



GiustiziaIVG

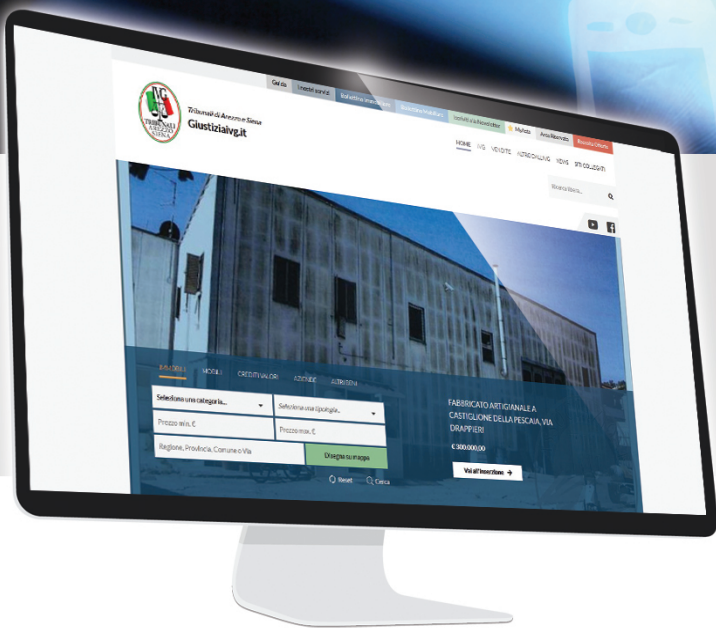
Tribunali di Arezzo e Siena
Giustiziaivg.it

GENNAIO 2022

Bollettino Ufficiale
delle Vendite Immobiliari

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena



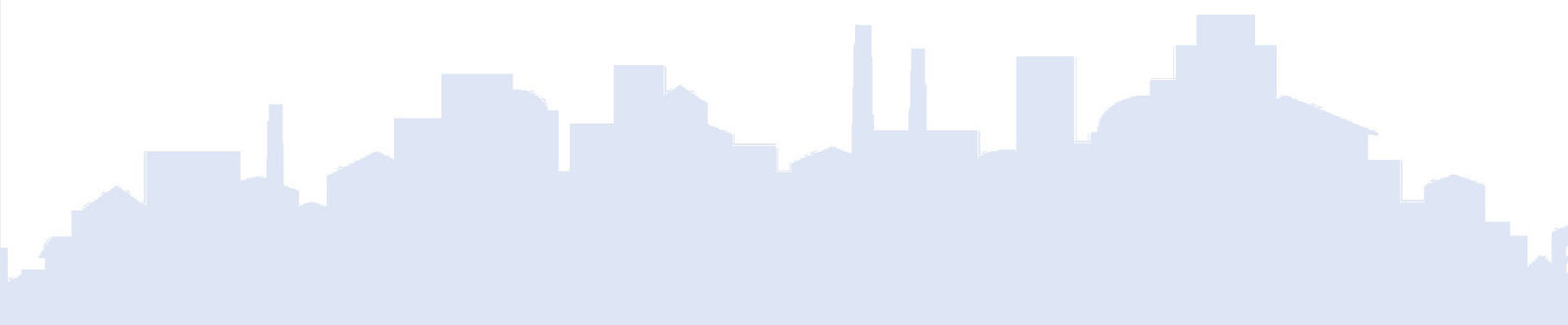
INDICE

7 Residenziali

31 Industriali

35 Commerciali

43 Altre Categorie



Modalità di partecipazione alle Vendite Giudiziarie

VENDITE IMMOBILIARI

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, con esclusione dell'esecutato o del fallito; L'offerta di acquisto può essere formulata personalmente dalla persona fisica o dal legale rappresentante della persona giuridica ovvero da avvocato previamente munito di procura speciale ovvero da avvocato per persona da nominare ex art.579 c.p.c.

Le modalità di partecipazione alla vendita sono dettagliatamente ed espressamente previste nell'avviso di vendita.

Incaricato delle operazioni di vendita è un Professionista Delegato (avvocato, notaio o commercialista) dal quale è possibile ottenere tutte le informazioni necessarie per la partecipazione alla vendita stessa.

Delle visite agli immobili oggetto di vendita si occupa il custode giudiziario nominato dal Tribunale.

Nell'avviso di vendita sono riportati i nominativi dei professionisti incaricati e i rispettivi contatti (telefono e/o email);

QUANTE MODALITA' DI ASTA ESISTONO?

L'asta, o gara che dir si voglia, può avvenire secondo diverse modalità secondo la recente normativa che disciplina le vendite telematiche immobiliari di cui all'art. 2 co.1, lett.f), g), h) D.M. 32/2015):

Sincrona telematica, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati esclusivamente in via telematica nella medesima unità di tempo e con la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura e di tutti gli offerenti;

Sincrona mista, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura;

Asincrona, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati, esclusivamente in via telematica, in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura;

QUALE TIPO DI GARA VIENE UTILIZZATA PER GLI IMMOBILI?

La più frequente è La vendita senza incanto in sincrona mista che viene adottata per i beni immobili con preventivo deposito dell'offerta in busta chiusa sia fisicamente che telematicamente.

IN CASO DI PIÙ OFFERTE PERVENUTE IN BUSTA CHIUSA IN UNA VENDITA IMMOBILIARE SI SVOLGE UNA GARA?

In caso di più offerenti (ovvero vengono depositate più buste), si svolge una gara a partire dall'offerta più alta regolarmente depositata. Con rilanci minimi previsti in avviso di vendita.

COME SI PUÒ PRENOTARE LA VISITA ALL'IMMOBILE?

Si può prenotare la visita all'immobile andando nella scheda del bene. Cliccare sul rettangolo giallo "PRENOTA LA VISITA" compilare il form e inviare. La vostra richiesta perverrà al soggetto incaricato di accompagnarvi alla visita, il quale vi chiamerà nei tempi a norma di legge per permettervi la visione del bene.

DOVE SI SVOLGE LA GARA DEI BENI IMMOBILI?

Per quanto riguarda i beni immobiliari la gara si svolge in tribunale oppure presso studi notarili, legali o commerciali alla presenza di un professionista delegato dal giudice alla vendita.

DOVE SI DEVE CONSEGNARE L'OFFERTA IN BUSTA CHIUSA?

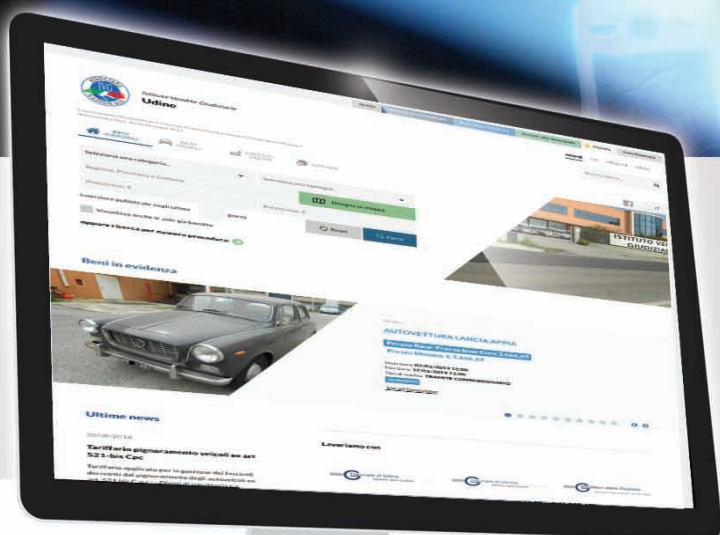
L'offerta si deve consegnare nelle modalità e nei tempi indicati nell'avviso di vendita della gara immobiliare. Le modalità di deposito variano da Tribunale a Tribunale e da procedura a procedura pertanto è consigliato prendere visione dell'avviso di vendita relativo alla procedura di vostro interesse.

SE NON CI SI PRESENTA ALLA GARA DOPO AVER PRESENTATO L'OFFERTA SI PERDE LA CAUZIONE?

L' offerta depositata costituisce proposta irrevocabile di acquisto e dunque se in possesso di tutti i 4 requisiti validi può costituire aggiudicazione definitiva ed irrevocabile della cifra offerta.

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG

Tribunali di Arezzo e Siena

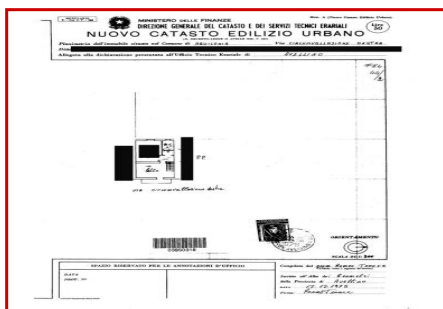


RESIDENZIALI

Residenziali

■ FALLIMENTARE 50/19 - IVG 86/21Csi12

Via Circumvallazione n. 26 - AQUILONIA



1/2 di due unità immobiliari collegate internamente da una scala e sono composte da un soggiorno, un bagno, una cucina e da un ingresso da cui tramite una scala interna si accede al primo piano che costituisce catastalmente la seconda unità immobiliare dove sono presenti un disimpegno, due camere e un bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Scarpellini

Prezzo base € 17.773,00

■ FALLIMENTARE 50/19 - IVG 86/21Csi13

Via Circumvallazione - AQUILONIA



Diritto di piena ed intera proprietà per 1/2 di due unità immobiliari. L'immobile è distribuito su tre livelli di piano ed è composto da un garage, cantina e deposito al piano S, di un ingresso - soggiorno, cucina e bagno al piano T, da tre camere da letto e bagno al piano 1.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Scarpellini

Prezzo base € 25.333,00

■ ES.IMM. 75/16 - IVG 279/21ar0

loc. Mugliano n.209 - AREZZO



Abitazione in villa sviluppata su due livelli fuori terra più uno seminterrato di circa mq.820 di superficie commerciale con ampio giardino all'italiana di pertinenza. La data di costruzione dell'immobile risale al 1390 in quanto lo stesso compariva sul Libro Della Lira con caratteristiche di fattoria fortificata, nel '700 fu ristrutturato e trasformato in villa padronale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 12/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Benelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 357.200,00

■ ES.IMM. 95/18 - IVG 245/21ar1

Via XXV Aprile n.46 - AREZZO



Unità abitativa costituita da salone/ingresso, camera/studio con bagno, cucina, pranzo, disimpegno e ripostiglio; 4 camere, 3 bagni, ripostiglio; disimpegno cui si accede dal salone/ingresso; 8 terrazze. La superficie calpestabile è pari a 255 mq. La superficie calpestabile dei balconi è pari a 64 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 21/01/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

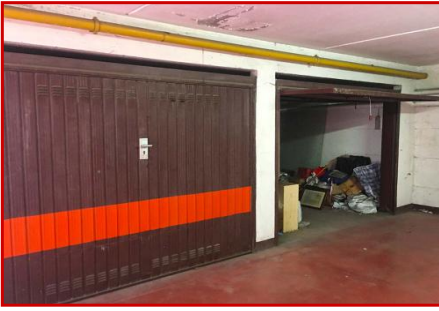
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 537.000,00

■ ES.IMM. 95/18 - IVG 245/21ar2

Via XXV Aprile - AREZZO



L'unità è dotata di doppia porta basculante con griglie di areazione prospicienti il corsello di manovra condominiale. La superficie utile netta dell'autorimessa è pari a circa 38 mq. per una altezza di 2,50 ml.

