



GiustiziaIVG

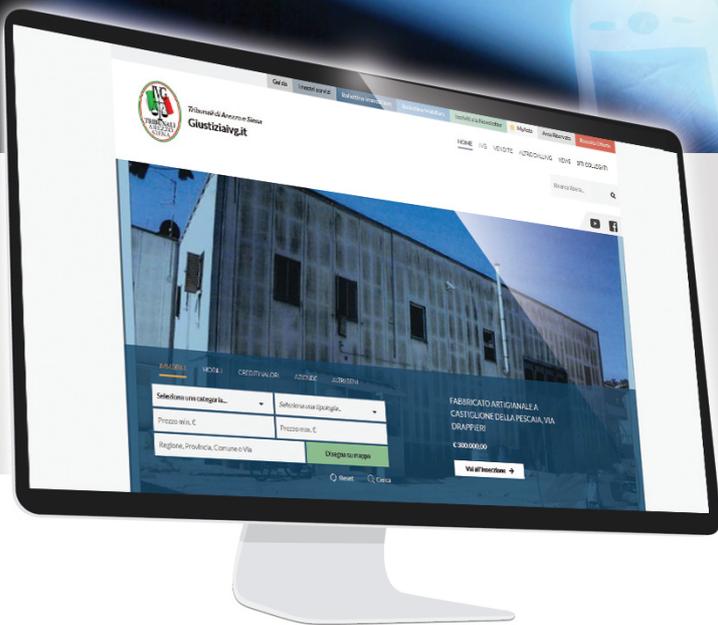
Tribunali di Arezzo e Siena
Giustiziaivg.it

GIUGNO 2021

Bollettino Ufficiale
delle Vendite Immobiliari

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena



INDICE

7 Residenziali

27 Industriali

31 Commerciali

43 Altre Categorie



Modalità di partecipazione alle Vendite Giudiziarie

VENDITE IMMOBILIARI

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, con esclusione dell'esecutato o del fallito; L'offerta di acquisto può essere formulata personalmente dalla persona fisica o dal legale rappresentante della persona giuridica ovvero da avvocato previamente munito di procura speciale ovvero da avvocato per persona da nominare ex art.579 c.p.c.

Le modalità di partecipazione alla vendita sono dettagliatamente ed espressamente previste nell'avviso di vendita.

Incaricato delle operazioni di vendita è un Professionista Delegato (avvocato, notaio o commercialista) dal quale è possibile ottenere tutte le informazioni necessarie per la partecipazione alla vendita stessa.

Delle visite agli immobili oggetto di vendita si occupa il custode giudiziario nominato dal Tribunale.

Nell'avviso di vendita sono riportati i nominativi dei professionisti incaricati e i rispettivi contatti (telefono e/o email);

QUANTE MODALITA' DI ASTA ESISTONO?

L'asta, o gara che dir si voglia, può avvenire secondo diverse modalità secondo la recente normativa che disciplina le vendite telematiche immobiliari di cui all'art. 2 co.1, lett.f), g), h) D.M. 32/2015):

Sincrona telematica, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati esclusivamente in via telematica nella medesima unità di tempo e con la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura e di tutti gli offerenti;

Sincrona mista, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura;

Asincrona, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati, esclusivamente in via telematica, in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura;

QUALE TIPO DI GARA VIENE UTILIZZATA PER GLI IMMOBILI?

La più frequente è La vendita senza incanto in sincrona mista che viene adottata per i beni immobili con preventivo deposito dell'offerta in busta chiusa sia fisicamente che telematicamente.

IN CASO DI PIÙ OFFERTE PERVENUTE IN BUSTA CHIUSA IN UNA VENDITA IMMOBILIARE SI SVOLGE UNA GARA?

In caso di più offerenti (ovvero vengono depositate più buste), si svolge una gara a partire dall'offerta più alta regolarmente depositata. Con rilanci minimi previsti in avviso di vendita.

COME SI PUÒ PRENOTARE LA VISITA ALL'IMMOBILE?

Si può prenotare la visita all'immobile andando nella scheda del bene. Cliccare sul rettangolo giallo "PRENOTA LA VISITA" compilare il form e inviare. La vostra richiesta perverrà al soggetto incaricato di accompagnarvi alla visita, il quale vi chiamerà nei tempi a norma di legge per permettervi la visione del bene.

DOVE SI SVOLGE LA GARA DEI BENI IMMOBILI?

Per quanto riguarda i beni immobiliari la gara si svolge in tribunale oppure presso studi notarili, legali o commerciali alla presenza di un professionista delegato dal giudice alla vendita.

DOVE SI DEVE CONSEGNARE L'OFFERTA IN BUSTA CHIUSA?

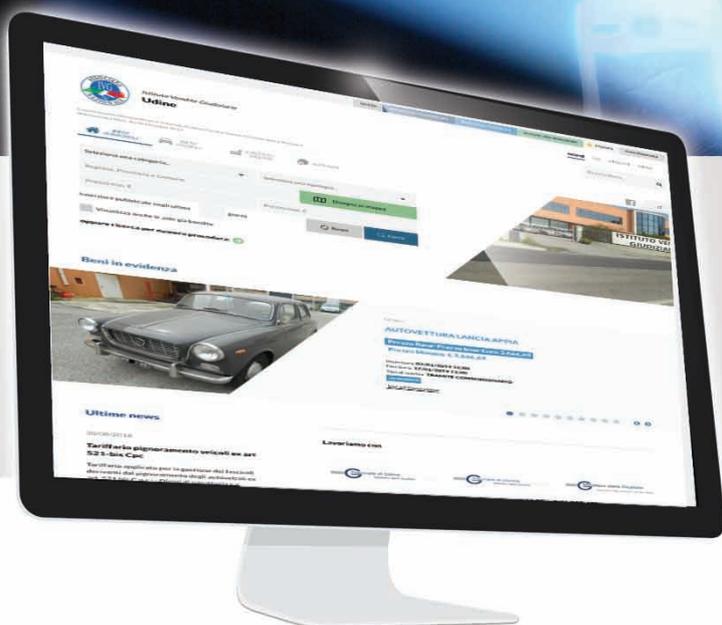
L'offerta si deve consegnare nelle modalità e nei tempi indicati nell'avviso di vendita della gara immobiliare. Le modalità di deposito variano da Tribunale a Tribunale e da procedura a procedura pertanto è consigliato prendere visione dell'avviso di vendita relativo alla procedura di vostro interesse.

SE NON CI SI PRESENTA ALLA GARA DOPO AVER PRESENTATO L'OFFERTA SI PERDE LA CAUZIONE?

L' offerta depositata costituisce proposta irrevocabile di acquisto e dunque se in possesso di tutti i 4 requisiti validi può costituire aggiudicazione definitiva ed irrevocabile della cifra offerta.

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG

Tribunali di Arezzo e Siena



RESIDENZIALI

Residenziali

■ ES.IMM. 325/17 - IVG 40/21ar0

loc. Marcena n.33 - AREZZO



Compendio immobiliare costituito dall'antica e nobile "Villa di Marcena" con le sue pertinenze ed il parco.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 10/06/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 2.240.000,00

■ ES.IMM. 339/14 - IVG 16/210ar1

loc. Chiassa Superiore n. 44 - AREZZO



Appartamento al piano primo con servizio igienico, antibagno, pranzo, cucina e camera, ripostiglio, soffitta, soggiorno, 2 camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Enrico Marraghini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 65.140,00

■ ES.IMM. 214/17 - IVG 49/21ar5

Via Monsignore Angiolino Tafi n.7 - AREZZO



L'appartamento si articola prevalentemente piano terra, dove sono disposte una camera da letto, una piccola cucina servizio igienico. Tramite una scala interna si scende al piano seminterrato dove sono ubicati due locali ad uso cantina e wc. A corredo dell'unità immobiliare a piano terra è presente una terrazza. La superficie catastale dell'appartamento risulta pari a mq. 59.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 15/06/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 63.872,00

■ ES.IMM. 214/17 - IVG 49/21ar15

Via Monsignore Angiolino Tafi n.7/A - AREZZO



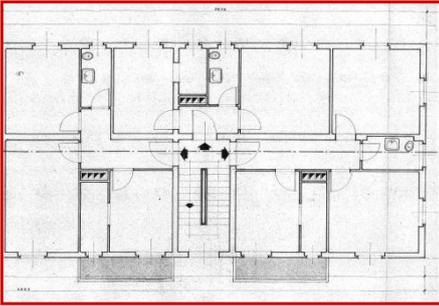
A piano terra sono disposte un monolocale pranzo – cucina – soggiorno, una camera e un servizio igienico ; al piano seminterrato cantina e wc. A corredo uno spazio pertinenziale. Superficie pari a mq. 59. La superficie catastale del garage risulta pari a mq. 16.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 15/06/2021 (ore 11:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 72.320,00

■ ES.IMM. 146/18 - IVG 46/21ar1

Via Libia n.22/2 - AREZZO



L'appartamento di mq 52 è composto da ingresso, soggiorno, cucina, una camera e bagno ed è dotato di piccolo balcone al quale si accede dal finestrone del soggiorno.

