENZIOSO CIVILE 2902/18 - IVG 352/20ar0

Via Torricella n. 7 - POPPI



Villetta di mq 200 composta al seminterrato, da locale tecnico, ripostiglio, garage con bagno; al piano terra da disimpegno, cantina, lavanderia, serra e garage; al primo piano da ingresso, studio, soggiorno, cucina, disimpegno e 2 terrazze; al secondo piano da disimpegno, 2 bagni, 4 camere e terrazza; ai piani terzo e quarto, da terrazza e soffitta. A corredo resede di mq 2.070 e sgombero esterno.

Prezzo base € 368.815,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 10:40)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 244/17 - IVG 369/20si3

Località Solaio - RADICONDOLI



Complesso residenziale costituito da tre edifici per residenze turistiche con ampio resede dotato di piscina e campo da tennis e circa tre ettari e mezzo di terreni agricoli seminativi confinanti.

Prezzo base € 177.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 101/17 - IVG 319/20si0

Podere Campiglia - RAPOLANO TERME



Appartamento al piano secondo e vi si accede mediante scala esterna, con gradini in travertino posti a sbalzo, incastrati nella muratura portante; si compone di camera, soggiorno-cucina e bagno, posto ad una quota leggermente rialzata. E fornito di un posto auto con pergolato ombra in legno, nel parcheggio condominiale, raggiungibile con un percorso pedonale e rampa di scale.

Prezzo base € 79.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Luca Palazzuoli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 209/18 - IVG 328/20si0

Piazza Sant'Alberto n.28 - SARTEANO



Appartamento posto al piano primo sottostrada comprendente soggiorno - pranzo con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, una cantina, con resede di terreno urbano di pertinenza in proprietà esclusiva.

Prezzo base € 70.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Claudia Mazzoni della Stella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 85/17 - IVG 354/20si1

Via della Pace - SERRE DI RAPOLANO



Appartamento terra-tetto in costruzione con garage, cantina, resede.

Prezzo base € 57.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisa Cinali
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 85/17 - IVG 354/20si2

Via della Pace - SERRE DI RAPOLANO



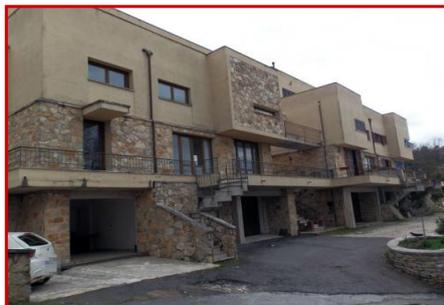
Appartamento terra-tetto in costruzione con garage, cantina, resede.

Prezzo base € 50.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisa Cinali
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 85/17 - IVG 354/20si3

Via della Pace - SERRE DI RAPOLANO



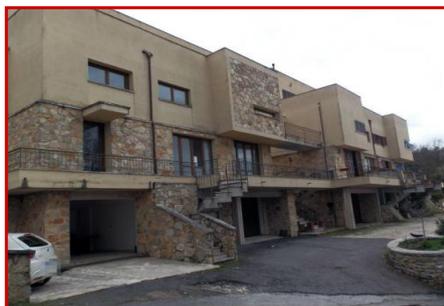
Appartamento terra-tetto in costruzione con garage, cantina, resede.

Prezzo base € 45.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisa Cinali
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 85/17 - IVG 354/20si4

Via della Pace - SERRE DI RAPOLANO



Appartamento terra-tetto in costruzione con garage, cantina, resede.

Prezzo base € 50.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisa Cinali
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 153/14 - IVG 325/20si4

Strada di Renaccio n.71/73 - SIENA



Diritto di piena proprietà di appartamento di mq 94 di cui utili mq 77, al piano terra con accesso da resede a comune composto da cucina con ampio soggiorno, due camere, disimpegno e bagno; con cantina al piano seminterrato, due locali sottoscala di mq 28 coperti ed un locale accessorio al piano ammezzato sopra il piano terra di mq 20.

Prezzo base € 93.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Tania Stazzoni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 153/14 - IVG 325/20si5

Strada di Renaccio n.71/73 - SIENA



Diritto di piena proprietà di appartamento di mq 115 di cui utili mq 93 al primo piano composto da cucina soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno e ripostiglio; con loggiato di ingresso, un balcone di mq 5,50 ed un locale accessorio in corpo distaccato di mq 19 coperti al piano terra.

Prezzo base € 92.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Tania Stazzoni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 71/17 - IVG 333/20si0

Via Tempora n.22 - SINALUNGA



L'appartamento si sviluppa complessivamente su tre piani, al piano terra e due piani sottostrada.

Prezzo base € 138.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Marco Turchi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 194/17 - IVG 346/20si0

loc. Monte Martino n.60 - SINALUNGA



Terra-tetto corredato da resede sul retro. A piano terreno è composta da garage sulla dx e, sulla sx, da vani pensati per la realizzazione di un separato appartamento (non compiuto) e per la precisione da cucina e magazzino con bagno. Al piano primo, si trova cucina, soggiorno, disimpegni, due camere ed un bagno.

Prezzo base € 113.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Nadia Vigni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 115/18 - IVG 342/20si1

Via G. Rossini n.22 - SOVICILLE



Porzione di fabbricato di recente edificazione posto in Sovicille, frazione Rosia e precisamente l'appartamento per civile abitazione in Via G. Rossini 22 int. 4 piano primo composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e terrazzo. Fa parte della consistenza un locale tecnico posto al piano seminterrato. Superficie coperta della parte abitativa 64 mq con altezza di m 2.70.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 102.000,00

■ ES.IMM. 115/18 - IVG 342/20si2

Via G. Rossini n.22 - SOVICILLE



Porzione di fabbricato di recente edificazione posto in Sovicille, frazione Rosia e precisamente l'appartamento per civile abitazione in Via G. Rossini 22 int. 3 piano primo composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Fa parte della consistenza un locale tecnico posto al piano seminterrato. Superficie coperta della parte abitativa 45 mq con altezza di m 2.70.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 78.000,00

■ ES.IMM. 115/18 - IVG 342/20si10

Via G. Ambrosoli n.14 - SOVICILLE



Porzione di fabbricato di recente edificazione posto in Sovicille, frazione Rosia e precisamente l'appartamento per civile abitazione in Via G. Ambrosoli 14 int. 6 piano secondo composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e terrazzo. Fa parte della consistenza un locale tecnico posto al piano seminterrato. Superficie coperta della parte abitativa 2,50 mq con altezza di m 2.70.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 99.000,00

■ ES.IMM. 115/18 - IVG 342/20si9

Via G. Ambrosoli n.14 - SOVICILLE



Porzione di fabbricato di recente edificazione posto in Sovicille, frazione Rosia e precisamente l'appartamento per civile abitazione in Via G. Ambrosoli 14 int. 4 piano primo composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e terrazzo. Fa parte della consistenza un locale tecnico posto al piano seminterrato. Superficie coperta della parte abitativa 54,50 mq con altezza di m 2.70.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 86.000,00

■ ES.IMM. 115/18 - IVG 342/20si6

Via G. Rossini n.28 - SOVICILLE



Porzione di fabbricato di recente edificazione posto in Sovicille, frazione Rosia e precisamente l'appartamento per civile abitazione in Via G. Rossini 28 int. 8 piano secondo composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Fa parte della consistenza un locale tecnico posto al piano seminterrato. Superficie coperta della parte abitativa 45 mq con altezza di m 2.70.