Prezzo base € 34.900,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 21/01/2022 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 95/18 - IVG 245/21ar4

Via degli Albergotti - AREZZO



Terratetto di valore architettonico, dislocato su tre piani fuori terra oltre ad un piano interrato.

Prezzo base € 1.470.464,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 21/01/2022 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 2435/19 - IVG 319/21ar0

Via Giordano Bruno n.31, zona Pescaiola - AREZZO



L'unità abitativa si compone di ampio soggiorno con cucina, un corridoio, due bagni, tre camere da letto oltre a due balconi ed una veranda ricavata dalla chiusura di un balcone. Al piano terra è collocato il garage con accesso unico dall'esterno con affaccio sul prospetto posteriore del fabbricato

Prezzo base € 79.110,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 26/01/2022 (ore 14:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Rachele Bruschi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 154/19 - IVG 313/21ar0

via Leonardo Bruni n.8 - AREZZO



Appartamento posto al terzo piano di un edificio plurifamiliare composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 vani utili, 1 bagno e 2 terrazzini corredato da cantina e garage a piano terra nonché dai proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. All'appartamento si accede da una scala interna condominiale con ingresso situato nel prospetto principale della palazzina.

Prezzo base € 99.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 27/01/2022 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Paolo Paolozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 233/16 - IVG 362/21ar0

loc. Ponte a Chiani n.24 - AREZZO



Primo piano di soggiorno con camino, cucina, disimpegno, 2 camere e bagno. Di mq. 73. Piano terra di ingresso-soggiorno-pranzo con camino, cucinotto, disimpegno, 2 camere ed un bagno di mq. 77. Magazzino di mq. 31. Terreno coltivato, di mq. 1.390.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Cacioli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 175.360,00

■ ES.IMM. 131/18 - IVG 351/21si2

Via Lauretana Antica n.12 - ASCIANO



L'APPARTAMENTO al secondo piano di mq 109. Divisione interna: ingresso-soggiorno, cucina, sala da pranzo, tre camere, due bagni e un balcone. Corredato di TRE LOCALI SOFFITTA di mq 18. Al piano terra CANTINA E SGOMBERO di mq 23. Nella corte esclusiva sul retro del fabbricato si trova il RIPOSTIGLIO. La porzione di CORTE ESCLUSIVA di mq 65. DUE AUTORIMESSE di mq 19 e mq 16.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Nicola Brizzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 170.000,00

■ VOLONTARIA GIURISDIZIONE 1069/19 - IVG 82/210 Località Stazione di Castelnuovo Berardenga n. 7 - ASCIANO



Appartamento di mq. 115 al piano terra con accesso da resede esclusivo composto da: soggiorno cucina, due camere, studio, bagno, disimpegno, ripostiglio e vano grezzo. Quota di comproprietà indivisa pari ad 1/10 su appezzamenti di terreno contigui.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 20/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 120.750,00

■ ES.IMM. 275/17 - IVG 443/21si0

località Torre a Castello - ASCIANO



L'intero compendio è un piccolo nucleo compatto di edifici con al Centro la Chiesa di S. Maria: è costituito prevalentemente da tre piani fuori terra e da alcuni corpi secondari ad 1 e/o 2 piani. Gli appartamenti sono 5 e nel mezzo vi è la Chiesa con la Canonica. Un resede circonda tutt'intorno il nucleo edificato, completano la proprietà messa in vendita alcuni terreni ubicati intorno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Maria Paternò

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 449.000,00

■ ES.IMM. 205/15 - IVG 355/21si1

SP 12 - ASCIANO



Prezzo base € 643.000,00

Fabbricato colonico, una cappella patrizia, ex porcilaie, un magazzino ed un annesso agricolo ad uso rimessa mezzi agricoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisa Ferri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 303/11 - IVG 277/21ar1

Loc. Casino-Fortini n.23/D, frazione di Pogi - BUCINE



Prezzo base € 63.000,00

Terra-tetto su 3 piani. Il seminterrato ha un ampio locale utilizzato come soggiorno, zona cottura, corridoio che conduce al garage, locale lavanderia, bagno, dispensa e una cantina. Il piano terra si compone di soggiorno, studio/camera, altra camera, bagno e corridoio. Esternamente sul fronte vi è un loggiato coperto. Al piano primo, vi è disimpegno/corridoio, 3 camere, bagno e terrazza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 12/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Tatiana Cosimi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 135/19 - IVG 303/ar210

via XIV Luglio n.27 frazione Levane - BUCINE



Prezzo base € 135.000,00

Appartamento dislocato su 3 piani così composto: al piano primo si trova 1 soggiorno, 1 cucina, 1 bagno e 2 terrazze; al piano secondo si trova 1 disimpegno, 1 camera matrimoniale con terrazza, 1 camera doppia con terrazza, 1 bagno ed 1 ripostiglio; al piano sottotetto si trovano 2 locali soffitta, un bagno ed una terrazza. Costituisce pertinenza esclusiva di detto appartamento un locale garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Appiano

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 15/16 - IVG 346/21si0

loc. La Piana - BUONCONVENTO



Prezzo base € 10.600.000,00

Complesso immobiliare denominato "Villa La Piana" e da più corpi di fabbrica costituiti da case coloniche dislocate negli appezzamenti di terreno che costituiscono l'intera unità aziendale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 187/11 - IVG 353/21si4

Via Emila Romagna n.12/A - BUONCONVENTO



Appartamento al secondo piano composto da ingresso, tinello, ripostiglio, soggiorno, tre camere, bagno e terrazzo. A corredo soffitta al quarto piano e garage al piano terra di mq 24.

Prezzo base € 54.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 25/01/2022 (ore 14:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marco Tanini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 255/19 - IVG 359/21si1

località Ponte d'Arbia - BUONCONVENTO



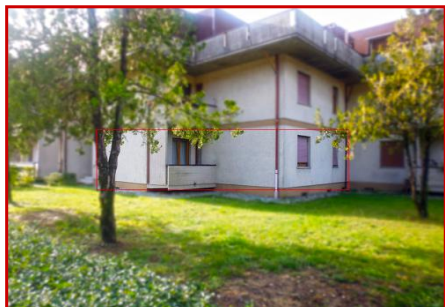
Complesso immobiliare, denominato Podere Profonda, oggetto di pesante ristrutturazione (mancano solo allacci, collaudi e rilascio abitabilità) costituito da ampio fabbricato colonico, due fabbricati accessori, piscina da terminare e resede circostante.

Prezzo base € 969.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 28/01/2022 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Sara Bandinelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 54/18 - IVG 283/21ar0

Via Firenze n.2/B - CASTEL FOCOIGNANO



Civile abitazione avente accesso attraverso le scale condominiali, posta al piano primo rialzato, composta da ingresso/disimpegno, pranzo con cucinotto, soggiorno, n. 2 camere matrimoniali ed una singola, n. 2 servizi igienici e n. 3 balconi, integrata da un resede esclusivo di carattere pertinenziale di forma rettangolare posto al piano terra. Locale ad uso garage posto al piano interrato.

Prezzo base € 62.080,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 25/01/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 275/21ar1

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina di mq 18, cantina al piano interrato di mq 21 e ripostiglio, disimpegno, bagno, camera singola, camera doppia.

Prezzo base € 48.320,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/01/2022 (ore 09:30)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 275/21ar2

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera singola, camera doppia e resede, con cantina e ripostiglio al piano interrato.

Prezzo base € 49.280,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/01/2022 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 275/21ar3

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da disimpegni, soggiorno-cucina, 2 camere doppie e bagno.

Prezzo base € 58.240,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/01/2022 (ore 10:30)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 275/21ar4

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, lastrico solare, disimpegno, 2 camere doppie, bagno e terrazza.

Prezzo base € 61.440,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/01/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 275/21ar5

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, angolo cottura, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, 2 camere doppie e bagno.

Prezzo base € 80.768,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/01/2022 (ore 11:30)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 275/21ar6

via della Filanda n.3 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno-cucina, disimpegni, camera doppia, camera singola, bagno, cantine e resede di mq 238.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 71.040,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 275/21ar7

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, camera singola, camera doppia, bagno e resede di mq 19.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/01/2022 (ore 12:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 68.800,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 275/21ar8

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere singole, camera doppia e resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/01/2022 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 39.168,00

■ ES.IMM. 223/13 - IVG 275/21ar11

Piazza Piero della Francesca n.11 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Appartamento composto da soggiorno, disimpegni, cucina, ripostiglio, bagni, camera singola, camera doppia, lastrico solare e terrazze.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/01/2022 (ore 13:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Fabio Diozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 33.728,00

■ ES.IMM. 110/18 - IVG 344/21si0

Via Val d'Elsa n.53 - CASTELLINA IN CHIANTI



Diritto di piena proprietà su abitazione di tipo civile posta al piano terra di più ampio fabbricato, con soffitta al piano secondo e garage al piano seminterrato, composta da ingresso, soggiorno, sala da pranzo con cucina in alcova, tre camere, due disimpegni, un ripostiglio, un bagno ed una grande terrazza a livello.

Prezzo base € 195.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 18/01/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 18/19 - IVG 335/21si0

Via Roma n.11 - CASTELNUOVO BERARDENGA



Internamente l'unità abitativa, con ingresso posto sulla destra della rampa di scale (la più grande) si compone di ingresso-corridoio, cucina, soggiorno oltre a un bagno e una cameretta. L'altra porzione posta di fronte è composta da due piccoli vani adibiti a soggiorno, cucinino, all'interno del quale è stato realizzato abusivamente un piccolo servizio igienico.