Prezzo base € 32.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 18/06/2021 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Riccardo Gilardoni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 13/16 - IVG 27/21CAr100

via Anconetana 23 - AREZZO



Appartamento al piano secondo e terzo composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno-w.c. e un terrazzo al piano secondo, nonché due soffitte, un disimpegno, un ulteriore locale adibito a bagno-w.c. e un terrazzo al piano terzo, collegati tra di loro con scala interna, e posto auto nel resede a comune. Superficie commerciale convenzionale pari a mq. 91,79 circa, nonché mq. 12 circa per il posto auto.

Prezzo base € 107.190,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 18/06/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Paolo Masetti
Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti
Curatore: Dott. Massimo Borri

■ ES.IMM. 4864/15 - IVG 82/21arA

Via Molinara n.43 - AREZZO



Appartamento composto da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, quattro camere e due bagni, con soffitta al terzo piano. A corredo deposito di un vano al secondo piano e due al terzo.

Prezzo base € 52.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 24/06/2021 (ore 17:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Mauro Padova
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 171/18 - IVG 33/21ar0

Piazza Ciro Menotti n.5 - BUCINE



Il Complesso immobiliare che si affaccia sulla piazza è organizzato a forma di U con una parte più alta che ospita al primo piano un appartamento e una parte più bassa che costituisce la parte di magazzini dell'ex consorzio agrario.

Prezzo base € 171.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 09/06/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 32/21CAr3-35

Via 2 Giugno n.13 - BUCINE



Appartamento di mq 88 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno. A corredo garage di mq 16 e cantina di mq 7.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 17/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Dott. Gianfranco Dei

Prezzo base € 71.500,00

■ RGE IMMOBILIARE 24/17 - IVG 110/21si0

loc. Mucellena - CASOLE D'ELSA



Villa Padronale quale edificio principale di forma rettangolare e due distinti corpi di fabbrica sul retro collegati all'edificio principale oltre ad un fabbricato accessorio adibito a ristorante ad una zona piscine e relative spazi tecnici, cabina elettrica e grande parco con alberi secolari che circonda tutto il compendio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 17:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 1.477.000,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar1

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina di mq 18, cantina al piano interrato di mq 21 e ripostiglio, disimpegno, bagno, camera singola, camera doppia.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 23/06/2021 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 60.400,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar2

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera singola, camera doppia e resede, con cantina e ripostiglio al piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 23/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 61.600,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar3

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da disimpegni, soggiorno-cucina, 2 camere doppie e bagno.

Prezzo base € 72.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 23/06/2021 (ore 10:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar4

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, lastrico solare, disimpegno, 2 camere doppie, bagno e terrazza.

Prezzo base € 76.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 23/06/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar5

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, angolo cottura, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, 2 camere doppie e bagno.

Prezzo base € 100.960,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 23/06/2021 (ore 11:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar6

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, disimpegni, camera doppia, camera singola, bagno, cantine e resede di mq 238.

Prezzo base € 88.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 23/06/2021 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar7



Prezzo base € 86.000,00

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'

Appartamento composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, camera singola, camera doppia, bagno e resede di mq 19.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 23/06/2021 (ore 12:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar8



Prezzo base € 48.960,00

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'

Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagni, 2 camere singole, camera doppia e resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 23/06/2021 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar10



Prezzo base € 40.160,00

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'

Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno con antibagno, camera matrimoniale, terrazze, camera singola e cantina.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 23/06/2021 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar11



Prezzo base € 42.160,00

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'

Appartamento composto da soggiorno, disimpegni, cucina, ripostiglio, bagni, camera singola, camera doppia, lastrico solare e terrazze.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 23/06/2021 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar13

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento al secondo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere e due bagni.

Prezzo base € 45.360,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 23/06/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 99/18 - IVG 131/21si0

fraz. Quercegrossa, Via di Petroio - CASTELNUOVO BERARDENGA



L'appartamento risulta non completato in quanto non sono state installate le porte interne e la parete nel soggiorno per la creazione della loggia termica. Le superfici desunte risultano le seguenti: primo piano: resede esclusivo 13,95 m²; secondo piano: soggiorno 17,24 m², disimpegno 1,40 m², bagno 4,00 m², camera 14,24 m², loggia termica 10 m², terrazzo 1,40 m²; piano terra: garage 16,54 m².

Prezzo base € 108.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Roberto Dragoni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 68/18 - IVG 27/21ar0

vocabolo Gaggioleto n.34 - CASTIGLION FIORENTINO



Terratetto composto da al piano terra soggiorno/cucina, dispensa; al piano primo scala esterna, sottoscala, loggia. Al piano primo l'unità si compone di loggia, bagno, disimpegno, due camere e ripostiglio.

Prezzo base € 26.432,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 09/06/2021 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: avv. Leonardo Giannini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 163/14 - IVG 126/21si0

località Vivo d'Orcia - CASTIGLIONE D'ORCIA



- Apezzamento agricolo di ettari 57.
- Abitazione composta da 8,5 vani catastali (sub.2)
- Fabbicato (sub. 1)
- Resede comune ai fabbricati sub. 1 e sub. 2
- Fabbicato rurale

Prezzo base € 403.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Eugenio Giomarelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 66/17 - IVG 71/21si0

Via del Tamburino n.47/14 - CETONA



Appartamento al piano primo, con locali accessori al piano terreno e piano primo sottostrada oltre spazi a comune/condominiali (forno e locale ripostiglio/sottoscala. L'appartamento all'interno è composto dal vano soggiorno sul quale insistono gli ingressi alla cucina-pranzo e zona notte, quest'ultima costituita da una camera con ingresso al bagno e un'altra camera.

Prezzo base € 40.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 53/18 - IVG 144/21si0

Via Manenti n.12 - CHIANCIANO TERME



Appartamento di 91 mq costituito da Soggiorno al piano primo, Disimpegno, Camera, Bagno, Bagno, Sgombero, Sottotetto al piano secondo. Wc di servizio al piano primo; cantina al piano terreno di 11,40 mq, Una cantina al piano interrato di 23,67 mq.

Prezzo base € 75.100,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Silvia Cannoni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 84/19 - IVG 95/21si0

Viale Concetto Marchesi n.39 - CHIANCIANO TERME



Unità abitativa di mq 99 al secondo piano sviluppata su di un unico livello, ed è composta da soggiorno pranzo, tre camere da letto, cucina, due bagni, due disimpegni e un terrazzo. Completano il compendio immobiliare pignorato, una cantina e un garage entrambi posti al piano terreno.

Prezzo base € 105.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 25/06/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Anna Gabriella Todisco

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 99/19 - IVG 93/21si5

Via Montelunghino n.13 - CHIUSI



Diritto di piena proprietà su fabbricato elevato di due piani oltre sottotetto, avente destinazione catastale promiscua (in parte opificio per la superficie di 520 mq. circa, in parte civile abitazione per la superficie di 176 mq. circa ed in parte autorimesse per la superficie di 70 mq. circa), con circostante resede di terreno recintato di 3745 mq.

Prezzo base € 300.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 297/15 - IVG 10/21ar0

Via Garibaldi n.53 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Appartamento su tre piani fuori terra collegati fra loro esclusivamente da scala esterna e scoperta, composto da disimpegno e cantina a piano terra; cucina, bagno, due vani al piano primo; due vani a piano secondo che si presentano in fase di ristrutturazione al grezzo. Corredato da resede.

Prezzo base € 24.300,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 15/06/2021 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Dott. Andrea Rogjalli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 212/18 - IVG 205/21si0

Loc. Montecchio n. 127 - COLLE DI VAL D'ELSA



Abitazione al piano primo di più ampio fabbricato ad uso civile abitazione e composta da ingresso soggiorno cucina, camera con bagno con antibagno. La proprietà è completata da due fondi al piano inferiore del medesimo stabile oltre ad appezzamento di terreno.

Prezzo base € 62.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 25/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Alessandro Grifoni Avv.

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 208/15 - IVG 123/21si0

loc. Brentine - COLLE DI VAL D'ELSA



La piena proprietà di un appezzamento di terreno con sovrastante complesso aziendale agricolo posto in parte in Comune di Colle di Val D'Elsa ed in parte in Comune di Volterra, in località Brentine.

Prezzo base € 266.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 25/06/2021 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 413/13 - IVG 53/21ar5

Via Caduti del Lavoro n.100 - CORTONA



Fabbricato unifamiliare che si sviluppa al piano rialzato ove si trovano soggiorno, cucina, tre camere da letto e bagno mentre, il piano sottotetto a cui si accede da scala interna, avendo un'altezza al colmo del tetto di mt.2.10, non è abitabile è adibito ad accessori e locali tecnici. Al piano interrato è stato realizzato il garage, locali "taverna" ed il bagno.