Prezzo base € 69.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 115/18 - IVG 342/20si3

Via G. Rossini n.22 - SOVICILLE



Porzione di fabbricato di recente edificazione posto in Sovicille, frazione Rosia e precisamente l'appartamento per civile abitazione in Via G. Rossini 22 int. 2 piano primo composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Fa parte della consistenza un locale tecnico posto al piano seminterrato. Superficie coperta della parte abitativa 44 mq con altezza di m 2.70.

Prezzo base € 77.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 115/18 - IVG 342/20si4

Via G. Rossini n.22 - SOVICILLE



Porzione di fabbricato di recente edificazione posto in Sovicille, frazione Rosia e precisamente l'appartamento per civile abitazione in Via G. Rossini 22 int. 6 piano secondo composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Fa parte della consistenza un locale tecnico posto al piano seminterrato. Superficie coperta della parte abitativa 44 mq con altezza di m 2.70.

Prezzo base € 67.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 115/18 - IVG 342/20si7

Via G. Ambrosoli n.20 - SOVICILLE



Porzione di fabbricato di recente edificazione posto in Sovicille, frazione Rosia e precisamente l'appartamento per civile abitazione in Via G. Ambrosoli 20 int. 7 piano secondo composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e terrazzo. Fa parte della consistenza un locale tecnico posto al piano seminterrato. Superficie coperta della parte abitativa 54 mq con altezza di m 2.70.

Prezzo base € 86.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 91/17 - IVG 396/20ar1

località Ville - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Porzioni di terreno della superficie catastale di mq 240.060 oltre a fabbricati o porzioni classificate unità collabenti della superficie catastale di mq 780. Trattasi di appezzamento di terreno agricolo, in corpo unico, posto in località Ville del Comune di Terranuova Bracciolini; il toponimo catastale indica Località "Scuragnolo - Purgatorio". La superficie boscata è di mq 50.000; la superficie a pascolo è di mq 86.000; la superficie a seminativo e pari a mq 102.000.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 25/01/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 73.728,00

■ ES.IMM. 91/17 - IVG 396/20ar2

località Ville - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Terreno agricolo in corpo unico della superficie catastale di mq 36.640. Trattasi di appezzamento di terreno agricolo; il toponimo catastale indica località "Inferno - Fratta", con destinazione principale a vigneto, unitamente a porzioni boscate, seminativo e prato. La superficie catastale dell'area risulta pari a metri quadrati 36.640.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 25/01/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 32.768,00

■ ES.IMM. 91/17 - IVG 396/20ar3

località Ville - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Terreno agricolo in corpo unico della superficie catastale di mq 87.287. Trattasi di appezzamento di terreno agricolo, in corpo unico, posto alla località PERNINA del Comune di Terranuova Bracciolini; il toponimo catastale indica località "Fratta". Trattasi di particella interamente occupata da vigneto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 25/01/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

Prezzo base € 143.360,00

■ ES.IMM. 187/17 - IVG 372/20si2

Via Traversa Valdichiana Ovest n.51 - TORRITA DI SIENA



Cespite due: diritto di piena proprietà su appartamento indipendente con piccolo locale caldaia; precisamente, Unità immobiliare piano S1-T-adibita ad uso abitativo con resede comune ad altro subalterno al piano terreno. Piano seminterrato 16,25 mq; piano terra 81,46 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Masini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 34.000,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 336/20si0

Località Il Poderino - TORRITA DI SIENA



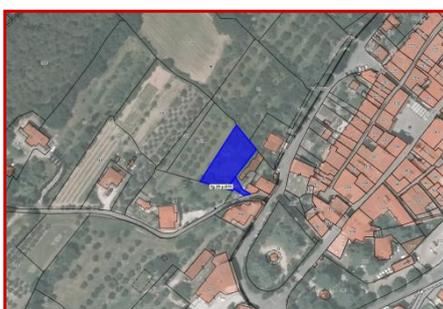
Diritto di piena proprietà su fabbricato rurale e su appezzamenti di terreno di varia tipologia (seminativo arborato, seminativo, bosco).

Prezzo base € 114.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 19/01/2021 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Elisa Abbati
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 44/18 - IVG 337/20si0

Via Passeggio Garibaldi - TORRITA DI SIENA



Diritto di piena proprietà su rata di terreno edificabile di mq 793.

Prezzo base € 31.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 19/01/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Valentina Abbati
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 42/17 - IVG 355/20si0

Via Forlì n.27 - TORRITA DI SIENA



Abitazione al piano terra, costituita da portico d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n.1 bagno, camera singola con terrazza e camera matrimoniale. Il tutto a confine con Via Forlì, parti condominiali da più lati, salvo se altri. Superficie utile netta dell'abitazione mq. 49 oltre a mq.14 di portico e mq.4 di terrazza.

Prezzo base € 40.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 189/17 - IVG 343/20si1

Via Molino a Vento n.1 - TREQUANDA



Appartamento ad uso civile abitazione posto nel Comune di Trequanda (SI), Via Molino a Vento n.1., al P.T., con ingresso indipendente, sulla Sx del fronte principale del fabbricato, composto da ampio ingresso/soggiorno, angolo cottura, due camere, 2 bagni e un ripostiglio. Completa la proprietà un resede esclusivo, direttamente collegato all'appartamento di circa mq. 146 .

Prezzo base € 80.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Liviana Grazi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 189/17 - IVG 343/20si2

Via Molino a Vento n.1 - TREQUANDA



Appartamento con ingresso indipendente, sulla Dx del fronte principale del fabbricato, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, 1 bagno e un ripostiglio sottoscala. Completano la proprietà due resedi di terreno esclusivo con annesso accesso diretto sul fronte e sul retro dell'appartamento, con superficie complessiva di mq.86 e un resede staccato della superficie di mq.22.

Prezzo base € 74.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Liviana Grazzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 189/17 - IVG 343/20si3

Via Molino a Vento n.1 - TREQUANDA



Appartamento ad uso civile abitazione posto nel Comune di Trequanda (SI), Via Molino a Vento n.1, al P.T., con ingresso indipendente, sul retro del fabbricato, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni e un ripostiglio. Completa la proprietà un ampio resede di terreno esclusivo con accesso diretto dall'appartamento di circa mq.120.