Prezzo base € 50.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 11:30)

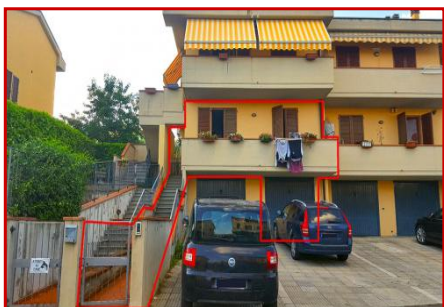
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Lorè

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 44/19 - IVG 293/21ar0

via Costituzione n.6, frazione Meleto - CAVRIGLIA



L'appartamento è dislocato al piano terra ed è composto da un ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura e terrazza, un ripostiglio, un disimpegno, un servizio igienico, 2 camere e resede ad uso giardino. Al resede e all'appartamento si accede tramite un camminamento con scale. Costituiscono inoltre pertinenze una cantina ed un garage, dislocati al piano seminterrato del fabbricato.

Prezzo base € 116.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 20/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Bianchini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 242/16 - IVG 343/21si0

Via dei Colli n.101 - CHIANCIANO TERME



L'appartamento si sviluppa su una superficie lorda di circa 131,30 mq, oltre n. 4 terrazze della superficie lorda di circa mq. 24,50, locale soffitta della superficie lorda di circa 19,06 mq con affaccio su terrazzino esterno, locale ripostiglio al piano seminterrato della superficie lorda di circa 13,67 mq, garage della superficie catastale di 25,00 mq oltre resede e spazi a comune condominiali.

Prezzo base € 63.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Lavinia Linguanti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 100/18 - IVG 356/21si0

Via Mazzini n.44 - CHIANCIANO TERME



Unità Immobiliare sita nel Comune di Chianciano Terme (SI), via Mazzini n. 44 consistente in un appartamento di civile abitazione sviluppato su tre piani, seminterrato, terreno e primo, e composto da ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura e ripostiglio al piano terreno, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano primo, oltre cantina e accessori al piano seminterrato.

Prezzo base € 57.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 18/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Daniele Romualdi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 53/18 - IVG 362/21si0

Via Manenti n.12 - CHIANCIANO TERME



Appartamento di 91 mq costituito da Soggiorno al piano primo, Disimpegno, Camera, Bagno, Bagno, Sgombero, Sottotetto al piano secondo. Wc di servizio al piano primo; cantina al piano terreno di 11,40 mq, Una cantina al piano interrato di 23,67 mq.

Prezzo base € 57.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Silvia Cannoni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 46/10 - IVG 340/21mp0

Via del Fondino n.17 - CHIUSI



Complesso immobiliare composto al piano terra da laboratorio di mq 294; al primo piano da appartamento di mq 135, appartamento di mq 159, accessori, tre magazzini e terreni di ha 02.02.05.

Prezzo base € 194.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marta Boco

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 30/16 - IVG 328/21si0

Via Trieste n. 149 - CHIUSI



Piena proprietà di un'unità immobiliare costituito da appartamento per civile abitazione situato al primo piano di un fabbricato edificato all'inizio degli anni 80 con edilizia convenzionata, composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni w.c. ed un piccolo ripostiglio con annessa cantina al piano seminterrato (cui si accede dalla autorimessa) e da un garage.

Prezzo base € 80.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 18/01/2022 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Duccio Cottini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 49/08 - IVG 367/21mp0

loc. Colle n.124 - CHIUSI



Villino su tre livelli composto al seminterrato da lavanderia, centrale termica, sgombero, ripostiglio, 2 disimpegni, taverna con dispensa e wc; al piano rialzato da soggiorno, ingresso, cucina, wc, disimpegno, bagno, terrazza e portico; mansarda 2 disimpegni, bagno e 2 soffitte. Corredato da garage.

Prezzo base € 50.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 12:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 19/17 - IVG 289/21ar0

Via della Chimera n.15, località Tegoletto - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Terra-tetto di mq. 155 su due piani fuori terra, con resede pertinenziale esclusivo. Costituito da disimpegno, salone doppio con caminetto e cucina, bagno e un locale lavanderia, ripostiglio; al primo piano troviamo il disimpegno, bagno, studio, due camere, terrazza.

Prezzo base € 94.750,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 18/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Dott. Giovanni Grazzini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 5/18 - IVG 347/21si1

Via del Palazzo - COLLE DI VAL D'ELSA



Abitazione al piano terzo composta da ingresso-disimpegno, cucina, tinello, soggiorno, quattro camere da letto, un ripostiglio buio, un bagno, corridoio, terrazza e, con accesso alle soffitte in massima parte non praticabili. Al piano ammezzato, tra secondo e terzo, sono ubicati due piccoli ripostigli e disimpegno.

Prezzo base € 97.750,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 58/18 - IVG 488/21si0

via Palestro n.21 - COLLE DI VAL D'ELSA



L'appartamento di mq 75 è situato al piano terzo, raggiungibile grazie ad una scala condominiale; è composto da ingresso-corridoio, locale cucina con balcone esterno, ripostiglio, oltre a piccolo spazio ad uso soggiorno, dal quale si accede alla camera creata recentemente usufruendo di una superficie del soggiorno e oggetto di eventuale sanatoria edilizia, bagno, 2 camere e garage situato al piano terreno.

Prezzo base € 138.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/11/2021 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Riccardo Bugini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 124/18 - IVG 384/20si0

Via Fratelli Cervi n.3 - COLLE DI VAL D'ELSA



L'appartamento fa parte di un condominio ed è composto da ingresso/disimpegno, cucina con balcone, soggiorno con balcone, due camere da letto, bagno e piccolo ripostiglio, con annesso, quale pertinenza esclusiva, locale cantina al piano seminterrato. L'appartamento, ubicato al primo piano rialzato, si accede tramite scala condominiale.

Prezzo base € 105.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 18/01/2022 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Cecilia Baldesi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 208/15 - IVG 341/21si0

loc. Brentine - COLLE DI VAL D'ELSA



La piena proprietà di un appezzamento di terreno con sovrastante complesso aziendale agricolo posto in parte in Comune di Colle di Val D'Elsa ed in parte in Comune di Volterra, in località Brentine.

Prezzo base € 266.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 18/01/2022 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 227/18 - IVG 354/21si0

Via VII Luglio - COLLE DI VAL D'ELSA



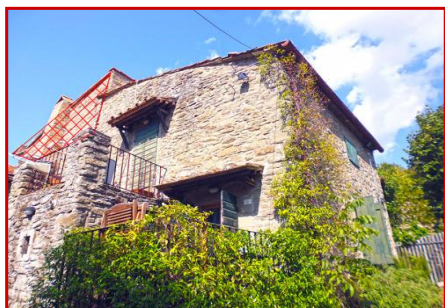
Appartamento al piano primo di fabbricato residenziale. Vi si accede da ingresso con vano scala condominiale tramite parti scoperte comuni. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, pranzo con cucinotto, disimpegno, due camere, wc, ripostiglio, balcone. Correda la proprietà una autorimessa esclusiva posta al piano primo sottostrada e accessibile da rampa condominiale della stessa via.

Prezzo base € 184.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 25/01/2022 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 157/16 - IVG 302/21ar0

Loc. Case Sparse n.98 - CORTONA



Appartamento distribuito su 2 livelli, collegati da scala interna ed esterna, al quale è incluso resede esclusivo scoperto dislocato in adiacenza, oltre a porzione di pertinenza al piano terra, accessibile dal terreno. L'unità immobiliare è composta da soggiorno con angolo cottura e bagno al piano terra, disimpegno, camera e cameretta al piano primo oltre piccolo soppalco.

Prezzo base € 32.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 11/01/2022 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Fabio Appiano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 149/20 - IVG 249/21ar1

Via Vittorio Veneto n.13 - CORTONA



L'appartamento è così costituito: pranzo/soggiorno, cucina, vano ripostiglio, due locali bagno di cui uno corredato di antibagno, disimpegno, vano spogliatoio, due camere ed un loggiato. Il tutto per una superficie commerciale di 125,46 mq. quanto all'abitazione e di 10,40 mq. quanto al loggiato nonché per una altezza utile interna compresa tra 2,85 ml. e 3,05 ml.

Prezzo base € 129.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 149/20 - IVG 249/21ar2

Via Vittorio Veneto n.13 - CORTONA



L'appartamento è così costituito: pranzo/soggiorno, cucina, vano ripostiglio, due locali bagno di cui uno corredato di antibagno, disimpegno, vano spogliatoio, due camere ed un loggiato. Il tutto per una superficie commerciale di 118,43 mq. quanto all'abitazione e di 9,56 mq. quanto al loggiato nonché per una altezza utile interna di 2,90 ml.

Prezzo base € 118.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 13:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 149/20 - IVG 249/21ar3

Via Lauretana n.20 - CORTONA



L'appartamento è così costituito: pranzo/soggiorno, cucina, due locali bagno di cui uno corredato di antibagno, disimpegno, due camere ed una terrazza. Il tutto per una superficie commerciale di 90,14 mq. quanto all'abitazione e di 5,70 mq. quanto alla terrazza nonché per una altezza utile interna di 2,90 ml.

Prezzo base € 87.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 166/18 - IVG 288/21ar1

Via Arsicci n. 3 - FOIANO DELLA CHIANA



Appartamento in porzione di bifamiliare consistente in un terra-tetto posto sul lato est dell'edificio, articolato su due piani fuori terra collegati sia da scala interna che scala esterna coperta, avente una superficie commerciale pari a circa mq. 197, composto al piano terra da soggiorno, pranzo, cucina, lavanderia, bagno e ripostiglio; al piano primo, da vano scala, studio, 2 camere e bagno.

Prezzo base € 156.100,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 20/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

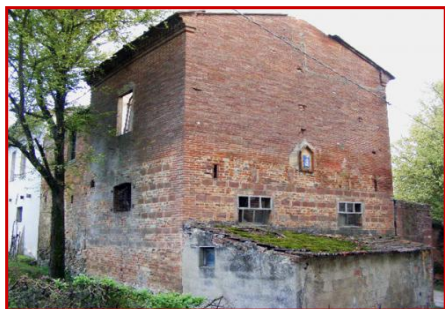
Delegato alla vendita: Not. Andrea Ferraris

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 136/11 - IVG 315/21ar2

Via Renaia - FOIANO DELLA CHIANA



Edificio diruto con terreno agricolo circostante per circa mq 2530.

Prezzo base € 31.330,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 28/01/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 123/18 - IVG 285/21ar0

Via del Duca n.127 - FOIANO DELLA CHIANA



Unità abitativa di circa mq 80 composta a piano terra da soggiorno, angolo cottura, dispensa, disimpegno, due camere, bagno, oltre a piccolo resede esclusivo di circa mq 76.