Prezzo base € 103.680,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 24/06/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 34/21CAr6A

Via Francesco Petrarca n.19 - FIGLINE VALDARNO



Appartamento posta al piano primo composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno, per una superficie lorda di mq. 50, oltre a due terrazze di complessivi mq. 28; la consistenza è completata da autorimessa di mq. 13 al piano primo interrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 30/06/2021 (ore 09:45)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Dott. Gianfranco Dei

Prezzo base € 43.200,00

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 34/21CAr12A

Via Francesco Petrarca n.19 - FIGLINE VALDARNO



Appartamento posta al piano primo composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno, per una superficie lorda di mq. 51, oltre a terrazza di mq. 8; la consistenza è completata da autorimessa di mq. 25 al piano primo interrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 30/06/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Dott. Gianfranco Dei

Prezzo base € 46.500,00

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 34/21CAr19A

Via Francesco Petrarca n.19 - FIGLINE VALDARNO



Appartamento posta al piano terzo composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera, studio e bagno, di mq. 65, oltre a terrazza di mq. 11; autorimessa di mq. 19 e da cantina di mq. 12.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 30/06/2021 (ore 11:15)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Dott. Gianfranco Dei

Prezzo base € 52.400,00

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 34/21CAr22A

Via Francesco Petrarca n.19 - FIGLINE VALDARNO



Appartamento posta al piano secondo composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera, studio e bagno di mq. 71, oltre a terrazza di mq. 11; autorimessa di mq. 19 e da cantina di mq. 12.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 30/06/2021 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Dott. Gianfranco Dei

Prezzo base € 54.200,00

■ FALLIMENTARE 1/15 - IVG 18/21Car1

via del Cimitero - FOIANO DELLA CHIANA



Complesso immobiliare composto da 2 appartamenti, magazzini e locali ufficio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Dr. Andrea Rogjalli

Prezzo base € 136.500,00

■ ES.IMM. 123/18 - IVG 38/21ar0

Via del Duca n.127 - FOIANO DELLA CHIANA



Unità abitativa di circa mq 80 composta a piano terra da soggiorno, angolo cottura, dispensa, disimpegno, due camere, bagno, oltre a piccolo resede esclusivo di circa mq 76.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 15/06/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Rag. Carla Gigli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 62.000,00

■ ES.IMM. 54/17 - IVG 63/21si0

Località Starda - GAIOLE IN CHIANTI



Compendio immobiliare ubicato in Gaiole in Chianti Località Starda, composto da terreni a varia coltura per complessivi H 56.00,26, con insistenti fabbricati costituiti da: un corpo di fabbrica principale ad uso abitativo con relativi locali accessori, un fabbricato ad uso rimessa ed una tettoia aperta.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Maria Paternò

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 704.000,00

■ ES.IMM. 148/19 - IVG 100/21si0

Via Marconi n.11 - GAIOLE IN CHIANTI



Appartamento di mq 90, in prossimità del centro storico, provvisto di accesso indipendente costituito da un ingresso, cucinotto, pranzo e soggiorno, oltre ad una camera ed un bagno, separati da disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Luciana Ascolese

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 84.000,00

Residenziali

■ ES.IMM. 114/19 - IVG 82/21si0

Via Verdi n.20 - GAIOLE IN CHIANTI



Abitazione della superficie netta di mq 56 composta da cucina, sala da pranzo, cameretta, camera matrimoniale e bagno. A corredo resede, ripostiglio esterno e posto auto scoperto.

Prezzo base € 95.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 18/06/2021 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Anna Molinaro
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 240/18 - IVG 97/21si0

Via di Fonte al Giunco - MONTEPULCIANO



L'abitazione è composta da soggiorno con angolo cottura, ove è posto l'ingresso, due camere e un bagno. Completano l'unità immobiliare due terrazze alle quali si accede dalle camere, poste sul retro del fabbricato, un porticato ed un resede adibito a giardino e camminamento che si sviluppa anch'esso sul fronte dell'abitazione. Al piano sottostrada è collocato il garage.

Prezzo base € 34.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Rita De Luca
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 76/18 - IVG 81/21ar0

Via Milano n.21 - MONTEVARCHI



Appartamento, posto al piano rialzato, composto da due ingressi/disimpegni, soggiorno/pranzo con cucinotto, cucina con zona pranzo, tre camere, ripostiglio e due bagni con annessi locale deposito posto al piano secondo e resede esclusivo di circa metri quadrati 63 al piano terra; garage di pertinenza posto al piano seminterrato.

Prezzo base € 124.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 24/06/2021 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Mauro Padova
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 142/17 - IVG 90/210si1

loc. Podere San Domenico - PIANCASTAGNAIO



Fabbricato principale in parte di vecchia edificazione ed in parte ampliato successivamente, alla fine degli anni '80, composto da due appartamenti, un magazzino ed una rimessa.

Prezzo base € 286.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Lavinia Linguanti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 272/15 - IVG 55/21ar3

Via Cardinale Dovizi n.55 - PIEVE SANTO STEFANO



Prezzo base € 21.304,00

Terra tetto composto da: locale di sgombero, cantina e wc al piano seminterrato; 3 vani e servizio al piano terra; 5 vani, disimpegno, ripostiglio e servizio al piano primo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 16/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Fikai

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ CONTENZIOSO CIVILE 2902/18 - IVG 42/21ar0

Via Torricella n. 7 - POPPI



Prezzo base € 295.052,00

Villetta di mq 200 composta al seminterrato, da locale tecnico, ripostiglio, garage con bagno; al piano terra da disimpegno, cantina, lavanderia, serra e garage; al primo piano da ingresso, studio, soggiorno, cucina, disimpegno e 2 terrazze; al secondo piano da disimpegno, 2 bagni, 4 camere e terrazza; ai piani terzo e quarto, da terrazza e soffitta. A corredo resede di mq 2.070 e sgombero esterno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 10/06/2021 (ore 10:40)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 174/18 - IVG 50/21ar1

Via Roma n.228/D - POPPI



Prezzo base € 76.800,00

Appartamento al piano terreno composto da soggiorno-pranzo, due camere e un cucinotto, quest'ultimo collegato attraverso un disimpegno al ripostiglio e al bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 16/06/2021 (ore 14:15)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 174/18 - IVG 50/21ar2

Via Roma n.228/E - POPPI



Prezzo base € 52.480,00

Appartamento corredato da due posti composto da soggiorno-pranzo collegato al cucinotto. Dal Pranzo-soggiorno attraverso un disimpegno si accede alla camera e al bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 16/06/2021 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 174/18 - IVG 50/21ar3

Via Roma n.228/E - POPPI



Appartamento corredato da due posti auto. Dall'ingresso si accede a due disimpegni, uno che immette nella zona giorno e l'altro nella zona notte. La zona giorno è composta da pranzo-soggiorno con cucinotto. La zona notte è composta da due camere, un bagno e un ripostiglio.

Prezzo base € 64.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 16/06/2021 (ore 14:45)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 174/18 - IVG 50/21ar4

Via Roma n.228/A - POPPI



Appartamento corredato da due posti auto. Dall'ingresso si accede ad un ampio ambiente adibito a cucina-pranzo-soggiorno e ad un disimpegno che conduce ad una camera e ad un bagno. Ripostiglio e seconda camera corredato da terrazza.

Prezzo base € 78.080,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 16/06/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 174/18 - IVG 50/21ar5

Via Roma n.228/A - POPPI



Appartamento al piano primo del numero civico 228/A di Via Roma, si sviluppa su di un unico livello ed è corredato da due posti auto scoperti. L'immobile è privo di ascensore. Dall'ingresso si accede ad un ampio ambiente adibito a cucina-pranzo-soggiorno, da cui attraverso un disimpegno si accede alla camera e al bagno.

Prezzo base € 53.760,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 16/06/2021 (ore 15:15)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 174/18 - IVG 50/21ar6

Via Roma n.228/A - POPPI



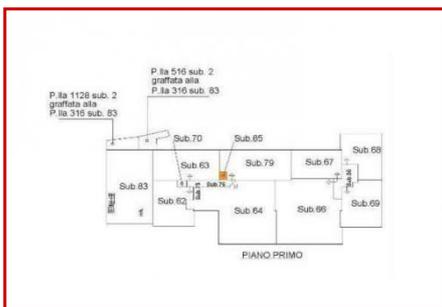
Appartamento al piano primo corredato da due posti auto scoperti. Composto da cucina-pranzo-soggiorno da cui attraverso ad un disimpegno si accede alla camera e al bagno. Dall'ingresso si accede ad un sottoscala adibito a ripostiglio.

Prezzo base € 58.240,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 16/06/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 174/18 - IVG 50/21ar9

Via Roma n.228/E - POPPI



Spazio intercluso, parte integrante dell'abitazione (non oggetto di procedura) e non delimitata da tramezzature murarie.

Prezzo base € 1.152,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 16/06/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 119/17 - IVG 84/21ar1

Piazza Paolo Uccello n.4/B - PRATOVECCHIO STIA



Unità abitativa composta: al piano secondo da ingresso e bagno, cucina, soggiorno, camera e terrazza; al piano terzo deposito e soffitta. Laboratorio al secondo piano, costituito da un vano a cui si accede dalla porta dell'ingresso della suddetta abitazione, con ingresso-corridoio e bagno a comune con l'abitazione stessa.

Prezzo base € 36.480,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 08/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Dott.ssa Gabriella Passerotti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 94/21si1

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza al piano terra con annesse due corti esclusive adiacenti, una soffitta al piano terzo (sottotetto) e due posti auto di pertinenza.