Prezzo base € 59.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Liviana Grazzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 189/17 - IVG 343/20si4

Via Molino a Vento n.1 - TREQUANDA



Appartamento al P.III°, con ingresso dalla scala condominiale, composto da un ingresso/soggiorno, con zona cottura, tre camere, 2 bagni ed un ripostiglio. Grande terrazza/lastrico solare di mq. 170 e un balcone prospiciente la pubblica via Mulini a Vento. Completano la proprietà due resedi di terreno esclusivo, posti al piano terreno, con superficie, rispettivamente di mq. 109 e 22.

Prezzo base € 158.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Liviana Grazzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 189/17 - IVG 343/20si5

Via Molino a Vento n.1 - TREQUANDA



Fabbricato incompleto con destinazione civile abitazione, distribuito su due piani fuori terra ed un piano interrato, ad uso rimesse auto, posto nel Comune di Trequanda (SI), Via Molino a Vento n.1. Superficie commerciale mq.895 complessiva, P.T. mq 345, P. I° mq.345, Piano interrato mq. 410.

Prezzo base € 336.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Liviana Grazzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo



INDUSTRIALI

Industriali

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - IVG 49/20CSI2

del Casone 61 - MONTERIGGIONI



Opificio avente sviluppo in gran parte al piano terreno, comprensivo di officina per la lavorazione di trafilati e profilati in acciaio, deposito materiali ferrosi, zona verniciatura, servizi per il personale, uffici tecnici e reception; al piano primo sono allocati gli uffici amministrativi e tecnici, la sala riunioni ed ulteriori servizi; il tutto per una superficie lorda di mq. 4.500.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Raffaele Susini

Prezzo base € 1.405.440,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - IVG 49/20CSI4

Gabbicce 19 - MONTERIGGIONI



Porzioni di capannone per attività produttive corrispondenti a:

d) Opificio della superficie lorda di mq. 2.910 corredato da doppio resede esterno.

e) Opificio della superficie lorda di mq. 1.280 corredato da resede esterno.

f) Opificio della superficie lorda di mq. 1.280 corredato da resede esterno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Raffaele Susini

Prezzo base € 1.995.981,00

■ CONCORDATO PREVENTIVO 12/10 - IVG 65/20

Via Fiorentina n.550 - AREZZO



Complesso industriale ubicato in Arezzo, Via Fiorentina n. 550, composto da due unità censite al NCU del Comune di Arezzo al foglio n. 86 rispettivamente alle particelle n. 79 e 657 per una superficie complessiva pari a circa 75.000 m2.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/12/2020 (ore 18:00)

Data vendita: 15/01/2021 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Avv. Alessandro Benocci

Prezzo base € 2.524.094,40

■ ES.IMM. 363/17 - IVG 355/20ar0

Via Raffaello Sanzio - BUCINE



Appezamento di terreno edificabile, su cui insiste un manufatto allo stato grezzo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 21/01/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Eleonora Barbini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 86.000,00

■ FALLIMENTARE 15/17 - IVG 72/20Car0

via Aldo Moro 35/A - CAPOLONA



Laboratorio artigianale di mq 735 dislocato in parte su due livelli ed in parte su unico livello a doppia altezza corredato di resede esclusivo circostante.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 11:00)

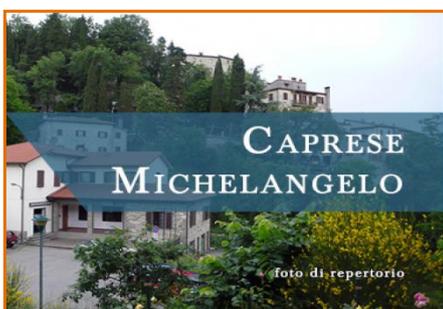
Giudice: Dott. Antonio Picardi

Curatore: Dott. Jacopo Ginestroni

Prezzo base € 151.552,00

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 342/20ar1

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Al piano terra si accede dalla strada comunale mediante rampa carrabile per il locale uso deposito posto al primo piano.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 259.000,00

■ ES.IMM. 182/14 - IVG 340/20ar0

Via Marco Biagi n.2 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Complesso immobiliare composto al piano terra da ufficio, bagno con antibagno, sgombero, disimpegno e magazzino; al primo piano da magazzino, wc, spazio espositivo, ufficio, disimpegno, ripostiglio, bagno con antibagno, mensa con servizio igienico, spogliatoio e altro ripostiglio. Resede a corredo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 10:45)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 442.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/14 - IVG 7/20Cgr1

Porta al Colle - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



Capannone multifunzionale (in perizia immobile 5). Il fabbricato iscritto al Catasto fabbricati del Comune di Castiglione della Pescaia – GR, al foglio 92, particella 61, sub 9, categoria catastale D/7, consistenza 1.578,44 mq, rendita € 9.231,00.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 13/01/2021 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Frosini Claudia

Prezzo base € 1.041.780,00

Industriali

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/14 - IVG 7/20Cgr2 Porta al Colle - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



Struttura ombreggiante, superficie commerciale mq 650,19, censito al Catasto fabbricati del Comune di Castiglione della Pescaia, foglio 92 particella 154, categoria D7, di proprietà della società e porzione di particella 67 sub 9. rendita euro 1.839,00.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 13/01/2021 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Frosini Claudia

Prezzo base € 21.200,00

■ FALLIMENTARE 39/18 - IVG 51/20Csi03

via Caduti del Lavoro - CECINA E MARINA



Diritti di piena proprietà su edificio industriale disposto su un piano fuori terra, destinato al piano terreno ad esposizione merci e locali accessori ed al piano primo ad uffici, per una superficie complessiva di mq 871,28 circa. A corredo piazzale esclusivo per manovra e posteggio autoveicoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 20/01/2021 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Guerrini

Prezzo base € 190.050,00

■ ES.IMM. 178/16 - IVG 326/20si0

Via Laurentana Sud n.99 - TORRITA DI SIENA



Complesso immobiliare ad uso opificio con ampio piazzale esterno, costituito da n. cinque fabbricati: 2 capannoni industriali comunicanti fra loro; un fabbricato adibito a rimessa, refettorio, spogliatoi, servizi igienici e uffici; una rimessa; una porzione di fabbricato adibito a uffici.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Andrea Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 236.000,00



COMMERCIALI

Commerciali

■ ES.IMM. 244/17 - IVG 369/20si1

Strada di Gabbricce n.8 - MONTERIGGIONI



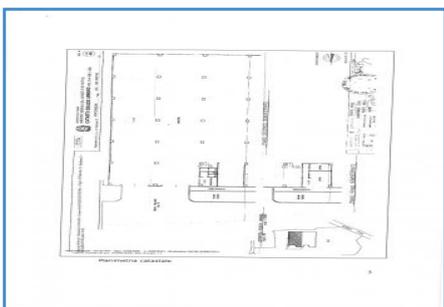
Diritto di piena ed intera proprietà di beni costituiti da locali per mostra e vendita di mobili, opificio, con magazzini, uffici, servizi e resedi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Laura Ortensi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 351.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - IVG 49/20CSI1