Prezzo base € 62.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 28/01/2022 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Rag. Carla Gigli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 320/19 - IVG 286/21ar0

Via Nazionale 212/e, frazione Ponticino - LATERINA PERGINE VALDARNO



Appartamento al piano terra caratterizzato dall'accesso indipendente. Dall'area di pertinenza è possibile raggiungere comodamente i sottostanti locali accessori, tramite una scala esterna. La zona giorno è composta da un vano soggiorno, dal quale si accede alla cucina pranzo e alla zona notte che è composta da 2 camere di cui una singola, da una camera matrimoniale e da 2 bagni.

Prezzo base € 127.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 13/01/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 114/15 - IVG 271/21ar1

Via della Costituzione n. 5/a - LORO CIUFFENNA



Villetta unifamiliare disposta su 3 livelli. Il livello inferiore è destinato a garage, cantine e 1 taverna con bagno. Al piano terra si trova la zona giorno, con cucina ed ingresso-soggiorno comunicanti con il giardino e la zona notte dotata di 3 camere ed 1 bagno. L'ultimo livello è costituito da 2 locali destinati a mansarda ed è dotato di servizio igienico. Tutti i livelli sono collegati da una scala interna.

Prezzo base € 220.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 27/01/2022 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Mauro Padova
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 114/15 - IVG 271/21ar2

Via Paganini n.1 - LORO CIUFFENNA



Villetta unifamiliare disposta su 3 livelli. Il livello inferiore è destinato a garage, cantine e 1 taverna con bagno. Al piano terra si trova la zona giorno, con cucina ed ingresso-soggiorno comunicanti con il giardino e la zona notte dotata di 3 camere ed 1 bagno. L'ultimo livello è costituito da 2 locali destinati a mansarda ed è dotato di servizio igienico. Tutti i livelli sono collegati da 1 scala interna.

Prezzo base € 192.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Mauro Padova

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 80/17 - IVG 290/21ar0

Largo dei Mille n.11 - MARCIANO DELLA CHIANA



Villetta a schiera di 121,95 mq su due piani fuori terra oltre piano interrato, composto da al piano rialzato da ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, studio, disimpegno, bagno; al piano primo tre camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio e due balconi; al piano interrato cantina/taverna di 40,64 mq e il garage di 30,80 mq.

Prezzo base € 133.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Dott. Giovanni Grazzini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 121/16 - IVG 328/21ar0

Via Cassia n.148 - MARCIANO DELLA CHIANA



L'appartamento al piano primo composto da cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno e terrazzo da cui si accede alla cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno, terrazze, superficie lorda di circa Mq. 92,50, balcone esclusivo della superficie di circa Mq. 4. Il magazzino al piano secondo composto da unico locale completamente grezzo, superficie lorda di circa Mq. 92,50.

Prezzo base € 26.100,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Giovanni Borghi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 52/16 - IVG 345/21si0

Via Togliatti n.4 - MONTALCINO



Appartamento ai piani terreno, primo e sottostrada composto da ingresso autonomo, composto, al piano terreno, da soggiorno/pranzo, cucinotto, una camera, un bagno ed un terrazzo; al piano primo, da disimpegno a servizio di due camere, un bagno ed un ripostiglio; al piano sottostrada sono collocate una cantina ed un'autorimessa. La consistenza è corredata da resede esclusiva all'ingresso.

Prezzo base € 44.250,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Luciana Vitiello

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 108/18 - IVG 366/21si0



Prezzo base € 46.000,00

Strada Provinciale della Badia di Sant'Antimo n.13 - MONTALCINO

L'appartamento, con accesso autonomo, è ubicato al piano terra di un fabbricato che si trova lungo la strada provinciale. Internamente è suddiviso in cucina, disimpegno, camera, e bagno al piano terra e di un ripostiglio al piano primo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Mario Zanchi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 66/18 - IVG 361/21si1



Prezzo base € 56.000,00

Viale Piave n.3 - MONTALCINO

Abitazione su due livelli con accesso da resede esclusivo, composta a piano terra rialzato da soggiorno con cottura, disimpegno, ripostiglio, camera e bagno, oltre a terrazzo. Attraverso scala interna si scende a piano seminterrato dove troviamo un grande ripostiglio (privo delle altezze per l'abitabilità) ed un ulteriore piccolo ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Alberto Flori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 77/17 - IVG 295/21ar0



Prezzo base € 412.800,00

Via Don Riccardo Aguzzi n. 101/a - MONTE SAN SAVINO

Abitazione con tinello, cucina, due camere, due bagni e disimpegno. Al piano seminterrato garage, locale autoclave e tre ampie cantine. Sottotetto non abitabile costituito da unico vano e bagno. Il locale si affaccia su due terrazze. La superficie è di mq 263,11 e mq 214,98 di resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 186/15 - IVG 318/21ar2



Prezzo base € 86.000,00

via Achille Grandi n.20 - MONTE SAN SAVINO

Appartamento accessibile dal resede a comune e posto al piano terra. È composto da 3 vani oltre a servizio igienico. Dal corridoio si accede ad una zona giorno con angolo cottura e soppalco, una camera da letto con ripostiglio e bagno. Terrazzo sul retro e lastrico solare. Corredato da garage in adiacenza e collegato internamente.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Rachele Bruschi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 186/15 - IVG 318/21ar3

via Achille Grandi n.20 - MONTE SAN SAVINO



Prezzo base € 123.500,00

Appartamento accessibile dal resede comune e posto al piano primo. Dall'ingresso delle scale si accede a doppio disimpegno. Sul fronte si trovano 3 camere da letto di cui una con terrazzo e bagno centrale. Dall'altro lato si trova la zona giorno con cucina, salotto e 1 camera matrimoniale con doppio servizio igienico. Al piano seminterrato ci sono 2 garage e 4 locali deposito.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Rachele Bruschi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 219/15 - IVG 404/21si0

Via Macchia n.1 - MONTEPULCIANO



Prezzo base € 290.000,00

Abitazione composta a piano terra da ex stalle, a piano primo salotto, cucina, 3 camere, 2 bagni, disimpegno, lavanderia. Resede di 1.500 mq con autorimessa e magazzino.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 64/11 - IVG 325/21mp0

Via del Tombino - MONTEPULCIANO



Prezzo base € 35.000,00

Appartamento di mq 120 composto al piano terra da cucina, pranzo soggiorno, ingresso e bagno; al primo piano da tre camere e disimpegno. A corredo resede di mq 131, giardino di mq 69 e legnaia di mq 35.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Salomone Francesco

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 209/14 - IVG 406/21si1

Via Primo Simi n.57, Lucignano d'Arbia - MONTERONI D'ARBIA



Prezzo base € 88.000,00

Appartamento posto al piano terreno, di più ampio fabbricato, composto da ampio locale soggiorno/cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e 2 bagni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 152/18 - IVG 342/21si0

Piazza Bandinelli n.11 - MONTERONI D'ARBIA



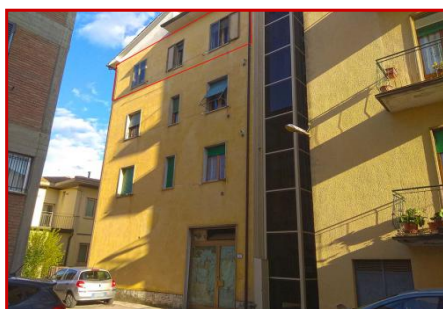
Appartamento di civile abitazione al piano primo, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno-doccia, w.c., disimpegno, tre camere e locale sgombero, costituente porzione di più ampio fabbricato in muratura tradizionale su tre piani, con negozi e botteghe al piano terra, con copertura in cotto e canali di gronda in rame.

Prezzo base € 81.116,65

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 14/01/2022 (ore 10:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Dott.ssa Lavinia Linguanti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 59/18 - IVG 339/21si0

Viale delle Rimembranze n. 45 - MONTERONI D'ARBIA



Appartamento ad uso di civile abitazione della superficie commerciale ragguagliata di mq. 103,87, al piano terzo composto da ingresso, cucina, ripostiglio, tre camere, bagno e balcone, con annesso, quale pertinenza di proprietà esclusiva, locale accessorio al piano terreno.

Prezzo base € 140.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 14/01/2022 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Not. Massimo Pagano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 155/17 - IVG 385/21si0 Strada Provinciale del Monte Amiata n.126 località Tre Case - PIANCASTAGNAIO



Autorimessa situata al piano terra di un fabbricato plurifamiliare di civile abitazione rappresentata da un vano unico e possiede una superficie utile, al netto cioè delle murature perimetrali, di circa mq 45.

Prezzo base € 6.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 25/01/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marco Bianchini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 9/12 - IVG 368/mp0

via Tre Case n. 39/B - PIANCASTAGNAIO



L'unità immobiliare è composta al piano terreno da cucina, al piano ammezzato da un bagno, al piano primo da due vani ed è comunicante con altra unità immobiliare, il tutto corredato da giardino esclusivo.

Prezzo base € 20.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 28/01/2022 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 74/10 - IVG 403/21mp4

strada provinciale 71 - PIENZA



Casolare ed una torre che si compone di vari locali, cappella, capannone e deposito. La consistenza lorda dei fabbricati è complessivamente pari a circa mq. 1.863 e quella commerciale a circa mq. 950. L'area circostante i fabbricati presenta una superficie complessiva di circa mq. 7.199. I terreni limitrofi prevalentemente seminativi presentano una superficie pari a Ha. 03.34.41.

Prezzo base € 451.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 100/20 - IVG 280/21ar0

Via Vittorio Veneto n.48 - PRATOVECCHIO STIA



Abitazione al piano secondo composta da cucina, disimpegno, servizio igienico con antibagno, due camere da letto oltre a sala da pranzo. Correda l'unità una cantina a piano terra ed una soffitta.

Prezzo base € 93.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 19/01/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Michela Galoppi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 11/16 - IVG 432/21si0

via della Pace n.7 - RAPOLANO TERME



Villetta così distribuita: al piano primo sotto strada, soggiorno con angolo cottura, locale sgombero, disimpegno, bagno, locale pluriuso con scala di accesso al piano superiore, nonché resede pertinenziale; al piano terra: disimpegno, tre camere da letto, guardaroba, bagno, terrazza, locale tecnico, resede pavimentato. Completano la proprietà 3 locali ad uso magazzino con resede esclusivo.

Prezzo base € 144.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 57/17 - IVG 321/21si0

strada di Cerchiaia n.80 - SIENA



Appartamento composto da cucina, ripostiglio sottoscala, soggiorno, due camere, bagno, orto di mq 30. Appartamento composto da due vani. Magazzino di mq 31.