Prezzo base € 65.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 94/21si2

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, ai piani primo e secondo, con soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Prezzo base € 96.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 94/21si5

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, al piano terra, con annesse due corti esclusive, una soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Prezzo base € 65.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 94/21si6

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, ai piani primo e secondo, con annessa una corte esclusiva, una soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Prezzo base € 96.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 94/21si3

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, ai piani primo e secondo, con soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Prezzo base € 90.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 94/21si4

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, al piano terra, con annesse due corti esclusive, una soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Prezzo base € 65.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 94/21si7

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, ai piani primo e secondo, con annessa una corte esclusiva, una soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Prezzo base € 90.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 94/21si8

Via della Resistenza - RAPOLANO TERME



Porzione di fabbricato ad uso abitativo allo stato semigrezzo, posto in Rapolano Terme in via della Resistenza, al piano terra, con annesse due corti esclusive, una soffitta al piano terzo sottotetto e due posti auto di pertinenza.

Prezzo base € 65.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 50/16 - IVG 109/21si0

Località Podere Casarotta - RAPOLANO TERME



Compendio composto da unità abitativa su due piani di circa 124 mq oltre magazzino e porzione di fabbricato su due piani in costruzione, magazzino ex porcilaia con resede utile per posteggio auto, terreni e bosco per una superficie di oltre 7,6 ettari.

Prezzo base € 134.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 18/06/2021 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 32/21CAR3

località Le Corti - RIGNANO SULL'ARNO



Appartamento al piano primo composto da monolocale con angolo cottura, bagno, antibagno di mq. 50, oltre a sottotetto al piano secondo di mq. 47, lavanderia resede esclusivo di mq. 56 e loggia con scala di mq. 7. autorimessa

Prezzo base € 123.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 17/06/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Andrea Turturro
Curatore: Dott. Gianfranco Dei

Residenziali

■ ES.IMM. 197/17 - IVG 76/21si1

loc. Le Pile di Ciuciano n.15 - SAN GIMIGNANO



L'appartamento è posto al piano primo e secondo ed è composto: al piano primo da soggiorno con cucinotto, 2 camere, 2 servizi igienici, al piano secondo, da soffitta con sottotetti ripostiglio e locale caldaia, per una superficie utile di mq 67 l'abitazione e mq 33 la soffitta. Completa la consistenza un resede esclusivo al piano terreno.

Prezzo base € 105.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 04/06/2021 (ore 12:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 112/18 - IVG 119/21si0

Via Fonti della Regina n. 5 - SARTEANO



L'appartamento di 110 mq: composto dall'ingresso, soggiorno con camino e angolo cottura, due bagni, due camere e due terrazze. Completa la proprietà un resede di pertinenza di circa 180 mq, è delimitato da una rete metallica e da una bordura verde composta di varie essenze sempreverdi. La superficie commerciale dell'intero lotto è di 130,20 mq.

Prezzo base € 69.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Angela Picardi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 74/18 - IVG 28/21CSI

via Baldassare Peruzzi 30 - SIENA



Complesso immobiliare costituito da un fabbricato in corso di costruzione da destinare a civili abitazioni distribuito su due piani fuori terra con annesso resede esclusivo, locale ad uso magazzino posto ai piani 2s e 1s e due appezzamenti di terreno agricolo.

Prezzo base € 576.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 04/06/2021 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott.ssa Valentina Rovini

■ ES.IMM. 29/18 - IVG 68/21si0

Viale Trieste n.59 - SINALUNGA



L'appartamento al quale si accede dal vano scale condominiale, si trova al secondo piano dell'edificio e presenta una superficie utile netta pari a circa mq 79,50. La divisione interna è la seguente: ingresso-disimpegno, ripostiglio, cucina, soggiorno, due camere, bagno.

Prezzo base € 45.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 04/06/2021 (ore 11:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Luca Fatichenti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 3/18 - IVG 101/21si0

Via Molinara n.14 - SINALUNGA



Diritto di piena proprietà su più porzioni di fabbricato e più precisamente un appartamento posto al piano primo del civico 14 ed un magazzino sito al piano terra del civico 16, oltre ad antistante posto auto scoperto.

Prezzo base € 29.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Massimo Sportelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 184/18 - IVG 36/21si0

Via Roma n. 92 - SUBBIANO



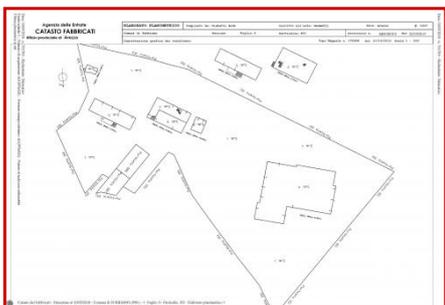
Appartamento di 48 mq al piano secondo, composto da ingresso, cucina, bagno e due camere, corredato da soffitta al piano sottotetto e da cantina al piano seminterrato, i pavimenti sono in gres.

Prezzo base € 34.560,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 17/06/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Silvia Lunetti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 221/17 - IVG 80/21ar1

Le Motte - SUBBIANO



Complesso immobiliare costituito da n. 3 fabbricati e n. 2 annessi, in posizione mediana rispetto al primo gruppo di terreni costituito da n. 37 particelle per una superficie catastale di mq. 216 227, prevalentemente a seminativo e per la restante parte a bosco, pascolo e uliveto.

Prezzo base € 324.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 24/06/2021 (ore 16:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Mauro Padova
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ CONTENZIOSO CIVILE 2377/16 - IVG 112/21ar1 - Località Malva, Via Persignano n. 64/M - TERRANUOVA BRACCIOLINI



L'appartamento, posto al piano primo, è composto da un ampio soggiorno con caminetto, zona pranzo-cucina, zona notte, tre camere e due bagni, oltre al ripostiglio. Ampio terrazzo coperto. Al piano seminterrato si trovano cantina e garage di metri quadri 22.

Prezzo base € 121.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 21/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 22/06/2021 (ore 16:00)
Delegato alla vendita: Avv. David Scarabocchi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ FALLIMENTARE 54/17 - IVG 27/21Csi4

via Grosseto 1 - TORRITA DI SIENA



Diritto di usufrutto in ragione di 1/2 (un mezzo) su appartamento composto da soggiorno cucina, lavanderia, ripostiglio e bagno al piano terreno, due camere, studio, secondo bagno e piccolo ripostiglio al piano primo. Sono inoltre presenti un garage e un locale tecnico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 09/06/2021 (ore 13:30)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Giovanni Nardi

Prezzo base € 6.500,00

■ CONCORDATO PREVENTIVO 3/11 - IVG 32/21Cmp07

via Enrico Benedetti - TORRITA DI SIENA



Villa su due livelli composta da: al piano terra ingresso, grande soggiorno con camino centrale, cucina e disimpegno. Al piano primo sei camere da letto, due bagni, un disimpegno ed un terrazzo. Il tutto corredato da grande giardino di pertinenza, completamente recintato con muro in mattoncini di cotto e siepe in sempreverde, con annessi due fabbricati attualmente in disuso.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 18:00)

Data vendita: 25/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Paolo Flori

Prezzo base € 192.000,00

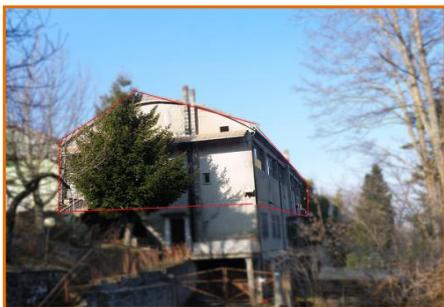


INDUSTRIALI

Industriali

■ ES.IMM. 111/18 - IVG 72/21si0

Via Esassetta - ABBADIA SAN SALVATORE



Opificio industriale, costituito da locale caldaia al piano seminterrato (inaccessibile), due locali carico scarico merci, tre locali laboratorio, mensa, ingresso, attesa, ripostiglio, tre wc, due docce ed accessori al piano terreno, due locali ad uso ufficio, deposito e wc al piano sottotetto, con pertinenze esclusive costituite da due corti di cui una antistante e l'altra tergale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 43.000,00

■ FALLIMENTARE 72/19 - IVG 21/21Car

via Cà d'Orazio - CAPRESE MICHELANGELO



Capannone industriale sviluppato per lo più su unico piano fuori terra articolato in vari settori, con porzione laterale collegata al corpo principale sviluppata su due livelli e un locale tecnico distaccato sempre all'interno del resede privato, quest'ultimo parzialmente recintato, provvisto di cancello carrabile motorizzato e pedonale, ricoperto di ghiaia e ben mantenuto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Dott. Pierangelo Arcangioli

Prezzo base € 350.000,00

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 20/21ar1

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Al piano terra si accede dalla strada comunale mediante rampa carrabile per il locale uso deposito posto al primo piano.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 207.200,00

■ FALLIMENTARE 15/20 - IVG 29/21Car

Località Fruscola 7 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Capannone ad uso artigianale di circa 899,19 mq. corredato da quattro serre e tre tettoie, oltre a terreni limitrofi. Oltre beni mobili.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 09/06/2021 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Dott. Paolo Billi

Prezzo base € 268.515,40

■ ES.IMM. 70/17 - IVG 117/21si0

Località Dolciano - CHIUSI



Compendio immobiliare composto da unità immobiliare ad uso ufficio di mq 308, disposta su tre livelli (piano terreno, primo e secondo) con annesso resede pertinenziale esclusivo e da opificio dotato di ampia tettoia.

