



GiustiziaIVG

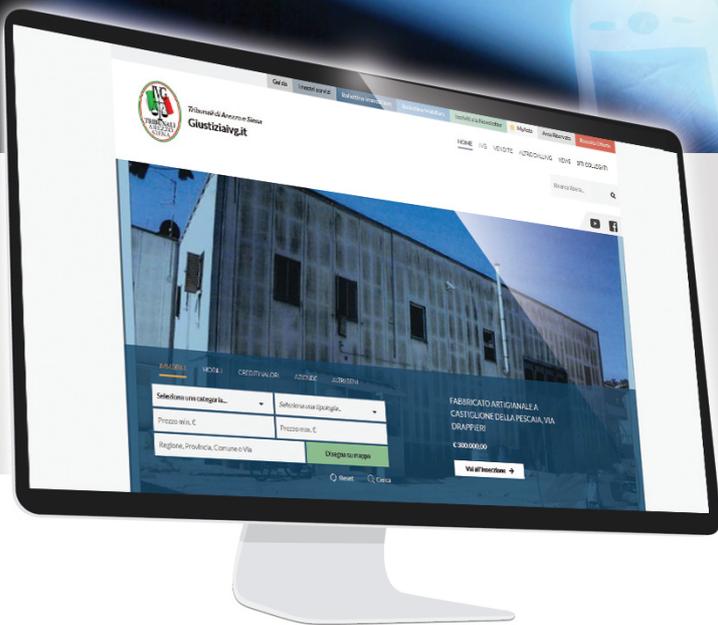
Tribunali di Arezzo e Siena
Giustiziaivg.it

MAGGIO 2022

Bollettino Ufficiale
delle Vendite Immobiliari

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena



INDICE

7 Residenziali

43 Industriali

47 Commerciali

63 Altre Categorie



Modalità di partecipazione alle Vendite Giudiziarie

VENDITE IMMOBILIARI

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, con esclusione dell'esecutato o del fallito; L'offerta di acquisto può essere formulata personalmente dalla persona fisica o dal legale rappresentante della persona giuridica ovvero da avvocato previamente munito di procura speciale ovvero da avvocato per persona da nominare ex art.579 c.p.c.

Le modalità di partecipazione alla vendita sono dettagliatamente ed espressamente previste nell'avviso di vendita.

Incaricato delle operazioni di vendita è un Professionista Delegato (avvocato, notaio o commercialista) dal quale è possibile ottenere tutte le informazioni necessarie per la partecipazione alla vendita stessa.

Delle visite agli immobili oggetto di vendita si occupa il custode giudiziario nominato dal Tribunale.

Nell'avviso di vendita sono riportati i nominativi dei professionisti incaricati e i rispettivi contatti (telefono e/o email);

QUANTE MODALITA' DI ASTA ESISTONO?

L'asta, o gara che dir si voglia, può avvenire secondo diverse modalità secondo la recente normativa che disciplina le vendite telematiche immobiliari di cui all'art. 2 co.1, lett.f), g), h) D.M. 32/2015):

Sincrona telematica, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati esclusivamente in via telematica nella medesima unità di tempo e con la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura e di tutti gli offerenti;

Sincrona mista, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura;

Asincrona, modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci vengono formulati, esclusivamente in via telematica, in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura;

QUALE TIPO DI GARA VIENE UTILIZZATA PER GLI IMMOBILI?

La più frequente è La vendita senza incanto in sincrona mista che viene adottata per i beni immobili con preventivo deposito dell'offerta in busta chiusa sia fisicamente che telematicamente.

IN CASO DI PIÙ OFFERTE PERVENUTE IN BUSTA CHIUSA IN UNA VENDITA IMMOBILIARE SI SVOLGE UNA GARA?

In caso di più offerenti (ovvero vengono depositate più buste), si svolge una gara a partire dall'offerta più alta regolarmente depositata. Con rilanci minimi previsti in avviso di vendita.

COME SI PUÒ PRENOTARE LA VISITA ALL'IMMOBILE?

Si può prenotare la visita all'immobile andando nella scheda del bene. Cliccare sul rettangolo giallo "PRENOTA LA VISITA" compilare il form e inviare. La vostra richiesta perverrà al soggetto incaricato di accompagnarvi alla visita, il quale vi chiamerà nei tempi a norma di legge per permettervi la visione del bene.

DOVE SI SVOLGE LA GARA DEI BENI IMMOBILI?

Per quanto riguarda i beni immobiliari la gara si svolge in tribunale oppure presso studi notarili, legali o commerciali alla presenza di un professionista delegato dal giudice alla vendita.

DOVE SI DEVE CONSEGNARE L'OFFERTA IN BUSTA CHIUSA?

L'offerta si deve consegnare nelle modalità e nei tempi indicati nell'avviso di vendita della gara immobiliare. Le modalità di deposito variano da Tribunale a Tribunale e da procedura a procedura pertanto è consigliato prendere visione dell'avviso di vendita relativo alla procedura di vostro interesse.

SE NON CI SI PRESENTA ALLA GARA DOPO AVER PRESENTATO L'OFFERTA SI PERDE LA CAUZIONE?

L' offerta depositata costituisce proposta irrevocabile di acquisto e dunque se in possesso di tutti i 4 requisiti validi può costituire aggiudicazione definitiva ed irrevocabile della cifra offerta.

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare e
immobiliare in formato elettronico**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIAIVG

Tribunali di Arezzo e Siena

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG
TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA



RESIDENZIALI

Residenziali

■ CONTENZIOSO CIVILE 1014/20 - IVG 101/22si0

Via E. Berrettini n.12 - MONTERIGGIONI



Appartamento al piano primo composto da cucina-soggiorno, due camere, un bagno, un ingresso/disimpegno. Completano la consistenza: soffitta al piano secondo; due locali accessori posti al piano primo sottostrada; un resede esclusivo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisabetta Borgogni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 117.000,00

■ ES.IMM. 194/19 - IVG 64/22si0

Via I Maggio n.18 - ABBADIA SAN SALVATORE



Abitazione di mq 104 a piano terzo di più ampio condominio, internamente composta da ampio ingresso, soggiorno con camino, cucina, due camere, bagno e ripostiglio adibito a camera. Completano la consistenza una cantina a piano terreno ed una piccola porzione di resede esclusivo nella parte posteriore del fabbricato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Roberto Romagnoli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 82.000,00

■ ES.IMM. 158/18 - IVG 85/22si0

Via Carlo Alberto n.37 - ABBADIA SAN SALVATORE



Appartamento così distribuito: al seminterrato, soggiorno cucina e bagno; al piano primo, cucina soggiorno, bagno; al piano secondo disimpegno, bagno, 2 camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

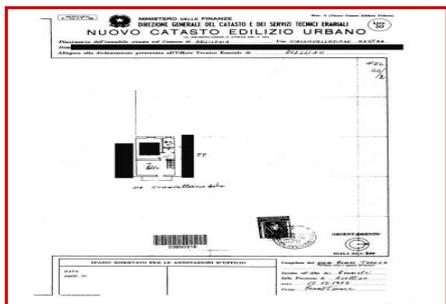
Delegato alla vendita: Rag. Lorella Andreini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 38.000,00

■ FALLIMENTARE 50/19 - IVG 24/22Csi12

Via Circumvallazione n. 26 - AQUILONIA



1/2 di due unità immobiliari collegate internamente da una scala e sono composte da un soggiorno, un bagno, una cucina e da un ingresso da cui tramite una scala interna si accede al primo piano che costituisce catastalmente la seconda unità immobiliare dove sono presenti un disimpegno, due camere e un bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Scarpellini

Prezzo base € 12.441,10

■ FALLIMENTARE 50/19 - IVG 24/22Csi13

Via Circumvallazione - AQUILONIA



Diritto di piena ed intera proprietà per 1/2 di due unità immobiliari
L'immobile è distribuito su tre livelli di piano ed è composto da un garage, cantina e deposito al piano S, di un ingresso - soggiorno, cucina e bagno al piano T, da tre camere da letto e bagno al piano 1.

Prezzo base € 17.733,10

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Scarpellini

■ ES.IMM. 325/17 - IVG 93/22ar0

loc. Marcena n.33 - AREZZO



Compendio immobiliare costituito dall'antica e nobile "Villa di Marcena" con le sue pertinenze ed il parco.

Prezzo base € 1.433.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 95/18 - IVG 67/22ar4

Via degli Albergotti - AREZZO



Terratetto di valore architettonico, dislocato su tre piani fuori terra oltre ad un piano interrato.

Prezzo base € 1.176.371,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 05/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 06/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 41/20 - IVG 63/22ar1

Via Vittorio Veneto n.59 - AREZZO



Piena proprietà su unità immobiliare destinata ad ufficio, della superficie catastale di mq. 175, posta al piano primo, a sinistra di chi sale le scale, composta da 5 vani, corridoio, bagno e anti bagno, con annessi tre posti auto nel resede retrostante il fabbricato con accesso da via Piave, e con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell'edificio.

Prezzo base € 224.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 41/20 - IVG 63/22ar2

Via Vittorio Veneto n.59 - AREZZO



Piena proprietà su unità immobiliare destinata ad ufficio, della superficie catastale di mq. 104, posta al piano primo, a destra di chi sale le scale, composta da 3 vani, corridoio e bagno, con annesso una serie di posti auto in sequenza nel resede retrostante il fabbricato con accesso da via Piave, e con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell'edificio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 138.000,00

■ ES.IMM. 41/20 - IVG 63/22ar3

Via Vittorio Veneto n.59 - AREZZO



Piena proprietà su unità immobiliare attualmente adibita ad ufficio, della superficie catastale di mq. 198, posta al secondo piano, a sinistra di chi sale le scale, composta da 5 vani, corridoio e bagno, con annesso una serie di posti auto in sequenza nel resede retrostante il fabbricato con accesso da via Piave, e con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell'edificio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 99.000,00

■ ES.IMM. 41/20 - IVG 63/22ar4

Via Vittorio Veneto n.59 - AREZZO



Piena proprietà su unità immobiliare attualmente adibita ad ufficio, della superficie catastale di mq. 164, posta al piano secondo, a destra di chi sale le scale, composta da 4 vani, corridoio e bagno, con annesso una serie di posti auto in sequenza nel resede retrostante il fabbricato con accesso da via Piave, e con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell'edificio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Calchetti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 92.000,00

■ ES.IMM. 295/17 - IVG 66/22ar1

loc. San Marco Villalba n.39/C - AREZZO



Appartamento a piano terra composto da ingresso/disimpegno, sottoscala dove è ubicata la caldaia, cucina e salotto con accesso a veranda chiusa. A piano terra rialzato troviamo, inoltre, un piccolo disimpegno, vano adibito a zona studio, un ulteriore disimpegno, due camere da letto e due bagni. A corredo vi è la presenza di autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Paola Marraghini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 186.000,00

■ ES.IMM. 75/16 - IVG 128/22ar0

loc. Mugliano n.209 - AREZZO



Prezzo base € 285.760,00

Abitazione in villa sviluppata su due livelli fuori terra più uno seminterrato di circa mq.820 di superficie commerciale con ampio giardino all'italiana di pertinenza. La data di costruzione dell'immobile risale al 1390 in quanto lo stesso compariva sul Libro Della Lira con caratteristiche di fattoria fortificata, nel '700 fu ristrutturato e trasformato in villa padronale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 19/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Benelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 136/16 - IVG 144/22ar0

Strada Comunale della Sella - AREZZO



Prezzo base € 412.000,00

“Villa Albergotti Pandolfini” circondata da bellissimo e vasto parco, con spiazzi, sentieri e terreni coltivati ad uliveto, comprendente due fabbricati corredati da resede di mq 1.210.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 45/19 - IVG 63/22si0

loc. Castelnuovo Berardenga Stazione n.5 - ASCIANO



Prezzo base € 175.000,00

Appartamento per civile abitazione posto al piano secondo e terzo (soffitta della quale è incerta la legittimità della proprietà esclusiva) con ingresso da scala condominiale, composto da 8 vani e precisamente ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina abitabile con attigua dispensa, tre camere da letto, due bagni, loc. lavanderia e studio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Granato

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 205/15 - IVG 36/22si1

SP 12 - ASCIANO



Prezzo base € 483.000,00

Fabbricato colonico, una cappella patrizia, ex porcilaie, un magazzino ed un annesso agricolo ad uso rimessa mezzi agricoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisa Ferri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 111/19 - IVG 75/22si0

Via Roma n.58 - ASCIANO



L'abitazione è libera su due fronti ed ha un'esposizione Nord-Est e Sud-Ovest. Si sviluppa su 3 piani collegati da scala interna, i solai sono in materiali tradizionali, travi e travicelli in legno e mezzane. Il progetto di trasformazione depositato al comune di Asciano prevede una zona giorno al piano terra, una camera ed un bagno al piano primo ed un'altra camera al secondo piano.

Prezzo base € 29.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Gianluca Tammaro

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 232/16 - IVG 81/22si0

Piazza del Grano n. 4/b - ASCIANO



Diritto di piena proprietà di un appartamento in precario stato di manutenzione, composto da cucina, due camere e un bagno con antibagno, e due locali di sgombero, uno piccolo composto da un solo vano ed uno grande composto da due vani.

Prezzo base € 34.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Andrea Mugnai

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 39/19 - IVG 84/22si0

via Porta Senese n.64 località Chiusure - ASCIANO



L'unità immobiliare si sviluppa su 2 piani fuori terra con accesso diretto dalla strada al piano terreno ed è composto da un ingresso, una cucina-pranzo, un soggiorno, un ripostiglio e un bagno al piano terreno; al piano primo a cui si accede con scala interna, ci sono tre camere, di cui una camera con un ripostiglio annesso, e un servizio igienico. Da una delle camere si accede ad una terrazza.

Prezzo base € 81.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Luciana Vitiello

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 27/16 - IVG 27/16si0

loc. Abbazia a Rofeno - ASCIANO



1) Chiesa romanica con cripta 2) Ex Monastero Benedettino con chiostro 3) Volume tecnico in lamiera da demolire, salva sanatoria 4) Volume tecnico interrato di due locali di mq 56 lorda mq 64 5) Manufatto collegato ad una platea da demolire, salva sanatoria 6) Laghetto di mq 1.500 con locale pompe. 7) Terreni agricoli di mq 21.060.