Prezzo base € 153.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Stefania Salvetti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ CONTENZIOSO CIVILE 3408/17 - IVG 405/21si0

Via Martiri di Scalvaia n.21 - SIENA



Appartamento di civile abitazione composto da ingresso, corridoio, sala, disimpegno, cucina abitabile, due bagni e quattro camere; cantina collegata all'appartamento e garage fuori terra all'interno del resede condominiale. La superficie netta complessiva dell'appartamento è di circa mq. 135,30 oltre mq. 4,80 del terrazzo e mq. 7,80 della cantina, mentre quella del garage è di mq. 12,50.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Clara Ciofetti

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 374.000,00

■ ES.IMM. 56/19 - IVG 327/21si0

Loc. Taverne d'Arbia, Via Guastelloni n.2 - SIENA



L'abitazione di mq 112 è composta da ampio ingresso collegato a bagno, ripostiglio e soggiorno con cucina/angolo cottura ed entrambi gli ambienti risultano dotati di terrazzino esterno; dalla zona giorno, munita di caminetto in muratura, tramite disimpegno si ha la distribuzione alle tre camere da letto (di cui una matrimoniale) e all'altro bagno, entrambi finestrati.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 18/01/2022 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Salomone Francesco

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 197.000,00

■ ES.IMM. 154/14 - IVG 320/21si0

Via Nencetti n.4 - SINALUNGA



Appartamento di mq 130 al primo piano composto da soggiorno tinello, cucinino, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi oltre a garage al piano terra di mq 14.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Roberto Martini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 39.000,00

■ ES.IMM. 5/19 - IVG 338/21si0

Località Capacciola n.191/A - SINALUNGA



Appartamento di 71 mq al piano primo composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, camera e bagno. Autorimessa di 38 mq. Corte, quota di 1/2 di piena proprietà, di mq 3.277.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 18/01/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Andrea Laghi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 114.000,00

■ ES.IMM. 57/11 - IVG 324/21mp1

loc. Santarellino n.142 - SINALUNGA



Appartamento su due livelli di mq 194 composto da: disimpegno soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e ballatoio al piano primo; cucina-rustico, sgombero e due ripostigli al piano terra. Corredato da corte e depositi.
IL TUTTO GRAVATO DA DIRITTO DI ABITAZIONE OPPONIBILE ALLA PROCEDURA.

Prezzo base € 23.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 18/01/2022 (ore 15:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 8/17 - IVG 329/21si0

Via Paganini n.34 - SINALUNGA



Appartamento al piano primo, al quale si accede tramite vano scala condominiale e dotato di ascensore, composto di ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, un bagno, una sauna, disimpegno, tre camere e terrazzo; con annesso un garage al piano terreno. Con garage.

Prezzo base € 94.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 18/01/2022 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Vieri Nuti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 105/17 - IVG 357/21si0

Via Casacce n.20 - SINALUNGA



Villetta indipendente su tre livelli fuori terra, con area di resede quale pertinenza esclusiva. La struttura si sviluppa su piano terreno, piano primo e piano sottotetto per una superficie pavimentata totale di circa 190 mq, oltre soffitte, porticati, terrazze e locale termico. L'area di resede attorno si sviluppa su una superficie di circa 625 mq.

Prezzo base € 167.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 25/01/2022 (ore 16:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 7/13 - IVG 97/21Csi02

via del Borgo 44 - SOVICILLE



Appartamento della superficie lorda di mq 102,80 e calpestabile 80,10 composto da: soggiorno/cucina, tre camere e due bagni.

Prezzo base € 71.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 12/01/2022 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto
Curatore: Dott. Stefano Andreadis

Residenziali

■ ES.IMM. 236/17 - IVG 322/21si0

Via Massetana n.56 - SOVICILLE



Prezzo base € 59.000,00

Appartamento di quattro vani oltre locali accessori, di circa 70 mq di superficie netta. L'appartamento è collocato al secondo ed ultimo piano di un fabbricato che comprende tre unità immobiliari. Composto da ingresso soggiorno con angolo cottura, tre camere e un bagno. L'appartamento è corredato, al piano terra, di un ripostiglio con accesso dall'esterno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Nardi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 99/18 - IVG 255/21ar0

Via Fratelli Rosselli n.10 - SUBBIANO



Prezzo base € 65.000,00

L'appartamento posto al piano primo, con accesso frontale sinistro per chi, salendo le scale condominiali, arriva al corrispondente pianerottolo, è costituito da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; il suo orientamento è nell'asse est/ovest.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Michela Caneschi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ CONTENZIOSO CIVILE 2377/16 - IVG 284/21ar0c. Malva, Via Persignano n. 64/M - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Prezzo base € 96.800,00

L'appartamento, posto al piano primo, è composto da un ampio soggiorno con caminetto, zona pranzo-cucina, zona notte, tre camere e due bagni, oltre al ripostiglio. Ampio terrazzo coperto. Al piano seminterrato si trovano cantina e garage di metri quadri 22.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. David Scarabicchi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 12/13 - IVG 417/21mp0

Via Francia - TORRITA DI SIENA



Prezzo base € 69.000,00

Unità abitativa di mq 93 al terzo piano composta da soggiorno con balcone, cucina, bagno, disimpegno, due camere di cui una con balcone, bagno e ripostiglio. Con garage di mq 28.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Angelini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 141/17 - IVG 365/21si0

Via Forlì n.33 - TORRITA DI SIENA



Appartamento al piano primo composto da: soggiorno con camino ed angolo cottura, due camere, bagno e terrazze. Oltre a resede e autorimessa.

Prezzo base € 95.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Luca Turchi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 42/17 - IVG 364/21si0

Via Forlì n.27 - TORRITA DI SIENA



Abitazione al piano terra, costituita da portico d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n.1 bagno, camera singola con terrazza e camera matrimoniale. Il tutto a confine con Via Forlì, parti condominiali da più lati, salvo se altri. Superficie utile netta dell'abitazione mq. 49 oltre a mq.14 di portico e mq.4 di terrazza.

Prezzo base € 40.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

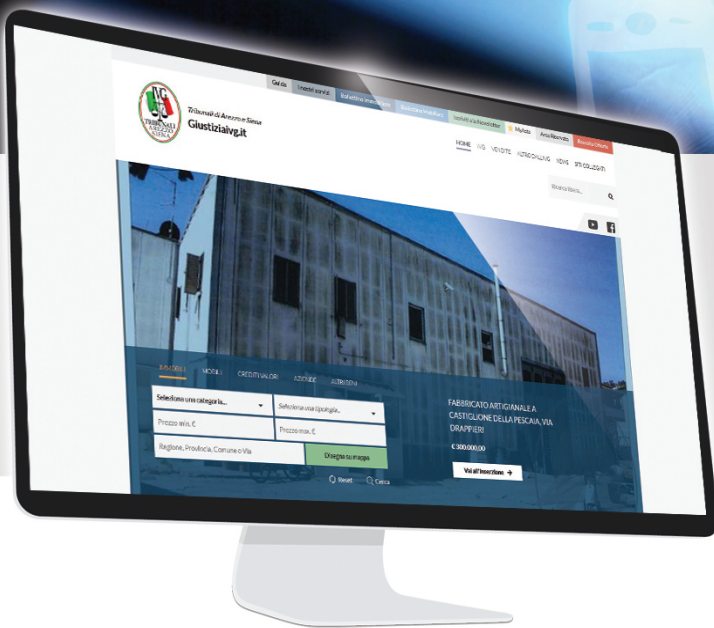
Data vendita: 28/01/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Nunzia Basile

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta





INDUSTRIALI

Industriali

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - IVG 94/21CSI2

del Casone 61 - MONTERIGGIONI



Opificio avente sviluppo in gran parte al piano terreno, comprensivo di officina per la lavorazione di trafilati e profilati in acciaio, deposito materiali ferrosi, zona verniciatura, servizi per il personale, uffici tecnici e reception; al piano primo sono allocati gli uffici amministrativi e tecnici, la sala riunioni ed ulteriori servizi; il tutto per una superficie lorda di mq. 4.500.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/01/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dott. Raffaele Susini

Prezzo base € 1.124.352,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - IVG 94/21CSI4

Gabbicce 19 - MONTERIGGIONI



Porzioni di capannone per attività produttive corrispondenti a:
d) Opificio della superficie lorda di mq. 2.910 corredato da doppio resede esterno.
e) Opificio della superficie lorda di mq. 1.280 corredato da resede esterno.
f) Opificio della superficie lorda di mq. 1.280 corredato da resede esterno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/01/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dott. Raffaele Susini

Prezzo base € 1.596.785,00

■ FALLIMENTARE 15/20 - IVG 78/21Car

Località Fruscola 7 - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Capannone ad uso artigianale di circa 899,19 mq. corredato da quattro serre e tre tettoie, oltre a terreni limitrofi. Oltre beni mobili.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 20/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Dott. Paolo Billi

Prezzo base € 223.926,00

■ ES.IMM. 185/19 - IVG 326/21si1

località Casanuova dei Carfini - CASTELLINA IN CHIANTI



Diritto di piena proprietà del complesso immobiliare composto da tre corpi di fabbrica di cui un fabbricato principale ad abitazione elevato di due piani fuori terra, una capanna elevata di due piani fuori terra con parata ad uso abitazione, un annesso per ricovero locale tecnico, una piscina e terreni rurali ad uso uliveto e vigneto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Antonella Cocchia

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 630.000,00

■ FALLIMENTARE 32/19 - IVG 87/21CSI

Via Mazzini n. 135 - CHIUSI



Complesso aziendale composto da immobile industriale, oltre terreno, e comprensivo di beni mobili e beni immateriali

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 20/01/2022 (ore 15:00)

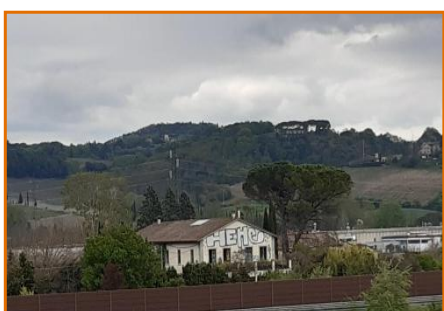
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott.ssa Anna Molinaro

Prezzo base € 840.800,00

■ FALLIMENTARE 18/08 - IVG 88/21Csi

Località Cusona - SAN GIMIGNANO



Il complesso industriale è composto da due unità immobiliari con destinazione rispettivamente fabbricato industriale, opificio oltre terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott.ssa Linda Priori

Prezzo base € 516.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/17 - IVG 89/21CSI1

via Piave 80 - SINALUNGA



Complesso produttivo composta da due fabbricati principali a destinazione produttiva per costruzioni elettromeccaniche oltre a due tettoie secondarie utilizzate come deposito materiale. Gli immobili sono circondati da un ampio piazzale per lo stoccaggio delle produzioni nonché piazzali di manovra per il carico-scarico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Rag. Giovanni Angelini