Prezzo base € 92.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Giulia Pescatori
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 1/18 - IVG 31/21CAR03

via Aretina Nord 163 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Complesso industriale composto da vari corpi di fabbrica, realizzati in epoche diverse e tutti funzionali all'attività produttiva.

Prezzo base € 7.841.250,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 10/06/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Federico Pani

■ CONCORDATO PREVENTIVO 3/11 - IVG 17/20Cmp01

LOC. POGGI GIALLI FRAZ. GIAZZINO - GUAZZINO



Piena Proprietà della Irl. S.r.l. della quota totalitaria di partecipazione al capitale sociale della società POGGIGIALLI S.R.L. proprietaria della quota di 1000/1000 dell'immobile ;l'intero compendio immobiliare delle fornaci con annesso fabbricato adibito ad uffici, è stato edificato prima dell'entrata in vigore della L. 765/67 del 06.08.1967, che sanciva la necessità di un permesso urbanistico per l'edificazione.

Prezzo base € 400.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 18:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Paolo Flori

■ ES.IMM. 4/14 - IVG 115/21si1

Via Guido Rossa n.119/A - SINALUNGA



Piena proprietà di un intero complesso produttivo costituito da due fabbricati con annesso resede pertinenziale. Tale complesso produttivo risulta avere superficie netta utile calpestabile di mq 2.480. Mentre il terreno pertinenziale ha una superficie netta di mq 7.950.

Prezzo base € 126.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Maria Concetta Roseti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta





COMMERCIALI

Commerciali

■ ES.IMM. 95/17 - IVG 121/21si0

Via Trieste n.30 - ABBADIA SAN SALVATORE



Albergo composto al piano terra da reception, hall, sala ristorante, cucina, dispensa ed un bagno. Di mq. 392,96; al primo da salottino, locale macchine/ascensore e 9 camere doppie, dotate tutte di bagno ad eccezione di una. Di mq. 252,63; al secondo da 10 camere doppie, dotate tutte di bagno ad eccezione di una. Di mq. 250,69; al terzo da 5 camere doppie anch'esse dotate di bagno ad eccezione di una.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Maurizio Accordi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 459.000,00

■ CONCORDATO PREVENTIVO 7/17 - IVG 39/21CAr1

via Albert Einstein 77 - AREZZO



Immobile in piena proprietà 1/1 in Arezzo, via Albert Einstein n. 70, contraddistinto al catasto fabbricati di detto Comune alla Sezione "A", Foglio 104, P.Illa 529 Sub. 1, Categ. C/2, Classe 6, consistenza Mq. 433

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 07/06/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Michela Grillo

Prezzo base € 172.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/16 - IVG 28/21CAR0

VIA Carlo Pisacane 48 - AREZZO



Fabbricato costruito per esigenze commerciali composto da deposito, servizi igienici, soppalco. Attigui al corpo principale tre locali destinati ad uffici e sala d'attesa oltre ad ampio locale destinato all'esposizione; dietro l'edificio sono presenti due corpi di fabbrica destinati a deposito "B" ed a cella frigorifera "C"; corredato da resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 07/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 08/06/2021 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Federico Pani

Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni

Prezzo base € 467.200,00

■ ES.IMM. 4864/15 - IVG 82/21arB

Via Molinara n.43 - AREZZO



Locale artigianale su più livelli con al piano terra laboratori (n. 4 vani principali + n. 5 servizi igienici con antibagni), al piano primo depositi (n. 3), ed al piano interrato cantine (n. 3). A corredo resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 24/06/2021 (ore 17:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Mauro Padova

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 52.800,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 35/21ar9

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'

Magazzino di mq 24.



Prezzo base € 14.100,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 23/06/2021 (ore 13:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 275/17 - IVG 54/21ar0

loc. Castroncello n.28 - CASTIGLION FIORENTINO

Gli edifici che compongono il complesso sono stati oggetto di una pratica edilizia di ristrutturazione in cui il complesso è stato suddiviso in 5 porzioni.



Prezzo base € 614.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 17/06/2021 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 194/13 - IVG 88/21si0

loc. Campiglia d' Orcia - CASTIGLIONE D'ORCIA

Laboratorio composto da piano terra e tettoia di mq 6.120 con resede.



Prezzo base € 131.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Finetti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 99/19 - IVG 93/21si1

piazza XXVI Giugno 1944 - CHIUSI

Unità immobiliare a destinazione direzionale al piano primo, di 201 mq., corredata di terrazza e cantina al piano seminterrato. Frazionata in due porzioni: la prima, avente accesso dal civico 28, composta da ingresso, 4 locali ad uso ufficio, disimpegno, bagno e W.C., oltre la terrazza a livello; la seconda, composta da sala d'attesa, due locali uso ufficio e W.C.



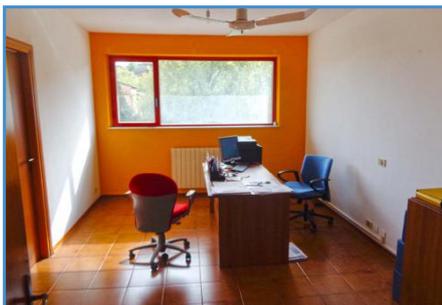
Prezzo base € 132.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 18/06/2021 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Commerciali

■ ES.IMM. 99/19 - IVG 93/21si2

piazza XXVI Giugno 1944 - CHIUSI



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare a destinazione direzionale posta al piano primo del fabbricato, avente superficie catastale complessiva di 65 mq., composta da ingresso/attesa, 3 locali ad uso ufficio, bagno e balcone esclusivo.

Prezzo base € 43.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 18/06/2021 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 27/18 - IVG 104/21si1

Via Il Ciminia n.2 - CHIUSI



Diritto di piena proprietà su compendio immobiliare costituito da due unità immobiliari entrambe ubicate al piano seminterrato e, in particolare, da unità immobiliare ad uso commerciale di mq 71, nonché da una seconda unità immobiliare, sempre ad uso commerciale, di mq 23 e comunicante con la precedente.

Prezzo base € 48.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Alessandra Romeo
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 27/18 - IVG 104/21si2

loc. Polveriera - CHIUSI



Diritto di piena proprietà su compendio immobiliare costituito un fabbricato isolato ad uso di deposito/magazzino con resede di pertinenza esclusiva di mq 488.

Prezzo base € 23.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Alessandra Romeo
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 46/18 - IVG 51/21ar0

Via dell'Esse - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Diritto di piena proprietà su di una porzione immobiliare facente parte di un complesso edilizio più vasto con prevalenza d'uso residenziale con ampio resede circostante esclusivo, composta da tre unità immobiliari urbane distinte, tutte con destinazione magazzino.

Prezzo base € 42.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Tiradritti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 149/17 - IVG 91/21si0

Via Giuseppe Garibaldi n.127 - COLLE DI VAL D'ELSA



Negoziato disposto su due livelli (piano terreno e piano seminterrato), composto da due ampi locali posti al piano terreno, uno dei quali dotato di ripostiglio e dal quale si accede, tramite scala interna, ad un ampio locale al piano seminterrato, dove si trova anche un locale magazzino ed un bagno dotato di antibagno.

Prezzo base € 78.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 17:30)

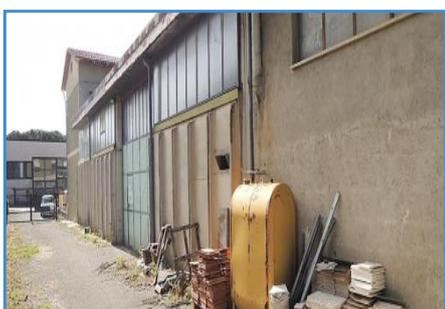
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Giulia Pescatori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 100/15 - IVG 84/21si0

Strada di Selvamaggio - COLLE DI VAL D'ELSA



Fabbricato artigianale al piano terra composto da magazzino, laboratorio e ufficio di mq 950 con accessori. Corredato da resede di mq 450.

Prezzo base € 75.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Vincenzo Giannuzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 35/16 - IVG 26/21CSI1

via XXV Aprile - COLLE DI VAL D'ELSA



Proprietà dell'area di parcheggio interrato a due piani, dimensionato per centoquaranta posti auto, sedici box e dodici posti moto.

Prezzo base € 197.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 30/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

■ FALLIMENTARE 35/16 - IVG 26/21CSI4

via delle Casette - COLLE DI VAL D'ELSA



Proprietà dell'area di magazzino posto all'interno di più ampio edificio.

Prezzo base € 960,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 30/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Commerciali

■ ES.IMM. 32/17 - IVG 43/21ar0

Via F.lli Cervi n.18 - LORO CIUFFENNA



Laboratorio artigianale, suddivise in più unità catastali con superficie commerciale totale di mq. 809.