Prezzo base € 1.670.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Antonio Zorzi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 15/20 - IVG 26/22Csi1

Via Aretina n. 30 - ASCIANO



Appartamentocomposto da: ingresso, disimpegno, corridoio, bagno, cucina, pranzo, soggiorno, studio e 4 camere da letto di circa 212 mq. oltre a circa 50,00 mq. di soffitta. Corredato da magazzino di 4 mq ed area urbana con 48/72 di proprietà di circa 72 mq. di superficie catastale utilizzata attualmente come parcheggio di auto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 19/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Roberto De Marco

Prezzo base € 207.000,00

■ CONTENZIOSO CIVILE 3264/16 - IVG 106/22si1

Località Collalto-Villa dei Boschi - ASCIANO



Fabbricato residenziale principale di 2 piani fuori terra diviso in 3 appartamenti in parte al grezzo, da un piccolo edificio destinato ad autorimessa di 1 piano, da un fabbricato destinato a magazzino comprensivo di parata e da una ex porcilaia. Del compendio immobiliare fa parte il bene comune non censibile a tutti i fabbricati sopra elencati e costituito dalla superficie esterna di mq 3.126.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/05/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 219.410,00

■ ES.IMM. 223/17 - IVG 129/22ar0

Via Boccaccio n.2 - BIBBIENA



Appartamento di mq 88 a piano primo composto da ingresso/disimpegno, cucinotto, soggiorno, bagno, 3 camere e 2 balconi, soffitta; garage di mq 20 a piano seminterrato. Terrazza di mq 26.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 19/05/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Simonetta Ficai

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 64.000,00

■ ES.IMM. 188/17 - IVG 133/22ar0

loc. Il Prato n.1 - BUCINE



Complesso immobiliare composto da due distinti edifici, un'immobile ad uso abitativo su due piani con resede/giardino circostante ed un immobile ad uso laboratorio/magazzino/tettoia, e da due appezzamenti di terreno agricolo attigui agli immobili.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 15:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 247.200,00

Residenziali

■ ES.IMM. 172/17 - IVG 134/22ar0

Frazione Levane Via XIV Luglio - BUCINE



Abitazione posta al piano secondo dislocata su un unico livello composta da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e tre terrazze (di cui una sul fronte del fabbricato e due sulla facciata tergale). Il tutto è corredato, al piano superiore, da due locali sottotetto (mansardato) ad uso soffitta oltre una terrazza sul fronte fabbricato.

Prezzo base € 162.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 18/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Chiara Fabbroni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 91/18 - IVG 140/22ar0

Via G. Vasari n.2 - BUCINE



Abitazione composta da una cucina, una camera ed un bagno con terreno di 07 are e 70 ca.

Prezzo base € 13.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 20/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Fiammetta Brillì

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 197/18 - IVG 145/22ar0

Via San Donato n.12 - BUCINE



Al piano terra trovasi locale taverna con servizio igienico; con scala interna si accede all'unità abitativa (piano secondo) costituita da ingresso, ampio soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno che conduce alla zona notte dove abbiamo tre camere e due servizi igienici. La proprietà è completata da un locale garage direttamente collegato alla taverna, oltre resede.

Prezzo base € 208.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Chiara Fabbroni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 32/19 - IVG 120/22ar0

Via Masaccio n. 24 - BUCINE



Appartamento composto al piano terra da loggia, soggiorno, cucina, bagno e antibagno; al primo piano da tre camere, terrazze, disimpegno e servizio igienico; al seminterrato da cantina/taverna con angolo cottura e camino, autorimessa, servizio igienico, ripostiglio. Resede interamente delimitato da recinzione.

Prezzo base € 192.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 31/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Andrea Pastorelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 185/19 - IVG 53/22ar0

Casa Baldini n.9 - CAPOLONA



Prezzo base € 130.000,00

Compendio immobiliare con appartamento al piano terra/primo del fabbricato principale con portico, cucina, sala, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno, magazzino con bagno al piano seminterrato e cantina al piano interrato, resede esclusivo e magazzino con forno e resede pertinenziale. Superficie reale commerciale: mq. 179,45 circa.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Rosalba Marraghini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 311/11 - IVG 82/22ar0

Via G. di Vittorio - CAPOLONA



Prezzo base € 109.472,00

Palazzina in corso di costruzione su tre piani fuori terra, per una superficie commerciale di mq 627.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/05/2022 (ore 10:40)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 86/18 - IVG 122/22arA

Via del Pallaio n.23 - CAPOLONA



Prezzo base € 90.500,00

Diritto di piena proprietà su fabbricato unifamiliare, articolato su due livelli, della superficie commerciale complessiva (autorimessa compresa) pari a circa mq. 109, composto, al piano seminterrato, da cantina, disimpegno, ripostiglio, legnaia e piccolo sottoscala; al piano terreno-rialzato, da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere e bagno; corredato da autorimessa al piano terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 10:10)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 86/18 - IVG 122/22arB

Via Tortelli n.13 - CAPOLONA



Prezzo base € 71.700,00

Diritto di piena proprietà su porzione di fabbricato, consistente in un appartamento per civile abitazione, della superficie commerciale complessiva (autorimessa compresa) pari a circa mq. 90, composto, al piano primo, da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno due camere da letto, bagno e due terrazzi; corredato da autorimessa al piano terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 10:10)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 189/18 - IVG 116/22ar0

Via Vittorio Veneto n. 129 - CAPOLONA



Unità immobiliare ad uso abitativo disposta su due piani collegati da scala interna, facente parte di un fabbricato composto al piano terreno da ingresso, ripostiglio, wc, angolo cottura, zona pranzo e soggiorno in unico locale, e al piano primo da tre camere, disimpegno, servizio igienico e terrazza, nonché piccolo garage. Porticato sul retro e resede in comproprietà.

Prezzo base € 76.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Donati

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 3/17 - IVG 71/22si1

Piazza della Libertà n.17 - CASOLE D'ELSA



Appartamento in buono stato conservativo situato nel centro storico di Casole d'Elsa e sottoposto a vincolo monumentale posto al p.2 è composto da ingresso, corridoio, cucina, ripostiglio, bagno ed un locale accessorio situato al p. 1 ammezzato avente accesso da vano scale condominiale. Impianti autonomi e S.C. 107 mq.

Prezzo base € 116.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Nadia Vigni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 3/17 - IVG 71/22si4



Complesso immobiliare rurale composto da ex colonica e tre fabbricati accessori oltre a resede di pertinenza, in parte finito al grezzo ed in parte semi diruto.

Prezzo base € 510.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Nadia Vigni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 71/13 - IVG 96/22ar0

Via del Castello n.8 - CASTEL FOCOIGNANO - RASSINA



Piena proprietà di fabbricato unifamiliare su tre piani e due annessi accessori oltre a terreno pertinenziale.

Prezzo base € 147.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Maria Paola Petruccioli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 86/15 - IVG 146/22ar2+3

Frazione Cà di Lucaccia - CASTEL SAN NICCOLO'



Appartamento di mq 70 composto al piano primo da disimpegno, cucina, due camere, soggiorno, w.c. e balcone; al piano secondo da due camere contigue e w.c.; corredata da resede a comune col lotto 1 nonché da terreno agricolo limitrofo della superficie catastale di mq 2.590.

Prezzo base € 20.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 26/05/2022 (ore 10:40)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 268/14 - IVG 61/22arA

Loc. Galliagiano - CASTELFRANCO PIANDISCO'



edificio in pietra di remota costruzione in presunta sicurezza statica per la superficie lorda coperta di circa 80 mq, in parte in pericolo di crollo per circa mq 70 ed in parte quasi completamente crollata per circa mq 160, totale superficie degli immobili circa mq.310
Terreni per la superficie complessiva di mq 4.400 di qualità uliveto attualmente incolto.
Terreni della superficie complessiva di mq 7761 già di qualità bosco, vigneto, uliveto e seminativo incolto ed abbandonato.

Prezzo base € 20.992,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 26/05/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 268/14 - IVG 61/22arB



Edificio allo stato di rudere della superficie complessiva di mq 80 - previa dimostrazione della consistenza originale - nonché di terreno nei pressi dello stesso della consistenza di mq 45 da considerarsi piccolo resede. Tale immobile ricade in zona 'A' aree di interesse storico, infrastrutture della mobilità - viabilità esistente.

Prezzo base € 11.315,20

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 26/05/2022 (ore 11:30)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 268/14 - IVG 61/22ar7



Edificio allo stato di rudere della superficie complessiva di mq 150 - ricostruibile previa dimostrazione della consistenza originale - nonché del terreno circostante o limitrofo per mq 45120.

Prezzo base € 8.192,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 26/05/2022 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Marina Rossi
Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 10/17 - IVG 94/22si0

Colle ai Lecci - CASTELNUOVO BERARDENGA



Compendio di due edifici a destinazione mista, capanna e terreni. Fabbricato principale con cantina, magazzini e abitazione padronale, nella parte tergaia, 4 abitazioni. Fabbricato secondario con cantina, depositi, orciaia e 3 abitazioni bilocali. La consistenza è completata da vani, locali accessori, capanno utilizzato come deposito e terreni per lo più boschivi oltre ad un ettaro di oliveto.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 574.000,00

■ ES.IMM. 52/19 - IVG 168/22si0

Via Farinata degli Uberti n.2 - CASTELNUOVO BERARDENGA



Diritto di piena proprietà su appartamento posto nel Comune di Castelnuovo Berardenga, nella frazione di Monteperti posto al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e tre terrazze a livello. Risulta inoltre annesso quale pertinenza esclusiva una cantina al piano seminterrato ed un posto auto nel garage condominiale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carmela Valentino

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 96.000,00

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar1

Via Sette Ponti n.29 - CASTIGLION FIBOCCHI



Appartamento costituito da soggiorno, vano cucina, vano studio, due camere, due locali bagno, disimpegno, due terrazze. Il tutto per una superficie utile calpestabile di circa 104 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 93.900,00

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar2

Via Sette Ponti n.31 - CASTIGLION FIBOCCHI



Appartamento così costituito: ampio vano soggiorno/cucina corredato di caminetto, due camere, un locale bagno, disimpegno ed una terrazza. Il tutto per una superficie utile calpestabile di circa 61 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 63.900,00

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar3

Via Sette Ponti n.33 - CASTIGLION FIBOCCHI



Prezzo base € 128.000,00

Appartamento così costituito: ingresso, ampio vano soggiorno corredato di caminetto, vano cucina, locale cucinotto con dispensa, due locali bagno di cui uno corredato di vano antibagno, due camere, disimpegno e due terrazze. Il tutto per una superficie utile calpestabile di circa 127 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 227/18 - IVG 119/22ar0

Via dell'Ulivo n.37 - CASTIGLION FIORENTINO



Prezzo base € 92.300,00

Appartamento di mq 120 a piano primo composto da un ampio soggiorno con camino da cui si accede ad un terrazzo anch'esso chiuso a veranda, una cucina con piccola loggia chiusa a veranda che include la caldaia, un disimpegno che distribuisce i vani, un piccolo ripostiglio, tre camere di cui una dotata di bagno interno e un ulteriore bagno a servizio di tutti i vani. Garage a corredo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 05/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 06/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Dott. Carlo Cardini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 215/18 - IVG 120/22si0

Via della Fratta n.4/B - CASTIGLIONE D'ORCIA



Prezzo base € 110.000,00

Porzione di villetta con appartamento disposto al piano seminterrato e terreno più giardino con annessi 2 garages.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 24/05/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Pietrocarlo Filiberto

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 184/17 - IVG 107/22ar1

Via R. Fabbrini n.19 - CAVRIGLIA



Prezzo base € 79.000,00

Appartamento al primo piano composto da cucina, soggiorno-pranzo, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e due terrazze. La proprietà è completata da un locale uso garage al piano seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 05/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 06/05/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Not. Gianfranco di Iorio

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 290/17 - IVG 89/22ar0

Viale Barberino n.26 - CAVRIGLIA



Il compendio immobiliare sottoposto a procedura esecutiva è formato da un appartamento e da un garage che si trovano all'interno di un edificio condominiale in Comune di Cavriglia, Località Meleto, Viale Barberino n. 26.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 90.432,00

■ FALLIMENTARE 49/19 - IVG 22/22Car1

Via Tito Maccio Plauto - CESENA



Appartamento in corso di costruzione al piano quarto composto da balcone di 20 mq, soggiorno pranzo cucina di 82.20 mq, disimpegno, camera di 14.50 mq e bagno, oltre a terrazzo esclusivo di 45.45 mq e ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Avv. LINA DEL SOLE

Prezzo base € 275.000,00

■ FALLIMENTARE 49/19 - IVG 22/22Car5

Via Tito Maccio Plauto - CESENA



Appartamento al piano quarto composto da soggiorno pranzo di 42 mq, cucina di 9.37 mq, disimpegno, camera di 15.50 mq e bagno, terrazzo esclusivo di 37 mq e ripostiglio sottotetto. La superficie commerciale dell'immobile è di circa 165 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Avv. LINA DEL SOLE

Prezzo base € 200.000,00

■ ES.IMM. 228/18 - IVG 49/22si0

Strada delle Case - CHIANCIANO TERME



Appartamento di civile abitazione ubicato al primo piano seminterrato della superficie di mq. 126 composto da ingresso soggiorno con ripostiglio, 3 camere, 2 bagni, cucina, veranda e annesso garage al piano secondo seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Pietro Laviano

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 84.000,00

■ ES.IMM. 220/19 - IVG 62/22si0

Via 2 Giugno n.29 - CHIANCIANO TERME



Appartamento di 97,26 mq costituito da due camere da letto, bagno, cucina, ripostiglio, ingressi e pranzo – soggiorno, confinante con scala condominiale, altra proprietà, area condominiale.

Prezzo base € 74.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Simone Capitini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 92/11 - IVG 88/22mp2

Via Brenta n.8 - CHIANCIANO TERME



Diritto di piena proprietà su appartamento adibito a civile abitazione indicativamente della superficie netta lorda di mq 98,05, oltre terrazze di mq. 40,20 con annesso garage della superficie catastale di mq. 16.

Prezzo base € 44.437,50

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Notari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 177/19 - IVG 98/22si0

Via dei Colli n.67 - CHIANCIANO TERME



Abitazione consistenza 27 vani; totale superficie catastale: 658 mq; totale superficie escluse aree scoperte: 651 mq.

Prezzo base € 96.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 24/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Paolo Flori

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 153/19 - IVG 103/22si0

Via dei Colli n.85 - CHIANCIANO TERME



L'appartamento è ubicato al secondo piano dei corpi di fabbrica ovest, con accesso dalla scala condominiale su via dei Colli al civico 85 interno 9; è composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, guardaroba, bagno, 2 camere e 2 terrazzi, oltre all'ampio garage nel piano seminterrato e il posto auto al piano secondo.

Prezzo base € 72.450,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elena Burgassi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 87/19 - IVG 96/22si0

Via Montegrappa n.152 - CHIUSI



Appartamento situato al quinto ed ultimo piano dell'edificio al quale vi si accede dalla corte condominiale e poi dal vano scale.