San Martino - MONTERIGGIONI



Magazzino/deposito ubicato al piano seminterrato di più ampio fabbricato industriale di mq 1281 completo di spogliatoi, servizi igienici, uffici e sala riunione. Il tutto corredato da resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 28/01/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Raffaele Susini

Prezzo base € 871.424,00

■ ES.IMM. 6/14 - IVG 73/20CAR1

Località Rigutino Est - AREZZO



Complesso aziendale relativo ad attività alberghiera sito in Arezzo, Loc. Rigutino Est consistente in un albergo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 20/01/2021 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Federico Pani

Prezzo base € 440.400,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 20/11 - IVG 70/20CAR0

Via Edison n.39-41 - AREZZO



L'edificio è composto da un piano seminterrato, un piano rialzato e un piano primo; la porzione di fabbricato oggetto di stima è collocata a piano rialzato ed è ubicata in Via Tommaso Edison ai numeri civici 39-41. I due accessi principali sono collocati a sinistra e a destra del prospetto principale: l'accesso a sinistra avviene tramite il resede di proprietà (p.lla 502), l'accesso a destra tramite il resede accatastato come bene comune non censibile (p.lla 454), con la possibilità di access...

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 20/01/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Antonio Picardi
Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni

Prezzo base € 836.400,00

■ ES.IMM. 214/17 - IVG 349/20ar1

Via Margaritone n.29 - AREZZO



Prezzo base € 133.760,00

Il locale è composta da zona bar , servizio igienico con antibagno, cucina, zona deposito, bagno e antibagno del gestore. Il locale è indipendente dalle parti condominiali a comune, salvo che per l'ingresso al vano scala dove sono ubicati tutti i contatori.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 337/15 - IVG 351/20ar3

Via Luca Pacioli n.50 - AREZZO



Prezzo base € 22.938,00

Unità immobiliare con destinazione artigianale di circa mq. 46,15, composta da vano laboratorio, ripostiglio e bagno con antibagno oltre a soppalco con ripostiglio, accessibile accede tramite scaletta in ferro, corredata da area di pertinenza in proprietà esclusiva, coperta da un pergolato in legno, della superficie catastale di metri quadrati 35.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 59/13 - IVG 322/20si2

Località Casetta n.45 - ASCIANO



Prezzo base € 32.000,00

Locale direzionale di mq 83 composto da ufficio al piano primo composto da un unico locale principale, bagno e antibagno , il tutto con accesso dal corridoio interno comune.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 131/18 - IVG 341/20si1

Via Lauretana Antica - ASCIANO



Prezzo base € 13.000,00

Il FABBRICATO RURALE di mq 16. I TERRENI di mq 3.872.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Nicola Brizzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Commerciali

■ ES.IMM. 317/14 - IVG 344/20si0

Via dell'Artigianato n.6 - CASTELNUOVO BERARDENGA



Diritto di piena proprietà su capannone artigianale con punto vendita, dotato di accesso e resede pertinenziale.

Prezzo base € 240.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Erick Volpi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 36/18 - IVG 410/20ar1

Via Umbro Casentinese n.99 - CASTIGLION FIORENTINO



Locale adibito a garage con cantina di consistenza 45 mq

Prezzo base € 18.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Benelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 72/15 - IVG 334/20si0

Viale G. Baccelli n.216 - CHIANCIANO TERME



Albergo di mq 838 composto da: al piano terra reception-soggiorno, bar, sala da pranzo, cucina, tre bagni, due ripostigli, locale tecnico e centrale termica; al primo piano 6 camere matrimoniali ed una camera singola, tutte fornite di bagno e terrazzo; al secondo piano 6 camere matrimoniali ed una camera singola, tutte fornite di bagno; al terzo piano 6 camere matrimoniali ed una camera singola, tutte fornite di bagno; al quarto piano locali soffitta. Corredato da resede.

Prezzo base € 181.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 21/01/2021 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Laura Cappelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 26/09 - IVG 340/20mp0

Via Bruno Buozzi n.70 - CHIANCIANO TERME



Albergo costituiti da 2 distinti fabbricati, cortile, giardino, parcheggi, piscina.

Prezzo base € 240.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Nadia Vigni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 310/14 - IVG 356/20si2

Viale G. Baccelli n.118 - CHIANCIANO TERME



Fondo commerciale di mq 163 posto al piano terreno di più ampio fabbricato con accesso diretto da via pubblica.

Prezzo base € 20.896,90

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 16:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 310/14 - IVG 356/20si5

Via G. di Vittorio n.129 - CHIANCIANO TERME



Negoziò di mq 96 posto ai piano terreno e primo seminterrato di un più ampio fabbricato condominiale.

Prezzo base € 10.274,93

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 16:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 130/15 - IVG 348/20si0

Viale Guido Baccelli n.50 - CHIANCIANO TERME



Albergo costituito in elevazione da tre corpi di fabbrica addossati e integranti tra loro, di cui quello centrale è di cinque piani fuori terra, mentre i due laterali hanno quattro piani fuori terra, ingressi su resede esterna accessibile mediante percorso carrabile e pedonale. Negoziò posto sotto la resede antistante l'albergo.

Prezzo base € 981.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 126/17 - IVG 392/20Ar1

Via Beatrice n.1 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Diritto di piena proprietà per l'intero su di una porzione immobiliare, destinata ad attività di tipo commerciale "ristorante-pizzeria", posta al piano terra del fabbricato e costituita da un ampio vano oltre ai servizi igienici destinati al pubblico.