Prezzo base € 2.141.400,00

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG

Tribunali di Arezzo e Siena

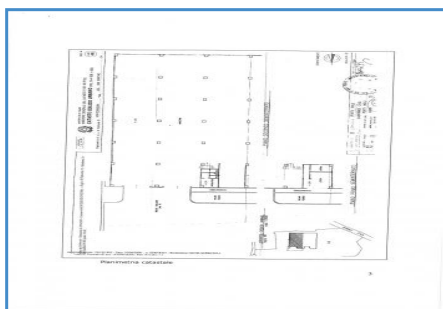


COMMERCIALI

Commerciali

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 8/15 - IVG 94/21CSI1

San Martino - MONTERIGGIONI



Magazzino/deposito ubicato al piano seminterrato di più ampio fabbricato industriale di mq 1281 completo di spogliatoi, servizi igienici, uffici e sala riunione. Il tutto corredato da resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/01/2022 (ore 15:00)

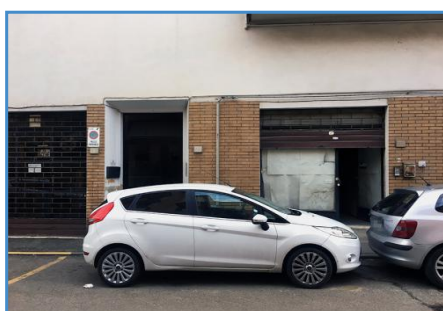
Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dott. Raffaele Susini

Prezzo base € 697.140,00

■ ES.IMM. 87/18 - IVG 281/21ar0

Via Marco Polo n.25 - AREZZO



Il laboratorio artigianale è posto al piano terra ed è composto da ingresso/vano laboratorio, servizio igienico con antibagno e ampio vano laboratorio sul retro. Il servizio igienico è privo di finestra e di apparecchi di produzione dell'acqua calda.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 12/01/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Silvia Falsini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 37.760,00

■ ES.IMM. 167/14 - IVG 282/21ar0

Via Gobetti n.23 - AREZZO



Palazzina ad uso ufficio costituito da quattro ambienti oltre il bagno con antibagno e ingresso/disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 20/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 21/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 36.864,00

■ ES.IMM. 151/17 - IVG 317/21ar1

Località Torrino n.1/B - AREZZO



Complesso immobiliare adibito a ristorante ubicato a pochi chilometri da Arezzo in prossimità della Chiesa del Torrino e della Superstrada dei Due Mari. È costituito da un fabbricato principale sviluppato intorno ad un grande camino ed è corredato di circostanti terreni boschivi ed aree verdi/resede ove insistono camminamenti, parcheggio, viabilità ed annessi pertinenziali.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2022 (ore 09:15)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 849.000,00

■ ES.IMM. 88/18 - IVG 308/21ar0

via Piero Calamandrei nr. 115 loc. Maestà di Giannino - AREZZO



Laboratorio artigianale composto da vano laboratorio, vano fonderia, vano depurazione, ingresso clienti, ripostiglio, attesa, 3 vani archivio al piano terra; ripostiglio esterno al piano ammezzato, deposito esterno su corpo separato disposto 2 livelli, comprendente 1 vano al piano terra, 1 vano al piano primo e modesta corte esclusiva.

Prezzo base € 158.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2022 (ore 15:00)

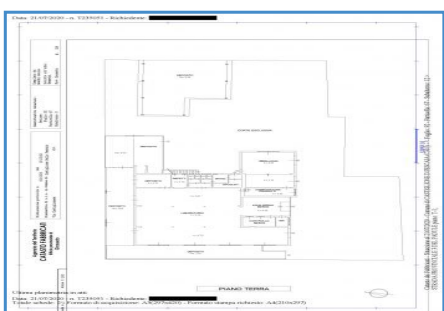
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Nicoletta Bruno

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/14 - IVG 12/2100r2

Strada Provinciale 3 del Padule - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



Capannone artigianale censito al Comune di Castiglione della Pescaia al Foglio 92, particella 67, sub.9-12, cat. D/7, rendita euro 5.520,00

Prezzo base € 580.400,00

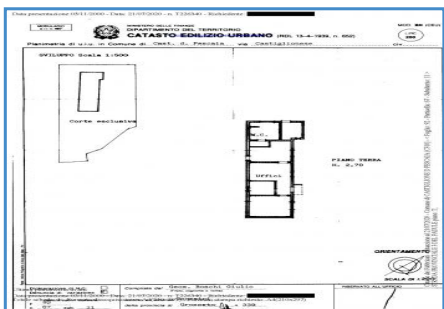
Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Frosini Claudia

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/14 - IVG 12/2100r2

Strada Provinciale 3 del Padule - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



Immobile a destinazione artigianale censito al Comune di Castiglione della Pescaia al Foglio 92, particella 67, sub.11-14, cat. D/7, rendita euro 356,36.

Prezzo base € 51.900,00

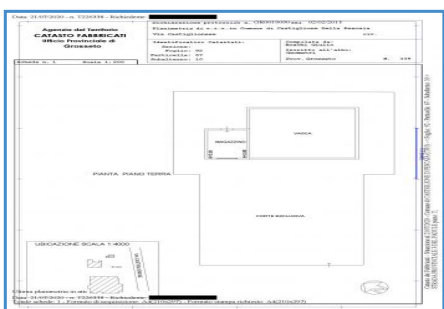
Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Frosini Claudia

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/14 - IVG 12/2100r2

Strada Provinciale 3 del Padule - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



Immobile a destinazione artigianale censito al Comune di Castiglione della Pescaia al Foglio 92, particella 67, sub.10-13, cat. D/7, rendita euro 201,42.

Prezzo base € 12.600,00

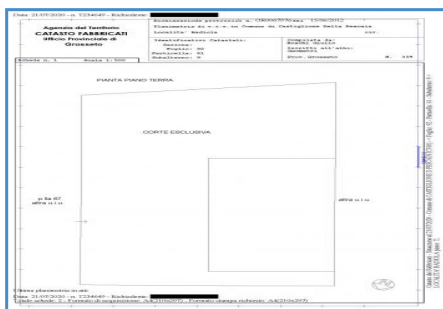
Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Frosini Claudia

Commerciali

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 19/14 - IVG 12/210grv Strada Provinciale 3 del Padule - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA



Capannone multifunzionale, sviluppato su un unico piano, con superficie commerciale pari a mq 1.578,44 censito al Catasto fabbricati del Comune di Castiglione della Pescaia, foglio 92, particella 61, sub 9 cat. D/7, rendita euro 9.231,00.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Frosini Claudia

Prezzo base € 708.410,40

■ FALLIMENTARE 72/15 - IVG 79/21Car loc. Casavecchia Via delle Miniere 3/d - CAVRIGLIA



Capannone a destinazione artigianale/industriale di mq. 2.480 oltre area scoperta di mq. 1.548.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Paolo Masetti

Curatore: Avv. Silvia Becucci

Prezzo base € 380.000,00

■ VOLONTARIA GIURISDIZIONE 1145/17 - IVG 85/21SiVG Piazza Martiri Perugini - CHIANCIANO TERME



Tensostruttura polivalente, denominata "Palamontepaschi", corredato di impianti ed arredi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 410.000,00

■ ES.IMM. 250/14 - IVG 358/21si1 località Quercealpino - CHIUSI



Locale commerciale posto al piano terra, sviluppato su un 1 livello e composto da un unico vano destinato a zona di vendita con unico ingresso, impianto di climatizzazione centralizzato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Eleonora Tozzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 17.800,00

■ FALLIMENTARE 50/19 - IVG 86/21Csi1

Loc. San Marziale n. 15/E - COLLE DI VAL D'ELSA



Ampio locale magazzino con spogliatoio e servizi igienici al piano terra e soppalco al piano primo per una superficie commerciale di mq. 151,00 oltre resede di pertinenza di mq 1.963,00 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2022 (ore 11:00)

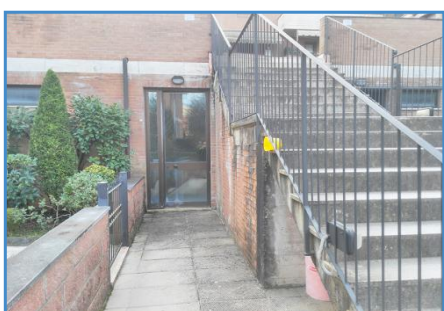
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Scarpellini

Prezzo base € 170.000,00

■ ES.IMM. 59/16 - IVG 392/21si0

Via Solferino n.12 - COLLE DI VAL D'ELSA



Locale ufficio di mq 60 al piano terreno con servizi igienici. Corredato da garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Betti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 21.000,00

■ ES.IMM. 271/17 - IVG 296/21ar1

loc. La Salciaia n.262 - MONTE SAN SAVINO



Piena proprietà su magazzino ed ex annessi rurali di vecchia edificazione con incluso resede pertinenziale e terreno a strada privata di accesso.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 12/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Ficai

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 97.600,00

■ ES.IMM. 186/15 - IVG 318/21ar1

Località Generaia n.84 - MONTE SAN SAVINO



Edificio produttivo ubicato lungo la SP29 dei Procacci che collega Monte San Savino con Lucignano a circa 2 km dal casello della A1. La struttura mista in muratura e prefabbricata è costituita da un laboratorio al piano terra. All'interno si trova un'area con uffici. Presenti altre strutture prefabbricate di più recente costruzione. Oltre a piazzali in dotazione dell'intero complesso artigianale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Rachele Bruschi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 627.000,00

Commerciali

■ ES.IMM. 155/17 - IVG 385/21si4

Strada Provinciale del Monte Amiata località Carrozzola - PIANCASTAGNAIO



Piccolo fabbricato in muratura di pietra di 2 piani di cui nel piano seminterrato sono state ricavate 1 autorimessa, 1 cantina ed 1 legnaia; al primo terra si trova un magazzino, un pollaio ed una tettoia esterna.

Prezzo base € 12.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marco Bianchini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 185/19 - IVG 326/21si2

località il Torrione - POGGIBONSI



Diritto di piena proprietà del complesso immobiliare composto da due corpi di fabbrica, di cui un fabbricato principale ad uso ristorante e abitazione elevato di due piani fuori terra ed un annesso agricolo con accessori esterni, terreni ad uso uliveto e vigneto.