La divisione interna è la seguente: corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere, 2 ripostigli, 1 bagno e 2 balconi. Al piano terra si trova il garage di proprietà con accesso dal piazzale condominiale attraverso una porta basculante carrabile ad apertura manuale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Michele Dei

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 84.000,00

■ CONTENZIOSO CIVILE 205/12 - IVG 74/22mp0

Via della Fontina n.29 - CHIUSI



Appartamento composto al piano terra da ingresso, soggiorno con terrazzo, sala pranzo, cucina e bagno; al primo piano da tre camere e bagno; al seminterrato da cantina, tavernetta, disimpegno e garage.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Francesco Previti

Prezzo base € 115.000,00

■ ES.IMM. 75/08 - IVG 77/22mp0

Via Monte n.61 - CHIUSI



Unita immobiliare su area urbana di 830 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. David Burrioni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 51.000,00

■ ALTRO PVS/PVS - IVG 2/22PVS2

Loc. Fornace - CHIUSI



Terratetto (ex casa cantoniera) di forma rettangolare, disposto su due livelli fuori terra, oltre a tre piccoli annessi, il compendio insiste su un fondo sito al margine della carreggiata stradale della SP 146 di Chianciano.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 10:00)

Prezzo base € 117.000,00

■ ES.IMM. 34/18 - IVG 131/22ar1

Via del Campo all'Ulivo n.52 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Villa su due livelli, così composta: ingresso / cucina, dispensa, soggiorno, altro ingresso, disimpegno / vano scale, salotto e bagno al piano terra; disimpegno / vano scale, altro disimpegno, ripostiglio, due bagni, sei vani al piano primo; locali sottotetto non abitabili. Completano la proprietà due accessori in corpi di fabbrica separati, resede circostante oltre terreni agricoli.

Prezzo base € 293.120,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 218/17 - IVG 149/22ar0

Via della Chimera n.4 - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



L'immobile fa parte di un fabbricato terra tetto con unica unità abitativa che si sviluppa su due piani fuori terra. Al piano terra troviamo soggiorno, angolo cottura, bagno, oltre a ripostiglio. Al piano primo da scala interna, da cui si accede al disimpegno, si trovano due camere, e il bagno.

Prezzo base € 56.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 10:00)

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Brandini Dini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 15/19 - IVG 56/22si0

Via Milano n. 11 - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 129.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Ilaria Pianigiani

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 58/18 - IVG 138/22si0

Via Palestro n.21 - COLLE DI VAL D'ELSA



Prezzo base € 104.000,00

L'appartamento di mq 75 è situato al piano terzo, raggiungibile grazie ad una scala condominiale; è composto da ingresso-corridoio, locale cucina con balcone esterno, ripostiglio, oltre a piccolo spazio ad uso soggiorno, dal quale si accede alla camera creata recentemente usufruendo di una superficie del soggiorno e oggetto di eventuale sanatoria edilizia, bagno, 2 camere e garage situato al piano terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Riccardo Bugini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 177/19 - IVG 80/22ar0

Via Domenico Boccadoro n. 5 - CORTONA



Appartamento al piano secondo, composto di ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, ulteriore disimpegno di distribuzione, due camere, un bagno e tre balconi; soffitta al piano terzo; cantina al piano seminterrato.

Prezzo base € 95.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 19/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Franca Testerini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 273/17 - IVG 106/22ar0

Località Montecchio n.109 - CORTONA



Immobile al piano terra composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, tre camere e servizio igienico, terrazza a lastrico al piano primo. Resede di pertinenza, dove insiste un locale accessorio isolato adibito a ripostiglio; diritti pari alla quota di 1/2 sulla strada interna di accesso, collegata anche alla viabilità principale di Montecchio.

Prezzo base € 51.776,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Francesca Vanni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 69/20 - IVG 6/22CTv2

via del Salviatino, 1 - FIRENZE



Appartamento con garage composto da:
* piano terra: comprende un ingresso/soggiorno, disimpegno centrale, cucina, vano studio, bagno, disimpegno e guardaroba;
* piano ammezzato: comprende un soppalco con affaccio sull'ingresso, due disimpegni, di cui il primo con affaccio sul disimpegno sottostante, bagno e camera.

Prezzo base € 438.160,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 12:00)

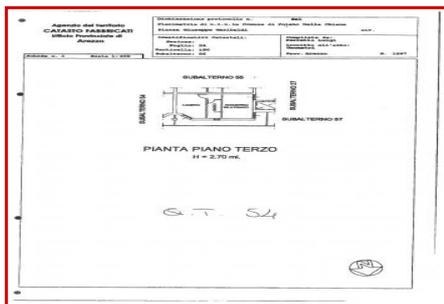
Data vendita: 05/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Clarice di Tullio

Curatore: Dott. Lorenzo Boer

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 22/22Csi177

Via Cortona - FOIANO DELLA CHIANA



Ricerca di offerte migliorative su:
Appartamento di mq 47 per complessivi 3 vani catastali composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera. Comprensivo di box auto di mq 24.

Prezzo base € 42.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 09:15)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ ES.IMM. 123/18 - IVG 86/22ar0

Via del Duca n.127 - FOIANO DELLA CHIANA



Unità abitativa di circa mq 80 composta a piano terra da soggiorno, angolo cottura, dispensa, disimpegno, due camere, bagno, oltre a piccolo resede esclusivo di circa mq 76.

Prezzo base € 49.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 04/05/2022 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Rag. Carla Gigli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 286/17 - IVG 113/22ar0

Via del Duca n.186 - FOIANO DELLA CHIANA



Abitazione indipendente su due piani con resede.

Prezzo base € 248.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 04/05/2022 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione
Delegato alla vendita: Avv. Rossella Sposato
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 83/19 - IVG 102/22ar0

Via Scalinata della Torre n.3 - FOIANO DELLA CHIANA



Appartamento di mq 143 di civile abitazione posto al piano sottotetto, consistente in soggiorno-pranzo, cucina, bagno e camera doppia, ripostiglio e soffitta.

Prezzo base € 34.918,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 18/05/2022 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Dott.ssa Caterina Tanga
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 168/19 - IVG 135/22ar0

Vicolo Mentana n. 13 - FOIANO DELLA CHIANA



Appartamento composto a piano terra da garage di mq 42,50. Al piano secondo l'appartamento di mq 79 è composto da disimpegno, bagno, sala, camera, soggiorno, cucina e ripostiglio.

Prezzo base € 60.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 18/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 19/05/2022 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione
Delegato alla vendita: Avv. Fiammetta Brilli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ALTRO PVS/PVS - IVG 2/22PVS3

al km.31+930 SP 408 - GAIOLE IN CHIANTI



Terratetto (ex casa cantoniera) con due piani fuori terra ed uno parzialmente interrato con accesso al km.31+930 lato sx della SP 408 di Montevarchi, senza numero civico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 25/05/2022 (ore 10:00)

Prezzo base € 38.500,00

■ ES.IMM. 216/18 - IVG 155/22ar0

Via San Giuseppe n. 49 - LATERINA



Civile abitazione posta al piano primo del fabbricato urbano individuato al civico 49 di Via San Giuseppe, con accesso da ingresso e scala condominiale, della consistenza di tre vani oltre il bagno e il disimpegno e con annessi due cantine ed un bagno posti al piano terra.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 26/05/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione
Delegato alla vendita: Avv. Michelangelo Baquè
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 45.120,00

■ ES.IMM. 127/18 - IVG 69/22ar0

Via Nazionale n.84 - LATERINA PERGINE VALDARNO



Capannone artigianale, adibito alla lavorazione del legno, sviluppato al piano terreno e composto, internamente, da sala espositiva/ufficio oltre reparto falegnameria. Al piano interrato dello stesso stabile trovano i locali tecnici, un magazzino oltre ad un appartamento costituito da ingresso, ampio soggiorno, cucina, servizio igienico ed una camera.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 18/05/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Maria Paola Petruccioli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 133.000,00

■ ES.IMM. 158/16 - IVG 152/22ar0

Via dei Pianelli n.7 - LATERINA PERGINE VALDARNO



Appartamento ad uso residenziale ubicato al piano primo corredato da cantina e resede esclusivo pertinenziali oltre a un adiacente terreno agricolo. Appartamento di mq 77 è composto da ampia sala, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere e un bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 27/05/2022 (ore 12:00)

Delegato alla vendita: Avv. Chiara Lucci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 62.720,00

■ ES.IMM. 17/18 - IVG 38/22ar0

Via Roma n.33 - LORO CIUFFENNA



Civile abitazione, sviluppato al piano terra (rialzato) con accesso indipendente e composto internamente da: ingresso, soggiorno (doppio vano), cucina con sala da pranzo, disimpegno, una camera ed un servizio igienico. La proprietà è completata da un locale a piano seminterrato (allo stato grezzo) e da pertinenziale resede esclusivo.

Prezzo base € 96.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/05/2022 (ore 09:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Crocini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ CONTENZIOSO CIVILE 473/19 - IVG 114/22arA

località Casamona - LORO CIUFFENNA



Piena proprietà per l'intero su villetta monofamiliare composta da un piano rialzato e un piano seminterrato, dotata di ampio resede.

Prezzo base € 100.480,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/05/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Barbara Rossi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 115/18 - IVG 57/22ar0

località Querceto - LORO CIUFFENNA



Terreno agricolo della superficie catastale di mq 193.508 e fabbricati agricoli.

Prezzo base € 740.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 10/05/2022 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Stefano Sacchi
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 41/17 - IVG 58/22si1

Via della Stazione - MONTALCINO



Appartamento con resede e garage, dotato di doppio ingresso, uno condominiale ed uno esclusivo, ubicato al piano terreno, composto da una zona giorno, formata da un unico vano con angolo cottura e caminetto e zona notte, con due camere e due bagni. Dalla zona giorno attraverso una scala interna si accede al locale garage composto da un ampio vano con annessa piccola cantina.

Prezzo base € 75.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 10/05/2022 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Valentina Zaganelli
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 41/17 - IVG 58/22si4

Via della Stazione - MONTALCINO



Piena proprietà di un appartamento bilocale facente parte di più ampio complesso immobiliare, denominato "Borgo d'Asso", sito in Montalcino (SI), Località San Giovanni d'Asso, Via della Stazione, ubicato al piano primo con accesso da scala esterna proveniente dalla corte comune e composto: zona giorno, formata da un unico vano con angolo cottura, zona notte formata da una camera ed un bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Valentina Zaganelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 24.000,00

■ ES.IMM. 41/17 - IVG 58/22si8

Via della Stazione - MONTALCINO



Piena proprietà di porzioni immobiliari in corso di costruzione facenti parte di più ampio complesso immobiliare, denominato "Borgo d'Asso", sito in Montalcino (SI), Località San Giovanni d'Asso, Via della Stazione, di cui è stato realizzato lo scheletro della struttura, comprensivo dei solai e del tetto di due blocchi edificati per il solo scheletro. Al piano seminterrato risultano montante le basculanti delle autorimesse.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Valentina Zaganelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 241.000,00

■ ES.IMM. 186/18 - IVG 65/22si0

Via Bindo Crocchi n.75 - MONTALCINO



Abitazione a piano terra e primo di più ampio fabbricato. A piano terra internamente è composta da soggiorno con camino e angolo cottura oltre a camera. Tramite scala interna si sale a piano primo, dove troviamo disimpegno, due camere e bagno. È presente un piccolo resede di pertinenza esclusiva.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Simona Panti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 110.800,00

■ ES.IMM. 77/17 - IVG 132/22ar0

Via Don Riccardo Aguzzi n. 101/a - MONTE SAN SAVINO



Abitazione con tinello, cucina, due camere, due bagni e disimpegno. Al piano seminterrato garage, locale autoclave e tre ampie cantine. Sottotetto non abitabile costituito da unico vano e bagno. Il locale si affaccia su due terrazze. La superficie è di mq 263,11 e mq 214,98 di resede.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Roberta Serboli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 330.240,00

■ FALLIMENTARE 28/17 - IVG 27/22Csi1

Via Turbone n. 57 - MONTELUPO FIORENTINO



Appartamento su tre piani di mq 196 composto al piano terra da soggiorno-pranzo-angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno oltre resede. Al piano primotre camere da letto delle quali una matrimoniale con annesso guardaroba e bagno, due camere singole entrambe con annesso bagno, disimpegno e due balconi. Corredato di soffitta e box auto al piano S/1.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dott. Stefano Guerrini

Prezzo base € 197.000,00

■ FALLIMENTARE 28/17 - IVG 27/22Csi2

Via Turbone n. 57 - MONTELUPO FIORENTINO



Appartamento, attualmente al grezzo, al piano terra di mq 71 composto da soggiorno cucina, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e due bagni. Corredato da due porzioni di resede e box auto è posto al piano S/1.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dott. Stefano Guerrini

Prezzo base € 75.000,00

■ FALLIMENTARE 28/17 - IVG 27/22Csi3

Via Turbone n. 57 - MONTELUPO FIORENTINO



Appartamento, attualmente al grezzo, al piano primo di mq 73 composto da ingresso, soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, un bagno e due balconi. Completano l'unità soffitta, resede e box auto posto al piano S/1.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dott. Stefano Guerrini

Prezzo base € 74.000,00

■ FALLIMENTARE 28/17 - IVG 27/22Csi4

Via Turbone n. 57 - MONTELUPO FIORENTINO



Appartamento, attualmente al grezzo, al piano primo di mq 84 composto da soggiorno-cucina, due ripostigli, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, due bagni e due balconi. A corredo soffitta resede e box auto

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dott. Stefano Guerrini

Prezzo base € 87.000,00

Residenziali

■ ES.IMM. 65/19 - IVG 87/22si0

Via Fonte al Giunco - MONTEPULCIANO



Prezzo base € 40.000,00

L'immobile è costituito da un'abitazione libera su 2 lati ed ingresso autonomo. Si sviluppa al piano terra ed è composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere e 1 bagno. Completano l'unità immobiliare 2 terrazze alle quali si accede dalle 2 camere, un piccolo porticato ed un piccolo resede adibito a giardino e camminamento che si sviluppa anch'esso sul fronte dell'abitazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Roberto Romagnoli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 206/18 - IVG 68/22si0

Via del Centro Romano n.12 - MONTEPULCIANO



Prezzo base € 109.000,00

Appartamento di 90 mq, cantina e giardino. PIANO TERRENO: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere doppie, una camera singola ed un ripostiglio. PIANO SEMINTERRATO: centrale termica, cantina, ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ CONTENZIOSO CIVILE 1045/21 - IVG 102/22si0

Via delle Mimose n.11 - MONTEPULCIANO



Prezzo base € 126.000,00

Piena proprietà di fabbricato isolato, costruito su due piani fuori terra. Le superfici dell'immobile risultano così distribuite: al piano terreno sono ubicati un locale cantina ed un'autorimessa; al piano primo si sviluppa un appartamento composto da ingresso e salottino, zona pranzo-soggiorno, cucina e due camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisabetta Borgogni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 234/19 - IVG 45/22ar0

Via Leona n.103 - MONTEVARCHI



Prezzo base € 81.200,00

Appartamento composto come segue: un ingresso soggiorno, con terrazza e zona cottura, due disimpegni, un ripostiglio, un bagno wc, una camera con spogliatoio ed altra camera. Costituisce pertinenze esclusiva di detto appartamento, una cantina, dislocata al piano terreno a cui si accede da ingresso/corridoio di uso comune.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/05/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: avv. Leonardo Giannini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 125/17 - IVG 94/22ar0

Via Cennano n.101 - MONTEVARCHI



L'appartamento sito al secondo piano di un immobile di quattro piani, è composto da zona giorno costituita da un unico ambiente demarcato da due archi, camera matrimoniale, sala, ripostiglio, a pluriuso arredata con due letti singoli senza finestre e bagno.