Prezzo base € 78.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 28/01/2021 (ore 16:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Commerciali

■ ES.IMM. 136/17 - IVG 345/20ar0

Via Gramsci - CORTONA



Prezzo base € 52.428,80

Diritto di piena proprietà per l'intero su porzione di fabbricato a destinazione produttiva corredato da resede esterno a comune. L'unità immobiliare ha una superficie esterna lorda (commerciale) di 219,30 m², distribuita al piano primo; l'impronta al piano terra del vano scala esclusivo, la cui superficie viene considerata una sola volta in proiezione orizzontale, è di 20,00 m² lordi; il resede ha un'estensione catastale di m² 1.125,00.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 27/01/2021 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Dott.ssa Berti Sophie

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 350/20ar1

Via Cassia n.91/A - MARCIANO DELLA CHIANA



Prezzo base € 84.000,00

Unità immobiliare adibita ad istituto di credito, ubicata al piano terreno del corpo di fabbrica principale, della superficie lorda di circa mq. 155, composta da salone principale (dove si trovano la sala d'attesa clienti e gli sportelli bancari), due uffici, bancomat, due disimpegni, bagno con antibagno, centrale termica e archivio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 10:10)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 350/20ar4

Via Cassia - MARCIANO DELLA CHIANA



Prezzo base € 44.000,00

Unità immobiliare con destinazione commerciale, ubicata al piano terreno del corpo di fabbrica principale, con ingresso dal civico n. 91, della superficie lorda di circa mq. 94, composta da due ambienti adibiti a mostra fra loro comunicanti, oltre a bagno con antibagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 10:16)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 350/20ar5

Via Cassia - MARCIANO DELLA CHIANA



Prezzo base € 212.000,00

Unità immobiliare destinata a magazzino e spazi espositivi, articolata su due piani del corpo di fabbrica principale, con ingresso dal civico n. 93, della superficie lorda di circa mq. 1.020, composta, al piano primo, da magazzino e mostra; al piano secondo, da magazzino e soffitta.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 10:18)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 350/20ar6

Via Cassia n.95 - MARCIANO DELLA CHIANA



Prezzo base € 88.000,00

Magazzino ed uffici, di circa mq. 272, composta al piano terreno da magazzino, vano scala, disimpegno/ingresso e ufficio ed al piano primo da corridoio, tre uffici e bagno con antibagno; corredata da resede esclusivo, di circa mq. 131, e da porzione di strada, in aderenza al resede, della superficie catastale di mq. 30, con pavimentazione in parte in ghiaia ed in parte asfaltata.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 10:20)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ RGE IMMOBILIARE 115/17 - IVG 327/20si0

fraz. San Giovanni d'Asso - MONTALCINO



Prezzo base € 343.000,00

Azienda agricola composta da 45 ettari di terreno agricolo, fabbricato su due piani, magazzino, granai, cantina, abitazione di mq 182, rimessa, porcilaia, fienile e stalla.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Isabella Becchi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 194/15 - IVG 335/20si0

Località Bivo dell'Asso - MONTALCINO



Prezzo base € 100.000,00

Ufficio di 46,70 mq al piano primo, ufficio di 33,65 mq al Piano secondo, ufficio di 60 mq al piano secondo, ufficio di 43,50 mq al piano secondo, ufficio di 50,20 mq al piano secondo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 72/18 - IVG 417/20si0

Via Bolzano - MONTEPULCIANO



Prezzo base € 326.000,00

Complesso immobiliare composto da autorimesse, magazzini, negozi ed un fabbricato in corso di costruzione, il tutto sviluppato a piano terreno e piano seminterrato. Posizionandoci al livello seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2021 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: avv. Francesco Marzotti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Commerciali

■ ES.IMM. 124/14 - IVG 330/20si2

Via Liguria n.14 - MONTERONI D'ARBIA



Fabbricato produttivo artigianale di mq 418 al piano terra.

Prezzo base € 81.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Ilaria Marchi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 4/16 - IVG 400/20si0

Via Cassia n.1444 - MONTERONI D'ARBIA



Albergo di ventuno camere ben organizzato per la sua funzione; è in sitesi composto al piano seminterrato da magazzino e locali tecnici per 123 mq, un portico per posti auto di 85 mq (6 posti) con piazzale di oltre 1.100 mq. Il cortile con l'accesso pedonale a quota strada ammontano a 240 mq, il giardino a 775 mq. Al piano terra si trovano la reception con accessori (50 mq), sala comune e colazioni (85 mq).

Prezzo base € 602.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 15:20)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Antonio Zorzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 165/16 - IVG 429/20si0

Viale Cavour n.280 - SIENA



Ufficio con ingresso al piano seminterrato composta da vano principale con due uffici ed sala d'attesa. Secondo vano adibito a cucina e servizio igienico.

Prezzo base € 48.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 19/01/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Patrizia Sideri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 148/17 - IVG 332/20si0

Via dell'Artigianato n.14 - SIENA



Capannone prefabbricato ad uso commerciale su unico livello, con ingresso principale da resede privato composto da un ampio ambiente principale, piccolo ufficio. Sulla parte terminale del locale principale vi sono un bagno ed un altro locale adibito a magazzino. Piccolo soppalco dove trovano alloggio alcuni impianti tecnologici.

Prezzo base € 441.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 21/01/2021 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Laura Cappelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 77/15 - IVG 56/20CSI55

Viale Sardegna 2 - SIENA



Il locale è attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta è pari a mq 84 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 27/01/2021 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 81.000,00

■ FALLIMENTARE 77/15 - IVG 56/20CSI58

Viale Sardegna 2 - SIENA



Il locale è attualmente allo stato grezzo e catastalmente classificato come "in corso di costruzione". La superficie interna netta è pari a mq 62 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 27/01/2021 (ore 15:00)

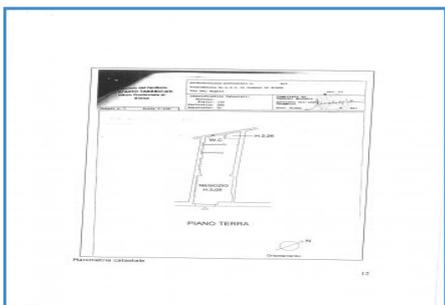
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Giancarlo D'Avanzo

Prezzo base € 58.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - IVG 49/20CSI3

via Del Giglio 13 - SIENA



Opificio avente sviluppo in gran parte al piano terreno, comprensivo di officina per la lavorazione di trafilati e profilati in acciaio, deposito materiali ferrosi, zona verniciatura, servizi per il personale, uffici tecnici e reception; al piano primo sono allocati gli uffici amministrativi e tecnici, la sala riunioni ed ulteriori servizi; il tutto per una superficie lorda di mq. 4.500.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 12:00)

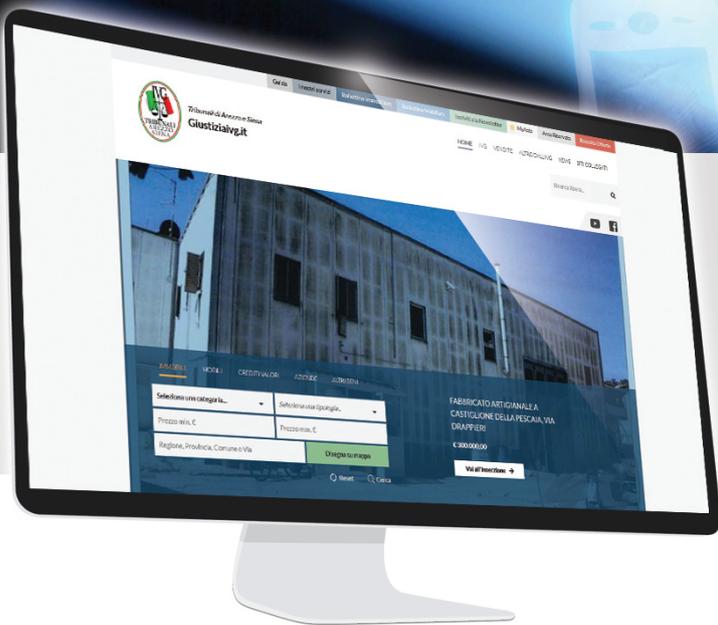
Data vendita: 28/01/2021 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Raffaele Susini