Prezzo base € 730.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Not. Antonella Cocchia

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 150/19 - IVG 363/21si0

via Giuseppe Giusti n. 4 - POGGIBONSI



Locale commerciale al piano terra, composto da 5 vani oltre disimpegni, bagno e ripostiglio; mediante scala interna si accede al sottostante magazzino posto al piano 1S. Autorimessa al piano 1S (interno 29) in continuità con l'unità costituita da un unico locale e con ingresso dalla corsia e rampa comuni aventi accesso da Via Carlo Iozzi.

Prezzo base € 122.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Pietro Nencini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 33/15 - IVG 352/21si0

Via dell'Artigianato n.2 - RAPOLANO TERME



Fabbricato A: di mq 1.097 composto da laboratorio, magazzino e 2 depositi, laboratorio, 2 magazzini, ufficio, refettorio. Fabbricato B: di mq 502 con deposito. Fabbricato C: su due piani fuori terra, destinato al piano terra ad uffici, bagni e garage, annessi all'attività produttiva. Al piano primo appartamento composto da ingresso, disimpegno, cucina, studio, camera, bagno e terrazzo.

Prezzo base € 99.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/17 - IVG 89/21CSI2 via Santi Martiri della Selva Candida - ROMA



Ufficio al piano primo formato da due vani oltre servizio suddiviso in antibagno e bagno oltre a cantina, quale pertinenza dell'ufficio, costituita da piccolo vano posto al piano interrato. Corredato da posto auto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/01/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Rag. Giovanni Angelini

Prezzo base € 173.900,00

■ FALLIMENTARE 39/19 - IVG 95/21CSI0

Via Fiorentina n.89 - SIENA



Diritto di piena proprietà del complesso aziendale composto da un immobile che si sviluppa su cinque livelli con due corpi adiacenti ad un corpo centrale di forma trapezoidale che contiene la scala interna con le rampe a vista, comprensivo di beni mobili ed avviamento.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dr.ssa GIORGINI EMANUELA

Prezzo base € 845.635,00

■ FALLIMENTARE 7/13 - IVG 96/21Csi03

via del Borgo - SOVICILLE



Magazzino della superficie lorda di 107,50 mq e calpestabile di 83,70

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Andreadis

Prezzo base € 27.800,00

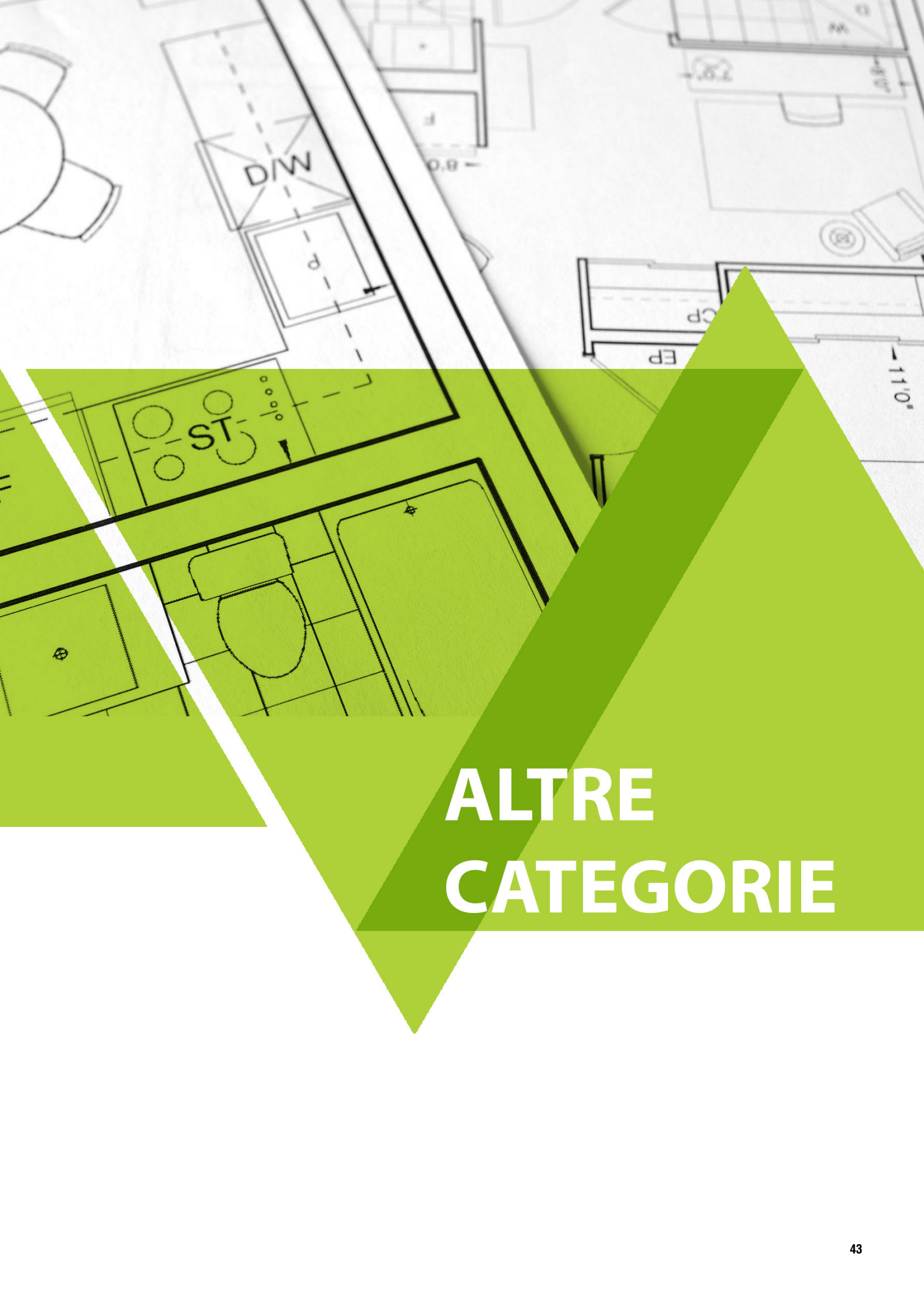


GiustiziaIVG
Tribunali di Arezzo e Siena

Vendite Giudiziarie

www.giustiziaivg.it

**Commerciali
Industriali e Artigianali
Pertinenze
Residenziali
Rurali
Terreni
Altri immobili**



ALTRE CATEGORIE

Altre Categorie

■ ES.IMM. 12/18 - IVG 336/21si0

località Fungaia - MONTERIGGIONI



I beni immobili fanno parte di un compendio immobiliare posto in zona con vocazione prettamente agricola. Trattasi del fabbricato di maggior pregio del Borgo, denominato Villa Bichi Borghesi, e di altri fabbricati posti nelle sue immediate vicinanze. Completano la consistenza altri corpi di fabbrica accessori e resedi esterni prospicienti gli stessi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 12:00)

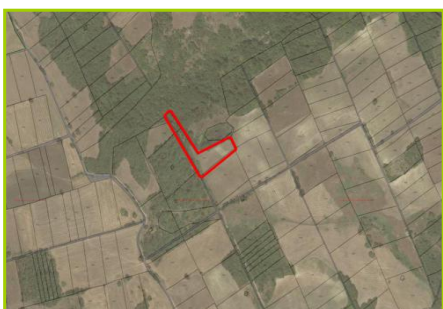
Data vendita: 18/01/2022 (ore 11:00)

Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Lorè

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 2.550.000,00

■ FALLIMENTARE 50/19 - IVG 86/21Csi14



Diritto di piena ed intera proprietà per 6/15 di due appezzamenti di terreno agricolo posti in Comune di Aquilonia (AV).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 19/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Scarpellini

Prezzo base € 2.664,00

■ ES.IMM. 151/17 - IVG 317/21ar2

Località Torrino - AREZZO



Appezzamenti di terreno boschivi non coltivati, con superficie catastale complessiva di mq. 79.000, ubicati in posizione collinare, a breve distanza da Arezzo ed in prossimità della Chiesa del Torrino e dei beni compresi nel Lotto A, in zona denominata Covole o Podere Casanuova.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/01/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Gianni Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 23.300,00

■ ES.IMM. 205/15 - IVG 355/21si3

SP 12 - ASCIANO



Diritto di piena proprietà su tratti di terreni agricoli a varia coltura posti sul lato destro del tracciato stradale denominato "strada del moro", già "strada vicinale di Segale", e direttamente in continuità con il centro aziendale edificato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisa Ferri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 36.000,00

■ ES.IMM. 205/15 - IVG 355/21si4

SP 12 - ASCIANO



Prezzo base € 61.000,00

Diritto di piena proprietà su tratti di terreni agricoli a varia coltura posti sul lato sinistro del tracciato stradale denominato "strada del moro", già "strada vicinale di Segale".

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisa Ferri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 224/19 - IVG 307/21ar1

Fraz. Badia Agnano, Via 1° maggio n. 48 - BUCINE



Prezzo base € 170.400,00

Ex discoteca composto da sala da ballo con bancone bar, biglietteria, dispensa, spogliatoi, ripostigli, disimpegno, bagni e magazzini, a piano terra, e da galleria, locale adibito a cucina e segreteria, a piano primo. La superficie commerciale totale è di 682,04 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 13/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Riccardo Gilardoni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 255/19 - IVG 359/21si2



Prezzo base € 50.000,00

Terreni agricoli seminativi della superficie di circa ha 05.18.68.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Sara Bandinelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 81/18 - IVG 402/21si0

Via Demetrio Mencattelli n.25 - CHIANCIANO TERME



Prezzo base € 275.400,00

Il fabbricato principale su quattro livelli. Al piano terra ingresso soggiorno, bar, sala tv, sala pranzo, cucina; al seminterrato magazzino, lavanderia, dispensa, 2 cantine. Al piano primo 10 camere con bagno; piano secondo 10 camere con bagno; piano terzo 10 camere con 2 bagni, soffitta, cabina idrica. Sul retro del fabbricato stileria, garage e locale sgombro. Con resede di pertinenza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carlo Peruzzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Altre Categorie

■ ES.IMM. 79/17 - IVG 272/21ar0

Via M. Buonarroti n.11 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Complesso ricreativo sportivo composto da edificio principale al cui interno si svolgono le attività di SPA, palestre, piscina per nuoto controcorrente, solarium, ristorante pizzeria con cucina, spogliatoio e servizi dei campi per calcetto-calcio, due campi di calcetto-calcio, spazi esterni di parcheggio e di relazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 18/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 716.800,00

■ ES.IMM. 5/18 - IVG 347/21si2

Via del Palazzo - COLLE DI VAL D'ELSA



Garage/magazzino posto al piano terreno, facente parte di più ampio fabbricato di antica costruzione, posto in Colle di Val d'Elsa (SI) Fraz. Castel San Gimignano Via del Palazzo, composto da un ampio locale, ripostiglio, cantina e W.C., della consistenza catastale di mq. 130.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 29.750,00

■ ES.IMM. 225/19 - IVG 412/21si1

Via F. Magellano - COLLE DI VAL D'ELSA



L'autorimessa è coperta, chiusa da porta basculante, intonacata e pavimentata, accessibile tramite viabilità condominiale, dotata di vano finestra a bocca di lupo e predisposta all'allaccio corrente elettrica e per lavandino.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Cristina Sofrè

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 10.650,00

■ ES.IMM. 225/19 - IVG 412/21si2

Via F. Magellano - COLLE DI VAL D'ELSA



L'autorimessa è coperta, chiusa da porta basculante, intonacata e pavimentata, accessibile tramite viabilità condominiale, dotata di vano finestra a bocca di lupo e predisposta all'allaccio corrente elettrica e per lavandino.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Cristina Sofrè

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 10.600,00

■ ES.IMM. 225/19 - IVG 412/21si3

Via F. Magellano - COLLE DI VAL D'ELSA



L'autorimessa è coperta, chiusa da porte basculanti con doppio accesso, intonacata e pavimentata, accessibile tramite viabilità condominiale, dotata di vano finestra a bocca di lupo e predisposta all'allaccio corrente elettrica.