Prezzo base € 52.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/05/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 242/14 - IVG 121/22ar0

Via Giorgio La Pira n.26 - MONTEVARCHI



Appartamento di circa mq. 217 composto, al piano primo, da soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, cucina e tre terrazzi, oltre a porzione di resede esclusivo; al piano mansarda, da due bagni, disimpegno, quattro locali soffitta - adibiti abusivamente a camere - e vani uso sottotetto; il tutto corredato da autorimessa al piano interrato, di circa mq. 13.

Prezzo base € 170.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 11/05/2022 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione
Delegato alla vendita: Not. Carmelo Gambacorta
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 169/19 - IVG 99/22ar0

Via Cennano n.21 - MONTEVARCHI



L'appartamento diviso in 2 unità dispone di ingresso e disimpegno dove si trovano 2 porte, una a destra ed una a sinistra: a sinistra si accede alla cucina aperta verso il soggiorno, ove è presente un bagno; attraverso un disimpegno si entra in 2 vani utilizzati rispettivamente come camera (senza finestra) e camera matrimoniale; nella parte destra si accede a cucina, disimpegno, bagno e camera.

Prezzo base € 64.480,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 20/05/2022 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Francesco Forzoni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 218/16 - IVG 131/22si0

località Fontazzi - MURLO



Terreni posti nel comune di Murlo in località Fontazzi, attraversati da una linea telefonica aerea sorretta da pilastri in cemento, in unico corpo di totali mq. 53.420, in cui insiste un piccolo annesso agricolo di mq. 33.

Prezzo base € 20.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 13/05/2022 (ore 17:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Francesco Paolo Ravenni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 310/17 - IVG 115/22ar0

Via G. Garibaldi n.45 - ORTIGNANO



Prezzo base € 55.000,00

Abitazione che si sviluppa su tre livelli fuori terra, al quale si accede mediante scala esterna ad uso esclusivo. La porzione di immobile è libero su due lati e ha due pareti in aderenza ad altre unità immobiliare urbane ed è così composto: Piano Terreno: due cantine, lavanderia; Piano Primo: loggia, disimpegno, salotto, cucina, bagno, soggiorno e camera; Piano Secondo: due camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Francesco Rossi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 93/20 - IVG 154/22si1

Viale Antonio Gramsci n.631 - PIANCASTAGNAIO



Prezzo base € 104.000,00

Abitazione al piano secondo composta da soggiorno con caminetto, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo, oltre a vano adibito a cantina al piano interrato e resede esclusivo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Stefano Ilari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ CONTENZIOSO CIVILE 2070/17 - IVG 173/22si1

Via del Casalino n. 23/A - POGGIBONSI



Prezzo base € 170.000,00

Appartamento sito al piano primo con accesso tramite resede comune a livello strada, rampa di scale e terrazza comune al piano intermedio. E' composto da soggiorno-cucina-pranzo, camera matrimoniale, camera singola, studio con terrazzo, ripostiglio, disimpegno e bagno. Al piano sottostrada è ubicato un rustico ed è distribuito su locale principale a disposizione, ripostiglio, bagno e disimpegno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Valentina Zaganelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ CONTENZIOSO CIVILE 2902/18 - IVG 148/22ar0

Via Torricella n. 7 - POPPI



Prezzo base € 188.833,28

Villetta di mq 200 composta al seminterrato, da locale tecnico, ripostiglio, garage con bagno; al piano terra da disimpegno, cantina, lavanderia, serra e garage; al primo piano da ingresso, studio, soggiorno, cucina, disimpegno e 2 terrazze; al secondo piano da disimpegno, 2 bagni, 4 camere e terrazza; ai piani terzo e quarto, da terrazza e soffitta. A corredo resede di mq 2.070 e sgombero esterno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 10:30)

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 100/20 - IVG 105/22ar0

Via Vittorio Veneto n.48 - PRATOVECCHIO STIA



Abitazione al piano secondo composta da cucina, disimpegno, servizio igienico con antibagno, due camere da letto oltre a sala da pranzo. Correda l'unità una cantina a piano terra ed una soffitta.

Prezzo base € 74.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 04/05/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Michela Galoppi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 30/18 - IVG 123/22si1

Via Circonvallazione Santa Maria n.10 - RADDA IN CHIANTI



Il lotto di vendita è composto da villetta in ottimo stato conservativo, distribuita su tre livelli di piano e suddivisa in due appartamenti e garage, con accesso autonomo da resede di pertinenza della superficie di mq. 297.

Prezzo base € 456.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisabetta Borgogni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 30/18 - IVG 123/22si2

Via Aldo Moro n.7 - RADDA IN CHIANTI



L'appartamento, in buono stato conservativo, della superficie di mq.107 e sito al piano primo del fabbricato è composto da ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto bagno e terrazzo di mq. 18,00 circa. Completa la consistenza immobiliare un garage al piano seminterrato della superficie utile di mq. 94.

Prezzo base € 173.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisabetta Borgogni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 16/18 - IVG 86/22si1

località Case Sparse Paggino - RADDA IN CHIANTI



Appartamento per civile abitazione posto al piano terra di più ampio fabbricato con accesso da resede comune sul lato frontale del fabbricato, costituito da ingresso/soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali e un servizio igienico.

Prezzo base € 75.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Residenziali

■ ES.IMM. 16/18 - IVG 86/22si4

località Case Sparse Paggino - RADDA IN CHIANTI



Appartamento per civile abitazione posto al piano secondo di più ampio fabbricato con accesso al piano terra sul lato tergo del fabbricato, costituito da ingresso al piano terra con piccolo ripostiglio, disimpegno al piano secondo, soggiorno con cucina a vista, tre camere matrimoniali, 3 servizi igienici e resede comune.

Prezzo base € 108.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 16/18 - IVG 86/22si5

località Case Sparse Paggino - RADDA IN CHIANTI



Appartamento per civile abitazione posto al piano primo di più ampio fabbricato con accesso diretto al piano terra sul lato frontale del fabbricato, costituito da ingresso con cucina a vista, soggiorno con caminetto a legna, due camere matrimoniali entrambe con wc, ripostiglio.

Prezzo base € 95.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 16/18 - IVG 86/22si6

località Case Sparse Paggino - RADDA IN CHIANTI



Appartamento per civile abitazione posto al piano terra costituito da ingresso/soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale, 2 wc, disimpegno che di fatto separa l'unità in due più piccole tramite una parete in cartongesso così da avere due camere con wc ed accessi indipendenti sul lato frontale e tergo del fabbricato. Oltre piscina e giardino comuni.

Prezzo base € 75.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 16/18 - IVG 86/22si8

località Case Sparse Paggino - RADDA IN CHIANTI



Appartamento per civile abitazione posto al piano primo di più ampio fabbricato con accesso diretto al piano terra sul lato frontale del fabbricato tramite scala esterna e loggia, costituito da ingresso/soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 2 camere matrimoniali, un wc, camera matrimoniale soppalcata con wc esclusivo, oltre piscina e giardino comuni.

Prezzo base € 120.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Lucia Cangeloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 184/17 - IVG 107/22ar2

Corso Italia n.192 - SAN GIOVANNI VALDARNO



Appartamento al piano terzo composta da cucina, salotto, due camere disimpegno e bagno.

Prezzo base € 49.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 05/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 06/05/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Not. Gianfranco di Iorio

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 31/18 - IVG 153/22ar0

Via Mannozi n.2 - SAN GIOVANNI VALDARNO



Appartamento ubicato nel centro storico del Comune di San Giovanni Valdarno, lungo la linea ferroviaria, è composto come segue: un ingresso, un corridoio, un vano soggiorno-pranzo, una cucina, un disimpegno, tre vani utili ed un bagno wc.

Prezzo base € 55.808,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 27/05/2022 (ore 16:00)

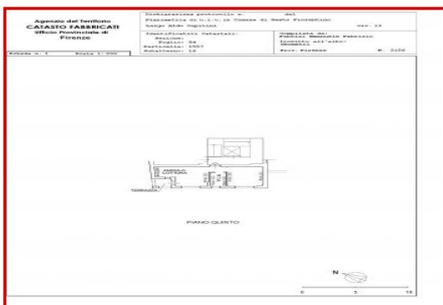
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Barbara Bacci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 22/22Csi91

Via Largo Capitini 13 - SESTO FIORENTINO



Ricerca di offerte migliorative su:
Appartamento di mq 47 per complessivi 2,5 vani catastali composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera e terrazza al piano 5.
Comprensivo di Box auto di mq 14.

Prezzo base € 73.000,00

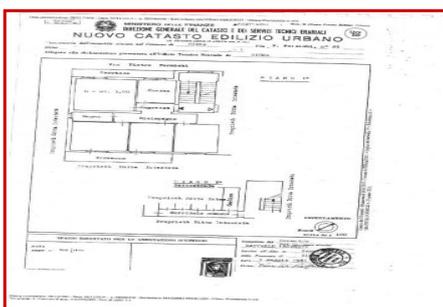
Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ VOLONTARIA GIURISDIZIONE 619/09 - IVG 23/22Vgsi1

Via Pietro Formichi 25 - SIENA



Quota di 2/6 del diritto di piena proprietà (gravato da diritto di abitazione sulla detta quota di 2/6) su porzioni di fabbricato ubicate in Comune di Siena, Via Pietro Formichi n. 25, e precisamente un appartamento per civile abitazione con autorimessa.

Prezzo base € 80.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 04/05/2022 (ore 15:00)

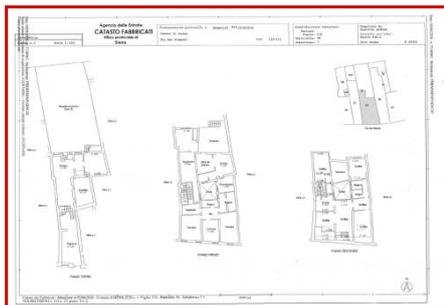
Giudice: Dott. Roberto Maria Carrelli Palombi di Montrone

Delegato alla vendita: Not. Alfredo Mandarini

Residenziali

■ VOLONTARIA GIURISDIZIONE 619/09 - IVG 23/22Vgsi2

Via dei Pispini 111,113,115 - SIENA



Quota di 2/6 del diritto di piena proprietà su porzioni di fabbricato precisamente un appartamento per civile abitazione su tre livelli con annessi resede, orto ed autorimessa e un locale ad uso commerciale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 04/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Roberto Maria Carrelli Palombi di Montrone

Delegato alla vendita: Not. Alfredo Mandarini

Prezzo base € 250.000,00

■ ES.IMM. 220/18 - IVG 89/22si0

Via dei Rossi n.119 - SIENA



Abitazione di tipo al piano terzo con cantina al piano terra, composta da zona giorno suddivisa in ampio locale ingresso-soggiorno e salotto, un disimpegno, una camera da letto matrimoniale ed un bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 243.000,00

■ ES.IMM. 38/17 - IVG 93/22si0

Via Celso Cittadini n.13 - SIENA



Appartamento costituito da ingresso/soggiorno con spazio aperto, tre camere con due bagni, cucina e due ripostigli. Completano lo stesso tre terrazze e una cantina al piano seminterrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 15:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Leonardo Viciani

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 335.025,00

■ ES.IMM. 88/19 - IVG 110/22si2

Via Montecchio n.2, località Sant'Andrea a Montecchio - SIENA



Appartamento al piano primo è costituito da un ingresso/disimpegno centrale, per mezzo del quale è possibile accedere sia ai tre locali principali oltre che alla cucina ed al wc che lo compongono. Completa la consistenza una cantina posta al piano seminterrato del fabbricato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 24/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

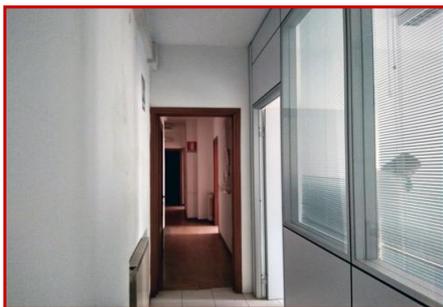
Delegato alla vendita: Avv. Maria Isabella Becchi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 84.000,00

■ LIQUIDAZIONE VOLONTARIA - GIUDIZIALE 208/18 - IVG 28/22LG1

Via Camollia n. 72 - SIENA



Appartamento di circa 100 mq. di superficie netta, risulta composto da quattro vani abitabili più ingresso, disimpegno, ripostigli e bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Roberto Maria Carrelli Palombi di Montrone

Curatore: Dott. Raffaele Susini

Prezzo base € 231.200,00

■ LIQUIDAZIONE VOLONTARIA - GIUDIZIALE 208/18 - IVG 28/22LG2

Via Camollia n. 72 - SIENA



Appartamento di circa 85 mq. di superficie netta, è composto da tre vani abitabili più cucina, disimpegno e bagni.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Roberto Maria Carrelli Palombi di Montrone

Curatore: Dott. Raffaele Susini

Prezzo base € 192.800,00

■ ES.IMM. 64/18 - IVG 115/22si1

Strada delle Ropole n.39 - SIENA



Appartamento al terzo piano costituito da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazza. Cantina al piano terra.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/05/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Paola Saladini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 113.030,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 53/21Csi212

Via Caduti di Vicobello - SIENA



Ricerca di offerte migliorative su:
Garage di mq 18

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 31/05/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 13.500,00

Residenziali

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 38/22Csi197

via Caduti di Vicobello - SIENA



Ricerca di offerte migliorative su:
Garage di mq 20.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 31/05/2022 (ore 09:45)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 13.500,00