Prezzo base € 36.250,00

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

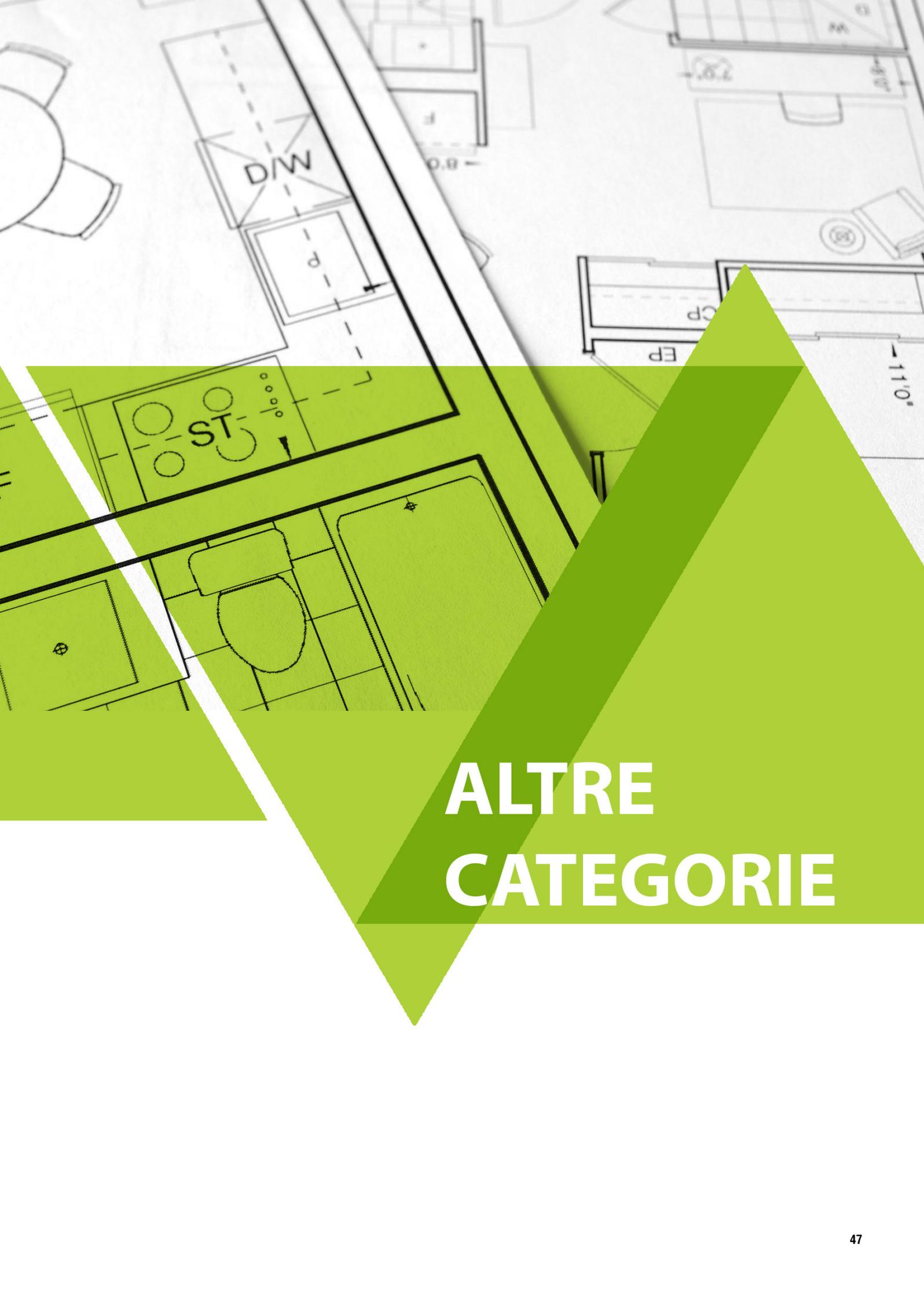
**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena

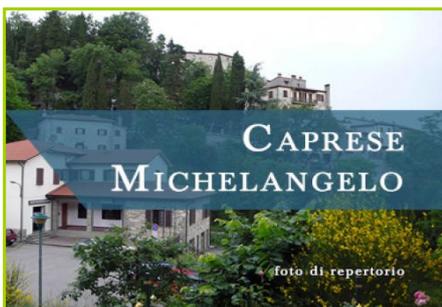


ALTRE CATEGORIE

Altre Categorie

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 342/20ar2

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Terreno di mq 7.670.

Prezzo base € 26.845,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 14:45)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 342/20ar3

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Terreno di mq 6.950, bosco misto.

Prezzo base € 19.925,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 342/20ar4

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Terreno di mq 7.980, bosco misto.

Prezzo base € 8.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 15:15)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 342/20ar5

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



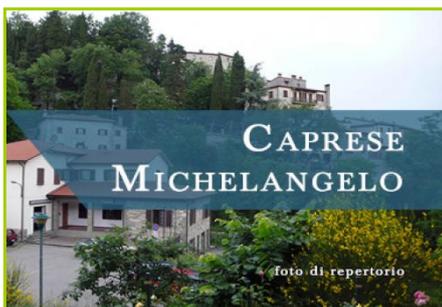
Terreno di mq 7.240, seminativo.

