



Tribunali di Arezzo e Siena  
Giustiziaivg.it

Inserzione pubblicata il: 25/09/2024 12:18

## Complesso aziendale, produzione e lavorazione di tessuti - Beni immobili e mobili a Castel San Niccolò - Lotto Unico

Complesso aziendale per la produzione e lavorazione di tessuti comprensivo di beni immateriali e materiali come meglio specificato: • Compendio immobiliare composto da: unità immobiliari e porzioni di aree pertinenziali site nel Comune di Castel San Niccolò (AR) Fraz. Sb-ada in Casentino Via Pegomas costituite da: - laboratorio composto da locale tessitura, magazzino, deposito attrezzi, spogliatoio, tre locali ad uso ufficio, due bagni e disimpegni al piano terra, quattro uffici, disimpegno e bagno al piano terra e relativi impianti della superficie complessiva lorda di mq. 3.208,00; - impianto fotovoltaico al piano copertura; - aree pertinenziali di superficie complessiva mq. 1.167,00. • Impianti, macchinari ed attrezzature composti da: - n. 25 telai marca Optimax e relativi accessori; - n. 3 orditoi; - n. 3 catra per rocca; - n. 3 gruppo rotolatore per specchio; - n. 2 incorsatrice con testa incorsante; - n. 100 alimentatori; - n. 2 presse per lamelle; - n. 2 carrello elevatore elettrico; - impianti, macchinari ed attrezzature di vario genere. • Arredi da ufficio e macchine elettroniche (personal computer, apparecchi telefonici, calcolatrici, stampanti) • Automezzi: - Autocarro Mercedes Atego 815; - Autocarro Iveco 140E25/E5. • i contratti di lavoro in essere con il personale dipendente; • la componente dell'avviamento, comprensiva del diritto di avvalersi di tutti i rapporti intrattenuti con i clienti, i fornitori, gli agenti rappresentanti nonché di tutto il know how facente parte integrante del ramo d'azienda. (questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).



### Dati Vendita

**Numero Procedura** : 27/2022

**Tipo Procedura** : Fallimento (nuovo rito)

**Numero IVG** : 73/24Car

**Tipo Vendita** : Ricerca di offerte migliorative

**Luogo Vendita** : studio del curatore in Arezzo, Via Isonzo n. 44

**Prezzo base** : € 1.130.000,00

**Data vendita minima** : 28/11/2024 10:00

**Termine presentazione offerte** : 27/11/2024 13:00

### Ulteriori dettagli

**Tribunale** : Tribunale di AREZZO

**Genere** : Immobili

**Categoria** : Immobile industriale

**Indirizzo** : Castel San Niccolò Frazione Strada del Casentino, Via Pegomas - 52018 Castel San Niccolò ( 52018 )

### Giudice

**Nome** : Federico Pani

### Curatore

**Nome** : Gabriella Passerotti