■ ES.IMM. 148/15 - IVG 70/22si1

Via Cavour n.22 - SINALUNGA



Appartamento di mq 408,90. La divisione interna è la seguente: al piano terra: guardaroba, 2 studi, bagno, soggiorno, cucina e vano scale; al primo piano: disimpegno, 4 camere, 3 bagni, balcone e vano scale; al secondo piano: soffitta-guardaroba; al piano sottostrada: bagno, taverna, cucina, lavanderia, 3 ripostigli, cantina, vano scale e portico. Autorimessa di mq 29,20.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 321.000,00

■ ES.IMM. 148/15 - IVG 70/22si3

Via Cavour n.24/B - SINALUNGA



Appartamento di mq 72,80. La divisione interna è la seguente: ingresso-disimpegno, cucina, due camere, soggiorno, bagno e portico. La cantina, alla quale si accede dal portico percorrendo un corridoio, presenta una superficie utile pari a circa mq 3,20.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 45.000,00

■ ES.IMM. 105/17 - IVG 41/22si0

Via Casacce n.20 - SINALUNGA



Villetta indipendente su tre livelli fuori terra, con area di resede quale pertinenza esclusiva. La struttura si sviluppa su piano terreno, piano primo e piano sottotetto per una superficie pavimentata totale di circa 190 mq, oltre soffitte, porticati, terrazze e locale termico. L'area di resede attorno si sviluppa su una superficie di circa 625 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 126.000,00

■ CONTENZIOSO CIVILE 1756/17 - IVG 72/22si0

Via degli Etruschi n.18 - SINALUNGA



Diritto di piena proprietà su abitazione posta al secondo piano di un condominio di forma allungata con due corpi scala e composta da disimpegno, ripostiglio, soggiorno, cucina, due bagni e due camere, oltre a terrazza, balcone e garage posto al piano terra.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Beatrice Borghi

Prezzo base € 118.000,00

■ ES.IMM. 17/13 - IVG 155/22mp0

Via Walter Tobagi n. 6 - SINALUNGA



Abitazione in villino della superficie netta di mq. 148 circa, oltre autorimessa ed accessori.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 24/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Roberto Chiucini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 123.000,00

■ ALTRO PVS/PVS - IVG 2/22PVS1

Via Ciro Pinsuti 50/52 - SINALUNGA



Complesso (ex caserma dei carabinieri) di circa 650 mq. di superficie coperta sviluppata, costituito da fabbricato di forma irregolare prospiciente la pubblica via, per uno sviluppo massimo di 4 piani (piano seminterrato, terra, primo, secondo). Attualmente comprende due unità abitative per complessivi 20 vani catastali. Completa la proprietà resede di pertinenza di circa mq. 1140.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 10:00)

Prezzo base € 180.000,00

■ ES.IMM. 51/19 - IVG 75/22ar5

Loc. Montegiovi n.21 - SUBBIANO



Il compendio è costituito da un edificio residenziale disposto su tre livelli ubicato in posizione isolata su versante collinare con annesso terreno pertinenziale a carattere prevalentemente boschivo. L'edificio è corredato di ampio resede pertinenziale di circa 3.900 mq per buona parte terreno boschivo. Su parte del resede insistono alcuni manufatti precari nonché una piscina prefabbricata.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 18/05/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 179.000,00

Residenziali

■ ES.IMM. 33/16 - IVG 95/22ar5

loc. Castiglione Ubertini n.73 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Diritto di usufrutto su porzione di immobile facente parte di un elegante complesso immobiliare costituito da 2 Appartamenti, atelier, showroom e studio

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/05/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 221.068,80

■ ES.IMM. 99/16 - IVG 65/22ar0

fraz. Piantravigne n.64 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Abitazione disposta su due livelli (piano terra e primo) ed è corredata da resede comune, annessi ad uso magazzino, giardino e piscina. Internamente è composta al piano terra da soggiorno, disimpegno, cucina, ripostiglio, lavanderia e bagno al piano terra e da tre camere, uno studio e due bagni al piano primo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Pierangelo Peloni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 169.600,00

■ ES.IMM. 27/19 - IVG 137/22ar0

Via di Montelungo n.2033 - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Porzione di fabbricato ex colonico ad uso residenziale, dislocata ai piani terreno e primo, composta da tre vani compresa cucina oltre a ripostiglio, servizio igienico e resede esclusivo al piano terreno; un vano, servizio igienico e terrazza al piano primo.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Andrea De Rogatis

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 140.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Cs3

località Bellaria - TORRITA DI SIENA



Complesso residenziale in corso di costruzione costituito da edificio plurifamiliare

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 469.000,00

■ ES.IMM. 71/13 - IVG 67/22mp0

Via Traversa Valdichiana Est n.69 - TORRITA DI SIENA



Appartamento di mq 75 composto al piano terra da ingresso, cucina, bagno con antibagno e soggiorno; al primo piano da disimpegno, 2 camere, bagno e terrazzo; al secondo piano da soffitta. Resede a corredo.

Prezzo base € 46.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marco DeBernardi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 99/09 - IVG 107/22mp1

loc. Cetine Nuove - TORRITA DI SIENA



Appartamento di mq 189 su due piani corredato da magazzini, pollaio, resede, rimessa per mezzi agricoli e terreni di ha 07.72.93.

Prezzo base € 54.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Rolandi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 189/17 - IVG 73/22si5

Via Molino a Vento n.1 - TREGUANDA



Fabbricato incompleto con destinazione civile abitazione, distribuito su due piani fuori terra ed un piano interrato, ad uso rimesse auto, posto nel Comune di Treguanda (SI), Via Mulino a Vento n.1. Superficie commerciale mq.895 complessiva, P.T. mq 345, P. 1° mq.345, Piano interrato mq. 410.

Prezzo base € 72.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

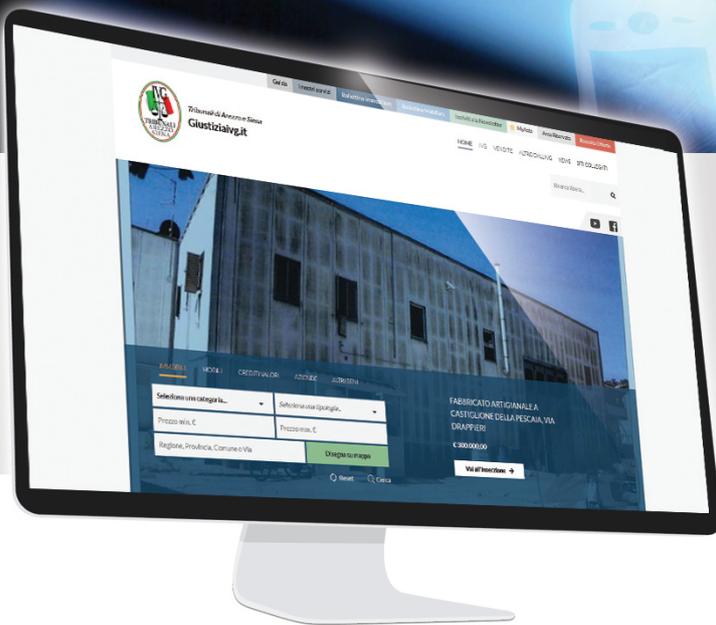
Data vendita: 10/05/2022 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Liviana Grazi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena



INDUSTRIALI

Industriali

■ ES.IMM. 3/17 - IVG 71/22si2

Loc. Il Piano, n.2 - CASOLE D'ELSA



Laboratorio artigianale costituente porzione di un più ampio fabbricato di tipo industriale, composto da unico locale a pianta rettangolare della superficie utile di mq. 185, privo di servizi completato da una area esterna di pertinenza recintata della superficie di 611 mq.

Prezzo base € 91.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 17/05/2022 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Nadia Vigni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 3/17 - IVG 71/22si3

Loc. Il Piano - CASOLE D'ELSA



L'edificio industriale insiste nel lotto n. 2 della lottizzazione il Piano ed è limitrofo agli impianti sportivi, all'area ecologica ed al cantiere comunale. La superficie utile è di mq. 182, privo di servizi completato da una area esterna di pertinenza recintata della superficie di 611 mq.

Prezzo base € 73.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 17/05/2022 (ore 09:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Rag. Nadia Vigni
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 212/19 - IVG 125/22si0

loc. Il Piano - CASOLE D'ELSA



Fabbricato ad uso industriale/artigianale composto al piano terreno da ingresso, 4 uffici e 2 bagni; al piano primo da un ampio locale adibito a sala mostra, sala riunioni e due servizi igienici. Il lotto è composto anche da resede fronte ingresso.

Prezzo base € 126.600,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 27/05/2022 (ore 15:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Gianluca De Marinis
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 28/20 - IVG 29/22Csi02

viale della Rimembranza - CASTELLINA IN CHIANTI



Immobile industriale oggetto di un piano di recupero a destinazione prevalentemente di civile abitazione, per la creazione di n. 15 appartamenti da piano primo a piano quinto e zona commerciale al piano terra.

Prezzo base € 230.205,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/06/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 26/05/2022 (ore 15:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Claudio Antonelli

■ ES.IMM. 82/19 - IVG 62/22ar2

Via Leonardo da Vinci n.2/r - CASTIGLION FIBOCCHI



Porzione di fabbricato ad uso industriale, attualmente locato ad un frantoio, posto al piano terreno, oltre ad un resede esclusivo di circa 796.85 mq. Il fabbricato, ha una superficie lorda pari a circa 950,10 mq. (compresi circa 80,85 mq. di superficie lorda localizzata sotto la rampa carrabile quasi completamente utilizzabile).

Prezzo base € 334.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 25/05/2022 (ore 14:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Crocini
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 32/19 - IVG 19/22CSI

Via Mazzini n. 135 - CHIUSI



Complesso aziendale composto da immobile industriale, oltre terreno, e comprensivo di beni mobili e beni immateriali

Prezzo base € 840.800,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 05/05/2022 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott.ssa Anna Molinaro

■ ES.IMM. 62/18 - IVG 85/22ar1

Via di Arezzo - FOIANO DELLA CHIANA



Complesso edilizio comprendente laboratorio di falegnameria, articolato su di un unico piano, un corpo di fabbrica secondario con destinazione direzionale ed abitazione del custode, articolato su due piani fuori terra, oltre al seminterrato, ed altri due corpi di fabbrica, edificati successivamente, adibiti a magazzino e tettoia, entrambi articolati su di un unico piano.

Prezzo base € 3.168.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/05/2022 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA 186/11 - IVG 8/22Mise Via San Crispino n. 1/3 - LAMPORECCHIO



Capannone di mq 3009 composto da: laboratorio al piano terreno di mq 2185, uffici e servizi al piano primo di mq 714 oltre a mq 30 al piano seminterrato. Il tutto corredato da terreno di mq 8616 adiacente al fabbricato principale.

Prezzo base € 365.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 08/05/2022 (ore 10:00)
Data vendita: 09/05/2022 (ore 16:00)

Industriali

■ ES.IMM. 305/17 - IVG 87/22ar0

Via della Sugherella n.71 - MONTEVARCHI



Il complesso immobiliare si articola in due corpi principali, uno utilizzato per la commercializzazione dei prodotti trasformati ed uno utilizzato per la lavorazione del marmo ed un piccolo magazzino/deposito per la lavorazione del marmo ed un piccolo magazzino/deposito, con area esclusiva circostante ad uso parcheggi, spazi di manovra ed aree verdi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Alessandra Benelli

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 332.800,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi17ia Traversa Valdichiana Est 46 - TORRITA DI SIENA



Complesso industriale produttivo di complessivi mq 3900 circa con sala mostra, palazzina del custode e magazzini.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 3.100.000,00



COMMERCIALI

Commerciali

■ ES.IMM. 247/18 - IVG 59/22si0



Prezzo base € 237.000,00

Località Badesse, Via della Resistenza n.117 - MONTERIGGIONI

Fabbricato ad uso industriale/artigianale su due piani costituita da ampio disimpegno centrale al quale si accede alle varie celle frigo, ai magazzini e agli spogliatoi dotati di due servizi igienici. Nell'area alla destra dell'ingresso si entra nella zona uffici che si sviluppa anche al piano superiore. Completano la consistenza due locali accessori con accesso indiretto dal resede esterno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elpidio Ombres

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 232/19 - IVG 104/22si3



Prezzo base € 44.000,00

Località Podere Nardelli - ABBADIA SAN SALVATORE

Diritto di piena proprietà di fabbricato ad uso industriale, in stato di totale abbandono, della superficie complessiva di circa 980 mq., posto su due piani, di cui uno seminterrato, accessibili dall'esterno e collegati internamente da una scala in metallo, con limitrofo terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 24/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 211/19 - IVG 81/22ar0



Prezzo base € 133.000,00

Via Vittorio Veneto n.95 - AREZZO

Piena proprietà su porzione di fabbricato consistente in un'unità immobiliare con destinazione direzionale al piano primo, composta da cinque vani ad uso ufficio, disimpegno, bagno e terrazzo su due lati.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)

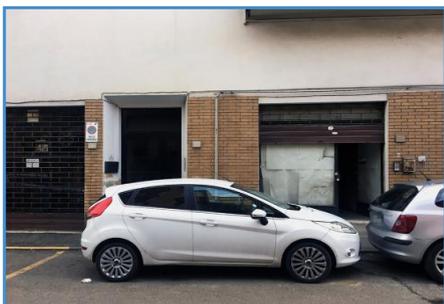
Data vendita: 05/05/2022 (ore 10:50)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 87/18 - IVG 111/22ar0



Prezzo base € 30.208,00

Via Marco Polo n.25 - AREZZO

Il laboratorio artigianale è posto al piano terra ed è composto da ingresso/vano laboratorio, servizio igienico con antibagno e ampio vano laboratorio sul retro. Il servizio igienico è privo di finestra e di apparecchi di produzione dell'acqua calda.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Silvia Falsini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 51/19 - IVG 75/22ar1

Loc. Ponte alla Chiassa n.135 - AREZZO



Prezzo base € 238.100,00

A piano terra laboratorio artigianale di 355 mq, l'ingresso-disimpegno, ampio magazzino con limitrofo archivio, bagni, centrale termica, due locali accessori. Al piano primo laboratorio più piccolo con adiacente ufficio, due spogliatoi destinati al personale, disimpegno, bagno con antibagno e vano tecnico. Al piano secondo sala di attesa, due ampi uffici, bagno e antibagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 18/05/2022 (ore 13:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 51/19 - IVG 75/22ar2

Loc. Ponte alla Chiassa n.142 - AREZZO



Prezzo base € 156.300,00

Edificio su due livelli fuori terra circoscritto da ampio resede di mq 470. Il piano terra è destinato interamente a laboratorio ed è formato da due ambienti contigui. Oltre ai laboratori sono presenti due bagni di servizio con antibagno, disimpegno, due spogliatoi. Il piano primo è formato da tre vani ad uso ufficio, due disimpegni e bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 18/05/2022 (ore 13:15)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 51/19 - IVG 75/22ar3

Loc. Giovi n.95 - AREZZO



Prezzo base € 63.300,00

L'unità immobiliare è formata da quattro ambienti destinati a laboratorio, un vano ad uso ufficio, un disimpegno con adiacente un piccolo bagno e antibagno, un locale di deposito, nonché altri due bagni con relativo antibagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 18/05/2022 (ore 13:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 51/19 - IVG 75/22ar4

Loc. Giovi n.97 - AREZZO



Prezzo base € 14.400,00

L'unità immobiliare è formata da quattro ambienti destinati a laboratorio, un vano ad uso ufficio, un disimpegno con adiacente un piccolo bagno e antibagno, un locale di deposito, nonché altri due bagni con relativo antibagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 18/05/2022 (ore 13:45)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Commerciali

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 20/11 - IVG 20/22CAR0

Via Edison n.39-41 - AREZZO



L'edificio è composto da un piano seminterrato, un piano rialzato e un piano primo; la porzione di fabbricato oggetto di stima è collocata a piano rialzato ed è ubicata in Via Tommaso Edison ai numeri civici 39-41. I due accessi principali sono collocati a sinistra e a destra del prospetto principale: l'accesso a sinistra avviene tramite il resede di proprietà (p.lla 502), l'accesso a destra tramite il resede accatastato come bene comune non censibile (p.lla 454), con la possibilità di access...