Prezzo base € 363.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 17/06/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 32/21CAru29

Via Fratelli Cervi n.50 - LORO CIUFFENNA



Ufficio di mq 135 al primo piano con servizi igienici e resede per auto.

Prezzo base € 94.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 17/06/2021 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Andrea Turturro
Curatore: Dott. Gianfranco Dei

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 40/21ar1

Via Cassia n.91/A - MARCIANO DELLA CHIANA



Unità immobiliare adibita ad istituto di credito, ubicata al piano terreno del corpo di fabbrica principale, della superficie lorda di circa mq. 155, composta da salone principale (dove si trovano la sala d'attesa clienti e gli sportelli bancari), due uffici, bancomat, due disimpegni, bagno con antibagno, centrale termica e archivio.

Prezzo base € 67.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 10/06/2021 (ore 10:10)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 40/21ar5

Via Cassia - MARCIANO DELLA CHIANA



Unità immobiliare destinata a magazzino e spazi espositivi, articolata su due piani del corpo di fabbrica principale, con ingresso dal civico n. 93, della superficie lorda di circa mq. 1.020, composta, al piano primo, da magazzino e mostra; al piano secondo, da magazzino e soffitta.

Prezzo base € 169.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 10/06/2021 (ore 10:18)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 40/21ar6

Via Cassia n.95 - MARCIANO DELLA CHIANA



Prezzo base € 70.400,00

Magazzino ed uffici, di circa mq. 272, composta al piano terreno da magazzino, vano scala, disimpegno/ingresso e ufficio ed al piano primo da corridoio, tre uffici e bagno con antibagno; corredata da resede esclusivo, di circa mq. 131, e da porzione di strada, in aderenza al resede, della superficie catastale di mq. 30, con pavimentazione in parte in ghiaia ed in parte asfaltata.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 10/06/2021 (ore 10:20)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 148/16 - IVG 34/21ar0

Via S. Angelo n.7/7A - MONTE SAN SAVINO



Prezzo base € 375.000,00

Compendio immobiliare composto da due unità immobiliari, negozio-ristorante ed abitazione con annesso resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 140/17 - IVG 75/21si2

Via Borgo Ponte d'Arbia n.223 - MONTERONI D'ARBIA



Prezzo base € 18.000,00

Fondo commerciale ubicato al piano terra di un edificio in linea all'interno del centro storico del Regolamento Urbanistico vigente, in muratura a mattoni faccia vista, lungo la via del Borgo di Ponte d'Arbia al civico 223, adibito a macelleria composto da ingresso su locale principale adibito alla vendita, dal quale si accede ad un retrobottega usato come laboratorio dal quale si accede alle tre celle frigorifere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Salomone Francesco

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 179/17 - IVG 26/21ar0

Via Arno - MONTEVARCHI



Prezzo base € 304.640,00

Laboratorio al piano terra, ufficio, spogliatoio, bagno, autorimessa, magazzino e resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Commerciali

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 31/21CAru30

Via Leona n.80 - MONTEVARCHI



Locale commerciale di mq 38 con retrobottega, bagno e sottoscala.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 17/06/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Dott. Gianfranco Dei

Prezzo base € 25.150,00

■ ES.IMM. 174/18 - IVG 50/21ar7

Via Roma n.224/F - POPPI



Il locale è composto da due ambienti adibiti ad attività commerciale, un magazzino (sprovvisto di finestrate), un ripostiglio, due disimpegno, un antibagno e bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 16/06/2021 (ore 15:45)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 108.160,00

■ ES.IMM. 34/13 - IVG 67/21mp0

Via Galileo Galilei n.9 - SAN CASCIANO DEI BAGNI



Magazzino di mq 255 al piano terra.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Luca Fatichenti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 47.000,00

■ ES.IMM. 277/17 - IVG 32/21ar0

Via E. Gadda n.11/B - SAN GIOVANNI VALDARNO



Diritto di proprietà SUPERFICIARIA su: fabbricato ad uso artigianale e commerciale, edificato su un lotto di terreno inserito nel P.I.P.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 09/06/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 145.000,00

■ ES.IMM. 112/19 - IVG 70/21ar0

Via Gruccia n.23 - SAN GIOVANNI VALDARNO



Prezzo base € 472.000,00

Locale commerciale, sviluppato al piano terra, costituito da ampio spazio con piccolo vano adibito ad ufficio, oltre a bagno con relativo antibagno. La proprietà è completata da piccola porzione di resede nella parte retrostante dello stabile e da due aree urbane site nella copertura del medesimo edificio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 30/06/2021 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Mara Paperini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 113/14 - IVG 98/21si1

Viale Toselli n.43 - SIENA



Prezzo base € 163.000,00

Diritto di piena proprietà su unità immobiliare commerciale della superficie netta di mq 100,50 a piano terra e mq 70,50 a piano primo soppalcato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 25/06/2021 (ore 12:00)

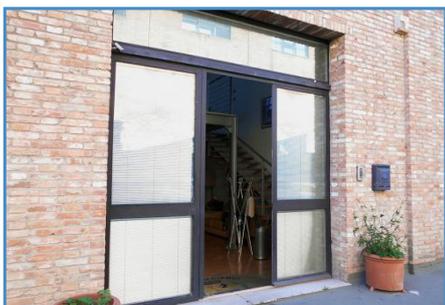
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Luca Fatichenti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 113/14 - IVG 98/21si2

Viale Toselli n.43 - SIENA



Prezzo base € 176.000,00

Diritto di piena proprietà su unità immobiliare commerciale, corredata da n. 5 posti auto esterni pertinenziali, della superficie netta di mq 101 a piano terra, circa mq 70 a primo piano soppalcato, oltre mq 62 di parcheggi esterni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 25/06/2021 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Luca Fatichenti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 113/14 - IVG 98/21si4

Viale Toselli n.19 - SIENA



Prezzo base € 184.000,00

Diritto di piena proprietà su unità immobiliare commerciale della superficie netta di mq 125 piano terra, di mq 72 piano soppalcato, oltre mq 9,00 di resede esclusivo (marciapiede esterno).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 25/06/2021 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Luca Fatichenti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Commerciali

■ ES.IMM. 209/17 - IVG 106/21si1

Via Umberto I n.60c - SINALUNGA



Il negozio è un ambiente unico interamente visibile dall'ingresso, luminoso e funzionale, da tale ambiente si accede allo scannafosso tramite porta interna centrale, in legno tamburato.

Prezzo base € 41.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 18/06/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Maurizio Accordi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 209/17 - IVG 106/21si2

Via Umberto I n.60d - SINALUNGA



Il negozio è un ambiente unico interamente visibile dall'ingresso, luminoso e funzionale, da tale ambiente si accede allo scannafosso tramite porta interna centrale, in legno tamburato.

Prezzo base € 41.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 18/06/2021 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Maurizio Accordi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 123/16 - IVG 28/21ar2

loc. Traiana - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Fondo ad uso magazzino di mq 115 costituito da cinque locali allo stato grezzo.

Prezzo base € 22.283,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 10/06/2021 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Elena Bigazzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 6/19 - IVG 77/21ar0

9° Strada Poggilupi n.89 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Porzione di un fabbricato di più ampia consistenza, formata da n. 1 unità immobiliare urbanistica con destinazione di uso a laboratorio artigianale con superficie commerciale totale di mq. 314.

Prezzo base € 108.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 30/06/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Laura Zaini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 55/19 - IVG 78/21si0

Via Parma n.9/P - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 342.000,00

Porzione di più ampia struttura ove sono ricavati magazzini e laboratori artigianali. Il fabbricato è composto da uffici, laboratori, due servizi ed ancora altri due grandi magazzini. Presente centrale termica esterna con caldaia a metano (non funzionante).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Michele Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 203/17 - IVG 62/21si0

Località Belsedere - TREQUANDA



Prezzo base € 3.094.000,00

Compendio immobiliare composto da terreni, di mq 1.909.150, Fattoria Belsedere, appartamenti, cappella, cantina, rimessa agricola, vari ovili e fienili, giardino con piscina, capannone agricolo località Ganghereto, magazzini, uffici, laghetto artificiale utilizzato per l'irrigazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Maria Paternò

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG

Tribunali di Arezzo e Siena



ALTRE CATEGORIE

Altre Categorie

■ ES.IMM. 235/17 - IVG 96/21si0

loc. Badesse - MONTERIGGIONI



Complesso di terreni edificabili parte di un più ampio comparto edificatorio. Relativamente a detto comparto il Comune di Monteriggioni, all'interno del proprio Regolamento Urbanistico vigente, ha previsto tutta una serie di prescrizioni per poter attuare un intervento edilizio volto alla realizzazione al suo interno di nuovi fabbricati ad uso residenziale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carla Guerrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 195.000,00

■ ES.IMM. 339/14 - IVG 16/21ar2

loc. Chiassa Superiore n. 49 - AREZZO



Deposito ubicata al piano primo composto da bagno con antibagno, ripostiglio e terrazza, integrata da resede scoperto pertinenziale esclusivo, di forma quadrangolare della superficie di circa mq. 45, al pian terreno, ubicato nel lato destro del fabbricato ed utilizzato quale parcheggio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Enrico Marraghini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 347.148,00