Prezzo base € 25.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Cristina Sofrè

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 225/19 - IVG 412/21si4

Via F. Magellano - COLLE DI VAL D'ELSA



L'autorimessa è coperta, chiusa da porta basculante, intonacata e pavimentata, accessibile tramite viabilità condominiale, dotata di vano finestra a bocca di lupo e predisposta all'allaccio corrente elettrica.

Prezzo base € 12.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Cristina Sofrè

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 149/20 - IVG 249/21ar4

Via Vittorio Veneto - CORTONA



L'autorimessa è costituita da un unico ampio locale della superficie commerciale di 29,17 mq., per una altezza utile interna di 3,20 ml.

Prezzo base € 12.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 13/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 14/01/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 61/19 - IVG 73/21car2

Via Calamandrei - LATERINA PERGINE VALDARNO



Diritto di Piena proprietà per l'intero (1/1) di terreno posto nel Comune di Laterina Pergine Valdarno (prov. Arezzo) in Loc. Malafrasca. La superficie lorda del Lotto 2 è di Mq 31.307,00.

Prezzo base € 52.491,80

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/01/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Federico Pani

Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni

Curatore: Dr. Massimo Calvaruso

Altre Categorie

■ ES.IMM. 8/13 - IVG 311/21ar12

loc. Vertighe - MONTE SAN SAVINO



Complesso immobiliare in costruzione con albergo, ristorante e terreni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 27/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Gianluca Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 460.800,00

■ ES.IMM. 158/18 - IVG 314/21ar0

fraz. Levanella - MONTEVARCHI



Terreno edificabile della superficie complessiva di mq 1.112 circa ed una superficie utile lorda di mq 986 con annessa porzione di tettoia agricola, nonché di una capanna costituita da pannelli prefabbricati.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 115.200,00

■ ES.IMM. 276/17 - IVG 316/21arD

Via Cennano n.86 - MONTEVARCHI



Piena proprietà di porzione di fabbricato adibito a magazzino, sito Comune di Montevarchi, via Cennano nc.86, aggiornato e censito al catasto fabbricati al foglio 11 particella 330, subalterno 7. Il magazzino si trova in adiacenza al LOTTO C. Internamente esso ha una forma rettangolare, con superficie pavimentata pari a circa 41,73 mq e superficie lorda di circa 51,29 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 27/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 28/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 17.818,00

■ ES.IMM. 155/17 - IVG 385/21si1

Strada Provinciale del Monte Amiata n.140/a - PIANCASTAGNAIO



Autorimessa situata al piano terra di un fabbricato indipendente di civile abitazione. L'autorimessa è un vano unico all'interno del quale è stato ricavato con delle pareti divisorie ed un controsoffitto un locale ripostiglio. La superficie utile dell'autorimessa misura circa mq 73,50 e del ripostiglio circa mq 15,20.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marco Bianchini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 13.100,00

■ ES.IMM. 155/17 - IVG 385/21si2

Strada Provinciale del Monte Amiata - PIANCASTAGNAIO



Terreni agricoli aventi una superficie catastale complessiva di 10 are e 92 centiare, adiacenti al fabbricato indipendente dove è situata l'autorimessa con il numero civico 140/a. Tale terreno è completamente recintato e dotato di cancello di accesso.

Prezzo base € 2.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marco Bianchini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 190/18 - IVG 388/21si0



Diritto di piena ed intera proprietà di terreni a vigneti Chianti Classico DOCG per circa 7,1 ettari, bosco circa 1 ettaro, seminativo circa 5 ettari, oliveto circa 1,3 ettari, oltre tare/strade/incolti il tutto per complessivi catastali ettari 17.31.75.

Prezzo base € 1.030.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/01/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 18/01/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Roberto Dragoni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 70/20 - IVG 474/21si0

Strada di Cortennano - SAN GIMIGNANO



Diritto di piena proprietà su terreni agricoli vitati e situati nel comune di San Gimignano (SI), raggiungibili dalla Strada di Cortennano a circa 4 chilometri di distanza dal centro urbano. Sui terreni insistono vigneti per la totalità della superficie complessiva di ha 05.82.70 con superfici rivendicabili a Vernaccia di San Gimignano DOCG e Chianti DOCG.

Prezzo base € 210.973,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Nicola Brizzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 369/21si1

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su posto auto coperto, aperto sulla corsia di manovra e perimetrato su tre lati da muratura in foratoni, della superficie netta di mq 16 posto al piano interrato di un fabbricato residenziale di più ampie dimensioni con accesso da Via Pascoli.

Prezzo base € 5.700,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Altre Categorie

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 369/21si2

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su posto auto coperto, aperto sulla corsia di manovra e perimetrato su tre lati da muratura in foratoni, della superficie netta di mq 22 posto al piano interrato di un fabbricato residenziale di più ampie dimensioni con accesso da Via Pascoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 7.900,00

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 369/21si3

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su posto auto coperto, aperto sulla corsia di manovra e perimetrato su tre lati da muratura in foratoni, della superficie netta di mq 22 posto al piano interrato di un fabbricato residenziale di più ampie dimensioni con accesso da Via Pascoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 7.900,00

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 369/21si4

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su posto auto coperto, aperto sulla corsia di manovra e perimetrato su tre lati da muratura in foratoni, della superficie netta di mq 11 posto al piano interrato di un fabbricato residenziale di più ampie dimensioni con accesso da Via Pascoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 3.900,00

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 369/21si5

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su posto auto coperto, aperto sulla corsia di manovra e perimetrato su tre lati da muratura in foratoni, della superficie netta di mq 11 posto al piano interrato di un fabbricato residenziale di più ampie dimensioni con accesso da Via Pascoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 3.900,00

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 369/21si7

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su un'area verde della superficie netta di mq 838.

Prezzo base € 1.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/01/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/01/2022 (ore 10:00)

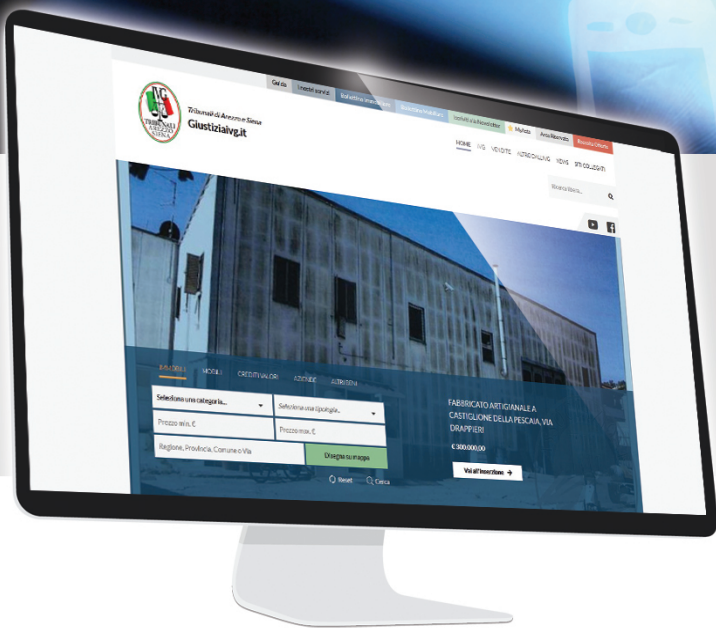
Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG

Tribunali di Arezzo e Siena



GiustiziaIVG
Tribunali di Arezzo e Siena

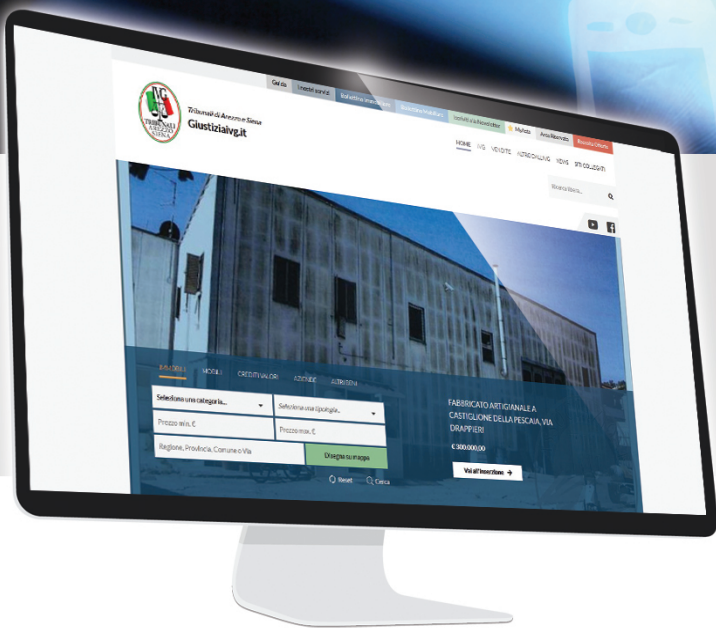
Vendite Giudiziarie

www.giustiziaivg.it

**Commerciali
Industriali e Artigianali
Pertinenze
Residenziali
Rurali
Terreni
Altri immobili**

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena



GIUSTIZIAIVG
TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA
Giustiziaivg.it

Sede e uffici

Via del Pozzo, 1

Loc. San Martino

53035 MONTERIGGIONI (SI)

T 0575 382000 - F 0575 380968

E-MAIL: mazzi.direzioneivg@gmail.com

P.IVA 00851290528