Prezzo base € 7.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 342/20ar6

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Prezzo base € 4.000,00

Terreno di mq 1.860, bosco misto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 15:45)

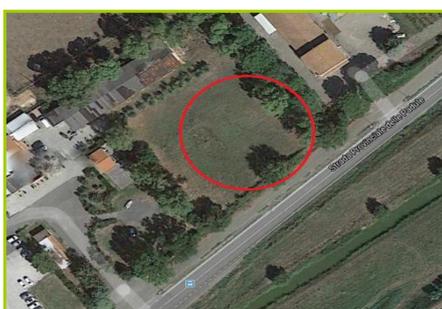
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/14 - IVG 7/20Cgr3

Porta al Colle - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



Prezzo base € 84.000,00

Terreno edificabile, censito al Catasto Terreni del Comune di Castiglione della Pescaia, foglio 92, particella 155, seminativo classe 2, mq.1000, r.d. euro 4,65 – r.a. euro 4,39 e particella 156, seminativo classe 2, mq.3380, r.d. 15,71 – r.a. 14,84.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 13/01/2021 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Frosini Claudia

■ ES.IMM. 303/17 - IVG 346/20ar01

località Fontebussi - CAVRIGLIA



Prezzo base € 9.099.950,00

Borgo turistico ricettivo formato da un albergo con locali ad uso camere con servizi igienici, da strutture adibite a servizi a comune quali accettazione e negozio, bar sala riunioni, ristoranti, piscine e palestra e, edifici adibiti a case appartamenti per vacanze.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 12:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 303/17 - IVG 346/20ar02

località Fontebussi - CAVRIGLIA



Prezzo base € 1.458.000,00

Nucleo abitativo composto da edifici con appartamenti singoli dotati di soggiorno - pranzo con angolo cottura, camere e servizi igienici. A servizio dell'abitato vi è un parcheggio e una piscina ad uso comune a tutte le unità immobiliari.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Altre Categorie

■ ES.IMM. 114/12 - IVG 329/20mp1

Viale della Libertà n.288 - CHIANCIANO TERME



Albergo di mq 3.420 con hall, bar, cucina, ristorante, sala congressi, camere e resede; al terzo piano appartamento composto da cucina, sala, tre camere e due bagni.

Prezzo base € 900.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2021 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Sara Bandinelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 31/14 - IVG 331/20si1

Loc. Cerretelli - CHIANCIANO TERME



Terreno seminativo arborato non coltivato, censito al Catasto Terreni ai seguenti identificativi Foglio 4 - Particella 13 - Seminativo - Superficie 2,25.40 - Reddito Domenicale Euro 104,77 Agrario Euro 75,67.

Prezzo base € 20.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 21/01/2021 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Laura Cappelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 33/17 - IVG 399/20si0

loc. La Fornace - CHIUSDINO



1) Terreni pari ad ettari 71.74.90. 2) Alcuni edifici collabenti. 3) Annesso agricolo su tre piani di 726 m². 4) Annesso agricolo usato come ricovero bestiame di circa 226 m². 5) Edificio in origine destinato allo stoccaggio e trattamento del tabacco, su due piani per una superficie commerciali pari a 1.400 m².

Prezzo base € 692.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Antonio Zorzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 126/17 - IVG 392/20ar4

loc. Gebbia - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Diritto di piena proprietà per l'intero su vari appezzamenti di terreno della superficie complessiva di mq 138.025.

Prezzo base € 27.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 17:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ CONTENZIOSO CIVILE 3499/16 - IVG 408/20ar0

località Montecchio n.66 - CORTONA



Terreno di mq 2.000.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Benelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 27.550,00

■ ES.IMM. 136/11 - IVG 402/20ar4

Via Renaia - FOIANO DELLA CHIANA



Piena proprietà per l'intero su terreni agricoli della superficie di circa 1.110 mq coltivati a vigna con circa dieci olivi posti in dislivello, distanti 70 metri dalla strada con accesso da altra proprietà confinante su più lati, attraverso cancello carrabile posto in prossimità della strada (il viale di accesso ad una residenza).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 5.994,00

■ ES.IMM. 136/11 - IVG 402/20ar5

Via Renaia - FOIANO DELLA CHIANA



Piena proprietà per l'intero su terreni agricoli coltivati a seminativo posti nella piana dell'Esse, accessibili da strada comunale, piccolo appezzamento a confine con l'Esse, dislocati lungo Via Renaia a circa 1.600 m da Foiano della Chiana, della superficie complessiva di mq 15.430.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2021 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 34.100,00

■ ES.IMM. 37/18 - IVG 409/20ar0

loc. Via Antica - FOIANO DELLA CHIANA



Terreni agricoli costituiti da unico appezzamento di complessivi ha 2,15.20 (mq 21560)

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Benelli

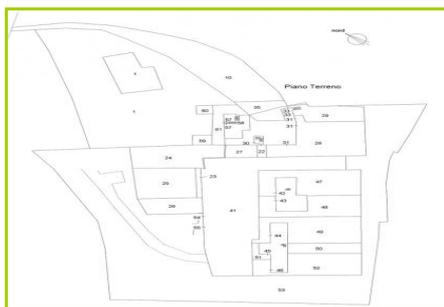
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 29.120,00

Altre Categorie

■ ES.IMM. 75/17 - IVG 339/20si5

loc. Molino di Montelucio - GAIOLE IN CHIANTI



Piena proprietà di una porzione di terreno, attualmente censita come "area urbana" per una superficie commerciale complessiva di 262 mq.

Prezzo base € 7.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 19/01/2021 (ore 11:45)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 75/17 - IVG 339/20si6

loc. Molino di Montelucio - GAIOLE IN CHIANTI



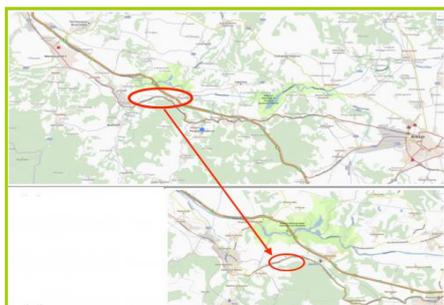
Piena proprietà di una porzione di terreno, attualmente censita come "area urbana" per una superficie commerciale complessiva di 65 mq.

Prezzo base € 2.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 19/01/2021 (ore 11:45)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 61/19 - IVG 68/20car2

Via Calamandrei - LATERINA PERGINE VALDARNO



Diritto di Piena proprietà per l'intero (1/1) di terreno posto nel Comune di Laterina Pergine Valdarno (prov. Arezzo) in Loc. Malafrasca. La superficie lorda del Lotto 2 è di Mq 31.307,00.

Prezzo base € 124.425,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Federico Pani
Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni
Curatore: Dr. Massimo Calvaruso

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 350/20ar2

Via Cassia - MARCIANO DELLA CHIANA



Unità immobiliare destinata a magazzino, ubicata al piano terreno del corpo di fabbrica principale, della superficie lorda di circa mq. 246, composta da tre ambienti fra loro comunicanti.

Prezzo base € 60.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 28/01/2021 (ore 10:12)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 350/20ar3

Via Cassia n.91 - MARCIANO DELLA CHIANA



Unità commerciale (attualmente utilizzata come bar), al piano terreno dotata di doppio ingresso di circa mq. 143, composta da sala da bar con bancone, in fondo alla quale si trova una zona con pedana rialzata, sala giochi, locale spogliatoio con w.c., bagno con antibagno in uso ai clienti, cucina, dotata di accesso autonomo, e ripostiglio.