Termine per il deposito delle offerte: entro il 30/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 31/05/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Antonio Picardi

Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni

Prezzo base € 749.000,00

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar4

Via Sette Ponti n.33/N - CASTIGLION FIBOCCHI



Immobile così costituito: locale principale destinato all'attività di vendita, vano ufficio, due locali ad uso magazzino, un vano disimpegno, un locale bagno corredato di antibagno. Il tutto per una superficie utile calpestabile di circa 204 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 10:30)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

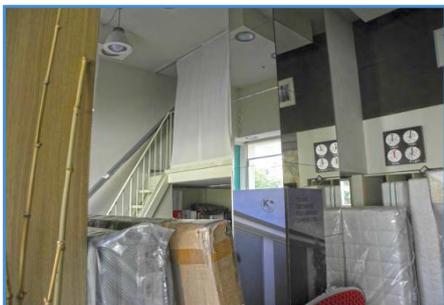
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 132.900,00

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar5

Via Sette Ponti n.29/R - CASTIGLION FIBOCCHI



Immobile così costituito: locale principale, un vano di disimpegno, un locale bagno, un vano soppalco. Il tutto per una superficie utile calpestabile di circa 38 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 23.900,00

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar6

Via Sette Ponti n.31 - CASTIGLION FIBOCCHI



L'immobile è così costituito: locale principale destinato all'attività di vendita, locale magazzino, vano di disimpegno, un locale bagno. Il tutto per una superficie utile calpestabile di circa 107 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 11:30)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 82.300,00

■ ES.IMM. 82/19 - IVG 62/22ar1

Via Leonardo da Vinci n.4 - CASTIGLION FIBOCCHI



Fabbricato ad uso artigianale, attualmente utilizzato come carrozzeria, posto al piano terra e al piano ammezzato, con una superficie lorda al piano terra pari a circa 691,92 mq, oltre alla superficie lorda del piano ammezzato pari a circa 31,68 mq, una superficie di circa 235,15 mq di tettoia esterna (legata all'attività) ed al resede esterno esclusivo di circa 336,80 mq.

Prezzo base € 262.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Crocini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 82/19 - IVG 62/22ar4

Via Leonardo da Vinci n.2 - CASTIGLION FIBOCCHI



Porzione di fabbricato ad uso commerciale, posto al piano primo, attualmente locato come magazzino, con una superficie lorda pari a circa 479,66 mq, con altezza utile interna pari a circa 315 cm., raggiungibile al primo piano tramite una rampa carrabile realizzata in cemento armato prefabbricato.

Prezzo base € 163.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 14:00)

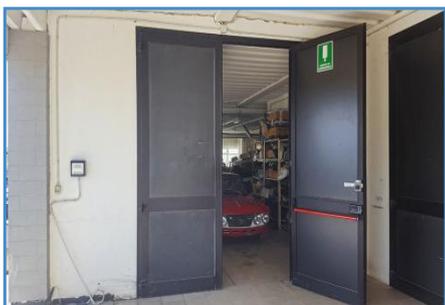
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Crocini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 82/19 - IVG 62/22ar5

Via Leonardo da Vinci n.2 - CASTIGLION FIBOCCHI



Porzione di fabbricato ad uso artigianale, posto al piano primo, attualmente utilizzato come magazzino, con una superficie lorda pari a circa 364,01 mq, con altezza utile interna pari a circa 315 cm.

Prezzo base € 124.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Crocini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar20

Via Guglielmo Marconi - CASTIGLION FIBOCCHI



Cantina e appezzamento di terreno sovrastato da alberature di cipresso situati, rispettivamente, all'interno ed in prossimità di edificio condominiale di maggiore consistenza. Il vano cantina è contraddistinta da una superficie utile calpestabile di 7 mq. L'area urbana della superficie complessiva di 258 mq.

Prezzo base € 3.100,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 15:30)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Comerciali

■ ES.IMM. 54/20 - IVG 141/22ar1

Via Piave n.53 - CASTIGLION FIORENTINO



Ufficio a piano terra rialzato con accesso da scala esterna che si immette nel portico esclusivo, si compone di un vano destinato ad uso ufficio, un locale destinato ad archivio, bagno e ripostiglio attrezzato con cucina. Locale ad uso autorimessa posto al piano seminterrato.

Prezzo base € 66.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Stella Scarnicci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 303/17 - IVG 127/22ar1

località Fontebussi - CAVRIGLIA



Borgo turistico ricettivo formato da un albergo con locali ad uso camere con servizi igienici, da strutture adibite a servizi a comune quali accettazione e negozio, bar sala riunioni, ristoranti, piscine e palestra e, edifici adibite a case appartamenti per vacanze.

Prezzo base € 3.728.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 19/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 20/05/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 49/19 - IVG 22/22Car2

Via Tito Maccio Plauto - CESENA



Locale di circa 200 mq situato al piano interrato e destinato a deposito con pavimentazione di tipo "industriale" al quarzo

Prezzo base € 70.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Avv. LINA DEL SOLE

■ FALLIMENTARE 49/19 - IVG 22/22Car3

Via Tito Maccio Plauto - CESENA



Locale di circa 4.35 mq situato al piano interrato e destinato a cantina con pavimentazione di tipo "industriale" al quarzo

Prezzo base € 2.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Avv. LINA DEL SOLE

■ FALLIMENTARE 49/19 - IVG 22/22Car4

Via Tito Maccio Plauto - CESENA



Locale di circa 4.35 mq situato al piano interrato e destinato a cantina con pavimentazione di tipo "industriale" al quarzo

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Avv. LINA DEL SOLE

Prezzo base € 2.000,00

■ FALLIMENTARE 49/19 - IVG 22/22Car6

Via Tito Maccio Plauto - CESENA



Locale in corso di costruzione di circa 320 mq. con destinazione commerciale situato al piano terreno, con ampie e luminose vetrate su tre lati del fabbricato ed ingressi sui lati fronteggianti il parcheggio principale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Avv. LINA DEL SOLE

Prezzo base € 190.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi1

Via G. Baccelli - CHIANCIANO TERME



Negozi al piano terreno composto da vano principale (zona vendita), ripostigli e wc oltre a magazzino al piano interrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 80.000,00

■ ES.IMM. 173/18 - IVG 111/22si0

Via Paolo Ingegnoli n.22 - CHIANCIANO TERME



Albergo di mq 1.497 composto da 14 camere singole e 30 camere doppie per un totale di 74 posti letto; più accessori e parcheggio privato di mq 710.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott. Giorgio Boncompagni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 422.000,00

Comerciali

■ ES.IMM. 146/19 - IVG 108/22si0

Via Lido Santini n.4 - CHIUSDINO



Compendio immobiliare in massima parte adibito a ristorante/bar, dotato di 3 camere destinate ad attività ricettiva. Al piano terreno di entrambi i corpi di fabbrica si trovano sale da pranzo, zona bar, locali per preparazioni, servizi igienici, accessori, ecc, mentre al piano primo tre camere tutte con bagno. Al seminterrato cantina. Spazio circostante di metri quadrati 1.903.

Prezzo base € 199.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 13/05/2022 (ore 16:30)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Giulia Pescatori
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 39/13 - IVG 54/22mp0

Via Mameli n.91 - CHIUSI



Locale commerciale di mq 920 composto da magazzini, negozio, bagno e ufficio.

Prezzo base € 275.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 03/05/2022 (ore 12:00)
Giudice: Dott. Flavio Mennella
Delegato alla vendita: Avv. Pietro Laviano
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 50/19 - IVG 24/22Csi1

Loc. San Marziale n. 15/E - COLLE DI VAL D'ELSA



Ampio locale magazzino con spogliatoio e servizi igienici al piano terra e soppalco al piano primo per una superficie commerciale di mq. 151,00 oltre resede di pertinenza di mq 1.963,00 circa.

Prezzo base € 119.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 11/05/2022 (ore 16:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Stefano Scarpellini

■ FALLIMENTARE 35/16 - IVG 18/22CSi1

via XXV Aprile - COLLE DI VAL D'ELSA



Proprietà dell'area di parcheggio interrato a due piani, dimensionato per centoquaranta posti auto, sedici box e dodici posti moto.

Prezzo base € 124.464,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 12/05/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi
Curatore: Dott. Enzo Parri

■ FALLIMENTARE 35/16 - IVG 18/22CSI4

via delle Casette - COLLE DI VAL D'ELSA



Proprietà dell'area di magazzino di mq 9 posto all'interno di più ampio edificio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Prezzo base € 614,40

■ ES.IMM. 225/16 - IVG 59/22ar0

Via Simone Weil n.23/25 - LATERINA



Porzione di maggior fabbricato ad uso artigianale, sviluppata al piano terra, con pertinenziale resede esclusivo. Internamente il compendio si compone di ingresso, due locali uso ufficio, due servizi igienici ed ampio spazio dedicato a laboratorio (adibito alla produzione di monili di bigiotteria).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/04/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 04/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Rossella Sposato

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 115.200,00

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 84/22ar2

Via Cassia - MARCIANO DELLA CHIANA



Unità immobiliare destinata a magazzino, ubicata al piano terreno del corpo di fabbrica principale, della superficie lorda di circa mq. 246, composta da tre ambienti fra loro comunicanti.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 30.720,00

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 84/22ar3

Via Cassia n.91 - MARCIANO DELLA CHIANA



Unità commerciale (attualmente utilizzata come bar), al piano terreno dotata di doppio ingresso di circa mq. 143, composta da sala da bar con bancone, in fondo alla quale si trova una zona con pedana rialzata, sala giochi, locale spogliatoio con w.c., bagno con antibagno in uso ai clienti, cucina, dotata di accesso autonomo, e ripostiglio.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 05/05/2022 (ore 11:05)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 43.008,00

Commerciali

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 84/22ar5

Via Cassia - MARCIANO DELLA CHIANA



Unità immobiliare destinata a magazzino e spazi espositivi, articolata su due piani del corpo di fabbrica principale, con ingresso dal civico n. 93, della superficie lorda di circa mq. 1.020, composta, al piano primo, da magazzino e mostra; al piano secondo, da magazzino e soffitta.

Prezzo base € 108.544,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/05/2022 (ore 11:10)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 55/17 - IVG 84/22ar6

Via Cassia n.95 - MARCIANO DELLA CHIANA



Magazzino ed uffici, di circa mq. 272, composta al piano terreno da magazzino, vano scala, disimpegno/ingresso e ufficio ed al piano primo da corridoio, tre uffici e bagno con antibagno; corredata da resede esclusivo, di circa mq. 131, e da porzione di strada, in aderenza al resede, della superficie catastale di mq. 30, con pavimentazione in parte in ghiaia ed in parte asfaltata.

Prezzo base € 40.056,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/05/2022 (ore 11:15)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 121/19 - IVG 130/22ar1

Via Ciapi n.10 - MONTE SAN SAVINO



Unità immobiliare a destinazione commerciale che si compone di ampio vano a piano terra, corredato da servizi igienici e ulteriore ambiente al piano primo.

Prezzo base € 30.208,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 26/05/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Dott. Andrea Galastri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 121/19 - IVG 130/22ar2

Via Ciapi n.8 - MONTE SAN SAVINO



Unità immobiliare a destinazione commerciale che è composta da ampio ambiente a piano terra, corredato da servizio igienico e ripostiglio e di ulteriore vano al piano primo.

Prezzo base € 27.648,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 26/05/2022 (ore 11:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Dott. Andrea Galastri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 5/21 - IVG 30/22Csi1

Via delle Chiane - MONTEPULCIANO



Complesso aziendale vitivinicolo a MONTEPULCIANO - BENI IMMOBILI - MOBILI - IMMATERIALI

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 5.500.000,00

■ ES.IMM. 40/17 - IVG 147/22ar20

Via Guglielmo Marconi n.18 - MONTEVARCHI



Laboratorio di mq 333 con deposito, disimpegno, bagno, 3 ripostigli e 2 posti auto seminterrati.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 10:15)

Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 47.656,96

■ ES.IMM. 314/14 - IVG 47/22si1

loc. Ponte a Macereto - MONTICIANO



Il complesso comprende tre edifici principali a due e tre piani fuori terra e si sviluppa su un lato sul fronte strada ed è circondato per i rimanenti tre lati da ampi giardini (con piscina, bocciodromo e campo tennis), parcheggi e spaziosi resedi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Giovanni Nardi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 1.022.000,00

■ FALLIMENTARE 21/06 - IVG 31/22Csi

via del Ponte - SAN GIMIGNANO



Porzione di fabbricato ad uso artigianale composto da due unità sito in San Gimignano, Loc. S. Benedetto, Via del Ponte s.n.c.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:30)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dr.ssa Giovanna Guttadauro

Prezzo base € 144.000,00

Commerciali

■ ES.IMM. 181/18 - IVG 118/22ar0

Via Martiri della Libertà n. 95/g - SAN GIOVANNI VALDARNO



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare ad uso laboratorio posta al piano ammezzato di un fabbricato di maggiore consistenza, accessibile da vano scale e resede condominiali, corredato da bagno e antibagno, e ampio garage al piano interrato accessibile dall'esterno per mezzo di resede e rampa condominiali. Superficie reale commerciale: mq. 101 per il laboratorio e mq. 302 per il garage.