■ FALLIMENTARE 13/16 - IVG 27/21CAr2

Via Antonio Garbasso n. 36/b e n. 42/a - AREZZO



Posto moto coperto con superficie pari a mq. 3,00 circa situato al piano secondo interrato in fabbricato con destinazione commerciale-direzionale per complessivi 5 piani fuori terra e 2 piani interrati destinati a posti auto e moto e magazzini, con accesso da scale, ascensori e rampe condominiali.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Paolo Masetti

Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti

Curatore: Dott. Massimo Borri

Prezzo base € 850,00

■ FALLIMENTARE 13/16 - IVG 27/21CAr3

Via Antonio Garbasso n. 36/b e n. 42/a - AREZZO



Posto moto coperto con superficie pari a mq. 3,00 circa situato al piano secondo interrato in fabbricato con destinazione commerciale-direzionale per complessivi 5 piani fuori terra e 2 piani interrati destinati a posti auto e moto e magazzini, con accesso da scale, ascensori e rampe condominiali.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Paolo Masetti

Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti

Curatore: Dott. Massimo Borri

Prezzo base € 850,00

■ FALLIMENTARE 13/16 - IVG 27/21CAr8

Via Antonio Garbasso n. 36/b e n. 42/a - AREZZO



Posto moto coperto con superficie pari a mq. 4,00 circa situato al piano secondo interrato in fabbricato con destinazione commerciale-direzionale per complessivi 5 piani fuori terra e 2 piani interrati destinati a posti auto e moto e magazzini, con accesso da scale, ascensori e rampe condominiali.

Prezzo base € 1.150,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Paolo Masetti

Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti

Curatore: Dott. Massimo Borri

■ FALLIMENTARE 13/16 - IVG 27/21CAr7

Via Antonio Garbasso n. 36/b e n. 42/a - AREZZO



Posto moto coperto con superficie pari a mq. 4,00 circa situato al piano secondo interrato in fabbricato con destinazione commerciale-direzionale per complessivi 5 piani fuori terra e 2 piani interrati destinati a posti auto e moto e magazzini, con accesso da scale, ascensori e rampe condominiali.

Prezzo base € 1.150,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 13:00)

Giudice: Dott. Paolo Masetti

Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti

Curatore: Dott. Massimo Borri

■ FALLIMENTARE 55/19 - IVG 29/21CSi0

via Aretina 22-24 - ASCIANO



Tre corpi di fabbrica distinti facenti parte della "MACELLERIA VENTURINI" per totali 1516 mq.

Prezzo base € 584.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 01/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 03/06/2021 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Filippo Mascia

■ ES.IMM. 179/18 - IVG 89/21si0

Via Baldassarre Peruzzi - ASCIANO



Piena proprietà su due appezzamenti di terreno, contigui tra loro, della superficie complessiva di mq 4.201.

Prezzo base € 17.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 25/06/2021 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Altre Categorie

■ ES.IMM. 363/17 - IVG 48/21ar0

Via Raffaello Sanzio - BUCINE



Appezamento di terreno edificabile, su cui insiste un manufatto allo stato grezzo.

Prezzo base € 68.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 24/06/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Eleonora Barbini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 20/21ar2

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Terreno di mq 7.670.

Prezzo base € 21.476,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 14:45)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 20/21ar3

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Terreno di mq 6.950, bosco misto.

Prezzo base € 15.940,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 20/21ar4

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Terreno di mq 7.980, bosco misto.

Prezzo base € 6.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:15)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 20/21ar5

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Prezzo base € 5.600,00

Terreno di mq 7.240, seminativo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 262/17 - IVG 20/21ar6

Via Ponte Singerna - CAPRESE MICHELANGELO



Prezzo base € 3.200,00

Terreno di mq 1.860, bosco misto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 15:45)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 303/17 - IVG 44/21ar1

località Fontebussi - CAVRIGLIA



Prezzo base € 7.279.960,00

Borgo turistico ricettivo formato da un albergo con locali ad uso camere con servizi igienici, da strutture adibite a servizi a comune quali accettazione e negozio, bar sala riunioni, ristoranti, piscine e palestra e, edifici adibiti a case appartamenti per vacanze.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 15/06/2021 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 303/17 - IVG 44/21ar2

località Fontebussi - CAVRIGLIA



Prezzo base € 1.166.400,00

Nucleo abitativo composto da edifici con appartamenti singoli dotati di soggiorno - pranzo con angolo cottura, camere e servizi igienici. A servizio dell'abitato vi è un parcheggio e una piscina ad uso comune a tutte le unità immobiliari.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 15/06/2021 (ore 12:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Altre Categorie

■ CONTENZIOSO CIVILE 53/11 - IVG 60/21mp2

loc. Casa Pifferi - CETONA



1. Terreno in loc.tà Le Piazze 2. terreno agricolo in loc.tà Poggio Pinzo 3. fabbricati rurali, in parte fatiscenti, in loc.tà Le Piazze, podere "Il Moro di Sotto", composti da abitazione, rimessa e fabbricato per funzione produttiva connessa all'attività agricola.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 09:30)

Delegato alla vendita: Avv. Antonio Zorzi

Prezzo base € 202.000,00

■ ES.IMM. 190/17 - IVG 81/21si0

Viale della Libertà - CHIANCIANO TERME



Diritto di piena proprietà del fabbricato in corso di costruzione sito in viale della Libertà: Foglio 11, particella 96 del comune di Chianciano Terme.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisa Ferri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 51.000,00

■ ES.IMM. 99/19 - IVG 93/21si3

piazza XXVI Giugno 1944 - CHIUSI



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare a destinazione garage/cantina posta al piano seminterrato, avente superficie catastale di 53 mq., composto da garage con adiacente cantina.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 13.000,00

■ ES.IMM. 99/19 - IVG 93/21si4

piazza XXVI Giugno 1944 - CHIUSI



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare a destinazione garage posta al piano seminterrato, avente superficie catastale di 39 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 13.000,00

■ ES.IMM. 99/19 - IVG 93/21si6

loc. Montelunghino - CHIUSI



Diritto di piena proprietà su appezzamento agricolo della superficie di 6035 mq. circa, recintato.

Prezzo base € 9.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 18/06/2021 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Ugo Gengaroli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 1058/16 - IVG 4/21CMi

Via Etruria - CHIUSI



Terreno agricolo di circa mq. 76.600

Prezzo base € 50.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 22/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 23/06/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Francesco Pipicelli
Curatore: Dott. Stefano Sacchi

■ FALLIMENTARE 1/18 - IVG 31/21CAR01

strada Grosseto Fano - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Terreno pianeggiante di superficie utile lorda mq.27.943.

Prezzo base € 63.281,25

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 10/06/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Federico Pani

■ FALLIMENTARE 1/18 - IVG 31/21CAR02

strada Grosseto Fano - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Terreno pianeggiante superficie catastale complessiva di mq. 16.320

Prezzo base € 411.328,13

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 10/06/2021 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Federico Pani

Altre Categorie

■ FALLIMENTARE 35/16 - IVG 26/21CSlcrystal

via Ferdinando Livini - COLLE DI VAL D'ELSA



Terreni edificabili aventi una superficie complessiva di 3.745 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 30/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Prezzo base € 47.520,00

■ FALLIMENTARE 35/16 - IVG 26/21CSIFABBRI

località il Poggio - COLLE DI VAL D'ELSA



Terreni edificabili aventi una superficie complessiva di 6.052 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 30/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Prezzo base € 77.440,00

■ CONTENZIOSO CIVILE 3499/16 - IVG 52/21ar0

località Montecchio n.66 - CORTONA



Terreno di mq 2.000.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 15/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 16/06/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Benelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 22.040,00

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 34/21CAr28

via Petrarca - FIGLINE VALDARNO



RICERCA DI OFFERTE MIGLIORATIVE

Autorimessa con altezza media di 2,65 mt e di consistenza pari a mq 32.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 29/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 30/06/2021 (ore 12:45)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Dott. Gianfranco Dei

Prezzo base € 12.100,00

■ FALLIMENTARE 11/19 - IVG 40/21Car

Pian di Salla 2 - LATERINA PERGINE VALDARNO



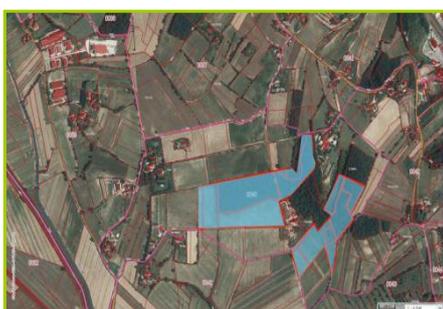
Appezamento di terreno della superficie catastale complessiva di mq. 14.820

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 24/06/2021 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Federico Pani
Curatore: Rag. Piero Ducci

Prezzo base € 55.200,00

■ CONCORDATO PREVENTIVO 3/11 - IVG 32/21Cmp26

Loc. Capecchio - LUCIGNANO



Terreni di varia tipologia con superficie complessiva 22.28.60 ha.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 18:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Paolo Flori

