



Tribunali di Arezzo e Siena  
Giustiziaivg.it

Inserzione pubblicata il: 25/06/2024 12:00

## Negozi, magazzino e appartamento ad Arezzo in loc. Rigutino Ovest - Lotto unico

Diritto della piena proprietà per l'intero su complesso immobiliare situato in Comune di Arezzo, Loc. Rigutino Ovest n. 29, costituito da: - Un negozio (sub 1): che occupa integralmente tutto il Piano Terra del fabbricato. Il negozio in questione ha accesso da due distinti ingressi indipendenti direttamente dal portico, ovvero tramite un ulteriore ingresso posto sul vano scala (sub. 6) che permette poi l'accesso delle ulteriori unità immobiliari del fabbricato. - Un magazzino/"garage" (sub 2): sito a piano interrato, accessibile tramite scala interna privata direttamente dal richiamato negozio. - Un appartamento con soffitta (sub 5): che si sviluppa integralmente al P. 1° (alloggio) ed al P. 2° (soffitta). Entrambi, sia l'alloggio che la soffitta, hanno accesso tramite il vano scala comune (Sub 6) che serve anche altre u. i. non oggetto di esecuzione.



### Dati Vendita

**Numero Procedura** : 287/2016 + 131/2021  
**Tipo Procedura** : Esecuzione immobiliare post legge 80  
**Numero IVG** : 219/24ar0  
**Tipo Vendita** : Senza incanto  
**Luogo Vendita** : studio ad Arezzo in Via Vittorio Veneto n.33/2  
**Prezzo base** : € 158.920,00  
**Offerta minima** : € 119.190,00  
**Data vendita minima** : 10/09/2024 16:00  
**Termine presentazione offerte** : 09/09/2024 13:00

### Ulteriori dettagli

**Tribunale** : Tribunale di Arezzo  
**Genere** : Immobili  
**Categoria** : Immobile commerciale  
**Indirizzo** : Loc. Rigutino Ovest n. 29 - 52100 Arezzo ( 52100 )  
**Delegato**  
**Nome** : Mauro Padova  
**Giudice**  
**Nome** : LUCIA BRUNI