Prezzo base € 100.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Sauro Paoletti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi7

via Matteotti - SINALUNGA



Locale commerciale di mq 200 attualmente destinato a centro estetico al piano secondo, accessibile dalla galleria comune, composto da zona ingresso e attesa, le varie cabine estetiche e locali accessori (magazzini e servizi igienici).

Prezzo base € 300.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi9

via Matteotti - SINALUNGA



Locale commerciale di mq. 250 attualmente destinato pizzeria al piano secondo composta da ingresso, sala pranzo, cucina e locali accessori (servizi pubblico, servizi personale, spogliatoi e dispensa).

Prezzo base € 375.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi10

via Matteotti - SINALUNGA



Locale commerciale di mq. 30 attualmente destinato a scuola di danza al piano secondo composto da ingresso, spogliatoi, servizi igienici, ufficio, ripostiglio e la sala danza.

Prezzo base € 450.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi11

via Matteotti - SINALUNGA



Locale commerciale di mq. 30 attualmente destinato a scuola di danza al piano secondo composto da ingresso, spogliatoi, servizi igienici, ufficio, ripostiglio e la sala danza.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 85.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi12

via Matteotti - SINALUNGA



Locale commerciale al piano secondo di mq. 56 attualmente destinato ad agenzia pubblicitaria composto da locale ufficio e servizio igienico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 84.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi13

via Matteotti - SINALUNGA



Locali uffici di mq. 208 con locali accessori (archivi, ripostigli, servizi igienici e spazi comuni) attualmente destinati a banca.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 353.600,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi14

via Matteotti - SINALUNGA



Locali uffici di mq. 208 con locali accessori (archivi, ripostigli, servizi igienici e spazi comuni) attualmente destinati a studio tecnico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 289.000,00

Commerciali

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi8

via Matteotti - SINALUNGA



Locale commerciale destinato a ludoteca al piano secondo di mq. 555 lordi suddivisi in due grandi sale e locali di servizio (servizi igienici, uffici, archivio).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 835.000,00

■ ES.IMM. 118/16 - IVG 78/22si4

Loc. La Rancia - SOVICILLE



Quota di proprietà pari all'intero di compendio immobiliare composto da area urbana e magazzino sottoscala.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 12.000,00

■ ES.IMM. 163/19 - IVG 97/22si0

Via Piave - SOVICILLE



Magazzino, porzione di più ampio fabbricato eretto nella zona industriale Pian dei Mori, composto da unico vano all'interno del quale sono stati ricavati piccoli vani ad uso ufficio e servizio, oltre ad un soppalco.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Rag. Marco Turchi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 56.000,00

■ FALLIMENTARE 3/20 - IVG 16/22CAR

Piazza Tanucci n°85 - STIA



Cessione ramo d'azienda alberghiera, bar, struttura ricettiva, ristorante, area urbana e garage, locale commerciale, terreni, terreni edificabili. Oltre piena proprietà per l'intero su locale commerciale, ubicato in Stia (AR), via XX settembre n. 17.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 17/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 18/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Dott.ssa Monica Salvini

Prezzo base € 659.123,46

■ ES.IMM. 115/19 - IVG 92/22ar0

frazione Cicogna, Via Pineta n.4/A - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Diritto di piena proprietà per l'intero su di un fabbricato ad uso ristorante-albergo, con abitazione.

Prezzo base € 588.280,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Rossella Sposato

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 55/19 - IVG 92/22si0

Via Parma n.9/P - TORRITA DI SIENA



Porzione di più ampia struttura ove sono ricavati magazzini e laboratori artigianali. Il fabbricato è composto da uffici, laboratori, due servizi ed ancora altri due grandi magazzini. Presente centrale termica esterna con caldaia a metano (non funzionante).

Prezzo base € 145.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 24/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Michele Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

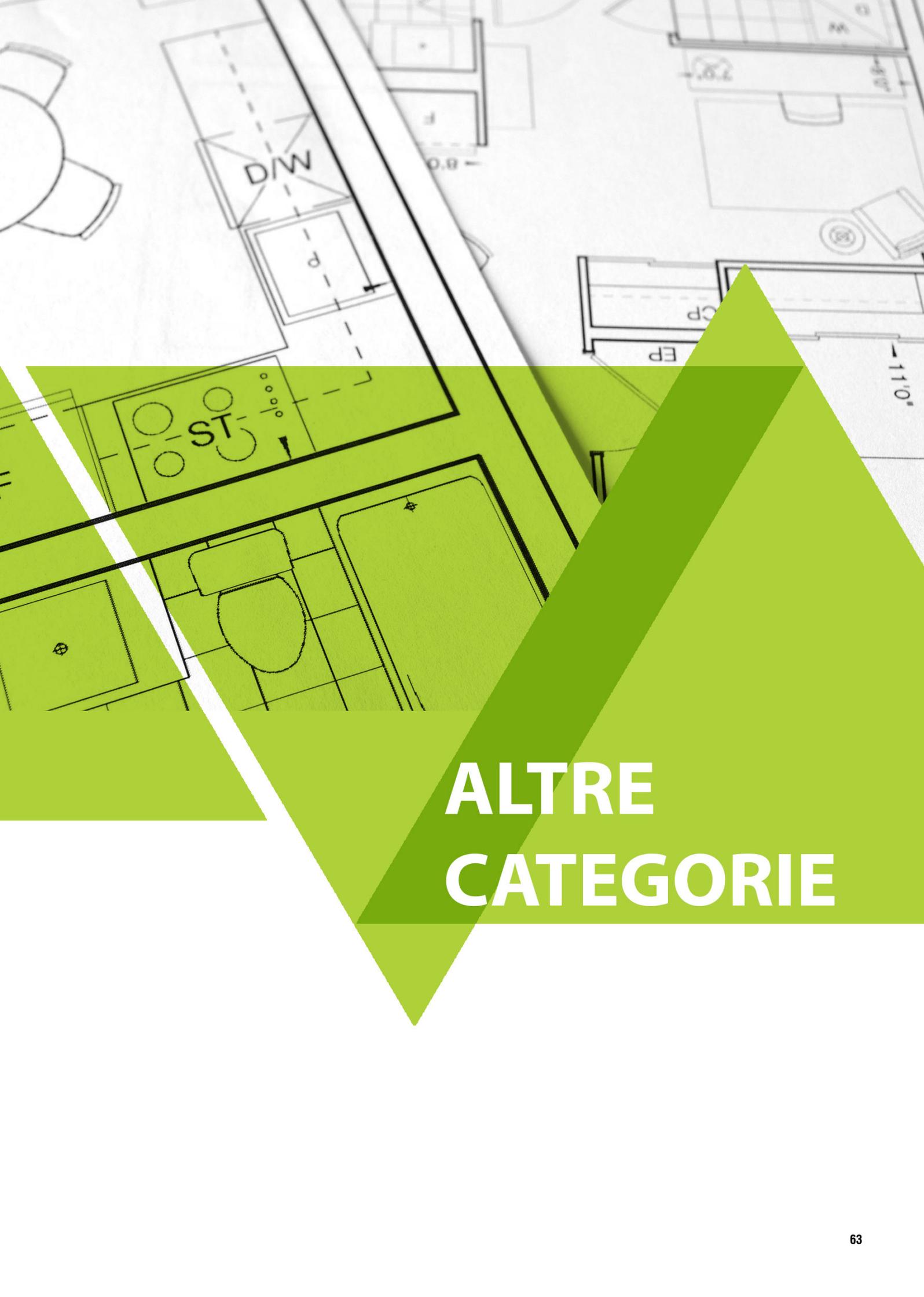
Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG
TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA



ALTRE CATEGORIE

Altre Categorie

■ ES.IMM. 235/17 - IVG 83/22si0

loc. Badesse - MONTERIGGIONI



Complesso di terreni edificabili parte di un più ampio comparto edificatorio. Relativamente a detto comparto il Comune di Monteriggioni, all'interno del proprio Regolamento Urbanistico vigente, ha previsto tutta una serie di prescrizioni per poter attuare un intervento edilizio volto alla realizzazione al suo interno di nuovi fabbricati ad uso residenziale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 12/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 13/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Carla Guerrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 111.000,00

■ FALLIMENTARE 28/20 - IVG 29/22Csi03

Castellina Scalo - MONTERIGGIONI



Area lottizzata parzialmente in appezzamento di terreno agricolo

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Claudio Antonelli

Prezzo base € 508.618,00

■ ES.IMM. 232/19 - IVG 104/22si4

Località Val di Paglia - ABBADIA SAN SALVATORE



Diritto di proprietà di due terreni seminativi della superficie complessiva di mq. 28.540, ubicati in zona pianeggiante tra due aree urbanizzate a destinazione industriale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 24/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 17.000,00

■ ES.IMM. 232/19 - IVG 104/22si5

Via Sant'Andrea - ABBADIA SAN SALVATORE



Diritto di piena proprietà di fabbricato a destinazione turistico-ricettiva realizzato solo nella parte strutturale, posto su 5 piani di cui uno seminterrato con resede esclusivo, in evidente stato di abbandono.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 24/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Massimo Grotti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 138.000,00

■ FALLIMENTARE 2/19 - IVG 82/21CARO

Loc. San Lorenzo - ANGIARI



L'intero appezzamento di terreno corrisponde ad un'area con superficie complessiva catastale pari a circa 3.19 Ha, su parte dei quali, si ripete, era avviata una attività di coltivazione di cava (estrazione di materiale ghiaioso principalmente).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 13:00)

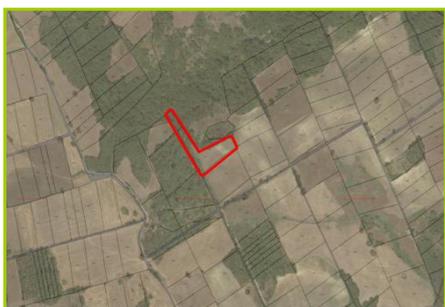
Data vendita: 03/05/2022 (ore 09:00)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Dr.ssa Orietta Baroni

Prezzo base € 67.500,00

■ FALLIMENTARE 50/19 - IVG 24/22Csi14



Diritto di piena ed intera proprietà per 6/15 di due appezzamenti di terreno agricolo posti in Comune di Aquilonia (AV).

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 11/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Stefano Scarpellini

Prezzo base € 1.864,80

■ FALLIMENTARE 16/06 - IVG 32/22Csi

Loc. Ponte alla Chiassa - AREZZO



Piena proprietà di un garage categoria catastale: C/6, Classe: 3 superficie catastale 17 mq rendita € 37,18. L'immobile è libero da persone e cose.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 05/05/2022 (ore 09:30)

Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dott. Giovanni Nardi

Prezzo base € 6.050,00

■ ES.IMM. 142/17 - IVG 48/22ar0

loc. Bagnoro - AREZZO



Terreni agricoli e boschivi.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Pierangelo Pelsoni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 22.856,00

Altre Categorie

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar23

loc. Petrognano - AREZZO



Diritto di piena proprietà per l'intero (1/1) su due appezzamenti di terreni agricoli, della superficie complessiva nominale di 46.000 metri quadrati.

Prezzo base € 70.380,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 205/15 - IVG 36/22si4

SP 12 - ASCIANO



Diritto di piena proprietà su tratti di terreni agricoli a varia coltura posti sul lato sinistro del tracciato stradale denominato "strada del moro", già "strada vicinale di Segale".

Prezzo base € 46.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Elisa Ferri

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 268/14 - IVG 61/22ar8

Mercatale Valdarno - CASTELFRANCO PIANDISCO'



Terreno boschivo della consistenza di mq 135570 costituito da fitto bosco di scope, corbezzoli, pini e quercioni (bosco ceduo misto).

Prezzo base € 14.182,40

Termine per il deposito delle offerte: entro il 25/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 26/05/2022 (ore 12:30)

Giudice: Dott.ssa Marina Rossi

Delegato alla vendita: Avv. Carla Viti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar8

Via Sette Ponti - CASTIGLION FIBOCCHI



L'immobile costituito da un ampio locale destinato allo stazionamento degli automezzi. Il tutto per una superficie utile calpestabile di circa 77 mq.

Prezzo base € 27.100,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 12:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar9

Via Sette Ponti - CASTIGLION FIBOCCHI



Immobile così costituita: due ampi locali ad uso garage, un locale deposito, due vani di disimpegno ed un vano cantina. Il tutto per una superficie utile calpestabile di circa 228 mq.

Prezzo base € 53.400,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 25/05/2022 (ore 12:30)
Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar15

Via Guglielmo Marconi - CASTIGLION FIBOCCHI



Trattasi, in particolare, di posto auto scoperto della consistenza planimetrica di 12 mq. situato in corrispondenza di ampio piazzale asfaltato a comune circostante un edificio condominiale di recente realizzazione.

Prezzo base € 2.975,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 25/05/2022 (ore 13:00)
Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar16

Via Guglielmo Marconi - CASTIGLION FIBOCCHI



Trattasi, in particolare, di posto auto scoperto della consistenza planimetrica di 12 mq. situato in corrispondenza di ampio piazzale asfaltato a comune circostante un edificio condominiale di recente realizzazione.

Prezzo base € 2.975,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 25/05/2022 (ore 13:30)
Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar17

Via Guglielmo Marconi - CASTIGLION FIBOCCHI



Trattasi, in particolare, di posto auto scoperto della consistenza planimetrica di 12 mq. situato in corrispondenza di ampio piazzale asfaltato a comune circostante un edificio condominiale di recente realizzazione.