Prezzo base € 78.720,00

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 40/21ar2

Via Cassia - MARCIANO DELLA CHIANA



Unità immobiliare destinata a magazzino, ubicata al piano terreno del corpo di fabbrica principale, della superficie lorda di circa mq. 246, composta da tre ambienti fra loro comunicanti.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 10/06/2021 (ore 10:12)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 48.000,00

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 40/21ar3

Via Cassia n.91 - MARCIANO DELLA CHIANA



Unità commerciale (attualmente utilizzata come bar), al piano terreno dotata di doppio ingresso di circa mq. 143, composta da sala da bar con bancone, in fondo alla quale si trova una zona con pedana rialzata, sala giochi, locale spogliatoio con w.c., bagno con antibagno in uso ai clienti, cucina, dotata di accesso autonomo, e ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/06/2021 (ore 13:00)
Data vendita: 10/06/2021 (ore 10:14)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 67.200,00

Altre Categorie

■ ES.IMM. 8/13 - IVG 31/21ar12

loc. Vertighe - MONTE SAN SAVINO



Complesso immobiliare in costruzione con albergo, ristorante e terreni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 576.000,00

■ ES.IMM. 89/14 - IVG 112/21si0

loc. Podere Novo n.14 - MONTEPULCIANO



Compendio immobiliare comprendente un discoteca, abitazione, porzione di edificio in corso di costruzione, nonché appezzamenti di terreno circostante, parte dedicati ad aree parcheggio (asfaltato ed a sterro) e parte ad oliveto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 475.000,00

■ ES.IMM. 19/16 - IVG 45/21ar5

Via delle Case Romole - MONTEVARCHI



Diritto di piena proprietà di porzioni di terreno ubicati nel Comune di Montevarchi Via delle Case Romole costituiti da porzioni di terreno agricolo in parte occupato da serre, quasi tutte dismesse ed in condizioni precarie e semi - distrutte. I terreni, censiti catastalmente come beni aziendali o aree urbane hanno una superficie complessiva di mq. 10.940.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 14/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 15/06/2021 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 353.280,00

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 31/21CAru39

Via della Costa - MONTEVARCHI



Diritto di piena ed intera proprietà di terreni edificabili censiti al Catasto Terreni del Comune di Montevarchi al Foglio 35 particelle 559 (consistenza 29 are 65), 561 (consistenza 36 are 01 ca) e 562 (consistenza 05 are 40 ca)

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 17/06/2021 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Dott. Gianfranco Dei

Prezzo base € 202.500,00

■ ES.IMM. 126/16 - IVG 120/21si0

Via IV Luglio n.156 - POGGIBONSI



Porzione di fabbricato attualmente destinato a palestra e scuola di danza composto da due grandi vani, un locale ad uso palestra, due spogliatoi con servizi igienici e docce, spogliatoio istruttori, due resedi. I locali ad uso sportivo sono di mq 335 mentre i resedi hanno estensione di mq 165.

Prezzo base € 99.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 25/06/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Massimo Sportelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 50/17 - IVG 83/21si0

Località i Frati - RADDA IN CHIANTI



I terreni sono ubicati in località denominata "I Frati", in prossimità degli impianti sportivi e si estendono per una superficie di circa 9.264 mq e su di essi era prevista l'edificazione di quattro blocchi a destinazione residenziale con accesso dalla circonvallazione denominata "Santa Maria". I suddetti terreni hanno possibilità edificatoria. Grava sul compendio una servitù di elettrodotto.

Prezzo base € 214.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 11/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Vincenzo Giannuzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 212/15 - IVG 61/21si2



Terreni incolti di mq 1.705.

Prezzo base € 6.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 56/14 - IVG 111/21si0

loc. Contignano - RADICOFANI



Terreni edificabili di ha 01.17.80 con due fabbricati in costruzione.

Prezzo base € 97.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 18/06/2021 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Altre Categorie

■ ES.IMM. 73/17 - IVG 103/21si0

Loc. Fonte Antese - RADICOFANI



Diritto di piena proprietà su appezzamenti di terreno qualità seminativo, superficie ha are 22 ca 40 pari a mq 2.240, qualità seminativo superficie ha are 71 ca 80 pari a mq 7.180; qualità seminativo superficie ha are 98 ca 30 pari a mq 9.830.

Prezzo base € 13.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Liviana Grazzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 157/16 - IVG 87/21si0

fraz. Celle sul Rigo - SAN CASCIANO DEI BAGNI



Diritto di piena proprietà su compendio immobiliare fondo agricolo seminativo dell'estensione di circa 15 ettari, ubicato in San Casciano dei Bagni (SI), frazione Celle sul Rigo, Podere Erosa ed Erosina, località situata nella Valle del Rigo; all'interno dell'area sorgono tre fabbricati diruti ed inagibili e quindi totalmente inutilizzabili.

Prezzo base € 59.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Maria Paternò
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 10/19 - IVG 85/21si0

località Melagrani - SAN GIMIGNANO



Diritto di piena proprietà di complesso immobiliare, costituito da terreni agricoli a vigneto, oliveto e coltivazioni varie sito in agro San Gimignano e per una superficie complessiva di ha 51.95.37.

Prezzo base € 586.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 11/06/2021 (ore 17:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Francesca Maria Paternò
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 113/14 - IVG 98/21si5

Viale Toselli n.43 - SIENA



Diritto di piena proprietà su compendio immobiliare consistente in 5 posti auto ubicati in autorimessa coperta, della superficie totale netta di mq 81.

Prezzo base € 17.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/06/2021 (ore 12:00)
Data vendita: 25/06/2021 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott. Luca Fatichenti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 217/16 - IVG 66/21si0

Via Campo al Moro - SOVICILLE



Terreno edificabile posto nel centro abitato di Rosia, frazione del Comune di Sovicille (SI), compreso tra le strade di Via Campo al Moro, Via Siena e Via Bellini, in un'area pianeggiante chiuso tra terreni di altra proprietà per complessivi 781 mq. Il lotto di terreno presenta al suo interno una vasta area di sbancamento profonda circa 2/3 metri con presenza di arbusti di basso fusto.

Prezzo base € 54.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 04/06/2021 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Luca Fatichenti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 221/17 - IVG 80/21ar2

loc. Poggio d'Acona - SUBBIANO



Terreni ad uso agricolo in posizione di alta collina e lungo la strada comunale del Poggio, costituito da n. 14 particelle per una superficie catastale di mq. 137 530, prevalentemente a bosco e seminativo e per la restante parte a castagneto, pascolo e uliveto.

Prezzo base € 52.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/06/2021 (ore 13:00)

Data vendita: 24/06/2021 (ore 16:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Mauro Padova

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 34/12 - IVG 31/21CAru40

via Gino Fabbri - TERRANUOVA BRACCIOLINI



I terreni hanno una superficie catastale complessiva di circa mq 14.342.

Prezzo base € 218.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/06/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 17/06/2021 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Dott. Gianfranco Dei



GiustiziaIVG
Tribunali di Arezzo e Siena

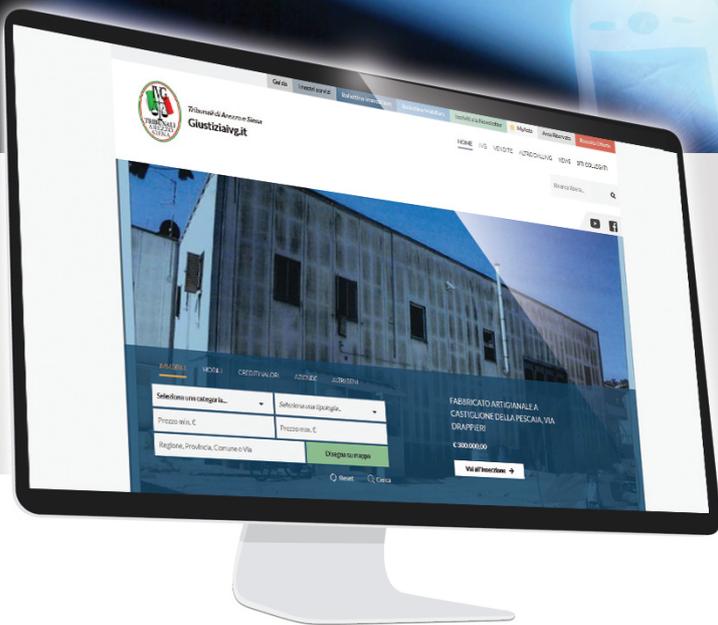
Vendite Giudiziarie

www.giustiziaivg.it

**Commerciali
Industriali e Artigianali
Pertinenze
Residenziali
Rurali
Terreni
Altri immobili**

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG

Tribunali di Arezzo e Siena



GiustiziaIVG
Tribunali di Arezzo e Siena

Vendite Giudiziarie

www.giustiziaivg.it

**Commerciali
Industriali e Artigianali
Pertinenze
Residenziali
Rurali
Terreni
Altri immobili**



GIUSTIZIAIVG
TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA
Giustiziaivg.it

Sede e uffici

Via del Pozzo, 1

Loc. San Martino

53035 MONTERIGGIONI (SI)

T 0575 382000 - F 0575 380968

E-MAIL: mazzi.direzioneivg@gmail.com

P.IVA 00851290528