Prezzo base € 84.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2021 (ore 10:14)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 19/16 - IVG 356/20ar5

Via delle Case Romole - MONTEVARCHI



Diritto di piena proprietà di porzioni di terreno ubicati nel Comune di Montevarchi Via delle Case Romole costituiti da porzioni di terreno agricolo in parte occupato da serre, quasi tutte dismesse ed in condizioni precarie e semi - distrutte. I terreni, censiti catastalmente come beni aziendali o aree urbane hanno una superficie complessiva di mq. 10.940.

Prezzo base € 441.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2021 (ore 13:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 76/08 - IVG 338/20mp2

loc. Pietralunga - PIANCASTAGNAIO



Due autorimesse con accesso indipendente, ma comunicanti fra loro.

Prezzo base € 24.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Ilaria Marchi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 182/18 - IVG 373/20si0

Via della Steccaia - SAN GIMIGNANO



Complesso immobiliare di vecchia costruzione costituito da due corpi di fabbrica.

-manufatto in muratura avente una superficie coperta di circa 45 mq

- fabbricato in corso di ristrutturazione (opere "al grezzo") sviluppatosi ai piani terra e primo avente una superficie coperta in pianta di circa 120 mq oltre a circa 50 mq coperti al piano primo.

Prezzo base € 132.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 22/01/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Daniele Romualdi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Altre Categorie

■ ES.IMM. 153/14 - IVG 325/20si1

Strada di Renaccio n.71/73 - SIENA



Diritto di piena proprietà su garage al piano terra composto di un unico vano di mq 23,00 di cui utili mq 18,00 oltre ripostiglio sottoscala di mq 5,00 di cui utili mq 4,00, con accesso dal piazzale a comune, ubicato a Siena, Strada di Renaccio n.71/73.

Prezzo base € 9.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 12/01/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Tania Stazzoni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 153/14 - IVG 325/20si2

Strada di Renaccio n.71/73 - SIENA



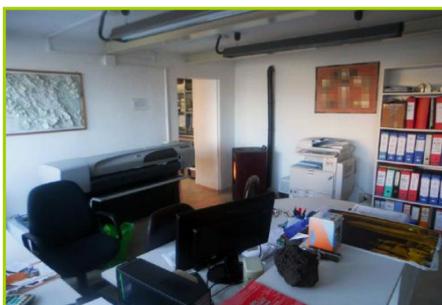
Diritto di piena proprietà su magazzino al primo piano soprastante l'immobile di cui al lotto 1 composto da un unico vano di mq 12,00 di cui utili mq 10,00 con altezza utile interna variabile da m 2.20 a 2.60, oltre ampia terrazza di circa mq 45,00 a copertura degli immobili di cui al lotto 1 e lotto 3, ubicato a Siena, Strada di Renaccio n.71/73.

Prezzo base € 10.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 12/01/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Tania Stazzoni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 153/14 - IVG 325/20si3

Strada di Renaccio n.71/73 - SIENA



Diritto di piena proprietà su garage al piano terra con accesso dal piazzale a comune composto da unico vano di mq 32,00 coperti di cui utili mq 26,00 con altezza utile interna di m 2.35, dotato di due ingressi carrabili, ubicato a Siena, Strada di Renaccio n.71/73.

Prezzo base € 14.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 12/01/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Tania Stazzoni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 39/19 - IVG 46/20CSI0

Via Fiorentina n.89 - SIENA



Diritto di piena proprietà del complesso aziendale composto da un immobile che si sviluppa su cinque livelli con due corpi adiacenti ad un corpo centrale di forma trapezoidale che contiene la scala interna con le rampe a vista, comprensivo di beni mobili ed avviamento.

Prezzo base € 1.725.750,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 15/01/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Custode: I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA: 0577.318101

■ ES.IMM. 54/12 - IVG 401/20mp0

loc. Foenna - SINALUNGA



Terreni di ha 00.78.59.

Prezzo base € 44.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Antonio Zorzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 137/16 - IVG 406/20ar2

loc. La Fornace - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Appezamento di terreno di forma irregolare qualità seminativo superficie mq. 1.820, qualità seminativo arborato superficie mq. 8.254.

Prezzo base € 102.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 22/01/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Ficai
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 61/19 - IVG 68/20car1

Via Lungarno - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Diritto di Piena proprietà per l'intero (1/1) di un terreno con conformazione planimetrica basata su pianta rettangolare, con un lato minore posto a confine con la strada pubblica (S.P. 11). La superficie del terreno è di Mq 13.020.

Prezzo base € 400.950,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 26/01/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Federico Pani
Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni
Curatore: Dr. Massimo Calvaruso

■ ES.IMM. 168/13 - IVG 394/20ar0

fraz. Piantravigne - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Terreno edificabile per mq 2.877, di strade per mq 1.900 e di verde pubblico per mq 1.090.

Prezzo base € 68.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 28/01/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG

Tribunali di Arezzo e Siena



GiustiziaIVG
Tribunali di Arezzo e Siena

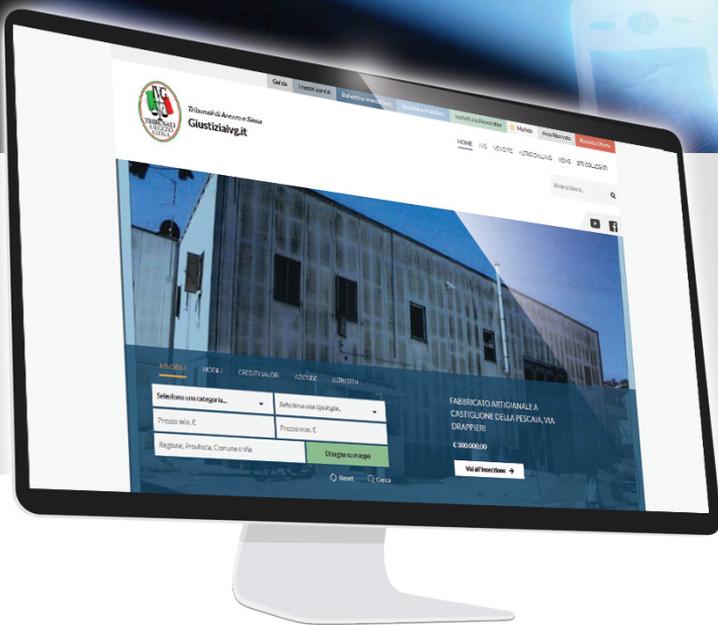
Vendite Giudiziarie

www.giustiziaivg.it

**Commerciali
Industriali e Artigianali
Pertinenze
Residenziali
Rurali
Terreni
Altri immobili**

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG

Tribunali di Arezzo e Siena



GIUSTIZIAIVG
TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA
Giustiziaivg.it

Sede e uffici

Via del Pozzo, 1

Loc. San Martino

53035 MONTERIGGIONI (SI)

T 0575 382000 - F 0575 380968

E-MAIL: mazzi.direzioneivg@gmail.com

P.IVA 00851290528