Prezzo base € 2.975,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 25/05/2022 (ore 14:00)
Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione
Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Altre Categorie

■ ES.IMM. 82/19 - IVG 62/22ar3



Prezzo base € 17.500,00

Lotto di terreno, posto nelle immediate vicinanze della zona industriale artigianale, composto dalla sommatoria di quattro distinte particelle catastali per una misura totale di 2052 mq catastali.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 14:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Lorenzo Crocini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar18

Via Guglielmo Marconi - CASTIGLION FIBOCCHI



Prezzo base € 2.975,00

Trattasi, in particolare, di posto auto scoperto della consistenza planimetrica di 12 mq. situato in corrispondenza di ampio piazzale asfaltato a comune circostante un edificio condominiale di recente realizzazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar19

Via Guglielmo Marconi - CASTIGLION FIBOCCHI



Prezzo base € 2.975,00

Trattasi, in particolare, di posto auto scoperto della consistenza planimetrica di 12 mq. situato in corrispondenza di ampio piazzale asfaltato a comune circostante un edificio condominiale di recente realizzazione.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 266/19 - IVG 61/22si0

località Querce al Pino - CHIUSI



Prezzo base € 1.830.000,00

a seminterrato ristorante, cucina, magazzini e accessori, piano terra che accoglie reception, sala congressi/ ristorante, locali accessori, locali tecnici, hall, uffici, servizi, cucina, magazzini e spogliatoi, a primo piano e secondo 24 camere, 2 terrazze; resede di mq 2841, piscina con spogliatoi e servizi igienici, giardino e parcheggio di mq 2144.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Dott.ssa Laura Borghetti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 78/12 - IVG 17/22Car2

Via del Vetraio - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Autorimessa della superficie commerciale di circa mq. 113,81 costituita da corpo principale su due piani fuori terra e da corpo secondario posto in aderenza con accesso separato oltre a terreni per una estensione di ha 02.79.31 non in corpo unico.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Andrea Turturro

Curatore: Avv. Francesco Cherubini

Prezzo base € 46.000,00

■ ES.IMM. 377/13 - IVG 150/22ar0

Via dell'Esse - CIVITELLA IN VAL DI CHIANA



Complesso immobiliare destinato ad uso agriturismo costituito da edificio isolato con resede adiacente ad uso esclusivo, terreno e tre distinte porzioni di edifici rurale; complesso recentemente ristrutturato.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 24/05/2022 (ore 11:00)

Delegato alla vendita: Avv. Michela Pellegrini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 306.432,00

■ FALLIMENTARE 35/16 - IVG 18/22CSIcristal

via Ferdinando Livini - COLLE DI VAL D'ELSA



Terreni edificabili aventi una superficie complessiva di 3.745 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Prezzo base € 30.412,80

■ FALLIMENTARE 35/16 - IVG 18/22CSIFABBRI

località il Poggino - COLLE DI VAL D'ELSA



Terreni edificabili aventi una superficie complessiva di 6.052 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Curatore: Dott. Enzo Parri

Prezzo base € 49.561,00

Altre Categorie

■ ES.IMM. 62/18 - IVG 85/22ar2

Via di Arezzo - FOIANO DELLA CHIANA



Appezamento di terreno edificabile (inserito in "Aree per attività produttive derivanti da lottizzazioni convenzionate") della superficie catastale di metri quadrati 2.271.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/05/2022 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 56.320,00

■ ES.IMM. 62/18 - IVG 85/22ar3

Via di Arezzo - FOIANO DELLA CHIANA



Appezamento di terreno edificabile (inserito in "Aree per attività produttive derivanti da lottizzazioni convenzionate") della superficie catastale pari a mq. 3.637.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 05/05/2022 (ore 10:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: Not. Michele Tuccari
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 93.440,00

■ FALLIMENTARE 61/19 - IVG 7/22car2

Via Calamandrei - LATERINA PERGINE VALDARNO



Diritto di Piena proprietà per l'intero (1/1) di terreno posto nel Comune di Laterina Pergine Valdarno (prov. Arezzo) in Loc. Malafrasca. La superficie lorda del Lotto 2 è di Mq 31.307,00.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 03/05/2022 (ore 12:00)
Data vendita: 04/05/2022 (ore 09:00)
Giudice: Dott. Federico Pani
Delegato alla vendita: Dott. Francesco Cirianni
Curatore: Dr. Massimo Calvaruso

Prezzo base € 39.368,85

■ ES.IMM. 128/18 - IVG 90/22ar0

Loc. Vertighe n. 636 - MONTE SAN SAVINO



Struttura ricettiva su area di mq.20.000, caratterizzata per il grande parcheggio di 8.600 mq. delimitato da pini e piante con ulteriori mq. 10.000 tra verde e giardino. Le strutture edilizie si sviluppano per circa mq.1400. L'Albergo è attrezzato per la ricezione con 36 camere.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 10/05/2022 (ore 13:00)
Data vendita: 11/05/2022 (ore 12:00)
Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni
Delegato alla vendita: avv. Debora Gambineri
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 1.044.800,00

■ ES.IMM. 83/18 - IVG 126/22si2

Via X Febbraio - POGGIBONSI



3 unità immobiliari facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale ubicato a Poggibonsi: Porzione di camminamento condominiale, consistenza 61 mq; porzione di camminamento condominiale, consistenza 29 mq; lastrico solare e porzione di piazzale, consistenza 50 mq.

Prezzo base € 18.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 23/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 24/05/2022 (ore 11:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Pietrocarlo Filiberto

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ FALLIMENTARE 57/13 - IVG 19/22CAR10

Via Madonna Lunga - PRATOVECCHIO STIA



Terreni per complessivi 2495 mq. di cui 705 mq catastali edificabili facenti parte della lottizzazione Madonna Lunga zona di espansione di Stia.

Prezzo base € 27.200,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 11/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 12/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott. Federico Pani

Curatore: Dott.ssa Maria Cristina Biondini

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi2

Località Contignano - RADICOFANI



I terreni, costituenti un unico lotto di più particelle, occupano una superficie di mq. 4580 e sono in parte destinati a vigneto e in parte incolti.

Prezzo base € 82.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

■ CONTENZIOSO CIVILE 3264/16 - IVG 106/22si3



Terreni agricoli costituiti principalmente da superficie boschiva ad alto fusto nonché terreni a seminativo, aventi complessivamente una superficie catastale di circa 21.798 mq.

Prezzo base € 2.741,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 26/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 27/05/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Paolo Lorenzini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Altre Categorie

■ ES.IMM. 113/19 - IVG 66/22si2

località Montepetrini - SAN GIMIGNANO



Piena proprietà di due terreni (di vigneto) di ha 02.21.70 e di ha 01.74.68.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Duccio Bari

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 57.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 22/22Csi198

via Caduti di Vicobello - SIENA



Ricerca di offerte migliorative su:
Box auto pertinenziale di circa mq.21,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 08:30)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 14.250,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi15

via Sant' Isidoro - SIENA



Diritto di piena ed intera proprietà di posto auto di mq 12 ubicato in Comune di Siena località Tavernelle d'Arbia, Via S. Isidoro

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 2.500,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi18

Loc. Loccaia - SIENA



Terreni agricoli di varia natura.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 8.515,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 14/12 - IVG 22/22Csi202

via Caduti di Vicobello - SIENA



Ricerca di offerte migliorative su:
Due box auto pertinenziali di circa mq.21 l'uno

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:45)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 28.500,00

■ ES.IMM. 91/16 - IVG 80/22si0

loc. Taverne D'Arbia - SIENA



Terreno edificabile

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 10:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 10:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Boschi

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 60.000,00

■ ES.IMM. 143/20 - IVG 95/22si0

strada di S. Eugenia n. 35 - SIENA



Negoziò con un ingresso, un ampio salone, 4 uffici, servizi igienici, locale accessorio e ripostiglio. La consistenza immobiliare è completata da due resedi di pertinenza destinati l'uno a parcheggio e l'altro a viabilità. La superficie commerciale dell'unità immobiliare si attesta in mq. 258.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 16/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 17/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

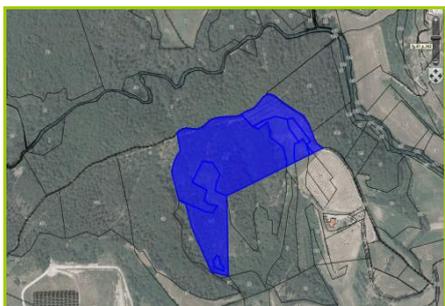
Delegato alla vendita: Avv. Marco Bianchini

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 373.000,00

■ FALLIMENTARE 19/18 - IVG 13/22S11

Località Castiglioni - SINALUNGA



Diritto di piena proprietà su terreni agricoli. I terreni si sviluppano integralmente in una zona prevalentemente agricola di collina e crinale.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 04/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 05/05/2022 (ore 11:00)

Giudice: Dott.ssa Marta Dell'Unto

Curatore: Dott.ssa Giulietta Capacchione

Prezzo base € 70.000,00

Altre Categorie

■ ES.IMM. 118/16 - IVG 78/22si5

Loc. La Rancia - SOVICILLE



Quota di proprietà pari all'intero di compendio agricolo composto da 6 appezzamenti di terreno.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 14:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Marta Biotti

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 21.000,00

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 39/22si1

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su posto auto coperto, aperto sulla corsia di manovra e perimetrato su tre lati da muratura in foratoni, della superficie netta di mq 16 posto al piano interrato di un fabbricato residenziale di più ampie dimensioni con accesso da Via Pascoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 4.300,00

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 39/22si2

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su posto auto coperto, aperto sulla corsia di manovra e perimetrato su tre lati da muratura in foratoni, della superficie netta di mq 22 posto al piano interrato di un fabbricato residenziale di più ampie dimensioni con accesso da Via Pascoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 6.000,00

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 39/22si3

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su posto auto coperto, aperto sulla corsia di manovra e perimetrato su tre lati da muratura in foratoni, della superficie netta di mq 22 posto al piano interrato di un fabbricato residenziale di più ampie dimensioni con accesso da Via Pascoli.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 6.000,00

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 39/22si4

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su posto auto coperto, aperto sulla corsia di manovra e perimetrato su tre lati da muratura in foratoni, della superficie netta di mq 11, posto al piano interrato di un fabbricato residenziale di più ampie dimensioni con accesso da Via Pascoli.

Prezzo base € 3.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 197/16 - IVG 39/22si5

loc. Le Mandrie - SOVICILLE



Diritto di piena proprietà su posto auto coperto, aperto sulla corsia di manovra e perimetrato su tre lati da muratura in foratoni, della superficie netta di mq 11, posto al piano interrato di un fabbricato residenziale di più ampie dimensioni con accesso da Via Pascoli.

Prezzo base € 3.000,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 09/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 10/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott. Flavio Mennella

Delegato alla vendita: Avv. Maria Rosa Moschella

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 160/19 - IVG 139/22ar0

località Monticello - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Fabbricato in costruzione composto da un corpo di fabbrica principale (casa padronale denominata "villa") e da due corpi di fabbrica più piccoli (ad oggi denominati annesso "A" ed annesso "B"), corredati da un resede di terreno di uso esclusivo, circostante detti immobili.

Prezzo base € 297.340,80

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 16:00)

Giudice: Dott.ssa Lucia Bruni

Delegato alla vendita: Avv. Chiara Fabbroni

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar24

loc. Campogialli - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Trattasi di terreni a vocazione agricola della superficie nominale complessiva di circa 17.500 mq.

Prezzo base € 5.500,00

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 16:30)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Altre Categorie

■ ES.IMM. 272/18 - IVG 55/22ar25

loc. Campogialli - TERRANUOVA BRACCIOLINI



Trattasi di terreni a vocazione agricola della superficie nominale complessiva di 32.100 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 24/05/2022 (ore 13:00)

Data vendita: 25/05/2022 (ore 17:00)

Giudice: Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

Delegato alla vendita: Avv. Monica Bracci

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Siena e Arezzo

Prezzo base € 7.600,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi4

località Bellaria - TORRITA DI SIENA



Terreno edificabile di complessivi 535 mq all'interno del quale sono state realizzate le opere di urbanizzazione: rete fognaria, idrica, elettrica, gas metano, illuminazione e viabilità.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 145.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi5

località Bellaria - TORRITA DI SIENA



Terreno edificabile di complessivi 632 mq all'interno del quale sono state realizzate le opere di urbanizzazione: rete fognaria, idrica, elettrica, gas metano, illuminazione e viabilità.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 168.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi6

località Bellaria - TORRITA DI SIENA



Terreno edificabile di complessivi 1070 mq all'interno del quale sono state realizzate le opere di urbanizzazione: rete fognaria, idrica, elettrica, gas metano, illuminazione e viabilità.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 220.000,00

■ NUOVO CONCORDATO PREVENTIVO 11/13 - IVG 10/22Csi16

Località Madonna - TORRITA DI SIENA



Terreno agricolo di complessivi 168 mq contenente due manufatti ad uso magazzino e rimessa attrezzi completamente recintato con rete metallica e provvisto di accesso carrabile, attualmente destinato a magazzino di materiali edili.

Termine per il deposito delle offerte: entro il 02/05/2022 (ore 12:00)

Data vendita: 03/05/2022 (ore 15:00)

Giudice: Dott.ssa Valentina Lisi

Prezzo base € 42.680,00



GiustiziaIVG
Tribunali di Arezzo e Siena

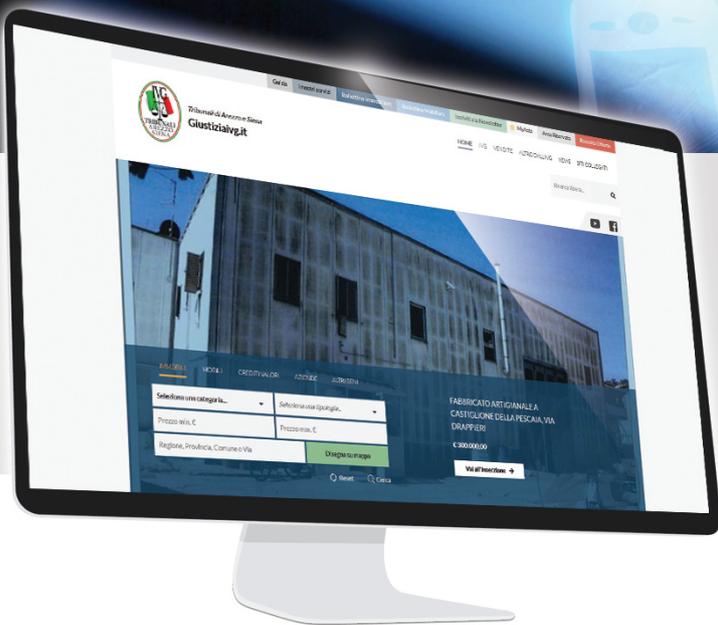
Vendite Giudiziarie

www.giustiziaivg.it

**Commerciali
Industriali e Artigianali
Pertinenze
Residenziali
Rurali
Terreni
Altri immobili**

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!



**Scarica gratuitamente
il bollettino delle vendite mobiliare
in formato elettronico.**

**Scrivi o telefona: troverai risposta
ad ogni domanda!**

**Collegati al sito e trova
le migliori occasioni disponibili...**

**Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili
ti guideranno nella scelta, e se il bene
ti interessa, prenota on line la visita!**

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta



GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena



GIUSTIZIAIVG
TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA
Giustiziaivg.it

Sede e uffici

Via del Pozzo, 1

Loc. San Martino

53035 MONTERIGGIONI (SI)

T 0575 382000 - F 0575 380968

E-MAIL: mazzi.direzioneivg@gmail.com

P.IVA 00851290528