Tribunali di Arezzo e Siena
Giustiziaivg.it

Inserzione pubblicata il: 29/04/2025 11:47

Terreni a Roma - Loc. Casal Boccone - Lotto Unico

Diritti di proprietà per l'intero su terreni della superficie complessiva di ha 03.88.39 (38.839 mq) , tutti ubicati a Roma, frazione Casal Boccone, via di Casal Boccone (zona IV nell'Agro Romano, zona urbanistica 4F). Dal punto di vista edilizio e urbanistico le porzioni suddette, ai sensi dell'art. 62 delle norme tecniche di attuazione (NTA) del piano regolatore generale (PRG) del comune di Roma ricadono (con la sola eccezione della particella 1799) nel "Sistema insediativo - Città della trasformazione - Ambiti a pianificazione particolareggiata definita" e sono riguardate da piano di lottizzazione della zona M2, n. 302 di Casal Boccone di cui a delibera del consiglio comunale n. 431 del 4 dicembre 1993 e relativa convenzione urbanistica "M2 Casal Boccone" di cui a rogito del notaio Giovanni Ungari Trasatti del 13 aprile 2005, rimasta inattuata ed oggi decaduta1; la particella 1799 rientra nel "Sistema Ambientale, Agro Romano: Aree agricole", come da artt. 68 e 74 delle NTA. Il compendio è libero da cose e da persone.

Dati Vendita

Numero Procedura : 22/2017

Tipo Procedura : Fallimento (nuovo rito)

Numero IVG : 37/25Csi

Tipo Vendita : Competitiva

Luogo Vendita : uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

Prezzo base : € 12.900.000,00

Data vendita minima : 30/07/2025 11:00

Termine presentazione offerte : 29/07/2025 12:00

Ulteriori dettagli

Tribunale : Tribunale di Siena

Genere : Immobili

Categoria : Altra categoria

Indirizzo : via di Casal Boccone - 00118 Roma (00118)

Giudice

Nome : Marta Dell'Unto

Curatore

Nome : Chiara Vanni